



רשומות

ילקוט הפרסומים

22 בדצמבר 2011

6346

כ"ו בכסלו התשע"ב

עמוד

1561	הודעה על מינוי חברה למועצה המייעצת לפי חוק הנפט.....
	הסמכה להחליט על הקבלה בין עבירה לפי דין זר לעבירה המנויה בתוספת לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – חיפוש בגוף ונטילת אמצעי זיהוי).....
1561	הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון, תמ"מ 3/2 – רמת הגולן, שינוי מס' 5.....
1562	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.....
1563	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה.....
1598	בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט.....
1598	הודעות מאת הציבור.....

עמוד

1558	הודעה על יציאת נשיא המדינה את גבולות המדינה ועל שובו.....
1558	הודעה על מינוי מקום של שר.....
1558	הודעה על מינוי מנהל ויושב ראש למינהלת השקעות בתיירות לפי חוק לעידוד השקעות הון.....
	מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הרווחה והשירותים החברתיים למוסדות ציבור לצורך שיפוצים והצטיידות של מקלטים לנשים נפגעות אלימות וילדיהן.....
1561	הודעה על מינוי קציני ביקורת גבולות לפי חוק הכניסה לישראל.....
1561	הודעה בדבר מינוי חבר במועצת רשות שדות התעופה לתקופת כהונה שנייה.....
1561	הודעה על כוונה למתן צו הרחבה לפי חוק הסכמים קיבוציים.....

הודעה על יציאת נשיא המדינה את גבולות המדינה ועל שובו

לפי חוק־יסוד: נשיא המדינה

בהתאם לסעיף 24(ב) לחוק־יסוד: נשיא המדינה, אני מודיע על יציאת נשיא המדינה את גבולות המדינה ביום כ"ד בחשוון התשע"ב (21 בנובמבר 2011) ועל שובו ביום א' בכסלו התשע"ב (27 בנובמבר 2011).

ט"ו בכסלו התשע"ב (11 בדצמבר 2011)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה

¹ ס"ח התשכ"ד, עמ' 118.

הודעה על מילוי מקום של שר

לפי חוק הממשלה, התשס"א-2001

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 10(ב)6 לחוק הממשלה, התשס"א-2001, כי הממשלה קבעה, בהתאם לסעיף 24(א) לחוק־יסוד: הממשלה,¹ שהשר מתן וילנאי ימלא את מקום שר הביטחון, מיום י"ג בכסלו התשע"ב (9 בדצמבר 2011) עד יום ט"ו בכסלו התשע"ב (11 בדצמבר 2011).

בהתאם לסעיף 9(ב) לחוק הממשלה, התשס"א-2001, נמסרה הודעה לכנסת.

¹ בכסלו התשע"ב (6 בדצמבר 2011)

(חמ 3281-3)

צבי האוזר

מוזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 168.

² ס"ח התשס"א, עמ' 158.

הודעה על מינוי מנהל ויושב ראש למינהלת השקעות בתיירות

לפי חוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959

אנו מודיעים לפי סעיף 77 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959¹ (להלן- החוק), כי בתוקף סמכותנו לפי סעיף 16 לחוק, מינינו את ערן ניצן, ת"ז 032271173, למנהל מינהלת השקעות בתיירות והוא יהיה בתוקף תפקידו חבר במינהלת ויושב הראש שלה.

המינוי בתוקף החל ביום כ"ו בחשוון התשע"ב (13 בנובמבר 2011).

מינויו של שי וינר, ת"ז 22108468 – בטל.

¹ בחשוון התשע"ב (14 בנובמבר 2011)

(חמ 506-3)

סטס מינסז'ניקוב

שר התיירות

יובל שייטניץ

שר האוצר

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 234.

² י"פ התש"ע, עמ' 3231.

מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הרווחה והשירותים החברתיים למוסדות ציבור לצורך שיפוצים והצטיידות של מקלטים לנשים נפגעות אלימות וילדיהן

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985¹ (להלן – החוק), ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסמים בזה מבחנים למתן תמיכות של משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן – המשרד), למוסדות ציבור שיפוצים והצטיידות של מקלטים לנשים נפגעות אלימות וילדיהן;

תקנה תקציבית: 23.12.05

הגדרות –

1. במבחנים אלה –

"גורם מוסמך מטעם האגף" – מנהל אגף לשירותים אישיים וחברתיים, או כל גורם אחר שקבע מנהל האגף כמוסמך מטעמו;

"מבנה המקלט" – המבנה שבו פועל המקלט והשטח הצמוד אליו;

"מקלט" – אתר שבו מתגוררים נשים וילדיהן לפרק זמן מוגבל, כחלק מההגנה, הטיפול והשיקום הניתנים לנשים שנפגעו מאלימות במשפחה, הנמצאות בסיכון פיסי או נפשי ולילדיהן;

"מוסד ציבור" – כהגדרתו בסעיף 3א בחוק (להלן – המוסד);

"ציוד" – כל חפץ הנדרש לצורך שיפור התנאים במקלט ולרווחת חיי השוהים בו, שאינו מחובר למבנה המקלט או לקרקע שלו חיבור של קבע שאינו ניתן להפרדה, לרבות מיתקני חצר, ארונות מטבח וארונות אחסון אף אם קובעו לקרקע או למבנה המקלט.

