



רשומות

ילקוט הפרסומים

28 באפריל 2010

6080

י"ד באייר התש"ע

עמוד

2701	הודעה בדבר תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית ערך.....
2702	הודעה בדבר בחינה לפי תקנות הרופאים הווטרינרים (בחינת רישוי).....
2702	הודעות לפי חוק הסכמים קיבוציים – הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 28.2.2010.....
2704	הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 28.2.2010.....
2706	הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 31.3.2010.....
2706	הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 31.3.2010.....
2709	הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה וחוק התכנון והבניה.....
2768	הודעות מאת הציבור.....

עמוד

2700	הודעה לפי כללי מינוי דיינים (סדרי העבודה של הוועדה למינוי דיינים).....
2700	הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה).....
2700	הודעה על מינוי פוסקים רפואיים לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה).....
2700	החלטה בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע, בעת העברת זכות חכירה... הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית ערך.....

הודעה

לפי כללי מינוי דיינים (סדרי העבודה של הוועדה למינוי דיינים), התשנ"ח-1997

לפי סעיף 10 לכללי מינוי דיינים (סדרי העבודה של הוועדה למינוי דיינים), התשנ"ח-1997, מתפרסם בזה כי הרב מסעוד אלחדד והרב אברהם צבי שינפלד הם מועמדים לכהונת דיינים בבית הדין הרבני הגדול והרב אלימלך וסרמן הוא מועמד לכהונת דין בבית דין רבני אזורי, שעניינם יידון לפני הוועדה למינוי דיינים.

הודעה זו באה להוסיף על ההודעה הקודמת.¹

ד' באייר התש"ע (18 באפריל 2010)
(חמ 403-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

יושב ראש הוועדה למינוי דיינים

¹ ק"ת התשנ"ח, עמ' 87; התשס"ז, עמ' 198.

² י"פ התש"ע, עמ' 2360.

הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי¹ לפי תקנה 27(ב) לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956, קבעתי כי ברשימת חברי הוועדות הרפואיות לערעורים ייכללו הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן:

ד"ר וייס פאול יהודה, ת"ז 003157161

ד"ר גלינה וולוביק, ת"ז 304066327

ד"ר יקים יצחק, ת"ז 006100440

ד"ר דוד כהן, ת"ז 044728921

¹ בניסן התש"ע (21 במרס 2010)

(חמ 89-3)

יצחק הריצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

² ק"ת התשט"ז, עמ' 864.

הודעה על מינוי פוסקים רפואיים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי¹ לפי תקנה 1 לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956 – (1) קבעתי כי הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן ייכללו ברשימת הפוסקים הרפואיים:

ד"ר רונן לקר, ת"ז 013063714

ד"ר אליעזר פלדינגר, ת"ז 067437830

ד"ר יאיר גורצק, ת"ז 13191507

ד"ר אלבירה נפתלייב, ת"ז 309214161

ד"ר נתן ברוק, ת"ז 024239741

¹ י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

² ק"ת התשט"ז, עמ' 864; התשנ"ח, עמ' 894.

ד"ר איזבלה בראשוטיין, ת"ז 310003892

ד"ר מרום אנדררי, ת"ז 015706625

פרופ' טובה שאול, ת"ז 000796755

ד"ר אולג מרזלייק, ת"ז 306936154

ד"ר טל גרנדר, ת"ז 317748135

(2) ביטלתי את הכללתו ברשימת הפוסקים הרפואיים של ד"ר טים יעקובי³, ת"ז 314380577.

¹ בניסן התש"ע (21 במרס 2010)

(חמ 89-3)

יצחק הריצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

³ י"פ התשס"ח, עמ' 3308.

החלטה בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע, בעת העברת זכות חכירה

לפי חוק מינהל מקרקעי ישראל, התש"ך-1960

בהתאם לסעיף 15(א) ו-15(ג) שבפרק ג' להחלטת מועצת מקרקעי ישראל שמספרה 534, בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע בעת העברת זכות חכירה מיום כ"ח בסיוון התשנ"ב (29 ביוני 1992), אני קובע ומודיע כדלקמן:

1. "המחיר היסודי" שבתוספת הראשונה להחלטה, החל ביום י"ז בניסן התש"ע (1 באפריל 2010) יהיה בשיעור האמור בסעיף 1 של הודעת¹ מיום כ"ט בכסלו התש"ע (16 בדצמבר 2009), לגבי התקופה שהחלה ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010);

2. הסכום הנקוב בסעיף 15(ג) של פרק ג' בהחלטה יהיה, החל ביום י"ז בניסן התש"ע (1 באפריל 2010) 548,262 שקלים חדשים.

¹ כ"ג בניסן התש"ע (7 באפריל 2010)

(חמ 719-3)

ירון ביבי

מנהל מינהל מקרקעי ישראל

¹ י"פ התשנ"ג, עמ' 19.

² י"פ התש"ע, עמ' 1186.

הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות

המקומית ערד

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965

בהתאם לסעיף 71 (א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, ולסעיף 7(ב1) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית ערד.

א. לקראת הבחירות שקוימו ביום כ"ט בניסן התש"ע (13 באפריל 2010) –

1. אושרו הצעות המועמדים כלהלן:

1. אדרי משה

2. אוחנונה דוד

3. בנישתי איציק יצחק

4. ברי-שדה אליעזר

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

² ס"ח התשכ"ה, עמ' 211.

5. ויניג קלריס				
6. עוקד שרית				
7. פלוסקוב טלי				
8. קינן ישראל				
2. המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית:	10,671			
3. המספר הכולל של הקולות הכשרים:	10,244			
4. המספר הכולל של הקולות הפסולים:	427			
5. מספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחד מהמועמדים:				

הקולות

שם המועמד	במספרים	באחוזים
1. אדרי משה	1,628	15.89
2. אוחנונה דוד	1,128	11.01
3. בנישתי איציק יצחק	560	5.47
4. ברישדה אליעזר	801	7.82
5. ויניג קלריס	255	2.49
6. עוקד שרית	458	4.47
7. פלוסקוב טלי	5,018	48.98
8. קינן ישראל	396	3.87

6. שמו של המועמד שנבחר לראש הרשות: פלוסקוב טלי.
 ל' בניסן התש"ע (14 אפריל 2010)
 (חמ 2150-3)

יחיאל מלכה
 מנהל הבחירות
 מועצת הרשות המקומית ערד

הודעה בדבר תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית ערד

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965 בהתאם לסעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, נמסרת בזאת הודעה על תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית ערד שקוימו ביום כ"ט בניסן התש"ע (13 באפריל 2010) –
 א. אושרו רשימות המועמדים כלהלן:

1. אמת	העבודה
2. ב	מאמינים בערד
3. דא	עשיה לערד
4. ה	צעירים למען ערד – למועצת העיר
5. חי	חזית דתית בערד יחד למען ערד
6. ט	למען ערד
7. כן	כן בראשות איציק בנישתי
8. ל	ערד חזקה בראשות טלי פלוסקוב
9. מחל	הליכוד
10. עד	עתידי ערד בראשות שרית עוקד
11. ק	ערד שלנו

1. ב	מאמינים בערד
ט	למען ערד
2. ה	צעירים למען ערד – למועצת העיר
עם עד	עתידי ערד בראשות שרית עוקד
3. כן	כן בראשות איציק בנישתי
עם ל	ערד חזקה בראשות טלי פלוסקוב
ב.	המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית:
10,673	
ג.	המספר הכולל של הקולות הכשרים:
10,254	
ד.	המספר הכולל של הקולות הפסולים:
419	
ה.	מספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחת מרשימות המועמדים:

מספר הקולות	אות/יות	כינוי
279	אמת	העבודה
536	ב	מאמינים בערד
938	דא	עשיה לערד
966	ה	צעירים למען ערד – למועצת העיר
936	חי	חזית דתית בערד יחד למען ערד
479	ט	למען ערד
443	כן	כן בראשות איציק בנישתי
3,976	ל	ערד חזקה בראשות טלי פלוסקוב
949	מחל	הליכוד
404	עד	עתידי ערד בראשות שרית עוקד
348	ק	ערד שלנו

ו. מספר המנדטים שבהם זכתה כל אחת מרשימות המועמדים:

מספר המנדטים	אות/יות	כינוי
1	ב	מאמינים בערד
2	דא	עשיה לערד
2	ה	צעירים למען ערד – למועצת העיר
1	חי	חזית דתית בערד יחד למען ערד
7	ל	ערד חזקה בראשות טלי פלוסקוב
2	מחל	הליכוד

ז. שמות האנשים שנבחרו חברי מועצה מכל רשימה ורשימה:

- מרשימת ב מאמינים בערד
- מונסונגו סולומון
- מרשימת דא עשיה לערד
- אוחנונה דוד מרדכי
 - שי דוד

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

מרשימת ה צעירים למען ערד – למועצת העיר

הודעות לפי חוק הסכמים קיבוציים,

התשי"ז-1957

הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 28.2.2010

המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:

- 1. מספר הרישום.
- 2. תאריך החתימה.
- 3. הצדדים.
- 4. ענף.
- 5. היקף.
- 6. נושאים.
- 7. תאריך הגשה.
- 8. תקופת תוקפו.

- 1. 7002/2010
- 2. 31.12.09
- 3. מרכז השלטון המקומי; שלוש הערים הגדולות; מרכז הסתדרות המעו"ף
- 4. רשויות מקומיות
- 5. עובדים בדירוג חינוך ונוער ובדירוג אחיות מעשיות
- 6. הודעה מס' 1119/09 זכאות לגמול מיוחד למסיימי המכון לשלטון מקומי
- 7. 1.2.10
- 8. "לתקופה בלתי מסויימת"

- 1. 7003/2010
- 2. 20.1.10
- 3. מרכז השלטון המקומי;
- 4. מרכז הסתדרות המעו"ף
- 5. רשויות מקומיות
- 6. כלל העובדים
- 7. תקרת שכר לענייני דמי חבר, דמי טיפול ארגוני עדכון
- 8. 1.2.10
- 9. "לתקופה בלתי מסויימת"

- 1. 7004/2010
- 2. 31.12.09
- 3. מרכז שלטון מקומי;
- 4. מרכז הסתדרות הפקידים
- 5. רשויות מקומיות
- 6. מדריכים בחינוך ונוער
- 7. הודעה מס' 1120/09
- 8. 1.2.10
- 9. "לתקופה בלתי מסויימת"

- 1. 7005/2010
- 2. 14.1.10
- 3. מוסדות להשכלה גבוהה; ממשלת ישראל;
- 4. מרכז שלטון מקומי;
- 5. שלוש הערים הגדולות;
- 6. שירותי בריאות כללית;
- 7. הסתדרות החדשה
- 8. כל הענפים
- 9. כאמור בסעיף 2 להסכם
- 10. תוספת שכר 4.7%
- 11. 10.2.10
- 12. 7.

- 1. קלימן אורון דב
- 2. מייקון יהודה

מרשימת חי חיות דתית בערד יחד למען ערד

- 1. ויס יצחק
- מרשימת ל ערד חוקה בראשות טלי פלוסקוב
- 1. פלוסקוב טלי
- 2. בן שושן בני
- 3. מיצד נעמי
- 4. אוקנין מקסים
- 5. שימן מרי
- 6. טנפילוב מיכאל
- 7. מורחי חיים
- מרשימת מחל הליכוד
- 1. אררי משה
- 2. רוז מתי

ל' בניסן התש"ע (14 באפריל 2010)
(חמ 2150-3)

יחיאל מלכה

מנהלת הבחירות
מועצת הרשות המקומית ערד

הודעה בדבר בחינה

לפי תקנות הרופאים הווטרינרים (בחינת רישוי),
התשנ"א-1991

בהתאם לתקנות 2(ב) לתקנות הרופאים הווטרינרים (בחינת רישוי), התשנ"א-1991, אני מודיע כי מועד הבחינה נקבע ליום כ"ד בתמוז התש"ע (6 ביולי 2010), בשעה 10.00. הבחינה תתקיים באודיטוריום בבית החולים הווטרינרי, בביה"ס לרפואה וטרינרית, בבית דגן. המבקש להיבחן יגיש בקשה בכתב, לוועדת הבחינה, לא יאוחר מ־10 ימים לפני מועד הבחינה. מען ועדת הבחינה: להתכתבות: המכון הווטרינרי, ת"ד 12, בית דגן 50250; לבירורים טלפוניים: ד"ר שמעון פרק, טל' 03-9681639.

ט' בניסן התש"ע (24 במרס 2010)
(חמ 855-3)

נדב גלאון

יושב ראש ועדת הבחינה

¹ ק"ת התשנ"א, עמ' 1235.

7011/2010	.1	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
20.1.10	.2		
מרכז השלטון המקומי;	.3	7006/2010	.1
שלוש הערים הגדולות;		26.1.10	.2
מרכז הסתדרות המעו"ף		איגוד מוסדות חינוך חקלאים ופנימייתיים;	.3
רשויות מקומיות	.4	הסתדרות המעו"ף	
מצילים	.5	רשויות מקומיות	.4
הודעה מס' 1123/10 ערכון תוספת מצילים ותיקים	.6	כלל העובדים	.5
וחדשים		דמי חבר ודמי טיפול מקצועי ארגוני	.6
17.2.10	.7	11.2.10	.7
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
7012/2010	.1	7007/2010	.1
14.1.10	.2	16.12.09	.2
ממשלת ישראל;	.3	מרכז שלטון מקומי;	.3
מרכז שלטון מקומי;		מרכז הסתדרות המעו"ף	
שלוש הערים הגדולות;		רשויות מקומיות	.4
המוסדות להשכלה גבוהה;		כלל העובדים הזכאים לתוספת	.5
הסתדרות הכללית החדשה		הודעה מס' 1124/10 תוספת מנק	.6
כל הענפים	.4	17.2.10	.7
עיתונאים בשירות הציבורי	.5	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
תוספת שכר 5%	.6		
7.2.10	.7	7008/2010	.1
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	19.1.10	.2
		לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים בשם	.3
		הארגונים הכלכליים;	
7013/2010	.1	הסתדרות החדשה	
11.1.10	.2	כל הענפים	.4
ממשלת ישראל;	.3	כלל העובדים במשק	.5
מרכז שלטון מקומי;		ערכון סכום השתתפות בהוצאות הנסיעה לעבודה	.6
שלוש הערים הגדולות;		וממנה 23.7 ₪	
שירותי בריאות כללית;		7.2.10	.7
מוסדות להשכלה גבוהה;		"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
הסתדרות הכללית			
כל הענפים	.4		
הנדסאים וטכנאים	.5	7009/2010	.1
תוספת שכר רסק 4.7%	.6	21.1.10	.2
7.2.10	.7	התאחדות הקבלנים והבונים בישראל;	.3
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	הסתדרות החדשה	
		בנייה	.4
		כלל העובדים בתפקידים שאינם משרדיים	.5
7014/2010	.1	תנאי עבודה	.6
29.12.09	.2	3.2.10	.7
ממשלת ישראל;	.3	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
שירותי בריאות כללית;			
שלוש הערים הגדולות;		7010/2010	.1
הסתדרות מדיציניית הדסה;		11.2.10	.2
הסתדרות החדשה		מרכז השלטון המקומי;	.3
כל הענפים	.4	מרכז הסתדרות הפקידים	
סטודנטים לרפואה וסיעוד	.5	רשויות מקומיות	.4
תוספת שכר	.6	סיעות פדגוגיות בחינוך המיוחד "הקשה"	.5
24.12.09	.7	הודעה מס' 1125/10 תוספת שכר	.6
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	24.2.10	.7
		"לתקופה בלתי מסויימת"	.8

הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 28.2.2010

המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:

בנקאות	4	מספר הרישום.	1
כאמור בסעיף 1 להסכם	5	תאריך החתימה.	2
שילוב יחידות בבנק מסד בחברת האם	6	הצדדים.	3
2.2.10	7	ענף.	4
"לתקופה בלתי מסויימת"	8	היקף.	5
		נושאים.	6
38/2010	1	תאריך הגשה.	7
21.12.09	2	תקופת תוקפו.	8
האגודה למען החייל בישראל;	3		
הסתדרות המעו"ף	4		
כל הענפים	4		
כלל העובדים	5		
צמצומים – קרנות הבראה	6		
24.2.10	7		
28.2.11	8		
		33/2010	1
		19.1.10	2
		עיריית גבעתיים;	3
39/2010	1	מועצת פועלים מרחבית;	
29.12.09	2	ארגון עובדי עיריות גבעתיים	
תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ;	3	רשויות מקומיות	4
הסתדרות הלאומית		כלל העובדים	5
נפט ומוצריו	4	צמצום והתייעלות	6
עובדים בשכר שעתי	5		
העסקת עובדים בשכר שעתי	6	3.2.10	7
2.2.10	7	31.12.11	8
31.12.12	8		
		34/2010	1
		8.12.09	2
40/2010	1	טלדור כבלים ומערכות בע"מ;	3
29.12.09	2	הסתדרות החדשה	
תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ;	3	תקשורת	4
הסתדרות העובדים הלאומית		כלל העובדים	5
נפט ומוצריו	4	צמצומים והבראה	6
כלל העובדים	5		
העסקת עובדים בחוים מיוחדים	6	15.2.10	7
2.2.10	7	"לתקופה בלתי מסויימת"	8
"לתקופה בלתי מסויימת"	8		
		35/2010	1
41/2010	1	14.1.10	2
21.12.09	2	ממשלת ישראל;	3
סוכנות היהודית לארץ ישראל;	3	הסתדרות החדשה	
הסתדרות הציונית העולמית;		כל הארגונים	4
הסתדרות החדשה/המעו"ף;		פרקליטים בשירות המדינה	5
המועצה הארצית של עובדי הסוכנות		תוספת שכר	6
ארגון חוץ מדינתי	4		
כלל העובדים	5	3.2.10	7
תנאי עבודה	6	"לתקופה בלתי מסויימת"	8
1.2.10	7		
"לתקופה בלתי מסויימת"	8		
		36/2010	1
		27.12.09	2
42/2010	1	"אסם" בע"מ;	3
17.9.08	2	הסתדרות החדשה/מרחב פתח תקווה	
סונול;	3	תמזון	4
הסתדרות העובדים		נהגי קפ"מ מרכז	5
נפט ומוצריו	4	תוספת שכר	6
עובדי מחוז חיפה	5		
דחיית מימוש הסכם מיום 17.9.08 סעיף 4.8	6	2.2.10	7
1.2.10	7	31.3.10	8
"לתקופה בלתי מסויימת"	8		
		37/2010	1
		7.1.10	2
		בנק מסד בע"מ;	3
		הסתדרות החדשה/המעו"ף	

43/2010	.1	הובלה יבשתית	.4
27.12.09	.2	1,700 עובדים	.5
בנק ערבי ישראלי בע"מ;	.3	תנאי עבודה	.6
הסתדרות הפקידים		11.2.10	.7
בנקאות	.4	30.6.11	.8
11 עובדים	.5		
העסקה זמנית	.6	49/2010	.1
10.2.10	.7	15.12.09	.2
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	שירותי בריאות כללית;	.3
		הסתדרות הרפואית בישראל וארגון רופאי כללית	
44/2010	.1	שירותי בריאות	.4
11.1.10	.2	עובדי המרמי"ם	.5
ממשלת ישראל;	.3	הפעלת מרמי"ם	.6
המוסד לביטוח לאומי;		14.2.10	.7
שירות התעסוקה;		"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
הסתדרות הכללית			
כל הענפים	.4	50/2010	.1
דרוג מינהלי	.5	1.12.09	.2
תוספת שכר בסך 4.7%	.6	מרכז השלטון המקומי;	.3
10.2.10	.7	מרכז הסתדרות המעו"ף	
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8	רשויות מקומיות	.4
		אמהות עובדות	.5
		הודעה מס' 1121/09 שעות עבודה של אם עובדת	.6
45/2010	.1	28.12.09	.7
14.1.10	.2	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
מוסדות להשכלה גבוהה;	.3		
ממשלת ישראל;		51/2010	.1
מרכז שלטון מקומי;		16.12.09	.2
שלוש הערים הגדולות;		עמידר החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ;	.3
שירותי בריאות כללית;		הסתדרות הפקידים עובדי המינהל והשירותים	
הסתדרות החדשה		בנייה	.4
כל הענפים	.4	18 עובדים כאמור ברשימה המצורפת להסכם	.5
כאמור בסעיף 2 להסכם	.5	העסקה זמנית	.6
תוספת שכר 4.7%	.6	17.2.10	.7
10.2.10	.7	"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
"לתקופה בלתי מסויימת"	.8		
		52/2010	.1
		3.1.10	.2
		אוני' בן גוריון בנגב;	.3
		ארגון הסגל האקדמי הבכיר	
		חינוך	.4
		חברי הסגל האקדמי	.5
		דמי חבר	.6
		22.2.10	.7
		"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
		53/2010	.1
		12.1.10	.2
		מוסך צמרת מרח' האורגים;	.3
		הסתדרות החדשה/הסתדרות עובדי המתכת חשמל	
		ואלקטרוניקה	
		כלי רכב מנועיים	.4
		כלל העובדים	.5
		דמי חבר ודמי טיפול מקצועי ארגוני	.6
		22.2.10	.7
		"לתקופה בלתי מסויימת"	.8
		48/2010	.1
		28.1.10	.2
		רכבת ישראל בע"מ;	.3
		הסתדרות הכללית	

ממשלת ישראל;	54/2010	.1
מרכז שלטון מקומי;	30.12.09	.2
שלוש הערים הגדולות;	נביעות טבע בגליל בע"מ;	.3
שירותי בריאות כללית;	הסתדרות העובדים הלאומית	.4
מוסדות להשכלה גבוהה;	ת. משקאות	.5
הסתדרות הכללית	כלל העובדים	.6
כל הענפים	תנאי עבודה	.7
הנדסאים וטכנאים	22.2.10	.8
תוספת שכר רסק 4.7%	31.12.13	.1
7.2.10	55/2010	.2
"לתקופה בלתי מסויימת"	17.12.09	.3
60/2010	בית חולים "ביקור חולים" ירושלים (ע"ר);	.4
29.12.09	הסתדרות הרפואית בישראל;	.5
ממשלת ישראל;	ארגון רופאי המדינה	.6
שירותי בריאות כללית;	שירותי בריאות	.7
שלוש הערים הגדולות;	רופאים	.8
הסתדרות מדיצינית הדסה;	יישום תכנית הבראה	.1
הסתדרות החדשה	16.2.10	.2
כל הענפים	"לתקופה בלתי מסויימת"	.3
סטודנטים לרפואה וסיעוד	56/2010	.4
תוספת שכר	7.2.10	.5
24.12.09	חברת איטונג בע"מ ח.פ. 5-121261-51;	.6
"לתקופה בלתי מסויימת"	הסתדרות החדשה/מרחב שומרון	.7
י"ד באדר התש"ע (28 בפברואר 2010)	בנייה	.8
שלמה יצחקי	כלל העובדים	.1
הממונה הראשי על יחסי עבודה	תנאי עבודה והארכת הסכם קיבוצי מיום 6.4.08	.2
	בשינויים	.3
	24.2.10	.4
הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 31.3.2010	"לתקופה בלתי מסויימת"	.5
המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:	57/2010	.6
1. מספר הרישום.	14.1.10	.7
2. תאריך החתימה.	ממשלת ישראל;	.8
3. הצדדים.	מרכז שלטון מקומי;	.1
4. ענף.	שלוש הערים הגדולות;	.2
5. היקף.	המוסדות להשכלה גבוהה;	.3
6. נושאים.	הסתדרות הכללית החדשה	.4
7. תאריך הגשה.	כל הענפים	.5
8. תקופת תוקפו.	עיתונאים בשירות הציבורי	.6
7016/2010	תוספת שכר 5%	.7
21.2.2010	7.2.10	.8
מרכז השלטון המקומי,	"לתקופה בלתי מסויימת"	.1
מרכז הסתדרות המעו"ף	58/2010	.2
רשויות מקומיות	14.1.10	.3
כלל העובדים	ממשלת ישראל;	.4
הודעה מס' 1126/10	הסתדרות העובדים	.5
השתתפות המעסיק בתשלום בגין ארוחות עובדים	כל הענפים	.6
3.3.2010	כאמור בסעיף 1 להסכם	.7
21.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	החלטת ועדת מעקב – תוספת שכר 5%	.8
	7.2.10	.1
הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 31.3.2010	"לתקופה בלתי מסויימת"	.2
המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:	59/2010	.3
1. מספר הרישום.	11.1.10	.4
2. תאריך החתימה.		.5
3. הצדדים.		.6

66/2010	.1	ענף.	.4
2.2.2010	.2	היקף.	.5
סינרג' כבלים בע"מ,	.3	נושאים.	.6
הסתדרות החדשה.		תאריך הגשה.	.7
תעשיית מתכת	.4	תקופת תוקפו.	.8
כאמור בנספח א'	.5		
צמצום וחסכון כולל פיטורין	.6	61/2010	.1
15.3.2010	.7	1.3.2010	.2
2.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ,	.3
		הסתדרות החדשה.	
67/2010	.1	בנקאות	.4
14.1.2010	.2	26+21	.5
המשביר לצרכן החדש בע"מ	.3	עובדים זמניים	.6
המשביר בתי כלבו בע"מ		15.3.2010	.7
בריל תעשיות נעליים בע"מ		1.3.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8
הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף			
מסחר	.4	62/2010	.1
עובדי הפעילות הקמעונית	.5	1.1.2010	.2
החלפת הסכם בריל בהסכם על המשביר בתי כלבו	.6	תבור שאן – חרוד	.3
15.3.2010	.7	אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה	
14.1.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8	בע"מ,	
		הסתדרות החדשה / מרחב עמקים	
68/2010	.1	הובלה יבשתית	.4
4.3.2010	.2	עובדי מינהלה שכירים	.5
חיפה כימיקלים דרום בע"מ,	.3	תנאי עבודה / הפרשות לגמל פיצויים ולקרן	.6
הסתדרות החדשה.		השתלמות	
תעשיית כימיקלים	.4	12.1.2010	.7
כאמור בנספח א' להסכם	.5	31.12.2010 – 1.1.2010	.8
קליטת עובדי נותב לשעבר	.6		
15.3.2010	.7	63/2010	.1
15.3.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8	10.3.2010	.2
		המוסד לבטיחות וגיהות,	.3
69/2010	.1	הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף	
9.2.2010	.2	כלל הענפים	.4
בנק איגוד לישראל בע"מ,	.3	כלל העובדים	.5
הסתדרות הפקידים		תנאי עבודה	.6
בנקאות	.4	15.3.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.7
עובדת אחת	.5		
העסקה זמנית	.6	64/2010	.1
14.3.2010	.7	4.3.2010	.2
9.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8	חיפה כימיקלים דרום בע"מ,	.3
		הסתדרות החדשה.	
70/2010	.1	תעשיית כימיקלים	.4
16.2.2010	.2	כאמור בסעיף 3 להסכם	.5
בנק לאומי לישראל בע"מ,	.3	תנאי עבודה	.6
הסתדרות הפקידים		15.3.2010	.7
בנקאות	.4	1.4.2014 – 4.3.2010	.8
69+193	.5		
הסכם הארכה עובדים זמניים	.6	65/2010	.1
14.3.2010	.7	14.1.2010	.2
16.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8	המשביר לצרכן החדש בע"מ	.3
		המשביר בתי כלבו בע"מ,	
71/2010	.1	הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף	
9.2.2010	.2	מסחר	.4
לגין בע"מ,	.3	עובדי הפעילות הקמעונית	.5
הסתדרות החדשה.		העברת הפעילות הקמעונית בבתי הכלבו למשביר בתי	.6
תעשיית מתכת	.4	כלבו	
		15.3.2010	.7
		14.1.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	.8

		5. כלל העובדים	
	הארכת תקופת של הסכמים קודמים	6.	
	18.3.2010	7.	
	9.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	8.	
	72/2010	1.	
	23.2.2010	2.	
	U.T.I לוגיסטיקה ישראל בע"מ,	3.	
	הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף/ מרחב ת"א		
	יפו		
	בלדרות	4.	
	כלל העובדים	5.	
	הארכת הסכם ניו – לוג	6.	
	23.3.2010	7.	
	23.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	8.	
	73/2010	1.	
	23.2.2010	2.	
	U.T.I לוגיסטיקה ישראל בע"מ,	3.	
	הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף/ מרחב ת"א		
	יפו		
	בלדרות	4.	
	כאמור בנספח א'	5.	
	סיום עבודה	6.	
	23.3.2010	7.	
	23.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	8.	
	79/2010	1.	
	31.1.2010	2.	
	ברמד אנש"ח אגודה חקלאית שיתופית הרשומה תחת	3.	
	המספר 570048611 מקיבוץ עברון ד"נ גליל מערבי,		
	הסתדרות החדשה / הסתדרות מרחב נהריה		
	כלל הענפים	4.	
	כלל העובדים	5.	
	תנאי עבודה	6.	
	4.3.2010	7.	
	31.1.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	8.	
	80/2010	1.	
	16.2.2010	2.	
	כרמל מערכות מיכלים בע"מ – מפעל מולטיקרטון,	3.	
	הסתדרות הכללית החדשה מרחב כרמיאל		
	תעשיית נייר	4.	
	כלל העובדים	5.	
	תנאי עבודה	6.	
	4.3.2010	7.	
	31.12.2009 – 31.12.2011	8.	
	81/2010	1.	
	28.1.2010	2.	
	רכבת ישראל בע"מ,	3.	
	הסתדרות החדשה.		
	הובלה יבשתית	4.	
	כלל העובדים	5.	
	תנאי עבודה	6.	
	24.3.2010	7.	
	30.6.2011 – 1.1.2010	8.	
	76/2010	1.	
	22.2.2010	2.	
	בית אבות "בית באייר (נאמנות)"	3.	
	באמצעות "עידן" עמותה לשירותים קהילתיים		
	לקשישים בירושלים,		
	הסתדרות החדשה / הסתדרות המעו"ף/ הסתדרות		
	האחיות		
	שירותי בריאות	4.	
	כלל העובדים	5.	
	הארכת הסכם הבראה מתוקן בשינויים	6.	
	3.3.2010	7.	
	22.2.2010 – לתקופה בלתי מסויימת	8.	
	82/2010	1.	
	9.3.2010	2.	
	ארגון הסגל האקדמי הזוטר באוניברסיטת תל אביב,	3.	
	אוניברסיטת תל אביב		
	חינוך	4.	
	מורים מן החוץ או עמיתי הוראה	5.	
	תנאי עבודה	6.	

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב פנינה 6. שכונת חב"ד, סנהדריה. קואורדינטה X220/325, קואורדינטה Y633/650. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30079, חלקות במלואן: 43 – 45.

מטרת התכנית: הרחבת דיור בשיכון חב"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג' 2. שינוי הבינוי המאפשר להרחבת דיור בבניין, שלפי תכנית מס' 5384, וקביעת בינוי חדש בהתאם לנספח הבינוי, וכמפורט להלן: קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות: מרתף, קרקע, א', ב', ג', ויד', לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהם, בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-4,234 מ"ר (מתוכם 3,987 מ"ר שטחים עיקריים ו-247 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין מבנים, גדרות ומדרגות להריסה. 8. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה בהסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7111

שם התכנית: תוספת בינוי, ו-4 יח"ד לשני בניינים באבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7111, שינוי לתכניות 1864/א, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

כ"ב בניסן התש"ע (6 באפריל 2010)

שלמה יצחקי

הממונה הראשי על יחסי עבודה

הודעה לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, וחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר דחיית תכנית

מס' הצ/במ/1/2/א/36

שם התכנית: כפר יונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 7(5) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ט-1965, בדבר דחיית תכנית מס' הצ/במ/1/2/א/36, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3923, עמ' 55, בתאריך 19.9.1991.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יונה. גושים וחלקות: גוש: 8123, חלקי חלקות: 7, 8, 9, 15, 16. גוש: 8149, חלקי חלקות: 6, 9.

