



רשומות

ילקוט הפרסומים

8 בנובמבר 2010

6158

א' בכסלו התשע"א

עמוד

933	הודעות בדבר הארכת תוקפן של זכויות נפט.....
	הודעה בדבר כתובת אתר האינטרנט של ועדת הבחירות
933	המרכזית לכנסת לפי תקנות חובת המכרזים
	הודעה על מינוי מפקחים לפי חוק העבירות
933	המינהליות (רמת גן).....
934	הודעה על החלת חוקי עזר – עיריית ערד
934	הודעה על הסמכת פקחים – עיריית חדרה.....
934	הודעות על מינוי מנהל ארנונה (בת ים, גני תקוה, עמק המעיינות).....
935	הודעות על שינוי הרכב ועדת ערר (משגב, דימונה)....
	הודעה על החלפת חבר בוועדת ערר לארנונה (עמק המעיינות).....
935	הודעות מוקדמות בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין.....
936	הודעות בדבר הצגת לוחות זכויות.....
936	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה.....
983	בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט.....
984	הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות.....
986	הודעות מאת הציבור.....
991	דוחות שבועיים של בנק ישראל.....

עמוד

930	מינוי רשמים בבית המשפט.....
930	הארכת מינוי שופטת בבית הדין לעבודה.....
930	מינוי רשם בית הדין לעבודה.....
930	מינוי רשמים לפי חוק ההוצאה לפועל.....
	מינוי חברה בוועדת ערר לפי חוק שירות הקבע בצבא הגנה לישראל (גמלאות)
930	מינוי חברים לוועדת ערעור לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום) וחוק בתי דין מינהליים
930	מינוי והארכת מינוי חברים לוועדת ערר לפי החוקים האמורים.....
931	מינוי והארכת מינוי חברים לוועדות ערר לפי חוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום) וחוק בתי דין מינהליים
931	מינוי חברה בהנהלת הקרן למימון תובענות ייצוגיות
	הודעה על כוונה למתן צו הרחבה לפי חוק הסכמים קיבוציים.....
931	הארכת השעיה ומינוי זמני של מפקח על משקלות ומידות.....
932	מינוי מפקחים לפי חוק למניעת מפגעים.....
932	אכרזה על הפסקה במתן שירותים לפי חוק הבנקאות.
932	הודעות בדבר קביעת תקנים ובדבר שינוי תקנים.....

מינוי רשם

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 84(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובאישור שר המשפטים, אני ממנה בזה את עורך הדין דניאל הורוביץ, לרשם של בתי משפט השלום במחוז תל אביב, החל ביום כ"ד בחשוון התשע"א (1 בנובמבר 2010).

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 64-3)

דורית ביניש

נשיאת בית המשפט העליון

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשמ"ו, עמ' 216.

מינוי רשמת

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 84(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובאישור שר המשפטים, אני ממנה בזה את עורכת הדין מירב כפיר, לרשמת של בתי משפט השלום במחוז תל אביב, החל ביום ד' בחשוון התשע"א (12 באוקטובר 2010).

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 64-3)

דורית ביניש

נשיאת בית המשפט העליון

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשמ"ו, עמ' 216.

הארכת מינוי

לפי חוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ובהתיעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה ובהסכמת נשיא בית הדין הארצי לעבודה, אני מאריך בזה את מינויה של סיגל דוידוב-מוטולה, שופטת של בית הדין האזורי לעבודה, בהסכמתה, לכהונה בפועל כשופטת בית הדין הארצי לעבודה, מיום כ"ד בחשוון התשע"א (1 בנובמבר 2010) עד יום כ"ו בניסן התשע"א (30 באפריל 2011).

ו' בחשוון התשע"א (14 באוקטובר 2010)
(חמ 1563-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 70.

² י"פ התש"ע, עמ' 4055.

מינוי רשם בית הדין

לפי חוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 17(א) לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ולאחר התייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה ובאישור שר המשפטים, אני ממנה את השופט אילן סופר, לרשם בית הדין הארצי לעבודה, מיום כ"ד בחשוון התשע"א (1 בנובמבר 2010) עד יום כ"ט בתמוז התשע"א (31 ביולי 2011).

ו' בחשוון התשע"א (14 באוקטובר 2010)
(חמ 526-3)

סטפן אדלר

נשיא בית הדין הארצי לעבודה

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 70; התשמ"ו, עמ' 217.

מינוי רשם

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה בזה את רשם בית משפט שלום דניאל הורוביץ, לרשם הוצאה לפועל בלשכות ההוצאה לפועל במחוז תל אביב, החל ביום כ"ד בחשוון התשע"א (1 בנובמבר 2010).

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 1121-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשס"ט, עמ' 42.

מינוי רשמת

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה בזה את רשמת בית משפט שלום מירב כפיר, לרשמת הוצאה לפועל בלשכות ההוצאה לפועל במחוז תל אביב, החל ביום ד' בחשוון התשע"א (12 באוקטובר 2010).

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 1121-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשס"ט, עמ' 42.

מינוי חברה בוועדת ערר

לפי חוק שירות הקבע בצבא הגנה לישראל (גמלאות)

[נוסח משולב], התשמ"ה-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 44 לחוק שירות הקבע בצבא הגנה לישראל (גמלאות) [נוסח משולב], התשמ"ה-1985 (להלן – החוק), אני ממנה את יהודית ארבל, ת"ז 007402621, לחברה בוועדת ערר לפי החוק האמור, במחוז תל אביב.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 957-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 142; התשס"ב, עמ' 599.

מינוי חברים לוועדת ערעור

לפי חוק הנכים (תגמולים ושקיום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב], ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הנכים (תגמולים ושקיום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב] (להלן – החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, אני ממנה את המפורטים להלן לחברים בוועדות ערעור לפי החוק, במחוז ירושלים:

מנחם שח"ק, ת"ז 059849372 – חבר אחד;

אסף יעקב, ת"ז 007317381 – רופא מוסמך.

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 276; התש"ן, עמ' 20.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ד' בחשוון התשע"א (12 באוקטובר 2010)
(חמ 323-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

מינוי חברה לוועדת ערר

לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב], ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב]¹ (להלן – החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992², אני ממנה את יהודית ארבל, ת"ז 002402621, לחברה בוועדת ערר לפי החוק, במחוז תל אביב.

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 323-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 276; התש"ן, עמ' 20.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

הארכת מינוי חבר לוועדת ערר

לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב], ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב]¹ (להלן – החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992², אני מאריך את מינוי של דן יערי, ת"ז 003732724, לחבר בוועדת ערר לפי החוק, במחוז תל אביב, החל ביום ז' בכסלו התשע"א (14 בנובמבר 2010).

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010)
(חמ 323-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 276; התש"ן, עמ' 20.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.
³ י"פ התשס"ח, עמ' 785.

מינוי חברה לוועדת ערר

לפי חוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), התשי"ז-1957, ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), התשי"ז-1957 (להלן – החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992², אני ממנה יהודית ארבל, ת"ז 002402621, לחברה בוועדת ערר לפי החוק האמור, במחוז תל אביב.

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 321-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשי"ז, עמ' 162.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

הארכת מינוי חבר לוועדת ערר

לפי חוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), התשי"ז-1957, ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), התשי"ז-1957 (להלן – החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992², אני מאריך את מינוי של דן יערי, ת"ז 003732724, לחבר בוועדת ערר לפי החוק האמור, במחוז תל אביב, החל ביום ז' בכסלו התשע"א (14 בנובמבר 2010).

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010)
(חמ 321-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשי"ז, עמ' 162.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.
³ י"פ התשס"ח, עמ' 785.

מינוי חברה בהנהלת הקרן למימון תובענות ייצוגיות

לפי חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006

בתוקף סמכותי לפי סעיף 27(ב) לחוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006², אני ממנה את תמר פינקוס, ת"ז 064335532, לחברה בהנהלת הקרן למימון תובענות ייצוגיות, כנציגת הממונה על הגנת הצרכן כמשמעותו בחוק הגנת הצרכן, התשמ"א-1981³, במקומו של יצחק קמחי.

תוקף המינוי שלשלוש שנים.

ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010)
(חמ 3845-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשס"ו, עמ' 264.
² ס"ח התשמ"א, עמ' 248.
³ י"פ התשס"ח, עמ' 3850.

הודעה על כוונה למתן צו הרחבה

לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957 (להלן – החוק), אני מודיע על כוונתי לתת צו לפי סעיף 25 לחוק המרחיב את תחולת ההסכם הקיבוצי הכללי, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים בשם הארגונים המאוגדים בה לבין הסתדרות העובדים הכללית החדשה האגף לאיגוד מקצועי ואגף הפנסיה, שנחתם ביום כ"ח באלול התש"ע (7 בספטמבר 2010), ושנספרו בפנקס ההסכמים הקיבוציים הוא 7030/2010, ועניינו ערכון ההסכם לביטוח פנסיוני מקיף במשק מיום ט' בכסלו התשס"ח (19 בנובמבר 2007).

ג' בחשוון התשע"א (11 באוקטובר 2010)
(חמ 107-3)

בנימין (פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

¹ ס"ח התשי"ז, עמ' 63.

הארכת השעיה ומינוי זמני של מפקח על משקלות ומידות

לפי פקודת המשקלות והמידות, 1947

בתוקף סמכותי לפי סעיף 16(1) לפקודת המשקלות והמידות, 1947, אני מאריך את השעיית מינויו של טימור זרין, למפקח על משקלות ומידות לתקופה שמיים כ"ג בתשרי התשע"א (1 באוקטובר 2010) עד יום כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010), ומאריך את מינויו של יצחק קמחי, ת"ז 055468623, למפקח על משקלות ומידות לתקופה האמורה.¹

ב' בחשוון התשע"א (10 באוקטובר 2010)
(חמ 967-3)

בנימין (פואד) בן אליעזר

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

¹ ע"ר 1947, תוס' 1, עמ' 2.
² ק"ת התש"ע, עמ' 3858.

מינוי מפקח

לפי חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9א לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן – החוק), אני ממנה את דורון פינקל, ת"ז 03876935, עובד המשרד להגנת הסביבה שקיבל הכשרה מתאימה לכך, למפקח לעניין ביצוע בדיקות זיהום אוויר מרכב לפי תקנות 5, 6 לתקנות למניעת מפגעים (זיהום אוויר מכלי רכב בדרך), התשס"א-2001², למעט הסמכויות המפורטות בסעיף 9ב(ב) לחוק. תוקפו של מינוי זה כל עוד מקבל המינוי משמש בתפקידו במשרד להגנת הסביבה.

כ"ה בתשרי התשע"א (3 באוקטובר 2010)
(חמ 2803-3)

גלעד ארדן

השר להגנת הסביבה

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 58; התשנ"ז, עמ' 136.
² ק"ת התשס"א, עמ' 283.

אכרזה על הפסקה במתן שירותים

לפי פקודת הבנקאות, 1941

בתוקף סמכותי לפי סעיף 8טו לפקודת הבנקאות, 1941, ולאחר שנוכחתי כי הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ ובנק פועלי אגודת ישראל בע"מ (להלן – הבנקים) אינם יכולים לנהל את עסקיהם באורח תקין מחמת שביתה, אני מכריז בזה כי הבנקים הפסיקו לתת שירותים, וזאת מיום רביעי, י"ב בחשוון התשע"א (20 באוקטובר 2010) עד יום שני, י"ז בחשוון התשע"א (25 באוקטובר 2010).

י"ח בחשוון התשע"א (26 באוקטובר 2010)
(חמ 777-3)

רוני חזקיהו

המפקח על הבנקים

¹ ע"ר 1941, תוס' 1, עמ' 69; ס"ח התשל"ו, עמ' 210.

הודעה בדבר קביעת תקנים

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

אני מודיע, בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק התקנים, התשי"ג-1953, כי מכון התקנים הישראלי קבע, בתוקף סמכויותיו לפי סעיף 6(א) לחוק האמור את התקנים הישראליים שלהלן:

ת"י 931 חלק 1.9 – עמידות אש של אלמנטי בניין – שיטות בדיקה: דרישות ספציפיות לאלמנטי תקרה לא-נושאים, מספטמבר 2010 בא במקום המהדורה ממאי 2002;

ת"י 1661 חלק 1 – חומרי מילוי למישים רגילים בין אריחים: דרישות, מיון וכינוי, מספטמבר 2010 בא במקום המהדורה ממאי 2004;

ת"י 21138 חלק 1 – מערכות צנרת פלסטיק לתיעול ולביוב תת-קרקעיים בלא לחץ – מערכות צנרת בעלת דופן מבני מפוליוויניל כלורי קשיח (PVC-U), מפוליופילן (PP) ומפוליאיתילן (PE): דרישות לחומרים וקריטריוני ביצועים לצניורות, לאבורים ולמערכות, מספטמבר 2010 בא במקום ת"י 4299 מדצמבר 1997;

¹ ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשל"א, עמ' 22.

מינוי מפקחת

לפי חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9א לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן – החוק), אני ממנה את יעל שי, ת"ז 38648051, עובדת המשרד להגנת הסביבה שקיבלה הכשרה מתאימה לכך, למפקחת לפי הוראות החוק.

מינוי זה יעמוד בתוקפו כל עוד מקבלת המינוי משמשת בתפקידה במשרד להגנת הסביבה.

כ"ה בתשרי התשע"א (3 באוקטובר 2010)
(חמ 2803-3)

גלעד ארדן

השר להגנת הסביבה

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 58; התשנ"ז, עמ' 136.

מינוי מפקח

לפי חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9א לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן – החוק), אני ממנה את אמיר זלצברג, ת"ז 036504793, עובד המשרד להגנת הסביבה שקיבל הכשרה מתאימה לכך, למפקח לעניין ביצוע בדיקות זיהום אוויר מרכב לפי תקנות 5 ו-6 לתקנות למניעת מפגעים (זיהום אוויר מכלי רכב בדרך), התשס"א-2001² (להלן – התקנות), וכן לעניין ביצוע בדיקות גזן עשן לפי לוח רינגלמן ועיר כאמור בתקנה 7 לתקנות, למעט הסמכויות המפורטות בסעיף 9ב(ב) לחוק.

תוקפו של מינוי זה כל עוד מקבל המינוי משמש בתפקידו במשרד להגנת הסביבה.

כ"ה בתשרי התשע"א (3 באוקטובר 2010)
(חמ 2803-3)

גלעד ארדן

השר להגנת הסביבה

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 58; התשנ"ז, עמ' 136.
² ק"ת התשס"א, עמ' 283.

ת"י 21138 חלק 2 – מערכות צנרת פלסטיק לתיעול ולביוב תת־קרקעיים בלא לחץ – מערכות צנרת בעלת דופן מבני מפוליוויניל כלורי קשיח (PVC-U), מפוליפרופילן (PP) ומפוליאיתילן (PE): צינורות ואבזרים בעלי דופן חיצוני חלק, טיפוס A, מספטמבר 2010 בא במקום ת"י 4299 מדצמבר 1997;

ת"י 21138 חלק 3 – מערכות צנרת פלסטיק לתיעול ולביוב תת־קרקעיים בלא לחץ – מערכות צנרת בעלת דופן מבני מפוליוויניל כלורי קשיח (PVC-U), מפוליפרופילן (PP) ומפוליאיתילן (PE): צינורות ואבזרים בעלי דופן חיצוני שאינו חלק, טיפוס B, מספטמבר 2010.

כ"ב בתשרי התשע"א (30 בספטמבר 2010)
(חמ 95–3)

דני גולדשטיין
המנהל הכללי של מכון
התקנים הישראלי

הודעה בדבר שינוי בתקנים

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

אני מודיע, בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק התקנים, התשי"ג-1953, כי מכון התקנים הישראלי שינה בתוקף סמכויותיו לפי סעיף 6(א) לחוק האמור את התקנים הישראליים שלהלן:

ת"י 931 חלק 2 – עמידות אש של אלמנטי בניין: שיטות בדיקה של מערכות אטימה מפני אש ותוצריה, גיליון תיקון מס' 1 מספטמבר 2010 למהדורה מיולי 2008;

ת"י 2378 חלק 1 – קירות מחופים באבן טבעית: אבן טבעית לחיפוי ורדישות כלליות ממערכת החיפוי, גיליון תיקון מס' 2 מספטמבר 2010 למהדורה ממרס 2003 ולגיליון תיקון מס' 1 ממאי 2005.

כ"ב בתשרי התשע"א (30 בספטמבר 2010)
(חמ 95–3)

דני גולדשטיין
המנהל הכללי של מכון
התקנים הישראלי

¹ ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשל"א, עמ' 22.

הודעה בדבר הארכת תוקף של זכות נפט

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

בהתאם לסעיף 65 לחוק הנפט, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), אני מודיע כי הארכתי ביום י"ב באלול התשע"ב (22 באוגוסט 2010) את תוקפו של הרישיון 342/חוף אשקלון² עד יום כ"ד בתשרי התשע"ב (10 באוקטובר 2010) לפי סעיף 18(ב)(1) לחוק.

י"ג באלול התשע"א (23 באוגוסט 2010)
(חמ 629–3)

יעקב מימרן
הממונה על ענייני הנפט

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322.

² י"פ התשס"ח, עמ' 1019; התש"ע, עמ' 519.

הודעה בדבר הארכת תוקף של זכות נפט

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

בהתאם לסעיף 65 לחוק הנפט, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), אני מודיע כי הארכתי ביום ט"ז באלול התשע"ב (26

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322.

באוגוסט 2010) את תוקפו של הרישיון 335/חלץ-כוכב² עד יום י"ט בכסלו התשע"א (26 בנובמבר 2010) לפי סעיף 18(ב)(1) לחוק.

י"ט באלול התשע"א (29 באוגוסט 2010)
(חמ 629–3)

יעקב מימרן

הממונה על ענייני הנפט

² י"פ התשס"ח, עמ' 206.

הודעה בדבר הארכת תוקף של זכות נפט

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

בהתאם לסעיף 65 לחוק הנפט, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), אני מודיע כי הארכתי ביום ח' באייר התשע"ב (22 באפריל 2010) את תוקפו של הרישיון 339/יוסף² עד יום י"ב בתשרי התשע"ב (10 באוקטובר 2011) לפי סעיף 18(ב)(1) לחוק.

ח' באייר התשע"ב (22 באפריל 2010)
(חמ 629–3)

יעקב מימרן

הממונה על ענייני הנפט

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322.

² י"פ התשס"ח, עמ' 1019.

הודעה בדבר כתובת אתר האינטרנט של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

לפי תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993

בהתאם לתקנה 24א(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, אני מודיעה כי כתובת אתר האינטרנט של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת, שבו ועדת הבחירות מפרסמת הודעות, היא: www.bechirot.gov.il.

כ"ט בתשרי התשע"א (7 באוקטובר 2010)
(חמ 2385–3)

אורלי עדס

המנהלת הכללית של ועדת
הבחירות המרכזית לכנסת

¹ ק"ת התשנ"ג, עמ' 826.

הודעה על מינוי מפקחים

לפי חוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1986

אני מודיע, כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1986, מיניתי את עובדי עיריית רמת גן המפורטים להלן, שקיבלו הכשרה למילוי תפקידם לעניין חוק העבירות המינהליות המנויות בתקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי – כלבת ופיקוח על כלבים), התשס"ז-2007², למפקחים בתחום העירייה:

ד"ר שי מלמן, ת"ז 023511454

מוטי דהן, ת"ז 038726162

רון ליפמן, ת"ז 50000207

אתי עמוס, ת"ז 37616182

מורן מזרחי, ת"ז 036519542

¹ ס"ח התשמ"ו, עמ' 31; י"פ התשס"ח, עמ' 1018.

הסמכה זו תעמוד בתוקפה על עוד המוסמכים משמשים
בתפקידים בעיריית חדרה.
י"א בחשוון התשע"א (19 באוקטובר 2010)
(חמ 4029-3)

חיים אביטן
ראש עיריית חדרה

הודעה על מינוי מנהל ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות
המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976,
מינתה עיריית בת ים בישיבתה מיום ז' בתשרי התשע"א (15
בספטמבר 2010) את גבי ולדובר, למנהל הארנונה לעניין החוק
האמור.

ד' בחשוון התשע"א (12 באוקטובר 2010)
(חמ 265-3)

שלמה לחיאני
ראש עיריית בת ים

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על מינוי מנהלת ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות
המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976,
מינתה מועצה מקומית גני תקוה, בישיבתה מיום כ"ו באלול
התש"ע (5 בספטמבר 2010) את אתי גנקובסקי, ת"ז 067955559,
למנהלת ארנונה לעניין החוק האמור, במקום איריס עוזיהו,
ת"ז 057964082.

ד' בתשרי התשע"א (12 בספטמבר 2010)
(חמ 265-3)

אבישי לוי
ראש המועצה המקומית גני תקוה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

² י"פ התשס"ח, עמ' 3939.

הודעה על מינוי מנהלת ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות
המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976,
מינתה המועצה האזורית עמק המעיינות בישיבתה מיום כ"ג
באלול התש"ע (2 בספטמבר 2010), את תחיה עצר למנהלת
הארנונה לעניין החוק האמור.

ז' בתשרי התשע"א (15 בספטמבר 2010)
(חמ 265-3)

יורם קרין
ראש המועצה האזורית עמק המעיינות

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

² ק"ת התשס"ז, עמ' 1126.
אייל סוויסה, ת"ז 036728936
יוסי שושנה, ת"ז 57514796
דודי אביר, ת"ז 040677677
רונן רוזנבלום, ת"ז 040216178
רונן שמש, ת"ז 023558505
אייל גולדפיינר, ת"ז 021474929
ורדה אבטבי, ת"ז 057888794
אבירם רחום, ת"ז 62838347
יעקב קוהנא, ת"ז 06812280
לירון עדן, ת"ז 31719806
רמי שאולי, ת"ז 05808565
לירן צמח, ת"ז 066618000
שלום עזרא, ת"ז 50715705
צבי איזן, ת"ז 53492385.
כ"ג בתמוז התש"ע (5 ביולי 2010)
(חמ 1923-3)

צבי בר
ראש עיריית רמת גן

הודעה על החלת חוקי עזר – עיריית ערד

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות
פקחים), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיף 11(ב) לחוק הרשויות המקומיות
(אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 (להלן –
החוק), לפי הצעת ראש עיריית ערד ובהסכמת היועץ המשפטי
שלה, החליטה מועצת עיריית ערד כי יוחלו חוקי העזר
הקובעים עבירות שיסודותיהן דומים ליסודותיהן של עבירות
על חיקוי סביבה כהגדרתם בחוק.

י"א בחשוון התשע"א (19 באוקטובר 2010)
(חמ 3951-3)

טלי פלוסקוב
ראש עיריית ערד

הודעה על הסמכת פקחים – עיריית חדרה

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות
פקחים), התשס"ח-2008

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק הרשויות
המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-
2008, הסמכתי ביום י' בחשוון התשע"א (18 באוקטובר 2010)
את פקחי העירייה המפורטים להלן, אשר קיבלו הכשרה
מתאימה לכך, לפקחי אכיפה סביבתית בתחום עיריית חדרה
לפי חוק זה:

אילנית לוי, ת"ז 027837830
לילך כוכבי, ת"ז 29403391
שמעון נזרי, ת"ז 029587045
אמיר אוחנה, ת"ז 041703224

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 554; התשס"ט, עמ' 146.

הודעה על שינוי הרכב ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה האזורית משגב בישיבתה מיום כ"ו בתשרי התשע"א (4 באוקטובר 2010) את מיכאל אלקובי לחבר בוועדת הערר לארנונה.

מינויו של תומי סקלי – בטל.

כ"ז בתשרי התשע"א (5 באוקטובר 2010)
(חמ 265-3)

רון שני

ראש המועצה האזורית משגב

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על שינוי הרכב ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה עיריית דימונה בישיבת מועצה מס' 20 מיום ט"ו בתמוז התשע"ע (27 ביוני 2010) לעניין החוק האמור את החברים המפורטים מטה; בהתאם לכך הרכב ועדת הערר יהיה כמפורט להלן:

רפי אזולאי – יושב ראש;

קובי מוזס – חבר;

יוסי אוטמזגין – חבר.