בללי

2. (א) ועדת התמיכות (להלן – הוועדה) של המשרד תדון בעניין תמיכה מתקציב המשרד בהתאם לנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה במוסדות ציבור ולדיון בהן (להלן – הנוהל) ובהתאם למבחנים אלה.

(ב) התמיכה עצמה צריך שתינתן, אם אכן נכון וראוי לתתה, לפי עקרונות של סבירות ושוויון.

(ג) בבואה לדון ולהחליט בכל בקשה לתמיכה, תשקול הוועדה את כל נסיבותיו של העניין, תוך יישום שוויוני, אחיד וענייני של המבחנים.

(ד) כל שיקוליה של הוועדה יהיו ענייניים, תוך הפעלת אמות מידה מקצועיות, ככל שיידרש לפי נסיבות העניין; הוועדה תנמק את החלטותיה.

מטרת התמיכה

3. מטרת התמיכה לפי מבחנים אלה, לסייע למוסדות ציבור המפעילים מקלטים לבצע שיפוצים, הרחבה, הצטיידות או פיתוח שטח במקלט ובשטח הצמוד לו, כדי לעמוד בדרישות המופיעות בתוספת למבחן זה או כדי לשפר את איכות חייהם ורווחתם של הנשים והילדים השוהים במקלט.

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשנ"ב, עמ' 2569; התשנ"ד, עמ' 4716; התשנ"ז, עמ' 1710; התש"ס, עמ' 3264; התשס"א, עמ' 402 ועמ' 1628; התשס"ב, עמ' 761; התשס"ג, עמ' 1358; התשס"ד, עמ' 107, עמ' 298 ועמ' 2030; התשס"ה, עמ' 330 ועמ' 1140.

הפעילות הנתמכת

4. התמיכה תינתן בעבור פרויקט אחד או יותר במקלט, שעניינו ביצוע שיפוצים במבנה המקלט, פיתוח בשטח הצמוד למקלט או הצטיידות והוא מתבצע לשם אחת מהמטרות המפורטות בסעיפים קטנים (1) ו-(2) שלהלן:
- (1) שיפוץ והרחבה, הצטיידות או פיתוח שטח, לשם עמידה בדרישות המופיעות בתוספת, בתחום הבטיחות, הביטחון, התברואה, התזונה, הנגשת המקלט לאנשים עם מוגבלות, איכות החיים והמינהלה;
 - (2) שיפוץ והצטיידות כלליים במבנה המקלט או בשטחו הדרושים כדי לשפר את איכות חייהם ורווחתם של הנשים והילדים השוהים במקלט, ובלבד שהצורך בשיפוץ או ברכישת הציוד החדש או החלפת ציוד שהתבלה אושר על ידי גורם מסתם מטעם האגף, לאחר שנוכח לדעת כי המוסד עומד בדרישות המפורטות בסעיף קטן (1).

תנאי סף לתמיכה

5. לתמיכה לפי מבחנים אלה זכאי רק תאגיד שהוא מוסד שמתקיימים בו כל תנאי הסף האלה:
- (1) המוסד פועל שלא למטרות רווח, מאוגד ורשום כעמותה לפי חוק העמותות, התש"ס-1980³, או הקדש ציבורי הרשום אצל רשם ההקדשות לפי חוק הנאמנות, התשל"ט-1979⁴, או חברה לתועלת הציבור הרשומה אצל רשם ההקדשות לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999⁵, או אגודה עות'מאנית;
 - (2) לא הוגשה בקשה לתמיכה או השתתפות מתקציב המדינה בעבור שיפוץ, הצטיידות או פיתוח המקלט שלגביו מוגשת הבקשה לפי מבחנים אלה בשנת התקציב הנוכחית ולא הוקצה לה סכום כלשהו מתקציב המדינה, במישרין או בעקיפין, בעבור הפעילות הנתמכת לפי מבחנים אלה;
 - (3) למוסד הסכם התקשרות תקף עם המשרד להפעלת מקלט לנשים נפגעות אלימות וילדיהן בשנה שבעבורה מבוקשת התמיכה לפי מבחנים אלה או בחלק ממנה;
 - (4) המוסד יתחייב, כי אם יקבל תמיכה בהתאם למבחנים אלה ימשיך ויפעיל את המקלט בהתאם לדרישות המשרד, למשך תקופת הסכם ההתקשרות עם המשרד (להלן – התקופה), וכי אם יקבל תמיכה בהתאם למבחנים אלה למטרת שיפוצים, ימשיך ויפעיל את המקלט באותו המבנה שבעד שיפוצו ניתנה התמיכה;
 - (5) המוסד נתן את הסכמתו בכתב כי במקרה ולא יעמוד בדרישות לפי מבחנים אלה, המשרד יהיה רשאי לגבות את סכומי התמיכה שקיבל המוסד לפי מבחנים אלה, כולם או חלקם, בתוספת ריבית והצמדה, והמשרד יהיה רשאי לקוים מכל סכום אחר המגיע למוסד מכל מקור ממשלתי;
 - (6) בלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (5), המוסד נתן את הסכמתו בכתב כי אם הופסקה פעילותו כאמור בסעיף קטן (4), המשרד יהיה רשאי לדרוש את השבת החלק היחסי המתאים של סכום התמיכה, בהתאם ליתרת התקופה שבין מועד קבלת התמיכה לבין המועד שבו

³ ס"ח התש"ם, עמ' 210.