מטרת התכנית (א) קביעת בינוי והוראות, חלוקה למגרשים, צפיפות, גובה בניינים, תכליות וזכויות בניה. (ב) תכנית איחוד וחלוקה, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק, בהסכמת הבעלים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז המרכז

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 5384/א

שם התכנית: הרחבת דיור בבניין ברח' פנינה 6, שכ' חב"ד, סנהדריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכ' אבו טור. קואורדינטה Y630/574, קואורדינטה X222/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 29985, חלקה במלואה: 12.

מטרת התכנית: תכנית בינוי, ר"ד לשני בניינים באבו טור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 5 לאזור מגורים א'. 2. קביעת בינוי לתוספת בניה בבניינים 1 ו-2: בבנין 1: תוספת מדרגות בקומת קרקע (מפלס 689.10) שטח של התוספת 19.04 מ"ר. תוספת קומה (במפלס 692.60) לשם תוספת יח"ד חדשה בשטח של 148.60 מ"ר. תוספת קומה (במפלס 695.60) לשם תוספת יח"ד חדשה בשטח של 148.60 מ"ר. בבנין 2: הרחבת יח"ד קיימת בקומת הקרקע (במפלס 688.00), שטח הרחבה 34.97 מ"ר, תוספת קומה במפלס 691.00 לשם תוספת יח"ד חדשה בשטח של 136.17 מ"ר. תוספת קומה במפלס 694.00 לשם תוספת יח"ד חדשה בשטח של 111.37 מ"ר. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם 1,775.29 מ"ר (מתוכב 1,668.90 מ"ר שטחים עיקריים 106.39 מ"ר שטחי שירות). 5. הגדלת מס' יחידות הדיוור בבניינים 1 ו-2 ל-3 יח"ד בכל הבניין. 6. הגדלת מס' קומות בבניינים 1 ו-2 מקומה אחת ל-3 קומות. 7. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 9. קביעת הוראות בגין מבנה ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/8535

שם התכנית: הרחבת דיוור ותוספת יח"ד, רח' אבן האזר 14, שיכון חב"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/8535, שינוי לתכנית 3467, כפיפות לתכניות 5166, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אבן האזר 14. שיכון חב"ד. קואורדינטה X220/310, קואורדינטה Y633/690. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30079, חלקה במלואה: 39.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לתוספת 2 קומות ומעלית לשם תוספת 2 יח"ד חדשות, והרחבת יח"ד קיימות ברח' אבן האזר 14, שיכון חב"ד בירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'. ב. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת ג. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות ומעלית לשם תוספת 2 יח"ד חדשות, והרחבת יח"ד קיימות. ד. קביעת שטחי הבניה בהיקף של 983.47 מ"ר, מתוכבם 777.67 מ"ר עיקרי ו-118.72 מ"ר שירות מעל מפלס הכניסה הקובעת ו-87.08 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת. ה. הגדלת מס' קומות מ-3 מעל קומת מרתף ל-5 קומות מעל קומת מרתף. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ז. קביעת שלבי ביצוע לתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/9023

שם התכנית: הרחבת דיוור לשני בניינים קיימים ברחוב נוה שאנן 2, 4, שכ' נוה שאנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/9023, שינוי לתכניות 1116, 3678, 62, כפיפות לתכניות 5166, 4029, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' נוה שאנן 4. רח' א-זרהה 2. שכ' נוה שאנן. קואורדינטה מערב

מורח X631/060, קואורדינטה דרום צפון X219/105. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30180, חלקה במלואה: 9, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לשם הרחבת דיור לדירות בשני בניינים קיימים ברח' נוה שאנן מס' 2 ומס' 4, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ב'. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. 3. תוספת 701 מ"ר מעל המצב המאושר, וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה 1,620 מ"ר, מתוכם 1,531 מ"ר שטחים עיקריים. 4. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות לבניינים הקיימים – קומת קרקע תחתונה (מרתף), קומה ב', וגג רעפים שטוח לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות. 5. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בדבר גדרות ומדרגות להריסה. 8. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור. 9. קביעת הוראות בדבר עצים לעקירה. 10. קביעת הוראות בדבר ביטול זכות מעבר לציבור. 11. קביעת הוראות בדבר הרחבת דרך. 12. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין/רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' א/9035

שם התכנית: הרחבת מחסנים בקומת מרתף קיימת,

בית מס' 3 ברח' המון, רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/9035, שינוי לתכניות 3423, 2267, 62, מק/9035.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. המון 3. שכונת רוממה. קואורדינטה X219/465, קואורדינטה Y633/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30075, חלקה במלואה: 17.

מטרת התכנית: הרחבת מחסנים בקומת מרתף קיימת של מבנה לשימור, בלא פגיעה במראה החיצוני של המבנה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב', בהתאם להגדרות החדשות במבא"ת. ב. קביעת בינוי להרחבת מחסנים בקומת מרתף קיימת בפלס 2.80 – בתחום קונטור הבניין, בהתאם לנספח הבינוי. ג. תוספת 119.99 מ"ר שטחי שירות לקומת מרתף. ד. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ושימור, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין/רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 9711

שם התכנית: קביעת הוראות לתוספת בניה בקומת גג

לשם הרחבת יח'ד, רח' יוספטל 5, פסגת זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9711, שינוי לתכניות 3602, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' גיורא יוספטל 5, שכ' פסגת זאב. קואורדינטה מערב מורח 223/275 – X223/350, קואורדינטה דרום צפון X636/225 – 636/175. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: בהסדר: גוש: 30542, חלקי חלקה: 1. גוש: 30688, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: הרחבת יח'ד עליונות קיימות, ברח' גיורא יוספטל 5, שכ' פסגת זאב.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומת הגג מפלס +8.58, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן. 2. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-655.31 מ"ר (מתוכם 582.46 מ"ר שטחים עיקריים ו-72.85 מ"ר שטחי שירות). 4. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין/רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11550
שם התכנית: תוספות בניה במבנה מגורים בשכונת ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11550, שינוי לתכנית 2668, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. שכונת ראס אל עמוד. קואורדינטה X222/000, קואורדינטה Y631/065. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 29989, חלקה במלואה: 78.

מטרת התכנית: תוספות בניה במבנה מגורים בשכונת ראס אל עמוד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי בעבור תוספת של 6 יחידות דיור חדשות (סך הכל 14 יחידות). 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 1,195 מ"ר, 896.85 מ"ר שטחים עיקריים ו-298.15 מ"ר שטחי שירות. 4. תוספות בניה בקומות מרתף, קומת קרקע. 5. קביעת הוראות בגין בניינים, גדרות ומדרגות להריסה. 6. שינוי קווי הבניין, וקביעת קווי בניין חדשים. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. הגדלת מס' הקומות מקומה אחת ל-4 קומות מעל קומת המרתף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי

התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11062/א
שם התכנית: הרחבת דיור, ותוספת קומה לבניין קיים, רח' שאולזון 12, הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11062/א, שינוי לתכניות 966, 966/א, 966/ב, 966/ג, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב שאולזון 12. שכונת הר נוף. קואורדינטה מערב מזרח Y216/635, קואורדינטה דרום צפון X633/115. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30272, חלקה במלואה: 77.

מטרת התכנית: תוספות בניה בחזיתות הבניין להרחבת יח"ד קיימות, ותוספת קומה בעבור הרחבת יח"ד בקומה שמתחתיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 בשינויים לאזור מגורים ג'. ב. קביעת בינוי במפלסים -5.60, -2.80, +0.00, +2.80, +5.60, +8.40, +11.20 להרחבת יח"ד בחזיתות הבניין, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלס +14.00 בעבור הרחבת יח"ד בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי לצירוף שטחי מרפסות פנימיות לשטח הידרה, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ו. קביעת תוספת של 864 מ"ר (מתוכם 850 מ"ר שטחים עיקריים ו-14 מ"ר שטחי שירות). ז. הגדלת שטחי הבניה בשטח, וקביעתם ל-3,053 מ"ר (מתוכם 2,450 מ"ר שטחים עיקריים ו-603 מ"ר שטחי שירות). ח. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. י. קביעת הוראות בגין עץ לעקירה. יא. קביעת הוראות בגין חדירת מי נגר. יב. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11773

שם התכנית: שימור, ותוספת קומות לשם יצירת מבנה בן 10 יח"ד, רח' עזרא 24, שכ' הבוכרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11773, שינוי לתכניות 3276, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' עזרא 24. שכונת הבוכרים. השטח בין הרחובות ישא ברכה 30 ועזרא 24. קואורדינטה X, 220/710, קואורדינטה Y, 633/245. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30084, חלקה במלואה: 72.

מטרת התכנית: א. שימור חזיתות ופיתוח חלקה במרם לשימור, תוספת קומות ושטחים לשם יצירת 2 בניינים בני 10 יח"ד. שטח התכנית בין רח' עזרא 24 לרח' ישא ברכה 30 בשכונת הבוכרים בירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: שינוי שטח מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג. ב. קביעת השינויים האלה בשטח: 1. קביעת בינוי ל-2 בניינים חדשים בשטח שבין רח' עזרא לרח' ישא ברכה, לשם תוספת 10 יח"ד. 2. שינוי הוראות בינוי מתכנית 3276, וקביעת בינוי חדש. 3. קביעת שטחי הבניה בהיקף כולל של 1,332.62 מ"ר, מתוכם 696.23 מ"ר עיקרי, 215.44 מ"ר שירות מעל הכניסה הקובעת. 107.16 מ"ר שטח עיקרי ו-313.79 מ"ר שטחי שירות מתחת הכניסה הקובעת. 4. הגדלת מס' הקומות ברחוב עזרא מ-2 קומות על-קרקעיות וגג רעפים ל-3 קומות על-קרקעיות וקומה מובלעת בחלל גג רעפים, מעל קומה תת-קרקעית. 5. קביעת המבנה הפונה לרח' ישא ברכה למבנה בן 3 קומות וקומה מובלעת בחלל גג רעפים. 6. הגדלת מס' יח"ד מ-5 יח"ד ל-10 יח"ד. 7. קביעת קומת חניה תת-קרקעית. 8. קביעת קווי בניה מרביים לבניה, כאמור. 9. קביעת הוראות בדבר בניינים לשימור וחזית לפירוק והרכבה מחדש. 10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 11. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח. 13. קביעת הוראות בגין גדרות ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010.

טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12065

שם התכנית: תוספת יח"ד והגבהת חלל גג רעפים לשם הרחבת יח"ד קיימת, רח סלמן 9, זכרון יוסף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12065, שינוי לתכניות 3838, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' אליהו סלמן 9. שכ' זכרון יוסף. קואורדינטה X, 632/325, קואורדינטה Y, 219/915. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30044, חלקות במלואן: 362, 363.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד בקומת קרקע, והגבהת חלל גג רעפים לשם הרחבה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ד' לאזור מגורים ב. 2. קביעת בינוי לתוספת בניה, כמפורט להלן: א. הסבת שטח שירות למחסנים בקומת קרקע לשטח עיקרי לשם יצירת יח"ד חדשה. ב. הגבהת גג הרעפים ב-40 ס"מ, והכשרת שטח בחלל גג הרעפים לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה ג'. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-682 מ"ר, (מתוכם 550.83 מ"ר שטחים עיקריים ו-130.32 מ"ר שטחי שירות). 4. תוספת של 1 יח"ד, סך הכל 5 יח"ד. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. קביעת הוראות בדבר תוספת מעלית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010. טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם

לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12143

שם התכנית: תוספות בניה לבניין מגורים ברח' משה רצאבי 5, שכונת בית ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12143, שינוי לתכניות במ/4383, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' רצאבי 5. שכ' בית ישראל. קואורדינטה X221/141, קואורדינטה Y632/809. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30086, חלקה במלואה: 75.

מטרת התכנית: תוספת קומה ותוספת יח"ד חדשה, והרחבת דירות קיימות - תוספות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה לחלל גג רעפים לשם הרחבת יח"ד קיימת. 3. קביעת בינוי להסבת שטח שירות בקומת המרתף לשטח עיקרי לשם יצירת יח"ד חדשה. 4. קביעת מס' הקומות המרבי ל-5 קומות, 4 קומות מעל הכניסה הקובעת כאשר קומה רביעית מובלעת בחלל גג הרעפים, וקומה 1 מתחת לכניסה הקובעת. 5. הגדלת שטחי הבניה בשטח, וקביעתם ל-341.69 מ"ר. 6. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 7. הגדלת מס' יחידות הדיוור מ-2 יחידות דיוור ל-3 יחידות דיוור. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12170

שם התכנית: תוספת 2 קומות על גבי בניין קיים, רח' הרב חכם שמעון, שכונת תל ארזה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12170, שינוי לתכניות 1138, 62, X/1138.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב חכם שמעון 14. שכונת תל ארזה, בסמוך לרח' הרב מאיר בר אילן. קואורדינטה מערב מזרח Y220/760, קואורדינטה דרום צפון X633/620. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30104, חלקה במלואה: 62.

מטרת התכנית: תוספת שתי קומות על גבי בניין קיים, ושינוי ייעוד מאזור לשיקום ובינוי מחדש המוגדר בתכנית 1138 לשטח למגורים מיוחד ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: שינוי שטח מאזור לשיקום ובניה מחדש לשטח מגורים ומסחר. ב. קביעת בינוי להשלמת הקומה השנייה, ותוספת שתי קומות לשתי הקומות הקיימות לשם תוספת שתי יחידות דיוור. ג. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-710 מ"ר מעל פני הקרקע, מתוכם 600 מ"ר יהיו שטחים עיקריים (230 מ"ר למסחר ו-370 מ"ר למגורים). ו-110 מ"ר יהיו שטחי שירות. ד. קביעת שטחי מסחר בקומת הקרקע בהיקף של 230 מ"ר לפי הקיים. ה. הגדלת מספר הקומות המאושרות מ-3 קומות ל-4 קומות. ו. קביעת קווי בניין לבניה. ז. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. ח. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12348 שם התכנית: קביעת בינוי לתוספות בניה לבניין מגורים קיים, רח' כפר עציון 25, ארנונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12348, שינוי לתכניות 2045, 62, 1721, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב כפר עציון 25. שכונת ארנונה. קואורדינטה X221/175, קואורדינטה Y628/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30119, חלקה במלואה: 176.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לתוספות בניה לבניין מגורים קיים. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1. קביעת בינוי לפתיחת חלל קיים במפלס 6.60 לצורך הרחבת יח"ד התחתונה במבנה. 2. קביעת בינוי לסגירת מרפסות שירות קיימות והכללתן במניין השטחים העיקריים. 3. קביעת בינוי לסגירת נישות קיימות והכללתן במניין השטחים העיקריים, כל האמור לעיל בהתאם לנספח בינוי. ג. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם 1,066.90 מ"ר (מתוכם 743.80 מ"ר שטחים עיקריים ו-332.10 מ"ר שטחי שירות). ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12409 שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד לשני בניינים קיימים, והקמת בניין מגורים נוסף, שכ' אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12409, שינוי לתכניות 1864/א, עמ/9, 62.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אבו טור. קואורדינטה X221/975, קואורדינטה Y630/050. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29983, חלקות במלואן: 30, 36.

מטרת התכנית: תוספת קומות ויח"ד לשני בניינים קיימים, והקמת בניין מגורים נוסף.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב + מסחר. 2. בניין מס' 1: קביעת מס' קומות ל-4 קומות מעל קומת מרתף אחד, שתיים מאושרות ושתיים מוצעות, קביעת מס' יח"ד מרבי ל-8 יח"ד 4 מאושרות ו-1 מוצעות, קביעת שטחי בניה מרביים ל-1,362 מ"ר, מתוכם שטח עיקרי 1,078.30 מ"ר, ומתוכם שטח שירות 283.74 מ"ר. בניין מס' 2: קביעת מס' קומות ל-4 קומות, שתיים מאושרות חלקית ושתיים מוצעות, קביעת מס' יח"ד מרבי ל-4 יח"ד, 2 מאושרות ו-2 מוצעות, קביעת שטחי בניה מרביים ל-1,124 מ"ר, מתוכם שטח עיקרי 1,056 מ"ר, ומתוכם שטח שירות 68 מ"ר. בניין מס' 3: קביעת מס' קומות לבניין מוצע ל-4 קומות, שתיים מאושרות לפי תב"ע מאושרת ושתיים מוצעות מעל שלוש קומות חניה תת-קרקעית, קביעת מס' יח"ד מרבי ל-9 יח"ד, קביעת שטחי בניה מרביים ל-3,145.3 מ"ר, מתוכם שטח עיקרי 1,346 מ"ר (כולל שטח קומת מסחר 413 מ"ר), ומתוכם שטח שירות 1,800 מ"ר. 3. קביעת קווי בניין. 4. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל שירותים ומקומות חניה. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. 7. הגדלת מס' יח"ד מ-9 יח"ד ל-21 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12520 שם התכנית: תוספת בניה לבניין ברחוב נילי 15, גבעת הורדים (רסקו)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12520, שינוי לתכנית 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ניל"י 15, שכונת גבעת הורדים (רסקו). קואורדינטה X219/750, קואורדינטה Y630/480. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30121, חלקי חלקה: 82.

מטרת התכנית: תוספת בניה לצורך הרחבת יח"ד קיימות, על ידי הסבת שטחי שירות ומרפסות לשטחים עיקריים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי להרחבת שטחי המגורים בקומת המרתף. ב. קביעת בינוי להרחבת יח"ד, על ידי הוספת שטחי מרפסות מקורות וממ"דים לשטח הדירה. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח התכנית וקביעתם ל-1,102 מ"ר, מתוכם 825.5 מ"ר שטחי עיקרי ו-193 מ"ר שטחי שירות, מעל מפלס ה-0.00 מ"ר שטח עיקרי ו-51 מ"ר שטח שירות מתחת מפלס ה-0.00, סך שטח התוספת למצב המאושר 168 מ"ר שטח עיקרי. 4. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה, כאמור, במסגרת קווי הבניין הקיימים. 5. קביעת הוראות בדבר עץ לעקירה. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12548

שם התכנית: הרחבת דיור, ותוספת 2 יח"ד ברחוב הושע 16, פינת רח' יחזקאל, שכונת כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12548, שינוי לתכנית 1358, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הושע 16, שכונת כרם אברהם פינת רח' יחזקאל. קואורדינטה X220/810, קואורדינטה Y633/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30081, חלקה במלואה: 182.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח מדרך לשטח משולב מגורים ומסחר, הרחבת דיור לדירות קיימות, תוספת קומה וקומה מובלעת בחלל גג רעפים ותוספת 2 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מדרך לאזור משולב מגורים ומסחר. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים ומסחר. 3. קביעת הוראות בניה: א. קביעת בינוי לחפירת קומת מרתף למסחר ומחסנים (במפלס 2.50/-). ב. קביעת בינוי להרחבת דיור לדירות קיימות בקומות קרקע (במפלס +0.00) קומה א' (במפלס +3.00), וקומה ב' (במפלס +6.00). ג. שינוי שטח קיים בקומת קרקע (במפלס +0.00) ממגורים למסחר. ד. קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה (במפלס +9.00), וקומה מובלעת בחלל גג הרעפים (במפלס +12.00), לשם תוספת 2 יח"ד חדשות. 4. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות, וקומה מובלעת בחלל גג רעפים מעל קומת מסחר ומחסנים מכיוון רחוב יחזקאל, ומ-3 קומות ל-4 קומות, וקומה מובלעת בחלל גג רעפים מכיוון רחוב הושע. 5. קביעת מס' יח"ד המרביים בחלקה והגדלתם מ-6 יח"ד ל-8 יח"ד. 6. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 7. קביעת הנחיות בינוי. 8. קביעת הוראות בגין הריסת גדרות, מדרגות, מבנים וסגירת מרפסות לפירוק. 9. קביעת השלבים וההתניות לביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12719

שם התכנית: תוספת שני בניינים חדשים, תוספת בניה לבניין קיים, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12719, שינוי לתכנית 2683, א, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ג'בל מוכבר. אזור אל סוואחרה. קואורדינטה X223/500, קואורדינטה Y629/500. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר. גושים בחלקיות: 30925.

מטרת התכנית: תוספת שני בניינים חדשים, ותוספת בניה לבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6, ומשטח נוף פתוח לאזור מגורים ב, ושינוי משטח נוף פתוח ומאזור מגורים 6 לשטח ציבורי פתוח. ב. קביעת מס' יח"ד ל-11 יח"ד לכל החלקה. ג. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות המאושרות ל-4 קומות. ד. קביעת בניין בעבור שני בניינים חדשים בני 4 קומות, ותוספת קומה לבניין קיים. ה. קביעת שטחי בניה: (בניין מס' 1) 435.8 מ"ר שטח עיקרי למגורים ו-130 מ"ר שטח עיקרי למסחר 61.5 מ"ר שטחי שירות. (בניין מס' 2) 672.3 מ"ר שטח עיקרי ו-69.4 מ"ר שטח שירות. (בניין מס' 3) 558.5 מ"ר שטח עיקרי ו-162.6 מ"ר שטחי שירות. ו. קביעת קווי בניין חדשים. ז. קביעת הוראות בגין הריסת מבנים גדרות. ח. קביעת הוראות בעבור פיתוח השצ"פ.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12918

שם התכנית: הרחבת יח"ד ותוספת קומה,

רח' גרוסברג 5, שכונת מחניים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12918, שינוי לתכנית 1138, 2748, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הרב גרוסברג חנוך 5. שכונת מחניים, צפונת לרח' בר אילן סמוך לרח' עלי הכהן. קואורדינטה מערב מרח X220/515, קואורדינטה דרום צפון X633/675. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30080, חלקה במלואה: 263.

מטרת התכנית: א. תוספת בקומת הקרקע בעבור שטח אחסנה. ב. תוספת בחזיתות בעבור הרחבת יח"ד. ג. תוספת קומה בעבור הרחבת יח"ד קיימת שמתחתיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג. ב. קביעת בניין בקומת הקרקע בעבור תוספת שטחי אחסנה, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בניין לתוספת קומה להרחבת יח"ד קיימת שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בניין לצירוף שטחי מרפסות פנימיות לשטח הדירות, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ו. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-2,105 מ"ר (מתוכם 1,586 מ"ר שטחים עיקריים ו-519 מ"ר שטחי שירות. ז. קביעת הוראות בניין וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13072

שם התכנית: תוספת קומה ויח"ד ברח' יוחנן

הסנדלר 8, שב' אחוה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13072, שינוי לתכנית 2874, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יוחנן הסנדלר 8. שכונת אחוה. קואורדינטה X633/840, קואורדינטה Y220/510. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30068, חלקה במלואה: 34.

מטרת התכנית: תוספת קומה לשם תוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג. 2. קביעת בניין לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם תוספת יח"ד. 3. הגדלת מס' יחידות הידור מ-2 יחידות דיור ל-3 יחידות דיור. 4. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 5. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-232 מ"ר (מתוכם 229 מ"ר שטחים עיקריים ו-3 מ"ר שטחי

שירות). 6. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות ל-3 קומות מעל לקומת קרקע. 7. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 8. קביעת הוראות בגין סגירת מרפסות לפירוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13078

שם התכנית: תוספת 2 קומות לבניין מגורים קיים

לצורך הרחבת יח"ד קיימות, רח' יונה 16, כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13078, שינוי לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5022, 5029, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יונה 16, שכונת כרם אברהם. קואורדינטה מערב מזרח Y220/690, קואורדינטה דרום צפון X.633/015. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: בהסדר: גוש: 30081, חלקה במלואה: 124.

מטרת התכנית: שינוי בחלוקת הדירות הקיימות, ותוספת 2 קומות על בניין קיים לשם יצירת יח"ד גדולות, בלא שינוי במס' יח"ד מאושרות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת בינוי במפלס +10.60 להרחבת יח"ד בקומה שמתחת, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת יח"ד במפלס +13.60 במקום יח"ד קיימת שבוטלה, בקומה שמתחת. ד. הגדלת שטחי הבניה בשטח, וקביעתם ל-675 מ"ר (מתוכם 597 מ"ר שטחים עיקרים ו-78 מ"ר שטחי שירות). ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ו. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה קיים. ז. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13149

שם התכנית: תוספת יחידת דיור חדשה לבניין ברח'

מגדים 4, שכ' יפה נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13149, שינוי לתכנית 2512, 2225, 5029, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב סמדר 4, שכונת יפה נוף, פינת הרחובות מגדים וסמדר. קואורדינטה מערב מזרח Y631/655, קואורדינטה דרום צפון X.217/575. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30161, חלקה במלואה: 23.

מטרת התכנית: תוספת יחידת דיור חדשה בקומות ב' ו'ג. עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מגורים מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. תוספת 174 מ"ר שטח עיקרי מעל למצב המאושר, וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-447 מ"ר. 3. קביעת קווי בניה חדשים לתוספות הבניה, כאמור. 4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 5. קביעת הוראות בדבר גדר להריסה. 6. קביעת הוראות בדבר מבנה להריסה. 7. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור. 8. קביעת הוראות בדבר עצים לעיקרה. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13185/א

שם התכנית: תוספת קומה בבניין קיים לשם תוספת 2 יח"ד, רח' הטורים 18, מקור ברון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13185/א, שינוי לתכניות 4644, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הטורים 18. שב' מקור ברון. קואורדינטה X632/870, קואורדינטה Y220/040. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30069, חלקה במלואה: 13.

מטרת התכנית: תוספת קומה לשם תוספת שתי יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעוד הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם תוספת 2 יח"ד חדשות. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-689 מ"ר (מתוכם 650 מ"ר שטחים עיקריים ו-39 מ"ר שטחי שירות). 4. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ל-4 קומות בחזית רח' הטורים. 5. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-7 יח"ד ל-9 יח"ד. 6. קביעת השימושים בשטח למגורים בלבד. 7. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 9. קביעת הוראות בגין תוספות בניה להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13375

שם התכנית: תוספת קומה לבניין קיים ברח' כספי 3, צפון תלפיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13375, שינוי לתכניות עמ/9, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' מרדכי כספי 3. שכונת צפון תלפיות. קואורדינטה X21/475, קואורדינטה Y629/650. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30112, חלקה במלואה: 3.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להוספת קומה מעל מבנה מגורים קיים לשם הרחבת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע ממגורים 1 מיוחד של צפון תלפיות למגורים ב'. 2. קביעת השימושים בשטח למגורים. 3. קביעת שטח של 195.8 מ"ר, מתוכם 886.4 מ"ר עיקרי ו-309.4 מ"ר שירות. 4. הגדלת מס' הקומות משלוש לארבע. 5. קביעת קווי בניין. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13195

שם התכנית: הכשרת עבירת בניה לבניין בן קומה אחת, ותוספת 2 קומות, צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13195, שינוי לתכנית א/2302, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צור בחר. צור באחר. קואורדינטה X221/525, קואורדינטה Y627/080. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: הכשרת בניין קיים, ותוספת 2 קומות לבניין.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב' ולשביל. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות ל-3 קומות. ד. הגדלת שטחי בניה עיקריים מ-372 מ"ר ל-793 מ"ר. ה. התוויית שביל עם זכות מעבר לרכב. ו. קביעת קווי בניין חדשים. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח בשטח התכנית. ח. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ט. הכשרת עבירת בניה לבניין בן קומה אחת, ותוספת 2 קומות לבניין. י. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. יא. קביעת שלבי ביצוע לבניית תוספת הבניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13338

שם התכנית: תוספת קומה ויח"ד לבניין קיים, רח' הטייסים 39, גבעת הורדים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13338, שינוי לתכנית 1165, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הטייסים 39. שכונת גבעת הורדים. קואורדינטה X660/225, קואורדינטה

Y219/700. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30185, חלקה במלואה: 66.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד לשלוש יח"ד קיימות, על ידי תוספת קומה ל-3 קומות קיימות מעל קומת מחסנים תת-קרקעית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת הוראות בינוי לתוספת קומה לשם תוספת יח"ד חדשה. 3. קביעת שטחי בניה בהיקף של 192.4 מ"ר, מהם 180.4 שטח עיקרי, 12 מ"ר שטח שירות. 4. קביעת השימושים המותרים למגורים. 5. הגדלת מס' הקומות מ-3 ל-4 קומות מעל קומת מרתף תת-קרקעית. 6. קביעת תנאים למתן היתר. 7. צמצום קו הבניין לקונטור הבניין הקיים בצדו המזרחי והצפוני.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13377

שם התכנית: הרחבת דירות קיימות ברח' אביר יעקב, אוצר גאונים, נווה יעקב מזרח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13377, שינוי לתכנית 3822, 3822/ב, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אביר יעקב. שכונת נווה יעקב מזרח, בניין שבפינת רח' אביר יעקב 4-14, אליאך ואוצר הגאונים 1-11. קואורדינטה X223/750, קואורדינטה Y638/625. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30649, חלקה במלואה: 74.

