



## רשומות

# ילקוט הפרסומים

29 ביוני 2009

5971

ז' בתמוז התשס"ט

### עמוד

- 4570 תיקון אכרזה בדבר החלפת תקנים רשמיים.....  
הודעה על ביטול חבר לוועדות רפואיות לעניין גמלת  
4571 ניידות.....  
4571 אצילת סמכויות לפי חוק-יסוד: הממשלה.....  
4571 מינוי ממונה על הגבייה לפי חוק הביטוח הלאומי.....  
הודעה על מינוי פוסקים רפואיים לפי תקנות הביטוח  
4571 הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה).....  
הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות  
4571 לערעורים לפי החוק האמור.....  
4571 מינוי רשם נוסף לכלי שיט לפי חוק הספנות (כלי שיט).  
הודעה על מינוי חשב מלווה לפי תקנות שירותי הדת  
4572 היהודיים (ניהול מועצות).....  
הודעה בדבר רישום הקדשות ציבוריים לפי חוק  
4572 הנאמנות.....  
4578 הודעות לפי חוק התכנון והבניה.....  
4613 הודעות בתי הדין הרבניים.....  
4617 בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט.....  
הודעה מטעם המנהל המיוחד של קבוצת חפציבה  
4618 שבהקפאת הליכים.....  
4618 הודעות מאת הציבור.....

### עמוד

- 4568 הודעה על מינוי ממלא מקום של שר.....  
4568 הודעה על הקמת משרד.....  
4568 הודעה על הרשאה לפי חוק נכסי המדינה.....  
4568 הודעה על הכרה בגוף מוכר להפניית בנות שירות לאומי  
4568 הודעה בדבר הרכב ועדת המינויים לקאדים-מדה'ב.  
4569 הסמכה לעיין במרשם האוכלוסין.....  
4569 מינוי עובדים אחראים לפי חוק כלי היריה.....  
הרשאה וצו הענקת סמכויות לפי פקודת הפרוצדורה  
הפלילית (עדות), חוק יישום הסכם בדבר רצועת  
עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות)  
(תיקוני חקיקה), חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות  
אכיפה - מעצרים) וחוק הגנת הצומח.....  
4569 הודעה על עדכון סכום אגרה שנתית לפי חוק העסקת  
עובדים על ידי קבלני כוח אדם.....  
4570 הודעה על עדכון סכום ערובה לפי תקנות העסקת  
עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה).....  
4570 הודעה על עדכון סכומי אגרות ודמי היתר לפי חוק  
עובדים זרים.....  
4570 מינוי ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים.....

## הודעה על מינוי ממלא מקום של שר

לפי חוק-יסוד: הממשלה

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 24(א) לחוק-יסוד: הממשלה<sup>1</sup>, קבעה הממשלה כי השרים שלהלן ימלאו את מקומם של שר הביטחון בעת שהותו בחוץ לארץ:

(1) השר בנימין בן אליעזר – מיום ט' בסיוון התשס"ט (1 ביוני 2009) עד יום י"א בסיוון התשס"ט (3 ביוני 2009) בצהריים;

(2) השר דן מרידור – מיום י"א בסיוון התשס"ט (3 ביוני 2009) בצהריים עד יום י"ד בסיוון התשס"ט (6 ביוני 2009).

בהתאם לסעיף 9(ב) לחוק הממשלה, התשס"א-2001<sup>2</sup>, נמסרה הודעה ליושב ראש הכנסת.

י"ח בסיוון התשס"ט (2 ביוני 2009)  
(חמ 57-3)

### צבי האוזר

מזכיר הממשלה

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 158.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 168.

## הודעה על הקמת משרד

לפי חוק הממשלה, התשס"א-2001

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 10(ב)(11) לחוק הממשלה, התשס"א-2001<sup>1</sup>, כי הממשלה החליטה על פי סעיף 31(ג) לחוק-יסוד: הממשלה<sup>2</sup>, להקים את המשרד לשיתוף פעולה אזורי.

בהתאם לסמכות הממשלה לפי סעיף 31(א) לחוק היסוד, קבעה הממשלה כי המשנה לראש הממשלה, והשר לשיתוף פעולה אזורי, השר סילבן שלום, יעמוד בראש המשרד לשיתוף פעולה אזורי, נוסף על תפקידו כשר לפיתוח הנגב והגליל.

ההחלטה האמורה אושרה בכנסת ביום י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009).

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)  
(חמ 3281-3)

### צבי האוזר

מזכיר הממשלה

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 168.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 158.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ט, עמ' 3682.

## הודעה על הרשאה

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951<sup>1</sup> (להלן – החוק), הממשלה החליטה להרשות את נושאי המשרות במשרד המדע והטכנולוגיה (להלן – המשרד) המפורטים להלן, לייצג את הממשלה בכל עסקה מן העסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, למעט עסקאות במקרקעין, שבתחומי הפעילות של המשרד ובתחום הנושאים שבטיפולו, עד לסכום הנקוב לצד כל אחד מהם, ולחתום בשם המדינה על מסמכים הנוגעים לעסקאות האמורות:

(1) מנכ"ל המשרד יחד עם חשב המשרד או סגנו – בלא הגבלה בסכום;

<sup>1</sup> ס"ח התשי"א, עמ' 52.

(2) ראש מינהל של המשרד יחד עם חשב המשרד או סגנו – עד לסכום של 2,500,000 שקלים חדשים;

(3) סמנכ"ל המשרד יחד עם חשב המשרד או סגנו – עד לסכום של 500,000 שקלים חדשים;

(4) מנהל סוכנות החלל הישראלית יחד עם חשב המשרד או סגנו – עד לסכום של 55,000 שקלים חדשים.

ההרשאות לנושאי משרה במשרד המדע התרבות והספורט שהודעות עליהן פורסמו – תקפות.

י' בסיוון התשס"ט (2 ביוני 2009)  
(חמ 9-3)

### צבי האוזר

מזכיר הממשלה

## הודעה על הכרה בגוף מוכר להפניית בנות שירות לאומי

לפי תקנות הביטוח הלאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות), התשס"ב-2002

אני מודיע שבתוקף סמכותי לפי תקנה 3 לתקנות הביטוח הלאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות), התשס"ב-2002<sup>1</sup>, חידשתי את ההכרה בעמותה לשוויון חברתי ושירות לאומי במגזר הערבי במדינת ישראל (מס' רישום 6-042398-58)<sup>2</sup> כגוף מוכר להפניית מתנדבים לשירות לאומי.

תוקף ההכרה לשמונה עשר חודשים.  
י"ט בסיוון התשס"ט (11 ביוני 2009)  
(חמ 684-3)

### בנימין נתניהו

ראש הממשלה

<sup>1</sup> ק"ת התשס"ב, עמ' 853.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ט, עמ' 3131.

## הודעה בדבר הרכב ועדת המינויים לקאדים-מד'הב

לפי חוק בתי הדין הדתיים הדרוזים, התשכ"ג-1962

בהתאם לסעיף 11(ב) לחוק בתי הדין הדתיים הדרוזיים, התשכ"ג-1962<sup>1</sup>, אני מודיע כי הרכב ועדת המינויים לקאדים-מד'הב הוא כדלקמן:

יעקב נאמן, שר המשפטים – יושב ראש;

שייח' מואפק טריף, יושב ראש המועצה הדתית הדרוזית – חבר;

שייח' נעים הנו, קאדי-מד'הב – חבר;

שייח' חאתם חלבי, קאדי-מד'הב – חבר;

זאב בנימין בגין, שר – חבר;

חמד עמאר, חבר הכנסת – חבר;

והבה והבה – חבר;

עדאל עלי, עורך דין – חבר.

הודעה קודמת בדבר הרכב ועדת המינויים ושינוייה<sup>2</sup> – בטלה.

כ"ג בסיוון התשס"ט (15 ביוני 2009)  
(חמ 1185-3)

### יעקב נאמן

שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 20.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ט, עמ' 564 ועמ' 2497; התשס"ח, עמ' 4371.

## הסמכה לעיון במרשם האוכלוסין

לפי חוק מרשם האוכלוסין, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(31) לחוק מרשם האוכלוסין, התשכ"ה-1965, אני מסמיך בזה את עובדי משרד הביטחון המנויים להלן, לעיון במסמכי מרשם האוכלוסין לצורך מילוי תפקידם:

גד וטרמן, ת"ז 030096705;

נח נדלר, ת"ז 68634864.

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)  
(חמ 674-3)

אהוד ברק  
שר הביטחון

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 70.

## מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירייה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירייה, התש"ט-1949, אני ממנה את ארו צידון, ת"ז 057268757, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה, שנועד לצורכי ביטחון, בקשר לתפקידו במנהלת המעברים במשרד הביטחון.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד העובד האמור מכהן בתפקידו הנוכחי.

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)  
(חמ 497-3)

אהוד ברק  
שר הביטחון

<sup>1</sup> ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ה, עמ' 124.

## מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירייה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירייה, התש"ט-1949, אני ממנה את דב לוטם, ת"ז 5100805, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה, שנועד לצורכי ביטחון, בקשר לתפקידו במשרד הביטחון.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד העובד האמור מכהן בתפקידו הנוכחי.

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)  
(חמ 497-3)

אהוד ברק  
שר הביטחון

<sup>1</sup> ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ה, עמ' 124.

## מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירייה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירייה, התש"ט-1949, אני ממנה את גולן טננבאום, ת"ז 027168053, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה, שנועד לצורכי ביטחון, בקשר לתפקידו במשרד הביטחון.

<sup>1</sup> ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ה, עמ' 124.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד העובד האמור מכהן בתפקידו הנוכחי.

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)  
(חמ 497-3)

אהוד ברק  
שר הביטחון

## הרשאה וצו הענקת סמכויות

לפי פקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות), לפי חוק יישום הסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה-1994, לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה - מעצרים), התשנ"ו-1996, ולפי חוק הגנת הצומח, התשט"ז-1956

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות), סעיף 46(ב) לחוק יישום הסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה-1994 (להלן - חוק היישום), וסעיף 11א לחוק הגנת הצומח, התשט"ז-1956 (להלן - חוק הגנת הצומח), אני מרשה ומסמיך, לפי העניין, את עובדי משרד החקלאות ופיתוח הכפר ששמותיהם מפורטים להלן, הנמנים עם היחידה לפיקוח על הצומח והחי ויישום הסכמים חקלאיים בין ישראל ובין הרשות הפלסטינית אשר מונו או הוסמכו למפקחים לפי -

סעיף 1 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985;

סעיף 2 לפקודת הכלבת, 1934;

סעיף 10 לחוק הגנת הצומח;

סעיף 6 לחוק הזרעים, התשט"ז-1956;

סעיף 46(א) לחוק היישום;

סעיף 1 לפקודת בריאות הציבור (מוזן) [נוסח חדש], התשמ"ג-1983;

סעיף 46 לפקודת הרוקחים [נוסח חדש], התשמ"א-1981, לערוך ביקורת, למעט בבתי מרקחה;

סעיף 2 לחוק למניעת שריפות בשדות, התשי"ז-1949. (להלן - המפקחים)

לערוך חקירות בקשר לביצוע עבירות על החיקוקים האמורים וכן על חשד לביצוע עבירות על חוק תכנון משק החלב בישראל, התשנ"ב-1992, חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, התשי"ח-1957, לגבי תקנות וצווים מכוחו בתחומים שתחום

<sup>1</sup> חוקי א"י, כרך א', עמ' 439.

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ה, עמ' 66.

<sup>3</sup> ס"ח התשט"ז, עמ' 79; התשל"ו, עמ' 36.

<sup>4</sup> ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

<sup>5</sup> ע"ר 1934, תוס' 1, עמ' 242.

<sup>6</sup> ס"ח התשט"ז, עמ' 97; התשכ"ה, עמ' 55.

<sup>7</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 36, עמ' 750.

<sup>8</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 35, עמ' 694.

<sup>9</sup> ס"ח התשי"ז, עמ' 32.

<sup>10</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 139.

<sup>11</sup> ס"ח התשי"ח, עמ' 24.

אחריותו של משרד החקלאות, ועל סעיפים 218, 219 ו-383 ר' 384 לחוק העונשין, התשל"ז-1977<sup>12</sup>,

בהתייחס לתוצרת חקלאית לרבות בעלי חיים וסעיפים 393א, 415, 418 לחוק האמור, כאשר החשד לביצוע עבירות אלה מתברר אגב חקירת עבירות על פי חיקוקים שעל פיהם מוננו או הוסמכו כמפקחים. ובתוקף סמכותי לפי סעיף 39 לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996<sup>13</sup> (להלן – החוק), אני מסמיך בזה את המפקחים בסמכויות –

1. עיכוב לפי סעיף 67(א) לחוק, למעט הסמכות לעכב על יסוד חשד כי האדם עומד לעבור עבירה; על פי סעיף 68(א) לחוק, למעט הסמכות לזמן את העד לתחנת משטרה; על פי סעיף 69 לחוק;
  2. מעצר על פי סעיף 23(ב) לחוק.
- זאת שעה שהם עוסקים בחקירת עבירות על פי החיקוקים.

שם	מס' זהות
גרוס תדהר	036303352
ישראל מרדכי	021397617

תוקף הרשאה וצו הענקת סמכויות זה עד ליום ב' בתשרי התש"ע (20 בספטמבר 2009), וכל עוד מקבלי הרשאה זו משמשים בתפקידם האמור.

ט"ז בסיוון התשס"ט (8 ביוני 2009)  
(חמ 2849-3)

#### יצחק אהרונוביץ'

השר לביטחון הפנים

<sup>12</sup> ס"ח התשל"ז, עמ' 226; התש"ם, עמ' 112; התשנ"ו, עמ' 16.

<sup>13</sup> ס"ח התשנ"ו, עמ' 338.

#### הודעה על עדכון סכום אגרה שנתית

לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 לפי סעיף 10(ג3) לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2008, לעומת מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2007, התעדכן סכום האגרה השנתית שבסעיף 10(ג1) לחוק והחל ביום ה' בטבת התשס"ט (1 בינואר 2009), במקום הסכום הנקוב בו יבוא "10,743".

כ"ה בסיוון התשס"ט (14 ביוני 2009)  
(חמ 3803-3)

#### בנימין פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ו, עמ' 201; ס"ח התשס"ה, עמ' 364; התשס"ט, עמ' 1979.

#### הודעה על עדכון סכום ערובה

לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996

אני מודיע, בתוקף סמכותי לפי סעיף 43(ג) לתקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996, כי סכום הערובה הנקוב בתקנה 3א(1)ב) לתקנות האמורות, לפי

<sup>1</sup> ק"ת התשנ"ו, עמ' 1514; התשס"ז, עמ' 82.

שיעורו המעודכן נכון ליום ה' בטבת התשס"ט (1 בינואר 2009) הוא 5,925 שקלים חדשים.

כ"ב בסיוון התשס"ט (14 ביוני 2009)  
(חמ 2738-3)

#### בנימין פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

#### הודעה על עדכון סכומי אגרות ודמי היתר

לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991

לפי סעיפים ו(ד) ו-ו(1) לחוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2008, לעומת מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2007 התעדכנו סכומי האגרות ודמי היתר שבסעיפים האמורים והם החל ביום ה' בטבת התשס"ט (1 בינואר 2009), כלהלן:

(1) אגרת בקשה שבסעיף ו(א) לחוק – במקום הסכום הנקוב בו יבוא "555";

(2) אגרה שנתית שבסעיף ו(א1) לחוק – לעניין אגרה שנתית בעבור כל אשרה ורישיון לישיבת ביקור למטרת עבודה בישראל – במקום הסכום הנקוב בסעיף האמור יבוא "4,430", ולעניין העסקת עובד זר בענף החקלאות – במקום הסכום הנקוב בסעיף האמור יבוא "1,110";

(3) דמי היתר שבסעיף ו(ב) לחוק – במקום הסכום הנקוב בו יבוא "7,530".

כ"ב בסיוון התשס"ט (14 ביוני 2009)  
(חמ 3038-3)

#### בנימין פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"א, עמ' 112; התש"ס, עמ' 114; התשס"ג, עמ' 181; התשס"ה, עמ' 360; התשס"ח, עמ' 1978.

#### מינוי ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 23 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, אני מטיל על עו"ד בועז גולן, היועץ המשפטי לרשות ההגבלים העסקיים, למלא את תפקיד הממונה על ההגבלים העסקיים בכל הנושאים והעניינים שבהם מנועה הממונה על ההגבלים העסקיים, רונית קן, לטפל לפי הסדר למניעת ניגוד עניינים שנערך בעניינה.

תקופת המינוי לשלושה חודשים מיום ג' בתמוז התשס"ט (25 ביוני 2009).

י"ז בסיוון התשס"ט (9 ביוני 2009)  
(חמ 56-3)

#### בנימין פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 86.

#### תיקון אכרזה בדבר החלפת תקנים רשמיים

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

אני מודיע בהתאם לסמכותי לפי סעיף 8(ה) לחוק התקנים, התשי"ג-1953, כי באכרזה בדבר החלפת תקנים רשמיים הדנה

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשנ"ח, עמ' 52.

בהחלפת ת"י 24 חלקים 1 ו-2, במקום "מיום ט" בתמוז התשס"ט (1 ביולי 2009) "יבוא "מיום י"ד בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2009)".

א' בתמוז התשס"ט (23 ביוני 2009)  
(חמ 95-3)

#### בנימין (פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

<sup>2</sup> י"פ התשס"ו, עמ' 2161; י"פ התשס"ז, עמ' 1612.

### הודעה על ביטול חבר לוועדות רפואיות לעניין גמלת נידות

אני מודיע כי בהתאם לסעיף 28 של ההסכם בין ממשלת ישראל לבין המוסד לביטוח לאומי מיום ט"ו בסיוון התשל"ז (1 ביוני 1977) אני מבטל את מינויו של ד"ר גבריאל זייליג, ת"ז 13352141, מומחה ברפואה פיזיקלית ושיקום, בוועדה הרפואית לעררים.

ההודעה על מינוי ועדות רפואיות לעניין גמלת נידות<sup>3</sup> תתוקן לפי זה.

כ"ב בסיוון התשס"ט (14 ביוני 2009)  
(חמ 1505-3)

#### בנימין נתניהו

שר הבריאות

<sup>1</sup> י"פ התשל"ז, עמ' 1813; התשס"ח, עמ' 4635.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ב, עמ' 2407.

<sup>3</sup> י"פ התש"ן, עמ' 2286; התשס"ט, עמ' 3162.

### אצילת סמכויות

לפי חוקי-יסוד: הממשלה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 33(ב) לחוקי-יסוד: הממשלה, אני אוצל את סמכותי להמליץ על מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה לפי סעיף 112 לפקודת המסים (גבייה), למנהל המינהל לשלטון מקומי במשרד הפנים.

כ"ב בסיוון התשס"ט (14 ביוני 2009)  
(חמ 17-3)

#### אליהו ישי

שר הפנים

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 158.

<sup>2</sup> חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

### מינוי ממונה על הגבייה

לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 בתוקף סמכותי לפי סעיף 367(ב) לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995<sup>2</sup>, אני קובע כי שי ססי, ת"ז 033230665, יהיה ממונה על הגבייה לעניין פקודת המסים (גבייה)<sup>3</sup>.

י"ט באייר התשס"ט (13 במאי 2009)  
(חמ 229-3)

#### יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ה, עמ' 210; התשנ"ז, עמ' 154.

<sup>3</sup> חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1734; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

### הודעה על מינוי פוסקים רפואיים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956<sup>1</sup>, כללתי ברשימת הפוסקים הרפואיים את ד"ר איזידור ברטהולץ, ת"ז 016461220.

י"ט באייר התשס"ט (13 במאי 2009)  
(חמ 89-3)

#### יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ק"ת התשט"ז, עמ' 864.

### הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 7(ב) לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956<sup>1</sup>, כללתי ברשימת חברי הוועדות הרפואיות לערעורים את הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן:

ד"ר רפאל סגל, ת"ז 67125179

פרופ' משה רופמן, ת"ז 005065883.

י"ט באייר התשס"ט (13 במאי 2009)  
(חמ 89-3)

#### יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ק"ת התשט"ז, עמ' 864.

### מינוי רשם נוסף לכלי שיט

לפי חוק הספנות (כלי שיט), התש"ך-1960

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק הספנות (כלי שיט), התש"ך-1960<sup>1</sup>, אני ממנה את יהודה איליטוביץ, ת"ז 054487335, לרשם נוסף לכלי כלי השיט.

מינויו של נדב זוננברג<sup>2</sup>, ת"ז 000423756 לרשם כלי שיט – בטל.

ההודעה על מינוי רשמים לכלי שיט<sup>3</sup> תתוקן לפי זה.

כ"ט בסיוון התשס"ט (21 ביוני 2009)  
(חמ 1268-3)

#### ישראל כ"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

<sup>1</sup> ס"ח התש"ך, עמ' 70.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ה, עמ' 2972.

<sup>3</sup> י"פ התשס"ה, עמ' 2972.

## הודעה על מינוי חשב מלווה

לפי תקנות שירותי הדת היהודיים (ניהול מועצות), התש"ל-1970

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 26 לתקנות שירותי הדת היהודיים (ניהול מועצות), התש"ל-1970, ולאחר שניתנה למועצה הדתית שלהלן הזדמנות להשמיע את טענותיה ומשנתקיימו הנסיבות האמורות בתקנת משנה (ב)5, מונה חשב מלווה, כמפורט להלן:

תקופת המינוי					
המועצה הדתית	שם	מס' זהות	מיום	עד יום	
ערד	רון בן צבי	024020570	כ"ה בסיוון התשס"ט (17 ביוני 2009)	י"ד בסיוון התשע"א (16 ביוני 2011)	

כ"ט בסיוון התשס"ט (21 ביוני 2009)  
(חמ 140-3)

יעקב מרגי  
השר לשירותי דת

<sup>1</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1721; התשס"ח, עמ' 1241.

## הודעה בדבר רישום הקדשות ציבוריים

לפי חוק הנאמנות, התשל"ט-1979

בהתאם להוראות סעיף 26(ג) לחוק הנאמנות, התשל"ט-1979, ולתקנה 18 לתקנות ההקדשות לצורכי צדקה, התשל"ד-1974, מתפרסמת בזה רשימת ההקדשות הציבוריים שנרשמו בשנת 2008 בפנקס ההקדשות הציבוריים המתנהל במשרד רשם ההקדשות:

מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590026340	קרן מלאגי תכנית הטכניון למצוינים על שם מלכה ושמחה פרת ז"ל	חלוקת מלגות לסטודנטים מצטיינים במיוחד הלומדים בתכנית הטכניון למצוינים	9/1/08
590026357	קרן מלגות לזכרו של חביב אדרעי ז"ל	מתן מלגות לסטודנטים נזקקים בביה"ס לוותרניריה	9/1/08
590026365	הקרן על שם שמואל שוייצר ז"ל	הענקת מלגות לסטודנטים לתואר הראשון, בשנה הראשונה למסלול לימודיהם באוניברסיטה	10/1/08
590026373	זלדמן מנחם ואיידל הקדש על שם	לטובת חינוך ולימודים של בני ישיבות עץ חיים, חיי עולם ובית התבשיל ליתומים בירושלים	10/1/08
590026381	גוטמן זינה ז"ל קרן על שמה	מחקר בתחום מחלת הסרטן	17/1/08
590026399	רבינוביץ לינה ז"ל קרן על שמה ועל שם פסח ולאה רבינוביץ למשפ' וויקסמן	40% לקרן גמ"ח; 15% לישיבת תומכי תמימים ליובאוויטש בלוד; 15% לישיבת תורת אמת ירושלים; 30% לישיבת מיר ירושלים	20/1/08
590026407	קליין אולגה ז"ל קרן לצורכי מחקר על שמה	מחקר מדעי במכון ויצמן למדע ברחובות	21/1/08

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ט, עמ' 128; התש"ס, עמ' 61.

<sup>2</sup> ק"ת התשל"ד, עמ' 690.

מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590026415	הקדש לזכרם של אליעזר לזר ואסתר למבק ז"ל	אירוח חיילים בשירות חובה, בעיקר עיריירים, הנמצאים בחופשה או במעבר בחולון	23/1/08
590026423	רמונד לפון ז"ל קרן על שמה	מימון לצורכי מחקר במכון ויצמן למדע	23/1/08
590026431	שלנק יהושע הקדש	לטובת מוסדות ישיבת עץ חיים	3/2/08
590026449	חרובי רחל ז"ל קרן פרסים על שמה	מתן מלגות לתלמידי מכללת לוינסקי, המצטיינים בלימודי המסלול הפדגוגי	19/2/08
590026456	הנצחת זכרו של מר (מורנו) יהושע אשכנזי ז"ל	שיפוץ, התאמה והפעלה של חדר במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה למטרת ישיבות והרצאות; חלוקת פרסים ומלגות למתמחים מצטיינים ברפואה במרכז הרפואי רמב"ם	28/2/08
590026464	ויינרט ד"ר ארנסט והגב' לנקה קרן על שם	בניית חדר/מחלקה לחולי ריאה במוסד רפואי ו/או מתן מלגות לסטודנטים לרפואה הנזקקים למלגה מחמת מצבם הכלכלי	28/2/08
590026472	קרן זיכרון על שם צ'רלס וברניס ה. סיגל ז"ל	הענקת מלגות	2/3/08
590026480	קרן עד למלגות בארכיאולוגיה לזכר דוד, גיטה ומיכאל הופמן	חלוקת מלגות לסטודנטים לארכיאולוגיה שלומדים במכון לארכיאולוגיה של האוניברסיטה העברית בירושלים לתואר שני, שלישי ופוסט דוקטורט	2/3/08
590026498	קרן על שם ד.ב. דורון בנושא אוכלוסיה, משאבים ופיתוח כלכלי	מימון הוצאות שהיית מרצים אורחים מחו"ל אשר ישאו באוניברסיטה את הרצאת קרן ד.ב. דורן בנושא אוכלוסיה, משאבים ופיתוח כלכלי	2/3/08
590026506	קרן מלגות לזכרו של פרופ' אברהם הלוי ז"ל	מתן מלגות לתלמידים מצטיינים לתואר שני ו/או שלישי אשר מחקרם יעסוק באחד מתחומי העניין של פרופ' הלוי ז"ל עם עדיפות למחקרים בתחום הפריחה וצמחי הנוי	2/3/08
590026514	שרגא עמיאל ז"ל קרן על שמו	חלוקת מלגות לנכי צה"ל	17/3/08
590026522	מנדלבאום פרידה ז"ל קרן על שמה	עזרה לילדי חולי סרטן על ידי רכישת מכשור רפואי או ציוד אחר	18/3/08
590026530	ישראל יעקב ולילה אלתר ז"ל הקדש לזכרם	מימון מחקרים בתחום הסרטן	18/3/08
590026548	קרן על שם יעל פיטון לחקר הסביבה	מימון פרויקטים למחקר בתחום הסביבה בפקולטה למדעים באוניברסיטה העברית בירושלים	18/3/08
590026555	נסים סרח ז"ל בית כנסת על שמה	ניהול ואחזקה של בית כנסת על ידי עמותת בית אל	24/3/08
590026563	כץ אלישע ומרים ז"ל קרן על שם	א. מתן תרומות למשפחות נזקקות פעמיים בשנה; לפני ראש השנה ולפני חג הפסח; ב. עזרה למשפחות נזקקות	2/4/08

מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590026571	כספי חינה ז"ל קרן על שמו	מתן סיוע לפדויי שבי שהם נכי צה"ל	16/4/08
590026589	גוטקין בילה ויוסף ז"ל קרן על שמם	מימון אירועים ונופש ומתן מלגות לילדים ובוגרים חולי סרטן	28/4/08
590026597	אלוני אילנה ז"ל קרן על שמה	תמיכה כספית כמדי שנה בשנה לנהנים שנקבעו בצוואה: אגודת יד שרה; אגודת צער בעלי חיים תל אביב (כפוף להתניית שבצוואה); עמותת תנו לחיות לחיות; פנסיון לכלבים – משה כהן ממושב המגשימים (כפוף להתניות שבצוואות) לבי"ח וטרירי, בית דגן	29/4/08
590026605	קרן על שם מרים ולאה אהרוני אשר נתרמה על ידי יהלומה שחורי ז"ל	הענקת מלגות בגובה מחצית שכר הלימוד השנתי, מדי שנה, לסטודנטים מצטיינים הלומדים באוניברסיטה העברית בירושלים לקראת תואר שני (MA), בחוג לכלכלה ובחוג לספרות אנגלית	29/4/08
590026613	רן (רני) כרמון ז"ל הקדש לזכרו	חינוך הנוער לערכים של נתינה, סיוע לחלש ושירות המדינה; הנצחת זכרו ומורשתו של רן כרמון ז"ל ובמיוחד הענקת כלי מחשב/מלגת לימודים לנוער הנמצא במסלול לימוד והכשרה במדעי המחשב בטכניון	29/4/08
590026621	קרן על שם המנוח בנימין (בנו) לובל ז"ל	חלוקת נכסי ההקדש למטרות הקרן הקיימת לישראל ו/או סעד ו/או חינוך ו/או מדע ו/או לכל מטרות נעלות אחרות	1/5/08
590026639	קרן למלגות על שם חנה ומרדכי פרנק ז"ל	מימון מלגות להוצאות לימוד, הכשרה, רכישת ידע ורכישת מקצוע של ילדי המוסד החינוכי כפר הנוער הדתי בכפר חסידים	1/5/08
590026647	הקרן על שם רות רדלאור – לזכר רולף וגוסטה רדלאור ז"ל	סיוע כספי לאנשים מעוטי אמצעים חולי מחלות לב, סרטן או שחפת אשר יהיו זקוקים לסיוע כספי לשם טיפול רפואי, פיזי או פסיכולוגי בקשר למחלתם	3/6/08
590026654	בן אליהו נטע ואפרים ז"ל ובת שבע בן אליהו קרן על שמם	מלגות לסטודנטים באוניברסיטת בן גוריון בנגב	4/6/08
590026662	גיטר אריאלה ז"ל, קרן מלגות על שמה	הענקת מלגות לסטודנטים באוניברסיטת בן גוריון בנגב	4/6/08
590026670	שטינברג פסיה דבורה ז"ל ויצחק אליהו ז"ל קרן על שמם	תרומות למוסדות חינוך לנוער וארגונים לטיפול בילדים מוגבלים	10/6/08
590026688	קרן פרידל לעזרת קשישים מתל אביב על שם פרידה (פרידל) שטרן ז"ל	סיוע לקשישים חולים או סיעודיים, או קשישים חסרי אמצעי מחיה, מתל אביב	16/6/08
590026696	קרן זיכרון על שם צ'רלס וברניס ה. סיגל ז"ל	הענקת מלגות לסטודנטים הלומדים בטכניון – מכון טכנולוגי לישראל	16/6/08
590026704	חקאק מאיר ז"ל הקדש לזכרו	הקמה וניהול בית כנסת על שם מאיר חקאק ז"ל	17/6/08



מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590026712	יהושע בן יוחנן שלנך שמואל בן דוד שפיצר, וולף בן זיסל שוחר, הקדש על שמו	ילידים ולמורים הנמצאים בבית הספר והמדרש תלמוד תורה הכללי וישיבת עץ חיים השייך לכל עדות האשכנזיות הפרושים בירושלים ואחריהם	22/6/08
590026720	אהרון לנדא ז"ל הקדש על שמו	קרן מחקר בתולדות שלמה של שיניים; חלוקת מלגות שנתיות או דו-שנתיות לסטודנטים מוצלחים ונוזקים	22/6/08
590026738	שטינברג פסיה דבורה ז"ל ויצחק אליהו ז"ל קרן על שמם	חקר השואה באירופה על ידי סטודנטים מאוניברסיטת בר אילן	22/6/08
590026746	הקדש לזכרו של זיסקינד רוקח ז"ל	מימון פרויקטים העוסקים בשואה ובתרבות יהודית בעת החדשה	23/6/08
590026753	קרן גרינשטיין-שמיר לתעוד חזותי של יהדות פולין	מימון פעולות של בית התפוצות בתחום תיעוד חזותי של חיי יהדות פולין	23/6/08
590026761	קרן מלגות לתלמידים נזקקים על שם רבקה וברונו מייזנר	הענקת מלגות לתלמידים המצויים במצב כלכלי קשה, והלומדים במסגרת המכינה הקדם אקדמית ו/או לתלמידים הלומדים במסגרת התואר הראשון באוניברסיטה	23/6/08
590026779	צפורה שור ז"ל ומאיר מייזל ז"ל הקדש לעניי האשכנזים הפרושים בי-ם	תלמוד תורה על ידי מניין של חכמים מבני העדה האשכנזית הפרושים בירושלים; מתן תמיכה כספית לעניי האשכנזים הפרושים בכולל רייסין שבירושלים	26/6/08
590026787	תכנית ללימודי קוריאנית באוניברסיטה העברית בירושלים	תמיכה בלימודי קוריאנה לתואר ראשון ושני; מתן סיוע למימון פעילויות לימודי קוריאנה קשורות של האוניברסיטה	13/7/08
590026795	קרן קייסס הירש למלגות	מתן מלגות לתלמידים באוניברסיטה העברית בירושלים הלומדים לקראת תואר ראשון במדעים (B.S.) ובמדעי הרוח (B.A.)	13/7/08
590026803	קרן הפרסים על שם ד"ר שרה מקלר-וייץ ז"ל	הענקת פרס שנתי על השגים יוצאי דופן לתלמיד לתארים מתקדמים בבית הספר הבינ-לאומי על שם רוטברג	13/7/08
590026811	קרן מלגות על שם משפחת ג'ורג' ולוסי קריף	הענקת מלגות לסטודנטים נזקקים הלומדים בפקולטה למשפטים באוניברסיטה העברית בירושלים; הקמת פינת תצפית בגן הבוטני בהר הצופים על שם ג'ורג' קריף	13/7/08
590026829	קרן מלגות לזכר מוריס ואיריין ווייס ז"ל	הענקת מלגות לסטודנטים נזקקים וראויים	13/7/08
590026837	סנדר שלמה הקדש על שמו	לטובת בית היתומים דיסקין ירושלים, ישיבת עץ חיים, ישיבת מאה שערים, בית החולים ביקור חולים	24/7/08
590026845	הקדש תורה וצדקה על שם אידה טרטנר ז"ל	קרן ללימוד תורה ולמתן צדקה	24/7/08
590026852	חקאק מאיר ז"ל הקדש לזכרו	הקמה וניהול בית כנסת	27/7/08

מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590026860	פסל אברהם ז"ל הקדש לזכרו	טיפול והרווחה של זקני קיבוץ גבעת ברנר וחבריו החולים	27/7/08
590026878	קרן על שם ישראל, רבקה ויששכר רקוץ ז"ל	הענקת מלגות ו/או תמיכה כספית אחרת לאנשים תושבי מדינת ישראל בלא הפליה כלשהי הזקוקים לעזרה כספית לצורך המשך לימודיהם בין אם העזרה נדרשת לשם תשלום שכר ללימוד, לרכישת ספרים, רכישת ציוד עזר ובין אם העזרה נדרשת למימון הוצאות מחייתם, כולם ו/או חלקם במשך תקופת לימודיהם	30/7/08
590026886	קרוסקל זאב (וולף) הקדש על שמו	לטובת המוסדות עץ חיים, דיסקין, ביקור חולים	31/7/08
590026894	פיגה פלמן הקדש על שמה	לטובת המוסדות בית היתומים הגדול דיסקין; ישיבת עץ חיים; בית היתומות הכללי	5/8/08
590026902	שלנך שועה בן יוחנן הקדש על שמו	לטובת תלמוד תורה וישיבת עץ חיים בירושלים	5/8/08
590026910	זלצמן מנחם ואיידל הקדש על שמם	לטובת המוסדות עץ חיים חי עולם, גמילות חסד כללי	5/8/08
590026928	מונטר מנדל ווברד הקדש על שמו	לטובת בית היתומים דיסקין ירושלים	20/8/08
590026936	פריצקר דבורה, הקדש על שמה	לטובת בית המחסה הגדול ליתומים דיסקין ירושלים	20/8/08
590026944	אמדורסקי – אמדור גיטל	לטובת בית מחסה ליתומים הגדול דיסקין בירושלים	20/8/08
590026951	אחמר מנחם יחיא הקדש על שמו	לטובת בית מחסה ליתומים הגדול דיסקין בירושלים	20/8/08
590026969	קרן לזכרה של רונית זילברפרב (מר) ז"ל	מענק מחקר בנושא סרטן הקיבה ובכללו מניעה, גילוי מוקדם, זיהוי גורמי סיכון גבוה, שיפור הטיפול וניהולו	31/8/08
590026977	אביבה טרזה הורוביץ ז"ל הקדש לזכרה	קידום פעילויות רווחה בתחומי מדינת ישראל	6/10/08
590026985	הקדש לזכרה של המנוחה פרידה (פרידל) שטרן ז"ל בחדר, או בפינה על שמה במשכן אק"י – איגוד הקריקטוריסטים הישראלי	הצגת יצירותיה של המנוחה פרידה (פרידל) שטרן ז"ל בחדר, או בפינה על שמה במשכן אק"י – איגוד הקריקטוריסטים הישראלי	23/10/08
590026993	קרן פרס פרידל לקריקטורה, על שם המנוחה פרידה (פרידל) שטרן ז"ל	הנצחת פרידל ופועלה בתחום הקריקטורה; טיפוח היצירה האומנותית והתרבותית בתחום הקריקטורה שאינה פוליטית ואשר תשקף את הווי הארץ; ייזום, ארגון וקיום	26/10/08
590027009	קרן מלגות לחינוך גבוה על שם בלה ויוסף ג'וז'וק דרזנר ז"ל	מתן מלגות לסטודנטים נזקקים הלומדים במחלקה לביוטכנולוגיה שבאוניברסיטת בן גוריון בנגב	27/10/08
590027017	מפעל הנצחה על שם ראוך סטלה ופליקס ובתם הלינה מ'קאליש פולין	רכישה ו/או בניית נכס דלא נייד בתור יחידה עצמאית במוסד גריאטרי שקיים בסביבות העיר תל אביב אשר יישא את השם הנ"ל ומטרתו מתן עזרה וטיפול בחולים קשישים בודדים שהם ערירים ו/או יוצאי מדינות בלא משפחה שעברו את השואה ואינם יכולים לטפל בעצמם תוך מתן עדיפות ליוצאי פולין	27/10/08

מס' רישום	שם ההקדש	מטרות ההקדש	תאריך רישום
590027025	קרן על שם פרופ' ג'ורג' אלי רפאל ואקנין ז"ל	מתן פרס כספי למתמחה בלבד בנוירוכירורגיה מהמחלקה הנוירוכירורגית של המרכז הרפואי תל אביב איכילוב	6/11/08
590027033	פרס חיים נסיהו במתמטיקה	חלוקת מלגות לקידום המתמטיקה	11/11/08
590027041	אלטמן יעקב ז"ל קרן על שמו	מתן מלגות למימון לימודים לבני וחברי קיבוץ גבעת עוז בהתאם להמלצות ועדת ההשתלמות של הקיבוץ	24/11/08
590027058	אבגינהסאו בתיה ז"ל הקדש לזכרה	לצורכי בית כנסת או מוסד/מוסדות דתיים בגוש דן	24/11/08
590027066	קרן על שם פסח גינזבורג ז"ל	פרס לתלמיד הלומד לתואר ראשון בעבור עבודת גמר מצטיינת בתחום הספרות העברית בת זמננו	7/12/08
590027074	קרן על שם אריאלה גיטר ז"ל	מלגות לתלמידים נזקקים ו/או מצטיינים שלומדים באוניברסיטה העברית בירושלים	7/12/08
590027082	קרן סיוע לסטודנטים לרפואה על שם ד"ר סטפניה וד"ר טיבור וגו ז"ל	מתן מלגה לסטודנט או לסטודנטית לרפואה, אחד או יותר, שהם תושבי אשקלון והלומדים באוניברסיטת בן גוריון בבאר שבע ונזקקים למלגה	7/12/08
590027090	אולם מדעים טכנולוגיים ומחשבים על שם רבקה ושמואל ברונז מייזנר ז"ל	הקמת חדר למדעים טכנולוגיים ומחשבים בבית הספר הממלכתי קהילתי על שם יהודה בכר באבן יהודה	14/12/08
590027108	פאולה אטנסיו קרייס ז"ל קרן על שמה	מתן סיוע כספי ו/או שעות השתלמויות לעשרה תלמידים נזקקים מבית הספר התיכון בן גוריון בנס ציונה לשם קבלת תוצאות טובות יותר בבחינות	15/12/08
590027116	כהן כמי (חנינה) ז"ל הקדש לזכרה	כתיבת ספר תורה, ו/או הקמת ספרייה תורנית, ו/או רכישת ציוד או ריהוט מכל סוג שהוא לבית כנסת או למוסד חינוכי דתי, ו/או בהקמת קרן מלגות בחינוך הדת	16/12/08
590027124	הקרן על שם ריקה נגיד מוהליבר ז"ל	תמיכה כספית לבודדים נזקקים לרבות עולים חדשים וחילים	24/12/08
590027132	קרן על שם הרב אליעזר בן יעקב ברמן ז"ל מייסד אש"ל התורה	חינוך ילדים; מתן עזרה כספית לילדי בית ספר מסוים שייבחר על ידי הנאמנים; עזרה לחולים; הכנסת כלה	25/12/08
590027140	קרן על שם יהודה ולאה דובובסקי ז"ל	קרן גמילות חסדים לעולים חדשים מרוסיה, ליתומים, לאלמנות, לנזקקים ולחולים	30/12/08

י"א באייר התשס"ט (5 במאי 2009)  
(חמ 1103-3)

אלון בכר  
רשם ההקדשות

## הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה-1965,

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 3413/ד

#### שם התכנית: הריסה, בניה מחדש, הרחבה של

#### הקמפוס החינוכי קרית מוריה, דרומית למתחם הרכס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 3413/ד, שינוי לתכניות 3413, 2119, מק/3413/ב.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' העסקן, שכונת קרית מוריה, השטח הידוע כקרית מוריה, דרומית למתחם הרכס, מערבית לשכונת תלפיות ולאורך רחוב העסקן. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30152, חלקה במלואה: 6.

מטרת התכנית: א. הרחבת שטחי הבינוי הקיימים בקרית מוריה. ב. קביעת הוראות להריסת חלק מהמבנים ו/או חלקי מבנים, קביעת הוראות להרחבת מבנים (כולל תוספת קומות), הוראות למבנים חדשים ונוספים, הוראות לשטחי חניה עיליים ותת-קרקעיים. הכל לשם הרחבת הקמפוס הקיים הידוע כקרית מוריה של הסוכנות היהודית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח ממוסד למבנים ומוסדות ציבור. 2. קביעת קווי בניין לבניה. 3. הגדלת שטחי הבניה בתחום התכנית וקביעתם ל-118.105 מ"ר, (מתוכם 90.910 מ"ר שטחים עיקריים) 27.195 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 5. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה. 7. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה, ובגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11900

#### שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 2 למגורים ב',

#### הרחבת יח"ד קיימות בבניין מס' 1, רח' שמשון 9, בקעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11900, שינוי לתכניות 3770, 5022, 5166, 62.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שמשון 9, שכונת גאולים בקעה. קואורדינטה X.629/750, קואורדינטה Y.221/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30015, חלקה במלואה: 16.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'. ב. הרחבת יח"ד קיימות בבניין מס' 1. ג. הגבהת קירות חיצוניים בבניין מס' 1 ב-35 ס"מ, ל-11.35 מ'.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב', לייעוד לפי תכנית מאושרת אחרת. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל קומות בניין מס' 1 לשם הרחבת יח"ד קיימות. 3. קביעת קווי בניין לבניה בבניין מס' 1, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בבניין מס' 1 וקביעתם ל-609.87 מ"ר, מתוכם 464.86 שטחים עיקריים ו-165.01 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12088

#### שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 למגורים ב',

#### תוספת יח"ד, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12088, שינוי לתכנית 2683/א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' ג'בל מוכבר. שכונת ג'בל מוכבר. קואורדינטה Y מערב מזרח/ 223/700, קואורדינטה X דרום צפון 627/600. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת בתי מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ג. תוספת 13 יח"ד, סך הכל 23 יח"ד. ד. קביעת סך הכל שטחי בניה 5,948 מ"ר, מתוכם 4,752 מ"ר עיקרי, 1,196 מ"ר שירות. ה. קביעת תנאים להוצאת היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של הוועדה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12375

שם התכנית: תוספת בניה לשם הרחבות דיור לדירות קיימות, רח' בובליק 11, 13, רמות א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12375, שינוי לתכנית 1861, 2263, 5166.62.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' בובליק גדליה 11, 13. שכונת רמות א'. בין הרחובות בובליק ואבא הלל סילבר. קואורדינטה X635/825, קואורדינטה Y219/240. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30720, חלקה במלואה: 3.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. ב. תוספת קומה חמישית לבניין. ג. קביעת בינוי בקומות הקיימות א'-ד' לשם הרחבת יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי לתוספת קומה חמישית לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה מתחת, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לתוספות הבניה, כאמור. ו. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-5,305 מ"ר (מתוכם 5,249 מ"ר שטחים עיקריים ו-56 מ"ר שטחי שירות). ז. קביעת תנאים והוראות בינוי למתן היתרי בניה. ח. קביעת הוראות להריסת גדר. ט. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12482

שם התכנית: תוספת קומות/בניה, רח' דורות ראשונים 13

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12482, שינוי לתכנית 5022, 5166, 62.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' דורות ראשונים 13. מרכז העיר. קואורדינטה X632/200 632/150, קואורדינטה Y220/810 220/766. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30049, חלקה במלואה: 170.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד תא השטח מייעוד מסחרי לייעוד מסחר ותיירות. ב. תוספת שטחי בניה וקומות לבניין קיים בהיתר. ג. קביעת הוראות מפורטות לתכנית הבינוי ולתוספת הקומות החדשות מעל הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד תא שטח מייעוד מסחרי לייעוד מסחר ותיירות. ב. קביעת בינוי לתוספת 3 קומות לשימוש מלונאות, וקומה טכנית מעל לקיים בהיתר בהתאם. ג. קביעת גובה מרבי לבניין, כך שגובה הבינוי כולל המעקה הבנוי בחזיתות הבניין לא יעלה על גובה של

סך הכל 2,450 מ"ר שטח עיקרי ו-620 מ"ר שטחי שירות למגורים, ותוספת 344 מ"ר שטח עיקרי לחנויות. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 5. קביעת הוראות בנין, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12702

### שם התכנית: הרחבת דירה, ותוספת קומות ברחוב נרקיס 25, שכונת נחלת אחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התש"כ-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12702, שינוי לתכנית 5022, 5166, 62. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' נרקיס 25. שכונת נחלת אחים. קואורדינטה X220/130, קואורדינטה Y631/810. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30041, חלקה במלואה: 63.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח ממגורים 3 למגורים ב/ הרחבת דיור לדירה קיימת, השלמת קומה שנייה, ותוספת קומת מרתף.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד ממגורים 3 למגורים ב/. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים. 3. קביעת הוראות בניה: א. קביעת בינוי לתוספת קומת מרתף למחסנים (במפלס 2.55-), וחניה (במפלס 3.80-). ב. קביעת בינוי לתוספת בניה להשלמת קומה ב' (במפלס 7.31+) לשם הרחבת יח"ד קיימת. 4. הגדלת מספר הקומות מ-2 קומות, וקומה שלישית חלקית ל-3 קומות מעל קומת חניה ומחסנים. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 6. קביעת הוראות בדבר גדרות ומבנים להריסה. 7. קבעת חזית ראשית לשימור. 8. הנחיות בינוי. 9. קביעת השלבים וההתניות לביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

812 + (גובה אבסולוטי) למעט קומה טכנית, בהתאם לנספח הבינוי. ד. הגדלת שטחי בניה עיקריים מרביים בשטח מ-704.27 מ"ר ל-1,410.10. ה. הגדלת שטחי שירות מרביים בשטח מ-278.67 מ"ר ל-700 מ"ר. ו. שינוי וקביעת קווי בניין חדשים לבניין קיים בהיתר, ולתוספת הבניה: (1) עד לגובה של 812 יהיה קווי הבניין כמסומן בתשריט. (2) בחזית הבניין הפונה לרחוב דורות ראשונים, והחל מגובה 812 יהיו קווי הבניין לקומה הטכנית בנסיגה של לפחות 3 מ' לרחוב, כמפורט בנספח הבינוי. (3) בחזית המזרחית והחל מגובה 810 יותר קו בניין של 1 מ' למדרגות חרום, כמפורט בנספח הבינוי. ז. קביעת הוראות הריסה ובניה בגין השינויים מהיתר הבניה בבניין הקיים, כמופיע בנספח הבינוי. ח. קביעת התנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12558

### שם התכנית: הרחבת יח"ד לדירות קיימות, תוספת מחסנים במרתף, רח' מעלות דפנה 128

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התש"כ-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12558, שינוי לתכנית 1384, 1439, א/1439, 62. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' מעלות דפנה 128. מעלות דפנה. קואורדינטה X221/375, קואורדינטה Y633/850. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30100, חלקה במלואה: 134.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד, הרחבת דיור לדירות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 מיוחד, ושצ"פ לאזור מגורים 2/. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים ומסחר. 3. קביעת הוראות בניה: (1) קביעת בינוי לתוספת מחסנים במרתף לחנויות וליח"ד. (2) קביעת בינוי לתוספות בניה בכל הקומות בחזית מזרחית ומערבית לשם הרחבת יחידות דיור קיימות. (3) קביעת שטחי בניה לתוספות,

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתה), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### **הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 3900/ב**

**שם התכנית: פרויקט מגורים חדש, 61 יח"ד, רח' קצנלבוגן 86, הר נוף**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 3900/ב, שינוי לתכניות 3028, במ/3592/א, 62.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הרב רפאל קצנלבוגן 86. שכונת הר נוף, בין הרחובות קצנלבוגן ממערב ושפרבר מדרום מרת. קואורדינטה X.632/400, קואורדינטה Y.217/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30265, חלקה במלואה: 99, חלקי חלקה: 97.