י"ב בתשרי התשע"א (20 בספטמבר 2010)
(חמ 265-3)

מאיר כהן

ראש עיריית דימונה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על החלפת חבר בוועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מליאת המועצה האזורית עמק המעיינות בישיבתה מיום כ"ג באלול התשע"ע (2 בספטמבר 2010) את אלי שריר לחבר בוועדת ערר לארנונה במקומו של שירקז מנולו.

ז' בתשרי התשע"א (15 בספטמבר 2010)
(חמ 265-3)

יורם קרין

ראש המועצה האזורית
עמק המעיינות

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין

לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, ביום ז' בכסלו התשע"א (14 בנובמבר 2010) או סמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

המקרקעין הנכללים בגושי רישום כמפורט: גוש רישום 31347 – (גוש 31347 כולל את חלקות מס' 13-35, 81, 82, 90 – דרך (חלק), 91 – דרך, בגוש שומה 30034, 63 – דרך (חלק), 66 – דרך (חלק) בגוש שומה 30051, 144 – דרך (חלק) בגוש שומה 30035).

גוש רישום 31348 – (גוש 31348 כולל את חלקות מס' 54-69, 80 בגוש שומה 30034).

גוש רישום 31349 – (גוש 31349 כולל את חלקות מס' 45, 46, 477, 479, 480, 449 – דרך (חלק), 467 – דרך (חלק) בגוש שומה 30033).

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקות הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגישן לפקיד ההסדר במחנה, או בלשכתו, רח' בן יהודה 34, מגדל העיר, ירושלים, בתוך המועדים שיפורסמו מזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל, ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

כל אדם שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהא צפוי לקנס, ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבונו של אותו אדם.

מוזהרים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציאה מכלל לוח הזכויות.

כ"ח בתשרי התשע"א (6 באוגוסט 2010)

דניאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין
אזור הסדר ירושלים

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין

לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים ביום ז' בכסלו התשע"א (21 בנובמבר 2010) או סמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

המקרקעין הנכללים בגוש רישום מס' 31380 – הר טוב (חלק מגוש 29761 – הר טוב, שבהסדר).

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקות הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגישן לפקיד ההסדר במחנה, או בלשכתו, רח' בן יהודה 34, מגדל העיר, ירושלים, בתוך המועדים שיפורסמו מזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל, ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

כל אדם שלא יציין בצינון קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהא צפוי לקנס, ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצינונו בצינון קבע על חשבונו של אותו אדם.

מוזהרים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציא מכלל לוח הזכויות.

י' בחשוון התשע"א (18 באוקטובר 2010)

דינאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין
אזור הסדר ירושלים

הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

אני מודיע כי לוחות הזכויות של גושי רישום מס' 5857, 5854, 5853/רמלה (חלק מגושי שומה 4450, 4449) נפת רמלה, הוצג היום, למשך 30 ימים לעיון בלשכת פקידת הסדר המקרקעין, אזור הסדר תל אביב והמרכז, דרך מנחם בגין 125, קרית הממשלה, קומה 7, תל אביב, באגף הנכסים בעיריית רמלה ובלשכת הממונה על מחוז המרכז, רמלה.

ב' בחשוון התשע"א (10 באוקטובר 2010)

תמר אריאלי

פקידת הסדר המקרקעין
אזור הסדר תל אביב והמרכז

הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

אני מודיע כי לוח הזכויות של גושי רישום מס' 5612/רמלה (חלק מגוש שומה 4431) נפת רמלה, הוצג היום, למשך 30 ימים לעיון בלשכת פקידת הסדר המקרקעין, אזור הסדר תל אביב והמרכז, דרך מנחם בגין 125, קרית הממשלה, קומה 7, תל אביב, באגף הנכסים בעיריית רמלה ובלשכת הממונה על מחוז המרכז, רמלה.

ט"ז בחשוון התשע"א (24 באוקטובר 2010)

תמר אריאלי

פקידת הסדר המקרקעין
אזור הסדר תל אביב והמרכז

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה כי לוחות הזכויות של גושי רישום מס' 39125, 39126, 39127 – אילות, 39177, 39186 – תמר, 39195 – עין גדי, הוצגו ביום ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010), למשך 30 ימים לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין, אזור הסדר דרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, בלשכת הממונה על מחוז הדרום, משרד הפנים, רח' התקוה 4, באר שבע, במועצה האזורית תמר ובמועצה האזורית אילות.

ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010)

רמי דמארי

פקיד הסדר מקרקעין
אזור הסדר הדרום

הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 2177 / ג

שם התכנית: תוספת קומות לבניין ציבור, מכללת

איברהמיה, רח' שמואל בן עדיה, א-צוואנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 2177 / ג, שינוי לתכנית 2177, כפיפות לתכנית 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמואל בן עדיה. שכונת א-צוואנה. קואורדינטה X, 222/975, קואורדינטה Y, 632/650. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30522, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 2, 11.

מטרת התכנית: השלמת קומה שניה ותוספת בקומה שלישית לבניין ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת בניה להשלמת הקומה השנייה ולתוספת קומה שלישית (חלקית). ב. החלל המרכזי יישמש כאודיטוריום ויתר השטחים מהווים תוספת למשרדי המוסד והכיתות. ג. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למבנה ציבורי לחינוך, וקביעת שטחי בניה מרביים בשטח של 9,895.15 מ"ר, מתוכם 9,754.20 מ"ר עיקרי ו-140.95 מ"ר שירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 4779/ב

שם התכנית: הקמת מבנה מגורים חדש בן 119 יח"ד ומבנה ציבור בשכ' הר נוף, רח' קצנלבוגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 4779/ב, ביטול לתכניות 3028, 4779, 62, כפיפות לתכניות 5166, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב רפאל קצנלבוגן, שכונת הר נוף. קואורדינטה X216/950, קואורדינטה Y632/325. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30265, חלקה במלואה: 102.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבנה מגורים חדש בן 119 יח"ד ומבנה ציבור ברחוב קצנלבוגן שבשכונת הר נוף, תוך איחוד שלושת המגרשים לפי התכנית הקודמת (תכנית 4779) וחלוקה לשני מגרשים חדשים במקומם.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי שטחים באמצעות איחוד וחלוקה כמפורט להלן: שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים מיוחד, שטח לבנייה ציבור ודרך לשטח לאזור מגורים ד' ולשטח למבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח והוראות עיצוב ארכיטקטוני לבניינים מדורגים בני 8 קומות בכל חתך. ג. קביעת מס' הבניינים ל-7 בניינים, מס' קומות מרבי ל-8 קומות ומס' יח"ד מרבי ל-119 יח"ד. ד. קביעת היקף שטחי בניה למגורים ל-15,862 מ"ר, מתוכם 13,362 מ"ר שטח עיקרי ו-2,500 מ"ר שטח שירות על-קרקעיים ובנוסף 6,198 מ"ר שטח שירות בעבור חניה ומחסנים. ה. קביעת היקף שטחי בניה למבנה ציבור ל-1,353 מ"ר, מתוכם 1,103 מ"ר שטח עיקרי ו-250 מ"ר שטח שירות. ו. קביעת הוראות בניה, תנאים למתן היתרי בניה ותנאי אישור לאכלוס בשטח. ז. קביעת קווי בניין חדשים. ח. קביעת שטחים והשימושים המותרים בבניין הציבורי. ט. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. י. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על

ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 5039/א

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינוי קווי בניין ברח' רקפת 5, קרית מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 5039/א, שינוי לתכניות 2561, 02/09/5, 5039, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרקפת 5, שכונת קרית מנחם. קואורדינטה X215/975, קואורדינטה Y629/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30438, חלקה במלואה: 35.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינוי קווי בניין ברח' רקפת 5, קרית מנחם, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי מאזור מגורים מיוחד למגורים ב'. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים. 3. קביעת הוראות בניה: (1) קביעת בינוי לתוספת, סך הכל 1,372 מ"ר, מתוכם 1,232 מ"ר שטחים עיקריים למגורים ו-140 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת סך השטחים ל-2,572 מ"ר מתוכם 2,432 מ"ר שטח עיקרי ו-140 מ"ר שירות. 8. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה. 9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9156/א

שם התכנית: הקמת מבנה מגורים חדש בן 8 קומות במתחם מכון גולד, רח' מלכי ישראל, מקור ברוך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9156/א, שינוי לתכנית 1290, 1052, 62, כפיפות לתכנית 5166/ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. הרחובות הטורים ומלכי ישראל. שכונת מקור ברוך. השטח התחום בין הרחובות מלכי ישראל, הטורים והוית. קואורדינטות X 220/075 Y 633/075. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30078, חלקה במלואה: 151.

מטרת התכנית: שימור בניין איכותי קיים למטרה ציבורית והריסת מבנה קיים בחלקה, והקמת בניין חדש בן 8 קומות למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מאזור למוסד למגורים ד', מבנים, מוסדות ציבור ושפ"פ. 2. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה קיים ובמקומו קביעת בינוי לבניין חדש במגרש המיועד למגורים בן 6 קומות + 2 קומות עליונות בנסיגה, מעל 2 קומות תת"ק בעבור חניה ומחסנים. 3. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור. 4. קביעת קווי בניין חדשים לבניה כאמור. 5. קביעת שטחי הבניה במגרש המגורים בתאי שטח 003,001 בהיקף של 5,348 מ"ר, מתוכם 4,035 מ"ר שטח עיקרי ו-1,313 מ"ר שטחי שירות, בנוסף ל-2,794 מ"ר שטחי שירות תת"ק למחסנים וחניה. 6. קביעת מס' יחידות הדיוור באזור למגורים ל-40 יח"ד. 7. קביעת מס' קומות מרבי ל-8 קומות מעל ל-2 קומות חניה תת"ק. 8. קביעת השימושים בשטח התכנית. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 10. קביעת הוראות בגין הריסת המבנה. 11. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ושימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7688

שם התכנית: תוספת בניה מעל 3 בניינים קיימים, 6 יח"ד, דרך רמאלה, שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7688, שינוי לתכנית 8000, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. דרך רמאלה. שכונת שועפט. קואורדינטה X 222/200, קואורדינטה Y 635/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: בהסדר: גוש: 30559, חלקה במלואה: 36.

מטרת התכנית: א. קביעת ייעוד קרקע למגורים ב' בשטח בלא תכנון. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה מעל 3 בניינים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעוד למגורים ב'. ב. קביעת תוספת 2 קומות מעל 2 בניינים קיימים A, B ותוספת קומה מעל בניין C. ג. קביעת 4 יח"ד בבניין A, קביעת 5 יח"ד בבניין B וקביעת 3 יח"ד בבניין C, סך הכל 12 יח"ד. ד. קביעת שטחי בניה מרביים ל-2,812 מ"ר, מתוכם 2,315.1 מ"ר עיקרי ו-496 מ"ר שירות. ה. קביעת קווי בניין לפי קונטור הבניה הקיים. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 10191

שם התכנית: שימור מבנה קיים והקמת מבנה חדש למגורים בן 5 קומות, שכונת זכרון משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10191, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב מלכי ישראל 59. שכונת זכרון משה. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך 200/225 לבין 200/275, רוחב 633/000 לבין 633/050. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30078, חלקה במלואה: 195.

מטרת התכנית: 1. שימור מבנה קיים והכנסת שימושים מסחריים לתוכו, והקמת מבנה חדש למגורים בן חמש קומות בצמידות אליו בחזית הדרומית. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לאזור משולב מסחר ומגורים. 3. קביעת בינוי להקמת בניין בן 5 קומות למגורים בחזית האחורית של החלקה בצמידות לבניין לשימור. 4. קביעת הוראות בגין שימוש מסחרי בבניין לשימור. 5. קביעת הוראות בגין מבנה קיים לשימור וגדרות לשימור. 6. קביעת סך כל שטחי הבניה בהיקף של 1,462 מ"ר מתוכם 1,147 שטחים עיקריים (368 מ"ר בבניין הקיים למסחר והשאר 779 מ"ר למגורים) ו-315 שטחי שירות. 7. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 8. קביעת מסי הקומות לבניין החדש ל-5 קומות. 9. קביעת שימושים בעבור מגורים בבניין החדש ושימושים מסחריים בבניין לשימור. 10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 11. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 12. קביעת הוראות בגין חלקי מבנים, מדרגות וגדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 10454

שם התכנית: בניין מגורים מעל קומת מסחר, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10454, שינוי לתכנית במ/ 3458 א, כפיפות לתכנית 5166 ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. דרך רמאללה. שכונת בית חנינה. קואורדינטה X, 221/750, קואורדינטה Y, 637/750. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30610, חלקי חלקה: 49.

מטרת התכנית: הכשרת בניין קיים בדרך רמאללה בשכונת בית חנינה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מסחרי לשטח מגורים ומסחר. 2. קביעת בינוי לבניין קיים בן 2 קומות מגורים מעל קומת מסחר, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 3. תותר עד 120% בניה (שטח עיקרי) תוך ביטול חובת חניה תת-קרקעית כמפורט בסעיף אזור מסחרי מיוחד בהוראות תכנית במ/ 3458 א. 4. הגדלת שטחי בניה בשטח התכנית וקביעתם ל-1,759 מ"ר, מתוכם 1,328 מ"ר שטחים עיקריים ו-431 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת בינוי בעבור תוספת קולונדה לחזית הקדמית, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 6. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 7. קביעת מס' יח"ד ל-8 יח"ד. 8. קביעת השימושים בשטח למגורים ומסחר בלבד. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11032 א

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן 2 יח"ד והריסת

המבנה הקיים, רח' ניסן 14, קרית היובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11032 א, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ניסן אברהם 14, שכונת קריית הירובל. קואורדינטה X, 629/510, קואורדינטה Y, 216/720. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30414, חלקה במלואה: 173.

מטרת התכנית: קביעת בינוי להקמת בניין חדש בן 2 יח"ד במקום המבנה הקיים ופיתוח החלקה מחדש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 לאזור מגורים א'. ב. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-400 מ"ר, מתוכם 320 מ"ר שטחים עיקריים ו-80 מ"ר שטחי שירות. ג. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים כמסומן בתשריט. ד. קביעת מס' הקומות המרבי ל-2 קומות גג רעפים מעל מפלס הכניסה (+0.00) וקומת מרתף מתחת למפלס ה-0.00. ה. קביעת שלבי ביצוע. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ז. קביעת הוראות בגין בניין, גדרות, מדרגות להריסה ועצים לעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 11117

שם התכנית: הקמת בניין חדש 5 קומות, הכשרת בניין קיים, תוספת של 7 יח"ד, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11117, שינוי לתכנית במ/ 3457/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חנינה החדשה. שכונת בית חנינה-אלקוליה. בית כביש מס' 20 לדרך חזמה. קרקע בהליכי הסדר - לוח זכויות. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה אורך בין 221/825 - לבין 221/875, רוחב בין 637/325 לבין 637/400. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30610, חלקה במלואה: 250.

מטרת התכנית: 1. הקמת בניין חדש והכשרת בניין קיים. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור בניין קיים בן 6 קומות מעל קומת מרתף

וקביעת בינוי בגין בניין חדש בן 5 קומות מעל קומת מרתף/ חניה. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 2,635 מ"ר מהם 1,847 מ"ר שטחים עיקריים ו-788 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. תוספת של 7 יחידות דיור. 7. תוספת מעלית בבניין מס' 1 ובניה של חדר כביסה על הגג. 8. קביעת שימושים בעבור החלקה למגורים. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין גדר/מבנה להריסה. 11. קביעת הוראות בגין עצים לשימור/לעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11236

שם התכנית: תוספת מחסנים, יח"ד חדשה ותוספת קומה עליונה, שכ' א-טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11236, שינוי לתכנית 2733, 62, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב א-טור. שכונת א-טור. קואורדינטה X, 223/625, קואורדינטה Y, 632/275. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 30896.

מטרת התכנית: תוספת בניה בקומות מרתף וקרקע לשם תוספת מחסנים ויח"ד חדשה, תוספת קומה עליונה וקומה שניה לשם תוספת יח"ד חדשה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לחפירות קומת מרתף במפלס 2.40=762.30 - לשם תוספת מחסנים בהתאם לנספח בינוי (מס' 1). 3. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת קרקע במפלס 0.00=764.70 לשם תוספת יחידת דיור חדשה. 4. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומה ראשונה במפלס 3.00=767.70 לשם הרחבת יחידת דיור קיימת. 5. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 6. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-647.5 מ"ר, מהם

כ-555.85 מ"ר שטחים עיקריים ו-91.65 מ"ר שטחי שירות. 7. הגדלת מס' יח"ד מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד. 8. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות ל-3 קומות. 9. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין מבנה/גדרות ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12018

שם התכנית: הקמת בניין מגורים, 6 יח"ד בראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12018, שינוי לתכנית 2668, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. ראס אל עמוד מדרום לעיר העתיקה. קואורדינטה X, 223/150, קואורדינטה Y, 630/600. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29887, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים בראס אל עמוד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ושימור ערכי נוף לאזור מגורים ב'. ב. קביעת הוראות בניה: 1. הגדלת אחוזי בניה מ-20% ל-160%. 2. הגדלת שטחי בינוי וקביעתם ל-1,253.85 מ"ר, מתוכם 906.24 מ"ר שטחים עיקריים ו-347.61 מ"ר שטחי שירות. 3. הגדלת מס' קומות מקומה אחת ל-5 קומות. 4. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-6 יח"ד. ג. קביעת גובה בניין. ד. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים. ה. קביעת הוראות בינוי ופיתוח וקביעת הוראות למתן היתר בניה בשטח. ו. קביעת שלבי ביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12329

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן 3 קומות לשם יצירת 9 יח"ד, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12329, שינוי לתכנית 5022, 62, 2668, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. שכונת ראס אל עמוד. קואורדינטה X, 223/025, קואורדינטה Y, 631/050. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29889, חלקה במלואה: 70.

מטרת התכנית: הכשרת עבירות בניה בבניין מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: תוספת קומת מרתף (מפלס 700.00) לשם תוספת מחסנים וחדר הסקה, בהתאם למפורט בנספח הבינוי, נספח מס' 1. תוספת בניה בקומת קרקע (מפלס 701.00) ו- (מפלס 702.80) לשם תוספת מחסנים וחדר הסקה והרחבת יח"ד הקיימות בהתאם למפורט בנספח הבינוי, נספח מס' 1. תוספת בניה בקומה ראשונה (מפלס 704.25) ו- (מפלס 706.05) לשם הרחבת יח"ד הקיימות בהתאם למפורט בנספח הבינוי, נספח מס' 1. תוספת בניה בקומה שניה (מפלס 707.50) ו- (מפלס 709.30) לשם הרחבת יח"ד הקיימות ותוספת שתי יח"ד בהתאם למפורט בנספח הבינוי, נספח מס' 1. תוספת בניה בקומה שלישית (מפלס 710.75) לשם תוספת יח"ד אחת בהתאם למפורט בנספח הבינוי, נספח מס' 3.1. קביעת קווי לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,890 מ"ר (מתוכם 1,801 מ"ר שטחים עיקריים למגורים ו-89 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת מס' יחידות הדירור בבניין ל-9 יחידות דירור. 6. קביעת מס' קומות ל-4 קומות. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12523 / א שם התכנית: הקמת בניין חדש למגורים, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12523 / א, שינוי לתכנית 2783 / א, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. שכונת ראס אל עמוד. קואורדינטה X, 222/725, קואורדינטה Y, 630/575. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29987, חלקי חלקות: 99 - 107.

מטרת התכנית: הקמת בניין חדש למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 6 מיוחד לאזור למגורים ב'. 2. קביעת שטחי בניה מרביים ל-2,026.56 מ"ר, מתוכם 1,239.27 מ"ר שטח עיקרי ו-787.29 מ"ר שטחי שירות. 3. קביעת קווי בניין מרביים. 4. קביעת בינוי להקמת בניין חדש בן 4 קומות למגורים מעל קומת חניה ומחסנים. 5. קביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח. 6. קביעת הוראות בינוי. 7. קביעת מס' יחידות דיור ל-12 יח"ד. 8. קביעת שלבי ביצוע להקמת הבניה, כאמור. 9. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13275

שם התכנית: הרחבות דיור ברח' הקבלן 18, הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13275, שינוי לתכנית 3028, 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הקבלן 18. שכונת הר נוף. קואורדינטה X דרום צפון 216/600, קואורדינטה Y מערב מזרח 632/975. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30333, חלקה במלואה: 55.

מטרת התכנית: הרחבות דיור בעבור כל דיירי הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: תותר חפירה במפלס 6.12 - בעבור הרחבת דירה מס' 2. הרחבות דיור בפלסים +0.00, +3.06, +6.12, +9.18. 2. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-2,670.97 מ"ר, מתוכם 2,332.82 מ"ר שטח עיקרי ו-338.15 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת הוראות בגין הריסת מחסן במפלס 3.08.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12851

שם התכנית: תלמוד תורה באר יהודה, שכ' סנהדריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12851, שינוי לתכנית במ/ 4520, כפיפות לתכניות 5166 ב, 62, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת סנהדריה המורחבת, השטח ממוקם דרומית לרח' מעגלי הרים ליון וצפונית לרח' הרב אטון בן ציון. קואורדינטה X 220/550, קואורדינטה Y 634/225. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30761 חלקה במלואה: 27.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטחי הבניה במגרש. ב. תוספת קומות במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בקווי הבניין, כאמור. ב. קביעת הנחיות בינוי. ג. קביעת מס' הקומות ל-6 קומות מעל קומת מרתף מצומצמת. ד. קביעת שטחי בניה מרביים בהיקף של 4.415 מ"ר סך הכל שטחים עיקריים ו-3.725 מ"ר, סך הכל שטחי שירות 690 מ"ר. ה. הנחיות לעיצוב אדריכלי. ו. קביעת הוראות פיתוח הכוללות תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'. ז. קביעת השלבים והנחיות לביצוע. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12919

שם התכנית: תוספת 6 יח"ד ו-2 קומות לבניין קיים, גבל אלמוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12919, שינוי לתכנית 2691, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ג'בל מוכבר. קואורדינטה X 223/350, קואורדינטה Y 629/675. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 30925.

מטרת התכנית: הכשרת עבירת בניה ותוספת 2 קומות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. תוספת 6 יח"ד על הקיים במצב המאושר, סך הכל 8 יח"ד במגרש. 3. תוספת 2 קומות לבניין הקיים, סך הכל 4 קומות מעל קומת מחסנים וחניה. 4. קביעת 880 מ"ר שטחי בניה מרביים, מתוכם 696 שטחים עיקריים ו-184 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13069

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן ארבע קומות, 4 יח"ד, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13069, שינוי לתכנית 2668, 62, כפיפות לתכנית 5166 ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך יריחו 10. שכונת ראס אל עמוד. קואורדינטה X 631/025, קואורדינטה Y 223/325. הכל לפי הגבולות

המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29989, חלקות במלואן: 10, 11.

מטרת התכנית: הקמת בניין חדש, ארבע קומות מעל קומת חניה ומחסנים כולל חזית מסחרית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור 5 מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי להקמת בניין חדש בן 2 קומות מעל קומת מסחר וקומת חניה ומחסנים בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-853 מ"ר (מתוכם 505 מ"ר שטחים עיקריים ו-348 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת מס' יחידות הדיור ל-4 יחידות דיור. 6. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות מאושרות לפי תב"ע ל-4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים. 7. קביעת השימושים בשטח למגורים ומסחר בלבד. 8. קביעת הוראות בגין חזית מסחרית בקומת קרקע. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 10. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 11. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13264

שם התכנית: תוספת קומות ויחידות דיור למבנה מגורים, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13264, שינוי לתכנית 2668, 62, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. קואורדינטה מערב מרחק Y 223/025, קואורדינטה דרום צפון X 630890. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29989, חלקי חלקה: 153.

מטרת התכנית: תוספת קומה ויחידות דיור למבנה מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במעמד ייעודי הקרקע כמפורט להלן: שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת קווי בניין לבניה. ג. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-810 מ"ר (בהם 633 מ"ר שטחים עיקריים). ד. קביעת הבינויים האלה: 1. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות. 2. הגדלת מס' יח"ד מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד. 3. הרחבת קומת מרתף לשם תוספת מחסנים. 4. קביעת בינוי לתוספות חדר מדרגות. 5. קביעת בינוי לתוספת מרפסות וזירות. 6. הסבת יח"ד מאושרת לשטח מסחרי בקומת קרקע. ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13349

שם התכנית: תוספת שתי קומות ומעלית למבנה, רח' בר אילן 17

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13349, שינוי לתכנית 3523, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בר אילן 17. שכונת תל ארזה. קואורדינטה X 220/800, קואורדינטה Y 633/575. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30103, חלקה במלואה: 24.