⁴ ס"ח התשל"ט, עמ' 128.

⁵ ס"ח התשנ"ט, עמ' 189.

הופסקה פעולתו או המועד שבו חדל מלהפעיל את המקלט באותו המבנה שבעד שיפוצו ניתנה התמיכה, לפני תום התקופה.

שיפוץ והצטיידות במקלט

6. (א) בקשה לתמיכה למטרת שיפוץ והצטיידות במקלט תאושר רק אם המבקש הוכיח כי עומדים לרשותו מקורות מימון להשלמת הפרויקט כולו, כמפורט בבקשה, מעבר לתמיכת המשרד שתאושר.
- (ב) שיעור תמיכת המשרד למטרת שיפוץ והצטיידות במקלט לא יעלה על 70% מההוצאה הכוללת לביצוע השיפוצים או רכישת הציוד שבעבורם מבוקשת התמיכה.
- (ג) לצורך תשלום תמיכה כאמור בסעיף קטן (א) יובאו בחשבון רק הוצאות שהוציאה מבקש התמיכה החל ביום התחילה כאמור בסעיף 11, ובלבד שהתקיימו שאר הוראות מבחנים אלה.

אמות מידה לתמיכה

7. אמות המידה שלפיהן תחולק התמיכה יהיו כמפורט להלן, וביחס לכל מקלט בנפרד; כל מקלט יקבל ניקוד בעד כלל הפרויקטים המבוצעים בו, כאילו הם פרויקט אחד:
- (1) זכויות השימוש של מוסד הציבור במבנה שבו מופעל המקלט ואשר בעד שיפוצו, הרחבתו או ציודו מבוקשת התמיכה – (25%);
 - זכויות השימוש בנכס יוכחו בהתאם למסמכים שיגיש המוסד המעידים על בעלותו או זכות השימוש שלו בנכס לפי הסכם חכירה או שכירות ומשכס;
 - הניקוד באמת מידה זו יינתן כמפורט להלן:
 - (א) שכירות לתקופה שאינה עולה על שנתיים – 0 נקודות;
 - (ב) שכירות לתקופה העולה על שנתיים ופחותה מ-5 שנים – 1 נקודה;
 - (ג) שכירות לתקופה של 5 שנים ועד 10 שנים – 3 נקודות;
 - (ד) שכירות לתקופה העולה על 10 שנים ועד 20 שנים – 5 נקודות;
 - (ה) בעלות או חכירה לתקופה העולה על 20 שנים – 7 נקודות;
- (2) היקף עלויות ישירות של סך כל הפרויקטים במקלט שפורטו במסגרת בקשת התמיכה – (25%);
- העלויות יוכחו בהסתמך על הצעות מחיר או חוות דעת מהנדס או קבלן מורשה המפרטות את תכנית השיפוץ או ההצטיידות על פי דרישות הפרוגרמה כפי שמופיעות בתוספת למבחן זה, לאחר שאושרה על ידי מהנדס מטעם אגף הפיתוח במשרד;
- הניקוד באמת מידה זו יינתן כמפורט להלן:
- (א) סך עלות כל הפרויקטים עד 100,000 שקלים חדשים – 1 נקודה;
 - (ב) סך עלות כל הפרויקטים מעל 100,000 ועד 250,000 שקלים חדשים – 2 נקודות;
 - (ג) סך עלות כל הפרויקטים מעל 250,000 ועד 500,000 שקלים חדשים – 3 נקודות;

להנחת דעת האגף כי בידו המקורות הכספיים להשלמת הפרויקט;

(5) ביצוע תשלום התמיכה בהתאם לפרויקטים שאושרו לתמיכה כאמור בסעיף 4, יהיה בהתאם לשלבי הביצוע, כמפורט להלן:

(א) 50% מסכום התמיכה המאושר יועברו לידי המוסד המבקש לאחר שיעביר למשרד –

(1) חשבונות מס מקוריות או נאמנות למקור בסך 50% מסך עלות העבודה או רכישת הציוד לפחות, כפי שפורט בבקשה ובאסמכתאות שצורפו לה;

(2) תצהיר, מאומת על ידי עורך דין וחתום על ידי מורשה חתימה מטעם המוסד המבקש, המאשר ביצוע בפועל של 50% מהשיפוצים או ההצטיידות ביחס למקלט שלגביו הוגשה הבקשה; בתצהיר יפורט סוגי העבודות אשר בוצעו או הציוד שנרכש, בהתאם לנושאים שפירט המבקש בבקשת התמיכה, עלויות העבודות או הרכש כאמור והתשלום ששולם בפועל בעד העבודות או הרכש כאמור;

(3) אישור מראה חשבון, המאשר כי המבקש שילם בפועל 50% מהעלות כפי שצוין בתצהיר מורשה החתימה;

(ב) 50% הנותרים מסכום התמיכה המאושר יועברו לידי המבקש לאחר שימציא למשרד דוח ביצוע סופי הכולל, בין השאר –