מטרת התכנית: תכנון 61 יח"ד חדשות בשכונת הר נוף, והקצאת שטח לטובת שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד השטח, משטח למוסד לשטח למגורים ולשטח ציבורי פתוח. 2. תוספת 61 יח"ד חדשות. 3. קביעת היקף שטחי הבניה העיקריים, וקביעת היקף שטחי השירות. 4. קביעת קווי הבניין. 5. שינוי מספר הקומות מ"4 (מאשר) ל"9 (מוצע) בבנייני המגורים. 6. קביעת זיקת הנאה. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות להריסת מבנה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2269, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### **הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7529**

**שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 3, תוספת יח"ד אחת, אבו טור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7529, שינוי לתכנית 1864/א.

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתה), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### **הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12939**

**שם התכנית: בניית מרכז תרבות וחברה, רח' שמואל לופו, מתחם אלנבי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12939, שינוי לתכניות במ/2954/ג, 62, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' שמואל לופו. מתחם מחנה אלנבי. קואורדינטה X.629/300, קואורדינטה Y.221/625. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30136, חלקה במלואה: 40.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לבניית מרכז תרבות וחברה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע משטח לתכנון בעתיד לשטח למבנים ומוסדות ציבור. 2. קביעת השימוש בשטח למרכז תרבות וחברה. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. קביעת שטחי בניה בשטח במגרש 101 ל"12,912 מ"ר (מתוכנן 8,375 מ"ר שטחים עיקריים ו"4,537 מ"ר שטחי שירות, כולל 3 קומות חניה תת-קרקעית). 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אבוטור. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/250-222/325, רוחב בין 630/425-630/475. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29985, חלקה במלואה: 62.

מטרת התכנית: 1. תוספת קומה עליונה לבניין לשם תוספת יח"ד אחת חדשה. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת הבינויים האלה: קביעת בינוי לתוספת קומה עליונה לבניין לשם תוספת יח"ד אחת חדשה, בהתאם לנספח הבינוי. הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הקומה, כאמור. 5. קביעת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעתם ל-531 מ"ר, מהם 489.50 מ"ר שטחים עיקריים ו-41.50 מ"ר שטחי שירות. 6. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד. 7. הגדלת מס' קומות, מ-2 קומות ל-3 קומות. 8. קביעת השימושים בשטח למגורים. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין מבנים ומדרגות להריסה. 12. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. היתר ונטיעת עצים בגורים. 13. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/02/2008 ובילקוט הפרסומים 5748, התשס"ח, עמ' 856, בתאריך 12/12/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 8417

### שם התכנית: הכשרות בניה לשם יצירת קומת חניה ו-3 יח"ד חדשות, סילוואן, דרך בית לחם הישנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 8417, שינוי לתכנית 2668.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' סילוואן. דרך בית לחם הישנה, שכונת סילוואן. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 223/150 - 223/225, רוחב בין 630/800 - 630/850. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: א. הכשרת בניה בקומת קרקע לשם יצירת קומת חניה, הכשרת בניה בקומה א' לשם יצירת יח"ד אחת, הכשרת הרחובות בקומה ב+ג, והכשרת קומה עליונה לשם יצירת יח"ד אחת. ב. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד, וממגורים 5 מיוחד לדרך חדשה. ג. קביעת הבינוי הוה בשטח: 1. הכשרת בניה בקומת קרקע לשם יצירת קומת חניה. 2. הכשרת בניה בקומה א' לשם יצירת יח"ד אחת + חדר הסקה. 3. הכשרת הרחבות דיוור בקומות ב+ג. 4. הכשרת בניה בקומה ד' לשם יצירת יח"ד אחת. הכל לשם תוספת

3 יח"ד חדשות. הרחבת יח"ד קיימות בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ה. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-999.5 מ"ר מתוכם 820 מ"ר שטחים עיקריים ו-179.5 מ"ר שטחי שירות. ו. הגדלת מספר יח"ד מ-3 יח"ד ל-6 יח"ד. ז. הגדלת מספר הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת חניה. ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ט. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. י. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. יא. קביעת הוראות בגין מדרגות וגדרות להריסה. יב. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3526, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 9208

### שם התכנית: קביעת תוספות בניה לבניין קיים,

### תוספת 5 יח"ד, הרחובות מאה שערים ועין יעקב,

### שכ' מאה שערים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9208, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' מאה שערים 78. רח' עין יעקב. שכונת מאה שערים. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה אורך בין 632/600-632/650, רוחב בין 221/250-221/350. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30063, חלקה במלואה: 96.

מטרת התכנית: 1. קביעת תוספות בניה לבניין קיים, ותוספת יח"ד. 2. שינוי ייעוד מאזור מסחרי לאזור מסחרי מיוחד. 3. קביעת בינוי לשינויים בבניין קיים, ולתוספת קומה וקומה מובלעת בגג רעפים. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 501.50 מ"ר, 419.24 מ"ר מהם שטחים עיקריים ו-82.28 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת תוספת של 5 יחידות דיוור לקבלת סך הכל 9 יח"ד. 7. הגדלת מספר הקומות משלוש קומות וגג רעפים מעל לקומת מחסנים לארבע קומות, וקומה מובלעת בחלל גג רעפים מעל לקומת מחסנים. 8. קביעת שימושים בעבור מגורים ומסחר (בקומת קרקע בלבד). 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין בינוי להריסה. 12. קביעת קווי בניין. 13. שינוי מפלסים מהיתר בניה מס' 03/272.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 817, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון



ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9818

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 6 למגורים

מיוחד, תוספת קומה ליצירת יח"ד חדשה, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9818, שינוי לתכנית 2683/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת ג'בל אלמכבר. קואורדינטות אורך בין 223/350 - לבין 223/425, קואורדינטות רוחב בין 628/825 - לבין 628/875. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 לאזור מגורים מיוחד. 2. קביעת הבינויים האלה בשטח: א. תוספת בניה בקומת קרקע ראשונה לשם הרחבת יח"ד קיימות. ב. תוספת קומה שלישית לשם יצירת יח"ד חדשה. ג. תוספת קומה עליונה חלקית לשם יצירת חדר כביסה אחד. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח. 3. קביעת שטחי בניה בהיקף של 531 מ"ר, מהם 475 מ"ר שטחים עיקריים ו-56 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת בניה. 5. תוספת של 1 יח"ד, סך הכל 3 יח"ד. 6. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת מרתף. 7. קביעת שימוש בעבור מגורים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. שינוי מפלסים מהיתר בניה 47515.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2564, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10546

שם התכנית: שינוי ייעוד, וקביעת בינוי לבניית  
בניין בן 4 קומות, שב' ג'בל אל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10546, שינוי לתכנית 2683/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת ג'בל אלמכבר. קואורדינטות: אורך 223/650 - 223/700, רוחב 629/300 - 629/350. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 למגורים מיוחד. 2. קביעת בינוי לבניית בניין בן 4 קומות למגורים לשם יצירת 4 יח"ד. 3. קביעת בינוי בעבור בניה חדשה. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 723.94 מ"ר, מהם 637.97 מ"ר שטחים עיקריים ו-85.97 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי בניין חדשים לבניה חדשה. 6. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות. 7. קביעת שימוש בעבור מגורים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5769, התשס"ח, עמ' 1650, בתאריך 23/01/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10965

שם התכנית: הרחבת בניין קיים והקמת בניין חדש,  
6 יח"ד, ג'בל אלמוקבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10965, שינוי לתכנית 2691.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' ג'בל מוכבר. ג'בל אלמוקבר. קואורדינטה Y מערב מזרח 222/850-222/800, קואורדינטה X צפון דרום 629/100-629/150. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: הרחבת בניין קיים, והקמת בניין מגורים חדש, שכונת ג'בל מוכבר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מדרך לאזור מגורים 5 לאזור מגורים 10. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לדרך. 3. שינוי ייעוד מדרך לאזור מגורים 10. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 1,995 מ"ר, מהם 1,850 מ"ר שטחים עיקריים ו-146 מ"ר שטחי שירות. בניין מס' 1 - 408.9 מ"ר שטח עיקרי ו-60 מ"ר שטחי שירות. בניין מס' 2 - 1,441.7 מ"ר שטח עיקרי ו-86 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת גובה בניה ומספר קומות מרבי לבניה בשטח. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5883, התשס"ט, עמ' 1178, בתאריך 17/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11362

שם התכנית: שינוי קווי בניין, תוספת של 3 יח"ד

חדשות, אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11362, שינוי לתכנית 1864/א, 9/מ, 62.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אבו טור, קואורדינטה X/875/221, קואורדינטה Y/630/200. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר. גושים בחלקיות: 29982.

מטרת התכנית: תוספת קומות ויח"ד, שכונת אבו טור.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שטחי בניה בהיקף של 861.50 מ"ר, מהם 825 מ"ר שטחים עיקריים ו-36.50 שטחי שירות. ב. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. ג. תוספת של 3 יח"ד על גבי 2 יח"ד קיימות בחלקה, סך הכל 5 יח"ד. ד. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2565, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' מי/510/ה

שם התכנית: פיצול מגרש 26 במושב בקוע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מי/510/ה, שינוי לתכנית מי/510, כפיפות לתכנית מי/200/ב.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בקוע. גושים וחלקות: גוש: 4861, חלקי חלקות: 25, 27, 29.

מטרת התכנית: פיצול מגרש 266 במושב בקוע לשני מגרשים חדשים, ובניית מגורים לבן ממשך.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור חקלאי ב' לאזור מגורים בנחלה. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה במפלט 0.00+ לשם בניית בית לבן ממשיך, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח. ג. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ד. קביעת אחווי בניה לכל מבנה. ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש, בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 9900888-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/973

שם התכנית: הכנת תכנית מפורטת למרכז הקק"ל

באשתאול, מושב אשתאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מי/973, שינוי לתכנית מי/200, מי/900.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אשתאול. מנהלת מרחב המרכז של קק"ל באשתאול. בין מושב אשתאול לדרך מס' 44 קואורדינטות רוחב Y/632/650-632/000, קואורדינטות אורך X/200/700-200/200. לפי רשת ישראל החדשה בהתאם לגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29625, חלקי חלקות: 7, 9, 15. גוש: 29627, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 1, 6, 9, 10.

מטרת התכנית: א. צמצום שטח המוסד הציבורי הקיים מ-47 דונם שלפי מי/200 ל-40.42 דונם. ב. צמצום היקף הבינוי הכולל המותר במוסד הציבורי מ-11.750 מ"ר לפי מי/200 ל-9,000 מ"ר. ג. קביעת דרך קיימת כדרך סטטוטורית בהתאם למוצג בתשריט. ד. שינוי ייעוד מאזור בייעוד יער נטע אדם קיים לשטח חקלאי, וחניון נופש פעיל בתחום היער. ה. קביעת תכליות השימוש המותרות למתחמים ולמגרשים שבתחום התכנית. ו. קביעת זכויות בניה, קביעת קווי בניין, הוראות ותנאים למתן היתרי בניה לפי המוצע להלן.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 9900888-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

#### רוט יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3649

#### שם התכנית: תעסוקה, מתחם היתד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3649, שינוי לתכניות תא/1386, תא/1/ע, תא/250, תא/500.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב היתד 3-7. גבולות התכנית: המתחם נמצא בין הרחובות היתד והתחיה, מזרחית לרחוב שלבים. גבולות המתחם: מצפון - רחוב התחיה, ממערב, מדרום וממזרח - רחוב היתד. גושים וחלקות: גוש: 7053, חלקי חלקות: 48 - 50. גוש: 7087, חלקות במלואן: 110, 150, 151, חלקי חלקות: 58, 108.

מטרת התכנית: 1. יצירת מוקד תעסוקה חדש שיוכל לשרג את המתחם הקיים ולהקדין לפיתוח הסיביבה. 2. השתלבות בתכנית הציר הירוק המתוכנן ברחוב התחיה. 3. תכנון שטח לתעשייה עתירת ידע, שטח פרטי פתוח עם זיקת הנאה לציבור, שטח ציבורי פתוח ודרכים. 4. קביעת סך הכל 31,233 מ"ר בניה לשטחים עיקריים (המהווה תוספת של 19,459 מ"ר שטח עיקרי ביחס למצב הקיים). מהם 1,000 מ"ר לפחות לשימושים ציבוריים, 500 מ"ר מהם על קרקע, ו-500 תת-קרקעי, 800 מ"ר בעבור מוסך, עד 1,000 מ"ר מסחר, ו-28,433 מ"ר לתעשייה עתירת ידע, בכפוף לטבלת זכויות והוראות בניה בסעיף 5. בקומת הקרקע והגלריה של מגרשים 250, 251 ויתרו שימושי מסחר. המבנים יהיו בגובה של 7 קומות מעל הכניסה הקובעת.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת אזור תעשייה עתירת ידע. 2. קביעת שטח פרטי פתוח. 3. קביעת שטח ציבורי פתוח. 4. קביעת הוראות בניה, בינוי ופיתוח השטח. 5. קביעת דרכים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632586-03. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', שעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' תא/3711

#### שם התכנית: רח' יבנאל 28, נווה צדק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' תא/3711, שינוי לתכניות תא/38, תא/1200, תא/ג, כפיפות לתכניות תא/1/ע, תמא/38.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רח' יבנאל 28. רח' יהושע התלמי 6. גבולות התכנית: מצפון - רחוב יבנאל, ממזרח - רחוב התלמי, מדרום - חלקה 20 בגוש 6922, ממערב - חלקה 18 בגוש 6922. גושים וחלקות: גוש: 6922, חלקה במלואה: 19. גושים ישנים: גוש נוכחי: 6922 - גוש ישן: 89.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת בניה, שתאפשר ניצול של זכויות הבניה הקיימות במגרש מתוקף תב"עות תקפות, תוך שמירה על אופי הבניה ועל המרקם הקיים בשכונת נווה צדק. שינוי בתחום תכנית זו של תכנית 38, שינוי תכנית 1200.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור לתכנון עתידי לאזור מגורים ב', וקביעת הבניין הקיים במגרש כמבנה לשימור. ב. קביעת תכליות מותרות למגורים: בהיקף של עד 160% (עיקרי + שירות) מעל פני הקרקע. גובה הבניין לא יעלה על 2 קומות כשגובה רכס גג הרעפים יהיה 10.3 מ' מעל גובה הכניסה הקובעת, וקביעת הצפיפות כך ששטח יח"ד לא יפחת מ-100 מ"ר לשטח עיקרי. ג. קביעת הנחיות עיצוביות לשמירת הקומה הראשונה הקיימת ולהוספת קומה שניה, הגדרת השימוש במרכיבים העיצוביים של הבניין המקורי לחזיתות, פתחים, חומרי גמר, שפועי גג וכו'. ד. הגדרה מחדש של קווי הבניין לתוספת הבניה החדשה לפי קווי קירות הבניין הקיימים והפונים לשטחים הציבוריים. הגדרת התכנית לפי הקיים בתוספת גזוטרסה הפונה לרחוב יבנאל, ומרפסות בשטח המגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אונו

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' קא/336

#### שם התכנית: תוספת שטחי מגורים – צומת דרך בר אילן ודרך לוי אשכול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' קא/336, שינוי לתכנית תרשצ/3,443/21, תממ/195.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו. גבולות התכנית: מצפון – דרך בר אילן, מדרום – מגרש 482, ממזרח – דרך לוי אשכול, ממערב – מגרשים 479, 481. גושים וחלקות: גוש: 6495, חלקה במלואה: 480, חלקי חלקות: 482, 484, 490.

מטרת התכנית: 1. ביטול דרך והפיכתה לשטח ציבורי פתוח. 2. שינוי צורת המגרשים כדי להתאימם לתכנון בניין מגורים. 3. בניית בניין מגורים בגובה קומת קרקע/קומת עמודים כפולה + 13 קומות טיפוסיות + קומה אחת חלקית לדירות גג + קומה אחת טכנית חלקית כפולה מעל 4 קומות מרתף. תוספת קומות תהווה סטיה ניכרת. 4. קביעת שטח בניה עיקרי מעל מפלס הכניסה הקובעת בסך 6,020 מ"ר, וכן 3,842 מ"ר שטחי שירות מעל מפלס כניסה קובעת, ו-6,595 מ"ר שטחי שירות מתחת למפלס כניסה קובעת. 5. תוספת של 10 יח"ד מ"ר 42 יח"ד ל-52 יח"ד. תוספת יח"ד תהווה סטיה ניכרת. 6. הסדרת זכות חניה ומעבר לכלי רכב. 7. קביעת זכות מעבר לצורך תחזוקת הקיר התומך בצפון התכנית. 8. הריסת מבנים המסומנים להריסה. 9. תכנית לאיחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמ' 4181, בתאריך 31/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו, רח' סוקולוב 13, קרית אונו, טל' 03-5356840, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' מאא/532

#### שם התכנית: מגורים לזוגות צעירים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/532, שינוי לתכנית תרשצ/3,55/12, מאא/154, מאא/100, תמא/2/4.

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/2597 א

#### שם התכנית: מתחם רמז ארלוזורוב, שינויי ייעוד שטח ציבורי למגרש בייעוד מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2597 א, שינוי לתכנית תא/2597.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רח' בן שפרט פינת רח' גבעת המורה. גבולות התכנית: בצפון – גמנסיה הרצליה, במזרח – חלקה מס' 1426 בגוש 6213, בדרום – חלקה מס' 1426 בגוש 6213 ומגרש בית הוועד הפועל, במערב – רח' בן שפרט ומגרש ועד הפועל. גושים וחלקות: גוש: 6213, חלקות במלואן: 434, 1428, חלקי חלקה: 1426.

מטרת התכנית: 1. חיזוק מערך המגורים באזור לצד מימוש מטרת ציבוריות הכוללות רכישת קרקע לצורכי ציבור בדרום העיר באזורים בהם יש מחסור בשטחים אלה, ושימור מבנים המיועדים לשימור בתכנית השימור (תא/2650/ב), על ידי: א. הוראות בדבר איחוד חלקות. ב. שינוי ייעוד קרקע של חלק מהקרקע למבני ציבור ושצ"פ למגרש בייעוד מגורים עם זכות מעבר/זיקת הנאה לציבור. ג. קביעת זכויות והוראות בניה לבניין מגורים הכולל עד 108 יח"ד, בגובה של עד 30 קומות כולל קומת כניסה וקומה טכנית, ובגובה אבסולוטי שלא יעלה על 114 מ' מעל פני הים. סך הכל שטח עיקרי לא יעלה על 13,500 מ"ר מעל פני הקרקע, וסך הכל שטחי שירות עיליים לא יעלו על 5,400 מ"ר. ד. הוראות בדבר חניה ותנועה. ה. הקצאת כל התקבולים הנובעים משינוי ומכירת זכויות הבניה בפרויקט לצורך רכישת קרקעות לצורכי ציבור בדרום העיר באזורים החסרים שטחים אלו, וביצוע משימות שימור מבנים המיועדים לשימור. 2. לשנות בהתאם לכך את תכנית מפורטת 2597 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים 4561, בתאריך 21.8.1997. הוראות התכנית כוללות הוראות של תכנית מפורטת וניתן להוציא מכוחן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/02/2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, הכל, עמ' 2009, בתאריך 15/03/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-

א/158, מאא/158/ב, מאא/מק/1089, מאא/מק/1094, כפיפות לתכניות מאא/158/ב/1, תמא/4.2.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור יהודה. אזור תעשייה דרומי חדש מול שדה התעופה. גבולות התכנית: מצפון – הרחובות יוני נתיהו והסוכנות היהודית, מדרום – כביש מס' 1, 813, ממזרח – חלקות 134, 137, גוש 6483, כביש 104, ממערב – תחום אור יהודה, כביש 102. גושים וחלקות: גוש: 6219, חלקה במלואה: 195. גוש: 6483, חלקות במלואן: 131 – 133, 136, חלקי חלקות: 135, 138, 142 – 145. גוש: 7215, חלקות במלואן: 111 – 113.

מטרת התכנית: תוספת שטחי שירות מעל פני הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שטחי שירות מעל פני הקרקע, במגרשים המיועדים לתעשייה ומשרדים בתחום התכנית יהיו 45% מסך השטח היעיקי במגרש. 2. יהיה ניתן להעביר שטחים עיקריים מעל לרום הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה הקובעת, ללא שינוי בקווי הבניין ובגובה הבניין, ובתנאי שהשימושים העיקריים יותרו במרתף העליון בלבד, בתנאי עמידה בתקני החניה שנקבעו בתכנית מאא/158/ב. ובתנאי עמידה בהוראות החוק והתקנים בדבר גובה קומה מינימלי מותר לשימושים עיקריים. 3. הגדלת תכסית קרקע מרבי עד 60% משטח המגרש ובלבד שלפחות 25% משטח המגרש יפותחו כגינה שתאפשר נטיעת עצים, שתילת שיחים, ריהוט רחוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2277, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור, רח' ההגנה 100, אור יהודה, טל' 03-5388108, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הר/2030

### שם התכנית: תעסוקה, מתחם אלוני ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/2030, שינוי לתכניות הר/1842, הר/1711, הר/2078, הר/253/א.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. המשך רחוב שנקר בצפון, התחברות לדרך שירות לכביש 2 במזרח, כביש המילוט למרינה בדרום. גושים וחלקות: גוש: 6590, חלקות במלואן: 7, 8, 52, 53, חלקי חלקות: 4, 6, 9, 12, 13, 18, 19, 51, 54, 88, 106. גוש: 6591, חלקות במלואן: 1, 2, 5, 6, 8, 11, 12, 15, 16, 19 – 30. גוש: 6592, חלקי חלקה: 19.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור יהודה. רח' דוד אלעזר. לפני רחוב הבנים 19, פינת רח' דוד אלעזר ופינת רח' אופירה. גושים וחלקות: גוש: 7217, חלקה במלואה: 88, 138, חלקי חלקות: 48, 168.

מטרת התכנית: הקמת 46 יח"ד במסגרת פרויקט לדירור בדישג יד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי הקרקע מייעודים של זכות דרך, מוסדות ציבור ושצ"פ לייעודים של מגורים ג', שצ"פ, מבנים ומוסדות ציבור לבריאות. ב. קביעת זכויות בניה, גובה בניינים, קווי בניין, והוראות בניה אחרות בעבור שימושי הקרקע שבתכנית. ג. תכנון של 46 יחידות דירור בשני מבנים ובשטח עיקרי של 4,330 מ"ר. ד. תוספת זכויות בניה, קביעת שטחי שירות וקווי בניין בתא שטח 38, כמפורט להלן: שטח עיקרי יהיה 1,400 מ"ר (במקום 1,110.9 מ"ר), שטחי שירות יהיו 30% משטח המגרש. ה. קביעת הנחיות אדריכליות פרטניות לבניית מבני המגורים, מיקומם במגרש והחזיתות לרחוב כולל הנחיות מחייבות ומנחות לבנינו ולעיצוב האדריכלי. ו. קביעת הנחיות לחניה הכוללות חניה תת-קרקעית ועילית בתחום המגרש ובתחום הדרך. ז. קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בניה. ח. קביעת הוראות איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק. ט. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים, כגון: רכבים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכי'. י. קביעת ההתניות לביצוע. יא. קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור, רח' ההגנה 100, אור יהודה, טל' 03-5388108.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' מאא/158/ג

### שם התכנית: אזור התעשייה, הגדלת שטחי שירות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/158/ג, שינוי לתכניות מאא/בת/6/

רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

#### מרחב תכנון מקומי חדרה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חד/1456 שם התכנית: שינוי הוראות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה מופקדת תכנית מפורטת מס' חד/1456, שינוי לתכנית חד/781, כפיפות לתכניות חד/450, חד/מק/781/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, רח' זבוטינסקי 7. מרכז העיר. גושים וחלקות: גוש: 10036, חלקה במלואה: 302.