מטרת התכנית: הרחבת היחידות הקיימות, והוספת קומה תחתונה.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7578

שם התכנית: בניית תוספות בשני בניינים, הוספת

קומה בבניין מס' 3, והוספת 3 יח"ד, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7578, שינוי לתכנית 3381/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חנינה החדשה. שכ' בית חנינה/פסגת זאב, מתחם ברקאן, ממערב משד' משה דיין. שטח בין קואורדינטות אורך 222.700 ל-222.800, לבין קואורדינטות רוחב 637.050 ל-637.125. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30613, חלקות במלואן: 87 – 89.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספות בניה, בהתאם לנספחי בינוי וכמפורט להלן: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה ראשונה ושניה בבניין מס' 1, לשם הרחבת יח"ד קיימות. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה שניה בבניין מס' 2, לשם הרחבת יח"ד קיימת, ולשם תוספת יח"ד חדשה. 3. קביעת בינוי לתוספת קומה עליונה בבניין מס' 3, לשם קביעת תוספת 2 יח"ד חדשות. ג. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה, כאמור. ד. קביעת גובה הבניה המרבי ומס' הקומות המרבי בכל אחד מבנייני המגורים שבתכנית. ה. הגדלת שטחי הבניה המרביים וקביעתן ל-1,063.62 מ"ר, מהם 931.01 מ"ר שטחים עיקריים ו-132.61 מ"ר שטחי שירות, בחלקה מס' 87 (בניין מס' 1) ל-904.82 מ"ר, מהם 683.22 מ"ר שטחים עיקריים ו-221.60 מ"ר שטחי שירות, בחלקה מס' 88 (בניין מס' 2) ל-954.59 מ"ר, מהם 857.08 מ"ר שטחים עיקריים ו-97.51 מ"ר שטחי שירות, בחלקה מס' 89 (בניין מס' 3). ו. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת הוראות בגין מבנה/גדרות/מדרגות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5686, התשס"ז, עמ' 3381, בתאריך 28/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7608

שם התכנית: הוראות לאיחוד וחלוקה, שינוי מערך

ייעודי הקרקע, הקמת 3 בניינים, 34 יח"ד, שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7608, שינוי לתכנית במ/3456/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שועפט. שכונת שועפט. שטח ממורח לדרך רמאללה. שטח בין

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי קווי בניה מותרים. 2. הוספת קומה. 3. הגדלת שטחי בניה מ-1,800 מ"ר ל-2,923 מ"ר, שהם 2,772 מ"ר שטח עיקרי ו-151 מ"ר שטחי שירות. 4. צירוף שטחי מרפסות מקורות. 5. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה. 6. קביעת הוראות בדבר עצים להעתקה, לשימור ולעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 6373

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח, ותוספת בניה לשם

הרחבת יח"ד קיימות ברח' משה סנה, שכ' נוה יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 6373, שינוי לתכנית 2052, 3907.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' משה סנה 713. שכ' נוה יעקב. שטח בין קואורדינטות אורך 222/000 – 222/075, לבין קואורדינטות רוחב 638/425 – 638/325. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30648, חלקה במלואה: 4.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 ומאזור מגורים 3-4 קומות לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה בחזיתות מזרח ומערב בבניין לשם הרחבת יח"ד קיימות, הכל בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. ג. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה המוצעות. ד. הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח. ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5008, התשס"א, עמ' 3487, בתאריך 02/08/2001.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/10/2005 ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3528, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7621 שם התכנית: קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה, שינוי ייעודי קרקע, וקביעת הוראות בינוי, שב' שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7621, שינוי לתכנית במ/3456 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שועפט. שכונת שועפט, שטח ממערב לדרך רמאללה, וחלקות דרך בלא מספר. שטח בין קואורדינטות אורך 221/800-222/000, שטח בין קואורדינטות רוחב 634/900-635/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30546, חלקה במלואה: 5. חלקי חלקות: 3, 26, 27.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בתחום מתחם מס' 26 לאיחוד וחלוקה מחדש, שנקבע בתכנית מס' במ/3456 א. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לשטח ציבורי פתוח, לבנין ציבורי לאזור מגורים 1 מיוחד, ולדרך חדשה ו/או הרחבת דרך. 2. שינוי ייעוד שטח מדרך לאזור מגורים 1 מיוחד. 3. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים 1 מיוחד, לבנין ציבורי ולדרך חדשה ו/או הרחבת דרך. 4. שינוי ייעוד שטח מבנין ציבורי לאזור מגורים 1 מיוחד. ג. קביעת אחוזי הבניה המרביים, מספר הקומות המרבי וקווי הבנין המרביים, אחד משטחי תאי השטח החדשים המיועדים לבניה. ד. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בניה בשטח. ה. התוויית קטעי דרכים חדשות. ו. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 3979, בתאריך 31/08/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9831 שם התכנית: הארכת הקו הראשון של הרכבת הקלה משרד' משה דיין עד שד' נוה יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9831, שינוי לתכנית תרשצ 5/53/11, תרשצ 5/22/2, תרשצ

קואורדינטות אורך 222/125-222/250, שטח בין קואורדינטות רוחב 635/500-635/625, וחלקי חלקת דרך בלא מספר. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30550, חלקה במלואה: 23, חלקי חלקות: 79, 80. גוש: 30551, חלקה במלואה: 63.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה תכנוני בתחום מתחם מס' 13 לאיחוד וחלוקה מחדש, שנקבע בתכנית מס' במ/3456 א. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים 2, ולדרך חדשה, ו/או הרחבת דרך. 2. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לשטח מגורים 2 ולדרך חדשה, ו/או הרחבת דרך. ג. קביעת אחוזי הבניה המותרים, מספר הקומות המרבי, גובה הבניה המרבי המותר וקווי הבנין המרביים המותרים בכל אחד משטחי תאי השטח החדשים המיועדים לבניה. ד. קביעת הוראות בדבר פיתוח השטח הציבורי הפתוח שבתכנית. ה. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בניה בשטח. ו. קביעת הוראות בגין בניינים להריסה. ז. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/10/2005 ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3528, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7609 שם התכנית: מתחם לאיחוד וחלוקה, שב' שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7609, שינוי לתכנית במ/3456 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שב' שועפט. שטח ממזרח לדרך רמאללה. שטח בין קואורדינטות אורך 222/200 - 222/350, לבין קואורדינטות רוחב 635/610 - 635/730, חלקי חלקת דרך בלא מספר. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30543, חלקות במלואן: 75, 76, 77.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בתחום מתחם מס' 11 לאיחוד וחלוקה מחדש, שנקבע בתכנית מס' במ/3456 א. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 1 מיוחד, למעבר ציבורי להולכי רגל, לשצ'פים ולדרך חדשה, ו/או הרחבת דרך. 2. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה ו/או הרחבת דרך. ג. קביעת אחוזי הבניה המרביים, מספר הקומות המרבי, גובה הבניה המרבי המותר וקווי הבנין המרביים המותרים בכל אחד מהמגרשים החדשים המיועדים לבניה. ד. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בניה בשטח. ה. קביעת הוראות בגין בניינים להריסה. ו. קביעת הוראות לפיתוח השטח הציבורי הפתוח שבתכנית, קטעי דרכים חדשות ומעברים ציבוריים להולכי רגל. ז. קביעת הוראות בדבר זיקת הנאה לציבור.

5/22/3, תרשצ 5/22/5, תרשצ 2/26/5, א/3340, 1713, 4827, 4047, 1978/ב, 8000, 6165, 62, 3381/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שד' משה דיין בשכ' פסגת זאב ושד' נווה יעקב בשכ' נווה יעקב. קואורדינטות אורך 222/000 – 223/000, קואורדינטות רוחב 637/000 – 639/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30609, חלקי חלקות: 14, 15, 21 – 23, 43, 56 – 59, 61 – 63, 96, 97, 101, 200 – 202. גוש: 30642, חלקי חלקות: 2, 3, 7 – 9, 12 – 15, 24, 25, 36, 38, 41, 44 – 48. גוש: 30643, חלקי חלקות: 2 – 21, 11, 12, 17, 19 – 21. גוש: 30645, חלקי חלקות: 40, 55, 61. גוש: 30646, חלקי חלקות: 2 – 5, 15, 17, 19. גוש: 30648, חלקי חלקות: 23, 24.

מטרת התכנית: 1. הארכת הקו הראשון של הרכבת הקלה משד' משה דיין בשכ' פסגת זאב, עד שד' נווה יעקב בשכ' נווה יעקב, בירושלים. 2. שיפור איכות הסביבה, על ידי הפחתת הבעיות הסביבתיות הנגרמות מעומס תחבורה. 3. קביעת שימוש בדרך, בהתאם לפרק א' בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, למעבר הרכבת הקלה במישור פני הקרקע מעליה או מתחתיה והגדרתה כרצועת מסילה. 4. קביעת השטח שבו תותר הקמת מסילת ברזל של הרכבת הקלה, וכן הוראות בנינו ופיתוח להקמתה, לרבות הוראות להקמת תחנות ומיתקנים הדרושים להפעלת הרכבת הקלה (בכלל זה מערכת הזנה חשמלית, מערכות גזע עילי, מיתקני שליטה ובקשת מיתקנים לתקשורת ואיתות). בהתאם לנספחי הפיתוח והתנועה המנחים. 5. קביעת תחום הסטיות המותרות מתכנית זו, לרבות שינויים במיקום תוואי המסילה ומיתקניה בתוך השטח התחום על ידי המדרכות. 6. קביעת הוראות בדבר עיצוב נופי ופיתוח בשטח הדרכים ורצועת המסילה, בהתאם לנספח הפיתוח. 7. קביעת תנאים והוראות למניעת מפגעים סביבתיים ותנאים לקבלת היתרי בניה. 8. קביעת הוראות בדבר גדרות ומדרגות להריסה, או להעקתה. 9. הרחבת דרכים קיימות ו/או מאושרות. 10. שינוי במערך ייעודי הקרקע, כמפורט להלן: שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים, מאזור מגורים 2 מיוחד, מאזור מגורים 1, ומאזור מגורים 4, מאזור מגורים רב-קומות, מאזור מגורים 3-4 קומות, משטח לבנייני ציבור, מאזור מסחרי, ממרכז אורחי, משטח לחנויות, מגן ציבורי, משטח ציבורי פתוח, ומעבר ציבורי להולכי רגל לדרך חדשה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 193, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10144 שם התכנית: הרחבת יחידות דיור קיימות, שכונת רמות א', רח' צפיריים 17

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10144, שינוי לתכניות 5062, 7300.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צפיריים 17. שכונת רמות א'. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/925 – 220/000, רוחב בין 636/250 – 636/325. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30716, חלקה במלואה: 8.

מטרת התכנית: 1. תוספת שטחי בניה למטרת מגורים לבניין קיים לצורך הרחבת יחידות הדיור הקיימות. 2. קביעת בניו בעבור הרחבת דיור קיימות, ובעבור תוספת מחסנים בקומת מרתף. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 615 מ"ר ו-309 מ"ר שירות. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5676, התשס"ז, עמ' 3023, בתאריך 05/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10282

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות, ותוספת קומה לשם תוספת 2 יח"ד, שכונת אי-צואנה

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10282, שינוי לתכנית 3092.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת א-צואנה. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/875 – 222/925, רוחב בין 632/375 – 632/425. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29996, חלקה במלואה: 117.

מטרת התכנית: 1. הרחבת יח"ד קיימות, הפיכת שטח שירות לעיקרי, ותוספת קומה לשם תוספת 2 יח"ד חדשות. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2. 3. קביעת הבינויים האלה: א. הפיכת שטח שירות לשטח עיקרי בקומת המרתף לשם תוספת 2 יח"ד חדשות. ב. תוספות בניה בקומות קרקע וראשונה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומות אלה. ג. תוספת קומה עליונה לשם תוספת 2 יח"ד. הכל בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. 4. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 5. קביעת שטחי בניה מרבייים בשטח וקביעתם ל-1.236.04 מ"ר, מהם 1.090.25 מ"ר שטחים עיקריים ו-145.79 מ"ר שטחי שירות. 6. קביעת מס' יח"ד בחלקה ל-8 יח"ד. 7. הגדלת מס' קומות, מ-3 קומות ל-4 קומות. 8. קביעת השימושים בשטח למגורים. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת הוראות בניו וקביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה. 12. קביעת הוראות בגין עצים לעיקרה. 13. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2270, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11399

שם התכנית: הגדלת זכויות בניה למגרש כדי לאפשר תוספת מסחר ומגורים, צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11399, שינוי לתכנית 2302/א. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צור בחר. המגרש נמצא בכניסה הדרומית לצור באחר על הכביש הראשי. קואורדינטה X222/375, קואורדינטה Y627/635. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה למגרש כדי לאפשר הכשרת הבניין הקיים, ותוספת של קומת מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב' עם חזית מסחרית. ב. קביעת התכליות המתרות לכל ייעוד קרקע. ג. הגדלת שטחי הבניה מ"ר 451 מ"ר ל-1,391 שטחים עיקריים. ד. הגדלת מס' יח"ד, מ"ר 4 יח"ד ל-8 יח"ד. ה. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-5 קומות, מהם 3 קומות מתחת למפלס ה-0.0. ו. קביעת הוראות בניה הכוללות קביעת צפיפות, קביעת תכנית, קביעת קווי בניין, קביעת מספר קומות וגובה בניינים, הנחיות בינוי ופיתוח. ז. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5014, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11610 שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת בניה לבניין קיים לשם תוספת 6 יח"ד, בית חניניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11610, שינוי לתכנית במ/3457/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חניניה החדשה. שכונת בית חניניה. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/825 לבין 221/875, רוחב בין 637/100 - 637/150. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30614, חלקה במלואה: 229.

מטרת התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספת בניה לבניין קיים לשם תוספת 6 יח"ד חדשות. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספת 3 קומות עליונות לבניין מס' 2 הקיים בשטח, לשם תוספת 6 יח"ד חדשות בשטח החלקה. הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-2,285 מ"ר, מהם 1,899 שטחים עיקריים ו-386 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. הגדלת מספר הקומות בשטח. 7. תוספת של 6 יחידות דיור. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 10. קביעת הוראות בגין גדר להריסה. 11. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים להעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5857, התשס"ט, עמ' 67, בתאריך 12/10/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12209

שם התכנית: הקמת בניין מגורים חדש, והוספת קומות לבניין קיים בשכונת ג'באל אלמוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12209, שינוי לתכנית 2691.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ג'בל מוכבר. בשכונת מקתל שחתור ג'באל אלמוכבר. ממזרח לכביש בית לחם הישן. קואורדינטה מערב מזרח Y222/875, קואורדינטה דרום צפון X629/200. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר. גושים בחלקיות: 30920.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים חדש, והוספת קומות לבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב2, ולדרך חדשה. ב. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,700 מ"ר (מתוכם 1,264 מ"ר שטחים עיקריים ו-436 שטחי שירות). ג. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת מרתף. ד. הגדלת מס' יח"ד,

מ-2 ל-7 יח"ד. ה. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים. ו. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ז. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 693, בתאריך 26/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12375

שם התכנית: תוספת בניה לשם הרחבת דיור לדירות קיימות, רח' בובליק 11, 13, רמות א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12375, שינוי לתכניות 1861, 2263, 62, כפיפות לתרש"צ 5/27/1, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב גדליה בובליק 11, שכונת רמות א', בין הרחובות בובליק ואבא הייל סילבר. קואורדינטה X635/825, קואורדינטה Y219/240. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30720, חלקה במלואה: 3.

מטרת התכנית: תוספת בניה לשם הרחבת דיור לדירות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. ב. תוספת קומה חמישית לבניין. ג. קביעת בינוי בקומות הקיימות א-ד לשם הרחבת יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי לתוספת קומה חמישית לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה מתחת, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לתוספת הבניה, כאמור. ו. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-5,305 מ"ר (מתוכם 5,249 מ"ר שטחים עיקריים ו-6 מ"ר שטחי שירות). ז. קביעת תנאים והוראות בינוי למתן היתרי בניה. ח. קביעת הוראות להריסת גדר. ט. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4579, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12622

שם התכנית: תוספת לבניין מגורים קיים, רח' אבן האזל 9, שכונת עזרת תורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12622, שינוי לתכניות 1756, 1117, 1138, 62. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אבן האזל 9, שכונת עזרת תורה. קואורדינטה Y מערב מורח - 220/250, קואורדינטה X דרום צפון - 633/600. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30079, חלקות במלואן: 31, 32.

מטרת התכנית: א. תוספת בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות. ב. תוספת קומה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים 2. ב. קביעת בינוי לתוספת בחזית מערבית לשם הרחבת יח"ד קיימות בכל הקומות. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה לשם הרחבת יח"ד קיימות מתחת. ד. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין לתוספת הבניה, כאמור. ה. קביעת היקף שטחי הבניה ל-1,975 מ"ר, מהם 1,571 מ"ר שטחים עיקריים ו-404 מ"ר שטחי שירות. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ח. קביעת הוראות בגין סגירת מרפסות לפירוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/04/2009 ובילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4008, בתאריך 24/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12731

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימת בקומת קרקע, שכ' גבעת שפירא, רח' בר כוכבא 51

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12731, שינוי לתכניות 4441, 1541 א, 62, 4374 כפיפות לתכניות 5022, 5166, 4557.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מ"ר 1,340, מ"ר שטחים מאושרים ל-1,796 מ"ר במפלסים 5.35-,
-2.93, -2.50, 0.00, +3.50, +7.00. 5. קביעת השימושים בשטח
למגורים. 6. קביעת הוראות בנייה. 7. קביעת תנאים למתן היתר
בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1734,
בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים
91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל
מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12780

שם התכנית: הקמת 2 מבנים חדשים נפרדים מעל 2 קומות תת-קרקעיות ברח' רות 3, מושבה גרמנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
ברמה מפורטת מס' 12780, שינוי לתכניות 5166, 2878, 62,
מק/5022/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב
רות 3. שכונת המושבה הגרמנית. קואורדינטה X.630/160,
קואורדינטה Y.220/625. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט
בין כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30010, חלקה במלואה:
35.

מטרת התכנית: הקמת 2 מבנים חדשים נפרדים בני 4 קומות,
וקומת גג רעפים עם שימוש למגורים מעל 2 קומות תת-קרקעיות
בקונטור מרבי, ברח' רות 3, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1
מיוחד לאזור מגורים ג'. ב. קביעת הוראות בגין בניית 2 מבנים
חדשים בני 4 קומות, וקומת רעפים למגורים מעל 2 קומות
תת-קרקעיות משותפות בעבור חניה, מחסנים, בריכה וחדר
כושר. ג. קביעת קווי בניין חדשים. ד. קביעת היקף שטחי
הבניה ל-3,752 מ"ר, מתוכם 2,090 מ"ר שטחים עיקריים מעל
פני הקרקע, ו-550 מ"ר שטחים עיקריים מתחת לפני הקרקע,
שטח שירות מעל פני הקרקע 175 מ"ר ומתחת לפני הקרקע
927 מ"ר. ה. קביעת מס' יח"ד בשטח ל-14 יח"ד. ו. קביעת מס'
קומות מרבי ל-4 קומות + חלל מובלע בגג הרעפים לשימוש
למגורים מעל 2 קומות קרקע תת-קרקעיות. ז. קביעת השימושים
בחלקה למגורים בקומות העל-קרקעיות, ולמטרת חניה, מחסנים
ובריכה פרטית/חדר כושר בקומות התת-קרקעיות. ח. קביעת
הוראות בגין עץ לשימור. ט. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
י. קביעת שלבי הביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
14/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 822,
בתאריך 04/12/2008.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב
בר כוכבא 51. שכונת גבעת שפירא, בין הרחובות בר כוכבא,
אבא ברדיצ'ר והחילו, קואורדינטה X.634/850, קואורדינטה
Y.222/880. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בין כחול.
גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30653, חלקה במלואה: 4.

מטרת התכנית: הרחבת יחידת דיור קיימת בקומת קרקע,
במפלס 0.00 (798.95), על ידי חפירה מתחת לדירה הקיימת
במפלס 2.80- (796.15), בחזית הדרום מזרחית של הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי קרקע
מאזור מגורים 4 מיוחד לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי
לתוספת בניה בקומה תת-קרקעית (חלקית) במפלס 2.80-
(796.15), בחזית הדרום מזרחית של הבניין לשם הרחבת יחידת
דיור קיימת בקומת קרקע במפלס 0.00 (798.95). בהתאם לנספח
בינוי. 3. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת בניה, כאמור בתוך
קווי הבניין המאושרים. 4. הגדלת שטחי הבניה המרביים
לתוספת בדירה וקביעתם ל-206 מ"ר שטחים עיקריים. 5. קביעת
שלבי ביצוע לתוספת הבניה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי
וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 196,
בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים
91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל
מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12739

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות, ותוספת 2 יח"ד, רח' שבטי ישראל 50, שכונת מוסררה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
ברמה מפורטת מס' 12739, שינוי לתכניות 2902, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שבטי
ישראל 50. שכונת מוסררה. רח' שבטי ישראל פינת רח' כץ.
קואורדינטה Y דרום צפון 632/590, קואורדינטה X מערב מזרח
221/500. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בין כחול.
גושים וחלקות: גוש: 30059, חלקה במלואה: 133.

מטרת התכנית: תוספת בניה בחזית לשם הרחבת יח"ד,
ולשם תוספת 2 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע
מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב3. 2. קביעת בינוי לתוספת
בניה בחזית מזרחית להרחבת יח"ד קיימות, ולתוספת 2 יח"ד
חדשות, תוך שמירה של 6 מ' בין 2 האגפים בחזית האחורית.
קביעת בינוי לתוספת קומה להרחבת יח"ד. 3. קביעת קווי
בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי בניה בשטח התכנית

תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

רות יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית דרך ברמה מפורטת

מס' תדמת/2013

שם התכנית: נתיב מהיר דרך מס' 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית דרך ברמה מפורטת מס' תדמת/2013, שינוי לתכנית מתא/7, כפיפות לתכנית תגפ/601, תמא/3, תממ/5, תמא/23, תממ/3/5, תמא/3/34/ב/3, תמא/4/34/ב/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. תחום שיפוט מחוזי/גלילי - מחוז תל אביב. מערבית לשכונת עזרא. בכניסה לתל אביב-יפו מכביש מס' 1 - קטע של כ-600 מ' במסלול הצפוני דרומית למחלף קיבוץ גליות. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 6013, חלקי חלקה: 4. גוש: 6034, חלקי חלקות: 10, 21 - 19. גוש: 6035, חלקי חלקות: 12 - 10, 23 - 31, 36 - 38.

מטרת התכנית: 1. הרחבת ייעוד מסילת ברזל לשטח משולב, לדרך ולמסילת ברזל. 2. שינוי ייעוד מנחל לשטח משולב, לדרך ולמסילת ברזל, ומעבר ציר נחל איילון. 3. הרחבת גשר קיים מעל נחל איילון. 4. הסדרת קירות אקוסטיים בתחומי התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. לייעד שטחים לשטח משולב-דרך ומסילת ברזל לצורך סלילת נתיב בצמידות לנתיבים הקיימים. 2. קביעת תנאים והוראות לשיקום הנופי בתחום התכנית וסביבותיה. 3. קביעת תנאים והוראות בתחום איכות הסביבה. 4. קביעת הוראות בדבר עבודות בניה זמניות הקשורות בהקמת הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632586-03. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, ולמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632586-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' בש/154/יב

שם התכנית: מתחם ביג, בית שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' בש/154/יב, שינוי לתכנית תרשצ/1/5/32, בש/200, בש/154/א, כפיפות לתכנית בש/135, תמא/9/23, תממ/1, תממ/20/1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שמש. רחוב החרש 2. השטח נמצא באזור התעשייה הצפוני של בית שמש, בין שד' יגאל אלון וחלקה 15, רח' החרש ודרך מס' 37. קואורדינטה X/199/130, קואורדינטה Y/629/350. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 5203, חלקי חלקות: 5 - 7. גוש: 5205, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקות: 1, 3, 4, 15, 19. מגרש: 2 בהתאם לתכנית בש/135. מגרשים 3-5 בהתאם לתכנית בש/154/א.

מטרת התכנית: הקמת מרכז מסחרי ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד השטח מאזור תעשייה ושטח לתחנת רכבת לאזור מסחר ומשרדים לזרכים. ב. שינוי בחלוקת שטחי הבניה המותרים לפי תכנית בש/154/א, על ידי הקטנת שטח עיקרי 21.777 מ"ר ל-18.452 מ"ר, והגדלת שטח שירות 3.111 מ"ר ל-6.436 מ"ר, בלי לשנות את סך כל השטחים המרביים המאושרים המותרים שהם 24.888 מ"ר. ג. שינוי בקווי בניה הגדלת מס' הקומות וגובה הבניינים, וקביעת הוראות בניה ופיתוח. ד. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ה. קביעת שלבים לביצוע הפתרונות התנועתיים והתחבורתיים. ו. קביעת זיקות הנאה לטובת הציבור, למעבר ברכב ולמעבר רגלי. ז. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים, לפי פרק ג, סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש, רח' נחל שורק 10, בית שמש 99100, טל' 9900778-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי

תצורה המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3590

שם התכנית: מתחם מגורים ברחוב רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3590, שינוי לתכניות תא/2128, תא/421, כפיפות לתכניות תא/1, תמא/34/ב, תא/1.ג.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב בני אפרים. שכונת אפקה ב'. גושים וחלקות: גוש: 6624, חלקות במלואן: 234 - 237, 558, 560, חלקי חלקה: 559.

מטרת התכנית: הגדלת מצאי הדירות בשכונה נאות אפקה ב'.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לאזור מגורים ד'. 2. קביעת הוראות להקמת שני בנייני מגורים בגובה של 31.30 מ' מעל הקרקע ועד 11 קומות מגורים בגובה שלא יעלה על 74.30 מ' מעל פני הים, כולל מיתקנים טכניים על הגג. 3. קביעת זכויות בניה למגורים בעבור 74 יחידות דיור בשטח עיקרי של 7,437 מ"ר. 4. קביעת הוראות לפיתוח ולבניה במגרש לבנייני ציבור. 5. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

6. קביעת שטח בתחום המגרש עם זיקת הנאה לציבור והמשכו בתחום השטח לבנייני ציבור ליצירת מעבר מרחוב משה סנה לרחוב רוממה. 7. שינוי בהתאם לכך של תכנית מס' 421 אשר הודעה בדבר מתן תוקף פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 466 בתאריך 8.3.1956, ושל תכנית מס' 2128 אשר פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3534 בתאריך 7.3.1988.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצוהי המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/2069

שם התכנית: שכונת המשתלה, צפון מזרח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/2069, שינוי לתכנית תא/במ/10/2069.ג.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. מצפון לשכונת צהלה, בחלק הצפון-מזרחי של שכונת המשתלה. גבולות התכנית: מצפון - קו גבול שטח שיפוט של תל-אביב-יפו, ממזרח - קו גבול שטח שיפוט של תל-אביב-יפו, ממערב-הרחובות סשה ארגוב ומשה קול, מדרום - הרחובות משה וילנסקי ופאלו בן-חיים. גושים וחלקות: גוש: 6332, חלקות במלואן: 141, 148, 149, 155 - 160, חלקי חלקות: 142, 143. גוש: 6615, חלקות במלואן: 286, 294, 295, 298, 312, 313, חלקי חלקה: 278.

מטרת התכנית: להגדיל את מצאי יחידות הדיור בשכונת המשתלה, על ידי: א. שינוי מאזור מגורים א/2 (קוטג'ים) לאזור מגורים ג' מיוחד, אזור מגורים ג' מיוחד משולב עם מבני ציבור ומגרש לבנייני ציבור. ב. תוספת של 246 יח"ד, כך שסך הכל יח"ד בתחום התכנית לא יעלה על 452, בבניינים של 8 ו-4 קומות, בשטח ממוצע של 100 מ"ר (שטחים עיקריים). ג. קביעת זכויות בניה והנחיות לתכנית עיצוב ארכיטקטונית. ד. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בהסכמת בעלים, בהתאם לפרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ה. שינוי במיקום דרכים, ובאיחוד וחלוקת חלקות למגרשים חדשים. ו. לשנות בהתאם לכך את תכנית מיתאר מפורטת מס' 2069 ג/ב.מ.10 אשר הודעה בדבר מתן תוקף פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4108, מיום 13.5.1993.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5467, התשס"ו, עמ' 737, בתאריך 08/12/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3654

שם התכנית: שימור מבנה קופת חולים זמנהוף וייעודו למגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3654, שינוי לתכנית תא/58, תא/2650/ב, תא/1, תא/ג, תא/286, תא/543, תא/678, כפיפות לתכנית תמא/4/2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב גדעון 1, רחוב השופטים 1, רחוב שמשון 8, רחוב זמנהוף 34. גבולות התכנית: מתחם קופת חולים זמנהוף, בין הרחובות זמנהוף, השופטים, גדעון ושמשון הגיבור. גושים וחלקות: גוש: 6951, חלקה במלואה: 30.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח למבנה ציבור לשטח למגורים, תוך שימור ושיחזור חלקים מהבניין הקיים לפי תיק התייעוד ובהתאם להנחיות מחלקת השימור של עיריית תל-אביב-יפו.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד ממבנה ציבור למגורים ד'. 2. קביעת צפיפות למבנה למגורים הכולל עד 51 יח"ד (לפי צפיפות שלא תפחת מ-85 מ"ר עיקרי לדירה). 3. קביעת שטחי בניה מותרים והוראות בניה. 4. קביעת הנחיות לשימור ולשיחזור חזיתות המבנה במקומם המקוריים, כפי שתוכננו על ידי אדריכל רטנר בשנת 1947 כמסומן בנספח הבינוי, וקביעת הנחיות להגשת לתיק התייעוד למבנה. 5. קביעת הנחיות לשימור ושחזור המבנה תוך התאמתו לשימוש מגורים. 6. שינוי קווי בניין לעומת המצב המאושר והתאמתם למצב הבינוי בפועל ולתכנית המקורית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4407, בתאריך 17/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' תא/3711

שם התכנית: רחוב יבנאל 28, שכונת נווה צדק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' תא/3711, שינוי לתכנית תא/38, תא/1200, תא/ג, כפופות לתכנית תא/ע1, תמריצי התכנית אינם חלים בתכנית תמא/38 בתחום תכנית זו.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב יבנאל 28, רחוב יהושע התלמי 6. גבולות התכנית: מצפון – רחוב יבנאל, ממזרח – רחוב התלמי, מדרום – חלקה 20 בגוש 6922, ממערב-חלקה 18 בגוש 6922. גושים וחלקות: גוש: 6922, חלקה במלואה: 19. גושים ישנים: גוש נוכחי: 6922 – גוש ישן: 89.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת בניה, שתאפשר ניצול של זכויות הבניה הקיימות במגרש מתוקף תבע"ות תקפות, תוך שמירה על אופי הבניה ועל המרקם הקיים בשכונת נווה צדק. שינוי בתחום תכנית זו של תכנית 38, שינוי תכנית 1200.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור לתכנון עתידי לאזור מגורים ב, וקביעת הבניין הקיים במגרש כמבנה לשימור. ב. קביעת תכליות מותרות למגורים: בהיקף של עד 160% (עיקרי + שירות) מעל פני הקרקע. גובה הבניין לא יעלה על 2 קומות כשגובה רכס גג הרעפים יהיה 10.3 מ' מעל גובה הכניסה הקובעת, וקביעת הצפיפות כך ששטח יח"ד לא יפחת מ-100 מ"ר לשטח עיקרי. ג. קביעת הנחיות עיצוביות לשמירת הקומה הראשונה הקיימת ולהוספת קומה שניה, הגדרת השימוש במרכיבים העיצוביים של הבניין המקורי לחזיתות, פתחים, חומרי גמר, שיפועי גג וכו'. ד. הגדרה מחדש של קווי הבניין לתוספת הבניה החדשה לפי קווי קירות הבניין הקיימים והפונים לשטחים העיצוביים, הגדרת התכנית לפי הקיים בתוספת גוזטרא הפונה לרחוב יבנאל ומרפסות בשטח המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4585, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/534

שם התכנית: הקטנת גודל מגרש מינמלי, רח' השומר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/534, שינוי לתכנית תגפ/509, תרשצ/3/55/1, מאא/1/9, מאא/100, מאא/א/9, מאא/א/9/518/ב, כפופות לתכנית תרשצ/3/55/17, תמא/2/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור יהודה. רחוב השומר 15. שכונת ראשונים. גבולות התכנית: מצפון – גוש 7210, חלקה 167, מדרום – רח' השומר, ממזרח – גוש 7210, חלקה 194, ממערב-גוש 7210, חלקה 196. גושים וחלקות: גוש: 7210, חלקה במלואה: 195.

מטרת התכנית: יצירת תנאים לבניית 2 יחידות דיור במגרש באמצעות הקטנת גודל מגרש מינימלי ל-250 מ"ר, וקביעת ייעוד קרקע לשפ"פ בתחום החלקה כפי שנקבע בתרשצ"צ 3/55/17.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי בהוראות בדבר גודל מגרש מינימלי ליחידת דיור מ-300 מ"ר ל-250 מ"ר. 2. תוספת 200 מ"ר שטחי בניה עיקריים לצורך בניית יח"ד נוספת במגרש, כמפורט בהוראות תכנית מאא/518. 3. קביעת ייעוד קרקע לשפ"פ בתחום החלקה כפי שנקבע בתרשצ 3/55/17. 4. קביעת זיקת הגנה למעבר תשתיות עירוניות בתחום השפ"פ. 5. קביעת הוראות בנושא לחלול מי נגר.