(1) תצהיר, מאומת על ידי עורך דין, החתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש, המאשר את גמר ביצוע השיפוצים או רכישת הציוד;

בתצהיר יפורט עלויות העבודות או הרכש כאמור והתשלום בפועל ששולם בעד העבודות או הרכש כאמור;

(2) אישור מראה חשבון, המאשר כי המבקש שילם בפועל 100% מהעלות כפי שצוין בתצהיר מורשה החתימה;

(3) חשבונות מס מקוריות או נאמנות למקור מתאימות;

(4) אישור גורם מוסמך מטעם אגף הפיתוח במשרד כי השיפוץ או רכישת הציוד בוצעו בהתאם למטרת הפרויקט כפי שאושר;

(ג) המבקש יעביר במצורף לכל דרישה לקבלת כספים מכתב בקשה המופנה למשרד, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש, שבו מפורט סך כל התשלום הנדרש ביחס לאותו שלב;

(6) המשרד רשאי לבקש כל מסמך נוסף שיראה לנכון כדי לבסס את החלטתו לפני מתן ההוראה לתשלום;

(7) חלפו 20 חודשים מיום אישור התמיכה על ידי ועדת התמיכות לפרויקטים שאושרו בהתאם לסעיף 4, והמוסד לא עמד בתנאים המפורטים בפסקה (5) – תבטל זכאות המוסד לתמיכה בעד אותה בקשה

(ד) סך עלות כל הפרויקטים מעל 500,000 שקלים חדשים – 4 נקודות;

(3) דחיפות וחיוניות הפרויקטים – (25%);

הניקוד באמת מידה זו יינתן כמפורט להלן, על ידי המפקח המחוזי ומנהגים מטעם אגף הפיתוח במשרד, לאחר שנימקו את הערכתם וביחס לפרויקט שהמפקח והמנהגים קבעו לגביו כי הוא הדחוף והחיוני ביותר מבין אלה שפורטו בבקשה לתמיכה באותו מקלט; בעת גיבוש הערכתם יתחשבו המפקח המחוזי והמנהגים, בין השאר, במצבו הפיזי הנוכחי של המבנה בכל הנוגע לשיפוץ המבוקש או לציוד שאותו מבקשים להחליף, בהתחשב בייעוד ובמידת התאמתו לדרישות המשרד כפי שמופיעות בתוספת למבחן זה ותוך התייחסות למצבו הפיסי הפנימי והחיצוני של המבנה, התשתיות במבנה המקלט ותחזוקת מערכות המבנה:

(א) דחיפות וחיוניות נמוכה – 1 נקודה;

(ב) דחיפות וחיוניות בינונית – 2 נקודות;

(ג) דחיפות וחיוניות גבוהה – 3 נקודות;

(4) מטרת הפרויקט או הפרויקטים – (15%);

באמת מידה זו, לבקשה הכוללת פרויקט שמטרתו היא אחת מהמטרות המנויות בסעיף (1)4 תינתן נקודה אחת;

(5) ניסיונו של מוסד הציבור בהפעלת מקלט לנשים נפגעות אלימות וילדיהן בלא שקיבל תמיכה בעד הפעילות הנתמכת לפי מבחנים אלה – (10%); הניקוד בעד אמת מידה זו יינתן כמפורט להלן:

(א) עד 5 שנות ניסיון – 1 נקודה;

(ב) מעל 5 שנות ניסיון – 2 נקודות.

אופן חישוב הניקוד וחלוקת התמיכה

8. (א) בשלב הראשון, כל בקשה תנוקד בכל אמת מידה בהתאם לאמור בה, כמפורט בסעיף 7.

(ב) בשלב השני, יחושב חלקה היחסי של כל בקשה מתוך כלל הניקוד שהוענק בכל אמת מידה לכלל הבקשות.

(ג) בשלב השלישי, יחושב חלקו המצטבר של המוסד בכלל אמות המידה לפי שיעורן ובהתאם לכך ייקבע חלקו היחסי בתמיכה.

נהלים

9. מוסד ציבור המפעיל יותר ממקלט אחד יוכל להגיש בקשה בעבור כל מקלט שהוא מפעיל; בעבור כל מקלט יגיש המוסד בקשה נפרדת; ככל שהבקשה מוגשת בעבור יותר מפרויקט אחד, יפורט כל פרויקט בנפרד; המבקש יצרף לבקשת התמיכה את כל המסמכים כמפורט להלן:

(1) מסמכים להוכחת זכויותיו במקרקעין, כמפורט בסעיף (1)7;

(2) מסמך המפרט את תכנית השיפוץ או את תכנית רכישת הציוד, לפי העניין, חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המבקש;

(3) אסמכתאות ביחס לעלות ביצוע העבודה או הרכישה, לפי העניין; יש לצרף הצעות מחיר לביצוע עבודות שיפוצים או הרכישה, הזמנות עבודה או הסכמים לפי העניין, כמפורט בסעיף (2)7;

(4) ביצוע התשלום יהיה לאחר שמוסד הציבור הוכיח

לחבר במועצת רשות שדות התעופה מקרב נציגי הציבור, לתקופת כהונה שנייה.