מטרת התכנית: א. שינוי הוראות בניה בחלקה 302, סגירת קומת עמודים קיימת ביחידה הקדמית בלבד. ב. הגדלת תכנית קרקע מ-30% ל-40%. ג. הגדלת אחוזי בניה ליחידות הקדמיות מ-40% ל-55%.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת תכנית קרקע. ב. הגדלת אחוזי בניה ליחידות הקדמיות בלבד מ-40% ל-55%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

#### מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/735 שם התכנית: התחדשות עירונית, עיבוי מתחם ביאליק, טירת כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/735, שינוי לתכנית מכ/123/א, מכ/588, מכ/123, חפאג/686, מכ/מק/707, מכ/588/א, כפיפות לתכניות מכ/518, מכ/מק/715, מכ/201.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת תכנונית לאזור תעסוקה מיוחד. חיבור מערך הדרכים למערכת העירונית והארצית, ואזור מת"ת (דיפּו) לרכבת קלה (רק"ל) על ידי: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי א' לאזור תעסוקה מיוחד, אזור מת"ת בשטח של כ-59 דונם (דיפּו) לרכבת קלה, דרכים ושצ"פ. ב. שינוי ייעוד מדרך קיימת ושצ"פ לאזור תעסוקה מיוחד ומת"ת. ג. קביעת זכויות בניה, שימושים ותכליות מותרות. ד. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ה. קביעת הוראות לאזור תעסוקה מיוחד. ו. קביעת הוראות לשלב ביניים עד לפיתוח שטח המת"ת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

#### גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2152/א

### שם התכנית: מגורים מיוחד משולב מסחר ברח' חורב 12, 14

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2152/א, שינוי לתכנית חפ/1400/יב/1, חפ/718/א, חפ/1400/יב, חפ/1400, חפ/1/ד, חפ/229/ה, חפ/676.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רח' חורב 12. וחורב 14 בשכונת אחווה. גושים וחלקות: גוש: 10786, חלקות במלואן: 4, 5.

מטרת התכנית: א. שינוי סיווג שטח ממגורים א' למגורים מיוחד משולב מסחר, ותגבור זכויות בניה. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה בשטח התכנית, וקביעת הנחיות לבינוי ולפיתוח. ג. הרחבת רחוב חורב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק,

הוראות לפיתוח נופי, הוראות לצמצום, ומניעת מפגעים סביבתיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5846, התשס"ח, עמ' 4601, בתאריך 04/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה, ד"נ חפר 37845, טל' 04-6177307, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עיר הכרמל

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' עד/256/ג/1255

#### שם התכנית: בית ספר בשכונה המזרחית, עוספיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' עד/256/ג/1255, שינוי לתכנית ג/566.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עיר הכרמל. מורח עוספיה, צמוד לשכונה המזרחית ומזרחית דרומית של עוספיה. במרחק מטרים ספורים צפונית קיים מגרש כדורגל של עוספיה. גושים וחלקות: גוש: 17156, חלקי חלקות: 5, 6, 8, 10, 11, 13, 37. גוש: 17170, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: ייעוד שטח לבית ספר לשכונה המזרחית בעוספיה. קביעת דרכי גישה, הנחיות תכנוניות לתכנון בית הספר, והוראות בניה ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/09/2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ח, עמ' 3994, בתאריך 31/08/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עיר הכרמל, רח' אבא חושי 10, עוספיה, עיר הכרמל, טל' 04-8399382, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז חיפה

#### מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' הר/329/48

#### שם התכנית: שינוי ממגורים א' למגורים ג' מיוחד

#### עם חזית מסחרית/משרדים ולדרכים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' הר/329/48, שינוי לתכניות הר/15/329/א, הר/15/329/א, הר/329/א, הר/5/329/א, הר/329/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון. רחוב דרך מגדאל. רח' הדרים. רח' דרך מגדאל מס' 31, 33, 35. גושים

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירת כרמל. שכונת ביאליק, בסמוך לכניסה הצפון מערבית לעיר, מדרום לרחובות מוצקין ולח"י, מדרום לרח' ביאליק, ומצפון לרח' אצ"ל. גושים וחלקות: גוש: 10674, חלקות במלואן: 96, 117, 132, 146, חלקי חלקות: 123, 129, 158. גוש: 10675, חלקות במלואן: 2 - 21, 29 - 33, 35 - 41, 43, 44, 45, 46, 48, 50, חלקי חלקות: 27, 42, 44, 49. גוש: 10723, חלקי חלקות: 1 - 9, 12, 39. גוש: 10725, חלקות במלואן: 101, 103, 107, 111, חלקי חלקות: 57, 58, 61, 64, 67, 75, 77, 80, 82, 99, 109, 113. גוש: 12669, חלקי חלקה: 66.

מטרת התכנית: לאפשר תוספת לבנייני המגורים הקיימים במטרה לאפשר התחדשות עירונית ועיבוי האזור, על ידי הגדלת 372 יחידות דיור קיימות ותוספת של 446 יחידות דיור חדשות, בתחומי מגרשי המגורים הקיימים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' מיוחד לאזור מגורים ג'1, ג'2, ג'3, ד'1, ד'2. ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' מיוחד רג' מיוחד לדרך מוצעת. ג. שינוי ייעוד ממגורים ג' מיוחד לשפ"פ. ד. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לשפ"פ. ה. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לשטחים ציבוריים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור. ו. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' מיוחד למבנים ומוסדות ציבור לדת (הסדרת מצב קיים). ז. שינוי ייעוד משפ"פ לדרך מוצעת. ח. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע. ט. קביעת זכויות בניה והוראות בניה: קביעת הצפיפות, מרווחי הבניה, גובה הבניינים, שטחי הבניה המותרים, ומתן הנחיות לבניו ועיצוב אדריכלי. י. קביעת הוראות לפיתוח בשטחים הכלולים בתכנית, כולל תשתיות ושירותים. יא. קביעת השלבים וההתניות לביצוע. יב. קביעת הסדרי תנועה וחניה בתחום התכנית. יג. קביעת הוראות פיתוח לשטחים הציבוריים הפתוחים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2008 ובילקוט הפרסומים 5831, התשס"ח, עמ' 3903, בתאריך 10/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04-867296, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מנשה-אלונה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/366

#### שם התכנית: מבני משק בשטחי כפר גליקסון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/366, שינוי לתכנית משח/13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר גליקסון. בתחום השטחים החקלאיים של הקיבוץ, דרומית ליישוב. גושים וחלקות: גוש: 10069, חלקי חלקות: 3 - 5. גוש: 10149, חלקי חלקות: 18 - 21, 23, 68, 82.

מטרת התכנית: לאפשר הקמת שטח מבני משק - מרכז מוזן לבעלי חיים (בעבור רפת כפר גליקסון). בתחום השטחים החקלאיים של כפר גליקסון.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של שטח חקלאי לאזור מבני משק, שטח פרטי פתוח ודרך. ב. שינוי ייעוד של שטח למיתקני מים לדרך. ג. קביעת זכויות והוראות בניה,

חלקות: גוש: 6412, חלקה במלואה: 64. גוש: 6448, חלקה במלואה: 141, חלקי חלקות: 149, 168, 171.

מטרת התכנית: 1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן 1 לחוק. 2. שינוי ייעודי קרקע: 2.1. משטח מיועד למגורים א' לשטח מיועד למגורים ג' מיוחד, לשטח ציבורי פתוח, לשטח פרטי פתוח ולדרכים. 2.2. משטח מיועד לאזור מיוחד לשטח מיועד למגורים ג' מיוחד ולדרכים. 2.3. משטח מיועד לדרכים לשטח מיועד למגורים ג' מיוחד, לשטח ציבורי פתוח ולשטח פרטי פתוח. 2.4. משטח מיועד לשטח ציבורי פתוח ולדרכים. 2.5. משטח מיועד למוסד לדרכים. 3. קביעת הוראות וזכויות הבניה, סך הכל 68 יח"ד. 4. קביעת הוראות בדבר בינוי ועיצוב הבינוי. 5. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. 6. קביעת הוראות בדבר מערכות תשתית. 7. קביעת הוראות בדבר הפקעה. 8. קביעת הוראות לגביית הוצאות עריכת התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2005 ובילקוט הפרסומים 5490, התשס"ו, עמ' 1593, בתאריך 05/02/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09-7759666, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טירה

## הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית מס' טר/2146

שם התכנית: תכנית מס' טר/2146

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טר/2146, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3815, התשנ"א, עמ' 509, בתאריך 15/11/1990, שינוי לתכנית ממ/9201.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה. גושים וחלקות: גוש: 7782, חלקה במלואה: 20.

מטרת התכנית: 1. קביעת קווי בניין ואחוזי בניה לבניין קיים בהתאם לקיים. 2. קביעת שתי קומות במגרש. 3. קביעת שתי יחידות הקומה. 4. קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444 ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לוד

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' לוד/2/5001

שם התכנית: גן ילדים רב בריח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' לוד/2/5001, שינוי לתכנית לוד/במ/5001, לוד/במ/1/5001, פירוט לתכנית מח/146.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוד. הרחובות המצביאים ונאות יצחק. קואורדינטה X.189.815, קואורדינטה Y.649.058. גושים וחלקות: גוש: 4342, חלקה במלואה: 62, חלקי חלקות: 82, 83.

מטרת התכנית: קביעת שטח לגן ילדים.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת זכויות הוראות בניה למבני ציבור. א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח מבני ציבור. ב. איחוד וחלוקה של השטח, בהסכמת הבעלים. ג. קביעת שטחי בניה, כולל שטחי שירות. ד. קביעת קווי בניין, קביעת תכנית מרבית ושטחי גינות/חלחול מינימליים. ה. קביעת גובה מבנה ומס' קומות, לרבות מרתף. ו. קביעת הוראות לנושאי תשתית ופיתוח. ז. קביעת הוראות בינוי ותכליות מותרות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד, כיכר קומנדו 1, לוד 71104, טל' 08-9279967.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/41/552

שם התכנית: שיקום מתחם אנדריוס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/41/552, שינוי לתכנית נת/2/304, נת/417/נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. הרחובות אנדריוס, בורוכוב ורח' הרב קוק. גושים וחלקות: גוש: 8267, חלקה במלואה: 776, חלקי חלקות: 12, 118, 590, 775, 777, 877, 961. גוש: 8271, חלקות במלואה: 130, 132, 133, חלקי חלקות: 189, 196, 198, 199, 208, 212.

מטרת התכנית: שיקום מתחם אנדריוס על ידי פינוי, הריסה ובינוי מחדש בעזרת: א. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים של חלקה 776 בגוש 8267, חלקות 130 (חלק). 133, בגוש 8271, ללא הסכמת הבעלים, לפי סעיף ז', פרק ג', לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ב. שינוי ייעוד מאזורי מגורים ד', ה' וז', שביל שטח ציבורי פתוח ושטח לבנייני ציבור



לאזור מגורים מיוחד, אזור מגורים ד' וז', שטח ציבורי פתוח, ושטח לבנייני ציבור. ג. קביעת זכויות בניה. ד. קביעת שלביות ביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989.

#### מרחב תכנון מקומי נתניה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/600/א/32

#### שם התכנית: בניה חדשה בסמוך לבית גולדמינץ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/600/א/32, שינוי לתכניות נת/600/א, נת/7/400, נת/מק/7/400/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רח' בני בנימין; שכונה מערב נתניה רח' בני בנימין. קואורדינטה Y מערב מזרח  $Y = 689/175$ , קואורדינטה X דרום צפון  $X = 185/400$ , מרכז/מערב נתניה (סמוך לבית גולדמינץ). גושים וחלקות: גוש 8568, חלקה במלואה: 117. גושים ישנים: גוש נוכחי: 8568 - גוש ישן: 7931. מגרש: 562 בהתאם לתכנית נת/600/א. מטרת התכנית: שינוי ייעוד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ד'. ב. הגדלת מס' יח"ד מ-11 יח"ד ל-18 יח"ד. ג. הגדלת שטחים עיקריים ושטחי שירות. ד. שינוי מספר קומות ממרתף + 5 קומות על עמודים ובניה על הגג, למרתף + 9 קומות על עמודים וגג. ה. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ו. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/04/2008 ובילקוט הפרסומים 5811, התשס"ח, עמ' 3215, בתאריך 22/05/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מרחב תכנון מקומי נתניה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' נת/800/77 שם התכנית: תוספת שטח עיקרי בקומה תשיעית, הפיכת קומת גג לקומה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' נת/800/77, שינוי לתכניות נת/100/ש/1, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רח' אוסישקין 22. גושים וחלקות: גוש 8263, חלקות במלואן: 54, 55. מטרת התכנית: א. תוספת שטח עיקרי בקומה תשיעית. ב. תוספת קומה מ'8 קומות על עמודים + בניה על הגג ל-9 קומות על עמודים, על ידי הפיכת קומת הגג לקומה. ג. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/2006 ובילקוט הפרסומים 5502, התשס"ו, עמ' 2140, בתאריך 06/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

#### אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/1268/71

#### שם התכנית: התחדשות עירונית במתחם בר כוכבא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/1268/71, שינוי לתכניות פת/1268/71, פת/2000, מח/113.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, הרחובות חלוצת הפרדסנות, זאב אורלוב, דב ימיני, בר כוכבא. רחובות: בר כוכבא, ארלוב, דב ימיני, חלוצת הפרדסנות במרכז פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש 6361, חלקות במלואן: 89-92, 96, 97, 135-149, חלקה חלקה: 416.

מטרת התכנית: קביעת מתחם להתחדשות עירונית באמצעים האלה: 1. פינוי מבני מסחר, מגורים ומלאכה, וקביעת בינוי ל-144 יחידות דיור, 200 יחידות דיור לדיור מוגן, מסחר ומשרדים. 2. שיפור תנאי הסביבה, על ידי שינוי ייעוד ממסחר, מגורים, שטח ציבורי פתוח ודרך למסחר, משרדים, מגורים משולב מיוחד. 3. שינוי של הבינוי במתחם למבנה מסחר ומשרדים לאורך הכבישים הראשיים, מבנה דיור מוגן משולב במסחר פינת אורלוב, בר כוכבא, ושני מגדלי מגורים מאחוריהם. 4. קביעת הוראות להיתרי בניה, תכנון ועיצוב הבניה. 5. קביעת הוראות בדבר הכנת תכנית לאיחוד וחלוקה בסמכות הוועדה המקומית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2008 ובילקוט הפרסומים 5787, התשס"ח, עמ' 2442, בתאריך 20/03/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/61/1

**שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע לאזור מגורים ג' מיוחד, מבני ציבור, אזור משולב, שצ"פ ודרכים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/61/1, שינוי לתכנית רצ/1/1, רצ/1/1/1, רצ/11/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. גושים וחלקות: גוש: 3946, חלקה במלואה: 14, חלקי חלקה: 19.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד של אזור מגורים ד', אזור מגורים ג', שטח ציבורי פתוח ואזור חקלאי לאזור מגורים ג' מיוחד, מבני ציבור, אזור משולב, שטח ציבורי פתוח ודרכים. 2. קביעת זכויות ומגבלות בניה. 3. קביעת זכויות בניה ל-336 יח"ד ב-3 מגדלים של 29 קומות מגורים כל אחת. 4. קביעת הנחיות לאתר העתקות. 5. קביעת הנחיות למגרש שטח ציבורי פתוח - אתר הגת. 6. קביעת הנחיות תחבורתיות. 7. קביעת הנחיות לפרוורדור הנדסי לקווי דלק. 8. הקלות ברצועה לתכנון המסילה והקלות בקווי בניין: א. צמצום הרצועה לתכנון המסילה בשטח למבני ציבור 65' מ' מהציר. ב. צמצום הרצועה לתכנון המסילה באזור מגורים ג' מיוחד ל-72 מ' (קצה מגרש מס' 3) לחניה תת-קרקעית, ו-105 מ' למבנים. ג. הקלה לקו בניין 60 מ' מציר דרך מהירה מס' 4 לשטח ציבורי פתוח עם חנויות ציבוריות (35 מ' מקצה רצועת הדרך). 9. הוספת דרכים ו/או הרחבת דרכים קיימות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהירי המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית מס' רצ/6/1/א

**שם התכנית: הקצאת שטחי קרקע לצורכי מסחר,**

**ציבור, ירק ציבורי, ציבורי פתוח**

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' רצ/6/1/א, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/1975, ובילקוט הפרסומים 2173, התשל"ו, בתאריך 11/12/1975, שינוי לתכנית מיתאר רצ/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. גושים וחלקות: גוש 3930 (חלק). גוש 3931. גוש 3932.

מטרת התכנית: רה"תכנון השטח קביעת אזורי בניה שונים והקצאת שטחי קרקע לצורכי מסחר, ציבור, ירק ציבורי, ציבורי פתוח, בטול דרכים, התוויית והרחבת דרכים, הקצאת שטחי חניה וכו'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444 ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/42/119

**שם התכנית: שינוי בקווי בניין בנחלה חקלאית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' שד/42/119, כפיפות לתכנית גמ/3/119, משמ/104.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה ורבורג. נחלה בתחום מושב שדה ורבורג הסמוכה לדרך מס' 554, קואורדינטה מערב מזרח - Y678/375, קואורדינטה דרום צפון - X192/000. גושים וחלקות: גוש: 7623, חלקה במלואה: 170.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בניין לפי מצב קיים, בתחום הנחלה החקלאית.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בקווי בניין הקבועים בתכנית לפי הקיים, כדלהלן: בתי מגורים קיימים: 1. קו בניין קדמי מורחי לבית מגורים מס' 1, 5' מ' ל-0.58 מ'. 2. קו בניין צדדי צפוני למבנה חקלאי מס' 2 מ' מ' ל-1.91-2.30 מ'. מבני עזר קיימים: 1. קו בניין צדדי צפוני לסככת חניה מס' 3 מ' מ' ל-0.58-0.63 מ'. מבני משק חקלאיים קיימים: 1. קו בניין צדדי צפוני למחסן חקלאי מס' 5 (מכולה) מ' מ' ל-1.19-1.44 מ'. 2. קו בניין צדדי דרומי למחסן חקלאי מס' 6 מ' מ' ל-3.50 מ'. 3. קו בניין צדדי צפוני לחממה מס' 7 מ' מ' ל-2.85 מ'. 4. קו בניין צדדי צפוני לחממה מס' 8 מ' מ' ל-2.45-4 מ'. 5. קו בניין אחורי מזרחי לחממה מס' 8 מ' מ' ל-2.43 מ'.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב גן חיים, רח' הרימון 13. קואורדינטה מערב מזרח - Y678/125, קואורדינטה דרום צפון - X191/700. מגרש מגורים בחזית דרך מס' 2 בגן חיים. גושים וחלקות: גוש: 7620, חלקי חלקה: 73. מגרש: 304 בהתאם לתכנית שד/594/6.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרש 304 בגוש 7620 בגן חיים, לפי הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת זכויות הבניה לבית מגורים קיים, כדלהלן: א. הגדלת שטחים עיקריים ב-93.15 מ"ר. ב. הגדלת שטחי שירות ב-36.90 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/10/2008 ובילקוט הפרסומים 5866, התשס"ט, עמ' 375, בתאריך 18/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי זמורה

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/249/6

#### שם התכנית: שינוי ייעוד חלק משטח לבנייני ציבור לדרך ולשטח ציבורי פתוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/249/6, שינוי לתכנית זמ/במ/249/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזכרת בתיה. גושים וחלקות: גוש: 5725, חלקה במלואה: 194. מגרש: 402 בהתאם לתכנית זמ/במ/249/1.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד חלק משטח לבנייני ציבור לדרך, ולשטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5680, התשס"ז, עמ' 3157, בתאריך 14/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, ביל"ז סנטר, קריית עקרון 70500, טל' 08-9414044, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מש/1/8/68

#### שם התכנית: שינוי מחקלאי למגורים א', לדרך, לשצ"פ, לשב"צ, קביעת קווי בניין למבנה קיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האמנת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/101/4/15

#### שם התכנית: תוספת שטחי שירות, צור יצחק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/101/4/15, שינוי לתכנית שד/101/7/ד, שד/101/15/ד, ד/1, שד/מק/101/2/15, שד/מק/101/3/15, שד/מק/101/5/15, שד/מק/101/6/15, שד/מק/101/7/15, שד/מק/101/8/15.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צור יצחק. קואורדינטה X200,000, קואורדינטה Y683,050. גושים וחלקות: גוש: 8901, חלקות במלואן: 10 - 15, 21, חלקי חלקות: 7, 9. גוש: 8902, חלקי חלקות: 6 - 8. גוש: 8904, חלקה במלואה: 26, חלקי חלקות: 1 - 3, 7 - 12. גוש: 8907, חלקי חלקה: 11.

מטרת התכנית: תוספת שטחי שירות מעל ומתחת לכניסה הקובעת לבניינים באזורי מגורים ביישוב צור יצחק.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת שטח שירות על ותת-קרקעי לכל יחיד: 35 מ"ר חניה, 6 מ"ר מחסן דירתי, 4.5 מ"ר תוספת לממ"ד. 2. תוספת שטח שירות תת-קרקעי לכל בניין 80 מ"ר למיתקנים טכניים. 3. התכנית לא תחול על מגרשים 3006 ו-3006.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5850, התשס"ח, עמ' 4787, בתאריך 17/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/594/43

#### שם התכנית: תוספת זכויות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/594/43, שינוי לתכנית משמ/125, שד/594/6.

ילקוט הפרסומים 5971, ת' בתמוז התשס"ט, 29.6.2009

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שרונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/166/1/4 ב

### שם התכנית: מגורים בפנית הרחובות הרצוג ורמז

#### בצפון קדימה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/166/1/4 ב, שינוי לתכנית הצ/166/1/4 א, הצ/15/1/4 א, הצ/130/166/1/4 א, כפיפות לתכנית הצ/100/1/4 א, הצ/200/1/4 א, הצ/252/1/4 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה. רח' סמ' רמז. מרכז קדימה בין רח' הרצוג במערב, רח' רמז בדרום. קואורדינטה X191,850, קואורדינטה Y687,727. גושים וחלקות: גוש: 8036, חלקות במלואן: 224, 225, 231, 232, חלקי חלקה: 90. מגרשים: 2159, 2160, 2173 בהתאם לתכנית הצ/252/1/4 א.

מטרת התכנית: הגדלת מס' יח"ד בתחום התכנית (מ"ד יח"ד ל-5 יח"ד) והקטנת רוחב דרך ללא מוצא מ"ד מ' ל-12 מ'.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מדרך לדרך משולבת, ביטול חלק מרוחב הדרך (מ"ד מ' ל-12 מ'), שינוי הייעוד מדרך לאזור מגורים א' להשלמת מגרשים 2495 ו-2496, ושינוי מדרך לאזור מגורים א' להשלמת מגרשים 2497 ו-2498. 2. ביטול חלק מרוחב הסיבוב של הדרך המשולבת להרחבת השטח הציבורי הפתוח. 3. איחוד וחלוקה מחדש בין מגרש 2495 ובין מגרש 2496. בהתאם להוראות פרק ג', סימן ז' לחוק, בהסכמת בעלים. 4. הגדלת מספר יח"ד במגרש 2495 מיחידה אחת לשתי יח"ד, סך הכל - 5 יח"ד בתחום התכנית. 5. שינוי בינוי המאושר בתכנית הצ/166/1/4 א במגרשים 2495 ו-2496, וקביעת בינוי מנחה חדש. 6. קביעת תנאים והוראות בניה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מורח השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מש/68/1/8, שינוי לתכנית הצ/במ/1003/1/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זמר. רח' אבתאן. גושים וחלקות: גוש: 8657, חלקי חלקות: 29, 43, 44, 46, 48, 50, 60.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לאזור מגורים א'. 2. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לדרך. 3. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לש"פ, ולשביל. 4. קביעת קווי בניין למבנה קיים לפי המצב הקיים. 5. סך הכל יח"ד בתכנית 47, מתוכן 41 יח"ד חדשות. 6. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים. 6. קביעת הוראות וחכיות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מורח השרון, קלנסווה 42837.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מ/מ/53/1002

### שם התכנית: יהודה צביבל – כוכב יאיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מ/מ/53/1002, שינוי לתכנית שד/במ/10/1002, שד/במ/10/1002 א, כפיפות לתכנית שד/מק/10/1002 א/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כוכב יאיר. רח' הרדוף צ"י 9. כוכב יאיר – צור יגאל. גושים וחלקות: גוש: 7366, חלקה במלואה: 53. מגרש: 1638 בהתאם לתכנית שד/במ/10/1002.