מטרת התכנית: א. תוספת יח"ד. ב. חנויות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במעמד ייעודי הקרקע ממגורים 3 למגורים ומסחר. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל הבניין הקיים לשם תוספת יחידת דיור חדשה, בהתאם לנספח בינוי. מודגש בזה כי שטח כל יחידת דיור לא עולה על 120 מ"ר.

3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-428.68 מ"ר (מתוכם 411.13 מ"ר שטחים עיקריים ו-17.55 מ"ר שטחי שירות). 5. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-3 יחידות דיור ל-4 יחידות דיור (יחידה אחת הינה במקום החנייות). 6. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות מעל +0.00 ל-5 קומות מעל +0.00. 7. קביעת השימושים בשטח למגורים ומסחר. 8. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13514

שם התכנית: הרחבת דיור ליח"ד קיימת בבניין

ברח' הרב זוין 47, נוה יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13514, שינוי לתכניות 3822, 3822/ב, כפיפות לתכניות 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב זוין 47. שכונת נוה יעקב. קואורדינטה X/638/800, קואורדינטה Y/223/725. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30469, חלקה במלואה: 47.

מטרת התכנית: הרחבת דיור ליח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים לאזור מגורים ב'. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים. 3. קביעת הוראות בניה: 1. קביעת בינוי לתוספת שטחים למגורים בכל הקומות הקיימות לשם הרחבת יח"ד הקיימות. 2. קביעת בינוי לתוספת שטח לפי התכנית הנ"ל, סך הכל 1,710 מ"ר, מתוכם 1,614 מ"ר שטח עיקרי ו-96 מ"ר שטח שירות. 3. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 4. הגדלת מס' הקומות משלוש קומות מעל קומת כניסה לארבע קומות מעל

קומת כניסה. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת הוראות להריסת מבנים בשטח התכנית. 8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13882

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת 3 יח"ד

חדשות, רח' קדושת אהרון 12, רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13882, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכניות 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב קדושת אהרון 12. שכונת רוממה, בין רח' קדושת אהרון לרח' דברי חיים. קואורדינטה X/633/820, קואורדינטה Y/219/830. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30299, חלקה במלואה: 36.

מטרת התכנית: א. תוספת יח"ד בקומת עמודים. ב. תוספת בחזית דרומית בעבור הרחבת יח"ד קיימות. ג. תוספת 2 קומות בעבור תוספת 2 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי לתוספת יח"ד בקומת העמודים, בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי להרחבת יח"ד קיימות בחזית מזרחית, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות בעבור בניה 2 יח"ד חדשות, בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,488 מ"ר (מתוכם 1,243 מ"ר שטחים עיקריים ו-245 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין מבנים וסגירת מרפסות להריסה. 8. קביעת הוראות בגין עץ לשימור.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 4132 / ב

שם התכנית: בינוי מתחם ון ליר, רח' ז'בוטינסקי 43

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 4132 / ב, שינוי לתכנית 867 / ג, 867 / ד, 867 / א, 4132 / א, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 2097, 5166, 2097 / א, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ז'בוטינסקי 43. שכונת קוממיות (טלביה). השטח הידוע בשם מכון ון ליר מצפון לרח' ז'בוטינסקי, מדרום תאטרון ירושלים, ממזרח רח' מרכוס וממערב מתחם משכן נשיאי ישראל. קואורדינטה X, 220/500, קואורדינטה Y, 630/800. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30022, חלקה במלואה: 31.

מטרת התכנית: הגדלת שטחי בניה במתחם לשם בניית בניין נוסף ותוספת קומה לבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת בינוי לבניין נוסף במתחם (בניין א') ותוספת קומה לבניין ב', בהתאם לנספח הבינוי. 2. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 3. קביעת תוספת שטחי הבניה המרביים לשם הבניה כאמור וקביעתם ל-8,600 מ"ר, מתוכם 6,450 מ"ר שטחים עיקריים ו-2,150 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת מערך החניה, מיקומה ומערך הכניסה והיציאה ממנה. 5. קביעת הוראות בגין גדר ו/או מבנה להריסה. 6. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה, לשימור ולהעתקה. 7. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה למעבר רגלי. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 9. קביעת מס' קומות לבניין א' לשתי קומות מעל שתי קומות תת', לבניין ב' הגדלת מס' הקומות משתי קומות מעל קומה אחת תת-קרקעית לשלוש קומות מעל קומה אחת תת-קרקעית. 10. קביעת שלבי ביצוע לתוספת הבניה כאמור. 11. קביעת השימושים בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1258, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 6350 / א

שם התכנית: תוספת קומה ואגפים לשם הרחבת

ישיבה ברח' הרב פרנק/שערי תורה, שכ' בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 6350 / א, שינוי לתכנית 62, 6350.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1732 / ב

שם התכנית: בינוי חדש של בנייני מגורים בהיקף של 54 יח"ד, בין רח' ולטר אבסל ודרך חברון, תלפיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1732 / ב, שינוי לתכנית 1732 / א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך חברון, רחוב ולטר אבסל. שכונת תלפיות. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך 221/000 – 221/100, רוחב 629/025 – 629/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30114, חלקות במלואן: 47, 49, 50, 72.

מטרת התכנית: 1. בינוי חדש של בנייני מגורים בהיקף של 54 יח"ד. 2. שינוי ייעוד שטח משטח למוסד לשטח לייעוד מגורים מיוחד. 3. שינוי ייעוד שטח משטח למוסד לשטח ציבורי פתוח. 4. קביעת בינוי בעבור הקמת בניינים בני 6 קומות מגורים מעל 4 קומות חניה ומחסנים ו-7 קומות מגורים מעל 3 קומות חניה ומחסנים. 5. קביעת קווי בניין מרביים לבניין. 6. קביעת שטחי הבניה המרביים בשטח החלקה ל-12,380 מ"ר למגורים, מתוכם 4,915 מ"ר שטחים עיקריים ו-7,465 מ"ר שירות. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. 9. קביעת הוראות בגין בניין גדרות ומדרגות להריסה ועצים לעקירה והעתקה. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. איחוד וחלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/04/2009 ובילקוט הפרסומים 5883, התשס"ט, עמ' 1180, בתאריך 17/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שרע תורה 9. שכונת בית וגן. קואורדינטה Y מערב מזרח 630/290, קואורדינטה X דרום צפון 217/435. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30342, חלקה במלואה: 122.

מטרת התכנית: הגדלת בניין ישיבה על ידי הוספת קומה והרחבת קומות תוך הכשרתו לנגישות נכים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעוד הקרקע כדלהלן: שינוי ייעוד ממוסד למבנים ומוסדות ציבור לחינוך. 2. שינוי קווי בניין מאושרים וקביעת קווי בניין חדשים. 3. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 4. קביעת גובה בניין ומס' קומות מרביים, בהתאם לנספח מס' 1. 5. הגדלת שטחי בניה מרביים וקביעתם ל-1,689.50 מ"ר (מהם 1,425 מ"ר שטח עיקרי, 264.50 מ"ר שטחי שירות). 6. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 192, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7656

שם התכנית: בניית בניין בן 3 קומות, 3 יח"ד חדשות, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7656, שינוי לתכנית 2668.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ראס אל עמוד. ראס אל עמוד. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 223/400 – 223/475, רוחב בין 630/725 לבין 630/800. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. קביעת בינוי לבניית בניין בן 3 קומות לשם יצירת 3 יח"ד חדשות, בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד ושטח לתכנון בעתיד לאזור מגורים 2. 3. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הבניה כאמור. 4. קביעת שטחי בניה מרבים בשטח וקביעתם ל-537.50 מ"ר, מהם 491 מ"ר שטחים עיקריים ו-42.50 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת הוראות בגין קירות, גדרות ומדרגות להריסה.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5453, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7872 / א

שם התכנית: הרחבת יח"ד, רח' צילה 9, קרית יובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7872 / א, שינוי לתכנית 62, 3881, 4656, מק' 7872, 2076, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צילה 9. שכונת קרית יובל. קואורדינטה X 216/390, קואורדינטה Y 629/785. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30414, חלקה במלואה: 49.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד, הרחבת דיור לדירות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים. 3. קביעת הוראות בניה: א. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומת גג לשם הרחבות יחידות דיור הנמצאות בקומה א'. ב. קביעת בינוי לתוספת, סך הכל 74 מ"ר שטח עיקרי. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 691, בתאריך 26/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 8769 / א

שם התכנית: הרחבות דיור באגפי הבניין, רח' עמוס 3, כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

ברמה מפורטת מס' 8769 / א, שינוי לתכניות 62, 8769, כפיפות לתכניות 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב עמוס 3. שכ' כרם אברהם. קואורדינטה 632/975, X. קואורדינטה 220/500, Y. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30082, חלקה במלואה: 46.

מטרת התכנית: קביעת בינוי להרחבת דיור באגף האחורי (חזית צפון-מערב) והצדי (חזית דרום-מערב) של הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספת אגף בחזית צפונית אחורית לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין. 3. קביעת היקף שטחי הבניה ל-908.12 מ"ר, מהם 717.45 מ"ר שטחים עיקריים ו-190.67 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת קווי בנין. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמ' 4173, בתאריך 31/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9023 / א

שם התכנית: הרחבת דיור לשני בניינים קיימים ברחוב נוה שאנן 2, 4, שכ' נוה שאנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9023 / א, שינוי לתכניות 1116, 3678, 62, כפיפות לתכניות 4029, 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב נוה שאנן 2, 4. שכ' נוה שאנן. קואורדינטה מערב מזרח Y, 631/060, X. קואורדינטה דרום צפון 219/105, X. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30180, חלקה במלואה: 9, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לשם הרחבת דיור לדירות בשני בניינים קיימים ברח' נוה שאנן מס' 2 ומס' 4, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ב'. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. 3. תוספת 701 מ"ר מעל המצב המאושר וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-1,620 מ"ר, מתוכם 1,531 מ"ר

שטחים עיקריים. 4. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות לבניינים הקיימים: קומת קרקע תחתונה (מרתף), קומה ב' וגג רעפים שטוח לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות. 5. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בדבר גדרות ומדרגות להריסה. 8. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור. 9. קביעת הוראות בדבר עצים לעקירה. 10. קביעת הוראות בדבר ביטול זכות מעבר לציבור. 11. קביעת הוראות בדבר הרחבת דרך. 12. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/03/2010 ובילקוט הפרסומים 6080, התש"ע, עמ' 2710, בתאריך 28/04/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9614

שם התכנית: הקמת אולם קידושים בבית הכנסת בית אהרון, דרך החורש, רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9614, שינוי לתכנית 4176, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך החורש. שכונת רמות. קואורדינטה 635/125, X. קואורדינטה 218/500, Y. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30725, חלקי חלקה: 50.

מטרת התכנית: חפירה חלקית במסד קיים של בית הכנסת לשם יצירת אולם קידושים בבית הכנסת בית אהרון.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעוד הקרקע ממבני ציבור למבנים ומוסדות ציבור. 2. קביעת בינוי וחפירה חלקית בקומת מסד במפלס 3.80- לשם תוספת אולם קידושים בבית הכנסת הקיים, הכל בהתאם לנספח הבינוי (נספח מס' 1). 3. קביעת קווי בנין לבניה לפי תכנית זו כאמור. 4. תוספת שטחי בניה לקומת המסד בלבד, בהיקף של 100 מ"ר מרבי. 5. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-2 קומות על מרתף חלקי/מסד. 6. קביעת שלבי ביצוע לבניה בקומת המסד, כאמור. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה במקום. 8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 193, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 9951/א

שם התכנית: הפיכת בניין מגורים לבית תמחוי,

רח' גול בן ציון 9, שכונת הבוכרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9951/א, שינוי לתכניות 4584, 5166/ב, 62, 3276.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב גול בן ציון 7. שכונת הבוכרים. קואורדינטה X, 221/000, קואורדינטה Y, 633/355. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30085, חלקה במלואה: 7.

מטרת התכנית: הפיכת בית מגורים לבית תמחוי, תוך הרחבת קומות מאושרות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים מיוחד לשטח למבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות מאושרות בתכנית 4584: מרתף, קומת כניסה, א' ויב' מובלעת בתוך חלל גג הרעפים בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת השימוש המותר בשטח לבית תמחוי הכולל: חדר אוכל, מטבח, חדרי חלוקת מזון, משרדים ומגורים של סגל לעומת שימוש למגורים המאושר בתכנית 4584. ד. שינוי קווי הבניין קביעת קווי בניין חדשים לרבות קווי בניין אפס לבניה כאמור. ה. קביעת מס' הקומות המרבי ל-2 + קומה עליונה מובלעת בתוך חלל גג רעפים מעל קומת מרתף בהתאם למאושר בתכנית 4584. ו. הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח מ"ר 420 מתוכם 306 מ"ר שטחים עיקריים מאושרים בתכנית 4584 ל-532.33 מ"ר, מתוכם 440.13 מ"ר שטחים עיקריים. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5018, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 10363

שם התכנית: תוספות בניה לשם תוספת 4 יח"ד

חדשות, צפון מערב, שכ' ואדי אלגוז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10363, שינוי לתכנית 2639.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב א טברי. ואדי אלגוז. שטח הצפון מערבי בשכ' ואדי אלגוז. קואורדינטות 222/625, 633/150. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30518, חלקה במלואה: 37.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לתוספת בניה בכל קומות הבניין לשם תוספת 4 יח"ד חדשות ושינוי שימוש חלק מקומת הקרקע והסבתה לחניה לשם הכשרת עבירות בניה בשטח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ב'. ב. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים. ג. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-5 יחידות דיור ל-9 יחידות דיור. ד. קביעת מס' הקומות ל-3 קומות מעל קומת מרתף. ה. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ו. קביעת הוראות בגין מבנה וגדר להריסה. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4254, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11045

שם התכנית: תוספות בניה להרחבת יח"ד ויחידת

דיור חדשה ברח' חפץ חיים 24, שכ' זכרון משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11045, שינוי לתכניות 2874, 62, 2874/ב, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב חפץ חיים 24. שכונת זכרון משה. בין הרחובות חפץ חיים ופרי חדש. קואורדינטה X מזרח מערב 632/718, קואורדינטה Y צפון דרום 220/517. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30066, חלקה במלואה: 85.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת קומה ועליית גג לשם הוספת יח"ד אחת חדשה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי להרחבת יח"ד. ב. קביעת בינוי לתוספת יח"ד חדשה. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה (השלמה) במקום חלל גג מאושר. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי בניה בשטח התכנית וקביעתם ל-439 מ"ר, מתוכם 345 מ"ר שטח עיקרי מעל הקרקע ו-94 מ"ר שירות מתחת לקרקע. 5. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות מאושרות ועליית גג ל-3 קומות מעל קומת מרתף. 6. קביעת השימושים בשטח למגורים. 7. קביעת הוראות בינוי. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6052, התש"ע, עמ' 1587, בתאריך 21/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11141 / א

שם התכנית: הרחבות יח"ד ברח' אברהם תלמודי 12, שכ' הבוכרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11141 / א, שינוי לתכניות 3276, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אברהם תלמודי 12. שכונת הבוכרים. פינת הרחובות תלמודי ואדוניה הכהן. קואורדינטה Y 633/280, קואורדינטה X 220/930. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30085, חלקה במלואה: 23.

מטרת התכנית: הרחבות יח"ד ברח' אברהם תלמודי 12.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 3 ודרך למגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות

קרקע א', ב' ו-ג לשם הרחבות יחידות הדירור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת המרתף לשם הרחבת מחסנים בהתאם לנספח בינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת יחידות הדירור הקיימות בקומה שמתחתיה בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,599.33 מ"ר (מתוכם 1,189.50 מ"ר שטחים עיקריים ו-409.83 מ"ר שטחי שירות). 5. תוספת קומה רביעית מובלעת בגג הרעפים. 6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1071, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12402

שם התכנית: הרחבת דיור לדירות קיימות, תוספת 2 קומות 2 יח"ד חדשות, שכ' גאולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12402, שינוי לתכנית 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166, ב' 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הושע 13. שכונת גאולה, סמוך לרחוב יחזקאל. קואורדינטה X 220/830, קואורדינטה Y 632/970. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30083, חלקה במלואה: 54.

מטרת התכנית: תוספת 2 קומות על בניין קיים לשם תוספת 2 יח"ד חדשות והרחבות ליחידות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 למגורים ב'. 2. קביעת שטחי הבניה בהיקף של 726.5 מ"ר, מהם 635 מ"ר שטחים עיקריים ו-73.5 מ"ר שטחי שירות. 3. קביעת השימושים המותרים למגורים. 4. קביעת הוראות בניה: א. קביעת בינוי להרחבות דיור לדירות קיימות בקומת קרקע וראשונה. ב. קביעת בינוי להשלמת קומה שנייה לשם תוספת יח"ד חדשה. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה וקומה מובלעת בחלל גג רעפים לשם תוספת 1 יח"ד חדשה. 5. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות וחלל גג רעפים. 6. הגדלת מס' יח"ד המרבי בחלקה מ-4 יח"ד ל-6 יח"ד. 7. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בנין מרביים. 8. קביעת הוראות בדבר מבנים להריסה וסגירת מרפסות לפירוק. 9. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5015, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12671

שם התכנית: תוספת בינוי לבניין משרדים ומסחר קיים, דרך חברון 98, צומת הבנקים, שכונת בקעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12671, שינוי לתכנית 62, 3585.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך חברון 98. שכונת בקעה. הפריקט ממוקם בצומת המכונה צומת הבנקים (כיכר יצחק לוי) בין הרחובות דרך חברון, רח' בקעה ודרך בית לחם. קואורדינטה X, 220/950, קואורדינטה Y, 629/065. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בק כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30001, חלקה במלואה: 74.

מטרת התכנית: הוספה של 2 קומות משרדים לבניין קיים והרחבת קומה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד ממסחרי מיוחד למסחר ומשרדים. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה. 3. קביעת קו בניין. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-5,122.69 מ"ר (מתוכם 2,757.33 מ"ר שטחים עיקריים ו-2,365.36 מ"ר שטחי שירות). 5. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות מעל מפלס +0.00 ל-5 קומות מעל מפלס +0.00 (4 קומות משרדים וקומה טכנית אחת). 6. קביעת השימושים בשטח למסחר ומשרדים. 7. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 8. קביעת בינוי למדרגות חירום חיצוניות פתוחות. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 10. קביעת הוראות בגין מבנה מדרגות וגדרות להריסה (כפי שמופיע בתכנית בינוי - נספח מס' 1).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5455, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12866

שם התכנית: הרחבות ותוספת קומה לשם הרחבת 2 יח"ד קיימות, דרך בית לחם 63, שכ' תלפיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12866, שינוי לתכנית 62, 3770, כפיפות לתכנית 5166, ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך בית לחם 63. שכונת תלפיות. קואורדינטה X, 221/035, קואורדינטה Y, 629/230. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בק כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30001, חלקה במלואה: 60.

מטרת התכנית: הרחבות ותוספת קומה לשם 2 יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל קומות הבניין לשם הרחבת 2 יחידות דיור קיימות בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 4. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת הוראות בגין אוורור קומת המרתף כתנאי למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין בניה להריסה. 8. קביעת הנחיות להעברת מי נגר לשצ"פ לפי סעיף 23.3.1 לתמ"א 4/ב/34.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/03/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2151, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12942

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח שירות בעליית גג ושימוש למגורים, רח' הצפירה 22/א, המושבה הגרמנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12942, שינוי לתכנית 2878, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התכנית. ח. קביעת הוראות בינוי ופיתוח וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה. י. קביעת הוראות בגין שטח להפקעה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6098, התש"ע, עמ' 3419, בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13392

שם התכנית: הקמת בניין מגורים חדש 6 קומות,

20 יח"ד רח' אביטל 2, שב' מקור חיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13392, שינוי לתכניות 3045, 62, כפיות לתכניות 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אביטל 3. שכונת מקור חיים. קואורדינטה X, 220/150, קואורדינטה Y, 628/800. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30130, חלקה במלואה: 41.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים חדש ברח' אביטל שבשכונת מקור חיים בירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים 1 למגורים 1. ב. קביעת בינוי להקמת בניין חדש בעל שני אגפים, בעל 6 קומות מעל הקרקע הצמודה ו-2 מתחת למפלס הכניסה הקובעת. ג. קביעת קווי בניין על ותת-קרקעיים. ד. קביעת הוראות בינוי. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ו. קביעת שטחי הבניה בהיקף של 3,173.6 מ"ר, מתוכם 1,692 מ"ר עיקרי ו-381.6 מ"ר שירות מעל הקרקע ו-1,100 מ"ר שירות מתחת לקרקע. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2155, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הצפירה 22. שכונת המושבה הגרמנית. קואורדינטה X, 220/636, קואורדינטה Y, 630/358. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30010, חלקה במלואה: 19.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח שירות בעליית הגג ושימושו למגורים בלא תוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח שירות (שטח טכני בעליית הגג) לשטח עיקרי המיועד למגורים, סך התוספת 177.24 מ"ר בעבור שטח עיקרי. 2. קביעת הוראות בינוי. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,513.22 מ"ר (מתוכם 1,389.64 מ"ר שטחים עיקריים ו-123.58 מ"ר שטח שירות). 4. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 5. קביעת הוראות בדבר שימור. 6. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/03/2010 ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2373, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13085

שם התכנית: הכשרת בניין מגורים קיים ותוספת 2

קומות ו-7 יח"ד, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13085, שינוי לתכנית 2683/א, כפיות לתכניות 5166, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ג'בל מוכבר. קואורדינטה X, 222/850, קואורדינטה Y, 628/325. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לשם הכשרת בניין מגורים קיים ותוספת בניה חדשה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 6 למגורים ב'. ב. קביעת בינוי להקמת מבנה מגורים, בהתאם לנספח הבינוי מס' 1. ג. קביעת קווי בניין לבניה המוצעת כאמור. ד. קביעת מס' הקומות המרבי ל-4 קומות מעל קומת המרתף, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת מס' יחידות הדיוור המרבי ל-7 יחידות דיור. ו. קביעת שטחי הבניה המרביים ל-1,065.82 מ"ר, מהם 910.34 מ"ר שטחים עיקריים ו-155.48 מ"ר שטחי שירות. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 20000 שם התכנית: ייעוד שטח פתוח לפארק טבע עירוני – פארק עמק הצבאים למרגלות כביש בגין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 20000, שינוי לתכניות 1742, 1613, 1083, 1093/ב, 62, 2855, במ/4761, פירוט לתכנית 2399, כפיפות לתכנית 1536.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. הרחובות גולומב, הרב הרצוג ודרך בגין. שטח הידוע בכינוי עמק הצבאים, נמצא בין כביש בגין במערב, שכונת גבעת מרדכי במזרח, רח' הרצוג-גולומב וצומת פת בדרום. קואורדינטת Y אמצע – 629/875, קואורדינטת X אמצע – 218/625. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30170, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקות: 2, 3. גוש: 30183, חלקי חלקות: 126, 127. גוש: 30184, חלקה במלואה: 86, חלקי חלקות: 89, 126. גוש: 30194, חלקי חלקה: 56. גוש: 30195, חלקי חלקה: 198. גוש: 30196, חלקי חלקה: 2. גוש: 30868, חלקי חלקות: 35, 36.