ט"ז בכסלו התשע"ב (12 בדצמבר 2011)
(חמ 421-3)

ישראל כ"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

הודעה על כוונה למתן צו הרחבה

לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957 (להלן – החוק), ולאחר שהתייעצתי עם ארגוני עובדים ומעבידיהם, אני מודיע על כוונתי לתת צו לפי סעיף 25 לחוק המרחיב את תחולת ההסכם הקיבוצי הכללי (שמספרו בפנקס ההסכמים הקיבוציים – 7042/2011) שבין הוועד הארצי של ארגון בעלי המאפיות בישראל לבין הסתדרות העובדים הכללית החדשה, הסתדרות עובדי המזון והפרמצבטיקה, הוועדה העליונה של עובדי האפייה בישראל, שנחתם ביום ב' באב התשע"א (2 באוגוסט 2011).

ד' בכסלו התשע"ב (30 בנובמבר 2011)
(חמ 107-3-2ה-1)

שלום שמחון

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

¹ ס"ח התשי"ז, עמ' 63.

הודעה על מינוי חברה למועצה המייעצת

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

אני מודיע שבתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק הנפט, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), מיניתי ביום ד' בכסלו התשע"ב (30 בנובמבר 2011), את מיכל סער, ת"ז 059134320, לחברה מקרב הציבור למועצה המייעצת, לפי החוק האמור.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ד' בכסלו התשע"ב (30 בנובמבר 2011)
(חמ 2220-3)

עוזי לנדאו

שר התשתיות הלאומיות

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322.

הסמכה להחליט על הקבלה בין עבירה לפי דין זר

לעבירה המנויה בתוספת

לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – חיפוש בגוף ונטילת אמצעי זיהוי), התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ב) לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – חיפוש בגוף ונטילת אמצעי זיהוי), התשנ"ו-1996, ולאחר שנתקבל לכך אישור היועץ המשפטי לממשלה, אני מסמיך את ראש מדרור חקירות בחטיבת החקירות באגף החקירות והמודיעין של משטרת ישראל, להחליט על הקבלה בין עבירות לפי דין זר לעבירה המנויה בתוספת הראשונה לחוק, כאמור באותו סעיף.

ד' בכסלו התשע"ב (30 בנובמבר 2011)
(חמ 4347-3)

יוחנן דנינו, רב ניצב

המפקח הכללי

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 136; התשס"ה, עמ' 480.

ויהיה עליו להשיב למשרד את מלוא הסכומים שהועברו אליו.

(8) לא תינתן תמיכה בעבור בקשה שעלותה נמוכה מ-10,000 שקלים חדשים.

הוראת שעה

10. למרות האמור במבחנים אלה, בשנת 2011 –

- (1) יראו כאילו בסעיף 7(3) נאמר "דחיפות וחיוניות הפרויקטים – (15%)", במקום "דחיפות וחיוניות הפרויקטים – (25%)";
- (2) יראו כאילו בסעיף 7(4) נאמר "מטרת הפרויקט או הפרויקטים – (25%)", במקום "מטרת הפרויקט או הפרויקטים – (15%)".

תחילה

11. תחילתם של מבחנים אלה ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011).

י' בכסלו התשע"ב (6 בדצמבר 2011)
(חמ 1888-3)

משה כחלון

שר הרווחה והשירותים החברתיים

הודעה על מינוי קציני ביקורת גבולות

לפי חוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 15(ב) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), ובהסכמת שר הביטחון, מיניתי את בעלי התפקידים ועובדי משרד הביטחון המופיעים ברשימה להלן, לקציני ביקורת גבולות לעניין החוק:

שם	מס' זהות
מרסל מוזס	024968422
מימי מדינה	200805638
דניאל ריגלר	302558721
נופר פסט	302547930
מתן שטרית	304800980
חופית אוהיון	200302016
יפעת פינטו	039235544

ט"ז בחשוון התשע"ב (13 בנובמבר 2011)
(חמ 284-3)

אליהו ישי

שר הפנים

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 354.

הודעה בדבר מינוי חבר במועצת רשות שדות התעופה לתקופת כהונה שנייה

לפי חוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977

אני מודיע בזה כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(ב) לחוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977, מיניתי את יורם שכטר²

¹ ס"ח התשל"ז, עמ' 182.

² י"פ התשס"ח, עמ' 198.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע. תיאור הקרקע – חטיבת קרקע בהרצליה – גוש 6518 –

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון, תמ"מ 2 / 3 – רמת הגולן, שינוי מס' 5
לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), כי אושר שינוי מס' 5 לתכנית המיתאר המחוזית, מחוז הצפון – רמת הגולן, תמ"מ 2 / 3 – הנחיות מיוחדות באזור לשימור חזותי והוראות בנושא מאגרי מים.

התכנית הופקדה בהתאם לסעיף 88 לחוק. הודעה על הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים התשע"א, עמ' 4691, מיום י' בסיוון התשע"א (12 ביוני 2011).

התכנית אושרה בהתאם לסעיף 108(ג) לחוק.