מטרת התכנית: תוספת 8 מ"ר שטח עיקרי לפי הקיים, במקום 190 מ"ר יהיה 198 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: שטח עיקרי מרבי 198 מ"ר במקום 190 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

מרחב תכנון מקומי שרונים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/100/436

שם התכנית: מבנה מגורים ומסחר נווה בנימין,

אבן יהודה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/100/436, שינוי לתכניות הצ/100/182, הצ/100/100, הצ/100/122, הצ/100/182.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבן יהודה. רח' המייסדים. קואורדינטה X189.450, קואורדינטה Y.686.225. רח' המייסדים פינת רח' הנוטע. גושים וחלקות: גוש: 8019, חלקה במלואה: 47. מגרשים: 2106, 2107, 2108 בהתאם לתכנית הצ/100/182.א.

מטרת התכנית: הריסת מבנה קיים והקמת מבנה מגורים ומסחר במקומו.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע משטח למסחר לייעוד משולב מגורים ומסחר. 2. שינוי קווי בניין. 3. קביעת הוראות בדבר זיקת הנאה לציבור. 4. קביעת מס' יח"ד ל-12 יח"ד. 5. קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהירי האמנת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתה) התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שרונים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/102/1

שם התכנית: פרדסיה, חלוקת אזור המגורים לשני

מגרשים, הגדלת מספר יח"ד, שינוי ייעוד, בינוי מנחה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/102/1, שינוי לתכנית הצ/102/38.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדסיה. רח' המייסדים 4. גושים וחלקות: גוש: 8002, חלקה במלואה: 587. (מס' ישן 41), חלקי חלקות: 579 (דרך) 590 (דרך).

מטרת התכנית: 1. חלוקת אזור המגורים לשני מגרשים - מגרש 2594 לבית מגורים בודד ומגרש 2593 לבית דו-משפחתי,

והגדלת מספר יח"ד בתחום התכנית מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד, הכל בהסכמת בעל הקרקע. 2. שינוי ייעוד מגרש 2593 ממגורים א' למגורים א' מיוחד, ושינוי השטח המינימלי בעבור מגרש לבית דו-משפחתי מ-700 מ"ר ל-570 מ"ר. 3. קביעת בינוי עקרוני מנחה בתחום התכנית. 4. הקטנת קו בניין בדרך מס' 5613 מ-10 מ' ל-5 מ', וקביעת קווי בניין בתחום התכנית. 5. קביעת מבנה מדרגות קיים להריסה ותנאים להריסתו. 6. קביעת הוראות ותנאי בניה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5852, התשס"ח, עמ' 4856 בתאריך 25/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/12877

שם התכנית: שכונת מגורים צפון מזרחית, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/12877, שינוי לתכנית מש"צ 16, תמ"מ 2, ג/4310, ג/במ/103, ג/10715, ג/851, אישור לפי תמ"א תמא/31.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18150, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקה: 113. גוש: 18151, חלקי חלקות: 148, 145, 148. גוש: 18162, חלקה במלואה: 136. גוש: 18208, חלקות במלואן: 54, 62, 197, 201, 203, 207, 208, 338, 405, חלקי חלקות: 183, 189, 298, 374. גוש: 19590, חלקי חלקה: 112. גוש: 19591, חלקי חלקה: 36. גוש: 19592, חלקות במלואן: 20 - 23, 25 - 28, חלקי חלקות: 18, 19, 24, 30. גוש: 19593, חלקות במלואן: 3, 6, 8, 10 - 16, חלקי חלקה: 17. גוש: 19932, חלקי חלקות: 2, 13.

מטרת התכנית: 1. הקמת שכונות מגורים בהיקף כולל של כ-2,634 יחידות דיור. 2. הקמת אצטדיון עירוני חדש, אזור ספורט עירוני, מרכז בידור ופנאי ומלונאות. 3. פיתוח מערכת דרכים וקישורה למרכז העיר נהריה ולשכונות גבעת טרומפלדור וגבעת כצנלסון. 4. פיתוח ציר פעילות הכולל מערכת שטחים פתוחים, שטחי מסחר ומבני ציבור בציר הכניסה לנהריה ממוזח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע מגורים, למבני ציבור, למסחר, לספורט למלונאות, לדרכים, לשטחים ציבוריים פתוחים, ולתחנת משנה. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה, קביעת אחוזי בניה, מספר יח"ד, מרווחי בניה, גובה בניינים. ד. קביעת הנחיות ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הנחיות סביבתיות. ו. איחוד וחלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2096, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17559 שם התכנית: המשך שד' בן גוריון, עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17559, שינוי לתכנית תת"ל/13/2, 6, 12567/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה. גושים וחלקות: גוש: 16710, חלקי חלקה: 65. גוש: 16742, חלקות במלואן: 3-5, 19, חלקי חלקות: 1, 2, 6, 7, 11, 17, 20, 36. גוש: 16744, חלקי חלקות: 1, 15-18, 33-35. גוש: 16745, חלקי חלקות: 5-7, 12, 15, 16, 19, 24, 26, 31, 32, 35, 36, 39, 40.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית בטיחותית לסלילת כביש המשך רחוב בגין, עד לכביש מס' 60 (התכנית הופקדה בסמכות הוועדה המקומית, ובשלב עיון השר נקבעה כטעונה אישור שר. הוועדה המחוזית אימצה את הפרסום בהתאם להחלטתה מיום 17/9/2008).

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת מקום לכביש המחבר את רח' רבין עם כביש מס' 60. ב) קביעת תכנית לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים, כגון: דרכים, ניקוז. ג) קביעת הוראות ומגבלות לשימושי הקרקע הנובעים מהדרך. ד) תיאום להסדרת תשתיות ה) איחוד וחלוקה בהסכמה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5776, התשס"ח, עמ' 1950, בתאריך 14/02/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04-6520344, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/11383 שם התכנית: תכנית מפורטת שפרעם, מיתאר 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/11383, שינוי לתכנית ג/7025.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 10301 - 10314. גוש: 10262, חלקי חלקות: 3, 4, 10, 30, 40, 43, 51, 52. גוש: 10270, חלקי חלקות: לקהל.

35 - 42 - 44, 46, 47. גוש: 10272, חלקות במלואן: 17 - 27, 30 - 41, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7 - 16. גוש: 10274, חלקות במלואן: 1 - 6, 9 - 19, 29 - 32, 41 - 51, 53 - 61, חלקי חלקות: 7, 8, 27, 28, 33 - 35. גוש: 10276, חלקי חלקות: 2, 6. גוש: 10277, חלקות במלואן: 11 - 24, 26 - 32, 35, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 10, 25, 34, 36, 37, 45, 46. גוש: 10281, חלקות במלואן: 9 - 72, חלקי חלקות: 1, 3 - 7. גוש: 10283, חלקי חלקות: 2, 5. גוש: 10284, חלקות במלואן: 1 - 8, 10, 13 - 16, 18 - 20, 46, חלקי חלקות: 9, 21 - 24, 42, 43, 50. גוש: 10296, חלקי חלקות: 6, 17, 22, 23, 50 - 51. גוש: 10333, חלקות במלואן: 1 - 6, 21, חלקי חלקות: 7 - 9, 17, 20, 22, 24. גוש: 10375, חלקי חלקות: 1 - 4, 17, 34, 35. גושים בחלקות: 10280.

מטרת התכנית: א. ביצוע שינויים בתכנית מס' ג/7025, 9915/ג, ושינוי לתכנית מפורטת מס' ג/1820, ג/1056, ג/10664, ג/10667, ג/10789. ב. התוויית דרכים חדשות ושינויים בתוואי דרכים מאושרות. ג. קביעת שינויים ביעודי שטחים קיימים. ד. קביעת הוראות בניה בתחום התכנית. ה. קביעת זכויות והגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/04/2003 ובילקוט הפרסומים 5189, התשס"ג, עמ' 2561, בתאריך 27/05/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/5025

#### שם התכנית: מרכז ח'יספין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/5025, כפיפות לתכנית תמא/3, תרשצ/1/71/1, ג/במ/49, ג/12644, תמא/35, תמא/34/ב/3, תמא/34/ב/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיספין.

מטרת התכנית: פירוט לתמ"מ 3/2 - יישוב כפרי עם מוסדות ציבור, ייעוד קרקע למגורים א', תעשייה, מבני ציבור, שצ"פ, ספורט, דרכים, מרכז מסחרי, שטח עתיקות, קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע, קביעת הוראות בניה, קביעת הנחיות בניה ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/11/1987 ובילקוט הפרסומים 3526, התשמ"ח, עמ' 799, בתאריך 18/02/1988.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14664**

**שם התכנית: תכנית מיתאר צנדלה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14664, שינוי לתכניות גל/מק/4, ג/במ/31, ג/11566, ג/2699, ג/6408, ג/7686, אישור לפי תמ"א תמא/22, אישור לפי תמ"א תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צנדלה. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 20615, 20616, 20617. גוש: 20612, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקה: 2. גוש: 20613, חלקות במלואן: 6, 9, 10, חלקי חלקות: 1 - 5, 7, 8, 11. גוש: 20614, חלקות במלואן: 1, 3, חלקי חלקה: 2. גוש: 20856, חלקות במלואן: 29, 30, 38, 41, חלקי חלקות: 15, 16, 57, 59, 69, 71.

מטרת התכנית: א) תכנית מיתאר לשנת יעד 2020 ליישוב צנדלה. בהתאם לתכנית אב ליישוב אשר אומצה על ידי הוועדה המחוזית, המהווה ערכון לתכניות מיתאר מאושרות, מגדירה מגמות פיתוח, ומתווה מדיניות תכנון של היישוב כיישוב כפרי תוך מתן הנחיות להכנת תכניות מפורטות, והגדרת תחומי גמישות פיתוח בעתיד. התכנית מסדירה מערך שטחי ציבור בנויים ופתוחים לשירות התושבים. ב) התכנית מגדירה מתחמים לפיתוח ומבנינים לתכנון מפורט. התכנית מבוססת על היקף בינוי ריאלי - 1043 יח"ד (725 יח"ד/2800 נפש לשנת 2022).

עיקרי הוראות התכנית: א. הרחבת שטחי בניה למגורים ולצורכי ציבור לפי פרוגרמה (נספח 1 לתכנית). ב. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטחי בניה בייעודים שונים, כולל פיתוח מרכז אורחי משולב, מרכז חינוך וספורט, אזור משולב למגורים, לשטחי ציבור ולבית עלמין. ג. ערכון והתוויית דרכי גישה. ד. קביעת זכויות ומגבלות בניה. ה. קביעת מתחמים לפיתוח, וקביעת מבניים לתכניות מפורטות. ו. קביעת הוראות לביצוע התכנית, קביעת הוראות למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4275 בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13120**

**שם התכנית: תכנית מיתאר חלקית ליישוב מג'אר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13120, שינוי לתכניות ג/מק/גמ/8300, ג/7850, ג/850, ג/8300, ג/9469, ג/6129, ג/6508, ג/11387, ג/6696, ג/9296, ג/6516, ג/2806, ג/11115, ג/9134, ג/10024, ג/9303, ג/962.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מג'אר. גושים וחלקות: גוש: 15576, חלקי חלקות: 62, 63, 65. גוש: 15577, חלקי חלקות: 60, 63. גוש: 15578, חלקות במלואן: 24, 32, 34, 36, 37, 56, 57, חלקי חלקות: 25, 26, 28 - 30, 32, 33, 35, 38, 55, 60, 62. גוש: 15580, חלקי חלקות: 6, 9, 11, 12, 16, 17, 53, 62, 63, 71, 93. גוש: 15609, חלקי חלקות: 2, 5, 7, 17. גוש: 15619, חלקות במלואן: 1 - 31, 34 - 37, 41 - 44, 46 - 48 - 50, חלקי חלקות: 33, 38 - 40, 45, 47. גוש: 15620, חלקות במלואן: 9 - 10, 18 - 19, 52, 53, 54, 55, 64, 70 - 72, 92, 94, 95, חלקי חלקות: 6, 8, 11, 12, 16, 17, 53, 62, 63, 71, 93. גוש: 15621, חלקות במלואן: 3 - 44, 47 - 50, חלקי חלקות: 1, 2, 45, 46. גוש: 15622, חלקות במלואן: 1, 3, חלקי חלקות: 5, 20. גוש: 15623, חלקות במלואן: 1 - 15, 18 - 20, 24, 62, 64 - 66, 71, 74, 81, חלקי חלקות: 14, 19, 21 - 23, 44, 61, 75.

מטרת התכנית: תכנית מיתאר חלקית לשנת יעד 2020 ללב היישוב מג'אר, אשר מפתחת את הפרק המקשר בין שני חלקי היישוב כמרכז חדש המאפשר מתן שירותים לתושבים בהתאם לתחזית גידול כוללת של כ-30,000 נפש לשנת 2020. תכנית זו, המהווה ערכון והרחבה לתכנית המיתאר המאושרות, מגדירה מגמות פיתוח ומתווה מדיניות תכנון, תוך מתן הנחיות להכנת תכניות מפורטות, תכניות חלוקה והגדרת תחומי גמישות פיתוח בעתיד. התכנית מסדירה מערך דרכים ראשי בלב היישוב, כולל שילוב עם מערך דרכים אזוריות, ומערכת שטחי ציבור (בנויים ופתוחים) לשירות התושבים. התכנית מגדירה מתחמים לתכנון מפורט והנחיות לתכנונם התכנית כוללת: שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזורי מגורים, ושטחי ציבור משולבים, למגורים, למגורים משולב עם מסחר ועם תיירות, למבני ציבור, לשטח משולב ציבורי וספורט, לשטחים ציבוריים פתוחים. ערכון (ביטול והרחבה) והתוויית דרכי גישה. קביעת זכויות ומגבלות בניה. קביעת מתחמים לתכניות מפורטות ו/או לתשריטי חלוקה. קביעת הוראות לביצוע התכנית. קביעת הוראות למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2004 ובילקוט הפרסומים 5337, התשס"ד, עמ' 275 בתאריך 31/10/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16588 שם התכנית: ביטול דרך ולגיטימציה למבנה קיים בתוך תוואי במרכז כפר ג'דידה מכר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16588, שינוי לתכנית ג/7973.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ג'דידה מכר. גושים וחלקות: גוש: 18525, חלקה במלואה: 143, חלקי חלקות: 141, 153.

מטרת התכנית: ביטול חלק נקודתי מתוואי דרך קיימת, והצעת דרך גישה חלופית לצורך מתן לגיטימציה לבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי קווי בניין בעבור בניה קיימת. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2600, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17065 שם התכנית: תוספת שטח למגורים, אבו סנאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17065, שינוי לתכניות ג/6770, ג/11129.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבו סנאן. גושים וחלקות: גוש: 18795, חלקי חלקה: 46.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מאזור חקלאי נוף כפרי לשטח מגורים ב'.

עיקרי הוראות התכנית: א. ביטול קטע מהדרך מס' 85. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב'. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות בניה. ה. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1753, בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15443

#### שם התכנית: קיבוץ שניר – חלוקה למתחמים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15443, שינוי לתכנית ג/11094.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שניר. גושים וחלקות: גוש: 13265, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 7-9, 11. גוש: 13266, חלקי חלקות: 8, 10, 11, 28.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעודי שטחים למבני ציבור, בילוי ונופש, ספורט, ציבורי פתוח, זכויות מעבר, דרכים, מגורים, מלאכה ותעסוקה, ושטחי קהילה. ב. ארגון מחדש של מערך הדרכים הפנימיות. ג. הגדרת מתחמים לצורכי חלוקה של אזור המגורים למגרשים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע קיימים ממגורים: לציבורי פתוח, זכויות מעבר, דרכים ושטחי קהילה. מספורט: לבילוי ונופש ושטחי קהילה. מציבורי פתוח: לשטחי ספורט, דרכים, מלאכה ותעסוקה. ב. קביעה ופירוט התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות למתן היתרי בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הוראות לשלבי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5657, התשס"ז, עמ' 2563, בתאריך 30/04/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/15606 שם התכנית: שינוי בנחלה 69

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/15606, שינוי לתכנית ג/5907.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדמות דבורה. גושים וחלקות: גוש: 15120, חלקי חלקה: 22. גוש: 15124, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח למבני משק בנחלה החקלאית לשטח פל"ח, בהם תותר בניה ליחידות נופש כפרי עד מ"ר 160 ולשמושים מסחריים עד 140 מ"ר, כך הכל 300 מ"ר. תותר העברת זכויות בניה בין ייעודי פל"ח (מיידות נופש לשימוש המסחרי, אך עד לתקרה שך 300 מ"ר בלבד) בעת מתן היתרי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ומגורים ביישוב כפרי, ומאזור משק חקלאי – חלקות א' (מגורים) לקרקע חקלאית. אין שינוי בגודל השטח המיועד למגורים. ב. קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח. ג. קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 04-6628210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.



מרחב תכנון מקומי חבל אשר

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/17236

### שם התכנית: תכנון מחדש של אזור הקהילה,

קיבוץ חניתה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/17236, שינוי לתכנית ג/13225, כפיפות לתכנית תמ"א/35, ג/4212, ג/11043, אישור לפי תמ"מ/9/2, תמ"א/22, תמ"א/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חניתה. רח' חניתה. גושים וחלקות: גוש: 18216, חלקי חלקות: 31 - 33, 35, 41. גוש: 18217, חלקות במלואן: 19, 22 - 24, 25, 27, 28, 30, חלקי חלקות: 20, 21, 26, 29.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של אזור הקהילה בהתאם לשינוי באורחות החיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי בייעודי קרקע. 2. הנוויות מערכת התנועה והחניה. 3. איחוד וחלוקה מחדש. 4. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 5. הגדלת שטחי בניה לתעשייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 9879621-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשס"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/16251

### שם התכנית: שינוי תכנון דרום הרחבת ארמית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16251, שינוי לתכנית ג/10582, כפיפות לתכנית תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ארמית. רח' ארמית. גושים וחלקות: גוש: 18219, חלקי חלקות: 15, 18, 19. גוש: 19786, חלקי חלקות: 9, 11.

מטרת התכנית: א. שינוי הקטע הדרומי של הרחבה המאושרת ליישוב הכולל 14 מגרשי מגורים (187-200) כדי לאפשר גישה פיזית סבירה למגרשים האלה מדרך הביטחון. ב. הנמכת גובה הבניה בשטח למבני ציבור משולב בשצ"פ ובאזור המגורים. ג. הסדרת כביש ביטחון בחלק דרום מערבי.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד הקרקע. ב. קביעת הוראות בניה, קביעת צפיפות, מרווח בניה, גובה בניינים. ג. קביעת הנחיות בניה ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת התניות לביצוע. ה. קביעת הנחיות סביבתיות לפיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5781, התשס"ח, עמ' 2110, בתאריך 28/02/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 9879621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/16443

### שם התכנית: תכנית מיתאר זרזיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16443, שינוי לתכנית ג/15876, ג/16179, ג/01/12938, ג/01/1707, ג/01/1910, ג/01/4551, ג/01/4551, ג/07/4551, תרשצ/1/975, ג/בת/254, ג/1910, ג/8285, ג/3595, ג/6606, ג/6876, ג/11217, ג/7077, ג/9087, ג/4058, ג/6652, ג/3882, ג/7292, ג/4223, ג/5723, ג/7243, ג/6853, ג/7583, ג/2510, ג/משצ/17, ג/15240, ג/14722, ג/משצ/102, ג/13691, ג/12938, ג/11325, ג/2766, ג/1707, ג/2719, ג/6540, ג/4551, ג/4971, ג/5312, ג/5834, ג/5054, ג/8354, ג/7764, ג/11405, ג/5905, ג/5245, ג/5865, ג/8899, ג/משצ/40, ג/05/4551, ג/02/254, ג/02/254, ג/1707, ג/25, ג/04/12938, כפיפות לתכנית גמ/מש/262, תמא/8, תמא/22, תמא/3, תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זרזיר. גושים וחלקות: גוש: 11379, חלקי חלקות: 20, 23. גוש: 17302, חלקי חלקה: 2. גוש: 17303, חלקי חלקות: 3, 10. גוש: 17482, חלקות במלואן: 2 - 117, 117 - 119, 132 - 143. גוש: 17490, חלקות במלואן: 17 - 26, 31, 49, 54 - 75, חלקי חלקות: 16, 29, 77, 79. גוש: 17492, חלקות במלואן: 1 - 7, 9 - 12, 18 - 20, 22, חלקי חלקות: 8, 13, 15, 16, 21, 23, 31, 52. גוש: 17493, חלקות במלואן: 1, 2, 8, 17, 26, 35, חלקי חלקות: 3 - 5, 7, 15, 16, 18, 24, 25, 36. גוש: 17494, חלקות במלואן: 10, 14, 15, 19, 28, 31, 33 - 37, 39 - 77, 78, 81 - 86, 88 - 97, 99, 101 - 105, 107 - 121, 124 - 125, 147 - 170, 172, 176, 178 - 182, חלקי חלקות: 9, 114, 117 - 119. גוש: 17495, חלקות במלואן: 40, 41, 44, 47, 48, 50, 51, 106, חלקי חלקות: 32, 37, 43, 45, 46, 49, 52 - 54, 57 - 59, 77. גוש: 17496, חלקות במלואן: 23, 39 - 41, 46 - 50, 58, 61, 63, 64, חלקי חלקות: 9, 16 - 19, 25, 26, 30 - 32, 38, 39, 47, 68, 72, 74. גוש: 17498, חלקי חלקות: 32, 34, 70. גוש: 17502, חלקות במלואן: 1 - 25, חלקי חלקה: 24. גוש: 17584, חלקות במלואן: 23 - 32, 42 - 44, 46, 50, 51, חלקי חלקות: 13, 19 - 21, 27, 28, 31, 33, 43, 47, 56, 62, 65. גוש: 17585, חלקות במלואן: 7 - 14, 28 - 42, 46, 48, 49, 51, חלקי חלקות: 5, 6, 15, 16, 21, 23, 25 - 27, 47, 50, 53.

תעסוקה חקלאי ומבני משק. ח. קביעת זכויות ומגבלות בניה, והנחיות לבינוי ופיתוח, כדי לאפשר הוצאות היתרי בניה לפי סעיף 1145, לחוק.

עיקרי הוראות התכנית: א. ארגון והגדרה מחדש של ייעודים בשטח היישוב הקיים. ב. חלוקה למגרשי בניה. ג. הסדרת השטחים למלאכה ותעסוקה. ד. הגדרת שטח למגורי חברים ושירותי קהילה. ה. הגדרת איחוד וחלוקה בהסכמה. ו. הגדרת שטח לאזור מלונאות ונופש. ז. הגדרת שטח למסודות חינוך ותרבות אזרחיים, מבני ציבור, מוסדות היישוב. ח. הגדרת שטחים פתוחים פרטיים וציבוריים. ט. פריסת דרכים בשטח המחנה ובשטחי הייעודים שנסופו. י. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. יא. קביעת הוראות בניה – קביעת/הגדלת צפיפות, מרווחי בניה, גובה בניינים. יב. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. יג. קביעת השלבים והתניות לביצוע. יד. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/06/2008 ובלקט הפרסומים 5831, התשס"ח, עמ' 3914, בתאריך 10/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' 16424/ג

#### שם התכנית: תוספת 14 מגרשי מגורים, עדי

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16424/ג, שינוי לתכנית ג/במ/173, ג/11648, ג/11565, יז/מק/09/6433, ג/6433, ג/9595, כפיפות לתכנית ג/1199/1, ג/13783, ג/2/1199/2, ג/2/1199/3, יז/מק/11648/01, אישור לפי תמ"מ/9/2, תמ"א 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עדי. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 12397, 12399, 12400. גוש: 10315, חלקות: במלואן: 23, 24, 34, 36, 39, 46, 54, 59 – 111, חלקי חלקות: 9 – 11, 16, 22, 42, 44, 48, 55, 57. גוש: 10316, חלקות במלואן: 24, 49, חלקי חלקות: 20, 34. גוש: 10328, חלקות במלואן: 7, 43, 44, חלקי חלקה: 46. גוש: 12398, חלקות במלואן: 1 – 3, 6, 8, 10 – 113, 115, 118 – 132, חלקי חלקות: 9, 117.

מטרת התכנית: עיבוי שכונת ויצירת רצף מגורים בחלק המזרחי של היישוב, ותוספת 96 מגרשי מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מחקלאי למגרשי מגורים, שצ"פ ודרכים. ב. חלוקה מפורטת למגרשים באזור מיועד לכך בתכנית מוקדמת. ג. ביטול שטח למבנה ציבור והפיכתו למגרש אד. ח. קביעת התכליות וקביעת הוראות בניה. ה. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/12/2007 ובלקט הפרסומים 5769, התשס"ח, עמ' 1669, בתאריך 23/01/2008.