מטרת התכנית: ייעוד שטח פתוח לפארק טבע עירוני – פארק עמק הצבאים, למטרת חינוך, תרבות, נופש, פנאי, בילוי ותיירות, תוך שמירה וטיפוח המערכת הטבעית – חי וצומח. הפארק יהיה פתוח לציבור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור, מסחר מבנים ומוסדות ציבור, מיתקנים הנדסיים ודרך נופית. ב. שינוי ייעוד מדרכים לדרך נופית ושצ"פ. ג. שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור לשצ"פ ודרך נופית. ד. הוספת שימושי פארק גן ציבורי לייעוד דרך ו/או עיצוב נופי. 2. פירוט והסדרת השימושים והתכליות המתירים בפארק, אופן פיתוחם וקביעת מיקומם. 3. שימור השטח במצבו הטבעי. 4. שימור ושקום מערכות חקלאיות מסורתיות. 5. פיתוח והסדרת שבילים להולכי רגל ולרוכבי אופניים. 6. הסדרת הדרגים לפארק, כניסות, נקודות תצפית, חניות וגישה לחניה לפארק. 7. הקצאת שטחים למוסדות ציבור לשימוש הפארק. 8. הקצאת שטח למסחר משולב בשטח למוסד ציבורי לשירות באי הפארק. 9. קביעת הנחיות לעיצוב ופיתוח השטחים המיועדים לבניה. 10. קביעת הנחיות סביבתיות. 11. קביעת השלבים וההתניות לביצוע. 12. קביעת הנחיות להכנת תכנית פיתוח לשטח הפארק. 13. קביעת תנאים להוצאת היתר בניה. 14. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/04/2009 ובילקוט הפרסומים 5935, התשס"ט, עמ' 3102, בתאריך 26/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הל' 604 שם התכנית: הגדלת שטחי בניה, רח' הדרור, מבשרת ציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצל מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הל' 604, שינוי לתכנית מי/431. ג.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבשרת ציון. רחוב הדרור 78. קואורדינטה X 214/000, קואורדינטה Y 634/975. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30537, חלקה במלואה: 71.

מטרת התכנית: תוספת שטחים עיקריים ושטחי שירות לבניין.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 1 למגורים א'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומת מרתף, קומת קרקע, קומה א', לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימת בהן, בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-302.88 מ"ר (מתוכם 237.94 מ"ר שטחים עיקריים ו-64.94 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאזכרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצל, שד' החוצבים 2, מבשרת ציון, טל' 02-5333125.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הל' 528 שם התכנית: קביעת זכויות בניה מרביות לבניה ולמסחר, אבו גוש, רחוב השלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הל' 528, שינוי לתכנית מי/113. א. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבו גוש. רחוב דרך השלום 67. קואורדינטה X 634/950, קואורדינטה Y 210/830. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 29524, חלקי חלקה: 38.

מטרת התכנית: 1 קביעת בינוי לתוספת בניה למסחר ומגורים במבנה קיים ברח' השלום 67, אבו גוש, תוך שינוי בקווי בניין, זכויות הבניה ושימושי הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ב' לאזור מגורים א' ומסחר. 2. שינוי קווי בניין. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת קומה למגורים ותוספת בניה למסחר ומחסנים בחזית הדרומית הפונה לרחוב. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 732.20 מ"ר, מהם 537.10 מ"ר שטחים עיקריים ו-60 מ"ר שטחי שירות מעל הדירה הקובעת ו-135.10 מ"ר שטחים עיקריים למסחר מתחת לכניסה הקובעת. 5. תוספת 2 יח"ד. 6. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-3 קומות. 7. קביעת השימושים המותרים במגרש. 8. קביעת זכויות בניה מרביות למסחר ולמגורים. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4014, בתאריך 24/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה היראלי, שד' החוצבים 2, מבשרת ציון, טל' 02-5333125, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/ 302 א

שם התכנית: פארק ארה"ב המורחב, מזרחית לעיר בית שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/ 302 א, שינוי לתכנית מי/ 200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזרחית לעיר בית שמש, בין היישובים נס הרים, בר גיורא, מטע, מחסיה. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 200/338.86 לבין 208/535.57, רוחב בין 622/540.00 לבין 629/401.87. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 5221, חלקי חלקה: 2. גוש: 5222, חלקי חלקה: 1. גוש: 5224, חלקות במלואן: 12, 14, 15, 16, חלקי חלקות: 1, 6, 10, 11, 13, 17, 19. גוש: 5225, חלקות במלואן: 1, 4, 10, 15, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 8, 9, 11, 16, 17. גוש: 5226, חלקי חלקות: 1 - 6. גוש: 5227, חלקי חלקה: 18. גוש: 5228, חלקי חלקות: 1, 4, 7, 8, 13. גוש: 29671, חלקי חלקה: 3. גוש: 29675, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7. גוש: 29777, חלקי חלקה: 2. גוש: 29778, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 7. גוש: 29780, חלקות במלואן: 3, 7, חלקי חלקות: 1, 2, 4. גוש: 29781, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6. גוש: 29782, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 29783, חלקי חלקות: 2.

5, 4, 11, 13, 15, 17. גוש: 29784, חלקי חלקות: 2 - 4. גוש: 29785, חלקה במלואה: 3. חלקי חלקות: 5, 6. גוש: 29786, חלקי חלקות: 3 - 5, 8, 10. גוש: 29796, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1, 3. גוש: 29797, חלקי חלקה: 2. גוש: 29798, חלקי חלקות: 1 - 3, 7, 10. גוש: 29799, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 1. גוש: 29800, חלקי חלקות: 2 - 4. גוש: 29801, חלקי חלקה: 1. גוש: 29804, חלקי חלקות: 1, 3, 5. גוש: 29806, חלקי חלקה: 2. גוש: 29807, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקות: 1, 2, 6, 8. גוש: 29808, חלקי חלקה: 1. גוש: 29811, חלקי חלקה: 1. גוש: 29812, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 1 - 5. גוש: 29814, חלקי חלקות: 1 - 3. גוש: 30441, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 4 - 6, 10 - 12. גוש: 30442, חלקי חלקות: 4 - 9, 12, 14, 15. גוש: 30444, חלקי חלקות: 5 - 9. גוש: 30445, חלקי חלקה: 5. גוש: 34290, חלקות במלואן: 4, 11 - 13, 16, 18, חלקי חלקות: 1 - 9, 10, 14, 15, 17, 20, 21, 24. גוש: 34291, חלקי חלקות: 2 - 9, 13.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית מיתארית והגדרת שטחים להקמת פארק לנופש ביער ובחיק הטבע, תוך שמירה על ערכי הטבע, מורשת ונוף. 1. פירוט של התכניות המותרות בסוגי היער השונים לפי תמ"א 22 והיערות המוצעים בתכנית. 2. הוספת שטחי יער וחורש שאינם נכללים כייעוד קרקע של יער לפי תמ"א 22/ ותמ"מ 1. 3. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לפי תמ"מ 1, ומי/ 200 ליער נטע אדם קיים וליער טבעי לטיפול. 4. קביעת סוגי הפעילויות המותרות ביער. 5. דיוק גבולות היער בשטח התכנית בהתאם להוראות תמ"מ/ 22. 6. קביעת הוראות בינוי במוקדי שירות ביער ובאתר טבע ומורשת. 7. דיוק גבולות שמורת הטבע לפי תמ"א 8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6004, התש"ע, עמ' 102, בתאריך 13/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3870

שם התכנית: מגדל תעסוקה, רח' רוטשילד 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3870, שינוי לתכנית תא/ ע/ מרתפים, תא/ 2777, כפיפות לתכנית תמא/ 4 / 2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. שד' רוטשילד 22. רחוב לילינבלום 35. רחוב נחלת בנימין 54, 56, מגרש צים ההיסטורי, רחוב נחלת בנימין (צד מערבי)

67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בת ים, רח' סטרומה 1, בת ים, טל' 03-5556030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' הר' / 2000 / סג

שם התכנית: סוככים עונתיים בבתי אוכל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר' / 2000 / סג.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תכנית נושאת. חלה על כל האזורים שבהם ניתן להקים בתי אוכל לפי כל דין. גבולות התכנית: הרצליה וכפר שמריהו. מרחבי תכנון גובלים: חוף השרון, רעננה, דרום השרון, תל-אביב-יפו, רמת השרון.

מטרת התכנית: קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בניה לשם הצבת סוככים עונתיים למתן מחסה לסועדים היושבים מחוץ לבתי אוכל במשך עונת החורף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ד', שעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' קא / 412

שם התכנית: קביעת הוראות לבניה ושימושים

בשטחים לבנייני ציבור ובשטחים פתוחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית אונו מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא / 412, כפיפות לתכנית תמא / 4 / 2.

בשד' רוטשילד 22 ובו קיים מבנה לשימור על לילינבלום 35. גבולות התכנית: מצפון - שד' רוטשילד, ממזרח - רחוב נחלת בנימין, מדרום - רחוב לילינבלום, ממערב - גוש 7245, חלקה 24 (שד' רוטשילד 20) וחלקה 28 (רחוב לילינבלום 33). גושים וחלקות: גוש: 7245, חלקות במלואן: 27, 29.

מטרת התכנית: הוספת שטחים לתעסוקה לחיזוק המע"ר ההיסטורי וקידום שימור מבנים ברחבי תל-אביב-יפו בכלל והמבנים הכלולים בתכנית תא / 2777 בפרט.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6,000 מ"ר שטח עיקרי, ובסך הכל 14,375 מ"ר עיקרי. 2. תוספת של עד 8 קומות במגדל וקביעת הוראות בניה. 3. תוספת שטחי שירות בשיעור של עד 2,700 מ"ר, ובסך הכל 6,600 מ"ר. 4. הוספת שימוש לתיירות / מלונאות. 5. שינוי בקו בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ד', שעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' בי / 460

שם התכנית: מחסנים, שיכון ותיקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' בי / 460, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 11/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2168, בתאריך 07/03/2010, שינוי לתכנית בי / 34, ג' / בי / 34, ב' / בי / 339, בי / 2 / א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בת ים. שכונת שיכון ותיקים. גושים וחלקות: גוש: 7134, חלקות במלואן: 11 - 14, 22 - 43, 45 - 48, 51 - 59, 64, 65, 72 - 80, 92, 126, 130, חלקי חלקות: 90, 91.

מטרת התכנית: לקבוע הוראות ותנאים להקמת מחסנים בחצרות הבתים בשיכון ותיקים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הוראות ותנאים להקמת מחסנים. 2. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי למחסנים. 3. קביעת תנאים למתן היתרי בניה להקמת מחסנים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כל תחום קריית אונו. מרחבי תכנון גובלים: פתח תקוה, מצפה אפק, רמת גן, אור יהודה.

מטרת התכנית: 1. קביעת הוראות לבניה ולשימושים מותרים בשטחים ציבוריים פתוחים בתחום קריית אונו תוך שמירה על ערכי השטחים כשטחים פתוחים. 2. קביעת שימושים, זכויות והוראות לבניה בשטחים לבנייני ציבור בתחום קריית אונו.

עיקרי הוראות התכנית: 1. בשטחים ציבוריים פתוחים תותר הקמת מבנים בעבור קיוסק, שירותים ציבוריים, מבנים למטרות ספורט לבאי השצ"פ, מבנים טכניים על-קרקעיים (כמפורט להלן: א) בשטחים פתוחים בין 2 ל-5 דונם יותר מבנה אחד לקיוסק + מחסן בשטח כולל של 20 מ"ר שבו יותר נוסף על האמור גם שירותים סניטרים. ב) בשטחים מעל 5 דונם יותר מבנה אחד בלבד בשטח כולל של 30 מ"ר שבו יותר נוסף על האמור גם שירותים סניטרים. ג) מקלטים ציבוריים – יותר רק מקלטים קיימים שנבנו מכוח התקנות בעבר להקמת מקלטים. הבניה בתחומי השצ"פ תהיה לפי תקן בניה ירוקה (דוגמאות: גג ירוק, תאים פוטו-וולטיים). לא תותר אחסנה פתוחה כשימוש נלווה לבניה בשצ"פ. תשתיות הנדסיות יהיו ייעודיות לשימושי הפארק ויוקמו ככל הניתן בתחום הקרקע. 2. קביעת שימושים, זכויות והוראות לבניה בשטחים לבנייני ציבור המצויים בבעלותה של עיריית קריית אונו, לרבות מגרשים שהבעלות בהן תוקנה לעירייה לאחר אישורה של תכנית זו, בתחום קריית אונו כמפורט להלן: א. השטח העיקרי הכולל המותר לבניה מעל מפלס הכניסה הקובעת לא יעלה על 150% משטח המגרש. ב. תכנית הקרקע לא תעלה על 70%. ג. נוסף על השטח העיקרי תותר הקמת מרתפים לפי הנדרש ובלבד שלפחות 20% משטח המגרש יישמר פנוי לצורך החדרת מי נגר. עילי ושטחי שירות מעל הקרקע בהיקף של 20% משטח המגרש. ד. קווי בניין לכיוון שצ"פ ושב"צ יהיו 0. קווי בניין לכיוון דרכים יהיו לפי הרווחה. קווי בניין למגרשים גובלים יהיו לפי התכנית התקפה. ה. גובה הבניין לא יעלה על 20 מ"ר. ו. בשטח לבנייני ציבור יתאפשרו השימושים הנלווים האלה למשתמשי המבנה: מסעדה וקפיתריה ובשטח שלא יעלה על 40 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632586-03. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה', בשעות: 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית אונו, קריית אונו.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חפ/2257/א

שם התכנית: איחוד וחלוקה בלא הסכמת הבעלים,

רח' שונמית 20א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2257/א, שינוי לתכנית חפ/1400, חפ/229, חפ/178, חפ/148.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב שונמית 20א. גושים וחלקות: גוש: 12596, חלקות במלואן: 4, 5, 9, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: א. הסדרת המצב התכנוני בחלקות 4 ו-5 תוך איחוד וחלוקה מחדש בחלקות אלה, בלא הסכמת בעלים. ב. הוספת שטח בניה עיקרי ותוספת של קומת מגורים אחת לחלקה 4. ג. שינוי בקו בניין לחלקות 4 ו-5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5935, התשס"ט, עמ' 3105, בתאריך 26/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/156/ח

שם התכנית: נחלות מיוערות 18, 91, 92

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/156/ח, שינוי לתכנית ג/400, כפיפות לתכנית חכ/156/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפר. בכניסה למושב דור, מצדה הדרומי של דרך הכניסה. גושים וחלקות: גוש: 11796, חלקי חלקות: 5, 6, 42 – 44, 51.

מטרת התכנית: א. קביעת גבולות, חלקות א' לנחלות 18, 91, 92. ב. קביעת הוראות בניה ושימוש בקרקע בתחומי הנחלות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/09/2000 ובילקוט הפרסומים 4933, התשס"א, בתאריך 16/11/2000.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 8136213-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חכ/ 415 ת

שם התכנית: שמורת טבע שפך נחל דליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/ 415 ת, שינוי לתכנית משח/ 7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כ-1/2 ק"מ דרומית-מערבית למחלף זכרון יעקב, באזור הבריכות של קיבוץ מעין צבי. גושים וחלקות: גוש: 10945, חלקי חלקות: 35, 36. גוש: 10955, חלקה במלואה: 41, חלקי חלקות: 1, 31 - 33, 35, 37, 40.

מטרת התכנית: א. לייעד את השטח לשמורת טבע, לפי חוק גנים לאומיים, שמורת טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה. ב. לשמור על החי, הצומח וההידומם במצבם הטבעי. ג. להסדיר ביקורי קהל תוך פיתוח מינימלי של מסתורי צפייה בציפורים, מקומות ישיבה, הצללה וכו'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1845, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 04-8136213, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ק/ 259 ב

שם התכנית: שכונת מגורים קליל, שינוי מס' 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מופקדת תכנית מפורטת מס' ק/ 259 ב, שינוי לתכנית ק/ 259 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מוצקין. בשטח מפעל קליל לשעבר. גושים וחלקות: גוש: 10421, חלקות במלואן: 217, 232, 243, 254 - 263, 267 - 278, 285 - 290, 292, חלקי חלקה: 235. גוש: 10423 חלקי חלקה: 133.

מטרת התכנית: שינוי סעיף ביוב שנקבע בתכנית המאושרת ק/ 259 א.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי סעיף ביוב, כך שניתן להוציא היתרי בניה ל-152 יחידות דיור נוספות מעבר ל-100 יחידות הדיור שנבנו.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה

המקומית לתכנון ולבניה קרית, רח' הגדוד העברי 4, קרית מוצקין 26114, טל' 04-8715291.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/ 2932

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח בנייני ציבור ומאזור מגורים ד' לשטח ציבורי פתוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/ 2932, שינוי לתכנית מס' 928, ממ/ 829 / 2 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. גושים וחלקות: גוש: 7848, חלקי חלקות: 2, 3.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד חלק משטח בנייני ציבור לשטח ציבורי פתוח. 2. שינוי ייעוד חלק מאזור מגורים ד' לשטח ציבורי פתוח. 3. הריסת גדר כמסומן בתשריט מצב מוצע. 4. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק (ג) סימן ז' לחוק. 5. קביעת הוראות וזכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5852, התשס"ח, עמ' 4845, בתאריך 25/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/ 3415

שם התכנית: טייבה, שכונה צפונית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/ 3415, שינוי לתכנית טב/ 1111 / 5, כפיפות לתכנית תממ/ 3 / 21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. שכונה צפונית. תיאור המקום: צפונית לבית ספר אבן סינא ב'. גושים וחלקות: גוש: 8030, חלקי חלקה: 29.

מטרת התכנית: שינוי הוראות וזכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. העלאת מס' קומות מ"צ קומות ל-6 קומות. ב. העלאת מס' יחידות דיור מ"צ ל-6 יחידות. ג. העלאת אחוזי הבניה. ד. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1846, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' יב/199/6

שם התכנית: הגדלת שטח עיקרי בבתים פרטיים קיימים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' יב/199/6, כפיפות לתכנית יב/במ/199/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יבנה. רחוב תלון 18, 20, 22, 24. גושים וחלקות: גוש: 5376, חלקות במלואן: 71, 72. גושים ישנים: 3513. מגרשים: 217, 218 בהתאם לתכנית יב/במ/199/1.

מטרת התכנית: הגדלת שטח עיקרי בבתים פרטיים קיימים – 8 יחידות דיור והגדלת אחוזי תכנית מותרים.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה והגדלת בתים קיימים מ-130 מ"ר מותרים ל-175 מ"ר (לכל יחידת דיור). ב. הריסת מבנים לא חוקיים. ג. הגדלת אחוזי תכנית מותרים מ-35% ל-42.2% (כולל שטחי השירות). ד. תוספת פרגולת עץ לא מקורה בהמשך החניה בקו בניין צדי 0 – לפי תשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2384, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה, שד' דואני 3, יבנה 70600, טל' 08-9433380, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/545/א/7

שם התכנית: מגורים בצפון נתניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/545/א/7, שינוי לתכנית נת/400/7, נת/545/א/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב שלמה דרור. צפון מורח נתניה בחלקו הצפוני של רח' שלמה דרור. גושים וחלקות: גוש: 9133. חלקות במלואן: 37, 46 – 53, 97 – 101, 158. חלקי חלקה: 145. מגרשים: 111-115, 197, 2002, 51, 67-60 בהתאם לתכנית נת/545/א/1.

מטרת התכנית: המרת בניה צמודת קרקע בבניה רוויה תוך תוספת 51 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, לפי פרק ג', סימן 1 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים א', שטח ציבורי פתוח ודרך קיימת לשימוש מעורב לאזור מגורים ג', דרך ושטח ציבורי פתוח. 3. קביעת זכויות בניה: 3.1 תוספת יח"ד 14 מ"ר יח"ד ל-65 יח"ד. 3.2 תוספת שטחים עיקריים מ-2,820 מ"ר ל-8,559 מ"ר + שטחי שירות. 3.3 תוספת קומות ממרתף + 2 קומות למרתף + 2 קומות מגורים מתחת למפלס הכניסה + 7 קומות הכוללות לובי כניסה. 4. קביעת קווי בניין. 5. קביעת הוראות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/2000/11/1

שם התכנית: הסדר כניסות למתחם אזורי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' פת/2000/11/1, כפיפות לתכנית פת/מק/2000/11/1, ד, פת/בת/2000/11/א, פת/1222/2, פת/2000, פת/מק/2000/22, פת/1241/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. שכונה מתחם אזורי, אם המושבות, ממערב לרחוב מרטין גהל. תחום הגובל עם כביש מס' 4 במערב, מתחם אזורי, בצפון משני צדי דרך אם המושבות. גושים וחלקות: גוש: 6640, חלקה במלואה: 164, חלקי חלקות: 152, 163, 165.

מטרת התכנית: א. שיפורים למערך התנועה במרחב התכנון והסדר סטטוטורי לדרכים קיימות בפועל. ב. קביעת נגישות למתחם אזורי מצפון ומדרום לגשר אם המושבות – גהה (שאורש בתכנית פת/מק/2000/11/ט).

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות לשינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לשטח לדרך מוצעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה

המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העלייה השנייה 1, פתח תקוה 49100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/ 110 / 22 / 1

שם התכנית: מבנה מגורים ברחובות סיבאי והגדוד העברי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/ 110 / 22 / 1, שינוי לתכנית רצ/ מק/ 110 / 22, רצ/ 110 / 1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. שכונת רמב"ם. רחוב הרב סיבאי 6. רחוב הגדוד העברי 19. גושים וחלקות: גוש: 3932, חלקה במלואה: 212. מגרש: 1 בהתאם לתכנית רצ/ 110 / 1.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי שטחים עיקריים ל-170%, הגדלת אחוזי שטחים משניים ל-95%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1849, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' לה/ 350 / א / 6

שם התכנית: בריכת מקורות, שכ' יפה נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' לה/ 350 / א / 6, שינוי לתכנית לה/ 350 / א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה. בריכת מקורות. שכ' יפה נוף. גושים וחלקות: גוש: 4354, חלקי חלקות: 4, 9, 16.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לשירותים הנדסיים כדי לאפשר הגדלת נפח האיגום של בריכות המים מ-50,000 מ"ב ל-100,000 מ"ב. ב. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לשטח בנייני ציבור. ג. קביעת זכויות בניה בייעודי הקרקע החדשים. ד. שינוי ייעוד מחקלאי להרחבת כביש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ייצמן 1, רמלה 72100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רע/ 2014

שם התכנית: שכונת מגורים במערב העיר רעננה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רע/ 2014, שינוי לתכנית רע/ 2000, רע/ במ/ 2007, רע/ במ/ 2001.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה. שכונת מגורים במערב העיר, מצפון וממזרח לדרך הפארק, ממערב לשכונת לב הפארק, הרחובות יאיר שטרן, דרך הפארק, ויצמן. גושים וחלקות: גוש: 7649, חלקות במלואן: 178, 237, 278, חלקי חלקות 12, 13, 16, 253, 255. גוש: 7650, חלקות במלואן: 11, 12, 241, 313.

מטרת התכנית: א. דיור לזוגות צעירים. ב. הגדלת שטח פארק רעננה הקיים על ידי חילופי שטחים. ג. השלמת דרך ממערב לקריית הספורט. ד. הגדלת שטח נופש וספורט.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית, שטח בניין ציבורי, שטח ציבורי פתוח, שטח ספורט ונופש ודרכים ליעודים אחרים. 2. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד. 3. קביעת אזור מגורים ג'. 4. שינוי ייעוד מאזור מסחרי לשטח ציבורי פתוח. 5. קביעת שטח בניין ציבורי. 6. קביעת הוראות בניה: א. קביעת צפיפות בניה. ב. קביעת מרווחי בניה. ג. קביעת גובה בניינים. ד. הנחיות בינוי. ה. הנחיות לעיצוב אדריכלי. 7. קביעת הגדלת שטח נופש וספורט. 8. קביעת שטח ציבורי פתוח. 9. התוויית/ ביטול/ הרחבת דרכים ודרכים משולבות. 10. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'. 11. קביעת הנחיות סביבתיות. 12. איחוד וחלוקה מחדש לפי סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בלא הסכמת כל הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/06/2008 ובילקוט הפרסומים 5833, התשס"ח, עמ' 4009, בתאריך 21/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/ 1340 / 13

שם התכנית: תוספת זכויות בניה + שינוי קווי בניין,

חלקה 96 במושב גת רימון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/ 1340 / 13, שינוי לתכניות שד/ 1340, שד/ 1000 / ב. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גת רמון. רחוב אילנות 57. משק עזר ברח' האילנות. גושים וחלקות: גוש: 6718, חלקה במלואה: 96.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה וקביעת הוראות בניה למרתף ולבריכת שחייה טיפולית.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בניה: 1. הגדלת אחוזי בניה – תכסית 53.90% במקום 40%, כמו כן שטח עיקרי 350 מ"ר במקום 200 מ"ר. 2. קביעת הוראות לבניית מרתף – בניית שטח של 150 מ"ר. 3. שינוי הוראות להקמת בריכה טיפולית – מבנה עזר 35 מ"ר במקום 5 מ"ר. 4. שינוי קווי בניין לבריכה טיפולית – צדי 3 מ', אחורי 0 מ' ביחס לגבול תא השטח. 5. שינוי המרחק המינימלי בין הבריכה לבית המגורים. 6. בדבר קירוי הבריכה, הקירוי יהיה עונתי בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5030, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מש/ 7 / 1 / 229

שם התכנית: הרחבת שכונת מגורים לכיוון דרך 5614

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרח השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מש/ 7 / 1 / 229, שינוי לתכניות ממ/ 644 / 5, הצ/ 1248 / ב, מש/ 7 / 1 / 62 / א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קלנסווה. שכונה מזרחית. רחוב ראשי. גושים וחלקות: גוש: 7861, חלקי חלקות: 14, 9, 42, 33, 44 – 42.