התכנית האמורה, בגרסתה כפי שאושרה, נמצאת בארכיב לשכת התכנון המחוזית מחוז הצפון, קריית הממשלה, נצרת עילית, בטלפונים 04-6508553/584, ובארכיב מינהל התכנון, משרד הפנים, רח' קפלן 2, קריית בן גוריון, ירושלים, בטלפונים 02-6701556/646, וכל מעוניין רשאי לעיין בה, בלא תשלום, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתיאום מראש.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של מסמכי התכנית במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים. מידע נוסף ניתן לקבל בטל' 03-9298115 (בימים א' עד ה' בשעות 09:00-16:00) ובאתר האינטרנט של משרד הפנים <http://www.moin.gov.il/planinfo>.

כ"ה בתשרי התשע"ב (23 באוקטובר 2011)
(חמ 697-3)

עמרם קלעגי

המנהל הכללי של משרד הפנים
יושב ראש המועצה הארצית לתכנון ולבנייה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' הר/1140, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3810, התשנ"א, עמ' 314, ותכנית מס' הר/253א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 852, התשכ"א, עמ' 1451, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך ושטח ציבורי פתוח.
- בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

חלקה	ח"ח/ בשלמות	ייעוד	רחוב
59	חלקי חלקה	דרך	יהדות הדממה
60			יהדות הדממה, הנוריות
61			הנוריות
62			הנוריות
63			הנוריות
64			הנוריות
65			הנוריות
66	בשלמות	דרך	הנוריות
67			יהדות הדממה
68			יהדות הדממה
69			הנרקיסים
72	חלקי חלקה	דרך	מדינת היהודים
73		דרך	מדינת היהודים, הנרקיסים
74			הנרקיסים, הסיפנים
75			הסיפנים
76			הסיפנים
77			הסיפנים
78			הסיפנים
79			הנרקיסים, הסיפנים
80			הנרקיסים
81			הנוריות
82			הנוריות, הנרקיסים
86			הנרקיסים
87	חלקי חלקה	שצ"פ דרך	הנרקיסים
91		שצ"פ דרך	הנוריות
92		שצ"פ דרך	יהדות הדממה

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' 580, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4368, התשנ"ו, עמ' 1099, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6221, התשע"א, עמ' 3529, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של הוועדה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בבני ברק, המזוהה כגוש 6196, ח"ח 2, מגרש ארעי 2250, בשטח 600 מ"ר; הייעוד: דרך ברחוב הירקון.

כ"ד בחשוון התשע"ב (21 בנובמבר 2011)
(חמ 4-3)

יעקב אשר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' תא/ 3401 / א

שם התכנית: מתחם יגאל אלון, רח' עמק ברכה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3401 / א, שינוי לתכנית תא/ 1043 / א, תא/ מק/ 2657 / ב, תא/ 618 / פירוט לתכנית תמא/ 3, תמא/ 23 / כפיפות לתכנית תא/ ע / 1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב יגאל אלון. רחוב עמק ברכה. רחוב יגאל אלון 135, 137, 139, עמק ברכה 10, 12. גושים וחלקות: גוש: 7093 חלקות במלואן: 22 – 26, 374, 373 חלקי חלקות: 15, 398. גוש: 7110, 7111 חלקי חלקה: 128.

מטרת התכנית: א. שיפור הסביבה הבנויה באזור ושיפור איכות החיים בה, על ידי שינוי ייעוד החלקות מאזור תעשייה למגרש לאזור תעסוקה, ארגון מחדש של שטחי הדרכים, וקביעת זכויות בנייה והוראות בנייה. ב. שיפור מערך הולכי הרגל בסביבת המתחם ויצירת רצף הליכה לאורך רחוב יגאל אלון ולאורך רחוב עמק ברכה. ג. איחוד וחלוקה בלא הסכמת בעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבנייה, במקום הפקעת המקרקעין.

חלקה	ח"ח/ בשלמות	ייעוד	רחוב
93	חלקי חלקה	דרך	הנוריות, יהדות הרממה
94			הנוריות, יהדות הרממה
95			יהדות הרממה
96			הנוריות
98			הנוריות, יהושע בן נון

70 בשלמות דרך הסיפנים
ט"ז בחשוון התשע"ב (13 בנובמבר 2011)
(חמ 2-3)

יעל גרמן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' ג/15422, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6052, התש"ע, עמ' 1615, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. ככוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בבענה –

ששטחה 17,670 מ"ר, המזוהה כגוש 18974, חלק מחלקה 51; גוש 18977, חלקה 52, חלק מחלקות 1, 37-45, 53, 54, 104; גוש 18979, חלק מחלקות 54, 55, 82.

ב' בכסלו התשע"ב (28 בנובמבר 2011)

(חמ 2-3)

אבי בן-גיגי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים: א, ג, ה, בשעות: 11.00-14.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים, רח' סטרומה 1, בת ים, טל' 03-5556030.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' בי/ 490