מטרת התכנית: א. הגדרת שטחי פיתוח למגורים, מוסדות ציבור, תעשייה, מסחר וכ"ו, לפי בחינה פרוגרמטית. ב. קביעת דפוסי מגורים – צפיפות, פרישה, הוראות בניה. ג. קביעת מערך דרכים מקשר בין הגבעות – קביעת היררכיה בין הכבישים. ד. פתרון להתחברויות למערכת הדרכים האזורית. ה. תכנון פיזי להתפרשות ייעודי הקרקע בהתייחס לבעלות הקרקע. ו. אזורי תעסוקה – הגדלת שטחי תעשייה. ז. קביעת פרוגרמה ואיתור קרקע לריכוזים לגידול בעלי חיים. ח. הצגת ציר מנהרת המוביל הארצי (מנהרת שימרון), וקביעת תחום רצועת המגן ומגבלות החלות בתחומיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע למגורים, מוסדות ציבור, דרכים. ב. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. ג. קביעת מתחמים לתכנון מפורט. ד. קביעת הוראות לגודל מתחמים להכנת תכניות מפורטות הכוללות איחוד וחלוקה. ה. קביעת הוראות בניה – קביעת צפיפות, מרווחי בניה, גובה בניינים. ו. התוויית מערכת דרכים במתחמי הפיתוח החדשים והיבורם למערך הדרכים הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 14873/ג

#### שם התכנית: תכנית מיתאר, קיבוץ הרדוף

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14873/ג, שינוי לתכנית ג/8208, ג/6665, ג/4615, ג/10748, ג/7723, כפיפות לתכנית ג/6874, תממ/25/2, תמא/8, תממ/9/2, תמא/35, ג/10748.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ הרדוף. גושים וחלקות: גוש: 10317, חלקי חלקות: 12, 13. גוש: 10347, חלקה במלואן: 1, חלקי חלקות: 3, 4, 7, 59. גוש: 10348, חלקות במלואן: 1, 6, חלקי חלקות: 2 – 5. גוש: 10349, חלקות במלואן: 2, 3, 7, חלקי חלקות: 1, 4, 5. גוש: 10350, חלקי חלקות: 10, 12, 13.

מטרת התכנית: א. עריכת תכנית עדכנית לקיבוץ הרדוף בתחום התכנון המאושרות. ב. תכנון מחודש של אזור המגורים הקיים בקיבוץ. ג. הסדרת מוסדות ציבור ביישוב. ד. הסדרת אזור המגורים. ה. הקמת ופיתוח של אזור המלונאות והנופש. ו. הסדרת אזור ספורט ומשק חי. ז. הסדרת שטח

עיקרי התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 17117/ג

#### שם התכנית: אלון הגליל, שינוי הוראות תכנית מאושרות באזור מגורים א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17117/ג, שינוי לתכניות ג/6873, ג/13588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אלון הגליל. גושים וחלקות: גוש: 17846, חלקי חלקה: 210.

מטרת התכנית: הוספת שימושים וזכויות בניה באזור מגורים א' (בנחלה), ללא שינוי בחלוקה למגרשים ובייעודי הקרקע ובלא הוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תכליות ושימושים מותרים באזור מגורים א'. ב. השלמת הוראות בדבר זכויות בניה באזור מגורים א'. ג. קביעת הוראות בניה: שטח מבנים, גובהם, מרווחי בניה, צפיפות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5865, התשס"ט, עמ' 333, בתאריך 11/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

### הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' 14849/ג

#### שם התכנית: שינוי ייעוד משטח בניה בעתיד למגורים, בית ג'אן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' 14849/ג, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 21/10/2005 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 629, בתאריך 28/11/2005, שינוי לתכנית ג/685.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית ג'אן. גושים וחלקות: גוש: 19511, חלקות במלואן: 96 - 98, חלקי חלקות: 89, 88, 91, 92, 94, 95, 107, 108, 142, 144. גוש: 19512, חלקות במלואן: 93, 94, חלקי חלקות: 41, 97, 105. גוש: 19514, חלקה במלואה: 74.

מטרת התכנית: א. שינוי משטח לתכנון עתידי לאזור מגורים א', שטח לבנייני ציבור משולב עם שצ"פ, והתוויית דרך. ב. קביעת הוראות בניה.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 16199/ג שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע והקטנת קווי בניין, תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 16199/ג, שינוי לתכניות ג/10778, ג/6953.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא. גושים וחלקות: גוש: 18400, חלקה במלואה: 15, חלקי חלקות: 12, 17, 19.

מטרת התכנית: א. שינוי קו בניין קדמי במגרש 15/1 לפי מצב קיים. ב. שינוי אחוזי הבניה מותרים במגרש מ-100% ל-141%. ב שינוי כיסוי קרקע מ-36% ל-60%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2100, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים מרום הגליל והגליל המזרחי

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 13365/ג

#### שם התכנית: מג'אר מרכז - תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 13365/ג, שינוי לתכניות ג/850, ג/8300, ג/6508.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מג'אר. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 15563, 15568, 15569, 15570. גוש: 15557, חלקי חלקות: 1, 7. גוש: 15558, חלקי חלקות: 5, 17 - 19, 21. גוש: 15560, חלקות במלואן: 21, 24 - 26, 28, 36, 54 - 57, חלקי חלקות: 9, 19, 20, 22, 23, 27, 29, 37, 35, 40 - 41, 45, 51, 53, 58, 60 - 63, 66. גוש: 15561, חלקות במלואן: 1 - 14, 16 - 98, 100 - 102, חלקי חלקות: 15, 99. גוש: 15562, חלקות במלואן: 1 - 14, 16 - 20, 22 - 39, חלקי חלקות: 15, 40, 41. גוש: 15564, חלקות במלואן: 19 - 28, 32 - 34, 40 - 45, 47, 49, 50, חלקי חלקות: 17, 18, 29, 31, 33, 38, 39, 48. גוש: 15565, חלקות במלואן: 5 - 8, חלקי חלקות: 3, 9, 10. גוש: 15566, חלקות במלואן:

3 - 12, 14 - 35, 37 - 44. גוש: 15567, חלקות במלואן: 1 - 66, 82 - 122, 125 - 127, 129 - 136, 138, 140, חלקי חלקות: 67, 78 - 80, 128. גוש: 15571, חלקות במלואן: 8, 9, חלקי חלקות: 6, 7, 10 - 12, 14, 56 - 59, 68, 69, 79, 80. גוש: 15574, חלקות במלואן: 1 - 9, 11 - 26, 33, 52 - 70, 72, 74, 75, 77 - 80, חלקי חלקות: 10, 14, 30, 34, 36, 51, 71, 73, 76. גוש: 15575, חלקות במלואן: 1 - 15, 17 - 67, 69 - 72, חלקי חלקות: 16, 68. גוש: 15576, חלקות במלואן: 1 - 61, 64, 66 - 73, חלקי חלקות: 62, 63, 65. גוש: 15577, חלקות במלואן: 1 - 6, 19, 33 - 48, 59, 61, 65 - 68, 70 - 72, חלקי חלקות: 7, 8, 60, 63, 64, 69. גוש: 15578, חלקי חלקה: 21. גוש: 15581, חלקי חלקות: 1, 3 - 7. גוש: 15582, חלקי חלקה: 1. גוש: 15620, חלקות במלואן: 1 - 5, 7, 13 - 15, 54 - 61, חלקי חלקות: 6, 8, 11, 12, 16, 17, 53, 62, 63, 71, 93. גוש: 15621, חלקי חלקות: 1, 2, 45, 46. גוש: 15624, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקות: 2, 3.

מטרת התכנית: תכנית מיתאר חלקית למרכז היישוב, תכנית המיתאר מתכוונת להמשך פיתוח בתחום היישוב הקיים ופתרון עקרוני למערכת תנועה מרכזית (כביש טבעת ודרכים מאספות) אשר תאפשר נגישות לכל חלקי היישוב, תוך אזור, על ידי השלמות פיתוח סביב היישוב הקיים. התכנית מבוססת על היקף בינוי מרבי של 5,815 יחיד (20,353 נפש) לשנת 2020.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2004 ובילקוט הפרסומים 5337, התשס"ד הכל, עמ' 278, בתאריך 31/10/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, מירון 13910, טל' 6919806-04, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 17284/ג

### שם התכנית: תכנית מיתאר לוטם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 17284/ג, שינוי לתכנית ג/9150, 10814/ג, כפיפות לתכנית תמא/22, תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוטם. גושים וחלקות: גוש: 19262, חלקי חלקה: 16. גוש: 19263, חלקות במלואן: 27, 28, 34, 39 - 41, 43, 44, 47, 48, 56, 57, 59, חלקי חלקות: 22, 29, 42, 44, 46, 53 - 55, 58. גוש: 19265, חלקי חלקה: 3. גוש: 19364, חלקה במלואה: 54, חלקי חלקות: 35 - 38, 41 - 44, 50, 53, 55. גוש: 19401, חלקי חלקות: 1, 4, 53.

מטרת התכנית: א. תכנון מפורט של אזור הקיבוץ הקיים, וחלוקת השטח לפי הייעודים והשימושים השונים. ב. תכנון אזור המגורים בקיבוץ הקיים לקיבולת של 116 יחיד. ג. מתן הנחיות עיצוביות לבניה חדשה ולתוספות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע באזור הקיבוץ הקיים למגורים, מבני ציבור, ספורט שכונתי, ושצ"פ. 2. שינויים קלים בתוואי דרכים מאושרות לצורך התאמה למצב הקיים בשטח, והקצאת דרכי גישה לחניות ורכב חירום. 3. קביעת התכליות המותרות לכל ייעודי קרקע. 4. קביעת הוראות בניה, הנחיות בינוי, עיצוב אדריכלי ותנאים למתן היתרי בניה בכל אחת מהתכליות הכלולות בתכנית. 5. קביעת הוראות לפיתוח שטח ותשתיות דרכים, מים, ביוב, ניקו, חשמל ותקשורת. 6. קביעת הוראות להכנת תכנית חלוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"ג משגב, טל' 9990102-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 16066/ג

### שם התכנית: רה-תכנון שטח המחנה - קיבוץ שדה נחום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעינות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 16066/ג, שינוי לתכנית מ"צ/48, 9266/ג, 7958/ג, 14649/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ שדה נחום. גושים וחלקות: גוש: 22861, חלקי חלקות: 3 - 5. גוש: 22863, חלקות במלואן: 2, 4 - 10, 16, חלקי חלקות: 3, 9. גוש: 22864, חלקי חלקות: 31 - 33.

מטרת התכנית: א. רה-תכנון שטח המחנה, כפועל יוצא לשינויים באורחות החיים הקיבוציים. ב. קביעת והסדרת ייעודי קרקע בתחום שטח המחנה. ג. תכנון שטח המגורים בהתייחס לחלוקה למגורים, ושיפור תנאי הדיור. ד. תכנון מערכת דרכים וחניות. ה. הקלה מקו בניין מדרג ראשית 71 ל-25 מ' מציר הדרך, (ס מ' מקצה זכות הדרך) לסלילת דרך שירות, קו בניין 37 מ' מציר דרך 71 (12 מ' מקצה זכות הדרך) בעבור מבנה משק קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי והוספת ייעודי קרקע לקיימים, לשימושים שונים כמופיע בתשריט: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח חקלאי שמור ומגורים א', ממגורים למגורים מיוחד, מרכז מסחרי, דרכים וחניות, ספורט שטח פרטי פתוח. ב. קביעת ופירוט התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. ג. חלוקת שטח מגורים א' למתחמי תכנון. ד. קביעת הוראות איחוד וחלוקה. ה. קביעת הוראות בניה. ו. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/15896 שם התכנית: ייעוד שטח ללול, בגוש 18570, חל' 98, תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/15896, שינוי לתכנית ג/13695.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה. גושים וחלקות: גוש: 18570, חלקי חלקות: 97, 98.

מטרת התכנית: התכנית מגדירה שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח חקלאי מיוחד וכוללת: א. קביעת הוראות לבנייה ולפיתוח השטח. ב. קביעת תנאים לשיקום נופי. ג. קביעת תנאים לביצוע התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: ייעוד שטח לבניית לול לגידול פרגיות פיטום הודיים לצד לול קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 04-994122.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

### יוסף ברין

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 307/03/28

שם התכנית: ביר הדאג', שכונות מגורים, שלב ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 307/03/28, שינוי ופירוט לתכנית 103/02/28 (58/101/02/20).

איחוד וחלוקה: בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית. היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ביר הדאג'. יישוב קבע בדואי חדש ביר הדאג'. גבולות התכנית: בדרום – שכונות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעינות, בית שאן, טל' 04-6065850.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15886

### שם התכנית: רה"ת-תכנון קיבוץ גשר + הרחבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15886, שינוי לתכנית ג/9148, 10510/ג, 4632/ג, כפיפות לתכנית ג/1740, תמא/8, תמא/22, תמא/34, תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ גשר. גושים וחלקות: גוש: 22641, חלקות במלואן: 10 - 15, 17, חלקי חלקות: 7 - 9, 16, 19. גוש: 22643, חלקות במלואן: 20, 36, חלקי חלקות: 19, 24, 40. גוש: 23277, חלקי חלקה: 6.

מטרת התכנית: א. רה"ת-תכנון שטח המחנה כפועל יוצא לשינויים באורחות החיים הקיבוציים. ב. תכנון אזור מגורים א' לאפשרות פרצלציה, ותוספת שטח מגורים ב'. ג. הסדרת והרחבת שטח המגורים וקביעת ייעודי קרקע חדשים: דרכים, מרכז אורחי, חניות. ד. תכנון מערכת דרכים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע קיימים לשימושים שונים כמופיע בתשריט. ב. הקלה בקו בניין מציר דרך מס' 90 מ' 100 מ' ל-50 מ' מציר הדרך לכל בניה חדשה באזור המגורים, מ' 100 מ' ל-28 מ' מציר הדרך באזור תעשייה מאושר, ול-37 מ' מציר הדרך לאזור הרחבת התעשייה לכל בניה חדשה, מ' 100 מ' ל-50 מ' מציר הדרך באזור מבני משק לכל בניה חדשה ו-30 מ' למבנים קיימים, ול-29 מ' מציר הדרך למבנה הקיים הדרומי ביותר. ג. הקלה מתמ"א 13, שינוי גבולות ייעודים משטח חקלאי לשטח יישוב כפרי. ד. קביעת ופירוט התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ה. קביעת הוראות בניה. ו. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/03/2008 ובלקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2597, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעינות, בית שאן, טל' 04-6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מגורים שלב א', בצפון-מזרח צפון-מערב ומערב, גבולות תכנית מיתאר מקומית ביר הדאג'. בצפון - גבול הקרקע הפרטית. בתחום המועצה האזורית אבו בסמה. קואורדינטה Y171.700, קואורדינטה X548.400. גושים וחלקות: גוש מוסדר: 39010, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. גוש מוסדר: 100184/1, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 27, 43. גוש מוסדר: 100185, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 1, 3. גוש 100323, מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 2. גוש מוסדר: 100325/1, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 3.

גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לשלב ב' של פיתוח יישוב קבע בדואי חדש ביר הדאג', להקמת שכונות למגורים ומשק עזר ומגורים לבנים, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, וקביעת הנחיות זכויות ומגבלות בניה, כמפורט להלן.

עיקרי הוראות התכנית: א. פירוט השימושים ביעודי הקרקע של תכנית המיתאר, ושינוי מיעוד הקרקע חלקאות למגרשים למגורים א' מסוגים שונים, למגרשים למשק עזר, למבנים ומוסדות ציבור, חזיתות מסחריות, שטח ציבורי פתוח, שטח ציבורי פתוח עם הנחיות מיוחדות לדרך חלקאית, ודרך פינוי בעת הקלה בתג"ר, מיתקנים הנדסיים, פארק, שטחים פתוחים עם הנחיות מיוחדות לאזור חיץ לאורך שמורת טבע ודרכים. הכל לפי עדכון הפרוגרמה והתאמה לתנאים הטופוגרפיים והניקוח הטבעי. ב. חלוקת שטח התכנית למגרשים, וקביעת שימושים ותכליות מפורטים, שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, אחוז כיסוי השטח וקווי הבניין. ג. העלאת זכויות הבניה של מבני משק במגרשים למשקי עזר ל-300 מ"ר למגרש. ד. קביעת עקרונות מנחים לבינוי ולעיצוב ארכיטקטוני, לפיתוח השטח והנוף, לשמירת איכות הסביבה, למערכות דרכים, חניה ותשתית הנדסית. ה. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוק וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב אל סידה. המועצה האזורית אבו בסמה. בין קואורדינטות 190.000-193.400 ו-575.500-578.200. גושים חלקות: גוש 100056 - בהסדר. גוש 100063 - בהסדר. גוש: 100056/3, חלקי חלקה 1. גוש: 100056/4, חלקה 1. גוש: 100056/5, חלקה 1. גוש: 100063/3, חלקי חלקה 1. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת יישוב לשבט אל סיד, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים וקביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה כמפורט להלן: א. קביעת גבולות השטח לאזור בינוי פרברי המוגדר בתכנית המיתאר המחוזית תממ/14/4, שינוי מס' 51. ב. קביעת שלד הדרכים הראשיות והמשניות, לרבות דרך הגישה וההתחברות אל כביש מס' 31. ג. שינוי ייעוד שטח מאזור ייעוד ושטחים פתוחים לאזור מגורים א', אזור מגורים עם חזית מסחרית, שטח חקלאי, שטח לבנייני ציבור, אזור מסחרי, אזור מלאכה ומסחר, שטח ספורט, שטח לתעסוקת נשים, שטח ציבורי פתוח, דרכים ודרכים משולבות, שטח ציבורי פתוח מיוחד, תעלות ניקוז ושטח לבית עלמין. ד. שינוי משטח בעל חשיבות למטרופולין לאזור מגורים א', שטח חקלאי, שטח לבנייני ציבור, שטח לתעסוקת נשים, דרכים, דרכים משולבות ושטח ציבורי פתוח מיוחד. ה. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים א', דרכים, שטח ציבורי פתוח מיוחד ומיתקן הנדסי. ו. קביעת הוראות בניה באזורי המגורים, בשטח המרכז האזרחי, בשטח לבנייני ציבור ובשטח ספורט. ז. קביעת הוראות לטיפול בשטחים ציבוריים פתוחים. ח. קביעת ייעודי השטח אזור מסחרי ואזור מלאכה ומסחר כמתחמים לתכנון מפורט, וקביעת מגרש מגורים מס' 518 כמתחם לתכנון מפורט בתחום ההשפעה של נחל גז.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2103, בתאריך 22/03/2007.

התכנית תומצה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

מס' 119/101/02/3

שם התכנית: אגני שקוע והחדרה, יבנה 4, בתחום

שיפוט אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד מופקדת תכנית מיתאר מס' 119/101/02/3, שינוי לתכנית 107/03/3, 101/02/3, ד, 115/101/02/3.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 106/02/28

שם התכנית: שכונת אל-סייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 106/02/28, אישור לפי תמ"מ תממ/14/4.51.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. היטרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היטרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. אזור תעשייה צפוני חדש. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2043, חלקי חלקות: 1 - 7, 9, 15, 16, 19, 24. גוש: 2044, חלקי חלקות: 2, 3, 31, 34. גוש: 4880, חלקי חלקה: 2. גוש: 4882, חלקות במלואן: 18, 20 - 23, חלקי חלקות: 7, 9, 15, 17, 19, 24 - 28.

מטרת התכנית: 1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. 2. שינוי ייעוד מאזור רורבה לתעשייה, אחסנה וייעור למיתקנים הנדסיים, שפ"פ ודרך. 3. שינוי ייעוד מאזור אגני החררה למיתקנים הנדסיים, תעשייה, שפ"פ ודרך. 4. קביעת זכויות בניה. 5. קביעת היטרי למתן היטרי בניה. 6. קביעת הוראות בדבר מגבלות לאזור אגני החררה למי קולחין. 7. יצירת מעבר לכלי רכב לאזור המיתקנים הנדסיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הגדוד העברי 10, אשדוד 77100, טל' 08-8545304.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אשקלון

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 32/126/03/4

### שם התכנית: קניון לב אשקלון

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון מופקדת תכנית מפורטת מס' 32/126/03/4, שינוי לתכנית 171/03/4, 7/126/03/4.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקת מגרשים ללא הסכמת בעלים.

היטרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היטרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון. רח' ההסתדרות 40. שכונת שמשון. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1998, חלקות במלואן: 85, 88, 89, חלקי חלקות: 81, 83, 84, 86, 87. גוש: 3019, חלקי חלקה: 46.

מטרת התכנית: הסדרת מצב קיים של קניון לב אשקלון, על ידי: 1. שינוי ייעודים משטחי מסחר לדרך מוצעת, שטחי שצ"פ לשטחי חניה ומסחר. 2. איחוד וחלוקת מגרשים ללא

הסכמת בעלים. 3. קביעת תנאים למתן היטרי בניה. 4. קביעת זכויות והנחיות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון, רח' הגבורה 7, אשקלון, טל' 08-6792355.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 85/115/03/5

### שם התכנית: קביעת זכות מעבר להולכי רגל בתחום מגרש 90א', ברח' שדרות ירושלים, פינת דרך גז' אלון, באר שבע

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 85/115/03/5, שינוי לתכנית 63/115/03/5, א/58/115/03/5, 5/מק/2018.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היטרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היטרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שדרות ירושלים 2/5, פינת דרך גז' אלון. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38058, חלקי חלקות: 29 - 31, 70.

מטרת התכנית: קביעת זכות מעבר להולכי רגל בתחום מגרש 90א'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' בגין מנחם 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 113/177/03/5

### שם התכנית: מתחם השוק, העיר העתיקה, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 113/177/03/5, שינוי לתכנית 177/03/5.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שוק באר שבע, רח' רמב"ם. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38013, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: הקמת אזור מסחרי, על ידי: א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לאזור מסחרי ולשביל להולכי רגל. ב. קביעת מספר הקומות המרבי לקומה אחת וקומת גלריה. ג. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ד. קביעת הנחיות זכויות ומגבלות בניה. ה. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת הנחיות לתשתיות. ז. במבנה ישולבו שירותים ציבוריים ומקלט לפי הנחיות הג"א. ח. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3549, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' גינן מנחם 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### מרחב תכנון מקומי ערד

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 145/03/24

### שם התכנית: שכונת מעוף, קביעת הנחיות ומגבלות בניה, ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 145/03/24, כפיפות לתכנית 5/24 במ/24, 3/5 במ/24, חלקות/מק' 2005.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד. שכונת מעוף, רחובות: עורב 26/2, סנונית 7/1, עיט 16/2, עיט 17/1, עורב 26/1, סנונית 7/2, עיט 16/1, עיט 17/2. קואורדינטה מערב מזרח - Y575.600, קואורדינטה דרום צפון - X220.131. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38239, חלקות במלואן: 172, 173, 181, 182. גוש: 38240, חלקות במלואן: 115, 116, 133, 134.

מטרת התכנית: שינוי זכויות הבניה המאפשר בניית עליית גג במבנים בתאי השטח נשוא התכנית, ושינוי בקווי הבניין באזור מגורים א', בשכונת מעוף בערד.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הנחיות ומגבלות בניה במגורים א': א. הגדלת היקפי הבניה באזור מגורים א' עד 148 מ"ר שטח עיקרי. ב. מתן אפשרות בניית קומת עליית גג בשטח של 45 מ"ר עם גישה מהקומה הראשונה. ג. הגדלת גובה הבניה ל-9.50 מ' במקרה של גג רעפים. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5883, התשס"ט, עמ' 1204, בתאריך 17/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08-9951712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 87/102/02/18

### שם התכנית: בית בכפר, שכונת נווה אור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי מופקדת תכנית מפורטת מס' 87/102/02/18, שינוי לתכנית 48/102/02/18, 26/102/02/18.