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', שעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שינקין 2, גבעתיים, טל' 03-5722210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' הר/2106

שם התכנית: מגורים, רח' בילינסון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/2106, שינוי לתכנית הר/1792, הר/1902, הר/2000/מ, הר/253/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. רחוב בילינסון 5. גבולות התכנית: בין הרחובות בילינסון למלכי יהודה. גושים וחלקות: גוש: 6530, חלקות במלואן: 156, 157.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מסחר ומשרדים לאזור מגורים ג', ומשפ"פ לשצ"פ, ולמגורים ג'. 2. קביעת הוראות בינוי במבנה מגורים בגובה 8 קומות מעל מפלס הכניסה ה-0.00. 3. לשנות את זכויות הבניה מ-520 מ"ר מסחר + 1,780 מ"ר משרדים ל-2,700 מ"ר מגורים. 4. להגדיל את השטחים העיקריים מ-2,300 ל-2,700 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תכליות מותרות: מעל פני הקרקע יותרו מגורים בלבד, כולל חדרי עזר נדרשים. מתחת לפני הקרקע יותרו שטחי חניה לרכב פרטי, מחסנים לדירות וחדרים טכניים. גודל מבואת הכניסה לבניין בקומת הקרקע יהיה לפחות 50 מ"ר ויכלול לובי כניסה, מעברים וחדרי שירות. 2. קווי הבניין: כמסומן בתשריט. 3. גובה הבניין: הבניין יהיה בן 8 קומות מעל מפלס הכניסה ה-0.00. עד לגובה שלא יעלה על 82 מ' מעל פני הים. תוספת למספר הקומות תהווה סטייה ניכרת מהתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/09/2008 ובלקוט הפרסומים 5857, התשס"ט, עמ' 74, בתאריך 12/10/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור, רח' ההגנה 100, אור יהודה, טל' 03-5388108.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' גב/490

שם התכנית: תוספת זכויות בניה באזור מגורים ד' המיועד לפינוי בינוי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' גב/490, שינוי לתכנית גב/380, א, גב/מק/476, גב/53.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתיים. רחוב ערבי נחל 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13. שיכון עממי (גן איילון). גבולות התכנית: מתחם גבעתיים סיטי, הגבול הצפון מערבי לעיר גבעתיים (המתחם נמצא בין הרחוב שפע טל ממערב ורחוב ערבי נחל מדרום). גושים וחלקות: גוש: 7105, חלקי חלקות: 91, 99, 101.

מטרת התכנית: תכנון מחדש למתחם פינוי-בינוי, על ידי: 1. תוספת שטחי בניה עיקריים והגדלת מס' יחידות הדיור. 2. שינוי גובה הבניינים. 3. קביעת הנחיות והוראות בינוי. 4. קביעת זיקות הנאה לציבור ולמעבר תת-קרקעי לרכב. 5. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד' ושצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות בניה: 1. תוספת שטח עיקרי לזכויות הבניה המאושרות, סך השטחים העיקריים: 58,080 מ"ר למגורים. 2. תוספת של 450 מ"ר שטח עיקרי לבניינים 50, 60, 70 בעבור מועדון דיירים/חדר כושר. 3. תוספת 108 יח"ד ל-420 יח"ד המאושרות, סך הכל 528 יח"ד. 4. תוספת קומות ושינוי גובה הבניינים. ב. קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתר בניה. ג. קביעת הוראות לפיתוח השטח. ד. קביעת הנחיות סביבתיות. ה. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל ולמעבר תת-קרקעי לרכב. ו. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד' ושצ"פ.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

הודעה בדבר היתרים וחלוקה בתקופת ביניים

שם התכנית: דרום חולון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב קבעה הארכת תנאים שלפיהם יינתנו היתר בניה ו/או היתרים לשימוש בקרקע ו/או אישור תשריט של חלוקת קרקע בתחום תכנית מס' 500/ח.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. גבולות התכנית: בצפון – שד' ירושלים ימית 2000, קרית שרת, רח' מפרץ שלמה ורח' משה דיין. בדרום – גבול שטח השיפוט העירוני, במזרח – כביש מס' 4, במערב-גבול שטח השיפוט העירוני וכביש מס' 20. גושים וחלקות: גושים בשלמותם: 6045, 6050, 6051, 6734, 6738, 6742 – 6745, 6751, 6752, 6762, 6045, 6022, חלקי חלקות: 77, 86. גוש: 6043, חלקות במלואן: 691 – 693, 698, 814 – 816, 845, 860, 877, 884 – 904, 957, 2010, 2023, חלקי חלקה: 2012. גוש: 6048, חלקות במלואן: 174, 180 – 190, 192 – 221, 225 – 235, 240, 242 – 259, 269, 282 – 288, 295, 355, 396, 410 – 418, 424, 459 – 462, 465 – 467, 468, 467, חלקי חלקה: 487, חלקות: 493. גוש: 6052, חלקות במלואן: 1 – 50, 51 – 52, 157, 179, 186 – 197, 238, 242, 243, 246, 247, 250, 251, 254, 255, 260, 291 – 294, חלקי חלקות: 158, 159, 174, 175, 177, 188, 189, 192, 239 – 241, 244, 245, 248, 249, 252, 253, 256, 259, 261, 264, 265, 268, 269, 272, 273, 276, 290. גוש: 6053, חלקות במלואן: 1 – 293, 374, 376, 378, חלקי חלקות: 291, 375, 377, 379. גוש: 6735, חלקות במלואן: 1 – 205, 207, 218, 220, 223, 225, 231, 245, חלקי חלקות: 206, 219, 221, 222, 232 – 235, 244, 246, 247, 6736, חלקי חלקה: 90. גוש: 6737, חלקות במלואן: 7, 9, 10, 12, 14, 16 – 17, 22 – 24, 36 – 43, 46 – 50, 64, 71, 73, 86 – 93, 95 – 108, 117, 119, 121, 123 – 130, 146, 148 – 154, 151 – 229, 233 – 383, 385, 387, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 414, 415, 417, חלקי חלקות: 6, 23, 47 – 49, 122, 140, 142, 143, 144, 147, 148, 149, 153, 147, 154, 156. גוש: 6747, חלקות במלואן: 100, 163 – 167, 202, 203, 205 – 218, 221, חלקי חלקה: 222. גוש: 6755, חלקות במלואן: 105 – 109, 118 – 124, 130 – 139, 142 – 148, 167 – 173, 177 – 179, 182, 188, 198, 199, 205, 238, 240, 242, 244, 246, 248, 252, 272, 274, 276, 350, 353, 355, 361, 363, 372, 374, חלקי חלקה: 172. גוש: 6757, חלקות במלואן: 1 – 8, 35 – 53, 66 – 69, 76 – 79, 86 – 89, 202 – 204, 205, 212, 214, 216, 218, 220, 222, 224, 226, 228, 229, חלקי חלקה: 68. גוש: 6759, חלקי חלקות: 240, 291, 323. גוש: 6760, חלקות במלואן: 229, 245, חלקי חלקות: 230, 244. גוש: 6761, חלקות במלואן: 4, 7 – 17, 170, 172. גוש: 6763, חלקי חלקה: 5. גוש: 6764, חלקי חלקה: 1. גוש: 7124, חלקי חלקה: 242. גוש: 7126, חלקי חלקות: 18, 207, 209. גוש: 7127, חלקי חלקה: 156. גוש: 7177, חלקות במלואן: 4, 5 – 8 – 10, חלקי חלקות: 1 – 3. גוש: 7178, חלקה במלואה: 60. גוש: 7181, חלקי חלקות: 6, 29. גוש: 7182, חלקי חלקה: 34. גוש: 7183, חלקי חלקה: 72.

בתנאים המוצעים: 1. תנאים להוצאת היתרי בניה לפי סעיף 78 לחוק: לא יהיה ניתן להוציא היתרי בניה בתחום התכנית, לרבות שימושים חורגים מלבד הנחת תשתיות ציבוריות ופיתוח הקרקע לצורכי ציבור, למעט באזורים האלה בהם יהיה ניתן להוציא היתרים (מתחם היובל, קרית הספורט, בית המטבחים): א. מתחם היובל - גוש 7126, ח"ח 209, גוש 7177, חלקה 4, ח"ח 3-1, 5, 6. יהיה ניתן להוציא היתרי בניה לתקופה חופפת לתקופת החכירה/השכרה/הרשאה של מבקש ההיתר בהתקיים צירוף של כל התנאים האלה: 1) ההיתר יהיה בהתאמה לתקופת החכירה/השכרה/הרשאה ולשימוש הקיים של מבקש ההיתר. 2) מתן ההיתר לא יסכל את התכנית ומטרותיה. 3) הבטחת פינוי והשבת המצב לקדמותו לשיעור רצון היועץ המשפטי של הוועדה המקומית. ב. קרית הספורט – לפי הוראות תב"ע מאושרת ח/163, גוש 7124, חלקות 82-84, 242. 1) ניתן להוציא היתר בניה התואם את התכנית המאושרת ולא סותר את מגמות התכנון המוצע. ג. בית המטבחים – לפי הוראות תב"ע מאושרות ח/142, גוש 6052, חלקות: 46-60, 73-83, 290-294, גוש 6053 חלקות 180, 181, 218-227, 250-259. 1) ניתן להוציא היתר בניה התואם את התכנית המאושרת ולא סותר את מגמות התכנון המוצע. 2) תוקף התנאים: הארכת התנאים לתקופה של שנה או עד להפקדת התכנית, המוקדם מביניהם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, כל מעוניין, בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי לפי סעיף 78 לחוק, להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ירושלים 91061, טלפון 6701580-02.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' ח/578

שם התכנית: בניין מגורים, רח' מסילת העולים 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/578, שינוי לתכנית 3/40/52, ח/10/א, ח/1, ח/1/1, ח/8/1, ח/23/1, ח/ד/4/1, ח/169, כפיפות לתכנית ח/15/1.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. רחוב מסילת העולים 9. גבולות התכנית: מצפון – רח' מסילת העולים, ממזרח – חלקה 215, מדרום – חלקה 209, ממערב-חלקה 213. גושים וחלקות: גוש: 7126, חלקה במלואה: 217.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של מגרש מגורים, והוספת זכויות בניה לזכויות המאשרות.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות בניה: 1. תוספת זכויות בניה של 267 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבניה המאושרות, כך שסך השטחים העיקריים לא יעלה על 1,500 מ"ר. 2. סך שטחי השירות העיליים יהיה 810 מ"ר.

3. תוספת של 1 יחידות דיור ל-17 המאושרות, סך הכל 18 יח"ד. שטח יחידת דיור לא יקטן מ-85 מ"ר שטח כולל.
4. גובה המבנה: 5 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.
5. קווי בניין: קו בניין אחורי לשצ"פ, 3 קווי בניין צדיים 3 מ', קו בניין קדמי 5 מ'. ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/300/4

שם התכנית: שטחי שירות לבניינים גבוהים

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/300/4, שינוי לתכניות ח/15/1, ח/300/4, ח/1/300/א, ח/3/300/א, ח/3/300/א, ח/3/300/ב, ח/1/4, ח/8/1/3, ח/1/300/ד, ח/3/300/2, ח/3/300/א, ח/1/300/1, כפיפות לתכניות ח/535/1, ח/23/1, תמא/2/4, תמא/4/3/ב/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. קרית איילון. גבולות התכנית: גובלת ברחוב דוד אליעזר במערב, רחוב ביאליק במזרח, רחוב אלוף ברקאי בצפון ומנחם בגין בדרום. גושים וחלקות: גוש: 6020, חלקות במלואן: 1014, 1016, 1017, 1019, 1021, חלקי חלקה: 1027. גוש: 6866, חלקות במלואן: 7, 8, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 34, 35, 37, 39, חלקי חלקה: 49. גוש: 6869, חלקות במלואן: 7 - 24, 26, 27, 29, 31, 74, 75, 77, 78, 121, 124, 127, 132. גוש: 6870, חלקות במלואן: 5, 25 - 29, 31, 33, 73, 76, 78, 80, 84, 117, 120, 133. גוש: 6872, חלקות במלואן: 8 - 14, 16, 20, 22, 28, 30, 107, 109, 117, 118, 126, 128, 136, 139 - 146, חלקי חלקות: 106, 129. מגרש: 117 בהתאם לתכנית ח/535/1. מגרשים: 735, 736, 756, 757 בהתאם לתכנית ח/300/ב/2.

מסרת התכנית: תוספת וקביעת שטחי שירות לבניינים גבוהים, כמשמעותם בחוק התכנון והבניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת שטחי שירות מעל פני הקרקע, בשיעור של 5 מ"ר ליח"ד בבניינים גבוהים, כמשמעותם בחוק התכנון והבניה. 2. קביעת שטחי שירות מעל פני הקרקע לחלק מהחלקות, לסך של 45 מ"ר ליח"ד בבניינים גבוהים, כמשמעותם בחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5998, התשס"ט, עמ' 5771, בתאריך 14/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/562

שם התכנית: מגדל מגורים בשדרה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/562, שינוי לתכניות ח/15/1, ח/300/א, ח/1/300/א, ח/501/1, ח/3/1/1, כפיפות לתכניות ח/23/1, תמא/2/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. רחוב ההסתדרות. גבולות התכנית: בין רח' ההסתדרות מצפון, רח' יעקב כהן מדרום, מבני מגורים ברח' פיכמן ממערב, ושרדה ציבורית תנוחה החוצה את רובע מגדלים בשדרה מזרחה. גושים וחלקות: גוש: 7173, חלקה במלואה: 291.

מסרת התכנית: הקמת מגדל מגורים איכותי וירוק ברצף, לרובע עירוני מרכזי בתכנון ובהקמה - מגדלים בשדרה, (תכנית ח/501/1) חולון.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאושר, מרכז עסקים ראשי ב' לייעוד מגורים ד' ולשצ"פ, תוך המרת זכויות בניה ממסחר למגורים. ב. הוראות להקמת מגדל מגורים הכולל 88 יחידות דיור וגובהו עד 25 קומות מגורים. ג. הוראות להגדרת תכנית הקרקע, יעצוב אדריכלי, קווי בניין ומרתפים. ד. הוראות בדבר התאמתו של מגדל המגורים לת"י. 5281 - בניינים שפגיעתם בסביבה פחותה (בניינים ירוקים).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/02/2009 ובילקוט הפרסומים 5932, התשס"ט, עמ' 2990, בתאריך 19/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא/399 שם התכנית: מתחם גני ילדים ובית כנסת בשכונת פסגת אונו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אונו מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא/399, שינוי לתכנית מ/ממ/281, כפיפות לתכנית תמא/2.4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו. שכונת פסגת אונו. רחוב רבין פינת רחוב ארז. גושים וחלקות: גוש: 6370, חלקות במלואן: 63, 64, 83. חלקי חלקה: 94.

מטרת התכנית: הסדרת הבניה במגרשים לבנייני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. השימושים המותרים בתחום השב"צ יהיו בהתאם לסעיף 188 לחוק. 2. שינוי בקווי בניין כמסומן בתשריט. 3. הגדלת שטחי הבניה העיקריים ב-900 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', שעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אונו, רח' סוקולוב 13, קרית אונו, טל' 03-5311245.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1351

שם התכנית: מתחם ז'בוטינסקי כולל ביטוח לאומי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 ו-78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית והגבלת הוצאת היתרי בניה מס' רג/1351.

תחום התכנית: רמת גן. רחוב ז'בוטינסקי 88, 90, 92, 94. רחוב הרצל 88, 90, 92. גושים וחלקות: גוש: 6125, חלקות במלואן: 184 - 186, 189 - 195, 193, 503, 504.

השינויים המוצעים: שינוי ייעוד מאזור מגורים ג', אזור מסחרי, שב"צ, ושצ"פ לאזור מעורב למגורים, תעסוקה, תיירות ומבנים למוסדות ציבור, שפ"ש ושצ"פ.

תנאים לפי סעיף 78: הארכת הגבלת הוצאת היתרי בניה בתחום התכנית לתקופה של שנתיים נוספות.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/1446

שם התכנית: מגורים רח' שרת, אל-על

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/1446, שינוי לתכנית רג/1056, רג/21/ג/340, רג/173/ג/340, רג/3/ג/340, רג/1/ג/340, כפיפות לתכנית רג/3/ג/340, רג/מק/10/ג/340, תמא/38, רג/15/ג/340.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. רחוב משה שרת. גבולות התכנית: מדרום לרחוב שרת ומצפון מרחב לרחוב אל-על. גושים וחלקות: גוש: 6125, חלקות במלואן: 350, 351, חלקי חלקה: 352.

מטרת התכנית: א. תכנון מפורט של החלקות לצורך הקמת מתחם הכולל בניין בן שני אנפים, באגף אחד דירות בן 21 יח"ד ובשני 2 קוטג'ים. ב. איחוד חלקות 350, 351 לחלקה אחת. ג. קביעת זכויות והוראות בניה לבניינים החדשים במגרש המאוחד. ד. התרת שימוש למבנה בייעוד ציבורי בתחום בניין המגורים. ה. קביעת שטח ציבורי פתוח עם זכות מעבר לכלי רכב. ו. קביעת שטח פרטי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד חלקות מס' 350, 351 למגרש מס' 100 בשטח של כ-1,069 מ"ר. ב. שינוי ייעוד ממגורים או למגורים ד. ג. שינוי ייעוד חלק משצ"פ המאושר לפי תכנית רג/1056 החל על המגרשים למגורים. ד. סך הכל שטחי השצ"פ המשתנה למגורים 407 מ"ר. ד. קביעת זכויות הבניה וההוראות בניה לאזור מגורים ד. להקמת מבנה מגורים סביב פטיו הכולל 23 יח"ד, בתמהיל של: קוטג'ים, דירות סטודיו (דירות בהישג יד), ודירות רגילות, מס' הקומות: 7 קומות מעל רחוב אל על + חדר על הגג, 2 דירות כלפי רחוב שרת + חדר על הגג, 3 קומות מרתף מתחת לרחוב אל על, סך הכל שטח עיקרי: 3,480 מ"ר שהם כ-325.5%, שטח שירות - 1,508 מ"ר שהם כ-141%, סך הכל שטחי שירות מתחת למפלס הכניסה הקובעת - 2,900 מ"ר שהם כ-271.2%, סך הכל שטחי הבניה - 7,888 מ"ר שהם כ-737%. ה. שינוי קווי הבניין לפי הבינוי המוצע. ו. התרת שטח של כ-334 מ"ר לבניין ציבורי בתוך המבנה, נוסף על השטחים המיועדים למגורים. ז. הקצאת שטח פרטי פתוח עם זיקת הנאה למעבר הציבור. ח. קביעת שטח ציבורי פתוח עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו

67012, טל' 7632586-03. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', שעות: 11.00-14.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 6753515-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/1405

שם התכנית: אכסניה לחייל הבודד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' רג/1405, מתחם א', תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת, מתחם ב', תכנית מיתאר מקומית, שינוי לתכנית רג/340/ג, רג/758/ב, רג/340/ג, כפיפות לתכנית רג/מק/17/ג/340, תממ/2/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: מתחם א' תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות, מתחם ב' תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, רחוב דרך אבא הלל (פרט ב'). רחוב רוקח 121 (פרט א'). פרט א' - רח' רוקח, פארק הירקון סמוך לבית הצנחן. פרט ב' - רח' אבא הלל דרום מערב לאצטדיון (מועדון אימפולס לשעבר). גושים וחלקות: גוש: 6203, חלקות במלואן: 3, 24, חלקי חלקות: 16, 18, 20, 23, 169. גוש: 6643, חלקי חלקות: 114, 120.

מטרת התכנית: 1. הקמת מבנה שימשש אכסניה לחייל הבודד - פרט א'. 2. שמירת שטחים פתוחים לרווחת הציבור, ויצירת נגישויות לאזור נחל הירקון. 3. יצירת מעברים ציבוריים פתוחים מרחוב רוקח לגדת הירקון.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת זכויות בניה: פרט א' - בית החייל הבודד: א. סך הכל שטח עיקרי מעל הקרקע 2,250 מ"ר. ב. סך הכל שטח עיקרי למרפסות מקורות 300 מ"ר. ג. סך הכל שטח שירות מעל הקרקע 1,470 מ"ר. ד. סך הכל מס' יחידות אכסון לא יעלה על 45 יחידת אכסון. ה. תכנית הקומה הטכנית לא תעלה על 30% מהיקף הקומה שמתחתיה.

ו. גובה הבניין: מעל לקומת הכניסה, 3 קומות ועוד קומה טכנית חלקית. ז. לא יהיה בינוי בתחום האסור לפי תממ/2/5/ פרט ב' - א. סך הכל שטח עיקרי מעל הקרקע 100 מ"ר. ב. לא יהיה בינוי בתחום האסור לפי תממ/2/5. 2. קביעת השימושים המותרים: פרט א' - בית החייל הבודד: א. יחידות האכסון ישמשו אך ורק אכסניה לחיילים בודדים. הוראה ז תגובה בריושומה של הערת אזהרה וקביעת ניהול משותף. פרט ב': - א. בהתאם לשימושים המותרים בתכנית המיתאר המחוזית תממ/2/5 לייעוד שטח לפנאי ונופש אינטנסיבי וספורט ככל שאינם כרוכים בבניה. ב. בשטח העל-קרקעי (משטח הבטון הקיים מעל המבנה התת-קרקעי): בית קפה. ג. בתת-הקרקע: יותר מועדון נוער או כל שימוש אחר המאפיין פעילות של מרכז קהילתי באמצעות עריכת השינויים הנדרשים במבנה הקיים. 3. קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתר בניה.

4. קביעת הוראות לפיתוח השטח. 5. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/04/2009 ובילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4015, בתאריך 24/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 6753515-03, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רש/1763

שם התכנית: רצועת הנופש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רש/1763, שינוי לתכנית רש/662, רש/746, רש/715, רש/565, רש/663, רש/341, רש/504/א, רש/210/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת השרון. גבולות התכנית: במזרח: כביש מס' 4, בצפון: כביש מס' 5, במערב: כביש מס' 20 (דרך מהירה נתיבי אילון), וגבול תכנית רש/800, בדרום: גבול מוניציפלי עם עיריית תל אביב, בית עלמין קרית שאול ושכונת נווה גן. גושים וחלקות: גוש: 6332, חלקות במלואן: 9, 122 - 131, 136. גוש: 6333, חלקות במלואן: 259, 261, 302, 305, 306, חלקי חלקות: 255, 256, 258, 260, 301, 307. גוש: 6334, חלקות במלואן: 9 - 11, חלקי חלקות: 6 - 8, 23. גוש: 6335, חלקות במלואן: 2 - 9, 12 - 15, 310. גוש: 6340, חלקות במלואן: 1 - 9, 11 - 14, 18 - 25, חלקי חלקות: 10, 15 - 17. גוש: 6341, חלקות במלואן: 6 - 8, 17, 18, 24. חלקי חלקות: 4, 5, 9, 15, 16, 21, 22, 25, 28. גוש: 6612, חלקות במלואן: 22, 25, חלקי חלקות: 4, 63, 69, 74, 75, 80, 81. גוש: 6613, חלקות במלואן: 8 - 13, חלקי חלקה: 7. גוש: 6614, חלקות במלואן: 463, 465, 467, 469, 471, 475, 477, 480, 482, 490, 492, 495, חלקי חלקה: 498. גוש: 6615, חלקות במלואן: 20 - 26, 36 - 38, 244 - 254, חלקי חלקות: 3, 27, 28, 34, 38, 46, 108, 109. גוש: 6616, חלקה במלואה: 29, חלקי חלקה: 30. גוש: 6617, חלקות במלואן: 8, 9, 11, 12, חלקי חלקות: 2, 3, 6, 7, 10.

מטרת התכנית: 1. ליצור רצועה ירוקה, פתוחה לציבור, שתהווה חלק מרצף ירוק, מנחל הירקון ועד לים התיכון. 2. לשמור ערכי טבע, נוף ותצפיות. 3. להפשיח את הקרקע החקלאית לייעודים המוצעים בתקנון ובתשריט. 4. לקבוע באזורי הייעוד הנ"ל זכויות: למגורים - עד לסף עליון של 6,100 יח"ד, כולל דירי מוגן או מלונאות, או מעונות סטודנטים בתנאים המפורטים בהוראות התכנית. לכפר נוער הכפר הירוק - 85,000 מ"ר שטח עיקרי ו-20,000 מ"ר שטחי שירות אשר תכנית זו כוללת לגביהן הוראות של תכנית מפורטת בתנאים המפורטים בהוראות התכנית. למרכז תחבורה משולב - 20,000 מ"ר שטח עיקרי, לפנאי ונופש וספורט 32,000 מ"ר שטחי בניה כוללים בתנאים המפורטים בהוראות התכנית. 5. לקבוע תנאים והנחיות להכנת תכניות מפורטות לאזורים ולמתחמי התכנון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4551, בתאריך 09/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון, רמת השרון, טל' 03-5401434, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2281 שם התכנית: התחדשות עירונית, מתחם ברל בצנלסון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2281, שינוי לתכנית חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/פמ, חפ/229/י/1, חפ/1538/ג, חפ/918/נב, חפ/825/א, חפ/1564, חפ/1400, חפ/1400/יב, חפ/מק/229/י/2, חפ/375, חפ/229, חפ/1764, חפ/1586, חפ/918/א, חפ/229/ד, חפ/229/י, פירוט לתכנית חפ/מק/1400/תט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רחוב ברל בצנלסון. שכונת נווה שאנן, בסמוך למרכז זיו. גושים וחלקות: גוש: 11200, חלקות במלואן: 262 - 268, 307, חלקי חלקות: 6, 15, 53, 96, 285, 286, 288, 298, 303, 308, 320.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית, והקמת מתחם למגורים ושצ"פ במסלול פיניו בינוי.

עיקרי הוראות התכנית: פיניו בנייני מגורים הקיימים במטרה לאפשר התחדשות עירונית תוך: א. איחוד וחלוקה של מגרשים בלא שינוי בגודל השטח המוקצה לייעוד מגורים. ב. התוויית דרך חדשה והרחבת דרכים. ג. קביעת זכויות בניה והוראות בניה, ופיתוח השטחים הכלולים בתכנית. ד. קביעת הסדרי תנועה וחניה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1562/ב שם התכנית: הסדרת בניה קיימת ברחוב הרופא 64, חיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1562/ב, שינוי לתכנית חפ/ד/1, חפ/229, חפ/229/ה, כפיפות לתכנית חפ/229/י, חפ/1/229/י, חפ/1562/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רחוב הרופא 64. במורד שבין הרחובות תל מנה והרופא. גושים וחלקות: גוש: 10777, חלקי חלקה: 3. גוש: 10778, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 39.

מטרת התכנית: א. הסדרת המצב התכנוני בחלקה תוך תגבור זכויות בניה, ותוספת 2 קומות חלקיות כדי לאפשר לגליוצייה של הבניה הקיימת בפועל על הקרקע. ב. שינוי הוראות בניה בדבר קווי בניין מותרים תוך התאמתם לקיים (כולל מרפסות הקיימות וחניות מקורות במרווחים), ומתן אפשרות לבניית ממ"דים במרווחים צדיים בקו בניין - 0 (ראה נספח בינוי). ג. הסדרת הגבול בין השצ"פ למגורים, תוך שינוי קטע מהשצ"פ הכלול בתחום מגרש המגורים למגורים ב' (לפי מבא"ת). ד. הזזת תוואי רחוב לצורך הסדרת החניה המקורה הבניה בשטח, תוך שינוי סיווג מדרג מאושרת לאזור מגורים ב' (לפי מבא"ת), ומשמורת טבע לדרך.

עיקרי הוראות התכנית: א. תגבור זכויות בניה תוך שינוי ייעוד מאזור מגורים א', לפי תכנית מאושרת לאזור מגורים ב' לפי מבא"ת. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח כדי לאפשר לגליוצייה לבניה קיימת ולאפשר תוספות עתידיות של ממ"דים. ג. שינוי קווי בניין המאושרים תוך התאמתם לבניין הקיים, כולל מרפסות קיימות במרווחים, חניות מקורות, ומתן אפשרות לבניית ממ"דים במרווחים צדיים בקו בניין 0 (ראה נספח בינוי). ד. הסדרת הגבול בין השצ"פ למגורים, תוך שינוי קטע מהשצ"פ הכלול בתחום מגרש המגורים למגורים ב' (לפי מבא"ת). ה. הזזת תוואי של דרך, על ידי שינוי ייעוד מדרג מאושרת לאזור מגורים ב' (לפי מבא"ת), ומשמורת טבע לדרך כדי לשמור על רוחב דרך מאושרת של 16 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2009 ובילקוט הפרסומים 6000, התש"ע, עמ' 18, בתאריך 24/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2179/א שם התכנית: תוספת בניה בשד' בן גוריון 22, חיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2179/א, שינוי לתכנית חפ/422, חפ/981, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/2179, חפ/229, כפיפות לתכנית חפ/מק/1400/יב/1, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ, תמא/38, חפ/מק/1400/תט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. שד' בן גוריון 22. המושבה הגרמנית. מגרש פינתי בשד' בן גוריון, פינת רח' המגנינים. גושים וחלקות: גוש: 10829, חלקה במלואה: 3, חלקי חלקות: 44, 48. מטרת התכנית: א. שינוי סיווג הקרקע הכלולה בגוש 10829, חלקה 3, מאזור מגורים כפוף למגבלות ולתנאים מיוחדים ודרך לאזור תיירות ודרך ו/או טיפול נופי. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה. ג. מתן הוראות שימור.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע בתא שטח 100 ממגורים ב' מיוחד ודרך לתיירות ודרך, ו/או טיפול נופי. ב. הגדלת שטח הבניה המותר, כדי לאפשר תוספת קומה שלישית מעל קומת הקרקע בחלק הבניין הדרומי שאינו מיועד לשימור, ותוספת בניה בצדו המערבי של המבנה הקיים, במסגרת קווי בניין מאושרים. ג. שינויים בקווי בניין קדמיים, תוך התאמתם לקונטור המבנה הקיים החורגים מקווי הבניין המאושרים. ד. קביעת הוראות בניה, חניה ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5986, התשס"ט, עמ' 5271, בתאריך 11/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה. דרומית לתחנת הרכבת "חדרה מערב" בין מסילת הברזל וכביש מס' 2 (כביש החוף). גושים וחלקות: גוש: 10051, חלקות במלואן: 4, 5, 9, 10, חלקי חלקות: 3, 6, 8, 11, 12. גוש: 10574, חלקות במלואן: 34, 35, 59 - 61, 64 - 66, 86 - 88, חלקי חלקות: 8, 15, 55 - 57, 62, 63, 68, 90. גוש: 10583, חלקות במלואן: 2, 26, 29, 33, חלקי חלקות: 11, 30, 31, 44, 46.

מטרת התכנית: שיקום מחצבה, על ידי הטמנת פסולת יבשה לקראת ייעודו הסופי כשטח יער פארק חופי ולתמ"מ 6.