שם התכנית: מתחם נסנבאום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' בי/ 490, שינוי לתכנית בי/ 400, בי/ 400/ 1, בי/ מק/ 435, בי/ מק/ 486, בי/ 403, כפיפות לתכנית תמא/ 34/ 4, בי/ 400/ 4, בי/ 400/ 5, בי/ 400/ 3, תממ/ 5/ 1, בי/ 400/ 2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בת ים. רחוב הרב יצחק ניסנבאום 2. גבולות התכנית: פינת הרחובות העבודה ממערב והחרושת מצפון ונשען על רחוב ניסבאום מזרחה. גושים וחלקות: גוש: 7129, חלקות במלואן: 21, 60, 61.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית למתחם, על ידי: 1. מתן אפשרות להריסת המבנה הקיים ובנייה מחדש של שני בניינים, מבנה למגורים בן 46 קומות ומבנה משרדים בן 29 קומות, מעל 2 קומות מסחר. 2. שינוי ייעוד מאזור עסקים ובידור לאזור מגורים, מסחר ותעסוקה. 3. קביעת זכויות בנייה והוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת אזור למגורים, מסחר ותעסוקה. 2. קביעת זכויות בנייה: א. 14,300 מ"ר שטחים עיקריים למגורים, ייוספו 2,220 מ"ר שטחים עיקריים למרפסות. ב. מס' יח"ד לא יעלה על 185 יח"ד. שטח יח"ד לא יקטן מ-70 מ"ר שטח עיקרי. ג. 17,000 מ"ר שטחים עיקריים לתעסוקה, ייוספו 550 מ"ר שטחים עיקריים למרפסות. ד. 9,000 מ"ר שטחים עיקריים למסחר הכוללים 5,000 מ"ר למסחר מלווה רחוב, כגון: בתי קפה ומסעדות, גלריות לאומנות ומוסדות תרבות. ה. מתוך השטחים העיקריים יוקצו 800 מ"ר לצורכי ציבור. השימושים המותרים יהיו בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה. ו. זכויות הבנייה בתכנית זו ממצות את כל זכויות הבנייה המוקנות למגורש לפי תכנית שקיבלו תוקף ערב אישורה של תכנית זו. ז. גובה מרבי לבניין מעל פני הים, כולל מיתקנים טכניים: א. לתעסוקה לא יעלה על 165.5 מטר. ב. למגורים לא יעלה על 198.5 מטר. 3. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה. 4. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל. 5. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/05/2011 ובילקוט הפרסומים 6255, התשע"א, עמ' 5092, בתאריך 26/06/2011.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד במגרש לבנייה מייעוד של מגרש לתעשייה לייעוד המותר תעסוקה, מסחר ומגורים. ב. קביעת זכויות והוראות בנייה למבנה ששטחו העיקרי לא יעלה על 7,280 מ"ר וגובהו לא יעלה על כ-12 קומות מעל הקרקע. ג. קביעת קווי הבניין למבנה המוצע והגדרת נטיגה בנפח הבינוי. ד. קביעת הוראות לשטחים מסחריים בקומת הקרקע בשילוב עם מעבר הולכי רגל בקולונדות, וקביעת שטחי זיקת הנאה למעבר. ה. איחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6091, התש"ע, עמ' 3053, בתאריך 30/05/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' בי/ 512

שם התכנית: בניין מגורים, רח' הרב קוק 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' בי/ 512, שינוי לתכנית בי/ 328, בי/ 430, בי/ 328/ ב, בי/ 2/ א, כפיפות לתכנית תמא/ 4/ 2, בי/ 403.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בת ים. רחוב הרב קוק 9. גושים וחלקות: גוש: 7144, חלקה במלואה: 18.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית ברחוב הרב קוק 9, על ידי: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ד'. 2. קביעת זכויות בנייה והוראות בינוי לצורך הקמת בניין מגורים בן 7 קומות מעל קומת עמודים מפולשת וקומת גג חלקית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת אזור מגורים ד'. 2. קביעת זכויות בנייה: א. 3,000 מ"ר שטח עיקרי למגורים. ב. ייוספו 364 שטחים עיקריים למרפסות בלבד, לא תותר סגירת המרפסות, סטייה מהוראה זו תהווה סטייה ניכרת. ג. מס' יח"ד עד 30, מתוכם 26 יח"ד בשטח עיקרי לפחות 100 מ"ר, מהוראה זו תהווה סטייה ניכרת. ד. מס' קומות: 7 קומות מעל קומת עמודים מפולשת וקומת גג חלקית. 3. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה. 4. קביעת זיקת הנאה למעבר לרכב חירום והולכי רגל. 5. קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים, רח' סטרומה 1, בת ים, טל' 03-5556030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' גב/380 / א/ 178

שם התכנית: רשימת מבנים לפי סעיף 178 לחוק, סיטי, גבעתיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, על פרסום רשימת בניינים/ שימושים חורגים לפי סעיף 178 לחוק בתחום תכנית גב/380 / א, פירוט לתכנית גב/380/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתיים. מיקום כל המבנים החורגים הוא בהתאם לתשריט מבנים חורגים המצורף לתכנית. להלן רשימת המבנים החורגים: מבנה 5, שטח המבנה: כ-5,025 מ"ר, תקופת שימוש: הריסה מיידית. גוש 7105, חלקות 31, 32, 33, 70, 99 (ישן). גוש 6128, חלקה 664 (ישן). גוש 7105, חלקות 133, 136-138, (חדש). גוש 6128, חלקה 781 (חדש). מבנה שמר (רח' דב פרידמן 14). שטח המבנה: כ-1,200 מ"ר, תקופת שימוש: שימוש חורג לתקופה של שנה. גוש 6128, חלקה 436 (ישן). גוש 6128, חלקה 871 (חדש) מבנה דפאקס, שטח המבנה: כ-1,000 מ"ר, תקופת שימוש: שימוש חורג לתקופה של שנה. גוש 7105, חלקות 29-31, 59 (ישן). גוש 7105, חלקות 133, 135 (חדש). מבנה עוויאלה היימן, שטח המבנה: כ-550 מ"ר, תקופת שימוש: שימוש חורג לתקופה של שנה. גוש 7105, חלקות 43, 62 (ישן). גוש 7015, חלקה 144 (חדש). מבנה הימנותא, שטח המבנה: כ-250-300 מ"ר, תקופת שימוש: הריסה מיידית. גוש 7105, חלקות 42, 43 (ישן). גוש 7105, חלקות 144, 145 (חדש).