איחוד וחלוקה: בהסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מלאכי. רח' דרך אליהו בן אהרון. קואורדינטה X175/200, קואורדינטה Y626/800. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 310, חלקי חלקה: 27.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של אזור המגורים, על ידי הגדלת זכויות בניה ותוספת יחידות דיור. התכנית כוללת 145 יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור (תא שטח מס' 107). ג. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' מיוחד (מגרש מס' 7 ר' 8) לאזור מגורים א' (מגרש מס' 5 ר' 6). ד. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש. ה. קביעת התכליות השימושים, והנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות. ז. קביעת קווי הבניין המרביים במגרשים. ח. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה



מרחב תכנון מקומי עומר  
**הודעה בדבר אישור תכנית דרך**  
**מס' ד/14/02/100/42**  
**שם התכנית: דרך מס' 60, מחלף עומר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית דרך מס' ד/14/02/100/42, שינוי לתכניות 14/במ/148, 39/100/02/14.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עומר. המחלפון נמצא על דרך מס' 60 בתחום המועצה המקומית עומר. המחלפון יאפשר כניסות לשכונות הצפוניות של היישוב עומר (שכונת בנה ביתך). גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: כתף באר שבע, גוש 3, חלקי חלקות 3, 4, 5. גוש: 38557, חלקי חלקות: 4, 6. גוש: 38558, חלקי חלקות: 2, 3, 47, 48. גוש: 38576, חלקה במלואה: 214, חלקי חלקה: 208. גוש: 38577, חלקה במלואה: 161, חלקי חלקות: 151, 152, 163.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מחלפון על דרך מס' 60 בכניסה המזרחית ליישוב עומר, על ידי שינויים בייעוד הקרקע וקביעת הוראות לביצוע הדרך כמפורט להלן: א. לייעד את השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך ולסלילת כביש. ב. לייעד את השטח המותחם להקמת גשרים, גשרונים, תעלות, גדרות קירות תומכים, וכן לביצוע כל עבודות חפירה, מילוי והריסה הכרוכים בסלילת הכביש. ג. הסדר צומת דרומ-פלסי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5663, התשס"ז, עמ' 2754, בתאריך 13/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עומר, רח' רותם 1, עומר 84965, טל' 08-6291141, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית**  
**מס' 29/303/02/7**

**שם התכנית: קרית חינוך שער הנגב, קיבוץ גבים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 29/303/02/7, שינוי לתכניות 23/303/02/7, 20/303/02/7, 2/112/03/7.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים, היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי, רח' ז'בוטינסקי 1, קרית מלאכי 70900, טל' 08-8608704.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי להבים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**  
**מס' 1/103/03/16**

**שם התכנית: בית מגורים ברחוב כוכית 5, להבים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה להבים מופקדת תכנית מפורטת מס' 1/103/03/16, כפיפות לתכניות 7/במ/205, 103/03/16, 16/מק/2012.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: להבים. רח' כוכית 5, בין רח' כוכית במערב לשצ"פ במזרח, ומגרשים פרטיים בצפון ובדרום. קואורדינטה X 181.700, קואורדינטה Y 586.200. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100469 ארעי, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה בקומת הכניסה ובקומת א', ושינויים בהנחיות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת זכויות בניה מעל הכניסה הקובעת. 2. שינוי קווי בניין אחורי וצדדי. 3. ביטול זכויות בניה שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת. 4. הגדלת זכויות בניה שטח שירות מעל לכניסה הקובעת. 5. תוספת של 50 ס"מ לגובה המותר של המבנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה להבים, להבים, טל' 08-6517465.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ גבים. קרית חינוך שער הנגב, וקיבוץ גבים בתחום מועצה אזורית שער הנגב; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 760, חלקי חלקה: 47. גוש: 979, חלקות 2, 3, 4, 5, 6, 7, 16, 21, חלקי חלקות: 9, 8, 15. גוש: 980, חלקה 3, חלקי חלקות: 2, 4, 6, 30, 31. גוש: 1889, חלקי חלקות: 129, 132, 133, 135. גוש: 2835, חלקי חלקות: 28, 44.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית חדשה בשטח קרית חינוך שער הנגב וקיבוץ גבים, על ידי השינויים האלה: 1. איחוד וחלוקת מגרשים. 2. הקטנת זכות דרך וקו בניין בכביש 232. 3. שינוי בהסדרי התנועה. 4. תוספת רכבים, הפיכת דרכים פנימיות לזיקות הנאה בשטח ציבורי. 5. שינוי שטח ציבורי לשטח לתכנון בעתיד. 6. שינוי שטח חקלאי לדרך, לשטח למבני ציבור (בעבור 170 יחידות דיור קטנות לסטודנטים). 7. הפיכת אזור חניה לשטח למבני ציבור. 8. הפיכת שטח ספורט לשטח למבני ציבור. 9. הפיכת תחום דרך לשטח חקלאי ולשצ"פ. 10. הפיכת שטח מסחרי לאזור מגורים מיוחד ומסחר, ולשצ"פ. 11. שינויים בזכויות הבניה בשטח למבני ציבור. סך הכל זכויות הבניה למבני ציבור – 181,690 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, 6899696-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר הכוללת הוראות תכנית מפורטת מס' 82/305/02/7 שם התכנית: דרך גישה לסנסנה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מיתאר מקומית הכוללת הוראות תכנית מפורטת מס' 82/305/02/7, שינוי לתכנית 305/02/7 כפיפות לתכנית תמא/22.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דרומית לסנסנה, מערבית לדרך 60, ומרחית לדרך 358. בתחום מועצה אזורית בני שמעון. קואורדינטה X585.520, קואורדינטה Y190.290. גושים וחלקות: גוש 100219/1, חלקי חלקות 2, 7, 8. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית התוויית דרך גישה לסנסנה, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, וקביעת הוראות לביצוע דרך.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעודי קרקע, מייעוד קרקע חקלאית ויער נטע אדם קיים לדרך. 2. קביעת קו בניין כמסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, 6899696-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 6/318/03/7

שם התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרש 19, שכונה 4, ערערה בנגב

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 6/318/03/7, שינוי לתכנית 318/03/7 א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערערה בנגב. שכונה 4, מגרש 19. קואורדינטה X200.835, קואורדינטה Y563.330. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100529, חלקה במלואה: 34, חלקי חלקה: 199.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין והתאמתם למצב הקיים היום בפועל, והגדלת אחוזי בניה למטרות עיקריות ולשירות. סך הכל 4 יח"ד במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בניה ושינוי בקווי בניין. ב. קביעת שטחי הבניה המרביים בתא שטח מס' 19 ל-83%, מתוכם 65% המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת התכליות והשימושים המותרים. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 475/03/7

##### שם התכנית: יער יכני

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מס' 475/03/7, שינוי לתכניות 1/114/03/7, 3/203/03/7, 2/112/03/7, 1/110/03/7, 131/03/7, 140/03/7, 4/192/03/7, 203/03/7, 328/02/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יער יכני, נחל חנון, נחל יושיביה בסמוך למושבים ניר עקיבא, זרועה, יושיביה, יכני ותקומה. בתחום מועצות אווריות: שדות נגב, מרחבים ושער הנגב. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 264 מוסדר, חלקה בשלמותה: 6, חלקי חלקות: 1, 2, 5, גוש: 265 מוסדר, חלקי חלקות: 5, 6, גוש: 266 מוסדר, חלקי חלקות: 1, 3, גוש: 267 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 282 בהסדר. גוש: 284 מוסדר, חלקות בשלמות: 2, 4, 6, 9, 11, 13, 16, 18, 25, 29, 30, 34, 37-39, 40, 43, 45, 49, 50, 52, 53, גוש: 285 מוסדר, חלקות בשלמות: 21, 23, 24-26, 35, 40, 42, 46, חלקי חלקות: 1-6, 15, 17, 20, 27, 29, 32, 36, 38, 48, גוש: 286 מוסדר, חלקות בשלמות: 1-37. גוש: 287 מוסדר, חלקות בשלמות: 1-38. גוש: 893 בהסדר. גוש: 782 מוסדר, חלקי חלקה: 25. גוש: 783 מוסדר, חלקה בשלמותה: 1, חלקי חלקות: 4-9, 11-13, 16. גוש: 904 מוסדר, חלקי חלקות: 5, 8, 16, 20, 24. גוש: 981 מוסדר, חלקה בשלמותה: 19, חלקי חלקות: 2, 5, 6, 8-10, 12-17, 19, 21, 22, 23, 25, 26. גוש: 100240 בהסדר. גוש: 100244 מוסדר, חלקי חלקות: 1-3, 5, 11, 18. גוש: 100244/1 מוסדר, חלקי חלקות: 1-6, 8. גוש: 100245 מוסדר, חלקות בשלמות: 17, 20, חלקי חלקות: 9-12, 15, 16, 21-23, 27-29. גוש: 100245/1 מוסדר, חלקה בשלמותה: 7, חלקי חלקות: 1-6, 8, 9. גוש: 100246 מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 100276 מוסדר, חלקי חלקות: 2-5. גוש: 400135 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400136 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400137 בהסדר.

מטרת התכנית: א. פירוט ודיוק תמ"א 22 בתחום תחולת התכנית. ב. יצירת מסגרת תכנונית להקמת יער לאורך ערוצי נחלים, שמטרתו שיפור נוף, שיפור איכות הסביבה, נופש בחיק הטבע, על ידי הסדרת ייעודי ושימושי קרקע: (1) שינוי ייעוד משטח חקלאי ליער. (2) שינוי ייעוד מיער לפי תמ"א 22 לשטח חקלאי. (3) שינוי ייעוד מאזור תעשייה ליער. ג. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 485/03/7

##### שם התכנית: יער משמר הנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 485/03/7, שינוי לתכנית 305/02/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יער משמר הנגב. דרומית ליישוב רהט. בתחום מועצה אוורית בני שמעון. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100226/3 מוסדר, חלקה בשלמותה: 12, חלקי חלקות: 1, 3-7, 10, 11, 13. גוש: 100226/4 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100227/2 מוסדר, חלקי חלקות: 1, 4-12. גוש: 100227/3 מוסדר, חלקות בשלמות: 2, 5, 7, 8, חלקי חלקות: 1, 3, 4, 6. גוש: 100227/4 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100227/5 מוסדר, חלקי חלקות: 1-3, 5, 6, 11, 15, 20-22. גוש: 100227/8 מוסדר, חלקות בשלמות: 1, 2, 4, חלקי חלקה: 1. גוש: 100228/3 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100229/2 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100229/3 מוסדר, חלקות בשלמות: 2, 3, חלקי חלקה: 1. גוש: 100229/8 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100230/1 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 100230/2 מוסדר, חלקות בשלמות: 3, 6, 7, חלקות: 1, 3, 4, 7. גוש: 100230/3 מוסדר, חלקות בשלמות: 6, 7, 10, 11, 15, 16, חלקי חלקות: 1, 3, 4, 8, 9, 12-14. גוש: 100230/4 מוסדר, חלקה בשלמותה: 3, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5. גוש: 400050. מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400092 מוסדר, חלקי חלקה: 2. גוש: 400115 מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 400116 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400117 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400118 מוסדר, חלקות בשלמות: 1, 3, חלקי חלקה: 2. גוש: 400120 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400122 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400134 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400148 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400150 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400151 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400202 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400203 מוסדר, חלקי חלקה: 1. גוש: 400204 מוסדר, חלקי חלקות: 1-3. גוש: 400394 מוסדר, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. פירוט ודיוק תמ"א 22 בתחום תחולת התכנית. (הוספה ו/או גריעת שטחי יער). ב. יצירת מסגרת תכנונית להקמת יער שמטרתו שיפור נוף, שיפור איכות הסביבה, שמירה על צמחיית נחלים טבעית קיימת, נופש בחיק הטבע, על ידי הסדרת ייעודים, שימושי קרקע, וקביעת הנחיות ומגבלות בניה. ג. שינוי ייעוד משטח חקלאי ליער, וכן מיער לפי תמ"א 22 לשטח חקלאי. ד. קביעת תנאים להקמת חניונים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 531/03/7

**שם התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרש מס' 94, שכונה ד', שגב שלום**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 531/03/7, שינוי לתכנית א/במ/19.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שגב שלום. בחלקה הצפונית המערבית של שכונה ד' הנמצאת על גבול שכונה ג' בשגב שלום. קואורדינטה X184.670, קואורדינטה Y567.000. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39772, חלקי חלקה: 17.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה במגרש מס' 94 בשכונה ד', שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שטחי הבניה המרביים המותרים במגרש מס' 94 (אזור מגורים א') ל-82% + 196 מ"ר, מתוכם 60% למטרת מגורים א' המהווים שטחים עיקריים. ב. קביעת 6 יח"ד במגרש. ג. קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות. ד. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 537/03/7

**שם התכנית: הקמת בית ספר מקיף בשכונה 49, כסייפה** נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 537/03/7, אישור לפי תמ"מ/תממ/4.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה. שכונה 49. קואורדינטה X209.825, קואורדינטה Y571.950. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 12, רישום ישן, חלקי חלקות: 10, 12.

מטרת התכנית: הקמת בית ספר מקיף בשכונה 49 בכסייפה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת ייעודי קרקע למבנים ומוסדות ציבור לחינוך, לחניונים, לשצ"פ ולדרכים. 2. קביעת שטחי הבניה המרביים למבנים ומוסדות ציבור לחינוך (בית ספר מקיף) ל-65%, מתוכם 60% המהווים שטחים עיקריים. 3. קביעת התכליות והשימושים. 4. קביעת הנחיות לתשתיות. 5. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי. 6. קביעת שלבי הביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 68/305/02/7

### שם התכנית: חוות עזים, קיבוץ להב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 68/305/02/7, שינוי לתכנית 305/02/7.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: להב. שטחים חקלאיים בקיבוץ להב. בתחום מועצה אזורית בני שמעון. קואורדינטה X187.000, קואורדינטה Y590.750. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100249, חלקי חלקה: 5.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להוספת זכויות בניה בקרקע חקלאית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לקרקע חקלאית ל-890 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים המותרים. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית. 6. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1642, בתאריך 08/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 12/248/02/7

### שם התכנית: שינוי ייעוד חלק מאזור תעשייה למתחם מגורים בשכונה 48, כסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 12/248/02/7, שינוי לתכנית 12/248/02/7, 3/248/02/7.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה. מתחם מגורים בכסייפה שגבולותיה: מצפון – שכונה 46, ממערב – שכונה 42, ממוזרח – שטחים פתוחים, מדרום – שטחים פתוחים המיועדים לתעשייה. קואורדינטה מערב מזרח X 571.500-572.140, קואורדינטה דרום צפון Y 209.065-209.950. גושים וחלקות: גוש שומה 12 (ארעי) מלחטה, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9, 11, 12, 13. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור תעשייה לאזור מגורים. 2. תכנון שכונת מגורים חדשה לבניה עצמית, כולל חלוקה למגרשי בניה הכוללת 171 יח"ד. 3. הקצאת שטחים לבית ספר תיכון, גני ילדים, ומוסדות חינוך לציבור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד חלק מאזור מלאכה ותעשייה ועירה לאזור מגורים ב', דרכים, שצ"פים, ומוסדות ציבור לחינוך. 2. הקמת חזית מסחרית לאורך הרחוב הראשי. 3. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים ב' ל-650 מ"ר למגרש, מתוכם 450 מ"ר שטחים עיקריים. 4. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים ב' עם חזית מסחרית ל-650 מ"ר למגרש, מתוכם 450 מ"ר שטחים עיקריים (עד 150 מ"ר בעבור מסחר בקומת קרקע + 300 מ"ר בעבור מגורים מעל קומת קרקע). 5. קביעת שטחי בניה המרביים לשטח לבנייני ציבור ל-170%, מתוכם 100% המהווים שטחים עיקריים. 6. קביעת הוראות בניה בדבר קווי בניה, גובה בניינים, ושטחי בניה מותרים. 7. קביעת הוראות בדבר פיתוח השטחים הציבוריים. 8. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1642, בתאריך 08/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 499/02/7

### שם התכנית: אתר לטיפול בקומפוסט, מבטחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 499/02/7, כפיפות לתכנית מממ/4/14.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבטחים. דרומית מערבית למושבים מבטחים ושדה ניצן. בתחום המועצה האזורית אשכול. נצ. מרכזי 569930/142540. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100229, חלקה במלואה: 41, חלקי חלקות: 3, 10, 39. גוש: 100309, חלקי חלקה: 19.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לייעוד משולב של אתר קומפוסט בקרקע חקלאית, ולייעוד דרך מוצעת. 2. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד. 3. קביעת זכויות ומגבלות בניה. 4. קביעת הנחיות סביבתיות. 5. קביעת מועדי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1766, בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,

טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 9/231/03/7

#### שם התכנית: מיתקן הנדסי, קיבוץ ברור חייל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9/231/03/7, שינוי לתכנית 1/231/03/7.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ברור חיל. מערבית לקיבוץ ברור חייל. בתחום מועצה אזורית שער הנגב. קואורדינטה מערב מורח X, 607.130Y, קואורדינטה דרום צפון X, 165.150. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 3100, חלקי חלקות: 20, 22, 37.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מיתקן הנדסי שישימש למיתקני מים.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד קרקע, כולל שינוי בהתוויית דרך. ג. קביעת שימושים מותרים. ד. קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות. ה. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5850, התשס"ח, עמ' 4798, בתאריך 17/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 10/382/03/7

#### שם התכנית: הגדלת זכויות בניה ושינוי קווי בניין, מגרש 18, שכונה 3, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 10/382/03/7, שינוי לתכנית 6/177/02/7, 382/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורה. מגרש מס' 18, בשכונה 3. קואורדינטה X, 194.075, קואורדינטה Y, 578.150. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100442, חלקה במלואה: 18. מגרש: 18 בהתאם לתכנית 382/03/7.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה, ושינוי קווי בניין במגרש מס' 18, בשכונה 3 בחורה הכוללת 5 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזור מגורים א' (מגרש מס' 18) ל-930 מ"ר מתוכם 672 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת סך הכל 5 יח"ד במגרש. 3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת קווי הבניין הסופיים למגרש. 6. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/02/2009 ובילקוט הפרסומים 5932, התשס"ט, עמ' 3009, בתאריך 19/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 39/234/02/6

#### שם התכנית: יער יד מרדכי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 39/234/02/6, שינוי לתכנית 117/03/6, 1/151/03/6, 4/109/03/6, 234/02/6, בהתאם לתכנית תמ"א 22.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יער יד מרדכי ממערב לכביש 4 בין קיבוץ יד מרדכי למבקיעים. נ.צ. מרכזי 113.000/109.000. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2833, חלקות: 7, 8, 9, חלקי חלקות: 4, 8. גוש: 2834, חלקה: 5, חלקי חלקות: 7, 8, 9. גוש: 2838, חלקי חלקות: 7, 10, 12, 13, 16. גוש: 2841, חלקה: 3, חלקי חלקות: 2, 4, 5, 8, 14, 15, 16. גוש: 2842, חלקי חלקות: 2, 3, 4, 7. גוש: 2844, חלקי חלקות: 3, 4. גוש: 2845, חלקי חלקות: 3, 5, 6, 10, 11, 16, 18. גוש: 2846, חלקי חלקה: 18. גוש: 2850, חלקי חלקה: 37. גוש: 2852, חלקי חלקות: 5, 6, 8, 9. גוש: 2853, חלקה: 4, חלקי חלקות: 2, 7, 8, 19, 24.

מטרת התכנית: 1. דיוק גבולות היער לפי הוראות תמ"א. 2. הגדרה ותיחום שטחי חקלאות. 3. מתן מעמד סטטוטורי ליערות שאינם בתחום תמ"א 22. 4. הגדרת שטחי יער חדשים. 5. פיתוח אזורי פנאי ונופש. 6. טיפוח הנוף. 7. טיפוח המרעה הטבעי. 8. הגדרת דרכי יער. 9. שיקום שמירה, וטיפוח המגוון הצמחי בשטחי יער פארק חופי. 10. אשרור תכנית 117/03/6, בהתאם לסעיף 7 להוראות תמ"א 22 בעבור בנייני משק. שפ"פ ואזור תעשייה ומלאכה בדרום היישוב מבקיעים. 11. אשרור תכניות 151/03/6 ו-4/151/03/6 בהתאם לסעיף 7 להוראות תמ"א 22. 12. אשרור תכנית 4/117/03/6 בהתאם לסעיף 7 להוראות תמ"א 22.

**הודעות בתי הדין הרבניים**  
**בית הדין הרבני האזורי בירושלים**  
**הודעות**

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	שם המבקש/ת	תאריך פטירה
8636	קראוס לאה	בר לוי רבקה	
1297	קיינובסקי אנה	סצקריוב ליליה	14.6.2007
9743	ספיר מרדכי	ספיר משה	25.2.2009
2315	דרויש עליזה	דרויש שמעון	4.5.2009
2989	שוורץ שמעון	שוורץ יהודית	14.4.2009
2522	גנאור בנימין	גנאור צבי	30.3.2009
7621	שאלתיאל דולי אסתר	שלתיאל שלום חי	9.4.2009
1717	עמראן כוכה	עמראן אמנון	22.9.2004
2489	ג'קובס יעקב ג'רלד	ג'קובס אליהו	28.4.2008
0702	בירן גד	בירן אלן	12.5.2009
7272	לחמן עליזה	רונדשטיין יעל	3.5.2009
8554	סיקוריאבה מריה	בוסקילה אורה	19.5.2009
3777	סעד אהרון	סעד דרורה	21.2.2009
3821	קביליו ברטה	צינדורף תניה	16.4.2009

ט"ז בסיוון התשס"ט (8 ביוני 2009)

**משה ביטון**, המזכיר הראשי

**בית הדין הרבני האזורי בתל אביב**  
**הודעות**

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	שם המבקש/ת	תאריך פטירה
7624	בונדנר רבקה	לבין סימה	28.3.2009
7616	בונדנר חנן	לבין סימה	25.1.1988
8725	בר רינה	בר אברהם	26.4.2009
5445	אריאלי שושנה	אריאל יוסף	31.3.2009
5419	בריל גיולה	רום יפה קרלוטה	23.4.2009
5401	בריל יוסף	רום יפה קרלוטה	30.3.1980
7792	טרגן בוליסה	טרגן יוסף	20.4.1996

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית, אזור ספורט ליער. 2. שינוי ייעוד אזור יער לאזור למבני משק, לשטח פרטי פתוח, לשטח לבנייני ציבור, לשטח לתכנון מחדש, לשטח מסילת ברזל ולשטח חקלאי. 3. פירוט התכליות המותרות בסוגי יער שונים לפי ובהתאמה להוראות תמ"א 22, וקביעת גבולות היער. 4. קביעת דרכים ודרכי יער. 5. קביעת תנאים למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 8500705-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שקמים

**הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת**

מס' 5/206/03/6

**שם התכנית: מבנה ציבור שטח למגורים, מושב איתן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' 5/206/03/6, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 21/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5769, התשס"ח, עמ' 1675, בתאריך 23/01/2008, שינוי לתכנית 3/206/03/6.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב איתן. בתחום מועצה אזורית שפיר. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2995, חלקי חלקות: 74, 82.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד של 500 מ"ר משטח מבני ציבור לשטח מגורים א'. ב. שינוי ייעוד של 76 מ"ר משטח למבני ציבור לשביל להולכי רגל. ג. שינוי ייעוד של 110 מ"ר משטח למבני ציבור לדרך. ד. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. ה. קביעת הוראות ומגבלות בניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 8500705-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אבי הלר**

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

מס' תיק	שם המנוח/ה	תאריך פטירה	שם המבקש/ת	מס' תיק	שם המנוח/ה	תאריך פטירה	שם המבקש/ת
4001	טרגן ביטל	11.4.2009	טרגן יוסף	4257	ויינשטיין הרנה	1.4.2009	ווינשטיין רבקה
7117	פילוזהף מיכאל	16.1.2005	פילוסוף ויקטוריה	4477	רביב נתן	15.7.2006	רביב מרים
1496	קוסטו עובדיה	23.3.2008	קוסטו שרה	8455	שדה אסתר	21.11.2008	שדה ציון
7386	טויטו טייטה-ריין	16.4.2009	נוי רוזט	0013	יצחקי יצחק	13.4.2009	יצחקי אביבה
7378	טויטו שלמה	23.6.1998	נוי רוזט	4600	כהן אליהו	2.12.2006	כהן מרים
4511	שחורי זיוה	18.7.1992	מוקדי דורית	4618	כהן אסתר	19.5.2008	כהן מרים
7117	מלכה שלמה	27.8.2006	מלכה אליהו	1416	רייטמן ארנה-גדעון	4.3.2009	רייטמן יצחק
5677	ליפל דבורה	19.4.2009	ליפל עזריאל	4017	מנאל יוליאנה	1.5.2009	מנאל דניאל
9546	גולדגור פנינה	13.2.2009	גולדגור בנימין	1720	ורונה-פולסקי אסתר	21.5.2009	פולסקי זאב
1807	מנור אליהו	7.5.2009	מנור חנה	9131	רפאל צדוק	2.4.2009	רפאל איריס
2339	חיון חיים	29.4.2009	חיון דולי	0164	פופמן משה-אפרים	21.5.2009	דותן שרה
9448	בן משה יעקב ישראל	2.3.2009	בן משה ארז	7748	שלאם עבודי	18.5.2009	שלאם תומר
5081	פייגין סולומון	3.1.2009	פרנקל גניה	8356	מנגר ראובן	1.5.2009	דישי דורית
3052	נחום עובדיה	3.10.2008	נחום דליה	0606	משולם סולטנה	19.2.2009	מיקה בלה
6496	גבאי מלך	8.5.2009	גבאי יאיר	2303	בנימיני צביה	3.5.2009	בנימיני אליעזר
4757	הרשברג לאה	13.4.2009	הרשברג אברהם	9810	דנציגר אברהם יצחק	2.3.1994	קרימלובסקי שפרה
2312	מורי דוד	23.4.2009	מורי איל	9828	דנציגר יטה	8.4.2008	קרימלובסקי שפרה
8962	כהן אליהו	30.1.2009	כהן יוסף	0235	לוי אנה	22.2.2009	חסון סימה
7217	בן רעי יוסף	5.5.2009	בן רעי סילווי יפה	2564	ביטרן נשה	28.4.2002	ביטרן זימבול
9187	גוזמן מויסיי	19.2.1995	גוזמן ויאצ'סלב	1829	פלדמן נחמה	21.9.2005	פלדמן אפרים-אריה
0319	גלה מיקלוש-מיכאל	17.5.2009	גלה ארנה	7514	כהן רימה	27.4.2009	כהן אורי
5718	חן גל ברטין	1.3.2009	רון-גילה לרונה				
0319	ארוך ברכה	9.5.2009	רשף רונית				
6236	שרטנבוך יפה	16.2.2009	איראם הינדה-רבקה				
2224	נסים חלואה	19.7.2008	לוי מרגלית				
2216	ניסים שאול	6.4.1991	לוי מרגלית				
8843	לופו אסתר	29.12.2008	לופו חיים				
7208	נדלר פנחס	5.8.1997	נדלר אריה				
3719	נדלר מטילדה	26.11.2008	נדלר אריה				
3274	אבוקסיס תמר	19.4.2008	ויסמן חנה-אנה				
7711	סגיב מטי	14.5.2009	שרעבי אורלי-אודיה				
6730	רכטמן משה	20.3.2009	רכטמן חדוה				
4240	ויינשטיין אברהם	7.7.2003	ויינשטיין סרגיו				