עיקרי הוראות התכנית: א. התאמת הייעוד הסופי לתמ"מ 6. ב. בתחום פעילות ההטמנה, התרת שימוש ביניים להטמנת פסולת יבשה לצורך שיקום, בהתאם לייעודו בתמ"מ 22 ותמ"מ 6, השטח מיועד לטיפול בוסתנים ושחיים תוך שמירת המאפיינים הטבעיים של האזור. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת מגבלות לתפעול. ה. קביעת מגבלות איה"ס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 434, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2244 שם התכנית: שינוי הוראות בניה בחלקה 22 בגוש 10866

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2244, שינוי לתכנית חפ/1400/ב'1, חפ/1400/יב, חפ/1400, חפ/229/ב'61/2009.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רח' בן בבא 4. גושים וחלקות: גוש: 10866, חלקה במלואה: 22. גוש: 10868, חלקי חלקה: 113.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים ג' לאתר למוסד, והרחבת בית הספר, תגבור זכויות בניה, שינוי קווי הבניין ומתן ליגליזציה לקומת הגג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4408, בתאריך 17/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד/1362/א שם התכנית: אתר פסולת יבשה אביבית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד/1362/א.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חכ/76/ט שם התכנית: קיבוץ נווה ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל מיופקדת תכנית מפורטת מס' חכ/76/ט, שינוי לתכנית משח/37, פירוט לתכנית תמא/13, תמא/35, כפיפות לתכנית תמא/23, תמא/34/ב'3, תמא/34/ב'4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: נווה ים. גושים וחלקות: גוש: 10543, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 10545, חלקי חלקות: 9-11, 11, 38, 40. גוש: 10546, חלקות במלואן: 11-13, 24, 29, חלקי חלקות: 9, 10, 14, 20. גוש: 10547, חלקי חלקה: 1. גוש: 10548, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1-5, 8-14, 46, 59, 62, 63, 65, 66. גוש: 10990, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. פיתוח שכונות מגורים, כולל מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים. ב. פיתוח אזור תיירות. ג. פיתוח אזור ספורט ונופש. ד. פיתוח חוף רחצה. ה. פיתוח מערכת כבישים, שבילים ותשתיות, כגון: מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ב) קביעת הוראות בינוי. ג) קביעת צפיפות הבניה. ד) קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים, כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'. ה) קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 30 ימים ממועד פרסומה של

ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 8136213-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' טב/248/א שם התכנית: תוספת מגרש מגורים ברחוב דוד אלעזר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' טב/248/א, שינוי לתכניות טב/במ/92, טב/א/92, כפיפות לתכניות טב/מק/92, טב/מק/210.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קריית טבעון, רחוב דוד אלעזר. שטח ריק הנמצא ברח' דוד אלעזר, בין בניין כיבוי אש לבניין מגורים קיים. גושים וחלקות: גוש: 12706, חלקה במלואה: 21.

מטרת התכנית: ייעוד שטח שהיה מיועד לפרוודור חשמל למגרש מגורים בן 4 יח"ד וקביעת הוראות הבניה בו.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח המיועד לפרוודור חשמל, בתכניות טב/במ/92 ו-טב/א/92 למגרש מגורים בסיווג של אזור מגורים ב'. ב. קביעת הוראות בניה בדבר שטחי הבניה המתורים, הגובה והמרווחים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5776, התשס"ח, עמ' 1942, בתאריך 14/02/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית טבעון, קריית טבעון 36100, טל' 9539249-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, החליטה בישיבתה מס' 2010002, מיום 20.1.2010 על פרסום הודעה לפי סעיף 77 לחוק, על הכנת תכנית מס' ש/1423 - קביעת הנחיות לביצוע הפקעות בתחום היישוב פרדס חנה-כרכור.

המקום: כל תחום היישוב פרדס חנה-כרכור.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים בשלמותם: 10072-10076, 10078, 10090, 10091, 10093-10097, 10101-10105, 10107-10112, 10118, 10119, 10121, 10123, 10124, 10142.

גושים בחלקיות: גוש: 10017, חלקות במלואן: 27-24, 33-29, 45-47. גוש: 10068, חלקות במלואן: 29-41, 47.

ילקוט הפרסומים 6080, י"ד באייר התש"ע, 28.4.2010.

50. גוש: 10069, חלקות במלואן: 1-3, 11-15, 18, 42, 43, 48-51, חלקי חלקה: 44. גוש: 10070, חלקות במלואן: 6, 7, 25, 38. גוש: 10071, חלקות במלואן: 7-33, 35-40, 42-67. גוש: 10077, חלקות במלואן: 1, 8, 13-15, 20, 21, 23-26, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57. חלקי חלקה: 85. גוש: 10092, חלקות במלואן: 7-12. גוש: 10098, חלקות במלואן: 1-13, 17-21, 31-45. גוש: 10099, חלקות במלואן: 1-19, 34, 44, 45, 49, 50, 52, 54, 56, 58-79, חלקי חלקות: 46, 47. גוש: 10100, חלקות במלואן: 2, 3, 30-32, 36, 37, 39-46, 51-109, 111-117, 137-139, 140, חלקי חלקות: 38, 49, 110. גוש 10106, חלקות במלואן: 2-14, 21, 24-27, 30, 32, 33, 37-45, 48, 53-101, חלקי חלקות: 28, 29, 50. גוש: 10113, חלקות במלואן: 2, 3, 5-7, 9-39. גוש: 10114, חלקות במלואן: 1-3, 10, 11, 48, 53, חלקי חלקות: 58. גוש: 10117, חלקות במלואן: 38-44, 67, חלקי חלקות: 69, 84. גוש: 10122, חלקות במלואן: 25, 27-36, 44-64, 111, 113, 116, 118, 120, 126, 128-154, 155-165, 167-191, 194-301, 303-354, חלקי חלקה: 43. גוש: 10658, חלקי חלקה: 1. גוש: 10661, חלקי חלקה: 1. גוש: 12225, חלקה במלואה: 69, חלקי חלקה: 70.

מטרת התכנית: התכנית תחול על אתרים המיועדים בתכניות ש/18 ו-ש/1 לבנייני ציבור ומוסדות, ושלא חלה עליהם תכנית מפורטת מאוחרת יותר. מטרתה של התכנית היא לקבוע הוראות הפקעה מאחר שבתכניות הנ"ל אין סעיף הפקעה, ולקבוע הוראות וזכויות בניה, לפי צורכי התכנון והיישוב העדכניים.

כמו כן, החליטה הוועדה לאשר מגבלות על הוצאת היתרים בהתאם לסעיף 78 לחוק, כלהלן: א) המגבלות יחולו על האתרים המיועדים בתכניות ש/18, ו-ש/1 לבנייני ציבור ומוסדות ושלא חלה עליהם תכנית מפורטת מאוחרת יותר. ב) לא יותר היתר בניה בתחום אתר המאושר בייעוד כאמור לעיל, למעט היתר למבנה ציבורי או שימוש ציבורי שמוגש על ידי המועצה המקומית. ג) לא תותר חלוקה בחלקה בה מאושר אתר כאמור לעיל, אלא אם כן שטח האתר הציבורי יירשם על שם המועצה המקומית.

תוקף ההודעה שנה מיום הפרסום ברשומות.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ש/1203 שם התכנית: שינוי ייעוד חלקה מחקלאי למגורים בפרדיס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1203, שינוי לתכנית ש/391.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פוריידס. בדרום פרדיס בין נחל דליה לכביש 70. גושים וחלקות: גוש: 11286, חלקה במלואה: 79.

מטרת התכנית: ייעוד שטח למגורים ל-6 יח"ד והתאמה סטטוטורית של הייעוד לנחל דליה במצבו הקיים, העובר במובל בטון בקטע זה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לדרך משולבת. ב. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשטח נחל, לצורך התאמה למצב הקיים, והסדרה סטטוטורית של נחל דליה.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1169 שם התכנית: לב המושבה פרדס חנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1169, שינוי לתכניות ש/209, 1/ש, כפיפות לתכניות ש/מק/950/א, ש/1123/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה-כרכור. בין הרחובות הדקלים, הצפירה ואבן גבירול בלב המושבה פרדס חנה. גושים וחלקות: גוש: 10104, חלקי חלקה: 106. גוש: 10105, חלקות במלואן: 10 - 12, 210 - 214, 422 - 424, חלקי חלקה: 133.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים במקום שטח המיועד למשקי עזר, והקצאת שטחי ציבור בהתאם.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של שטח למשקי עזר לקרקע המיועדת למגורים א', למגורים ב', דרכים ושטחי ציבור בהתאם. ב. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה. ד. תוספת זכויות בניה הנובעות מתוספת יחידות הדיור. ה. הגדלת הצפיפות מי"ד אחת לכל חלקה מאושרת (סך הכל 8 יח"ד בשטח התכנית) לצפיפות של כ-2.5 יח"ד לדונם במגורים א' (סך הכל 8 יח"ד), ולצפיפות של 6 יח"ד לדונם במגורים ב' (סך הכל 77 יח"ד). ו. שינוי גובה הבניינים מגובה מותר של 2 קומות לגובה 2 קומות במגורים א', ולעד 4 קומות במגורים ב'. ז. קביעת דרכים, גישה למגרשים. ח. קביעת זכויות והוראות בניה לפיתוח השטח. ט. קביעת הנחיות לחלוקת השטח למגרשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2281 בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הר/3/329/1

שם התכנית: 2 מבני מגורים בכיכר מגדיאל, הוד השרון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הר/3/329/1, שינוי לתכנית הר/3/329/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, כיכר מגדיאל. שכונה מגדיאל. רח' חנקין 7, 9. רח' אסירי ציון 2, 4. קואורדינטה מערב מרח - 674.150, קואורדינטה דרום צפון - 191.175. גושים וחלקות: גוש: 6411, חלקות במלואן: 80, 91, 207.

ג. קביעת הנחיות לפיתוח השטח, כולל תשתיות. ד. שינוי ייעוד קרקע חקלאית למגורים. ה. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשצ"פ. ו. קביעת זכויות והוראות בניה, ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ש/643 שם התכנית: שכונת מגורים בדרום בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ש/643, שינוי לתכניות ש/במ/522, ש/23/א, כפיפות לתכניות ש/מק/950/א, ש/1122/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה-גבעת עדה. בדרום מערב בנימינה, מדרום לרחוב הברוש וממערב לרחוב קציר. גושים וחלקות: גוש: 10161, חלקות במלואן: 1 - 5, 35, 36, חלקי חלקה: 31. גוש: 10162, חלקי חלקות: 151, 153. גוש: 10215, חלקי חלקות: 550, 659, 666 - 668.

מטרת התכנית: הקמה ופיתוח של שכונת מגורים של כ-255 יח"ד בצפיפות של 4 יח"ד לדונם, ושירותי ציבור לצורכי היישוב.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי לאזור מגורים א', לדרכים, לשטח ציבורי תחום ולאתר למבני ציבור. ב. קביעת דרכים חדשות. ג. הסטת צומת רח' הקציר עם רח' הברוש לשם הסדרת הכניסות לשכונה והיצואות ממנה. ד. איחוד וחלוקה בלא הסכמת בעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ה. קביעת זכויות והוראות בניה. ו. קביעת תנאים לבניה ולפיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1744 בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לבניית 2 מבני מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. איחוד של החלקות בהסכמת הבעלים. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית לאזור מגורים ד' – 42 יח"ד. 3. קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5744, התשס"ח, עמ' 746, בתאריך 27/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09-7759666, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר ביטול הודעה על אישור תכנית מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הר/1004

שם התכנית: הוראות לסגירות חוף לבתי אוכל בהוד השרון

מסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על אישור תכנית מיתאר מקומית שפורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 703, בתאריך 26/11/2009, וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הר/1004.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון. כל תחום הרשות, בתי אוכל בייעוד מסחרי וחזית מסחרית, או בכל ייעוד אחר שהותר בו שימוש לבית אוכל.

מטרת התכנית: קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בניה זמניים לשם הצבת פרגודים למתן מחסה לסועדים היושבים מחוץ לבתי האוכל בייעוד מסחרי וחזית מסחרית או בכל ייעוד אחר שהותר בו שימוש לבית אוכל, במשך עונת החורף.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הוראות להצבת פרגודים ופירוקם. 2. קביעת הוראות למיקום הפרגוד. 3. קביעת הוראות למיתקנים בתחום הפרגוד. 4. הוראות בדבר עיצוב הפרגוד. 5. הוראות בדבר בניינים ומתחמים לשימור. 6. קביעת הוראות מעבר. 7. הוראות בדבר ניקיון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1745, בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09-7759666, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/2906

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ג' עם חזית מסחרית, הגדלת מספר הקומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/2906, שינוי לתכנית ממ/873/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. אלטייבה. גושים וחלקות: גוש: 7846, חלקי חלקה: 20. מגרשים: 20/10, 1/20, בהתאם לתכנית ממ/873/1.

מטרת התכנית: 1. הגדלת אחוזי בניה. 2. קביעת מפרץ חניה. 3. הקטנת קו בניין אחורי ל-3.55 מ', לפי תשריט. 4. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית. 5. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לדרך (מדרכה). 6. הגדלת מס' הקומות ל-4 קומות במקום 3 קומות. 7. קביעת קו בניין (0) בחזית המגרש. 8. בניה לפי קונטור מוצע בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400 טל' 09-7992808.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/3308

שם התכנית: מרכז מסחרי משולב מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/3308, שינוי לתכנית טב/במ/2500.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. שכונה דרומית. רחוב הטבעת הדרומית. מקום התכנית הוא סמוך לכביש הטבעת הדרומית, מצפון לקונטרי טייבה. גושים וחלקות: גוש: 7840, חלקי חלקה: 15. מגרשים: 15/12, 15/13, 15/14, בהתאם לתכנית טב/במ/2500.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז מסחרי משולב מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים, מסחר ותעסוקה. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ג. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה. ד. קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שליווה היא מסתמכת בהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/2847

שם התכנית: קביעת חזית מסחרית, חניה ציבורית, שינוי ממגורים ג' לדרך, המרת דרך למגורים ג'

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/2847, שינוי לתכניות טב/2667, טב/2601.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. גושים וחלקות: גוש: 7846, חלקי חלקות: 30, 31, 33, 34.

מטרת התכנית: 1. קביעת חזית מסחרית. 2. קביעת חניה ציבורית. 3. שינוי ייעוד מגורים ג' לדרך. 4. המרת דרך למגורים ג'. 5. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים. 6. הגדלת אחוזי בניה: קביעת שטחי בניה בהיקף כולל של 2,280 מ"ר, מהם 1,980 שטחים עיקריים ו-300 מ"ר שטחי שירות. 7. קביעת יחידות הדיור ל-9 יח"ד. 8. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5866, התשס"ט, עמ' 371, בתאריך 18/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/29/377 א

שם התכנית: תוספת יחידות דיור והוספת שטח ציבורי פתוח

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/29/377 א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1770, התשל"ב, עמ' 169, בתאריך 28/10/1971.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפריים. גושים וחלקות: גוש: 6693, חלקות במלואן: 1, 31, 32, 43.

מטרת התכנית: א. תוספת יחידות דיור. ב. תוספת שטח ציבורי פתוח. ג. דרך לביטול.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפריים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפריים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/8/507

שם התכנית: פתיחת קטע דרך וביטול דרך קיימת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/8/507, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1696, התשל"א, עמ' 940, בתאריך 04/02/1971.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפריים. נוה מנוסון. גושים וחלקות: גושים: 6502, 6503, חלקות במלואן: 201 - 209.

מטרת התכנית: 1. פתיחת קטע דרך-גשר (שינוי מיקום גשר). 2. ביטול דרך קיימת והכללת השטח בתוך מגרש ציבורי פתוח. 3. איחוד החלקות וחלוקתן מחדש.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפריים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפריים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/7/865

שם התכנית: הקלה בשטח הבניה בהתאם לתכנית בינוי

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/7/865, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2145, התשל"א, עמ' 75, בתאריך 19/09/1975, שינוי לתכניות ממו/865, יד/916.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפריים. גושים וחלקות: גוש: 6694, חלקות במלואן: 1, 25, 26, 28, 29. גוש: 6695, חלקות במלואן: 32, 33, חלקי חלקות: 39, 40 - 42, 55.

מטרת התכנית: הקלה בשטח הבניה בהתאם לתכנית בינוי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/865/10

שם התכנית: תיקון תקנות הבניה באזור מגורים א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/865/10, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2054, התשל"ה, עמ' 187, בתאריך 20/10/1974.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים.

מטרת התכנית: תיקון בתקנות הבניה באזור מגורים א', הוועדה המקומית רשאית לאשר קו בניין צד 0 למבנים קיימים בלבד. (התוספת למבנים אלה תאושר בהתאם לתקנות תכנית מ/מ/865).

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/886

שם התכנית: איחוד חלקות וחלוקתן מחדש ופתיחת דרך לחלקות חדשות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/886, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1791, התשל"ב, עמ' 715, בתאריך 30/12/1971, שינוי לתכנית מ/מ/865.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים. גושים וחלקות: גוש: 6694, חלקות במלואן: 186 - 193.

מטרת התכנית: 1. איחוד חלקות וחלוקתן מחדש. 2. פתיחת שביל ציבורי פתוח, ודרך לגישה לחלקות החדשות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/934

שם התכנית: קביעת ייעוד לשטחים, וביטול חלק מדרכים קיימות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/934, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1893, התשל"ג, עמ' 970, בתאריך 25/01/1973.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים. גושים וחלקות: גוש: 6684, חלקות במלואן: 87 - 90, 101, 102, 108 - 110, 111, 114, 115, חלקי חלקות: 86, 92 - 98, 96 - 100, 106, 107, 111 - 113, 116. גוש: 6685, חלקות במלואן: 103, 104, 117 - 123, 137 - 185, 384, חלקי חלקות: 92 - 97, 105 - 107, 111 - 113, 116, 385. גוש: 6692, חלקי חלקות: 406, 406. גוש: 6694, חלקות במלואן: 85, 130 - 133, חלקי חלקות: 86, 92, 134 - 136, א406. גוש: 6727, חלקות במלואן: 124 - 129, 339, חלקי חלקות: 341, 385. גוש: 6728, חלקי חלקות: 17.

מטרת התכנית: תכנית מפורטת שתקבע אזורי מגורים, אזור מסחרי, שטח לבנייני ציבור, שטח ציבורי פתוח, התוויית דרכים חדשות, תתקן תוואי דרכים קיימות ותבטל חלק מדרכים קיימות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/953

שם התכנית: איחוד חלקות וקביעת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/953, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1879, התשל"ג, עמ' 587, בתאריך 30/11/1972.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים. גושים וחלקות: גוש: 6711, חלקות במלואן: 16, 17.

מטרת התכנית: 1. איחוד חלקות. 2. קביעת קווי בניין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפריים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' יד/975א

שם התכנית: שינוי בהוראות הבניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/975א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2121, התשל"ה, עמ' 1901, בתאריך 26/06/1975.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 6730, 6732.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' כס/ב/2/מג
שם התכנית: הרחובות עמק דותן 1א, ועמק
זבולון 7ב, 9ב, כפר סבא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/מג, שינוי לתכנית כס/במ/2, כפיפות לתכניות כס/מק/1/גג, כס/1/1/מ, כס/1/1/מ.ג, כס/1/1/ג, כס/מק/במ/2.ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא. רחוב עמק זבולון 7ב, 9ב. רחוב עמק דותן 1א. שכונת הדריים. גושים וחלקות: גוש: 7618, חלקי חלקות: 201, 209, 210.

מטרת התכנית: הוספת שטחי שירות, וקביעת קו בניין צד למבנה עזר לפי תשריט ב-3 מגרשים המיועדים למגורים ברחובות עמק זבולון 7ב, 9ב, ועמק דותן 1א, כפר סבא.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת שטחי שירות לפי תקנון התכנית סעיף 5. ב. קביעת קווי בניין צד למבנה העזר לפי תשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5463, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' כס/25/ח
שם התכנית: קביעת שטחים למסחר ומגורים ולצורכי
ציבור שונים: דרכים וחניות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' כס/25/ח, שינוי לתכניות כס/25/3/ד, כס/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' ויצמן מס' 86, 88, 90 פינת רח' ירושלים. גושים וחלקות: גוש: 6441, חלקות במלואן: 70, 81, 144.

מטרת התכנית: א. הגדלת מס' יח"ד בתכנית ל-42 יח"ד מעל קומת מסחר. ב. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח פרטי פתוח. ג. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. ד. קביעת הוראות בדבר מס' קומות וקווי בניין. ה. קביעת הוראות בדבר בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3541, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

מטרת התכנית: כל קווי הצנרת של מערכת החשמל, הטלפון ופנסי תאורה תהיה תתיקרקעית הן בשטח הציבורי והן במגרשים לבנייני מגורים ומסחר.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפרים
הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית
מס' יד/6065

שם התכנית: תוספת קומה למבנה, והגדלת אחוזי
בניה לבניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/6065, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3516, התש"מ, עמ' 599, בתאריך 12/01/1987.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים, רחוב יהודה הלוי. גושים וחלקות: גוש: 6732, חלקה במלואה: 21.

מטרת התכנית: 1. תוספת קומה למבנה ליצירת קוטג' לקומה עליונה. 2. הגדלת אחוזי בניה לבניין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יהוד-נווה אפרים
הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית
מס' יד/6072

שם התכנית: חלוקת המגרש לשתי חלקות בלא
הסכמת הבעלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' יד/6072, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3459, התש"מ, עמ' 1864, בתאריך 14/06/1987.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד-נווה אפרים. רחוב מוהליבר 74. גושים וחלקות: גוש: 6727, חלקה במלואה: 36.

מטרת התכנית: חלוקת המגרש לשני חלקות בלא הסכמת הבעלים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-נווה אפרים 56100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 7649175-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' כס/1/30

שם התכנית: חלוקת שטחים להקמת שכונת מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' כס/1/30, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1538, התשכ"ט, עמ' 1864, בתאריך 17/07/1969, שינוי לתכנית כס/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא. גבולות התכנית: מצפון: חלקות 98 עד 103, 115, 109 עד 114, ממזרח: חלקה 26 (רח' כצנלסון), מדרום: חלקה 229 (רח' דב הוז), ממערב: חלקה 25 (רח' המעפילים). גושים וחלקות: גוש: 6428, חלקה במלואה: 18.

מטרת התכנית: חלוקת השטח למטרת הקמת שכונת מגורים, על ידי: א. קביעת אזור מגורים מיוחד. ב. התוויית דרכים, הרחבת דרכים קיימות, קביעת מגרש לבניין ציבורי, גינה ציבורית ושטח חניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 7649175-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מד/26/6

שם התכנית: תוספת זכויות בניה למרתפים,

רח' מנשה 4 ו-6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מד/26/6, שינוי לתכנית מד/במ/6, מד/מק/9/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות. רחוב מנשה 4, 6. שכונת בוכמן. מבנים בבניה רוויה במגרש 27/2. בניינים מס' 1 ו-4 גובלים ברח' שבטי ישראל מצפון, ברחובות משולבים גד ומנשה מדרום, במגרש המיועד למסחר ממערב (מג' 3ח) ובמגרש מגורים 27/1 ממזרח. גושים וחלקות: גוש: 5816, חלקה במלואה: 13. מגרש: 27/2 בהתאם לתכנית מד/במ/6.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה בעבור מרתפים.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה בשטח עיקרי בעבור קומת מרתף לדירות הגן בשטח ממוצע של כ-68 מ"ר, סך הכל 566 מ"ר. ב. תוספת זכויות בניה בשטח עיקרי 68 מ"ר בקומת מרתף בעבור חדר לפעילות משותפת לדיירי בניין מס' 4. ג. קביעת הוראות בניין ועיצוב אדריכלי בעבור תוספות הבניה. ד. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר ביטול הודעה על דחיית תכנית מיתאר

מקומית מס' מר/48/177

הודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

שם התכנית: הגדלת שטח עיקרי במגרש, הגדלת

שטח עיקרי בקומת קרקע בלא הגדלת תכנית

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית שפורסמה בילקוט הפרסומים 5994, עמ' 5576, ביום 3/9/2009, וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מר/48/177, שינוי לתכנית גז/מד/במ/4/177, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177, מר/15/177, מר/מק/74/177.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות. רחוב אירוסיים 10, רעות. גושים וחלקות: גוש: 5298, חלקה במלואה: 54. מגרש: 2436 בהתאם לתכנית גז/מד/במ/4/177.

מטרת התכנית: 1. הגדלת שטח עיקרי במגרש מס' 2436 ב-34 מ"ר. 2. הגדלת שטח עיקרי בקומת קרקע ל-159 מ"ר בלא הגדלת תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5680, התשס"ז, עמ' 3155, בתאריך 14/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' מד/24/6

שם התכנית: תוספת זכויות בניה, רח' שלומציון

המלכה 27/2, מודיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' מד/24/6, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 02/07/2009

ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5026, בתאריך 22/07/2009, שינוי לתכנית מד/במ/6, מד/3/6/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, שכונת בוכמן דרום, רחוב שלומציון המלכה 27/2. במגרש 3-65. דירת גן במגרש מגורים של יח"ד דיור מסוג גן-גג. המגרש גובל בדרך משולבת מצפון מערב, ביח"ד מטיפוס קוטג' מדרום מזרח, ביח"ד מטיפוס קוטג' מצפון מזרח. גושים וחלקות: גוש: 5819, חלקי חלקה: 11.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה ושינוי קו בניין צדי.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה בשטח עיקרי (מ"ר 25.5) ליח"ד מטיפוס דירת גן. ב. שינוי קו בניין צדי במפלס 3.00 – מ"מ 3' מ' ל"ס מ'. ג. הנחיות לעיצוב אדריכלי בעבור תוספת הבניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/600/א/33

שם התכנית: ברוידיא על הים, רח' פייר קניג,

דרום מערב העיר

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/600/א/33, שינוי לתכנית נת/600/א, נת/7/400, נת/מק/400/7/96.ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב מרשל פייר קניג, בין רח' מרשל פייר קניג לבין שד' בן גוריון, גובל בגינה ציבורית מצד דרום ובדרך בלא מוצא בצד צפון. גושים וחלקות: גוש: 8252, חלקה במלואה: 114. גושים ישנים: גוש נוכחי: 8252 – גוש ישן: 7932. מגרש: 529 בהתאם לתכנית נת/600/א.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של מבנה, על ידי תוספת זכויות בניה ותוספת קומות.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת שטחים עיקריים מ-1,436 מ"ר ל-3,082 מ"ר, ושטחי שירות עיליים מ-648 מ"ר ל-1,510 מ"ר. ב. הגדלת מס' יח"ד מ-12 יח"ד ל-18 יח"ד. ג. הגדלת מס' הקומות ממרתף + 6 קומות על עמודים ל-2 קומות מרתף + קומת עמודים כפולה חלקית הכוללת קומת ביניים חלקית + 14 קומות + גג טכני. ד. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ה. קביעת תכנית קרקע מרבי. ו. שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה

המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/600/א/39

שם התכנית: חיבור כיכרות

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/600/א/39, שינוי לתכנית נת/600/א, כפיפות לתכנית נת/400/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. שד' בן גוריון. שד' עובד בן עמי. בין שד' בן גוריון לשד' עובד בן עמי. גושים וחלקות: גוש: 8253, חלקה במלואה: 248, חלקי חלקה: 259.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד לצורך חיבור כיכרות.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך, ושטח ציבורי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/217/8

שם התכנית: שינוי ייעוד חלקה 90 ממגורים לבניין

ציבורי להרחבת בית ספר

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' נת/217/8, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2109, התשל"ה, עמ' 1591, בתאריך 04/05/1975.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב הפורצים. גושים וחלקות: גוש: 8233, חלקה במלואה: 90.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/16/201

שם התכנית: קביעת קווי בניין, אחוזי בניה וקומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/16/201, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1663, התש"ל, עמ' 2993, בתאריך 30/09/1970.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6387, חלקה במלואה: 59.

מטרת התכנית: 1. קביעת קווי הבניין. 2. קביעת אחוזי בניה. 3. קביעת קומות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השנייה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/1/1223

שם התכנית: המרת חלק משטח החניון לתחנת דלק ושירותים, למגרש לבניין ציבורי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/1/1223, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1289, התשכ"ו, עמ' 1943, בתאריך 14/07/1966.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6372, חלקי חלקה: 12.

מטרת התכנית: א. המרת חלק משטח החניון לתחנת דלק ושירותים. ב. המרת חלק משטח החניון למגרש לבניין ציבורי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השנייה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/1/4/60

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח בניה ציבורי לדרך ולשטח ציבורי פתוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/4/60, שינוי לתכנית רצ/מק/4/60/1, רצ/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. גושים וחלקות: גוש: 3946, חלקות במלואן: 10, 196, חלקי חלקה: 242. גוש: 5117, חלקי חלקה: 105. גוש: 5118, חלקה במלואה: 14.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד חלקה 90 ממגורים לשטח לבניין ציבורי להרחבת בית ספר. השטח יופקע על ידי הוועדה המקומית בהתאם לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/1/464

שם התכנית: ייעוד חלקה לבניין מגורים רב-קומות וחניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' נת/1/464, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1652, התש"ל, עמ' 2726, בתאריך 13/08/1970.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. גושים וחלקות: גוש: 8267, חלקה במלואה: 128.

מטרת התכנית: לייעוד החלקה לבניין מגורים רב-קומות וחניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/699

שם התכנית: הרחבת דרך, איחוד חלקות, קביעת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/699, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1711, התש"ל, עמ' 1418, בתאריך 01/04/1971.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6361, חלקות במלואן: 5 - 7.

מטרת התכנית: הרחבת דרך, איחוד חלקות, הריסה מבנים, קביעת קווי בניין, קביעת אזור מחסנים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השנייה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/158/ב

שם התכנית: תיקון קו בניין מערבי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רח/158/ב, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2172, התשל"ו, עמ' 662, בתאריך 04/12/1975.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. גושים וחלקות: גוש: 3703, חלקה במלואה: 441.

מטרת התכנית: תיקון קו בניין מערבי כמסומן בתשריט המצורף, כדי לאפשר מבנים שווים על חלקות 441 ו-442, לפי תכנית מפורטת מס' רח/158/5.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/190

שם התכנית: תכנית מפורטת רח/190

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רח/190, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1940, התשל"ג, עמ' 2235, בתאריך 26/08/1973.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. גושים וחלקות: גוש: 3655, חלקות במלואן: 373 - 377, 410, 411. גוש: 3702, חלקות במלואן: 77, 102 - 104, 106 - 109, 111 - 115, 362. גוש: 3703, חלקות במלואן: 499, 536, 537, 628, 629.

מטרת התכנית: הרחבת דרך קיימת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רע/2002/ל

שם התכנית: אזור תעשייה רעננה, רחוב השיזף

– דרך גישה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח בניה ציבורי לדרך, ולשטח ציבורי פתוח. ב. שינוי ייעוד מדרך לשטח ציבורי פתוח. ג. קביעת זכות מעבר לתשתיות ברוחב 4 מ', כמסומן בתשריט. ד. קביעת קווי בניין קדמיים, לרבות קו בניין מציר מסילת הברזל 50 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1630, בתאריך 08/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/1050/29

שם התכנית: רחובות – כביש המשך לרח' בן ציון פוגל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רח/1050/29, שינוי לתכניות רח/165/4, רח/165/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. רחוב בן ציון פוגל. שכונת סלע. מדרום לרח' בן ציון פוגל. כביש המשך רח' בן ציון פוגל. גבולות התכנית: שורקות. גושים וחלקות: גוש: 3656, חלקי חלקות: 88, 89. גוש: 3679, חלקי חלקות: 6, 39 - 42.

מטרת התכנית: התוויית דרך מחברת בין רח' בן ציון פוגל לכביש המעטפת הדרומי של העיר רחובות.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח, ספורט ונופש וחנייה לדרך מוצעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6000, התש"ע, עמ' 24, בתאריך 24/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/53/5

שם התכנית: תוואי דרכים חדשות, וחלוקת השטח למגרשי בניה ותעשייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רח/53/5, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1372, התשכ"ב, עמ' 1748, בתאריך 29/06/1967.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. גושים וחלקות: גוש: 3652, חלקות במלואן: 3, 20.

מטרת התכנית: א. תוואי דרכים חדשות. ב. חלוקת השטח למגרשי בניה לתעשייה ומלאכה.