מטרת התכנית: הרחבת שכונת מגורים לכיוון דרך 5614.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הקטנת קו הבניין מ-30 מ' ל-8 מ' מערבה ודרומה לכביש מס' 5614. 2. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למגורים א', דרך משולבת, שביל ומשרדים. 3. תוספת של 87 יח"ד, סך הכל 132 יח"ד. 4. קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרח השרון, קלנסווה 42837.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ממ/ 3 / 11

שם התכנית: רחוב ביאליק פינת רחוב מנחם בגין 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/ 3 / 11, כפיפות לתכניות ממ/ במ/ 3, ממ/ מק/ 3 / 5, ממ/ 3 / 2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל. רח' ביאליק פינת רח' מנחם בגין 23. גושים וחלקות: גוש: 6392, חלקי חלקה: 3. מגרש: 20 בהתאם לתכנית ממ/ במ/ 3 / 5.

מטרת התכנית: תוספת שטח עיקרי של 275 מ"ר ל-16 יחידות דיור לבניין מגורים בגבעת שמואל.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת של 275 מ"ר בשטחים עיקריים לבניין דירות, על ידי סגירת חללים קיימים צמודים לדירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6091, התש"ע, עמ' 3074, בתאריך 30/05/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מח/ 235

שם התכנית: קטע דרך מס' 562 בין דרך מס' 57

ועד חניאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מח/ 235, שינוי לתכניות משמ/ 135 (צש), עח/ 200, משמ/ 20 (עח), משמ/ 143 (עח).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חניאל. בורגתה. דרך אורן אזורית מס' 562 מדרך 57 צפונה, בין היישובים בורגתה לחניאל. גושים וחלקות: גוש: 8119, חלקי חלקות: 52, 58.

גוש: 8501, חלקי חלקות: 32, 36. גוש: 8502, חלקי חלקות: 85, 86, 102, 113, 114. גוש: 8503, חלקה במלואה: 90, חלקי חלקה: 80. גוש: 9051, חלקי חלקה: 41. גוש: 9052, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: א. קביעת תוואי לקטע דרך מס' 562 מכביש קיים המחבר בין בורגתא לחניאל לבין מחלף על דרך מס' 57. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך. ג. קביעת קווי בניין לפי המסומן בתכנית בקו כחול רצוף. ד. קביעת הוראות לטיפול נופי, שיקום סביבתי והפחתת מפגעי רעש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/02/2009 ובילקוט הפרסומים 5925, התשס"ט, עמ' 2671, בתאריך 05/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18163 שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18163.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית. גושים וחלקות: גוש: 12568, חלקה במלואה: 106, חלקי חלקה: 200.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי קווי בניין. ב. הגדלת גובה ותכסית. ג. הגדלת מס' הקומות מעל פני הקרקע והגדלת זכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, יקנעם עילית 20692, טל' 04-9596095.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפניו הנמקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18218 שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18218, שינוי לתכנית ג/ 7744.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית. גושים וחלקות: גוש: 12627, חלקי חלקה: 37.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, והוספת שימוש לבריכה פרטית.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בקווי בניין לפי קו אדום מקווקו בתשריט. ב. הגדלת אחוזי בניה לפי טבלת זכויות. ג. הגדלת כיסוי קרקע. ד. הגדלת מס' קומות מ"2 קומות ל"3 קומות. ה. תוספת שימוש לבריכה פרטית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1862, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, יקנעם עילית 20692, טל' 04-9596095, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18219 שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18219, שינוי לתכנית ג/ 7744.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית. גושים וחלקות: גוש: 12627, חלקה במלואה: 51, חלקי חלקה: 76.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות, והוספת שימוש לבריכה טיפולית.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת זכויות בניה לצורך הרחבת דירה וקירוי בריכה טיפולית, שינוי בקווי בניין, תכסית, מס' קומות וגובה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2187, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, יקנעם עילית 20692, טל' 04-9596095, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18154 שם התכנית: הגדלת זכויות בניה וציפיות ברח' ש"י עגנון 5, 7, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18154, שינוי לתכניות גנ/ 10715, גנ/ במ/ 103.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18172, חלקות במלואן: 229, 230, חלקי חלקה: 228.

מטרת התכנית: הקמת מבנה מגורים בעל שני אגפים, הצפוני בן 10 קומות והדרומי בן 7 קומות ומרתף לאחסון בשני האגפים, סך הכל 30 יח"ד ברח' ש"י עגנון 5, 7, נהריה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בזכויות הבניה, מס' יח"ד ומס' קומות, שינוי בקווי בניין החניות, בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6098, התש"ע, עמ' 3438, בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 9879827-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18566 שם התכנית: שכונת מגורים בת 86 יח"ד, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18566.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת. גושים וחלקות: גוש: 16582, חלקה במלואה: 7.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים חדשה בת 85 יח"ד. עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעודי קרקע למגורים, רכבים, מבני ציבור וש"צ"פים. ב. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות וחוביות בניה בתחום התכנית. ד. קביעת תנאים למתן תוקף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשס"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' גנ/ 10699

שם התכנית: הרחבת הדרך הקיימת מס' 60, שינוי למיתאר, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' גנ/ 10699, שינוי לתכניות גנ/ 365/ 41, גנ/ 4070, גנ/ 7550, גנ/ 1801, גנ/ 2634, גנ/ 822, גנ/ 6461, גנ/ 11369.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת ונצרת עילית. גושים וחלקות: גוש: 16530, חלקי חלקות: 48, 49, 57, 59, 61 - 123. גוש: 16542, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקות: 2 - 4, 9. גוש: 16561, חלקות במלואן: 8, 20, 58, חלקי חלקות: 6, 7, 38 - 41, 52, 53, 61, 62. גוש: 16562, חלקי חלקות: 35 - 38, 43. גוש: 16563, חלקי חלקות: 35, 36. גוש: 16564, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 6, 10, 13, 15 - 22, 24, 29. גוש: 16566, חלקי חלקות: 1, 6.

מטרת התכנית: א. הרחבת דרך 60 בעלייה מעפולה. ב. שינוי ייעוד שטחים לש"צ בסמוך לדרך. ג. שינוי ייעוד שטחים לשטח מעורב, שפ"פ ומבנה ציבור. ד. קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/01/2005 ובילקוט הפרסומים 5369, התשס"ה, עמ' 1709, בתאריך 24/02/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18364 שם התכנית: טכנוכול בע"מ, אזור תעשייה הר יונה, נצרת עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/ 18364, שינוי לתכנית גנ/ 6317.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית. גושים וחלקות: גוש: 17532, חלקי חלקות: 11, 15, 16, 141.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משפ"פ לאזור תעשייה, שינוי בהגדרת זכויות והוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משפ"פ לאזור תעשייה. ב. שינוי בקווי הבניין המותרים. ג. קווי הבניין לבניה הקיימת יהיו בהתאם לקיים כמסומן בתשריט מצב מוצע. ד. קווי הבניין לבניה החדשה יהיו בהתאם לקווי הבניין המאושרים מכוח התכנית הקודמת גנ/ 6317. ה. התרת תוספת קומה. ו. הגדלת תכסית הקרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, רח' גלובע 16, נצרת עילית, טל' 6478828-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 17909

שם התכנית: הצעת מערכת דרכים והרחבה לאזור מגורים בצפון אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 17909, כפיפות לתכניות תמ"מ 9 / 2, ג/ 984, ג/ 6049.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין. גושים וחלקות: גוש: 12203, חלקות במלואן: 21, 22, 24, 25, חלקי חלקות: 13, 14, 23, 26 - 28, 46.

מטרת התכנית: הרחבה צפונית של אזור מגורים והסדרת מערכת דרכים בשכונה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים 22, דרכים ושטח ציבורי פתוח, שינוי ייעוד מאזור מגורים לדרכים, הקלה מדרך אווירית מס' 781 מ' 80 מ' ל-64 מ' מציר הדרך, קביעת הוראות בניה לאזור מגורים (שטחי בניה, מס' יחידות דיור, צפיפות, מס' קומות, קווי בניין).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 721, בתאריך 26/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים קהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18204

שם התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי בדרום אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18204, שינוי לתכנית ג/ 984, ג/ 6794.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין. גושים וחלקות: גוש: 12209, חלקה במלואה: 9.

מטרת התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי/שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: ביטול קטע משביל ציבורי/שצ"פ, שינוי בקווי בניין, שינוי בגודל מגרש מינימלי, שינוי ייעוד

משביל ציבורי/שצ"פ לאזור מגורים 22, וקביעת הוראות לאזור מגורים 22.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/03/2010 ובילקוט הפרסומים 6080, התש"ע, עמ' 2755, בתאריך 28/04/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18095

שם התכנית: בריכת אל-על

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18095, שינוי לתכנית ג/ 10404. גושים וחלקות: גוש: 200000, חלקי חלקות: 13, 50.

מטרת התכנית: א. הקצאת שטח בעבור מיתקנים הנדסיים, בריכות ותחנה של מקורות, וקביעת זיקת הנאה למעבר ברכב בקרקע חקלאית כדי לאפשר גישה למיתקנים. ב. בקשת הקלה בקו בניין מציר דרך מקומית מס' 40 מ' ל-26 מ' למיתקנים הנדסיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שטחים לייעודים השונים. ב. הקצאת שטח למיתקנים הנדסיים. ג. קביעת זיקת הנאה למעבר ברכב בקרקע חקלאית ובשטח ציבורי פתוח כדי לאפשר גישה למיתקנים. ד. קביעת הוראות למתן היתרי בניה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 6969712-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18087

שם התכנית: שינוי ייעוד מחקלאי למגורים ב', כפר יסף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18087, שינוי לתכנית ג/ 5000.

ג/ 17115, שינוי לתכניות מק/ יז/ 3, 01, מק/ יז/ 3, 02, מק/ יז/ 3, 03, מש"צ/ 3, ג/ 12279, כפיפות לתכניות תמא/ 22, תמא/ 3, תממ/ 2, 9, תמא/ 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גניגר. גושים וחלקות: גוש: 17196, חלקי חלקות: 6, 7, 12, 14. גוש: 17197, חלקות במלואן: 11, 12, 17 – 23, חלקי חלקות: 8, 10, 13 – 16, 24, 25, 28. גוש: 17198, חלקי חלקה: 8. גוש: 17199, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של שטח המחנה קיבוץ גניגר והרחבת השטח למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש. 2. התוויית מערכת התנועה והחניה. 3. קביעת ייעודי קרקע, תכלית ושימושים מותרים. 4. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 5. קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה. 6. הנחיות בנושא ניקוז. 7. הוראות בדבר העתקת חשמל מתח גבוה. 8. אישור הקלה בקו בניין מכביש 73 במקום 100 מ' ל-60 מ' מציר הדרך בעבור הרחבת אזור תעשייה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמ' 5035, בתאריך 22/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 6520038-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים יזרעאלים ומבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 12016

שם התכנית: הרחבת כביש 75, קטע צומת

רמת ישי – צומת נהלל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12016, שינוי לתכנית גמ/ 57, 53, 262, מש"צ/ 17, ג/ 8467, ג/ 7653, ג/ 4223, ג/ 7242, ג/ 5397, ג/ 5312, ג/ 2411, ג/ 9230, ג/ 8156, ג/ 4224, ג/ 303, ג/ 6822.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כביש 75 בקטע בין צומת רמת ישי לבין צומת נהלל. גושים וחלקות: גוש: 11176, חלקי חלקות: 12 – 15, 17 – 19, 23. גוש: 11179, חלקה במלואה: 44, חלקי חלקות: 39 – 43, 66 – 78, 80, 83. גוש: 11182, חלקי חלקות: 44, 46, 58, 73, 74, 174, 175. גוש: 11243, חלקות במלואן: 5, 8, חלקי חלקות: 6, 9, 12. גוש: 17191, חלקה במלואה: 65, חלקי חלקות: 41, 46, 53, 57. גוש: 17193, חלקה במלואה: 32, חלקי חלקות: 12, 14, 17, 28. גוש: 17479, חלקה במלואה: 50, חלקי חלקות: 45, 49, 51 – 53, 55, 57, 58. גוש: 17499, חלקה במלואה: 94, חלקי חלקות: 59, 60, 88, 89, 93, 105, 118, 119, 171, 221. גוש: 17500, חלקות במלואן: 42, 51, 53, 84 – 86, חלקי חלקות: 57, 82, 83.

מטרת התכנית: שיפור התוואי הגאומטרי של כביש 75 בין צומת רמת ישי לצומת נהלל, פתרון בעיות תחבורתיות (קיבולת) ובטיחות, שיפור שדה ראייה, הסדרת כניסות ליישובים הקיימים ולמכון חקלאי נווה יער, הסדרת מעברים חקלאיים בין היישובים לשטחי העיבוד לרבות דרכים חקלאיות, הסדרת מעברי מים של נחלים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יאסיף. גושים וחלקות: גוש: 18767, חלקי חלקה: 42. גוש: 18886, חלקי חלקה: 26.

מטרת התכנית: הרחבה נקודתית לאזור מגורים ב' בחלקה 26, בגוש 18886.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים ב'. ב. קביעת הוראות הבינוי וחזיונות הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2009 ובילקוט הפרסומים 5998, התשס"ט, עמ' 5783, בתאריך 14/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 9912621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 17739

שם התכנית: שאר יישוב – חרדי אירוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 17739, שינוי לתכנית גע/ מק/ 021, גע/ מק/ 039, גע/ מק/ 081, גע/ 1849, גע/ מק/ 030, גע/ 11524, גע/ 73, גע/ מק/ 120, גע/ 6540, גע/ 4996, כפיפות לתכנית ג/ 10263, תמא/ 34, ב/ 4, תמא/ 34, ב/ 3, תממ/ 9, 2, אישור לפי תמא/ 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שאר יישוב. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 13329, 13340.

מטרת התכנית: הקמת יחידות אירוח במגרשי מושב שאר יישוב במגרשי המגורים שאושרו בתכנית קודמת בייעוד קרקע למגורים לסוגי. במגרשים ששטחם בין 850 מ"ר ל-1,000 מ"ר יותר להקים 2 יחידות אירוח ובמגרשים ששטחם גדול מ-1,000 מ"ר יותר להקים 5 יחידות אירוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. לאפשר בניית יחידת אירוח. ב. לאפשר הקמת בריכות שחייה פרטיות. ג. שימוש בחלק משטח יחידות האירוח למקצועות חופשיים. ד. קביעת הוראות לפיתוח ולמתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2291, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17115

שם התכנית: תכנית מיתאר גניגר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5717, התשס"ז, עמ' 4374, בתאריך 11/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17842 שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה והסדרת ייעודים, משהד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17842, שינוי לתכניות ג/ 6485, ג/ 8837.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משהד. גושים וחלקות: גוש: 17469, חלקי חלקה: 71.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, והסדרת גבולות ייעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר. ב. שינוי חלק משפ"פ למגורים מסחר ולהיפך. ג. שינוי בקווי בניין, שינוי בשימושים, קביעת הוראות וזכויות בניה, הגדלת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 724, בתאריך 26/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17908 שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים א' למבנים ומוסדות ציבור ודרך משולבת, תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17908, שינוי לתכניות ג/ 6953, ג/ 10778.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות תרשיחא. גושים וחלקות: גוש: 18400, חלקה במלואה: 37, חלקי חלקה: 42.

מטרת התכנית: הקמת מבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע בחלק צפוני של חלקה 37 ממגורים א' לאזור מבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת השימושים המותרים לאזור מבנים ומוסדות ציבור ואזור מגורים א'. ג. קביעת זכויות והוראות בניה לאזור מבנים ומוסדות ציבור ואזור מגורים א'. ד. קביעת הוראות ולתן היתרי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך. ב. קביעת תכליות מותרות בשטחי הדרכים. ג. קביעת קווי בניה בדרכים. ד. קביעת הנחיות לטיפול נופי ואקוסטי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5588, התשס"ז, עמ' 241, בתאריך 16/10/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים יזרעאלים ומבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17790 שם התכנית: הסדרת תוואי דרך מס' 9, יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17790, שינוי לתכניות ג/ 10701, ג/ 9607, ג/ 6429.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יפיע. גושים וחלקות: גוש: 16880, חלקי חלקות: 43 - 45, 57 - 61, 76, 88 - 90, 103, 104, 120, 122 - 125. גוש: 17722, חלקי חלקות: 12, 14.

מטרת התכנית: תכנון דרך מקומית והסדרת מערכת דרכים קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך מוצעת. ב. הרחבת דרך. ג. שינוי ייעוד מדרך למגורים ושצ"פ. ד. שינוי קו בניין קדמי למבנים קיימים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1861, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 16537 שם התכנית: שינוי במערכת הדרכים, ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 16537, שינוי לתכנית ג/ 5249.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ריינה. גושים וחלקות: גוש: 17519, חלקי חלקות: 28, 30 - 35, 46.

מטרת התכנית: שינוי במערכת דרכים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מדרך משולבת למגורים ב'. ב. שינוי ייעוד מדרך למגורים ב'. ג. שינוי ייעוד ממגורים לדרך משולבת. ד. שינוי קווי בניין למבנים קיימים.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1279, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות תרשיחא, טל' 04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 12831

שם התכנית: תכנית מיתאר אשדות יעקב מאוחד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 12831, שינוי לתכנית ג/ 5624, ג/ 9081, ג/ 1593, כפיפות לתכנית תמ"מ 2 / 9, תמ"א / 31.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדות יעקב (מאוחד), גושים וחלקות: גוש: 15102, חלקות במלואן: 18 - 26, 29 - 32, 34 - 38, 40, חלקי חלקות: 27, 28, 33, 39, 41. גוש: 15103, חלקי חלקות: 20, 22, 29. גוש: 15107, חלקי חלקה: 50.

מטרת התכנית: 1. תכנון שכונת מגורים חדשה - מגורים ב'. 2. תכנון מרכז תעסוקה ומרכז אזורי, תירות וספורט ועבודות קרקע לפיתוח משקי. 3. ארגון מחדש של מערכת הרכבים. 4. איחוד וחלוקה מחדש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע קיימים לשימושים שונים כמופיע בתשריט. ב. קביעת ופירות התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/08/2003 ובילקוט הפרסומים 5215, התשס"ג, עמ' 3800, בתאריך 14/08/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, טל' 04-6757636, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר ביטול הודעה על אישור תכנית מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מיתאר

מקומית מס' ג/ 16052

שם התכנית: פעילות לא חקלאית במושבי מועצה אזורית בקעת בית שאן

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 16052, שפורסמה בעיתונים בתאריך 03/02/2008 ובילקוט הפרסומים 5781, התשס"ח, עמ' 2109, בתאריך 28/02/2008, וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, נמסרת בזה הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 16052, שינוי לתכנית בב/ מק/ 3, ג/ במ/ 108, ג/ במ/ 23, ג/ במ/ 150, ג/ 7029, ג/ 15049, ג/ 11708, בב/ מק/ 6, ג/ 14297, ג/ 14359, ג/ 14360, ג/ 309.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: היישובים ירדנה, בית יוסף, תל תאומים, שדי תרומות, רוויה.

מטרת התכנית: הגדרת פעילויות לא חקלאיות בתחום שטחי המגורים והשטחים החקלאים הצמודים למגורים במושבי בקעת בית שאן.

עיקרי הוראות התכנית: א. להקצות 500 מ"ר לפעילות לא חקלאית בנחלות: 1. במגרשים ששטחם גדול מ' דונם לאפשר הקמת 4 יחידות אירוח. 2. במגרשים ששטחם קטן מ' דונם לאפשר הקמת 2 יחידות אירוח. 3. שימוש בחלק מהשטח לפעילות לא חקלאית למקצועות חופשיים במגבלות איכות הסביבה. 4. שימוש חקלאי בחלק מהשטח שיעודו מגורים במסגרת מגבלות איכות הסביבה ולהכריז על מבנים חקלאים קיימים בתחום המגורים כמבנים חורגים. 5. קביעת הוראות פיתוח וקביעת הוראות למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4008, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעינות, בית שאן, טל' 04-6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף ברוך

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי מחוזי - מחוז הדרום

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 11 / 03 / 268

שם התכנית: פרויקט ברקיימא - ואדי עתיר והסדרת יער פארק מוצע לאורך נחל יתיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 11 / 03 / 268, כפיפות לתכנית ד/ 11 / 02 / 267, אישור לפי תמ"מ תממ/ 4 / 14.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בשטח הפתוח בין מולדה לאל סיד ממערב לכביש 31 ולאורך נחל יתיר. קואורדינטה X 194.000, קואורדינטה Y 575.500. גושים וחלקות: מס' גוש: 100013/6 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 100063/1 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 100063/2 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 100064/1 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 100064/2 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 100064/5 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 400552, מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. גוש 2 נחל יתיר (אזור הסייג), רישום ישן, חלק מהגוש. גוש 25/ מולדה (אזור הסייג), רישום ישן, חלק מהגוש.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

הערה: בתחום התכנית חלים גושים שאינם מוסדרים, גוש 100062, 100063, 100064. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת פרויקט חקלאות בריקיימא לאוכלוסיה הבדואית והסדרת יער פארק מוצע לאורך נחל יתיר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת ייעוד קרקע לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ותעסוקה, מבנים, מוסדות ציבור ודרכים לצורך הקמת פרויקט חקלאי לאוכלוסיה הבדואית בנגב. 2. הסדרת גבולות יער פארק מוצע לפי תיקון מס' 4 לתמ"א 22. 3. קביעת התכליות המותרות בכל תא שטח. 4. קביעת זכויות והוראות לבניה מחוץ הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. 5. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים. 6. קביעת קווי הבניין, מס' הקומות וגובה מרבי. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה והוראות והנחיות סביבתיות ולתשתיות.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6105, התש"ע, עמ' 3834, בתאריך 08/07/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית-מחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 118 / 101 / 02 / 2

**שם התכנית: מבנה צמוד קרקע במגרש 180,
שכונת שחמון, אילת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 118 / 101 / 02 / 2, שינוי לתכניות 151/מק/2, 73/101/02/2, בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. משעול התות 2, רובע 4, שחמון. קואורדינטה X, 193.700, קואורדינטה Y, 384.150. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 40084 מוסדר, חלקה במלואה: 49.

מטרת התכנית: קביעת זכויות ומגבלות בניה חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת זכויות בניה - מותר 200 מ"ר, תוספת 75 מ"ר למותר - סך הכל 275 מ"ר עיקרי. 2. שינוי תכנית 160 מ"ר - תוספת של 10 מ"ר למותר, 150 מ"ר. 3. חניה עם מצללה - מותר - 15 מ"ר בקו בניין 0, מוצע - 30 מ"ר בקו בניין קדמי 0, ובגובה עד 2.20 מ'. 4. תותר בניית בריכה וחדר מכונות בקו בניין תת-קרקעי של מטר אחד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 73 / 135 / 03 / 2

**שם התכנית: שינוי בזכויות בניה למגרש 176,
שכונת הדקל, אילת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 73 / 135 / 03 / 2, שינוי לתכניות 37/135/03/2, 42/135/03/2, בלא איחוד וחלוקה.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. סמטת מואב, בית מס' 430, שכונת הדקל, ירושלים השלמה. קואורדינטה X, 194.525, קואורדינטה Y, 386.075. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 40011 מוסדר, חלקה במלואה: 58.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה. ב. תותר בניית מצללה בקומת הקרקע בקו בניין 0 ולפי תכנית התכנון והבניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 5 / 202 / 03 / 2

שם התכנית: משעול פיקוס 3, 4, מערב 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 5 / 202 / 03 / 2, שינוי וכפיפות לתכנית 2 / במ' / 18.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. משעול פיקוס. מערב 6. קואורדינטה מערב מרח - 385.675 Y, קואורדינטה דרום צפון - 193.300 X. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40081 מוסדר, חלקי חלקה: 22. גוש: 40091 מוסדר, חלקה במלואה: 10, חלקי חלקות: 7, 21.