י"ב בסיוון התשס"ט (4 ביוני 2009)

**רפאל כהן, המזכיר הראשי**

**בית הדין הרבני האזורי בחיפה**

**הודעות**

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	תאריך פטירה	שם המבקש/ת
5494	ידוב יוסף	6.2.2009	ידוב מרינה
7613	צימרמן יצחק אויגן	25.3.2009	אברהם פנינה
2119	שפירא אברהם	16.6.1997	שפירא ליבה



מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת	מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
0443	אסיאג מנחם	4.4.2009	אסיאג שאול		1695	מזרחי פרידה	26.2.2009	מזרחי דוד	
6896	אקדע ישראל חיים	1.2.2009	אקדע מזל		1886	שקל דוד	4.10.2004	שקל שלמה	
6710	ממן פרחא	29.1.2009	ממן אליהו		3286	סטרולוביץ שמואל	29.11.2006	סטרולוביץ חנה	
8703	פרציג רחמים	17.5.2000	פרציג ירון טנגו		1427	קורני לנקה	3.3.2009	קורני יחיאל	
7918	זהבי דוד	9.5.2009	זהבי יהודית		4219	גרצרשטיין זינאידיה	18.2.2009	גרצרשטיין ויטאלי	
4228	גימלברנד זייליק	4.11.2003	גימלברנדט יפים		0810	אבחסירה יוסף	15.1.2009	אולק רות	
8762	וילדורף אגון	20.4.2009	וילדורף רפאל		1818	טרנובסקי פרידה	4.12.2008	סולומון שרה	
4434	תמיר שמחה	23.1.2009	תמיר אסתר		2213	לוי דרורה	10.4.2009	אסולין ריקי	
0079	חמו חביבה	18.4.2009	חמו יוסף		1809	ססלוב ארטור	29.1.1989	סאסלו דבורה	
6396	סולאנס פלורה	15.5.2009	לוי כוכבה		0551	גרבאווי דוד	13.4.2009	גרבאווי יוסף	
6793	שריג רוני	27.4.2009	בלדוך נחמה		7129	עטיה יחיה	28.2.2009	עטיה אזיזה	
3878	פנחסוביץ רחל	18.1.2009	פנחסוביץ מקס		0986	גרינפלד איימה	20.5.2008	מאינץ מרגלית פלורה	
6910	עלפי בתיה	27.6.2007	צפריר תקוה		2247	כהן חנה	28.1.2009	גרינולד יהודית קילה	
0291	ווגמן סורה	19.2.2004	ווגמן זאביק		1101	מנשרוב יוסף	5.4.2009	מנשרוב אורלי	
3310	רחמים אליהו	12.5.2008	קצרו ורדה		8206	כהן עמי	1.5.2009	כהן אברהם	
7350	מור יוסף סלומון	29.3.2009	מור יוסף ארמנד		7401	אלמקייס גדי	21.4.2009	אלמקייס שולמית	
6774	מדר לאה	20.5.2009	מדר אמנון		2840	אלקיים יעקב	20.1.2009	אלקיים שרה	
3569	רוונר קלרה	20.2.2009	הרץ יפה		6043	הרוש סולטנה	23.6.2004	הרוש סימון	
3775	בלוברוב אידה	10.11.2005	טוור ילנה		0216	ישראלי טוני	13.4.2009	ישראלי עמנואל	
9664	גוטמן בקקה	31.12.1986	גוטמן מרים		2236	יעקבי יוסף	24.4.2009	יעקבי אמירה	
3938	גוטמן שלמה	9.5.2009	גוטמן מרים		9863	קוזינר חיה בתיה	19.3.2009	אורן לאה	
0489	אפשטיין טובה	6.1.2009	כהנא עליזה		0468	דה פיצוטו הלנה	20.4.2009	דה פיצוטו רימונד	
5430	טנן זאב	15.2.2009	שפירא חיה אסתר		4041	די קורי שלמה	9.4.2009	לוי דפנה	
5415	שיטרית מאיר	18.4.2009	שיטרית אסתר		4997	בן חיים יצחק	28.2.2009	בן חיים מרים	
4879	קליפר מיכה	9.4.2009	קליפר גילה		0640	אסייג זרי	27.8.2007	אסייג דוד	
6529	אילוז אברהם	20.9.2003	אילוז אסתר		7050	פבונר ילנה	6.5.2009	פבונר אלכסנדר בצלאל	
6517	אלגרבל מאיר	15.2.1987	גרבל יעקב		3365	מלכה אליה	17.2.1996	מלכה אליהו	
4433	לישצ'נר מקס	16.4.2009	לישצ'נר סימה		3514	קרקוס סימי	18.1.2006	קרקוס חנניה	
5182	ביטון יצחק	25.3.2009	בן גל ביטון שמעון		9808	וידרה מרים	26.2.2006	תורגמן נרדיה צפורה	
6920	מזרב שרה	22.8.1999	מזרב אברהם		7868	סביון ישעיהו	3.5.2009	סביון מינה	
4110	חי מרים	9.10.2003	חי גולן		4594	אולדק גרשון	26.2.2009	אולדק יצחק	
3028	אשורוב שושנה	5.7.2002	אשורוב שלמי		0588	בצלאל שושנה	13.12.1971	בצלאל שלמה	
1249	קרוד רנה	17.4.2009	קרוד חי						
8826	רוזנברג לאה	10.9.2008	גוטהולץ חנה						
9333	בן סימון יוסף	24.7.2002	בן סימון אילה						
9748	בן צבי רינה	16.4.2009	בן צבי לוי אילת						

## בית הדין הרבני האזורי בפתח תקוה

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
6165	מחדון אליהו	18.5.2009		מחדון צפורה
2013	אמנה מדלן	8.7.2008		מזרחי סיגלית
8510	גז תירס אברהם	21.5.2009		גז פרידה
7065	אמנה יעקב	1.2.2009		מזרחי סיגלית
5141	מסינג אויגן	3.12.2008		מסינג שרנה
4717	דשיאטניק אטי	29.7.2008		עשור דסיאטניק זוהר
6812	שבי עזרא	24.5.2009		שבי מימי מזל
0084	ברק שושנה	25.3.2009		ברק יעקב איל
9591	לישניבצקי ליזה	11.2.2007		לויטין טטיאנה
3872	מנגל בן ציון	20.5.1959		מנגל אברהם

י"ט בסיוון התשס"ט (11 ביוני 2009)

משה הלוי, המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי ברחובות

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
2706	קרונברג אלישבע	2.5.2009		קינן אלחנן
0614	כילקה מורדכי	31.12.2004		דסקלוביץ לאה
0622	כילקה שמחה	25.3.2009		דסקלוביץ לאה
2843	הוברמן שמואל זלמן	1.6.2009		אלרט נירי
2919	בוני סאלם	28.2.2009		בוני כדיה
4180	גליצקי אליהו	29.7.2005		גליצקי שחר
6638	לייבוביץ גינה	18.9.2008		ליאור דוד

י"ז בסיוון התשס"ט (9 ביוני 2009)

חנוך גרנביץ, המזכיר הראשי

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
1991	חונס ברכה	9.5.2009		ראוכבך יהודית
9564	דה קסטרו אליהו	2.4.2009		דה קסטרו אליזבטה
7814	סילברה חנה	28.6.2008		בן ישיש אילנה
6310	מליק ברל	7.5.2009		מליק מורדכי
2097	מלמוד יוסף	16.3.2008		מלמוד אלנה
4160	הופשטיין סוניה	25.4.2009		הופשטיין אברהם
6505	ריגמנט פרומה	22.4.2009		ריגמנט אריה
5019	כגן גדליהו	16.3.2009		כגן מרים
2574	אמרגי אסתר	27.1.2009		חזן פרלה פנינה
7570	חרוש מסעוד	17.4.2009		הרוש פלורה אורה שמחה
0712	צדוביץ אברהם	26.6.2007		צדוביץ יוליה

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)

יצחק היקינד, סגן המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי בנתניה

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
3277	בוטבול יצחק	14.8.1994		קקון פביאן
3285	בוטבול מרי	21.8.1996		קקון פביאן
3347	הרדי ליריה	16.2.2009		הרדי פנחס
1924	נעמן שושנה	20.2.2009		נעמן שלום
7733	רובין דוד	28.3.2009		רובין לבנה
9102	מורלי אהרון	11.4.2003		קראדי שלום
7769	מלול מכלוף	25.5.2009		אברהם בריז"ט
4714	אוזני שלמה	7.11.2008		אוזני לאה
3397	זוארץ ברוך	14.5.2009		זוארץ רייטל
3545	נגר יוסף	29.1.2009		נגאר ניסים
6466	נגאר ארס	13.6.2007		נגאר ניסים
0822	דגנשוילי מיכאל	20.6.1997		דגנשוילי חוה
7006	קוג'קריו לייבה	20.5.2003		קוג'קריו אנוצה חנה

כ"ג בסיוון התשס"ט (15 ביוני 2009)

יהושע ישראל כ"ץ, המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי באשדוד

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
9810	רויטמן אדלה	20.2.2009		רויטמן בוריס
2768	גולדנברג לאון	23.5.2009		גולדנברג אנה
0821	טייכלר אלחנן שמעון	20.3.2006		נעים יעל
3034	מיילגנדלר אדוארד	4.5.2009		מיילגנדלר טטיאנה
6456	דנינו מקסים	13.2.2009		חזות נטלי
9813	גרינס אדוארד	2.3.2009		גרינס פירה
6720	אביכור יוסף ישראל	12.6.2008		אביקור ברוריה
8039	לוי סרינה	3.3.2001		לוי שמעון

י"ז בסיוון התשס"ט (9 ביוני 2009)

גיסיס אדרי, המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי באשקלון

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
0816	קוריסה דוד	21.4.2009		קוריסה אוסנת
2729	רוינסקי מיכאל	28.9.2008		רוינסקי רוזה
1313	הראל זק	20.5.2009		הראל יהודית
8765	פיינשטיין אליזבטה	23.11.2002		פיינשטיין אברהם
4239	דרשן ברכה	11.11.2008		דרשן ידידיה
9388	סויסה דוד	30.4.2009		אמיתי אליס
1937	פירון מרינה	19.5.2009		פירון ליאוניד
2410	דוד ראובן	28.4.2009		דוד מלכה
1269	כהן פנחס	9.1.2009		כהן אבי
4110	אלבו סובר יהושע	28.1.1990		אלבו הדס

כ"ד בסיוון התשס"ט (16 ביוני 2009)

אברהם פרץ, המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי בבאר שבע

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
4052	בסיס אלכסנדר	כ"ט טבת ס"ז		זק לידיה
4518	ביטון משה	ב' שבט ס"א		ביטון אילנה
2510	כוואז שלמה	ד' אייר ס"ט		כוואז אלישבע חביבה
4994	ביטון דוד	כ"ב אייר ס"ט		ביטון אסתר
2819	בן טוב מבורכה	כ"א אדר א' ס"ה		בן טוב נסים
7740	סליוו אללה	כ"ח אדר ס"ד		סליוו יצחק
0604	וסקר מוזס	ה' אייר ס"ט		וסקר סימה
3235	אלמקיים עמרם	כ"ד אדר ס"ט		אלמקיים הלן
6954	שר סבטלנה	כ"ג סיוון ס"ו		שר אלכסנדר
7630	לוי משה	ל' שבט ס"ט		לוי אלישע

י"ח בסיוון התשס"ט (10 ביוני 2009)

יצחק דהאן, המזכיר הראשי

## בית הדין הרבני האזורי באריאל

### הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח/ה	פטירה	תאריך	שם המבקש/ת
9244	זבולוצקי ליובוב	9.4.2009		וויטוב סופיה

י"ז בסיוון התשס"ט (9 ביוני 2009)

צבי מוראד, המזכיר הראשי

## בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט

### בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 09-04-4057

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת א.א.ל. מכללים בע"מ, ח"פ 0-209906-51. והמבקש: אפרים אברמוביץ, ע"י ב"ב עו"ד שי גבסי, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.4.2009 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי

בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 12.7.2009, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני תאריך הדין בבקשה עד השעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

שי גבסי, עו"ד  
בא כוח המבקש

## הודעה מטעם המנהל המיוחד של קבוצת חפציבה ג'רוולם גולד בע"מ ויונה מלונות ארבל (1990) בע"מ (שתייהן בהקפאת הליכים)

הודעה על הגשת תביעות חוב של נושי חברות חפציבה ג'רוולם גולד בע"מ ויונה מלונות ארבל (1990) בע"מ (שתייהן בהקפאת הליכים)

בהתאם להחלטת בית המשפט המחוזי בירושלים מיום 11.6.2009 המורה על הגשת תביעות חוב של נושים נגד חברת חפציבה ג'רוולם גולד בע"מ, ח"פ 51-040446-0 (בהקפאת הליכים), ונגד חברת יונה מלונות ארבל (1990) בע"מ, ח"פ 51-149314-0 (בהקפאת הליכים), אני מודיע שכל מי שיש לו תביעה נגד החברות הנ"ל ליום תחילת הליכי ההקפאה, כלומר ליום 19.8.2007, יגיש את תביעת חובו בתוך 90 ימים מיום פרסום הודעה זו ולא יאוחר מיום 22.9.2009, לפי הכתובת שלהלן: עו"ד יצחק מלכו, המנהל המיוחד של חברות קבוצת חפציבה (בהקפאת הליכים), הגן הטכנולוגי, שכונת מנחת (מלחה), ירושלים 96958.

את כל תביעות החוב יש להגיש בטופס ובדרך הקבועה לגבי חברות בפירוק. מי שנדרש להגיש תביעת חוב לפי ההחלטה הנ"ל ולא עשה כן, לא יוכר כנושה בהליכי חדלות הפירעון של החברות הנ"ל.

אין באמור לעיל כדי להאריך את המועד להגשת תביעות חוב של נושים הטוענים לדין קדימה, אשר חלף ביום 21.6.2009 (ראה בש"א 7228/09).

יצחק מלכו, עו"ד  
המנהל המיוחד של קבוצת חברות חפציבה שבהקפאת הליכים

## הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

פרומין (שווק) 1975 בע"מ

ח"פ 51-072096-4  
(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.6.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ד"ר דליה אבן-להב עו"ד, מס' רישיון 5838, ת"ז 3736378, משד" רוטשילד 45, תל אביב 65784, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

ד"ר דליה אבן-להב, עו"ד, מפרקת

די. ג'ני. איני. בינ"ל בע"מ

ח"פ 51-393763-1  
(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.6.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ברוך שוחט למפרק החברה.

ברוך שוחט, מפרק

קומסיטק שרותי מחשוב (1999) בע"מ

ח"פ 51-281785-9  
(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.6.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דרור לוי, ת"ז 57949307, מרח' גלגלי הפלדה 6, הרצליה, למפרק החברה.

דרור לוי, מפרק

ארקנום ניהול טכנולוגיות בע"מ

ח"פ 51-286641-9  
(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי בהחלטה בכתב מיום 14.6.2009, קיבלו בעלי המניות של החברה הנ"ל, לאחר שהגישו תצהיר על כושר פירעון, החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אביתר מתניה, למפרק החברה. כמו כן הוחלט להסמיך את עו"ד הילה עירון ו/או עו"ד אורן קנובל, ממרכז עזריאלי 1, תל אביב, לדווח לרשם החברות על החלטת החברה להתפרק מרצון כאמור לעיל, על מינויו של המפרק כמפרק החברה ולפרסם את ההחלטות האמורות ברשומות.

אביתר מתניה, מפרק

ילקוט הפרסומים 5971, ז' בתמוז התשס"ט, 29.6.2009

## פליי אינטראקטיב

(ח"פ 5-386591-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.8.2009, בשעה 19.00, אצל המפרקת, רח' החולה 22/16, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיטל דולב-בלט, עו"ד, מפרקת

## קומסיטק מערכות ומחשבים בע"מ

(ח"פ 3-194970-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.8.2009, בשעה 10.00, אצל דרור לוי, רח' גלגלי הפלדה 6, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דרור לוי, מפרק

## קופת התגמולים של פקידי בנק לאומי

למשכנתאות בע"מ

(ח"פ 8-002133-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.8.2009, בשעה 12.00, במשרדי עו"ד קנטור, אלחנני, טל ושות', שד' רוטשילד 74-76, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אייל דותן, עו"ד, מפרק

## אוסטרובקה – חשמל רכב בע"מ

(ח"פ 4-190245-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.8.2009, בשעה 9.00, במשרדי החברה, רח' רבינון 1, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק אוסטרובקה, מפרק

## אומנות א.א.פ. בע"מ

(ח"פ 4-274546-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.8.2009, בשעה 10.00, ברח' בן צבי 10, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם קלמן, מפרק

## סלומון אספלט דרום בע"מ

(ח"פ 4-241103-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.8.2009, בשעה 10.00, ברח' בן צבי 10, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה אוחיון, מפרק

## מ.ע. שרון בע"מ

(ח"פ 9-117506-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.8.2009, בשעה 12.00, במשרדו של עו"ד יהושע גליקס, רח' סוקולוב 22, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרון מאיר, מפרק

## א.ח.י בע"מ

(ח"פ 0-387282-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.8.2009, בשעה 12.00, ברח' דינאל פריש 3, המגדל, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סופי מאיה, מפרקת

## אי. טבע מיידע בריאות בע"מ

(ח"פ 0-391255-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.9.2009, בשעה 11.00, ברח' ניקרגואה 32/1, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מאיר שמעון עשור, מפרק

## אר. אי. די מחול (ישראל) בע"מ

(ח"פ 6-148175-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.8.2009, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' אחוזה 96, קומה ד', רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אנטוני ווקס, עו"ד, מפרק

## פ.ס. רבקה בע"מ

(ח"פ 0-382642-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.8.2009, בשעה 12.30, ברח' הנרייטה סולד 1, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דובי ליבנה, עו"ד, מפרק

## אמבלייז סולושנס בע"מ

(ח"פ 2-378597-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.8.2009, בשעה 14.00, במשרדי החברה, רח' זרחין 22, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמתי נוה, עו"ד, מפרק

## פ. הראל כהן בע"מ

(ח"פ 8-382643-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.8.2009, בשעה 12.00, ברח' הנרייטה סולד 1, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דובי ליבנה, עו"ד, מפרק

## נעלי קומפורט בע"מ

(ח"פ 2-005480-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.8.2009, בשעה 18.00, אצל משפ' בזנר, שד' מיימון 19, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גינאל נווה, עו"ד, מפרק

## א.ש. אירועים בע"מ

(ח"פ 9-385575-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.9.2009, בשעה 17.00, ברח' מרק לברי 4, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זאב קפולסקי, עו"ד, מפרק

## אמבלייז מובייל טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 1-386786-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.8.2009, בשעה 14.00, במשרדי החברה, רח' זרחין 22, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמתי נוה, עו"ד, מפרק

## י. גולן פירסומים (1991) בע"מ

(ח"פ 6-156783-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.8.2009, בשעה 12.00, במשרד עו"ד דורון נוימן ושות', רח' דיונגוף 50, מגדל על, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יותם רון, עו"ד, מפרק

## ש.א.ב מעוף שיווק בע"מ

(ח"פ 2-349595-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.8.2009, בשעה 14.00, במשרד באת כוח המפרק, רח' החשמונאים 103, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרי סימנר, עו"ד  
באת כוח המפרקת

## אורי כהן אופטימטריסט בע"מ

(ח"פ 4-060989-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.8.2009, בשעה 10.00, ברח' התעשייה 16, נשר, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זאב שטרן, מפרק

## נחשונית גראנד פרי בע"מ

(ח"פ 0-245952-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.8.2009, בשעה 15.00, במשרד באת כוח המפרק, רח' החשמונאים 103, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרי סימנר, עו"ד  
באת כוח המפרק

## סטארפורד בע"מ

(ח"פ 3-404510-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.8.2009, בשעה 14.00, ברח' מונטיפיורי 40, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יואב שרון, עו"ד, מפרק

## בת-מיר הולדינגס בע"מ

(ח"פ 2-304422-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.8.2009, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, רח' ז'בוטינסקי 7, בית אבגד, רמת גן 52520, טל' 6120707-03, פקס' 6127799-03, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איליה וייסברג, עו"ד, מפרק

## דיווש אולטימטיבי בע"מ

(ח"פ 4-363627-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.8.2009, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, קיבוץ ראש הנקרה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורת בש, מפרק

## גבעת האחים חברה לבנין והשקעות בע"מ

(ח"פ 0-249276-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.8.2009, בשעה 19.30, אצל משרד עו"ד גרינפלד-רוזלי, רח' אחווה 98, מרכז אלרם, קומה 4, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק

ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה ברזילי, מפרק

### פ.א.ס.אי.אל. ישראל בע"מ

(ח"פ 2-267429-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, בדרך מנחם בגין 23, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי אזולאי, מפרק

### א.י.טי.אנד.טי. תקשורת (1998) בע"מ

(ח"פ 4-263920-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.8.2009, בשעה 10.00, אצל הרצוג, פוקס, נאמן ושות', עורכי דין, רח' ויצמן 4, בית אסיה, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אשר דובב, עו"ד, מפרק

### גלוקל ונצ'רס גרופ בע"מ

(ח"פ 4-363769-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.8.2009, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' הברזל 38, רמת החייל, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא גיסין, עו"ד, מפרק

### ק.י.פ. – קרן לעידוד יוזמות פרטיות

(ע"ר 6-020631-58)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל,

שהתכנסה ביום 31.5.2009, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את עו"ד אשר דובב, מרח' ויצמן 4, תל אביב, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אשר דובב, עו"ד, מפרק

### העמותה לספורט מושלתי איברים בישראל ע"ש פרופ' ראובן פפרמן

(ע"ר 0-012974-58)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרקת

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.5.2009, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את לאה אופיר-פפרמן, מרח' הגליל 8, רחובות 76601, למפרקת העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך חודש ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

לאה אופיר-פפרמן, מפרקת

### מתאר גדיש בע"מ

(ח"פ 7-356282-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על ביטול הליכי פירוק מרצון

ניתנת בזה הודעה, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל שהתכנסה ביום 27.4.2009, התקבלה החלטה לבטל את הליכי הפירוק מרצון של החברה.

גתית שומכר, עו"ד, מפרקת

### תדיראן תקשורת

(52-004270-6)

#### הודעה על שינויים בשותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי בשנת 1999 פורקה חברת תדיראן תקשורת, ח"פ 6-004270-52, שהייתה שותף בשותפות מוגבלת מס' 5-001259-55, תדיראן אי.סי.איי מערכות סינכרוניות. החברה מוזגה לאי.סי.איי טלקום בע"מ, ח"פ 5-003290-52 (שותף מוגבל בשותפות), והמחטה לה את כל זכויותיה. הובהר בזאת כי משנת 1999 חברת אי.סי.איי טלקום בע"מ משמשת כשותפה בשותפות מוגבלת מס' 5-001259-55, תדיראן אי.סי.איי מערכות סינכרוניות, תחת החברה.

ארני טרגון, עו"ד, סמנכ"ל ויועץ משפטי