מס' רע/2002/ל, שינוי לתכניות רע/בת/2002, רע/2002/יא, רע/מס/2002/יט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה. רחוב השיזוף. אזור תעשייה. קואורדינטה 189/380X-189/420. קואורדינטה 677/840Y-677/875. גושים וחלקות: גוש: 7657, חלקי חלקות: 82, 80.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת דרך גישה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3289, בתאריך 06/04/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788409-08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 7610516-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' רע/1/570

שם התכנית: איסור הקמת תחנות דלק באזור התעשייה רעננה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רע/1/570, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5773, התשס"ח, עמ' 1797, בתאריך 05/02/2008, שינוי לתכניות רע/1/330/א, רע/1/330/ב, רע/2002/א, רע/2002/ו, רע/בת/2002, רע/מק/2002/ב, רע/מק/2002/ז, רע/1/330/ג, רע/מק/2002/ח, רע/2002/יא, רע/מק/2002/ט, רע/מק/2002/יג, רע/מק/2002/ה, רע/מק/2002/יד, רע/מק/2002/טו, רע/2002/יח, רע/מק/2002/כג, רע/מק/1/330/ד, רע/1/330/ה, רע/מק/1/330/ו, רע/1/261.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה. קואורדינטה X מרחב מערב 189.000, קואורדינטה Y צפון דרום 678.250 אזור התעשייה רעננה.

מטרת התכנית: מניעת הקמת תחנות תדלוק באזור התעשייה רעננה.

עיקרי הוראות התכנית: איסור הקמת תחנות תדלוק באזור התעשייה רעננה. הערה: אין בהוראות תכנית זו כדי למנוע הגשת תכנית להקמת תחנות תדלוק, בסמכות הוועדה המקומית לפי סעיף 62 (א)(א)(10).

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788409-08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 7610516-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/22/18

שם התכנית: תכנית מיתאר מקומית ליער משמר

איילון הכוללת הוראות תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/18/22, פירוט לתכנית תמא/22, כפיפות לתכנית תמא/34/ב/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משמר אילון. יער משמר אילון. נ"צ צפון - קו רוחב: 642.4. נ"צ מזרח - קו אורך: 197.9. גושים וחלקות: גושים בשלמותם: 4186. גוש: 4169. חלקי חלקות: 11 - 13, 14, 42, 43. גוש: 4175. חלקות במלואן: 24 - 30, 55, חלקי חלקות: 12 - 23, 31 - 38, 40 - 54, 56 - 60, 66, 67, 84 - 86. גוש: 4181. חלקות במלואן: 3, 16, 32 - 37, 87 - 90, 92, 94, 98 - 101, 103, 104, 106, 107, 110, 111, 119, 121, 124, 125, 129, 133, חלקי חלקה: 132. גוש: 4182. חלקות במלואן: 42, 43, 45 - 49, 52 - 58, 56, 54 - 61, 65, 72, 76, 78, 82, 85, 88. חלקי חלקות: 1 - 15, 55, 57, 62 - 64, 75, 80. גוש: 4183. חלקות במלואן: 7, 12 - 16, 20, 22, 23, 32, 34, 35, 73, 75. חלקי חלקות: 4 - 6, 8, 10, 11, 17 - 19, 21, 24, 25, 31, 33, 36, 47 - 49, 67, 69 - 74, 76 - 83. גוש: 4184. חלקות במלואן: 8, 9, 17 - 45, 43 - 50, 51, 53, 89, 93. חלקי חלקות: 49, 54, 52, 94. גוש: 4317. חלקי חלקה: 1. גוש: 4672. חלקי חלקה: 93. גוש: 4674. חלקי חלקות: 18, 21, 27. גוש: 5434. חלקי חלקות: 58, 60. גוש: 5775. חלקי חלקה: 1. גוש: 5776. חלקי חלקה: 1. גוש: 5785. חלקי חלקות: 1 - 4.

מטרת התכנית: א. קביעת הגבולות המדויקים והשימושים העיקריים ליער לפי הוראות תמא" 22. ב. שמירת נוף יער משמר אילון על כל מרכיביו והיבטיו להנאת ולטובת הציבור, על ידי שמירת הערכים הנופיים הכלולים בו. ג. הגדרת מוקדים לפיתוח הנצחה ביער.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5029, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788409-08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גזר, בית חשמונאי 99789, טל' 9274040-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/243/17

שם התכנית: הגדלת בית ספר ממלכתי דתי

ע"ש יוסף בורג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

זמורה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/243/1, שינוי לתכנית זמ/במ/243.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזכרת בתיה. רחוב העצמאות. רחוב מוטה גור. שטח בית הספר ממלכתי דתי ע"ש יוסף בורג, גובל בצד המזרחי עם רחוב מוטה גור (הגורן), ובצד הצפוני והמערבי עם רחוב העצמאות. גושים וחלקות: גוש: 3899, חלקה במלואה: 344, חלקי חלקה: 347.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטח בית הספר הממלכתי דתי ע"ש יוסף בורג על חשבון שטח ציבורי פתוח לאורך רחוב מוטה גור.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לשטח למבנים ומוסדות ציבור לחינוך. ב. קביעת הוראות וחובות בניה. ג. איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, בניין בילו' סנטר, קריית עקרון 70500, טל' 08-9414044.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' צש/2/21/43

שם התכנית: הגדלת שטח למבני ציבור לצורך בניית בית ספר חדש בצמוד לבית ספר הדר השרון הקיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' צש/2/21/43, שינוי לתכנית צש/2/21/33, צש/2/21/20, צש/2/0/0/38.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חרות. בגבול הצפון מזרחי של מושב חרות צמוד לכפר הס. גושים וחלקות: גוש: 7749, חלקי חלקות: 1, 4, 6. גוש: 7752, חלקי חלקות: 9, 14, 19.

מטרת התכנית: ייעוד שטח להקמת מבנים ומוסדות ציבור לחינוך בצמידות לבית הספר הדר השרון.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית למבנה ומוסדות ציבור לחינוך. 2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטח ציבורי פתוח, כסוללת חיץ מגונן בין מבני מוסדות הציבור לחינוך לבין היישוב תל-מונד. 3. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשביל. 4. שינוי ייעוד מדרך, לשטח מבנים ומוסדות ציבור לחינוך (ביטול דרך). 5. הוראות והנחיות בדבר הסדרת חניה. 6. קביעת הוראות והנחיות לבנינו ולייעודים השונים. 7. קביעת הנחיות והוראות בדבר מבנים להריסה. 8. קביעת

הנחיות לעניין השימוש במבנים. 9. קביעת הוראות והנחיות לעניין כריית חול וקרקע טרם השימוש בקרקע, בהתאם לסעיף 10.2 לתמ"מ/21/3. 10. קביעת הוראות לעניין שימור משאבי מים. 11. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימון 1 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2009 ובילקוט הפרסומים 6000, התש"ע, עמ' 27, בתאריך 24/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד, תל מונד 40600, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' צש/104/1

שם התכנית: להתוות דרכים חדשות ולבטל דרכים קיימות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' צש/104/1, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2082, התשל"ה, עמ' 881, בתאריך 09/01/1975.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יעף. גושים וחלקות: גוש: 7813, חלקי חלקות: 1, 7. גוש: 7822, חלקות במלואן: 16, 47 - 71, 85 - חלקי חלקות: 48, 49, 51, 70, 87.

מטרת התכנית: להתוות דרכים חדשות, לבטל דרכים קיימות, להתוות שבילים, לקבוע אזור לבנייני ציבור, אזור ציבורי פתוח, אזור מגורים עתודה, אזור מגורים א', אזור ספורט, אזור למוסד חינוכי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד, תל מונד 40600, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מש/7/7/261

שם התכנית: מגורים בקלנסואה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מש/7/7/261, שינוי לתכנית מש/7/7/0/1, ממ/5/644.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קלנסוואה. קואורדינטות: 198900, 687700. גושים וחלקות: גוש: 7825, חלקה במלואה: 2.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע מאזור תעשייה ומלאכה לאזור מגורים ב', שטח ציבורי פתוח ודרכים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח לתעשייה לייעוד למגורים ב', לדרכים ולשטח ציבורי פתוח. 2. שינוי

תצויה המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מ/מ/2/5130

שם התכנית: התוויית דרך חדשה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מ/מ/2/5130, שינוי לתכנית פת/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 6717, חלקי חלקות: 23 - 28, 31, 60, 65, 66.

מטרת התכנית: התוויית דרך חדשה, וכן שימור והעתקת עמדת שמירה היסטורית ממקומה המקורי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך ושטח ציבורי פתוח. ב. קביעת הוראות בדבר שימור עמדת השמירה, העתקתה למיקום החדש והבטחת שימורה בפועל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצויה המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מ/מ/53/1002

שם התכנית: יהודה ציבל - כוכב יאיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מ/מ/53/1002, שינוי לתכנית שד/במ/10/1002, שד/במ/10/1002/א, כפיפות לתכנית שד/מק/1002/א/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כוכב יאיר. רחוב הרדוף צ" 9. כוכב יאיר- צור יגאל. רחוב הרדוף 9. מס' גוש: 7366, מס' גוש ישן: 7577. גושים וחלקות: גוש: 7366, חלקה במלואה: 53. מגרש: 1638 בהתאם לתכנית שד/במ/10/1002.

מטרת התכנית: תוספת 8 מ"ר שטח עיקרי לפי קיים, במקום 190 מ"ר יהיה 198 מ"ר.

ייעוד משטח חקלאי לייעוד למגורים ב', לשטח ציבורי פתוח ולדרכים. 3. שינוי ייעוד דרך למגורים ב'. 4. שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח למגורים ב'. 5. קביעת זכויות והוראות בניה. 6. קביעת 92 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרח הרשו, קלנסווה 42837.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצויה המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מ/מ/1/5120

שם התכנית: מבנן מגורים בצומת רח' הנגב ורח'

רחי יהודה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מ/מ/1/5120, שינוי לתכנית מס' מ/מ/5024, כפיפות לתכנית מס' מ/מ/2/990, תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה. רחוב הנגב פינת רחי יהודה, בית מס' 6-12, שכונה גן מגדל המים. גבולות התכנית: מצפון - רח' רחי יהודה, מזרח - רח' הנגב, מדרום - חלקה 339, ממערב - חלקות 194, 882, 884. גושים וחלקות: גוש: 6720, חלקות במלואן: 195, 196, חלקי חלקה: 406.

מטרת התכנית: הקמת מבנן מגורים ב' בן 32 יחידות דיור. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מעורב מגורים ומסחר למגורים ב', לשביל להולכי רגל, ולהרחבת דרכים קיימות. ב. איחוד וחלוקה מחדש בלא הסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ג. קביעת זכויות בניה והוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי

עיקרי הוראות התכנית: שטח עיקרי מקסימלי 198 מ"ר במקום 190 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4594, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' עח/19/110

שם התכנית: מושב בורגתא, חלוקת חלקה משטח בייעוד מגורים כפרי למגרש בייעוד מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' עח/19/110, שינוי לתכנית משמ/20, כפיפות לתכנית עח/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בורגתא. רחוב הדקל 15. מושב בורגתא – נחלה 15. גושים וחלקות: גוש: 8502, חלקה במלואה: 28. מגרש: 15 בהתאם לתכנית משמ/20.

מטרת התכנית: חלוקת חלקה בייעוד מגורים ביישוב כפרי למגרש בייעוד מגורים (1 יח"ד), ולמגורים ביישוב כפרי (1 יח"ד + 1 יחידת סמך בגודל 55 מ"ר, במבנה אחד).

עיקרי הוראות התכנית: א. חלוקת חלקה בייעוד מגורים ביישוב כפרי (חלקה א' בנחלה) למגרש בייעוד מגורים בגודל 640 מ"ר (1 יח"ד). ומגרש בייעוד מגורים ביישוב כפרי (1 יח"ד + 1 יחידת סמך בגודל 55 מ"ר, במבנה אחד), סך הכל 3 יח"ד בתחום התכנית בלא תוספת יח"ד ביחס לתכנית המאושרת. ב. הקטנת שטח מינמלי למגרש מגורים ביישוב כפרי – חלקה א' בנחלה, מ"ד דונם ל-1.861 דונם. ג. חלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ד. קביעת קווי בניין בהתאם למצב הקיים בשטח כדלקמן: 1. קביעת קו בניין אחורי לגגון קיים במגרש למגורים מ"ד מ' ל-0.45 מ'. 2. קביעת קו בניין צדי למבנה מגורים קיים במגרש למגורים מ"ד מ' ל-2.84 מ'. ג. קביעת קו בניין צדי למבנה מגורים באזור מגורים ביישוב כפרי – חלקה א' בנחלה, מ"ד מ' ל-3.77 מ'. ה. קביעת הוראות והגבלות בניה בשטח התכנית. ו. קביעת הוראות בדבר חניה מקורה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5469, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ק/3468

שם התכנית: אישור למצב קיים, ותוספת קומה

רביעית בצפון מזרח ג'לג'וליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ק/3468, שינוי לתכנית אפ/49, כפיפות לתכנית תמא/2.4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ג'לג'וליה, צפון מזרחית. קואורדינטה X/196/150, קואורדינטה Y/673/600. גושים וחלקות: גוש: 7636, חלקי חלקה: 31. מגרש: 19 בהתאם לתכנית אפ/49.

מטרת התכנית: אישור קווי בניין ואחוזי בניה למבנה הקיים בהתאם למצב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת קווי בניין ואחוזי בניה למבנה הקיים בהתאם למצב הקיים. ב. קביעת 4 קומות במקום 3 קומות. ג. קביעת 8 יח"ד במקום 6 יח"ד. ד. העברת זכויות בניה מקומה לקומה. ה. קביעת הוראות וזכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5852, התשס"ח, עמ' 4855, בתאריך 25/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם, כפר קאסם, כפר קאסם 49940, טל' 03-9370492, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' בר/12/224

שם התכנית: מושב בני ראם, חלקה 35

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/12/224, שינוי לתכנית בר/224.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ראם. מושב בני ראם. חלקה 35 בגוש 5463. גושים וחלקות: גוש: 5463, חלקי חלקה: 35.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע בשטח של 500 מ"ר ממגורים בנחלה למבני ציבור (בית כנסת) כדי להסדיר מצב קיים, כל זאת באישור בעל הנחלה וועד האגודה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים בנחלה למבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת קווי בניין במגרש המיועד למבני ציבור. ג. חלוקת המגרש בהסכמת הבעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ד. קביעת גודל מגרש מינמלי למגורים ומבנים ומוסדות ציבור. ה. קביעת זכויות בניה בעבור מצב קיים במגרש המיועד למבנים ומוסדות ציבור.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/1/1/402

שם התכנית: שינוי וחלוקה בהסכמה, שינוי ייעודי

קרקע, תוספת יח"ד, זכויות והוראות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/1/1/402, שינוי לתכנית הצ/6/122, הצ/2/22, הצ/2/22/2, הצ/6/122/ב, הצ/6/12/ג, כפופות לתכנית צש/174.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבן יהודה. קואורדינטה מערב 190.225, מוח - Y, קואורדינטה דרום צפון - X. 686.725. שכונת מכבי צפון מורח אבן יהודה, בצמוד וממערב לכביש מס' 4. גושים וחלקות: גוש: 8016, חלקה במלואה: 75. מגרש: 9 בהתאם לתכנית הצ/2/22.

מטרת התכנית: תוספת 3 יח"ד בשטח התכנית והקמת בריכת שחיה, על ידי שינוי ייעוד מחקלאי למגורים ולשטח פרטי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בשטח התכנית, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק. ב. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי למגורים ושטח פרטי פתוח. ג. תוספת 3 יח"ד, ובסך הכל מ"5 יח"ד ל"8 יח"ד. ד. קביעת זכויות והוראות בניה. ה. קביעת זכויות מעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1747, בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' צש/175

שם התכנית: התוויית דרך שדה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' צש/175, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2441, התשל"ח, עמ' 1881, בתאריך 01/06/1978.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה. גושים וחלקות: גוש: 7867, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 7884, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5.

מטרת התכנית: להתוות דרך שדה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ושוקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכמיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' בר/23/13

שם התכנית: תכנית שינוי מיתאר בר/23/13,

בית אלעזרי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' בר/23/13, שינוי לתכנית בר/2/13, בר/13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית אלעזרי. גושים וחלקות: גוש: 4714, חלקי חלקה: 15. גוש: 4716, חלקי חלקות: 25, 27, 28, 34. גוש: 4718, חלקי חלקה: 33.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים כמשמעותם בפרק ג', סימן ז'. הסדרת טעויות תכנון בתכנית בר/2/13, על ידי החלפת שטחים, ושינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח וחלקאות למגורים א', ממגורים למבני ציבור וחלקאות, וקביעת ייעוד קרקע לשטח פרטי פתוח שבטעות נצבע כמגורים בבר/2/13.

עיקרי הוראות התכנית: כל הוראות וזכויות הבניה וההוראות הכלליות החלות על תכניות מפורטות בר/13 ו-בר/2/13 חלות על תכנית זו. במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו והוראות תכנית בר/13 ו-בר/2/13, ההוראות הקובעות הן של תכנית זו. הוראות תכנית מס' בר/7/13 הקובעת הנחיות לקווי חשמל, קווי תקשורת וגדרות, יחולו גם על תכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5883, התשס"ט, עמ' 1193, בתאריך 17/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בית שאן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/18039/18039 שם התכנית: תכנון מחדש של מתחם מגורים, בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שאן מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/18039/18039, שינוי לתכנית ג/במ/47.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שאן. גושים וחלקות: גוש: 20984, חלקות במלואן: 32 - 37, חלקי חלקות: 38, 39. גוש: 20985, חלקות במלואן: 58 - 60, 62 - 70, חלקי חלקות: 56, 57, 61, 71, 77. גוש: 20986, חלקה במלואה: 30, חלקי חלקות: 20, 29.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של מתחם מגורים בשכונה הדרום מערבית בעיר בית שאן.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח מגורים ב' לשטח מגורים א'. ב. שינוי ייעוד משטח מגורים ב' לשטח שייעודו דרך משולבת. ג. שינוי ייעוד משטח שייעודו דרך משולבת לשטח מגורים א'. ד. שינוי ייעוד משטח שייעודו מגורים ב' לשטח ציבורי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שאן, רח' ירושלים הבירה 9, בית שאן, טל' 04-6489414.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17769/17769 שם התכנית: הרחבת קרית חינוך חב"ד, מגדל העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17769/17769, שינוי לתכנית ג/323.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל העמק. גושים וחלקות: גוש: 17443, חלקי חלקה: 93. גוש: 17456, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הרחבת קרית חינוך.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח שלא חלה בו תכנית מאושרת לשטח בעבור מבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת הוראות בניה. לא תותר בניה של מוסד חינוך בעל יותר מ-40 כיתות לימוד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק, מגדל העמק, טל' 06-6507715.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/18033/18033 שם התכנית: הגדלת זכויות בניה ברח' העלייה 44, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/18033/18033, שינוי לתכנית ג/במ/103, ג/10715/10715.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18165, חלקה במלואה: 30, חלקי חלקה: 67.

מטרת התכנית: הגדלת אחווי בניה, ותוספת יח"ד בתוך מעטפת בניין מאושר בלי לשנות את מספר הקומות, סך הכל בבניין 13 יח"ד ב-6 קומות.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת צפיפות, תוספת אחווי בניה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/09/2009 ובלקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 204, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/18332/18332 שם התכנית: מספרת עמי, פינת רח' השושנים, נצרת עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/18332/18332, שינוי לתכנית ג/3057/18332, תרש"צ 1/02/18332.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית. גושים וחלקות: גוש: 16556, חלקה במלואה: 145, חלקי חלקות: 161, 162. גוש: 17746, חלקי חלקות: 34, 45.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה למספרה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 4-3 קומות, למגורים עם מסחר בקומת הקרקע. ב. קביעת שימושים ותכליות לייעודי הקרקע בתכנית. ג. הגדרת זכויות והוראות בניה לשימושים בתכנית. ד. הגדרת קו בניין למבנה בתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, רח' גלבע 16, נצרת עילית, טל' 04-6478828.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17879

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה ברח' צופית 8, עכו
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17879, שינוי לתכניות תמ"א 13, 9763/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עכו. גושים וחלקות: גוש: 18043, חלקי חלקה: 26.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה לבניה שבוצעה, החורגת מתכנית ג/9763 מאושרת החלה במקום.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה. ב. שינוי בגובה קומת מרתף (2.40 מ' במקום 2.20 מ'). ג. הגדלת תכסית. ד. שינוי בקווי בניין מותרים בצד מערבי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/07/2009 ובלקוט הפרסומים 5986, התשס"ט, עמ' 5276, בתאריך 11/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו, רח' ירמזן 35, עכו, טל' 04-9956118, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17478

שם התכנית: מגורים ומלונאות, עמק התכלת, צפת
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17478, שינוי לתכניות ג/552, ג/12617, ג/910, כפיפות לתכנית ג/438.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפת. גושים וחלקות: גוש: 13080, חלקות במלואן: 8, 10, 12, 14 - 18, 24, 25, 27, 48, 49, חלקי חלקות: 7, 9, 11.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מבידור ונופש למגורים ומסחר מלונאות. ב. שינוי מתווה הדרכים והשטחים הפתוחים. ג. קביעת זכויות בניה ומספר יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור בידור ונופש (מיועד לבונגלוס לפי תכנית מפורטת), מלונאות ונופש (לפי תכנית המיתאר לצפת), דרך ושמורת טבע למגורים, מלונאות, מסחר וכיוצא בזה, שצ"פ, שפ"פ, שביל. ב. שינוי מתווה הדרכים - ביטול חלק מהדרכים והגדרת שבילים ציבוריים להולכי רגל לגישה חופשית לפארק של קק"ל הסמוך. ג. קביעה של מתחמים חדשים וזכויות בניה. ד. שינוי מיקום שטחים למבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים. ה. תוספת 120 יח"ד בשטח התכנית, הקמת מלון. ו. הגדרת חזיתות מסחריות בתחום התכנית. ז. קביעת הוראות וזכויות בניה לייעודי הקרקע המוצעים בתכנית. ח. קביעת שטחים לחניה תת-קרקעית, וקביעת הוראות בניה בשטחים אלה. ט. קביעת השלבים וההתניות לביצוע. י. קביעת הוראות פיתוח לשטחים הפתוחים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת, רח' ירושלים 7, צפת, טל' 04-6927467.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17479

שם התכנית: תכנית דרך, עמק התכלת, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17479, שינוי לתכניות ג/552, ג/12617, ג/910.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפת. גושים וחלקות: גוש: 13050, חלקי חלקות: 10, 28, 28, 91, 109, 112. גוש: 13080, חלקי חלקות: 1 - 6, 7, 11, 20, 22 - 54. גוש: 13081, חלקי חלקות: 28 - 30.

מטרת התכנית: הרחבה ושיפור דרך קימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. הרחבה ושיפור של דרך קיימת, כולל הסדרת חיבור בצומת חדש עם דרך העצמאות. ב. שינוי ייעוד קרקע מקרקע חקלאית, ומשמורת טבע לדרך. ג. תוספת מקומות חניה ציבורית.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בניה, כגון: אחוזי בניה, קווי בניין, מספר קומות, גובה צפיפות, תכנית קרקע, קביעת שימושים באזור מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת, רח' ירושלים 7, צפת, טל' 04-6927467.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11082/ג

שם התכנית: מעבר הגבול מטולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11082/ג, שינוי לתכנית 8260/ג, 4257/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מטולה. גושים וחלקות: גוש: 13200, חלקות במלואן: 12, 30 - 35, 55, 57 חלקי חלקות: 8 - 11, 13, 14, 17, 19, 21, 29, 36, 37, 54, 56, 58. גוש: 13202, חלקות במלואן: 2 - 5, 9, 12, 23. חלקי חלקות: 1, 6, 8, 13, 14, 20. גוש: 13203, חלקי חלקות: 1, 5.

מטרת התכנית: 1. ריכוזי אזורי המלאכה והתעשייה לאתר אחד. 2. שינוי ייעוד קרקע חקלאית: קרקע למעבר גבול למגורים (כהמשך למגורים בהר צפיה). תוספת של 187 יח"ד, ולמסחר בהיקף של כ-46,740 מ"ר שטחי בניה עסקיים, לתחנת דלק, לדרכים ולשצ"פ. 3. פירוט הוראות מפורטות לשטח שהוגדר בתכנית המיתאר למעבר גבול. 4. תכנון מערכת דרכים מקשרת.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. 2. קביעת הוראות בניה - קביעת היקף הבניה, מרווחי בניה, גובה בניינים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3812, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת, רח' ירושלים 7, צפת, טל' 04-6927467.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17778/ג שם התכנית: שינוי ייעוד לבית כנסת אלשבאזי, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17778/ג, שינוי לתכנית 552/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפת. גושים וחלקות: גוש: 13073, חלקי חלקות: 52.

מטרת התכנית: שינוי הוראות וזכויות הבניה לתכנית 552/ג.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי לתכנית מופקדת ג/513. ב. קביעת הוראות בניה לפי תכנית ג/552 זכויות בניה, קווי בניין, גובה מבנה ומספר קומות, חניה, בינוי ופיתוח. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 205, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת, רח' ירושלים 7, צפת, טל' 04-6927467, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית שמונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 17911/ג שם התכנית: רחוב דוד שמעוני 26, קרית שמונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה מופקדת תכנית מפורטת מס' 17911/ג, שינוי לתכנית ג/4030, כפיפות לתכנית ג/11993.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית שמונה. גושים וחלקות: גוש: 13161, חלקה במלואה: 64.

מטרת התכנית: מתן זכויות בניה בהתאם לטבלת זכויות והוראות בניה.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/18204 שם התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי בדרום אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/18204, שינוי לתכנית ג/6794/1, ג/984/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין. גושים וחלקות: גוש: 12209, חלקה במלואה: 9.

מטרת התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי/שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי/שצ"פ, שינוי בקווי בניין, שינוי בגודל מגרש מינימלי, שינוי ייעוד משביל ציבורי/שצ"פ לאזור מגורים 2, וקביעת הוראות לאזור מגורים 2.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/16989

שם התכנית: תכנית מיתאר – קיבוץ גשור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16989, שינוי לתכנית ג/11925, כפיפות לתכנית תמא/3, תמא/35, תמא/34/ב/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ גשור. גושים וחלקות: גוש: 200000, חלקי חלקה: 13.

מטרת התכנית: 1. הסדרת ייעודי הקרקע. 2. שינוי הוראות התכנית בדבר זכויות והגבלות בניה. 3. קביעת הוראות בניה: תכסית, גובה, קו בניין, חלוקה למגרשים, הקטנת סך הכל יח"ד. 4. קביעת הנחיות אדריכלות, בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובלילקוט הפרסומים 5899, התשס"ט, עמ' 1752, בתאריך 12/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרון 12900, טל' 6969712-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17167 שם התכנית: חוות לולים מצפון לכפר יחזקאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17167, שינוי לתכנית ג/1760/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יחזקאל. גושים וחלקות: גוש: 20593, חלקי חלקות: 34, 36.

מטרת התכנית: תוספת הנחיות מיוחדות לקרקע חקלאית לצורך הרחבת חוות לולים מצפון לכפר יחזקאל.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוראות להרחבת חוות לולים. ב. קביעת הוראות מיוחדות לבניה בתחום תכנית זו. ג. הנחיות בינוי. ד. הנחיות לעיצוב נופי ואדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16580 שם התכנית: קיבוץ בית השיטה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16580, שינוי לתכנית ג/9951, כפיפות לתכנית תממ/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית השיטה. גושים וחלקות: גוש: 23185, חלקה במלואה: 40, חלקי חלקות: 15, 27, 42, 46. גוש: 23186, חלקות במלואן: 60, 64, 71, 73, 75, חלקי חלקות: 37, 44, 45, 49, 50, 69, 70. גוש: 23187, חלקה במלואה: 18, חלקי חלקה: 20. גוש: 23188, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: א. חלוקת אזור המגורים והקהילה בקיבוץ בית השיטה למגרשי מגורים ולמתחמי מגורים לפי הבניה הקיימת בפועל. ב. הגדרת מגרשים חדשים למגורים בתוך שטח המגורים בקיבוץ בשטח שכיום אינו מבונה. ג. הגדרת מגרשים לשימושים ציבוריים וקהילתיים. ד. הסדרת מערכת הדרכים והשבילים בהתאם לחלוקה החדשה. ה. הגדרת שטחי חניה בתחומי המגרשים, הדרכים ובמגרשי החניה. ו. ביטול אזור מגורים קהילתי והעקפת יחידות מגורים לשטח הקיבוץ. ז. הגדרת שטח לאזור אירוח כפרי.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 17289/ג

שם התכנית: תכנית מיתאר קיבוץ כפר בלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 17289/ג, שינוי לתכניות ג/5560, ג/8488, ג/7753, ג/12933, גע/מק/147, כפיפות לתכניות תמ"א/35, תמ"מ/9, תמא/34, תמא/34/ב, 4608/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר בלום. רחוב כפר בלום. גושים וחלקות: גוש: 13492, חלקות במלואן: 6, 11, 12, חלקי חלקות: 2 – 7, 5, 10. גוש: 13493, חלקי חלקות: 2, 4, 7, 8.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של שטח המחנה קיבוץ כפר בלום, בהתאם לתמורה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש. ב. התוויית מערכת התנועה והחניה. ג. קביעת ייעודי קרקע, תכליות ושימושים מותרים. ד. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה. ו. קביעת הוראות למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 15630/ג

שם התכנית: רמות נפתלי – שטח מבני משק הוראות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 15630/ג, חלקה במלואה 41.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמות נפתלי. רחוב רמות נפתלי. גושים וחלקות: גוש: 13656, חלקה במלואה: 41.

מטרת התכנית: להוסיף הוראות בניה וחכויות לפיתוח הקרקע המוגדרת בתכנית מפורטת לצורכי הסדר רישום ג/4931 – רמת נפתלי בתוקף, קביעת תכליות ושימושים מותרים לייעוד קרקע מבני משק בתכנית ג/4391, קביעת הוראות למתן היתרי בניה, קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי, קביעת הנחיות סביבתיות ולטיפול השטח.

עיקרי הוראות התכנית: א. חלוקה של אזור המגורים והקהילה בקיבוץ למגרשי מגורים חד ורוב-משפחתיים ולמתחמים בלא חלוקה – קביעת גבולות חדשים למגורים הקיימים, והגדרת מגרשי מגורים חדשים בשטח הקיבוץ. ב. הכנת תשתית לחלוקה עתידית של מתחמי מגורים, אשר אינם מחולקים בתכנית זו. ג. הגדרת שטח למבני ציבור, מוסדות, קיבוץ, שטחים יציבוריים פתוחים ושטחים פרטיים פתוחים. ד. שינוי מערך הדרכים, והגדרת מקומות חניה בשטח היישוב. ה. קביעת זכויות ומגבלות בניה למגרשים המבונים ולמגרשים המוצעים, והנחיות לבינוי ופיתוח כדי לאפשר הוצאת היתרי בניה לפי סעיף 1145 לחוק. ו. קביעת הנחיות לבניה ועיצוב אדריכלי. ז. התכנית המוצעת תואמת את תכנית ג/11159 – בהפקדה. ח. התכנית תואמת את תכנית ג/13568 – בהפקדה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5472, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון (מאוחד), טל' 04-6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 13064/ג

שם התכנית: מתחם אכסון צלייני בשיבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 13064/ג, שינוי לתכנית תמ"א/31, תמ"מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 16971, חלקי חלקות: 21, 24, 36, 48.