מטרת התכנית: שינוי זכויות ומגבלות בניה כדי לאפשר הגדלת יחידות דיור, ותוספת מרתפים בחללים קיימים מתחת למבנים הקיימים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי זכויות הבניה: כמפורט בטבלת זכויות הבניה ובנספח הבינוי. ב. שינוי מס' הקומות: מותר שתי קומות מעל לקרקע, מוצע 3 קומות מעל לקרקע וקומת מרתף. ג. שינוי מרווחי בניה. ד. שינוי בהוראות בינוי. ה. קביעת הנחיות בינוי לפי נספח הבינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 9 / 235 / 03 / 2

שם התכנית: שינוי בזכויות בניה במגרש 318, שכונת שחמון, רובע 4, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 9 / 235 / 03 / 2, שינוי לתכנית 2 / במ' / 151, 102 / 73 / 101, כפיפות לתכנית 2 / 209 / 03 / 2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. משעול הזית 13, רובע 4, שחמון. קואורדינטה 193.525 X, קואורדינטה 384.575 Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40082 מוסדר, חלקה במלואה: 11.

מטרת התכנית: קביעת זכויות ומגבלות בניה חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה (מעל לקרקע) - 65 מ"ר תוספת לקיים, סך הכל 265 מ"ר עיקרי. ב. שינוי תכנית ל-180 מ"ר, מותר 150 מ"ר, סך הכל 30 מ"ר תוספת. ג. פתרון החניה יהיה באופן של חניה מוצללת בתוך גבול המגרש בקו בנין 0 כחלק משטחי המצללה המותרים, בגובה עד 2.20 מ'. ד. קביעת קו בנין מקומי - 0 מ' לחניה. ה. קביעת קווי בנין תת-קרקעיים, 1 מ' לבריכה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 76 / 135 / 03 / 2

שם התכנית: בית 266, שכ' יעלים, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 76 / 135 / 03 / 2, שינוי לתכנית 2 / 135 / 03 / 26, כפיפות לתכנית 2 / 135 / 03 / 18.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. רח' יעלים 266. בית טורי ברחוב יעלים מס' 266. קואורדינטה 195.175 X, קואורדינטה 386.075 Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 40009, חלקה במלואה: 54, חלקי חלקות: 81, 83, 128.

מטרת התכנית: תכנית זו מותקנת את תכנית מס' 26 / 135 / 03 / 2 בתחום מגרש 266. תכנית 26 / 135 / 03 / 2 נערכה על רקע חלקות ולא על רקע מגרשים ובשל העדר חפיפה ביניהם נוצר מצב שבמגרש 266 קיימים שני ייעודי קרקע - מגורים א' ומגורים ב'. כמו כן מוסיפה תכנית זו זכויות בניה למגרש, תוספת 2 יח"ד לבית מס' 4 ומשנה קווי בנין כדי להסדיר בניה קיימת.

אחת, סך הכל שתי קומות מעל לכניסה הקובעת ומרתף. ד. שינוי גובה מרבי: במצב מאושר – גובה בניה מרבי במבנה חד-קומתי עם גג רעפים הוא 6 מ' – במצב מוצע, גובה בניה יהיה 7.10 מ' (לעומת 7 מ' גובה מרבי במבנה דו-קומתי).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6098, התש"ע, עמ' 3452, בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 12 / 152 / 03 / 2

שם התכנית: מרכז מסחרי בשכונת אמדר אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12 / 152 / 03 / 2, שינוי לתכניות 10/152/03/2, 10/מק/2.341.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. שכונת אמדר, רח' ברקת פינת רח' ספיר. קואורדינטה מערב מורח – 194.530 Y, קואורדינטה דרום צפון – 384.740 X. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 40007.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה למרכז מסחרי קיים בשכונת אמדר באילת.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת זכויות בניה למגרש – 200 מ"ר שטח עיקרי למצב המאושר, מאושר 800 מ"ר. תותר בניית גלריות בשטח של 320 מ"ר (40% משטח עיקרי).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6083, התש"ע, עמ' 2859, בתאריך 06/05/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 4 / 235 / 03 / 2

שם התכנית: מגרש 325, משעול הזית 1,

שמחון 4, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע: תיקון תכנית מס' 26/135/03/2, שינוי ממגורים א' למגורים ב' בחלק משטח המגרש. ב. תוספת זכויות בניה: מותר 37.5% בכל קומה, סך הכל 75%. מוצע – 104% (חלוקת הזכויות לפי טבלת זכויות הבניה). ג. תוספת יח"ד: מותר 4 יח"ד. מוצע – 6 יח"ד. ד. שינוי קווי בניין: קו בניין אחורי: מותר 5 מ', מוצע – קו בניין קדמי: מותר 4 מ', מוצע – 3.5 מ' ונקודתית 2 מ'. קו בניין צדי שמאלי: לפי תכנית 26/135/03/2 – מותר 6.7 – 1.5 מ'. קו בניין צדי ימני: לפי תכנית 26/135/03/2 – מותר 1.7 מ'. ה. קביעת הנחיות לבינוי: לפי נספח הבינוי המנחה (מחייב לעניין קווי הבניין, הגובה המרבי ומס' יחידות הדיור).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6093, התש"ע, עמ' 3199, בתאריך 01/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 9 / 138 / 03 / 2

שם התכנית: מגרש 199, רחוב האלה 23,

שכונת גנים א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9 / 138 / 03 / 2, שינוי לתכנית 10/138/03/2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. שכונת גנים א'. רחוב האלה 23. קואורדינטה 194.100 X. קואורדינטה 384.900 Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 40050, חלקה במלואה: 182, חלקי חלקה: 290.

מטרת התכנית: מטרת תכנית זו היא לאפשר הרחבת בית קיים. כדי לאפשר הרחבה זו, ישנו צורך בשינוי נקודתי בקו בניין אחורי, תוספת זכויות בניה, תוספת קומה, ושינוי גובה מרבי מותר לבניה. כמו כן, תכנית זו מסדירה קו בניין צפון מורחי (קדמי) וקו בניין צפון מערבי (צדי ימני), בבניה קיימת מאושרת בלא תוספת בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בקווי בניין: קו בניין אחורי – במצב המאושר הוא 3.5 מ', במצב המוצע יהיה שינוי נקודתי ל-1.80 מ'. קו בניין צדי – במצב המאושר הוא 3.5 מ', במצב המוצע ישתנה ל-3.20 מ' ויכלול שינוי נקודתי ל-1.5 מ'. קו בניין קדמי – במצב המאושר הוא 5 מ', במצב המוצע 4.60 מ'. קו בניין מצללה – תותר הקמת מצללה לחניה בקו בניין 0, בקווי בניין קדמי וצדי, כמסומן בתשריט ובנספח בינוי. ב. תוספת זכויות בניה: במצב המאושר, אחוזי בניה מותרים הם 35% משטח המגרש – במצב המוצע, אחוזי בניה דרושים 46.3%. ג. תוספת קומה: במצב המאושר המבנה הוא מבנה חד-קומתי + מרתף. במצב המוצע, תהיה תוספת של קומה

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. מגרש 325. שכונת שחמון. רח' היות 2. קואורדינטה X, 193.550. קואורדינטה Y, 384.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 40082, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקה: 118. גוש: 40092, חלקי חלקה: 58.

מטרת התכנית: קביעת זכויות ומגבלות בניה חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה – מגורים – 190 מ"ר לקיים, מצללה – 150 מ"ר, סך הכל 340 מ"ר תוספת שטח עיקרי, 50 מ"ר תוספת שטח שירות. ב. תוספת קומת מרתף. ג. קביעת מפלס ה-0.000 האבסולוטי. שינוי ממפלס 92.10 + למפלס 93.50. ד. שינוי קו בניין נקודת ה. הצללה על ידי מצללה בשטח של עד 200 מ"ר (מתוכם 150 מ"ר שטח עיקרי). ו. פתרון החניה יהיה באופן של חניה מוצללת בתוך גבול המגרש כחלק משטחי המצללה המותרים.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6098, התש"ע, עמ' 3452, בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים אילת וחבל אילות

הורעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 12 / 02 / 179

שם התכנית: מסוף יצחק רבין

מסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה אילת וחבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 12 / 02 / 179, התאמה לתכניות 12 / 02 / 163, 2 / 02 / 238, כפיפות לתכניות תמא / 34 / ב' / 3, תמא / 35, תממ / 4 / 14 / 21, תמא / 22. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מסוף יצחק רבין. על גבול ישראל ירדן, מדרום למרכז המסחרי המתוכנן של קיבוץ אילות ובסמוך לשמורת טבע דקלי הדרום. קואורדינטות X 197,250, Y 387,750. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40058 (חלק), חלקות: בהליכי הסדר. גוש: 40067 (חלק), חלקות: בהליכי הסדר.

מטרת התכנית: א. הסדרה סטטוטורית של מסוף יצחק רבין ודרך הגישה אליו. ב. הסדרת נושא הניקוז באזור התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שימושים מותרים במסוף הגבול. ב. קביעת ייעודי קרקע וזכויות בניה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, טל' 08-6355819.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים אילת וחבל אילות

הורעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 12 / 03 / 186

שם התכנית: פנטזיה דרומית, נחל רודר

מסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה אילת וחבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 12 / 03 / 186, שינוי לתכניות 2 / 02 / 101, 2 / 02 / 101, 30 / כפיפות לתכנית תממ / 4 / 14 / 21.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מערבית לקיבוץ איילות, נחל רודר. קואורדינטה X, 195.400. קואורדינטה Y, 388.400. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: חלק מגוש: 40069 לא מוסדר.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח מתחם אטרקציה תיירותית בנחל רודר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדרת ייעודי הקרקע ושימושיה, קביעת הוראות בניה לפיתוח, הסדרת המערך הפיזי של אטרקציה תיירותית והגישה אליה וכן שירותי הקהל הנלווים. 2. קביעת התכליות והשימושים המותרים בכל תא שטח, לרבות נחל, שטחים פתוחים, חניון, שביל ודרכים. 3. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, טל' 08-6355819.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם

לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 56 / 111 / 03 / 3

שם התכנית: שינוי ייעוד במגרש מסחרי ברובע י"א, אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד מופקדת תכנית מפורטת מס' 56 / 111 / 03 / 3, שינוי לתכנית 3 / 111 / 03 / 4, כפיפות לתכנית 3 / 101 / 02 / 3, 62 / 101 / 02 / 3, 96 / 101 / 02 / 3, 85 / 101 / 02 / 3, 101 / 02 / 3, 11 / 101 / 02 / 3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. המגרש ממוקם בפית הרחובות כנרת וירמון ברובע י"א, מס' 33. קואורדינטה X: 164/900, קואורדינטה Y: 632/250. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2192 מוסדר, חלקה במלואה: 109, חלקי חלקות: 113, 115.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממסחר למגורים בעבור 80 יח"ד בבניין בן 19 קומות תוך קביעת זכויות ומגבלות בניה למגורים כולל שינוי בקווי הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע ממסחר למגורים ד'. ב. קביעת תכליות ומגבלות בניה לתא שטח 120 ביעוד מגורים ד'. ג. שינוי קווי בניין בתא שטח 120. ד. שינוי מס' קומות וגובה בניין בתא שטח 120 מ"ר קומות ל-19 קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הגדוד העברי 10, אשדוד 77100, טל' 08-8545304.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 57 / 111 / 03 / 3

שם התכנית: תוספת יח"ד וזכויות בניה למגרש ברובע י"א באשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד מופקדת תכנית מפורטת מס' 57 / 111 / 03 / 3, שינוי לתכנית 3 / 111 / 03 / 29, כפיפות לתכנית 3 / 111 / 03 / 1, 3 / 101 / 02 / 3, 98 / 101 / 02 / 3, 85 / 101 / 02 / 3, 101 / 02 / 3, 2071, 96 / 101 / 02 / 3, 232 / 101 / 02 / 3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. המגרש גובל בשד' בן עמי מצפון, וברחוב נחל לכיש מדרום. מס' 21, 23, 25. רח' נחל לכיש ברובע י"א קואורדינטה X: 132/950, קואורדינטה Y: 115/350. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2019 בהסדר, חלקי חלקה: 35. גוש: 2196, מוסדר, חלקות במלואה: 8, 9, 10, חלקי חלקה: 19.

מטרת התכנית: תוספת זכויות 30 יח"ד ל-150 יח"ד קיימות במגרש ותוספת זכויות בניה בהתאם, ושינוי קווי בניין דרומי לפי בליטת מרפסות בבניינים קיימים במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת בניין חדש בן 15 קומות ובו 60 יח"ד נוסף על 2 בניינים קיימים במגרש ובהם 60 יח"ד כל אחד לפי הפירוט דלהלן: 1. שינוי מס' יח"ד מ-150 יח"ד ל-180 יח"ד במגרש. 2. תוספת שטח עיקרי מ-18,035 מ"ר ל-21,030 מ"ר + 720 מ"ר למרפסות, סך הכל 21,750 מ"ר. 3. שינוי הנחיות הבינוי, לרבות שינוי מס' קומות מ-9+ לקומות: 14 קומות (כולל קומה טכנית על הגג). 4. שינוי בקווי בניין נקודתי בעבור מרפסות בקו בניין דרומי בבניין 2.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הגדוד העברי 10, אשדוד 77100, טל' 08-8545304.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 11 / 111 / 03 / 5

שם התכנית: מגרש מסחרי, שכונה ד'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 11 / 111 / 03 / 5, שינוי לתכנית 5 / 111 / 03 / 11.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. מגרש מסחרי ממוקם בשכונה ד' בבאר שבע, גובל באוניברסיטת בן

לחננו ולבניה מחזו הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08-6563182.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 23 / 101 / 02 / 22

שם התכנית: שכונת החורש בנתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות מופקדת תכנית מפורטת מס' 23 / 101 / 02 / 22, שינוי לתכנית 22 / 101 / 02 / 15, ביטול תשריט חלוקה 20060055, 20060057, כפיפות לתכנית תמ"א / 22, כפיפות לתשריט חלוקה 20060056.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות. שכונת החורש. קואורדינטה X 159,700, קואורדינטה Y 592,700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39617 מוסדר, חלקי חלקה: 79. גוש: 39814 מוסדר, חלקי חלקה: 41. גוש: 39815 מוסדר, חלקי חלקה: 49. גוש: 100279, לא מוסדר, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הקטנת מסגרת תכנונית למגורים מ"ד 437 יח"ד ל"ד 184 יח"ד והתאמת שטח מוסדות הציבור שלה, (כדוגמת מרכז מסחרי, גני ילדים, מעון יום, בית כנסת ומקווה טהרה) להיקף המוצע בשכונה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינויי ייעוד: א. ממגורים ג' למגורים א', מגורים ג', מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, דרכים ושצ"פ. ב. מאזור מגורים מיוחד למגורים א', מגורים ב', דרכים, שצ"פ. ג. משטח לבנייני ציבור למגורים א', מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, שביל ודרכים. ד. מאזור מסחרי למבנים ומוסדות ציבור ודרך. ה. משצ"פ למגורים א', מגורים ב' ודרכים. ו. מחניון למבנים, מוסדות ציבור ושביל. 2. קביעת שימושים מותרים והוראות בניה. 3. התוויית דרכים חדשות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, שד' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08-9938735.

גוריון, מס' בית 76/1, 76/2. קואורדינטה X 181,075, קואורדינטה Y 574,900. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 38093, חלקה במלואה: 56, חלקי חלקה: 102.

מטרת התכנית: קביעת זכויות בניה למגרש מסחרי מס' 801 ברחוב יוסף בן מתתיהו 76/1+2, שכונה ד' מורח בבאר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת זכויות בניה למטרה עיקרית בהיקף של 295 מ"ר. 2. קביעת שימושים מותרים. 3. קביעת קווי בניין. 4. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 5. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2010 ובילקוט הפרסומים 6116, התש"ע, עמ' 4242, בתאריך 05/08/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 48 / 101 / 02 / 25

שם התכנית: שכונת חכמי ישראל, דרום מערב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס' 48 / 101 / 02 / 25, שינוי לתכנית 25 / 65 / 25 / 65, במ / 25 / 65.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בלא הסכמת בעלים.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה. מגורים בשכונת חכמי ישראל במזרח דימונה. הרחובות אבן עזרא, אלהריון, שמעון בר יוחאי, שלום שבזי. קואורדינטה מערב מורח - 204.000, קואורדינטה דרום צפון - X 553.600. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39526 מוסדר, חלקי חלקה: 30. גוש: 39527 מוסדר, חלקות במלואן: 1 - 12, 21, 32, 34, 35, 37, חלקי חלקות: 41 - 43.

מטרת התכנית: 1. שינויים תכנוניים להרחבת שטחים למגורים. 2. קביעת מיקום מחסנים בחצרות דירות המגורים. 3. איחוד וחלוקה מחדש של המגרשים.

עיקרי הוראות התכנית: תכליות ושימושים באזור מגורים ב' הם לפי תכנית מס' 25 / 65, למעט השינויים המפורטים בסעיף זה: 1. קביעת שינוי מרווחי בניה. 2. הנחיות בניין. 3. איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים. 4. הגדלת תכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים נתיבות ושמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 132 / 03 / 22

שם התכנית: בית העלמין החדש – נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה נתיבות ושמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 132 / 03 / 22, שינוי לתכנית 328/02/7, שינוי וכפיפות לתכנית 5/149/03/7, כפיפות לתכנית 275/03/7, 16/328/02/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בתחום הרשויות המקומיות: נתיבות, שדות נגב. קואורדינטה X158.500, קואורדינטה Y594.400. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 800 מוסדר, חלקי חלקות: 18, 19. גוש: 904 מוסדר, חלקי חלקה: 23. גוש: 997 מוסדר, חלקי חלקות: 18, 20. גוש: 100278 מוסדר, חלקי חלקות: 20, 21.

מטרת התכנית: הקמת בית עלמין עירוני חדש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע חקלאית לבית עלמין, דרך וחניה. ב. קביעת הוראות בניה: 1. קביעת זכויות בניה וקווי בניין. 2. הנחיות בינוי. 3. הנחיות לעיצוב אדריכלי. 4. הסדרת דרך גישה לבית העלמין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקעה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08-9951712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 19 / 104 / 03 / 24

שם התכנית: אזור תעשייה משולב עם מסחר, ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס' 19 / 104 / 03 / 24, שינוי לתכנית 104 / 03 / 24, 8 / 104 / 03 / 24, התליה 29 / 101 / 02.

איחוד וחלוקה: איחוד בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד. אזור תעשייה. רח' התעשייה 52, 54 פ' רח' הרכב 1, 3, 5. קואורדינטה X 219/200, קואורדינטה Y 572/925. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38204 מוסדר, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקה: 11. גוש: 38205 מוסדר, חלקי חלקות: 15, 16, 50, 52, 53, 63.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח תעשייה לשטח למסחר ותעשייה. ב. מתן זכויות ומגבלות בניה לנ"ל. ג. איחוד מגרשים בכל תחום התכנית בהסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרי הכניסה והחניה יהיו משותפים למגרש 101 בתכנית זו ולמגרש 18 בתכנית 29/101/02/24. ב. הוראות הבינוי יחולו במשותף לשני המגרשים כמוזכר לעיל. ג. יהיה ניתן לממש את זכויות הבניה לכל שימוש בנפרד. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי למתחם כולו, ההנחיות עצמן יבואו בסעיף 4. ה. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה. ו. הנחיות לתשתיות. ז. עיצוב אדריכלי בתיאום עם הוועדה המקומית ולשביעות רצון מהנדס העיר. ח. איחוד המגרשים בכל תחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקעה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08-9951712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קרית גת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 13 / 122 / 03 / 9

שם התכנית: קניון קרית גת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה קרית גת מופקדת תכנית מפורטת מס' 13 / 122 / 03 / 9, שינוי לתכנית 5 / 39 / 34 תרש"ז, 9 / 101 / 02 / 9, 6 / 122 / 03 / 9, בהתאם לתכנית 122 / 03 / 9.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קריית גת. שדרות לכיש 3. קואורדינטה 178.496, X178.566, קואורדינטה 612.987, Y613.024. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1909 מוסדר, חלקות במלואן: 19, 21, חלקי חלקה: 20.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז מסחרי (קניון) ומלונת עירונית ברמה A הכוללים חניון תת-קרקעי, על ידי שינויים בייעודי קרקע איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים וקביעת הנחיות, תוספת זכויות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של הקרקע – ביטול בתי קולנוע, תוספת מלונת עירונית רמה A. ב. תוספת זכויות בניה. ג. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ד. שינוי מרווחי בניה. ה. קביעת גובה בניה. ו. הנחיות בינוי. ז. הנחיות לעיצוב אדריכלי. ח. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים בכל תחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית גת, קריית גת, טל' 08-6885698.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 4 / 380 / 03 / 17

שם התכנית: שכונה 25 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 4 / 380 / 03 / 17, שינוי לתכנית 13 / 40 / 4, שינוי לתכנית 7 / 02 / 223, שינוי לתכנית 7 / 03 / 354, 3 / 17 / 03 / 380, 17 / 17 / 2084, 17 / 03 / 354, 17 / 17 / 2179, 7 / 03 / 347, 17 / 17 / 2024, 17 / 17 / 2155, 17 / 03 / 354, 2 / 17 / 03 / 380, 3, כפיפות ופירוט לתכנית 17 / 02 / 402.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. מרכז העיר רהט. גבול מצפון דרך מס' 3, שכונת 7 ר' 8, ממזרח דרך מס' 5, שכונת 28 ומדרום מגרשי המגורים של שכונה 26. קואורדינטה

מערב מזרח – X177.600, קואורדינטה דרום צפון – Y588.800. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 400102 בהסדר, חלק, חלקות בשלמות: 115-56, 131-136, 138-143, 148, חלקות בחלקן: 144, 146, 147, 150. מס' גוש: 100489 מוסדר, חלק, חלקי חלקה: 34. מס' גוש: 100226 בהסדר (גוש שומה 48). חלק, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. הסדרת המצב התכנוני בשכונה הקיימת. ב. תכנון חדש של מס' מתחמים לא מתוכננים בשכונה הכולל תוספת של 30 יח"ד (חלוקה מחדש ל-7 מגרשים במגרש לא מתוכנן מס' 1, ול-2 מגרשים במגרש מס' 131, והגדלת זכויות בניה ב-7 מגרשי מגורים קיימים על חשבון מגרש לא מתוכנן מס' 58). סך הכל קיבולת עתידית בכל השכונה היא 618 יח"ד ב-153 מגרשי מגורים. ג. הסדרת צורכי הציבור – מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים. ד. הגדרת חזית מסחרית לאורך הדרכים הראשיות הסובבות את השכונה. ה. הסדרת רוחב דרך עירונית ממזרח לשכונה (דרך מס' 5). ו. הקצאת זכויות בניה, הוראות בניה, חזות וכו'.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע. ב. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרשים. ג. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ד. קביעת שלבי ביצוע התכנית. ה. איחוד וחלוקת מגרשים שלא בהסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התכנית. ו. קביעת הוראות בניה לשכונה (קביעת צפיפויות, מרווחי בניה, גובה בניינים, הנחיות בינוי, והנחיות לעיצוב אדריכלי של החזיתות המסחריות בשכונה). ז. קביעת הנחיות אדריכליות וסביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 422 / 03 / 17

שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למיתקן הנדסי,

חברת בזק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 422 / 03 / 17, שינוי לתכנית 17 / 02 / 402, 16 / 40 / 4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. השצ"פ המרכזי בעיר רהט. שכונה 19. קואורדינטה X176.670, קואורדינטה

589.450 Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גרשים וחלקות: גוש: 100225/5, חלקי חלקה: 2. גוש: 100231, חלקי חלקה: 1. גוש: 100605, חלקה במלואה: 61, חלקי חלקה: 65.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד חלק מהשצ"פ המרכזי בעיר רהט למיתקן הנדסי של חב' בזק.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד חלק מהשצ"פ למיתקן הנדסי של חב' בזק. ב. קביעת שטחי הבניה למיתקן הנדסי (תא שטח מס' 201) 30-מ"ר. ג. התקנת אנטנה ליד מבנה טרומי קיים בגובה 15.27 מ' ד. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות, ראה ייעודי קרקע ושימושים. ה. קביעת התנאים למתן היתרי בניה כולל הנחיות עיצוב וטיפול נופי בתחום המגרש, לרבות הגדר המקיפה אותו כדי להבטיח את השתלבותו בגן הציבורי ולצמצם את הפגיעה החזותית ממנו. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית. ז. קביעת תכליות ושימושים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 209, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 35 / 101 / 02 / 21

שם התכנית: שכונה צפונית א', מרכז רובעי

וקרית חינוך, שדרות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות מופקדת תכנית מפורטת מס' 35 / 101 / 02 / 21, שינוי לתכניות 21 / 3, 21 / 03 / 115, 21 / 02 / 19, 21 / 101 / 02 / 7, 21 / 02 / 303, 21 / 02 / 101, 21 / 03 / 115, 21 / 01 / 1, 21 / 03 / 107, 21 / 02 / 303, כפיפות לתכניות 7 / 303 / 33, 21 / 02 / 120.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדרות. בחלקה הצפוני של העיר שדרות סמוך לחורשה וקרית החינוך הקיימות. קואורדינטה מערב מזרח - 162.500, 161.250 Y, קואורדינטה דרום צפון - 605.125, 604.000 X. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גרשים וחלקות: מס' גוש: 1881, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 60. מס' גוש: 1882, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 3, 10, 22, 37, 70, 72, 74, 76, 83, חלקות בחלקן: 1, 11, 14, 28, 63, 78, 79, 80. מס' גוש: 1884, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 21, 23, 25, 27, 42, 81, 82, 91, 96, 104, חלקות בחלקן: 29, 31, 34, 89, 103, 108, 111, 114. מס' גוש: 1895, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 131, 134, 136, 138, 140, 145, חלקות בחלקן: 24, 129. מס' גוש: 2389, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 66, חלקות בחלקן: 41, 43. מס' גוש: 2481, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 61. מס' גוש: 2487, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 4, 162, 173, 186.

מס' גוש: 2828, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 7, 10, 11, 29, 33. מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים, מרכז רובעי וקרית חינוך בצפון העיר שדרות.

עיקרי הוראות התכנית: 1.1.1. קביעת הוראות בניה להקמת שכונת מגורים לכ-812 יחידות דיור [מגורים א' ו-ב'], ועוד 120 יחידות דיור מוגן [מגורים מיוחד], הכוללת גם שטחים למבני ציבור לסוגיהם, מסחר, שטחים ציבוריים פתוחים לסוגיהם, דרכים ושבילים. 1.1.2. שינוי ייעודי קרקע בתחום התכנית מהייעודים האלה: אזור חקלאי, דרכים, חניות, מרכז אזורי, שטח למבני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים, פארק עירוני, ואזור בלא תכנון מפורט, לייעודים של: מגורים לסוגיהם, מסחר, שטחים למבנים ומסודות ציבור לסוגיהם, שטחים ציבוריים פתוחים, שצ"פ משולבים בשטח למבני ציבור, פארקים/גנים ציבוריים, שטח יער, שטח תחבורה, דרכים, משולבות ושבילים. 1.1.3. קביעת הוראות בדבר הבינוי בשטח התכנית והטיפול בשטחים הציבוריים, בהתאם לתשריט ולנספחים ובכלל זה: קביעת אופי המבנים, ומגבלות בניה, הנחיות לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים, כגון: פארק שכונתי, גנים ציבוריים, כיכרות, מעברים להולכי רגל, וכד'. קביעת הוראות בניה למבני ציבור ומסודות לסוגיהם ולמבני מסחר. 1.1.4. קביעת תוואי דרכים חדשות - מיקומן ורוחבן. 1.1.5. קביעת תנאים והנחיות למתן היתרי בניה. 1.1.6. קצאת יחידות דיור נגישות והסדרת נגישות לאנשים עם מוגבלות בסביבה הבנויה. 1.1.7. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים בכל תחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות, כיכר הנשיא, שדרות, טל' 08-6892745.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 9 / 116 / 03 / 8

שם התכנית: יצירת מגרש לתעשייה במושב תימורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 9 / 116 / 03 / 8, שינוי לתכניות 8 / 116 (ד/703), 8 / 116 / 03 / 1, 8 / 116 / 214.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב תימורים. דרומית מזרחית לאזור הבנוי במושב. בתחום מועצה אזורית באר טוביה. קואורדינטה X, 177.700, קואורדינטה Y, 624.600. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2731 מוסדר, חלקות במלואן: 32, 47, חלקי חלקות: 52, 317, 334, 364. גוש: 2733 מוסדר, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: א. יצירת מגרש לתעשייה. ב. יצירת שטח ציבורי פתוח. ג. ביטול קטע מדרך קיימת. ד. יצירת דרך חדשה. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לתעשייה ולש"פ. ב. שינוי ייעוד משטח ספורט לקרקע חקלאית ולתעשייה. ג. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לדרך מוצעת. ד. שינוי ייעוד מדרך למבני משק. ה. ביטול דרך קיימת על ידי שינוי ייעוד מדרך לתעשייה וקרקע חקלאית. ו. קביעת שטחי הבניה המרביים לתעשייה בתא שטח 102 ל-150% משטח המגרש, מתוכם 105% המהווים שטחים עיקריים ו-45% המהווים שטחי שירות. ז. קביעת התכליות והשימושים. ח. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ט. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 8 / 03 / 135 / 11

שם התכנית: תוספת 13 מגרשי מגורים א' במושב חצב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 8 / 03 / 135 / 11, שינוי לתכנית 8 / מק / 2021, 8/במ/175.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חצב. שכונת ההרחבה במושב חצב, חלקות 88, 90, בגוש 2242, בתחום מועצה אזורית באר טוביה. קואורדינטה X, 178.350, קואורדינטה Y, 632.650. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים

וחלקות: גושים וחלקות שחל בהן שינוי בתכנית (שטחי המילואה בלבד): מס' גוש: 2242 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 51, 88, 90, חלקי חלקות: 22, 92, 93. גושים וחלקות שלא חל בהן שינוי בתכנית: מס' גוש: 2242 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-16, 20, 21, 23, 26, חלקי חלקה: 22. מס' גוש: 2243 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-65. מס' גוש: 2244 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-13, 21. מס' גוש: 2245 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-16. מס' גוש: 2246 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-23, חלקי חלקות: 25, 26. מס' גוש: 2247 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-7, 11, 12, 14.

מטרת התכנית: א. הוספת 13 מגרשי מגורים א' במושב חצב. ב. שינוי קו מיתאר, מגרש 423 (חלקה 51).

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקת חלקות (88, 90) בהסכמת בעלים. ב. שינוי בייעוד קרקע מאזור לבנייני ציבור (מגרש מס' 209) לאזור מגורים א' (תאי שטח 603-612). ג. שינוי בייעוד קרקע מש"פ (מגרש מס' 210) לאזור מגורים א' (תאי שטח 600-602). ד. קביעת זכויות ומגבלות והוראות בניה באזור המגורים א' 260 מ"ר ליה"ד, מתוכם 200 מ"ר שטחים עיקריים. ה. שינוי בגבולו המזרחי של מגרש 423 (תא שטח 613). ו. קביעת התנאים למתן היתר בניה. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 8 / 03 / 112 / 15

שם התכנית: מגרש 76, כפר ורבורג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8 / 03 / 112 / 15.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר ורבורג. מגרש 76 בתחום מועצה אזורית באר טוביה. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2749, חלקה במלואה: 29. מגרש: 76 בהתאם לתכנית 8 / 03 / 112.

מטרת התכנית: פיצול אזור המגורים ביישוב חקלאי והעברת חלק ממנו בשטח של 400 מ"ר לחלק האחורי של

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר עם הוראות של תכנית מפורטת (בחלקה) מס' 7 / 112 / 02 / 12

שם התכנית: מכרות תמנע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות מופקדת תכנית מיתאר עם הוראות של תכנית מפורטת (בחלקה) מס' 7 / 112 / 02 / 12, שינוי לתכנית 160/03/12, גוברת על תכנית 1/112/02/12, כפיפות לתכנית 175/02/12, אישור לפי תממ 21/14/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מכרות תמנע, גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39114, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: 1. לבצע כרייה של עפרה מהמכרות הקיימים ומאלה המוצעים בתחום התכנית. 2. מתן היתרי בניה להקמת מפעל להפקת נחושת ומיתקני שירות אחרים לצורכי המפעל. 3. לשאוב מים מהמכרות ולנצלם לשימושים שונים. 4. לאפשר הקמת מיתקן התפלה. 5. לאפשר הקמת תשתיות עזר וזמניות תפעוליות. 6. לנקוט אמצעים למניעת מפגעים סביבתיים. 7. לבצע שיקום נופי. 8. להסדיר סטטוטורית תחנת משנה הקיימת, תחמ"ש תמנע ודרך הגישה אליה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, אילות, טל' 08-6355819.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 8 / 137 / 03 / 12

שם התכנית: דרך גישה לבית ספר מעלה שחרות, חבל אילות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8 / 137 / 03 / 12.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יטבתה, צפונית לקיבוץ יטבתה, בתחום מועצה אזורית חבל אילות, גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39112, חלקי חלקה: 7. גוש: 39113, חלקי חלקה: 1.

הנחלה כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי (מגרש מס' B76 חלק) לאזור מגורים ביישוב חקלאי (מגרש מס' C76). ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים ביישוב חקלאי (מגרש מס' A76 חלק) לאזור חקלאי (מגרש מס' B76 חלק). ג. סימון זכות מעבר ודרך גישה למגרש C76 אזור מגורים ביישוב חקלאי מדרך מס' 151. ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1871, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 8 / 135 / 03 / 8

שם התכנית: משק כריספי, מושב חצב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8 / 135 / 03 / 8, שינוי לתכנית 135/03/8.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב חצב. נחלת משפחת קריספי וחלקה ב' לצדה במושב חצב בתחום מועצה אזורית באר טוביה. קואורדינטה X177.800, קואורדינטה Y631.300. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2243, חלקי חלקה: 62. גוש: 2245, חלקות במלואן: 8, 23.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקת חלקות 8 ו-23 לצורך הכללת מבנים קיימים בנחלה חקלאית. ב. הגדרת תחום השפעת נחל. ג. הגדרת מגרש למיתקן שאיבה.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרש 35 (קרקע חקלאית, חלקה א'), ומגרש 181 (קרקע חקלאית, חלקה ב'). ב. קביעת זכות מעבר לציבור מדרך מס' 131 לאזור חקלאי חלקה ב' (תא שטח מס' A181), שבו נמצא מיתקן השאיבה. ג. קביעת התנאים למתן היתר בניה למבנים בשטחי המגורים ביישוב כפרי, באזורים החקלאיים ובאזור למיתקנים הנדסיים. ד. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5986, התשס"ט, עמ' 5289, בתאריך 11/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103א(ח) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 22 / 183 / 02 / 7

שם התכנית: שכונה 3, מגרש 9, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 22 / 183 / 02 / 7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לקיה. מגרש מס' 9. בשכונה 3. קואורדינטה X187.329. קואורדינטה Y581.504. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100447 מוסדר, חלקה במלואה: 44, מוסדר, חלקי חלקה: 76. גוש: 100220 לא מוסדר.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין והתאמתם למצב הקיים, והסדרת שטחי הבניה למגורים א' עם חזית מסחרית בהתאמה למצב הקיים בפועל.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת זכויות הקרקע לבנין מגורים א' + חזית מסחרית 70 מ"ר. ב. שינוי קווי הבנין והתאמתם למצב הקיים בפועל. ג. הגדלת אחוזי בניה למטרות עיקריות ולשירות מ"ר 40% ל-80% עיקרי. ד. קביעת השימושים והתכליות המותרים. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית. ח. שינוי גובה הבניה מ-7.5 מ' ג' שטוח ל-10.5 מ' גג משופע ל-12 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103א(ח) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להתוויית דרך גישה לביה"ס תיכון אזורי, על ידי שינויים ביעודי הקרקע וקביעת הוראות לביצוע הדרך כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד שטח חקלאי, שטח מוסד חינוכי ושטח ליעוד: לדרכים, לתעלת ניקוז וסוללות הגנה. ב. קביעת תנאים והנחיות להוצאת היתרים לביצוע עבודות סלילת הדרך והסדרת הניקוז. ג. התחום שבין הדרך לקווי הבנין: בתחום זה הכולל את ייעודי הקרקע שטח חקלאי, יער טבעי לשימור יחולו כל הוראות התכנית התקפות ויתווספו אליהן מגבלות קווי הבנין של התכנית. ד. הקטנת קו הבנין של דרך 90 באזור המעבר התחתי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1099, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, אילות, טל' 08-6355819, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 16 / 177 / 02 / 7

שם התכנית: מגרש 58, שכונה 15, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 16 / 177 / 02 / 7. שינוי לתכנית 196/03/11.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורה. בחלקה הדרומית המערבית של שכונה 15 שפונה לכביש הראשי מס' 3. קואורדינטה X193.020, קואורדינטה Y579.500. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: חלק מגוש: 100012/1, חלק מחלקה 6.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה, שינוי קו בנין צדי וקביעת חזית מסחרית למגרש מס' 58 בשכונה 15, חורה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת חזית מסחרית במגרש. ב. קביעת שטחי הבניה המרביים המותרים למגרש מס' 58 (אזור מגורים א' עם חזית מסחרית). ג. הגדלת מס' יחידות דיור ל-6 יחידות. ד. קביעת קווי הבנין במגרש. ה. קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות. ו. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 21 / 7 / 02 / 183

שם התכנית: מגרש 84, שכונה 3, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 21 / 7 / 02 / 183, שינוי לתכניות 1 / 7 / 02 / 183, 3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לקיה. שכונה 3. מגרש 84. קואורדינטה X187.075, קואורדינטה Y581.725. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 400163 רשום, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בניין והתאמתם למצב הקיים בפועל, והגדלת אחוזי בניה למטרות עיקריות ולשירות.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת קווי בניין והתאמתם למצב הקיים (קו בניין קדמי מד' מ' ל-5 מ', 3.37 מ' בקטע המדרגות, קו בניין צדי מד' מ' ל-2.39 מ', ואחורי מד' מ' ל-5 מ'. ב. הגדלת אחוזי בניה למטרות עיקריות ולשירות מ-40% ל-70% כולל תוספת קומה 3 ל-2 קומות קיימות, ותוספת יח"ד מ"ד יח"ד ל-4 יח"ד ג. קביעת השימושים המותרים והמגבלות. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 8 / 7 / 03 / 232

שם התכנית: מושב שדה צבי, מגרש 344

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 8 / 7 / 03 / 232, כפיפות לתכנית 5 / 7 / 03 / 232.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית המהווה שינוי לתכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה צבי. מגרש מגורים 344 במושב שדה צבי בתחום מועצה אזורית מרחבים. קואורדינטה X172.275, קואורדינטה Y595.150. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100271 מוסדר, חלקי חלקה: 73.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה במגרש 344 למטרות עיקריות ל-220 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת שטח בניה למטרות עיקריות מ-180 מ"ר ל-220 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 24 / 7 / 03 / 311

שם התכנית: הגדלת זכויות בניה ושינוי בקווי בניין

במגרש 71, שכונה 2א, ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 24 / 7 / 03 / 311, שינוי לתכנית 10/311/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערערה בנגב. שכונה 2א. מגרש 71. קואורדינטה X203/775, קואורדינטה Y563/975. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100084, לא מוסדר.

מטרת התכנית: א. שינוי קווי בניין. ב. תוספת קומה שלישית. ג. הגדלת זכויות בניה המרביים באזור המגורים ותוספת 3 יח"ד במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי קווי בניין. ב. תוספת קומה שלישית. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' ל-766 מ"ר, מתוכם 645 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת הנחיות לתשתיות. ו. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 7 / 03 / 361 / 3

שם התכנית: מגרש 11, שכונה 1, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 7 / 03 / 361 / 3, שינוי לתכנית 361/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לקיה. שכונה 1. מגרש 11. קואורדינטה X, 187.825, קואורדינטה Y, 581.625. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100446 רשום, חלקה במלואה: 66.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה ושינוי קווי בניין כדי להוסיף 3 יח"ד במגרש 11, שכונה 1, לקיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת זכויות הקרקע לבניין מגורים א'. ב. שינוי בקווי הבניין והתאמתם למצב הקיים בפועל בשטח. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים מ-40% ל-95%, מתוכם 80% שטחים עיקריים. ד. קביעת השימושים המותרים. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7 / 02 / 302 / 20

שם התכנית: שירותי דרך ותחנת דלק קיבוץ צאלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס'

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 7 / 03 / 312 / 7

שם התכנית: מגרש 145 בשכונה 1, ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 7 / 03 / 312 / 7, שינוי לתכנית 312/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערערה בנגב. מגרש 145 בשכונה 1. קואורדינטה X, 202/850, קואורדינטה Y, 563/500. גושים וחלקות: גוש: 100084/9 מוסדר, חלקה: 34, חלקי חלקה: 40. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. שינוי קווי בניין והתאמתם למצב הקיים. ב. הגדלת אחוזי בניה ומס' יח"ד במגרש. ג. תוספת קומה שלישית.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי קווי בניין מ' 3.5 מ' ל' 1.2 מ' מצד צפוני, ומ' 5 מ' ל' 3.7 מ' בחזית המגרש. ב. הגדלת זכויות בניה במגרש 145 מ' 389.6 מ' ל' 974 מ', מתוכם 841 מ' המהווים שטחים עיקריים והשאר שירות. ג. תוספת 2 יח"ד כך שסך הכל יהיו 6 יח"ד במגרש. ד. תוספת קומה שלישית. ה. קביעת התכליות והשימושים. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

7 / 02 / 302, 20, שינוי לתכניות 7 / 02 / 302, 18, 7 / 03 / 120, 2,
כפיפות לתכנית תמא/ 37 / א' / 1, תממ/ 4 / 14.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צאלים. צומת צאלים,
דרך מס' 222 ליד קיבוץ צאלים (נצ"מ 569100/155500) בתחום
מועצה אזורית אשכול. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו
כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1/100199 חלקי חלקות: 1, 2.
גוש: 100200, חלקי חלקה: 1. גושים בחלקיות: 100199 בהסדר.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לשטח לתחנת
תדלוק ושירותי דרך ולאזור מסחר. 2. שינוי ייעוד מאזור
חקלאי לדרך מוצעת ושטח פרטי פתוח. 3. שינוי ייעוד משטח
בית עלמין לשטח חקלאי ושמורת טבע. 4. שינוי ייעוד מדרך
קיימת לשטח פרטי פתוח וביטולה. 5. קביעת זכויות, מגבלות
והוראות בניה בשטח התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
31/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1871,
בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,
טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 36 / 02 / 303

שם התכנית: תחנת מקורות אלמוג, איבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 7 / 02 / 303, שינוי לתכניות 7 / 02 / 303, 7 / 03 / 158 / 1.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צומת איבים. בתחום
מועצה אזורית שער הנגב. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט
בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2252, חלקי חלקות: 11, 17.
גוש: 2327, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: א. יצירת מסגרת תכנונית להקמת מיתקנים
הנדסיים לשאיבת מים, על ידי שינוי ייעוד מחקלאי למיתקנים
הנדסיים. ב. הגדרת תא שטח, זכויות בניה, הגבלות והוראות
דבר הבניה והגידור. ג. שינוי קו בניין בקטע כביש אזורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
29/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5850, התשס"ח, עמ' 4798,
בתאריך 17/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,
טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 81 / 02 / 305

שם התכנית: מיתקן הנדסי בכניסה למתחם מסוף האשל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 7 / 02 / 305, 81, שינוי לתכניות 7 / 02 / 305, 7 / 03 / 180,
כפיפות לתכנית תמא/ 37 / א' / 1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים
בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מסוף האשל (ליד
דודאים). בתחום מועצה אזורית בני שמעון. קואורדינטה
X174.450, קואורדינטה Y579.350. גבולות התכנית: כמסומן
בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גושים בחלקיות:
100269.

מטרת התכנית: הקמת מיתקן הנדסי לבידוק ביטחוני של
מכליות בכניסה למתחם מסוף האשל.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית
ויער קיים או מאושר לפי תכנית מס' 305/02/7 למיתקן הנדסי.
ב. שינוי ייעוד מדרך למיתקן הנדסי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
13/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 460,
בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,
טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 529 / 03 / 7 שם התכנית: חוות לולים, מושב רנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
529 / 03 / 7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רנן. צפון מערבית
למושב רנן. קואורדינטה דרום-צפון - X 160.800, קואורדינטה
מערב-מזרח - Y 583.500. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט
בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100282/2, חלקה במלואה:
26, חלקי חלקות: 21, 51.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת חוות לולים
בקרקע חקלאית, בחלקות ב' במשבצת מושב רנן.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת תא שטח להקמת חוות
לולים. 2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בניה. 3. קביעת

תנאים למתן היתרי בניה. 4. קביעת דרך חקלאית עם זיקת הנאה למעבר לכלי רכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1872, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 9 / 102 / 03 / 6

שם התכנית: נגבה, אזור תעשייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 9 / 102 / 03 / 6, שינוי לתכנית 9 / 102 / 03 / 6, 3 / 102 / 03 / 6, 2100, כפיפות לתכנית 6 / 102 / 03 / 6.

איחוד וחלוקה: איחוד בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נגבה. בתחום מועצה אזורית יואב. אזור תעשייה בקיבוץ נגבה. קואורדינטה מערב מורח - Y170.100, קואורדינטה דרום צפון - X619.300. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2863 מוסדר, חלקי חלקה: 5. גוש: 2864 מוסדר, חלקי חלקות: 2, 19, 34. גוש: 2865 מוסדר, חלקות במלואן: 17, 20, חלקי חלקות: 2, 6, 10, 18, 31, 34, 35.

מטרת התכנית: הרחבת אזור תעשייה קיים, שינוי בדרכים קיימות והסדרת דרכים מוצעות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשטחים שיעודם תעשייה, דרך מוצעת ושטח פרטי פתוח. 2. שינוי שטח שיעודו מבני משק לשטח שיעודו דרך מוצעת. 3. שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח לשטח שיעודו דרך מוצעת. 4. ביטול דרך מאושרת ושינוי ייעוד דרך מאושרת לשטח שיעודו אזור חקלאי. 5. שינוי והסדרת תוואי שטח לניקוז. 6. קביעת תכליות מותרות לכל ייעוד קרקע. 7. קביעת זכויות והגבלות בניה. 8. קביעת הוראות לפיתוח השטח. 9. קביעת שלבי ביצוע. 10. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08-8500705.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 3 / 203 / 03 / 6

שם התכנית: כביש גישה לתחנת רכבת כפר הרי"ף

- כפר מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 3 / 203 / 03 / 6, שינוי לתכנית 3 / 203 / 03 / 6, כפיפות לתכנית תמא / 37 / א / 1, תתל / 4 / 3 / 9, א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר הרי"ף. מצפון לכביש 383 בין הכניסה ממזרח לכניסה לקיבוץ כפר מנחם, באדמות כפר הרי"ף. בתחום מועצה אזורית יואב. קואורדינטה X183/000, קואורדינטה Y628/300. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2606 מוסדר, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקה: 3. גוש: 2705 מוסדר, חלקי חלקה: 16.