מטרת התכנית: מתחם אכסון צלייני – מלון נופש בן 100 חדרים בשני שלבים, הכל כמפורט בסעיף 8.2 להלן שירותי תיירות, והגדרת שטח לשימור כפרוזדור אקולוגי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי וכן לאומי (לפי תמ"מ 2/9) למלונאות ונופש, מסחר תיירותי, שטחים חקלאיים עם הנחיות מיוחדות (פרוזדור אקולוגי) וכן לאומי ודרכים. ב. קביעת התכליות המותרות. ג. מתן הוראות לבניה, עיצוב ופיתוח השטח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי למלונאות ונופש, מסחר תיירותי, שצ"פ (פרוזדור אקולוגי) ודרכים. ב. קביעת התכליות המותרות. ג. מתן הוראות בניה, עיצוב ופיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5777, התשס"ח, עמ' 2010, בתאריך 20/02/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4761, בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17271 שם התכנית: נחלה 28, שדמות דבורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17271, שינוי לתכנית ג/5907, כפיפות לתכניות ג/6540, ג/10988, ג/13618.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדמות דבורה. גושים וחלקות: גוש: 15120, חלקה במלואה: 28, חלקי חלקה: 22.

מטרת התכנית: הסדרת נחלה 28 בשדמות דבורה.

עיקרי הוראות התכנית: א. בתכנית לא יוגרל שטח שאושר כשטח מגורים בתכנית קודמות. ב. תוספת שטח לפיתוח יהיה עד 2 וחצי דונם (כולל מגורים) ויסומן כשטח קלאי עם הנחיות מיוחדות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 04-6628210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17544 שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע בנחלה מס' 25, מושב שרונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17544, שינוי לתכנית ג/4329, ג/10988, כפיפות לתכנית ג/13618.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב שרונה. גושים וחלקות: גוש: 15128, חלקי חלקה: 1. גוש: 15296, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. הגדרת שטח לפיתוח שימוש של תעסוקה לא חקלאית בנחלה 25 בשרונה. ב. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה באזור החקלאי של החלקה. ג. שינוי קווי בניין ותכנית קרקע באזור המגורים ביישוב כפרי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים, חלקות א' לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות, ומאזור חקלאי למגורים ביישוב כפרי. ב. אין הגדלה של אזור המגורים המאושר. ג. קביעת אזור הנחיות מיוחדות. ד. קביעת השימושים המתירים בכל תא שטח. ה. קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 04-6628210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר, משגב ושפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16001 שם התכנית: תכנית מיתאר, באבול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה מטה אשר, משגב ושפלת הגליל מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16001, שינוי לתכנית ג/11177, ג/2309, ג/8298, ג/4688, ג/7378, ג/2628, ג/6886, ג/9956, ג/8456, ג/3465, ג/6805, ג/3693, ג/4363, ג/10462, ג/10552, ג/5071, ג/11061, ג/3551, ג/8231, ג/12004, ג/12007, ג/12403, ג/13255, ג/13325, ג/13899, ג/14191, ג/14705.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כאבול. גושים וחלקות: גושים בשלמותם: 19604, 19607, 19608, 19609. גוש: 1610, חלקי חלקה: 2. גוש: 18090, חלקות במלואן: 1, 8, 10, 14, 17, 19. גוש: 18091, חלקות במלואן: 14, 31, 32, חלקי חלקות: 5, 6, 8, 11, 17. גוש: 18092, חלקות במלואן: 7, 13, חלקי חלקות: 5, 9, 11. גוש: 18093, חלקי חלקות: 4, 25, 28. גוש: 19600, חלקות במלואן: 17, 18, חלקי חלקות: 1 - 10, 12, 16, 19, 20, 39, 41, 42, 47, 49. גוש: 19601, חלקות במלואן: 1 - 83, 101 - 103, 106 - 108, 114, 115, 118, 119, 127, 129, 130, חלקי חלקות: 84, 87, 88, 93, 99, 100, 104, 105, 113, 116, 117, 120, 121, 125, 126. גוש: 19602, חלקות במלואן: 1 - 45, 43, 64 - 66, 68, 73, חלקי חלקות: 44, 65, 69, 72, 74. גוש: 19603, חלקות במלואן: 21, 22, 26, 30, 32 - 35, חלקי חלקות: 1 - 3, 13, 16, 19, 20, 24 - 23, 36, 38 - 40. גוש: 19605, חלקות במלואן: 1 - 6, 3 - 1, 5, 4, חלקי חלקות: 5, 4, 53, 54, 67, 70. גוש: 19606, חלקות במלואן: 5 - 12, 15, 16, 19 - 49,

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/15820

שם התכנית: הוראות בניה למושב עמקא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס', שינוי לתכנית ג/5567, אישור לתכניות לפי ת.מ.מ. 2, תמ"א 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב עמקה. רחוב עמקה. גושים וחלקות: גוש: 18685, חלקות במלואן: 3, 6, 15, 17, 18, 21, 26, חלקי חלקות: 25, 22. גוש: 18686, חלקות במלואן: 3, 18, 20, 22, חלקי חלקות: 2, 19. גוש: 18687, חלקות במלואן: 2, 14, 16, 27, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, חלקי חלקות: 15, 28, 27, 76. גוש: 18688, חלקות במלואן: 3, 4, 6, 20. גוש: 18689, חלקות במלואן: 4, 37, 34, 41, 42, 58, חלקי חלקות: 3, 59. גוש: 18691, חלקי חלקות: 7, 9. גוש: 18697, חלקות במלואן: 7, 13, 15, 32, 35, 39, 41. גוש: 18698, חלקות במלואן: 3, 7. גוש: 18699, חלקות במלואן: 4, 7, 9, 10, 12. גושים ישנים: גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18692-18699. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18797. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18788. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18691. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18694-18693. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18244. גוש נוכחי: 0 - גוש ישן: 18692.

מטרת התכנית: להוסיף הוראות בניה וזכויות לפיתוח שימושי הקרקע המוגדרים בתכנית מפורטת לצורכי רישום ג/5567, עמקא.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תכליות ושימושים מותרים ליעודי קרקע בתכנית ג/5567. ב. קביעת הוראות בניה: שטח מבנים, גובהם מרווחי בניה, צפיפות. ג. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת הנחיות סביבתיות. ה. קביעת תנאים לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4277, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 9879621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר ושפלת הגליל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת

תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15756

שם התכנית: תכנית מיתאר - טמרה

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15756, שפורסמה בעיתונים בתאריך 18/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6014, התש"ע, עמ' 447, בתאריך 04/11/2009, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון

53 - 56, 69 - 71, 76, 78 - 83, 85, חלקי חלקות: 2, 4, 13, 14, 17, 18, 50, 52, 57, 58, 68, 72, 77, 84, 89, 91 - 93. גוש: 19610, חלקות במלואן: 8 - 20, 22, 73, חלקי חלקות: 2, 6, 7, 21. גוש: 19611, חלקי חלקות: 48, 55, 56, 58 - 60, 95 - 96, 122. גוש: 19612, חלקה במלואה: 129, חלקי חלקות: 13 - 20, 46 - 50, 53, 54, 59, 60, 63 - 65, 115, 117, 118, 120, 121, 125, 126, 128, 131. גוש: 19802, חלקי חלקה: 6. גוש: 19806, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 6.

שטח בנוי - בשלמות.

מטרת התכנית: א. תכנית מיתאר חדשה ליישוב שתיוג מענה לצרכים השונים כדוגמת מגורים, שטחי ציבור ודרכים. ב. פתרון מגורים לתושבי הכפר חסי קרקע (כ"ב 46% מתושבי הכפר). ג. פיתוח שכונות מגורים חדשות שיכללו את כל הפונקציות הציבוריות הנדרשות, ואף תוספות לטובת כלל היישוב. ד. הסדרת מערכת התנועה על ידי כביש טבעת היקפי וקישור היישוב לדרך 805. ה. קביעת מערך שטחי ציבור פתוחים, גנים שוכנתיים ופארק שוכנתי בגדלים הנדרשים. ו. פיתוח אזור מלאכה בשולי היישוב לצורך פיתוח כלכלי, והרחקת מפגעים סביבתיים מאזורי המגורים. ז. חיזוק קרית החינוך הקיימת בצדו המערבי של היישוב, והוספת שטח ציבורי פתוח ופארק יישובי ביער קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת מתחמים לתכנון מפורט הכולל איחוד וחלוקה. ב. הגדרת מתחמים מיוחדים בהם נדרש המשך תכנון מפורט - אזור גרעין הכפר, מרכז מסחרי בכניסה. ג. ביטול אזור תעשייה שמתוכנן על גבעה בצפון התכנית, ושינוי ייעודו למגורים. ד. הקמת אזור מלאכה בשולי כביש המחצבה לכיון דרך מס' 70. ה. הסדרת השכונה המערבית, כשכונת מגורים כדי שלא יהיה בה שימוש חקלאי לסוגיו. ו. מתן הוראות בניה וקביעת תנאים להבטחת חזית הכניסה ליישוב. ז. פיתוח אזורים ירוקים פתוחים כחלק ממרבית המתחמים המוצעים לצורכי שצ"פ שוכנותי להשלמת הפרוגרמה הנדרשת, וכשמירה על אופיו הכפרי של היישוב, כולל פארק יישובי ביער קק"ל ופארק זואולוגי. פיתוח הקשר בין אזור מתחם חינוך מערבי לחורשת קק"ל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 9879621-04, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"ג משגב, טל' 9990102-04, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 994122-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפיוט הנמקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

ולבניה חבל אשר ושפלת הגליל תכנית מיתאר מקומית מס' 15756/ג, כפיפות לתכנית ג/מר/1/96, שג/מק/9/03, 10143/ג, 8030/ג, 7595/ג, 9170/ג, 2860/ג, 6220/ג, 8819/ג, 6958/ג, 7458/ג, 10128/ג, 9797/ג, 5787/ג, 6957/ג, 2627/ג, 6956/ג, 1245/ג, 5035/ג, 2834/ג, 1963/ג, 2833/ג, 1982/ג, 3572/ג, 2232/ג, 8012/ג, 1381/ג, 1371/ג, 8821/ג, 6540/ג, 13220/ג, תממ/2/62, תמא/4/31/א, תמא/14, 13218/ג, שג/מק/7/01, שג/מק/4/01, 14383/ג, שג/מק/10/03, אישור לפי תמא/22, תמא/3, תמא/35, תמא/15/23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה. גושים וחלקות: גוש: 18094, חלקי חלקה: 9. גוש: 18551, חלקות במלואן: 16 – 28, 36, 35, 45 – 38, 56, חלקי חלקות: 10, 14, 15, 29 – 31, 33, 34, 46, 47, 51 – 53. גוש: 18552, חלקי חלקות: 18, 19, 24, 25. גוש: 18556, חלקי חלקות: 1 – 3, 23. גוש: 18557, חלקה במלואה: 12, חלקי חלקות: 2, 4, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 19. גוש: 18558, חלקי חלקה: 37. גוש: 18559, חלקות במלואן: 1 – 14, 17 – 19, 27, 48, 45, חלקי חלקות: 15, 26, 56. גוש: 18560, חלקות במלואן: 1 – 16. גוש: 18561, חלקי חלקה: 1. גוש: 18563, חלקות במלואן: 1 – 7, 9, 10, חלקי חלקה: 8. גוש: 18564, חלקות במלואן: 1 – 14, 16 – 45, חלקי חלקה: 15. גוש: 18565, חלקות במלואן: 1, 3 – 121, חלקי חלקה: 2. גוש: 18566, חלקות במלואן: 1 – 175. גוש: 18567, חלקות במלואן: 15, 47, 48, 50, 86, 87, חלקי חלקות: 13, 14, 46, 49, 51, 84, 85, 88, 89. גוש: 18576, חלקות במלואן: 26 – 30, חלקי חלקות: 20, 21, 22, 24, 25, 31, 32, 71, 72, 82, 83, 88. גוש: 18577, חלקות במלואן: 16 – 18, 107 – 113, חלקי חלקות: 1 – 6, 8, 19, 103, 104 – 106, 114, 117, 118. גוש: 18578, חלקות במלואן: 1 – 83. גוש: 18579, חלקות במלואן: 1 – 111. גוש: 18580, חלקות במלואן: 1 – 53, 55 – 58, 60 – 69, חלקי חלקה: 54. גוש: 18581, חלקות במלואן: 1 – 70. גוש: 18582, חלקות במלואן: 1 – 16, 18 – 21, 24 – 34, 36 – 56, חלקי חלקה: 76. גוש: 18583, חלקות במלואן: 1 – 111. גוש: 18584, חלקות במלואן: 1 – 64. גוש: 18585, חלקות במלואן: 1 – 52. גוש: 18586, חלקות במלואן: 1 – 82. גוש: 18587, חלקות במלואן: 1 – 64. גוש: 18588, חלקות במלואן: 1 – 60. גוש: 18589, חלקות במלואן: 1 – 35. גוש: 19600, חלקות במלואן: 23 – 33, 37, 85, חלקי חלקות: 21, 22, 35, 36, 38, 39, 65 – 68, 71 – 73, 77 – 81, 84, 87. גוש: 19601, חלקי חלקות: 122, 124, 125.

מטרת התכנית: א. ביסוסה של העיר תמרה כעיר מרכזית באזור. ב. ייעוד שטחים בעיר בעבור הרחבתה לקיבולת אוכלוסייה של 50,000 נפש לשנת היעד 2020 (תוספת של 8,000 יח"ד). ג. הסדרת תכנון העיר על כל השטחים הכלולים בה קיימים וחדשים. ד. שדרוג והסדרה של אזורי תעסוקה בעיר. ה. שדרוג והסדרה של מערך השטחים הירוקים בעיר. ו. שדרוג והסדרת השטחים למוסדות ציבור, חברה, קהילה ובריאות, חלוקת העיר למתחמי פיתוח. ז. קביעת הוראות בינוי. ח. קביעת הוראות בנושא איכות הסביבה. ט. קביעת הוראות להכנת תכניות מפורטות. י. שדרוג, הסדרה ותוספת של דרכים במערך דרכים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת השטחים בעבור מגורים, תעסוקה, מסחר, שטחים פתוחים, שטחי ציבור, דרכים, תיירות, ספורט, נופש ופנאי, בעיקר על ידי שינוי ייעוד מחקלאות לאחד היעדים הנ"ל. 2. קביעת תכליות ושימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. 3. קביעת הוראות בניה לכל ייעוד קרקע, והגדרת צפיפויות בניה באזורים החדשים. 4. קביעת הנחיות להכנת תכניות מפורטות. 5. קביעת הנחיות ועיצוב אדריכלי. 6. קביעת

שלביות פיתוח והנחיות לביצוע. 7. קביעת הנחיות סביבתיות. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 04-9879621, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 04-994122.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/17888

שם התכנית: כביש 66 מצומת התשבי – צומת מגידו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאליים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/17888, שינוי לתכנית משצ/88, ג/במ/153, ג/5548, ג/4413, ג/11701, ג/17417, ג/1389, יז/מק/5548/01, ג/4248, ג/5347, ג/6689, התליה ג/9027, כפיפות לתכנית חפ/אג/1151, תמא/3/ב/3, ג/3657, ג/12140, ג/13905, תמא/34, תמא/784, ג/34/ב/3, תמא/35, ג/34/ב/5, תמא/34/ב/4, תמא/3, ג/14445, ג/12635, ג/7905, ג/8005, ג/3369.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כביש 66 מצומת התשבי לצומת מגידו. גושים וחלקות: גוש: 11099, חלקות במלואן: 36, 106, 110, 136, 138, חלקי חלקות: 3 – 5, 18, 33, 34, 37, 51, 60, 62, 86 – 91, 93 – 98, 100, 102, 104, 108, 112, 113. גוש: 11103, חלקות במלואן: 4, 5, 47, 48, 55, 56, 96, 109, 119, 127, חלקי חלקות: 6, 50, 52, 54, 57, 94, 95, 98 – 100, 121, 125, 130 – 132, 134, 139, 141. גוש: 11104, חלקות במלואן: 25, 52, 54, 55, 90, 105, 119 – 121, 124, 126, 128, 136, 137, 139 – 141, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 10, 12, 24, 26 – 31, 33, 35, 55 – 58, 67, 70, 84, 88, 92, 94, 102, 104, 107, 109, 129, 131, 132, 134. גוש: 11412, חלקי חלקות: 2, 4 – 6. גוש: 11413, חלקי חלקות: 1, 3, 4. גוש: 11414, חלקי חלקות: 3, 5, 7. גוש: 11428, חלקה במלואה: 12, חלקי חלקות: 4 – 8, 10, 11, 18. גוש: 11463, חלקה במלואה: 5, חלקי חלקות: 2, 7 – 10, 13, 14, 16, 19, 21 – 23. גוש: 11437, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 2, 9. גוש: 11438, חלקות במלואן: 8, 9, חלקי חלקות: 2, 4, 5, 10, 11, 15. גוש: 11439, חלקי חלקות: 31 – 34, 36, 38, 41, 43, 45, 47, 48. גוש: 11444, חלקי חלקות: 11, 13, 23. גוש: 11453, חלקה במלואה: 45, חלקי חלקות: 11, 13, 39 – 41, 44, 47. גוש: 11455, חלקה במלואה: 20, חלקי חלקות: 7, 8, 17, 22, 24. גוש: 11463, חלקי חלקות: 3 – 18, 20, 67, 74. גוש: 11492, חלקות במלואן: 122, 123, חלקי חלקות: 86, 95, 96, 115, 117 – 121, 124 – 126, 128 – 138. גוש: 11807, חלקה במלואה: 9, חלקי חלקות: 3 –

8, 18, 20, 21, 23. גוש: 11837, חלקות במלואן: 19 – 21, חלקי חלקות: 7, 12, 15 – 18, 22 – 27. גוש: 11838, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 10, 11. גוש: 11853, חלקי חלקה: 115. גוש: 12192, חלקי חלקה: 1. גוש: 12309, חלקי חלקות: 2, 5.

מטרת התכנית: קביעת הוראות לצורך התוויית דרך דר-מסלולית, דו נתיבית מצומת היוגב לצומת התישבי, לרבות מחלפונים שונים לאורך הדרך, גשרים מבנים תת-קרקעים וכו'.

עיקרי הוראות התכנית: א. ייעוד שטחים לדרך ולשטח ציבורי פתוח, כולל דרכים חקלאיות והסדרים על המופיע בתשריטים. ב. קביעת הוראות בדבר אופן ביצוע העבודות המוצעות בתכנית. ג. הטלת מגבלות בניה על השטחים בצדי הדרך. ד. קביעת עקרונות בנייה ופיתוח לדרך, לרבות פיתוח ושיקום נופי ואמצעים להגנה על הסביבה. ה. קביעת עקרונות לנושא תכולת מסמכי תכנון מפורט והגדרת תכולתם. ו. קביעת התניות ושלביות ביצוע

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 8776/ג

שם התכנית: גן לאומי שימרון, שינוי לתכנית תמ"מ 2, תמ"א 8, יערות כפר החורש

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 8776/ג, שינוי לתכנית מס' 17.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר החורש. גושים וחלקות: גוש: 17190, חלקות במלואן: 31, 32. גוש: 17194, חלקות במלואן: 3, 10, 18, 28, חלקי חלקות: 6, 7, 16, 21, 22, 23 – 27. גוש: 17301, חלקי חלקה: 5. גוש: 17302, חלקי חלקה: 13. גוש: 17303, חלקי חלקות: 3, 10. גוש: 17304, חלקי חלקות: 5, 10. גוש: 17305, חלקי חלקה: 13. גוש: 17416, חלקי חלקות: 33, 84. גוש: 17702, חלקי חלקות: 86, 88, 98. גוש: 17725, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: א. קביעת שטח התכנית כגן לאומי לצורך הכרותו כגן לאומי לפי חוק הגנים הלאומיים, שמורת טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998. ב. הכנת תכנית מפורטת לשטח בהתאם להוראות תמ"א 8.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי שם מגן לאומי יערות כפר החורש לגן לאומי שימרון. ב. שינוי ייעוד שטחים מאזור חקלאי לגן לאומי. ג. התרת שימושים חקלאיים בתחום הגן

הלאומי. ד. קביעת התכליות המותרות בייעודי הקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/01/2006 ובילקוט הפרסומים 5490, עמ' 1601, בתאריך 05/02/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 18256/ג שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, תכנית, מס' קומות ושינוי קווי בניין, סכנין

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' 18256/ג, שינוי לתכנית 7574/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין. גושים וחלקות: גוש: 19290, חלקי חלקות: 122, 124, 125.

מטרת התכנית: תכנית מפורטת להגדלת אחוזי הבניה ותכנית מס' הקומות, ושינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי הבניה ל-238% במקום 106%. ב. הגדלת מס' הקומות ל-5 קומות, כולל קומת מרתף לחניה. ג. הגדלת גובה הבניין ל-18 מ'. ד. הגדלת תכנית הבניה ל-58% במקום 56%. ה. שינוי קווי הבניה בהתאם למסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 17878/ג שם התכנית: שינוי ייעוד מחקלאי למגורים, סמיע

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' 17878/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסרא סמיע. גושים וחלקות: גוש: 19202, חלקה במלואה: 35, חלקי חלקות: 36, 37, 48, 110.

מטרת התכנית: הגדלת שטח מגורים שצ"פ ודרכים בכפר סמיע.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי למגורים, שטח ציבורי פתוח ודרך. ב. קביעת זכויות והוראות בניה. ג. הגדלת התכנית ל-50%. ד. קביעת קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"ר מעלה הגליל, מעונה, טל' 04-9979659.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17997 שם התכנית: כפר הנופש חמדת הגליל, שתולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17997.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שתולה. גושים וחלקות: גוש: 19842, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 19862, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: הקמת כפר נופש ובו 32 יחידות נופש ומבני שירות באזור הכניסה למושב שתולה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לאירוח כפרי, קביעת הוראות בניה והנחיות עיצוביות. ב. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לדרך שתשמש גישה לאירוח כפרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"ר מעלה הגליל, מעונה, טל' 04-9979659.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17173 שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומלאכה זעירה, מצפה הילה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17173, שינוי לתכנית ג/6399.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הילה. גושים וחלקות: גוש: 18619, חלקה במלואה: 52, חלקי חלקות: 73, 74.

מטרת התכנית: לגייסמצייה למסעדה ולגלריה לאמנות הקיימות במבנה המגורים, והגדלת אחוזי בניה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד השטח ממגורים למגורים ונופש כפרי. ב. הגדלת אחוזי בניה מ-20% ל-27%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 843, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"ר מעלה הגליל, מעונה, טל' 04-9979659, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16638 שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים לאזור מגורים משולב במסחר, תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16638, שינוי לתכנית ג/5549, 3019.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות תרשיחא. שטח בניו.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ומסחר. ב. שינוי ייעוד מגרש 16 ממגורים א' לחניון. ג. קביעת הוראות בניה ושימושים לאזורים שונים כלולים בקו כחול של תכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קומת קרקע משטחי שירות לשטחי מסחר. ב. הגדלת אחוזי בניה בקומה א' מ-33% ל-53%. ג. הגדלת אחוזי הבניה בקומה ב' מ-33% ל-42%. ד. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות. ה. שינוי קווי בניין בהתאם לתשריט. ו. שינוי ייעוד מגרש משטח מגורים לשטח חניון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2604, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות תרשיחא, טל' 04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17140 שם התכנית: שתי תחנות שאיבה ודרך גישה, בר יוחאי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17140, שינוי לתכנית ג/במ/65.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בר יוחאי. גושים וחלקות: גוש: 13260, חלקי חלקות: 217. גוש: 13678, חלקי חלקות: 1, 8, 7, 11, 8. גוש: 13679, חלקי חלקות: 1, 8, 12.

מטרת התכנית: הסדרת 2 תחנות שאיבה וקביעת דרך הגישה אליהן.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים וש"פ. ב. קביעת התכולות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות פיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5960, התשס"ט, עמ' 4201 בתאריך 03/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, מירון 13910, טל' 6919806-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/1154 שם התכנית: חוות לולים, אשדות יעקב איחוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/1154, שינוי לתכנית ג/6540.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדות יעקב (איחוד). גושים וחלקות: גוש: 23272, חלקי חלקות: 7, 10, 12.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח חקלאי לחקלאי מיוחד ודרך. ב. תחום שטח לחווה לגידול עופות. ג. קביעת תנאים והנחיות לקבלת היתר בניה. ד. קביעת הנחיות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/07/2000 ובילקוט הפרסומים 4904, התש"ס, עמ' 4312 בתאריך 25/07/2000.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, טל' 6757636-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15565 שם התכנית: תכנית מיתאר שעב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון

והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15565, שינוי לתכנית ג/6769, ג/1288, ג/6948, ג/1933, ג/8734, ג/8587, ג/802, ג/12703, ג/11679, כפיפות לתכנית תרשצ/1/22/2, תרשצ/1/22/3, תרשצ/1/22/4, תרשצ/1/22/5, תרשצ/1/22/6, אישור לפי תמ"א תמ"א/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שעב. רחוב שעב. גושים וחלקות: שטח בנוי בשלמותו. גושים בשלמותם: 19730, 19731, 19733, 19736. גוש: 19765, חלקות במלואן: 6, 7, 35 - 42, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 43, 55 - 58, 67. גוש: 19767, חלקות במלואן: 10 - 12, חלקי חלקות: 1, 2, 19, 16, 15, 12, 80, 78, 84, חלקי חלקה: 82. גוש: 19769, חלקות במלואן: 49, 54, 67, חלקי חלקות: 4, 6 - 8, 51, 56, 58, 64. גוש: 19770, חלקות במלואן: 7, 8, 14, 34, 38, 41, 43, חלקי חלקות: 30, 51. גוש: 19771, חלקות במלואן: 12 - 14, 16, 20, חלקי חלקות: 8 - 10, 15, 17. גוש: 19775, חלקי חלקה: 43. גוש: 19779, חלקות במלואן: 5, 6, 10, 12, חלקי חלקות: 4, 7, 15 - 17. גוש: 19780, חלקות במלואן: 1 - 19, 23, 24, 30 - 32, 36, 46, 50, 52, 53, 55, 57, 62, חלקי חלקות: 37, 38, 64. גוש: 19781, חלקות במלואן: 44, 50, חלקי חלקות: 14, 20, 21, 40, 46.

מטרת התכנית: להכין תכנית חדשה ליישוב המאכלס כ-13,000 נפש אשר תענה על הצרכים עד 2,025 לפי צפי גידול האוכלוסיה ולפי שינוי מגמות חברתיות וכלכליות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי למגורים, דרכים ומבני ציבור. ב. קביעת התכולות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. חלוקת מגרשים. ד. קביעת הוראות בניה: צפיפות, מרווחי בניה, גובה בניינים, הנחיות בינוי, הנחיות לעיצוב אדריכלי. ה. התוויית והרחבת דרכים. ו. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים. ז. קביעת השלבים לביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5728, התשס"ח, עמ' 236 בתאריך 24/10/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 994122-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף ברון

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 307/03/28 שם התכנית: ביר הדאג', שכונת מגורים, שלב ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 307/03/28, שינוי לתכנית 103/02/28.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. שכונת הדקל בין הרחובות ברנע ונחל עמרם. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40011, חלקות במלואן: 66 – 71, 103, 145, 146, חלקי חלקות: 102, 147. גוש: 40027, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. יצירת מסגרת תכנונית חדשה למגרשים באזור מגורים קיים. ב. שינויי ייעוד ממגורים 2 קומות לאזור מגורים מיוחד – 9 קומות במגרש 173, שינויי ייעוד ממגורים 2 קומות לשטח פרטי פתוח – במגרש 171. ג. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. ד. קביעת שטחי בניה מרביים (מעל למפלס הכניסה הקובעת) למגרש 173: כ-22,598.6 מ"ר, מתוכם כ-16,954.6 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. במגרש 171 נקבעו שטחי בניה מתחת למפלס הכניסה הקובעת בלבד. ה. קביעת שטחי בניה מרביים למגרשים 43, 44, 45 ו-46: כ-4,781 מ"ר, מתוכם כ-4,327.3 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ו. קביעת קווי בניין, לרבות קווי בניין 0. ו. קביעת מס' יחידות הדיוור 258 יח"ד, מתוכם 210 יח"ד למגרש 173.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1280, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 52/103/03/5 שם התכנית: בית נפרו, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 52/103/03/5, שינוי לתכנית 29/103/03/5, א.44/103/03/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחבת נהריים. קואורדינטה X180,750, קואורדינטה Y572,650. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38015, חלקי חלקות: 7, 8, 17.

מטרת התכנית: א. הגדלת זכויות הבניה במגרש 26. ב. שינוי מגבלות בניה, הוראות בניה ובינוי במגרש 26. ג. מתן אפשרות לחיבור חניון תת-קרקעי במגרש 26 עם חניון תת-קרקעי במגרש 15.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי זכויות בניה לשטח עיקרי מ-150% ל-350%, לשטח שירות מ-40% ל-415% מחולקים ל-95% מעל הכניסה הקובעת ו-320% מתחת לכניסה הקובעת. 2. שינוי במס' קומות, מ-5 קומות ל-6 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת ו-4 קומות מתחת למפלס הכניסה. 3. שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1096, בתאריך 24/12/2009.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ביר הדאג'. יישוב קבע בדואי חדש ביר הדאג'. גבולות התכנית: בדרום – שכונת מגורים שלב א', בצפון מזרח, צפון מערב ומערב, גבולות תכנית מיתאר מקומית ביר הדאג'. בצפון – גבול הקרקע הפרטית. קואורדינטה X171,700, קואורדינטה Y548,400. בתחום המועצה האזורית אבו בסמה; גושים וחלקות: מס' הגוש: 39010 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' הגוש: 100184/1 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 27, 43. מס' הגוש: 100185 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 1, 3. מס' הגוש: 100323 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 2. גוש 100325/1 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לשלב ב' של פיתוח יישוב קבע בדואי חדש ביר הדאג', להקמת שכונות למגורים ומשק עזר ומגורים לבנים, על ידי שינויים בייעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, וקביעת הנחיות זכויות ומגבלות בניה כמפורט להלן.

עיקרי הוראות התכנית: א. פירוט השימושים בייעודי הקרקע של תכנית המיתאר, ושינוי ייעודי הקרקע מחלקאות למגרשים למגורים א' מסוגים שונים, למגרשים למשק עזר, למבנים ומוסדות ציבור, חיות מסחריות, שטח ציבורי פתוח, שטח ציבורי פתוח עם הנחיות מיוחדות לדרך חלקאית ודרך פינוי בעת תקלה בתג"ר, מיתקנים הנדסיים, פארק, שטחים פתוחים עם הנחיות מיוחדות לאזור חיץ לאורך שמורת טבע ודרכים. הכל לפי ערכון הפרוגרמה והתאמה לתנאים הטופוגרפיים והניקוז הטבעי. ב. חלוקת שטח התכנית למגרשים, וקביעת שימושים ותכליות מפורטים, שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, אחוז כיסוי השטח וקווי הבניין. ג. העלאת זכויות הבניה של מבני משק במגרשים למשקי עזר ל-300 מ"ר למגרש. ד. קביעת עקרונות מנחים לבינוי ולעיצוב ארכיטקטוני לפיתוח השטח והנוף, לשמירת איכות הסביבה, ולמערכות דרכים, חניה ותשתית הנדסית. ה. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4603, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 62/135/03/2 שם התכנית: שכונת הדקל, בין הרחובות ברנע ונחל עמרם, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 62/135/03/2, שינוי לתכנית 21/135/03/2, כפיפות לתכנית 101/02/2.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 116/177/03/5

שם התכנית: מאפייית הראשונים, העיר העתיקה, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 116/177/03/5, שינוי לתכנית 177/03/5. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. העיר העתיקה, פינת הרחובות סמילנסקי וטרומפלדור. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38033, חלקי חלקות: 1, 11, 12, 97.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להרחבת אזור מגורים משולב ברח' סמילנסקי, על ידי: א. שינוי בייעוד קרקע משצ"פ לאזור מגורים משולב. ב. קביעת המבנה הקיים כמבנה לשימור. ג. קביעת הוראות מבנה לשימור, בהתאם לממצאים ולהנחיות תיק התיעוד המקדים. ד. קביעת הנחיות ומגבלות בניה במגרש הכולל מבנה לשימור. ה. קביעת זכויות בניה לשטח עיקרי ולשטחי שירות, וקביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי. ו. קביעת הוראות בנושא אתר עתיקות מוכר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5986, התשס"ט, עמ' 5287, בתאריך 11/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 44/203/03/5

שם התכנית: הגדלת זכויות בניה, רחוב משה יצחק 3, שכונת רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 44/203/03/5, שינוי לתכנית 6/6/5, כפיפות לתכנית 1/6/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונת רמות, רח' משה יצחק 3, קואורדינטה X181,500, קואורדינטה Y576,975. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38159, חלקה במלואה: 54, חלקי חלקה: 129. מגרשים: A575, B575 בהתאם לתכנית 5/במ/1/6.