מטרת התכנית: תכנון דרך גישה לתחנת רכבת כפר מנחם.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הנחיות ומגבלות בניה. 2. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08-8500705.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 295 / 03 / 6

שם התכנית: יער כוכב מיכאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחזו הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 6 / 03 / 295, פירוט לתכנית תמא / 22.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בתחום מועצה אוורית חוף אשקלון. מצפון למושב גברעם, מדרום לכביש 35, ממערב לכביש 232, ממזרח לכביש 4. נ"צ מרכזי 166000, 614000. גבולות התכנית: כמסומן בתשרית בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1260, חלקות בשלמותן: 18, 27, חלקי חלקות: 11, 13-17, 28, 33, 35, 38, 40, 42, 45, 48, גוש: 1261, חלקות בשלמותן: 114, 126, 130, חלקי חלקה: 122. גוש: 1363, חלקי חלקות: 26, 55. גוש: 1364, חלקי חלקות: 16-44. גוש: 1365, חלקי חלקות: 37-43. גוש: 1366, חלקות בשלמותן: 1, 15, חלקי חלקות: 2, 5-9, 14, 16-19, 26, 27, 30-32, 36-38, 47-69. גוש: 1367, חלקי חלקות: 27, 29-53, 61. גוש: 1368, חלקות בשלמותן: 51-54, חלקי חלקות: 1, 2, 4-13, 14, 15, 32-50, 55, 56, 58, 59, 72. גוש: 1370, חלקי חלקה: 75. גוש: 1377, חלקות בשלמותן: 7-14, 18-21, 50, 52, חלקי חלקות: 19, 22, 23, 24, 27-32, 42, 43, 49-59. גוש: 1378, חלקי חלקות: 22, 25, 41, 43. גוש: 1379, חלקי חלקות: 2-4, 6-11, 28, 30, 32, 34. גוש: 1380, חלקי חלקות: 3, 8-11, 15, 19, 20, 25-28. גוש: 1381, חלקי חלקה: 22. גוש: 1387, חלקות בשלמותן: 5-19, 20-39, 43-48, 52-62, 65, 67, חלקי חלקות: 1-4. גוש: 1388, חלקי חלקות: 1, 39. גוש: 1392, חלקי חלקה: 86. גוש: 1393, חלקות בשלמותן: 24, 27-32, 34, 59, 61, 66, 65, חלקי חלקות: 5, 6, 54, 63. גוש: 1394, חלקי חלקות: 34-38. גוש: 1483, חלקות בשלמותן: 5, 7. גוש: 1639, חלקי חלקות: 25-29, 31, 32. גוש: 1640, חלקי חלקות: 3, 4, 7, 8, 20, 61, 68. גוש: 1641, חלקות בשלמותן: 1, 49, 53, 63, 69, 73, 76, חלקי חלקות: 2-5, 18-23, 25-32, 50, 58, 78, 86, 90, 99, 102, 112, 119, 126. גוש: 1642, חלקות בשלמותן: 33-31, חלקי חלקות: 22-24, 28-30, 32, 39, 50, 53, 55, 57, 63, 64, 67, 70, 71, 82, 83, 92. גוש: 2568, חלקה בשלמותה: 1. גוש: 2569, חלקה בשלמותה: 4, חלקי חלקות: 2, 5, 9. גוש: 2573, חלקי חלקות: 3, 6. גוש: 2583, חלקה בשלמותה: 8. גוש: 2797, חלקה בשלמותה: 19, חלקי חלקות: 5, 10, 11, 13-17, 20, 21, 24. גוש: 2798, חלקי חלקות: 5, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 23, 25, 27-30, 32-34, 39, 40, 42. גוש: 2821, חלקה בשלמותה: 12, חלקי חלקות: 6-11, 13, 26, 28, 29. גוש: 2822, חלקה בשלמותה: 6, חלקי חלקות: 7-10, 20-22. גוש: 2833, חלקה בשלמותה: 13, חלקי חלקות: 11, 16. גוש: 2840, חלקי חלקה: 2. גוש: 2846, חלקי חלקות: 8, 13.

מטרת התכנית: א. הכנת תכנית למתחם יערות כוכב מיכאל למטרות שמירה על ערכי טבע, מורשת ונוף. ב. דיוק גבולות היער בהתאם להוראות תמ"א 22. ג. שינוי ייעוד מינר לקרקע חקלאית ומקרקע חקלאית ליער בהתאם למאפייני השטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100.

ילקוט הפרסומים 6158, א' בכסלו התשע"א, 8.11.2010.

טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08-8500705.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחזו הדרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 10-08-28126

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין: פירוק חברת תדרה תעשיות נגרות בע"מ (בפירוק זמני) ח"פ 9-144859-51 (שם קודם עד יום 5.7.2010: טופז - תעשיות מטבחים (1990) בע"מ), מרח' ששת הימים 10, בני ברק (מול קניון איילון), ומרח' רוננסקי 10, ת"ד 5059, ראשון לציון 75105.

המבקש: עו"ד גונן קסטנבאום בתפקידו כמפרק זמני של החברה בעצמו וע"י ב"כ עו"ד נתן מאיר ו/או דרור שניטקס ו/או גיורא בן-טל ו/או גרשון רוטשילד ו/או ענת גפני ו/או ונדה פיינברג ו/או הילה ויטרוב ו/או נועם שחם ו/או זור פדובה ו/או חני נזה ו/או אריה שטרן ו/או קארין אלרואי ו/או אלי סבן ו/או רוני כץ ו/או ליאת ברוך ו/או אפרת בלסן ו/או מיכל קורן ו/או מוסל שריקי, מבית רובינשטיין, רח' לינקולן 20, תל אביב 67134, טל' 03-5626333, פקס' 03-5626040.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 16.8.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדיון ביום 8.12.2010, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 1.12.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק ממקשת הפירוק.

גונן קסטנבאום, עו"ד
מפרק זמני של החברה

בבית המשפט המחוזי בחיפה

פר"ק 10-07-50551

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מדיאנד ישראל (מרכז פיתוח) בע"מ.

והמבקשים: עובדי החברה, ע"י ב"כ עו"ד נ' הורנשטיין ו/או ג' הורנשטיין ו/או ש"א הורנשטיין, מרח' אבן גבירול 121, ת"ד 22242, תל אביב 61222, טל' 03-5220010, פקס' 03-5270519.

- נמסרת בזה הודעה, כי ביום 28.7.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 2.12.2010, בשעה 14.00.
- כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.
- את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 1.11.2010.
- לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.
- אלון ש' הורנשטיין, עו"ד**
בא כוח המבקשים
- בבית המשפט המחוזי בחיפה**
- פ"ר 10-10-27042
- בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת השמורה בע"מ, ח"פ 5-2-113955-51, והמבקש: ד"ר רון כרמלי, ת"ז 072132833, ע"י ב"ב עו"ד ערן הרשקוביץ, ממשרד עו"ד ישורון פוזיס, הרשקוביץ, אורון, בניין אורן, רח' פלי"ם 2, חיפה 33095.
- נמסרת בזה הודעה, כי ביום 13.10.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.12.2010, בשעה 9.30.
- כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.
- את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 16.12.2010, בשעה 10.00.
- לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.
- ערן הרשקוביץ, עו"ד**
בא כוח המבקש
- הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות**
הודעות על רישום אגודות שיתופיות
- להלן נתונים בעניין האגודות:
- (1) שם האגודה: היפו דיפו – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005396-7.
המען: גן שמואל, ד"נ חפר 38810.
תאריך רישום: ו' בחשוון התשע"א (14 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (2) שם האגודה: שומעים חזק – אגודה שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005397-5.
המען: פלך, ד"נ בקעת בית הכרם 20119.
תאריך רישום: ט' בחשוון התשע"א (17 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: יצרנות שרתים ותחבורה.
סוג משני: יצרנות.
- (3) שם האגודה: נאמנות קרן המילואים של חברי קיבוץ עברון – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005398-3.
המען: עברון, ד"נ גליל מערבי 25235.
תאריך רישום: ט' בחשוון התשע"א (17 באוקטובר 2010).
- (4) שם האגודה: קרן מילואים לחברי מושב צור נתן (פנסיה) – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005399-1.
המען: צור נתן, ד"נ השרון התיכון 45836.
תאריך רישום: י"ב בחשוון התשע"א (20 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (5) שם האגודה: אל עין – אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה ושרותים חקלאיים ברומת אלהיב בע"מ.
מס' האגודה: 57-005400-7.
המען: ת"ד 51, רומת אלהיב 17801.
תאריך רישום: י"ב בחשוון התשע"א (20 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (6) שם האגודה: כפר נופש עין גב – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005401-5.
המען: עין גב, ד"נ עמק שורק 14940.
תאריך רישום: י"ב בחשוון התשע"א (20 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (7) שם האגודה: עין גב אחזקות – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005402-3.
המען: עין גב, ד"נ עמק הירדן 14940.
תאריך רישום: י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (8) שם האגודה: תיירות עין גב – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005403-1.
המען: עין גב, ד"נ עמק הירדן 14940.
תאריך רישום: י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (9) שם האגודה: עין גב 2000 – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005404-9.

המען: עין גב, ד"ג עמק הירדן 14940.
 תאריך רישום: י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
 (10) שם האגודה: קרן מילואים לחברי קיבוץ נחשולים (פנסיה)
 – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
 מס' האגודה: 57-005405-6.
 המען: נחשולים, ד"ג חוף הכרמל 30815.
 תאריך רישום: י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
 י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010)
אורי זליגמן
 רשם האגודות השיתופיות

הודעות על שינוי סיווג אגודות

להלן נתונים בעניין האגודות:
 (1) שם האגודה: קיבוץ מסדה.
 מס' האגודה: 57-000143-8.
 המען: מסדה, ד"ג עמק הירדן 15140.
 תאריך רישום: י"ב באב התרצ"ג (4 באוגוסט 1933).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 (2) שם האגודה: קיבוץ דורות.
 מס' האגודה: 57-000257-6.
 המען: דורות, ד"ג חוף אשקלון 79175.
 תאריך רישום: ג' באדר התרצ"ו (26 בפברואר 1936).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 (3) שם האגודה: קיבוץ כפר בלום.
 מס' האגודה: 57-000371-5.
 המען: ד"ג גליל עליון 12150.
 תאריך רישום: כ"א בכסלו התרצ"ט (14 בדצמבר 1938).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 (4) שם האגודה: קיבוץ עמיעד.
 מס' האגודה: 57-000607-2.
 המען: עמיעד, ד"ג גליל עליון 1, מיקוד 12335.
 תאריך רישום: כ' בתשרי התש"ז (15 באוקטובר 1946).
 סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 (5) שם האגודה: קיבוץ נתיב הל"ה.
 מס' האגודה: 57-000761-7.
 המען: נתיב הל"ה, ד"ג האלה 99855.
 תאריך רישום: ב' באדר התש"ט (3 במרס 1949).

סוג ראשי: חקלאות.
 סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 ב' בחשוון התשע"א (10 באוקטובר 2010)

אורי זליגמן
 רשם האגודות השיתופיות

צווי פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרקים והודעות לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, אני מצווה בזה על פירוק האגודות האלה:
 (1) שם אגודה: מעונות עובדים "ג" אגודה קואופרטיבית בע"מ.
 מס' אגודה: 57-000103-2.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד גיל בכר, מרח' מונטיפיורי 41, תל-אביב-יפו 65201.
 (2) שם אגודה: אדם – אגודה שיתופית חקלאית להתישבות קהילתית בע"מ.
 מס' אגודה: 57-002899-3.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד יצחק אבידני, מרח' בן הלל 13, ירושלים 94581.
 (3) שם אגודה: יחמא – ישוב קהילתי כפרי אגודה שיתופית בע"מ.
 מס' אגודה: 57-003253-2.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.
 (4) שם אגודה: אלגורמק אג"ש חקלאית למי השקאה ושווק תוצרת חקלאית בבית גן בע"מ.
 מס' אגודה: 57-003366-2.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד רמזי חוראני, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.
 (5) שם אגודה: בין הנחלים אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
 מס' אגודה: 57-004113-7.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד פיינסוד זהר דינה, משלמה כהן ושות', דרך בר יהודה 50, נשר 36680.
 (6) שם אגודה: נפרטיטי אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
 מס' אגודה: 57-004256-4.
 אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד פיינסוד זהר דינה, משלמה כהן ושות', דרך בר יהודה 50, נשר 36680.
 כ"ו בתשרי התשע"א (4 באוקטובר 2010)

אורי זליגמן
 רשם האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

יצרני סבון עלית (1986) בע"מ

(ח"פ 51-296920-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.12.2010, בשעה 16.40, במשרדי החברה, רח' לח"י 29, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוית כהן, רו"ח, מפרקת

יצרני סבון עלית קוסמטיקה (1990) בע"מ

(ח"פ 51-144538-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.12.2010, בשעה 17.00, במשרדי החברה, רח' לח"י 29, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוית כהן, רו"ח, מפרקת

ווסטק בע"מ

(ח"פ 51-190229-8)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.12.2010, בשעה 16.20, במשרדי החברה, רח' לח"י 29, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוית כהן, רו"ח, מפרקת

פרמה כלל בע"מ

(ח"פ 51-085061-3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.12.2010, בשעה 16.00, במשרדי החברה, רח' לח"י 29, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוית כהן, רו"ח, מפרקת

ברידג' מדיה בע"מ

(ח"פ 51-219041-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.12.2010, בשעה 10.00, ברח' בית שאן 19, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דרור ארנון, עו"ד, מפרק

"מרזים" המרכז הארצי להפחתת משקל בע"מ

(ח"פ 51-299651-3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.12.2010, בשעה 16.00, ברח' דרך העצמאות 132, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גרייב כמיל, עו"ד, מפרק

אינטגרל פורום עיצוב ופיתוח מוצרים בע"מ

(ח"פ 51-234605-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, בשעה 17.00, במשרדי המפרק, דרך מנחם בגין 132, מרכז עזריאלי, מגדל משולש, קומה 28, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר אשכולי, עו"ד, מפרק

שזור חברה לייזום, שיווק וקידום פרויקטים בע"מ

(ח"פ 51-209251-1)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, בשעה 17.00, במשרדי המפרק, רח' רמב"ם 70/24, באר שבע 84243, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפי שטרית, מפרק

אורל גלובלינקס בע"מ

(ח"פ 4-423018-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, במשרדי המפרק, כרם בן-שמון 73111, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור חנאל, מפרק

סעאדה אדריכלות והנדסה בע"מ

(ח"פ 8-321414-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2010 בשעה 17.00, במשרד המפרק, רח' ראשי, אום אל פאחם, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף אגבאריה, עו"ד, מפרק

ישראלי – בקרת חברות מנהלות בע"מ

(ח"פ 5-255585-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2010 בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' טרומפלדור 19, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדעון יבלון, עו"ד, מפרק

מ.ד.ס. – מקלף חברה להנדסה ובנין בע"מ

(ח"פ 0-093312-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2010 בשעה 13.00, ברח' חובבי ציון 46, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב חנגל, עו"ד, מפרק

אינוילופ פתרונות מתקדמים 2006 בע"מ

(ח"פ 3-390184-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2010 בשעה 18.00, במשרד המפרק, שד' שאול המלך 35, תל אביב, טל' 2403537-052, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ארי שניידרמן, עו"ד, מפרק

רמיק נכסים בע"מ

(ח"פ 1-173723-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.12.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' הבושם 17, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מוריס וינשטוק, מפרק

גבאית בע"מ

(ח"פ 2-294828-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.12.2010 בשעה 18.00, במשרד המפרק, מגדלי עזריאלי, המגדל המשולש, קומה 36, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסי רוטברט, עו"ד, מפרק

נוי ומאי בניחוח יסמין בע"מ

(ח"פ 7-429599-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2010 בשעה 10.00, ברח' שורק 7, יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יפה עמרה, מפרק

א.י. יפה בע"מ

(ח"פ 8-350246-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.12.2010 בשעה 16.00, במשרד המפרק, רח' סוקולוב 77, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסי רוטברט, עו"ד, מפרק

קיי.אנד.בי. אופנה - יבוא ושיווק בע"מ

(ח"פ 3-380439-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.12.2010 בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' ברקוביץ 3, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תקוה עמית, עו"ד, מפרקת

ג.מ.י. זכיונות בע"מ

(ח"פ 6-181424-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.12.2010 בשעה 16.00, במשרד עורכי דין, אטיאס פרוכטר ושות', רח' פל-ים 6, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים פרוכטר, מפרק

טכנולוגיות מימן אטומרי בע"מ

(ח"פ 5-309154-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.12.2010 בשעה 12.00, במשרד שטיינמן הרינג גורמן ושות' עורכי דין, דרך מנחם בגין 23, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דן קורן, מפרק

פרומוארנה בע"מ

(ח"פ 0-404578-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.12.2010 בשעה 10.00, אצל ארדינסט, בן נתן ושות', עורכי דין, רח' ברקוביץ 4, מגדל המוזאון, קומה 13, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק זק, מפרק

ב.ד.ה.א. בע"מ

(ח"פ 7-203703-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.12.2010 בשעה 12.00, במשרד חיים צדוק ושות', רח' לינקולן 20, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

פנחס איזנשטאט, מפרק

ר.ג. אבן יסוד בע"מ

(ח"פ 0-349718-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' ריצ'ארד פיינמן 30, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוני כורם, מפרק

אפריקה ישראל פיננסים והשקעות (2004) בע"מ

(ח"פ 2-355812-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 12.30, במשרדי החברה, רח' דרך החורש 4, יהוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

הגר דחבש, מפרקת

אפריקה ישראל פיננסים והשקעות (איגוח 1) בע"מ

(ח"פ 8-360778-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 13.00, במשרדי החברה, רח' דרך החורש 4, יהוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

הגר דחבש, מפרקת

חי ליגט 7897 בע"מ

(ח"פ 3-398571-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 8.30, ברח' מרגלית 21, שוהם, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא קדם, עו"ד, מפרק

אפ-טק ונצ'רס בע"מ

(ח"פ 2-296455-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 12.00, במשרדי החברה, רח' דרך החורש 4, יהוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

הגר דחבש, מפרקת

אינטרנשיונל מסחר בע"מ

(ח"פ 0-259406-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.12.2010 בשעה 10.00, במשרדי החברה, שדרות רוטשילד 45-41, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמוס הלפרן, מפרק

ישאמטק 2009 בע"מ

(ח"פ 3-418512-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 10.00, אצל עו"ד רביב לוי, רח' הנגב 13, נתניה 42274, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא עידן, מפרק

בן אדרת ייעוץ משפטי בע"מ

(ח"פ 2-384150-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.12.2010 בשעה 10.00, ברח' מבוא העולה 10/22, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיפרי רשב"א, מפרק

א.מי אפיק יוזמות בע"מ

(ח"פ 1-398572-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2010 בשעה 9.00, ברח' מרגלית 21, שוהם, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא קדם, עו"ד, מפרק

פי. סי. אננדה בע"מ

(ח"פ 0-370267-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 16.30, במשרד המפרק, רח' ברנדיס 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רות גבעון, עו"ד, מפרקת

אבטליון ניהול נכסים (1999) בע"מ

(ח"פ 4-274513-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 10.00, אצל יורם זילברמן סוכנות לביטוח נ.ש.ר. (2000) בע"מ, רח' יגאל אלון 155, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יורם זילברמן, מפרק

עקיבא טבריה ניהול נכסים (1999) בע"מ

(ח"פ 7-274516-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 10.30, אצל יורם זילברמן סוכנות לביטוח נ.ש.ר. (2000) בע"מ, רח' יגאל אלון 155, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יורם זילברמן, מפרק

הסוכנות הישראלית לביטוח זכות הקניין (1998) בע"מ

(ח"פ 2-267434-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 9.00, בדרך מנחם בנין 48, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישעיהו מדנס, מפרק

לוקסמור בע"מ

(ח"פ 8-394962-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 9.00, ברח' מנדלי 23, רעננה 43375, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רן יזרעאלי, עו"ד, מפרק

פרוליפוי בע"מ

(ח"פ 2-357533-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2010 בשעה 10.30, במשרד עורכי דין גולדפרב, לוי, ערן, מאירי, צפריר ושות', רח' ויצמן 2, קומה 22, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קרן באר, עו"ד, מפרקת

ג.י.פ. הפנינג חולון בע"מ

(ח"פ 6-265273-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.12.2010 בשעה 12.00, ברח' יום הכיפורים 21, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי ארז, מפרק

ברמן עדי נכסים בע"מ

(ח"פ 7-211374-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.12.2010 בשעה 16.00, אצל המפרקת, רח' התמר 75, מושב נווה ימין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סמדר קשת בר-און, עו"ד, מפרקת

נעלי מטרו די.אנד.די ייצור ושוק (1987) בע"מ

(ח"פ 2-122790-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.1.2011 בשעה 21.00, ברח' האילנות 57, ראש העין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נחום דאוד, מפרק

אינטרנב חדרה (2002) בע"מ

(ח"פ 8-332064-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.1.2011 בשעה 10.00, אצל המפרק, כפר חוגלה, מיקוד 38880, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור אוז, מפרק

ש.ק.מ. דרזנין בע"מ

(ח"פ 6-061351-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.1.2011 בשעה 11.00, במשרד החברה, רח' מנחם 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שאו דרזנין, עו"ד, מפרק

ריאלווי בע"מ

(ח"פ 8-389324-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.1.2011 בשעה 10.00, ברח' הברזל 31, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלון גורגני, עו"ד, מפרק

טולוז מלונות בע"מ

(ח"פ 8-120905-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.1.2011 בשעה 10.00, ברח' בורוכוב 3, גבעתיים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אני בן זקן פלאם, מפרק

אודיו סקינס בע"מ

(ח"פ 7-292426-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.1.2011 בשעה 16.00, במרכז עזריאלי 1, המגדל העגול, קומה 21, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדיאל בלושטיין, עו"ד, מפרק

מיתרים – כוח אדם ושירותים בע"מ

(ח"פ 1-248115-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.1.2011 בשעה 10.00, במשרד החברה, אצל קלע בע"מ, רח' המסגר 56, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רם בן עמי, מפרק

הודעות מאת בנק ישראל

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולי בסיום העבודה ביום כ"ה בתשרי התשע"א (3 באוקטובר 2010):

בשקלים חדשים

46,775,796,919	א. סך כל המחזור ביום כ"ה בתשרי התשע"א (3.10.2010)
46,930,569,334	ב. סך כל המחזור ביום י"ג בתשרי התשע"א (21.9.2010)
-154,772,415	ג. העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון
46,775,796,919	ד. ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום כ"ה בתשרי התשע"א (3.10.2010)

כ"ו בתשרי התשע"א (4 באוקטובר 2010)

מרכיבי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום כ"ח בתשרי התשע"א (6 באוקטובר 2010).

בשקלים חדשים

א.	סך כל המחזור ביום כ"ח בתשרי התשע"א (6.10.2010)	46,499,585,729
ב.	סך כל המחזור ביום י"ג בתשרי התשע"א (21.9.2010)	46,930,569,334
ג.	העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון	-430,983,605
ד.	ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום כ"ח בתשרי התשע"א (6.10.2010)	46,499,585,729

כ"ט בתשרי התשע"א (7 באוקטובר 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום י"ב בחשוון התשע"א (20 באוקטובר 2010).

בשקלים חדשים

א.	סך כל המחזור ביום י"ב בחשוון התשע"א (20.10.2010)	46,149,419,011
ב.	סך כל המחזור ביום ה' בחשוון התשע"א (13.10.2010)	46,124,140,213
ג.	העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון	25,278,798
ד.	ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום י"ב בחשוון התשע"א (20.10.2010)	46,149,419,011

י"ג בחשוון התשע"א (21 באוקטובר 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום ה' בחשוון התשע"א (13 באוקטובר 2010).

בשקלים חדשים

א.	סך כל המחזור ביום ה' בחשוון התשע"א (13.10.2010)	46,124,140,213
ב.	סך כל המחזור ביום כ"ח בתשרי התשע"א (6.10.2010)	46,499,585,729
ג.	העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון	-375,445,516
ד.	ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום ה' בחשוון התשע"א (13.10.2010)	46,124,140,213

ו' בתשרי התשע"א (14 באוקטובר 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום י"ט בחשוון התשע"א (27 באוקטובר 2010).

בשקלים חדשים

א.	סך כל המחזור ביום י"ט בחשוון התשע"א (27.10.2010)	45,902,661,504
ב.	סך כל המחזור ביום י"ב בחשוון התשע"א (20.10.2010)	46,149,419,011
ג.	העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון	-246,757,507
ד.	ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום י"ט בחשוון התשע"א (27.10.2010)	45,902,661,504

כ' בחשוון התשע"א (28 באוקטובר 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.