מטרת התכנית: הגדלת היקפי בניה במגרש למגורים מס' A575.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות הבניה למטרה עיקרית בעבור תוספת בניה בקומת הקרקע, ובקומה א' מ"ר 120 מ"ר ל"מ"ר 186 מ"ר. ב. הגדלת זכויות הבניה למטרות שירות מ"ר 21 מ"ר ל"מ"ר 33 מ"ר בעבור סככת רכב, מחסן חיצוני וגגון כניסה. ג. שינוי קו בניין דצ"י באופן נקודתי בעבור גגון כניסה. ד. שינויים בקווי בניין בעבור מחסן נפרד מהבית וסככת קירוי לרכב. ה. מתן הוראות בינוי לתוספת בניה סטנדרטית. ו. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 456, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 55/206/03/5

שם התכנית: מגרשים A185, B185, רחוב לאה אמנו, נחל עשן, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 55/206/03/5, שינוי לתכנית 3/75/5, כפיפות לתכנית 40/206/03/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית נמצא בשכונת נווה מנחם. רח' לאה אמנו 48, קואורדינטה X177.130, קואורדינטה Y575.415. גושים וחלקות: גוש 38168 מוסדר, חלקות: 34, 35, חלקי חלקה: 62. גוש כתף 9 מוסדר, חלקי חלקה: 10. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38168, חלקות במלואן: 34, 35, חלקי חלקה: 62.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה למגרש B185 הנמצא ברחוב לאה אמנו 48, שכונת נווה מנחם באר שבע, על ידי שינויים בזכויות, הנחיות והגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש מס' B185 המיועד לאזור מגורים א', חד-משפחתי עם קיר משותף, מ"ר 151 מ"ר ל"מ"ר 170 מ"ר, מתוכם: 1. למטרות עיקריות מ"ר 130 מ"ר ל"מ"ר 147 מ"ר, 2. למטרות שירות מ"ר 21 מ"ר ל"מ"ר 23 מ"ר. ב. שינוי בקווי הבניין במגרש מס' B185. ג. שינוי מיקום מחסן וקביעת קווי בניין בעבורו. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

מרחב תכנון מקומי ירוחם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' 122/02/26

שם התכנית: תכנית מיתאר ירוחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירוחם מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 122/02/26, ביטול לתכניות מאושרות 107/02/26, 1/79/26, 106/03/26, שינוי לתכניות 1/104/03/26, 16/107/03/26, 1/108/03/26, 5/107/02/26, 5/107/02/26, 5/107/02/26, 115/03/26, 15/107/03/26, 8/107/03/26, 24/101/03/26, 33/101/03/26, 17/101/03/26, 29/101/03/26, 38/101/03/26, 47/101/03/26, 116/03/26, 25/107/02/26, 23/101/03/26, 32/במ/26, 39/בת/26, 2/102/03/26, 19/107/02/26.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירוחם. מרחב התכנון של היישוב ירוחם, הכולל את השטח הבנוי, אגם ירוחם וסביבתם. קואורדינטה 193X, קואורדינטה 544Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 39535-39539 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39542-39543 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39545-39547 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39549-39550 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39608-39609 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39642 מוסדר, כל הגוש. מס' גוש: 39071 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 6-28 בשלמותן, חלקות בחלקן: 2, 3, 5. מס' גוש: 39072 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 2, 3, 4. מס' גוש: 39073 מוסדר, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 6, חלקות בחלקן: 2, 7. מס' גוש: 39799 מוסדר, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 6, חלקות בחלקן: 1, 4, 5. מס' גוש: 100167 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 1, 3. השטח הלא מוסדר התחום בין גושים: בין גושים: 39071, 39072, 39073.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת תכנונית לפיתוח ירוחם בקיבולת אוכלוסייה של עד 20 אלף תושבים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע בתחומי התכנית. ב. קביעת שלביות פיתוח של השטח הבנוי. ג. קביעת עקרונות בנייה, עיצוב ופיתוח לחלקי היישוב. ד. קביעת הנחיות בדבר הכנת תכניות מפורטות בשטח התכנית. ה. קביעת הנחיות בדבר פיתוח מערכות תנועה ותשתית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירוחם, רח' צבי בורנשטיין 1, ירוחם 80550, טל' 08-6598270.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3549, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 56/206/03/5

שם התכנית: שינויים בזכויות בניה במגרשים

A1186, B38, A38, A45, B212, B100, נווה מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 56/206/03/5, שינוי לתכניות 5/במ/47, 5/במ/75, 5/במ/272, 5/במ/72, 36/206/03/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחוב נווה מנחם. שטח התכנית נמצא בשכונת נווה מנחם. רח' רחל אמנו 35, 37, רח' חווה אמנו 6, 8, רח' אנדה עמיר 40, 42, 68, רח' דוד אלרואי 20. קואורדינטות: מגרש: B110, Y575.510, X177.535, מגרש: B212, X177.360, Y575.235, מגרש: A45, X177.625, Y575.760, מגרש: B38, X177.735, Y575.675, מגרש: A38, X177.735, Y575.675, A1186, Y575.760, X177.435, כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38166, חלקות במלואן: 5, 6, 19 - 20, חלקי חלקה: 64, גוש: 38167, חלקות במלואן: 7, 8, חלקי חלקה: 79. גוש: 38170, חלקות במלואן: 64, 65, חלקי חלקות: 84, 85. גוש: 38174, חלקות במלואן: 13, 14, חלקי חלקה: 86.

מטרת התכנית: שינויים בזכויות ומגבלות בניה במגרשים מס' 1186A, B38, A45, B212, B100, A, בשכונת נווה מנחם, באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת היקפי בניה המרביים (עיקרי + שירות) במגרשים מס' 1168A, B38, 38A, 45A, B212, B110. 2. שינויים בקווי בניין שונים, לרבות קו בניין 0.0 מ'. 3. הריסת מבנה במגרש B38, ובניית בית חדש. 4. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. במגרשים מס' B 1186A, 45B, ו-A212 זכויות בניה נשארות בלא שינויים בהתאם לתכניות התקפות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5994, התשס"ט, עמ' 5585, בתאריך 03/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 6080, י"ד באייר התש"ע, 28.4.2010.

לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 2/301/03/17

שם התכנית: **אזור תעשייה, מגרש 152, רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 2/301/03/17, שינוי לתכנית 7/ת/31.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. אזור מלאכה ותעשייה. מגרש מס' 152. קואורדינטה מערב מזרח Y589.300. קואורדינטה דרום צפון X178.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 400206, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: יצירת 5 מגרשים לתעשייה קלה ומלאכה ברהט.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בייעוד קרקע מאזור לתכנון מיוחד (מגרש מס' 152) לתעשייה קלה ומלאכה (תאי שטח מס' 1-5). ב. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור תעשייה קלה ומלאכה ל-80%, מתוכם 70% המהווים שטחים עיקריים. ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות ותנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 5998, התשס"ט, עמ' 5795, בתאריך 14/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 11/354/03/17

שם התכנית: **שינוי ייעוד משצ"פ למגורים א',**

שכונה 27, מגרש 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 11/354/03/17, שינוי לתכנית 3/354/03/17, 15/223/02/17.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. שכונה 27. רחובות 3, 26. קואורדינטה X177.050, קואורדינטה Y588.500. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100488, חלקי חלקות: 22, 44, 48. גוש שומה (ישן) מס' 48, בני שמעון, קיים רישום בספר 9, באר שבע, דף 35, חלקי חלקה 1.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ לאזור מגורים א' עם חזית מסחרית, מס' יח"ד במגרש מס' 127 עד 4 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בייעוד הקרקע משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א' עם חזית מסחרית (תא שטח מס' 127). ב. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' ל-98%, מתוכם 50% המהווים שטחים עיקריים ו-120 מ"ר לחזית מסחרית. ג. קביעת השימושים המותרים ומגבלות בניה. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הנחיות לבניוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5994, התשס"ט, עמ' 5589, בתאריך 03/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט טל' 08-9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 3/126/03/8

שם התכנית: **הזזת מגרשי מגורים, מושב גבעתי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/126/03/8, שינוי לתכנית 2/126/03/8.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתי. מושב גבעתי. בתחום מועצה אזורית באר טוביה. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2356, חלקי חלקה: 47. גוש: 2535, חלקי חלקות: 35, 36. גוש: 2537, חלקות במלואן: 81 - 86, 107, 108.

מטרת התכנית: הקמת שטח ציבורי פתוח כדי ליצור פרוודור למעבר קווי חשמל וקווי תשתית אחרים על ידי הזזת מגרשי מגורים כמפורט להלן: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד חלק מאזור מגורים א' (מגרשים 180-185) לשטח ציבורי פתוח (מגרש מס' 200). ג. שינוי ייעוד חלק משטח חקלאי (נחלה מס' 18א) לאזור מגורים א' (מגרשים 180-185). ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה. ו. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5935, התשס"ט, עמ' 3113, בתאריך 26/03/2009.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעגלים. יושב כפרי דרומית לעיר נתיבות. בתחום מועצה אזורית שדות נגב. קואורדינטה X162.020, קואורדינטה Y589.190. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100602, חלקה במלואה: 31, חלקי חלקה: 86. מגרש: 216 בהתאם לתכנית 7/במ/36.

מטרת התכנית: שינויים בזכויות, הנחיות ומגבלות בניה. עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה למטרות עיקריות ל-53% בשתי הקומות במקום 40%. ב. שינויים בקווי הבניין כמסומן בתשריט. ג. קביעת אחוזי הבניה למטרות שירות ופירוט שימושיהם. ד. הגדלת תכנית קרקע מרבית ל-45%. ה. שינוי בגובה המבנה ל-7 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 461, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1/481/03/7

שם התכנית: חלוצית 4 (נוה) חולות חלוצה

(מס' קודם 7/מק/2110)

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/481/03/7, שינוי לתכנית 481/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולות חלוצה. מדרום ליישוב יכול. בתחום מועצה אזורית אשכול. קואורדינטה X136.000, קואורדינטה Y563.800. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39001, חלקי חלקה: 2. גוש: 100301, חלקי חלקה: 5. גוש: 100302, חלקי חלקות: 2, 3.

מטרת התכנית: א. הוספת שטחי ציבור. ב. הקטנת שטח מגרשי מגורים. ג. שינוי בקווי הבניין. ד. הרחבת הדרך. ה. קביעת זכויות בניה למטרות עיקריות ומטרות שירות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי מערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד משטח לתעסוקה, שטח נוף פתוח לשטח למבני ציבור. ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לשצ"פ. ג. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למבני ציבור ולשטחים פתוחים. ד. שינוי ייעוד משטח נוף פתוח למבני ציבור, שטח ספורט ונופש ומיתקנים הנדסיים. ה. שינוי ייעוד משטח תעסוקה ומסחר לדרך ולמבנים ומוסדות ציבור לחינוך. ו. שינוי ייעוד משצ"פ למיתקנים הנדסיים. ז. ביטול שטח למוסד. ח. שינוי ייעוד ממגורים א' לשטחים פתוחים. 2. קביעת הוראות בניה: א. קביעת שימושים מותרים בייעודי קרקע. ב. קביעת קווי בניין חדשים. ג. קביעת הנחיות בינוי. ד. הרחבת דרכים והארכתן.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת חובב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 24/110/02/19

שם התכנית: המרכז האזרחי, רמת חובב

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 24/110/02/19, שינוי לתכנית 5/110/03/19, 110/02/19.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת חובב. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39774, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 100177, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: איצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז אזרחי ברמת חובב, על ידי שינוי תכליות וקביעת שימושים כדלקמן: 1. משטח לשירותי רווחה לשטח לתעשייה קלה ומלאכה. 2. משטח לשירותי רווחה לשטח למבני ציבור. 3. משטח לשירותי רווחה לשטח ציבורי פתוח. 4. משטח לשירותי רווחה, לדרך מוצעת. 5. משטח ציבורי פתוח לשטח למבני ציבור. 6. משטח ציבורי פתוח למשרדים. 7. משטח ציבורי פתוח לחניה ודרך מוצעת. 8. משטח ציבורי פתוח לתעשייה קלה ומלאכה. ב. קביעת זכויות בניה, הנחיות ומגבלות בניה למגרשים בתכנית. ג. קביעת תנאים למתן היתרי בניה למגרשים בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5994, התשס"ט, עמ' 5590, בתאריך 03/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת חובב, באר שבע 84102, טל' 08-6543109, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 5/216/03/7

שם התכנית: מגרש 216, מעגלים

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 5/216/03/7, שינוי לתכנית 7/במ/36.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעימו אין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

אופיר-רוגן מהנדסים בע"מ

(ח"פ 9-043030-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.7.2010, בשעה 18.00, במשרדי עו"ד דורון רצאבי, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צבי רוגן, מפרק

קרילון מערכות מידע בע"מ

(ח"פ 4-268376-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.6.2010, בשעה 18.00, ברח' בלינסון 5, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם קטקו, מפרק

שיש איציק ש.א. 2005 בע"מ

(ח"פ 2-37566-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.6.2010, בשעה 12.00, במשרדו של עו"ד יהושע גליקס, רח' סוקולוב 22, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שמואל קאשי, מפרק

ה. קביעת זכויות בניה במגרשים חדשים. ו. קביעת זכויות בניה למטרת עיקריות ומטרת שונות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 461, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 536/03/7 שם התכנית: חורשת מעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 536/03/7, שינוי לתכנית 2/123/03/7, כפיפות לתכנית תמא/34/ב/3, תמא/22, תממ/14/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דרומית לקיבוץ נירים. בתחום מועצה אזורית אשכול. קואורדינטה מערב מזרח - 582.000, קואורדינטה דרום צפון - 143.500. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100322, חלקי חלקות: 5, 29, גוש: 100327, חלקי חלקות: 20, 44, 59.

מטרת התכנית: דיוק ופירוט יער קיים מס' יק 44, בהתאם להוראות ס' 5 ב', ג' לתמא/22.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תאי שטח. ב. שינוי ייעוד קרקע מאזור קלאמי ומשטח בלא ייעוד ליער נטע אדם קיים לפי תמא/22. ג. קביעת שימושים מותרים בתאי השטח השונים, הנחיות ומגבלות בניה. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה והוראות פיתוח בתחום היער. ה. קביעת הנחיות ומגבלות בניה באזור עתיקות מוכרו בית כנסת מעון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1101, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז הדרום

לורין סטינגז בע"מ

(ח"פ 8-354584-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.6.2010, בשעה 10.00, במשרדי עו"ד מארון י' אבו נסאר, רח' 5017/53, נצרת, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מארון י' אבו נסאר, עו"ד, מפרק

קינגס אנטרפרייז בע"מ

(ח"פ 5-072779-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מלכי גבריאלי, מפרק

הנכס - רח' החשמונאים 88 ת"א בע"מ

(ח"פ 6-360901-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.6.2010, בשעה 11.00, במשרד עו"ד של החברה, ד"ר מ. דרוקר ושות', דרך מנחם בגין 82, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ד"ר משה דרוקר, עו"ד, מפרק

סופרניר בע"מ

(ח"פ 7-022533-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לאה גרינבוים, מפרקת

פריקור בע"מ

(ח"פ 4-400960-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 9.00, ברח' ארבל 7, בני דרו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא ניב, מפרק

גדל מדיה בע"מ

(ח"פ 5-346835-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם גבעון, מפרק

טלתום בע"מ

(ח"פ 3-325179-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 14.00, ברח' הצמרת 6/72, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ברטי הלר, מפרק

קלוג רהיטים בע"מ

(ח"פ 8-427463-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה

בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

טל תומר יעקב, מפרק

תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רונן וקנין, מפרק

יורוס הפקות בע"מ

(ח"פ 5-409917-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.6.2010, בשעה 12.00, במשרד עורכי דין צמח, שניידר ושות', רח' ראוול וולנברג 2, רמת החייל, תל אביב, טל' 05-7684300, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכל גורב, מפרקת

נכסי קרן בע"מ

(ח"פ 9-289116-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2010, בשעה 18.00, במשרדי המפרק, רח' האשד 8, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סימה פרי, עו"ד, מפרקת

ד"ר טופז מוריס בע"מ

(ח"פ 0-250830-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים לאחר פרסום הודעה זו, בשעה 11.00, במשרדי החברה, רח' אליעזר יפה 5, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ד"ר מוריס טופז, מפרק

י.ש. צור מוניטור (1990) בע"מ

(ח"פ 1-151293-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

מגידי חשמל הגברה ותאורה בע"מ

(ח"פ 4-215514-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זאב מגידי, מפרק

דיו טיים בע"מ

(ח"פ 9-303476-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דרור ברוך, מפרק

ספידלויט בע"מ

(ח"פ 9-301302-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מרום צפירי, מפרק

פ.נ.ת.ר פתרונות ואחזקות בע"מ

(ח"פ 6-409016-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

תתכנס 30 ימים לאחר פרסום הודעה זו, בשעה 11.00, במשרדי החברה, רח' עזריאל 7/3, גבעת שמואל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמיר עדיקא, עו"ד, מפרק

תתכנס 30 ימים לאחר פרסום הודעה זו, בשעה 11.00, במשרדי החברה, רח' עזריאל 7/3, גבעת שמואל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהושע צור, מפרק

ויסטה אדריכלי נוף בע"מ

(ח"פ 4-409338-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.6.2010, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, כהן לוי ושות' - משרד עורכי דין, רח' שאול המלך 35, בית אמריקה, קומה 10, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רן כהן, עו"ד, מפרק

ת.מ.ד.ע תקשורת בע"מ

(ח"פ 0-399157-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.8.2010, בשעה 17.00, רח' סיני 10/2, בית שמש, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד תורגמן, מפרק

החברה הבינלאומית לניהול סיכונים

ברפואה בע"מ

(ח"פ 6-330075-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' סמדר 11, סביון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

טליה חלמיש-שני, מפרקת

רכוש וינגרטן וילדינו בע"מ

(ח"פ 1-005904-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.7.2010, בשעה 16.30, אצל המפרק, רח' שדרות רוטשילד 136, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אריאל פרץ, מפרק

רוני, חן וגיא, רואי חשבון

(ח"פ 2-430388-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' הבונים 12, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוני אבידור, מפרק

ת'רי די אנשור בע"מ

(ח"פ 8-376185-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.7.2010, בשעה 12.30, ברח' הרצוג 21, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמיר עדיקא, עו"ד, מפרק

שירם (1991) פיתוח השקעות ובנין בע"מ

(ח"פ 5-159744-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

פומבוי בע"מ

(ח"פ 6-376191-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

אינטרנלס בע"מ

(ח"פ 9-298489-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של הברה, רח' שקד 14, ראש העין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ברק כהן, מפרק

סלקט מזון וחלומות בע"מ

(ח"פ 0-340614-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' פומבדיא 26, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גבריאל ספדיה, מפרק

דאטה מדיה מאגרי מידע (1993) בע"מ

(ח"פ 0-179344-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' נחלת יצחק 28, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סלע יפה, מפרק

אינטרכב בע"מ

(ח"פ 7-279236-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, אצל ליאור אוז, רח' הנשיא 1, חדרה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור אוז, מפרק

הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' העפרוני 9, קיסריה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מאיר מנוחין, מפרק

שטרם-הדר חב' לבנין והשקעות בע"מ

(ח"פ 7-299447-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' נופך 19, הוד השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נפתלי הדר, מפרק

רח' באומוולשפינר (1981) בע"מ

(ח"פ 6-089944-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' תרמ"ב 34, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמנואל באומוולשפינר, מפרק

דני שטראוס – השקיה בע"מ

(ח"פ 1-124822-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2010, בשעה 9.00, במשרדה הרשום של החברה, יקנעם עילית, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דרורה שטראוס, מפרקת

י.ד.י.אן. מוצרי תעשייה בע"מ

(ח"פ 4-139493-1983)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, אצל יהודה צברי, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהודה צברי, מפרק

מתוק לי בגבעתיים בע"מ

(ח"פ 1-359957-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2010, בשעה 10.00, אצל עו"ד יעקב אברהמס, רח' יפו 97, מרכז כלל, משרד 823, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בר אדון יפה, מפרקת

אר.גו.טופ בע"מ

(ח"פ 0-231629-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, אצל ענת שחורי, רח' שטרן 9, קריית אונו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ענת שחורי, מפרקת

אורג'ון אחזקות בינלאומיות בע"מ

(ח"פ 1-348129-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2010, בשעה 10.00, אצל עו"ד יעקב אברהמס, רח' יפו 97, מרכז כלל, משרד 823, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוג'ן רחמים, מפרק

וב פרופרטיס בע"מ

(ח"פ 4-400451-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2010, בשעה 11.00, ברח' לינקולן 20, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יריב קסנר, עו"ד, מפרק

חברת טרוויסטרס בע"מ

(ח"פ 2-351512-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 10.00, במשרד עורכי הדין יפה, פונד ושות, רח' רמב"ם 31, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ענת ניסים ברדוגו, עו"ד, מפרקת

ק.צ. קלר סחר והשקעות בע"מ

(ח"פ 8-245793-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2010, בשעה 10.00, אצל עו"ד יעקב אברהמס, רח' יפו 97, מרכז כלל, משרד 823, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צבי קלרברג, רו"ח, מפרק

אינטגרלים בע"מ

(ח"פ 1-278560-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2010, בשעה 10.00, אצל עו"ד יעקב אברהמס, רח' יפו 97, מרכז כלל, משרד 823, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ויינשטיין הלל, מפרק

קרן להנצחת החייל סמי ניר בע"מ

(ח"פ 6-376346-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, רח' מנחם בגין 52, מגדל סנוול, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מוטי קובו, עו"ד, מפרק

רוטק השקעות ומחשבים בע"מ

(ח"פ 9-177171-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.6.2010, בשעה 16.00, במשרדי המפרק, שד' שאול המלך 39, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה דומן, עו"ד, מפרק

דבשי בע"מ

(ח"פ 1-003113-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 16.00, רח' בני דן 48, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תמרה לנדאו, מפרקת

שטרן מרדכי ובניו בע"מ

(ח"פ 0-410904-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.6.2010, בשעה 16.00, אצל המפרק, עו"ד יצחק גדיש, שד' רוטשילד 136, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק גדיש, עו"ד, מפרק

ישראל איצקוביץ בע"מ

(ח"פ 0-115677-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2010, בשעה 15.00, במשרדי עו"ד ליפא מאיר ושות', רח' איתמר בן אבי" 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אייל זליכה, עו"ד, מפרק

חברת סנדנר טופ-גן, תכנון ייעוץ ושירות

לעסקים בע"מ

(ח"פ 9-334190-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.5.2010, בשעה 12.00, במשרד עו"ד אורן צור, רח' האודם 11, קרית מטלון, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורן צור, עו"ד, מפרק

טרקלין ביטוח סוכנות לביטוח בע"מ

(ח"פ 0-253664-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.6.2010, בשעה 11.00, במשרד עורכי דין גולדפרב, לוי, ערן, מאירי, צפירי ושות', רח' ויצמן 2, קומה 22, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קרן באר, עו"ד, מפרקת

רמי רז הנדסה - תכנון ופיקוח הנדסי בע"מ

(ח"פ 7-239274-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, אצל רמי רז, רח' השקמה 3, קרית טבעון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רמי רז, מפרק

אי.בי.דאטה בע"מ

(ח"פ 0-100483-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 יום לאחר פרסום הודעה זו, בשעה 11.00, במשרד עו"ד שוגול, קצף, ארליך, קרנר ושות', בית עזר, רח' אבא הלל סילבר 14, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניר ארליך, עו"ד, מפרק

גלבווע – ליכט נכסים בע"מ

(ח"פ 4-179752-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.7.2010, בשעה 12.00, ברח' הירקון 67, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה ליכט, רו"ח, מפרק

מאכלי רודו בע"מ

(ח"פ 0-169806-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.8.2010, בשעה 10.00, במשרדי מפרק החברה, רח' החשמונאים 3, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר אהרון, מפרק

רוניס גודיס בע"מ

(ח"פ 6-324220-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.7.2010, בשעה 11.00, אצל עורכי דין בן ארי – פיש ושות', רח' מוריה 50, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכאל כהן, מפרק

רומיר (ניהול והשקעות) בע"מ

(ח"פ 2-210522-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.8.2010, בשעה 10.00, במשרדי מפרק החברה, רח' החשמונאים 3, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר אהרון, מפרק

א.ו. אומדן (2008) בע"מ

(ח"פ 1-420894-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.7.2010, בשעה 10.00, ברח' לייב יפה 33, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסף ניסנוב, עו"ד, מפרק

סיטי קטרד טכנולוגיות (1994) בע"מ

(ח"פ 9-194255-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.8.2010, בשעה 10.00, רח' הסדנא 13, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישעיהו הורוביץ, עו"ד, מפרק

בלו דוט בע"מ

(ח"פ 4-1293615-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.7.2010, בשעה 10.00, במשרדי עמית, פולק, מטלון ושות', רח' יצחק שדה 17, מגדל נצבא, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עדי מרום, מפרק

אילן זגוגות רכב ירושלים (1990) בע"מ

(ח"פ 4-144687-1990)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.6.2010, בשעה 15.00, במשרד רו"ח משה נעים, רח' נחלת יצחק 34א, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה נעים, רו"ח, מפרק

י.א. אלקובי בע"מ

(ח"פ 6-180212-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.6.2010, בשעה 10.00, אצל יוסף אלקובי, רח' הכשרת הישוב 1/7, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף אלקובי, מפרק

חברת ע.ב.א.ע.מ. נכסים והשקעות בע"מ

(ח"פ 7-189976-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.6.2010, בשעה 10.00, במשרדה הרשום של החברה, אצל מנחם בלזור משרד עורכי הדין, רח' בנימין 40, רחובות, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אירית בלזור, מפרקת

ג'רניז בע"מ

(ח"פ 9-397470-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.6.2010, בשעה 10.00, במשרדי שניצר, גוטליב, סאמט ושות' עורכי דין, דרך מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניר סרבור, עו"ד, מפרק

ברנע י.ח. השקעות בע"מ

(ח"פ 6-110709-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.6.2010, בשעה 9.00, במשרדי החברה, רח' שער פלמר 1, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף ישראלי, מפרק

רקמו יעוץ בע"מ

(ח"פ 0-401061-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2010, בשעה 17.00, ברח' ריינס 5, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קובי מזרחי, מפרק

ג'י.אס.טי. קומפיוטרס בע"מ

(ח"פ 7-239033-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.6.2010, בשעה 10.00, במשרדי החברה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב שולמן, מפרק

פוליגרים (תרבות) בע"מ

(ח"פ 2-216524-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.6.2010, בשעה 14.00, במושב יבנאל, ת"ד 450, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב מוסל, עו"ד, מפרק

קיווי אופנה בע"מ

(ח"פ 0-337051-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, במשרדי המפרק, רח' סמטת שלוש 12, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק קדם זדה, מפרק

מוזיאון התחבורה בע"מ

(ח"פ 7-289297-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2010, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את איל לביא, ת"ז 057208001, למפרק החברה

איל לביא, מפרק

נעמן קוסמי ובניו בע"מ

(ח"פ 6-239359-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.5.2010 בשעה 10.00, ברח' צלאח אלדין 20, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מוחמד רשיד, עו"ד, מפרק

או-טו-טלקום בע"מ

(ח"פ 0-320263-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2010, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עופר פיזוב, למפרק החברה

עופר פיזוב, מפרק

גולבל אפירס בע"מ

(ח"פ 5-245172-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את בלפור קדראי, ת"ז 44954717, מרח' כוכב הים 28, חופית, למפרק החברה.

בלפור קדראי, מפרק

י. סומדר - הנדסה וטכנולוגיה (יצוא) 1992 בע"מ

(ח"פ 7-170279-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.3.2010, לאחר שהגישו תצהיר על כושר פירעון, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רן אלון, ת"ז 059566422, מרח' היצירה 18, קרית אריה, פתח תקוה, למפרק החברה

רן אלון, מפרק

סוכנות רכב - עופרים נתניה בע"מ

(ח"פ 1-248182-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ורד שקד, ת"ז 56122310, מרח' הגרוד העברי, מושב אביחיל, למפרקת החברה.

ורד שקד, מפרקת

הים הכחול החזקות נאמנות עבור לקוחות בע"מ

(ח"פ 5-295652-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.4.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דן אבנון, ת"ז 057952392, מרח' הירקון 113, תל אביב, למפרק החברה

דן אבנון, מפרק

מסערת מן עמים בע"מ

(ח"פ 1-386994-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את סאטובי ויצמן, ת"ז 043735141, מרח' דרך השלום 16, נשר, למפרק החברה.

סאטובי ויצמן, מפרק

א.ט. בגרויות 2001 בע"מ

(ח"פ 6-315089-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אליהו לוי, ת"ז 057285033, מרח' מכבי 37, רעננה, למפרק החברה.

אליהו לוי, מפרק

ממבו (חברה לצעצועים) בע"מ

(ח"פ 7-331041-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניר בוכמן, ת"ז 033197237, מרח' קיבוץ גלויות 34, תל אביב, למפרק החברה.

ניר בוכמן, עו"ד, מפרק

ל.מ.ן. להב בע"מ

(ח"פ 1-230912-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.4.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גדעון להב, ת"ז 1986504, מרח' אחד העם 124, תל אביב, למפרק החברה.

גדעון להב, מפרק

לוטקר, שטיין, טולדנו – ניהול ויעוץ בע"מ

(ח"פ 9-192384-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח יואל טולדנו, ת"ז 69338358, מרח' הרב לנדרס 5, רמת גן, למפרק החברה.

יואל טולדנו, רו"ח, מפרק

א.י. מאירי בע"מ

(ח"פ 4-086989-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.4.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יובל מאירי, ת"ז 2381408, מרח' מרטין בובר 14, פתח תקוה, למפרק החברה.

יובל מאירי, מפרק

תגד מזון (1996) בע"מ

(ח"פ 9-229052-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.4.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה סלע, ת"ז 4156006, מרח' משה שרת 37, תל אביב, למפרק החברה.

משה סלע, מפרק

הפנינה ו.ס. בע"מ

(ח"פ 2-214148-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2010, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את סאטובי ויצמן, ת"ז 043735141, מרח' דרך השלום 16, נשר, למפרק החברה.

סאטובי ויצמן, מפרק