מטרת התכנית: רשימת מבנים חורגים לתכנית גב/380 / א ותוקף השימוש החורג.

עיקרי הוראות התכנית: תנאי להכללתם של מבנים ברשימת המבנים לשימוש חורג שתקופת השימוש בהם לשנה אחת יהיה המצאת כתב התחייבות לפינויים בתום שנה מיום פרסום הרשימה, וכן מתן ערבות כספית לעלות גובה הפינוי, הכל להנחת דעת הוועדה המשפטית של הוועדה המקומית. אם בעלי המבנים לא יבצעו את הפינוי בתום שנה מיום פרסומה של הרשימה תבצע הוועדה המקומית את הפינוי ותחלט את הערבות הבנקאית המיועדת לכך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א, ג, ה, בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, רח' שינקין 2, גבעתיים, טל' 03-5722210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' ח/499 / א

שם התכנית: אזור תעסוקה חולון, הרחבת דרכים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/499 / א,

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. שינוי לתכנית ח/232, כפיפות לתכנית תמא/2 / 38 / 2, ח/209, ח/332, ח/284 / א / שלב א, ח/284 / א / שלב ב, ח/525, ח/536, ח/537, ח/539, ח/540, ח/541, ח/542, ח/543, ח/544, ח/545, ח/546, ח/547, ח/548, ח/549, ח/550, ח/551, ח/552, ח/553, ח/554, ח/555, ח/556, ח/557, ח/558, ח/559, ח/560, ח/561, ח/562, ח/563, ח/564, ח/565, ח/566, ח/567, ח/568, ח/569, ח/570, ח/571, ח/572, ח/573, ח/574, ח/575, ח/576, ח/577, ח/578, ח/579, ח/580, ח/581, ח/582, ח/583, ח/584, ח/585, ח/586, ח/587, ח/588, ח/589, ח/590, ח/591, ח/592, ח/593, ח/594, ח/595, ח/596, ח/597, ח/598, ח/599, ח/600, ח/601, ח/602, ח/603, ח/604, ח/605, ח/606, ח/607, ח/608, ח/609, ח/610, ח/611, ח/612, ח/613, ח/614, ח/615, ח/616, ח/617, ח/618, ח/619, ח/620, ח/621, ח/622, ח/623, ח/624, ח/625, ח/626, ח/627, ח/628, ח/629, ח/630, ח/631, ח/632, ח/633, ח/634, ח/635, ח/636, ח/637, ח/638, ח/639, ח/640, ח/641, ח/642, ח/643, ח/644, ח/645, ח/646, ח/647, ח/648, ח/649, ח/650, ח/651, ח/652, ח/653, ח/654, ח/655, ח/656, ח/657, ח/658, ח/659, ח/660, ח/661, ח/662, ח/663, ח/664, ח/665, ח/666, ח/667, ח/668, ח/669, ח/670, ח/671, ח/672, ח/673, ח/674, ח/675, ח/676, ח/677, ח/678, ח/679, ח/680, ח/681, ח/682, ח/683, ח/684, ח/685, ח/686, ח/687, ח/688, ח/689, ח/690, ח/691, ח/692, ח/693, ח/694, ח/695, ח/696, ח/697, ח/698, ח/699, ח/700, ח/701, ח/702, ח/703, ח/704, ח/705, ח/706, ח/707, ח/708, ח/709, ח/710, ח/711, ח/712, ח/713, ח/714, ח/715, ח/716, ח/717, ח/718, ח/719, ח/720, ח/721, ח/722, ח/723, ח/724, ח/725, ח/726, ח/727, ח/728, ח/729, ח/730, ח/731, ח/732, ח/733, ח/734, ח/735, ח/736, ח/737, ח/738, ח/739, ח/740, ח/741, ח/742, ח/743, ח/744, ח/745, ח/746, ח/747, ח/748, ח/749, ח/750, ח/751, ח/752, ח/753, ח/754, ח/755, ח/756, ח/757, ח/758, ח/759, ח/760, ח/761, ח/762, ח/763, ח/764, ח/765, ח/766, ח/767, ח/768, ח/769, ח/770, ח/771, ח/772, ח/773, ח/774, ח/775, ח/776, ח/777, ח/778, ח/779, ח/780, ח/781, ח/782, ח/783, ח/784, ח/785, ח/786, ח/787, ח/788, ח/789, ח/790, ח/791, ח/792, ח/793, ח/794, ח/795, ח/796, ח/797, ח/798, ח/799, ח/800, ח/801, ח/802, ח/803, ח/804, ח/805, ח/806, ח/807, ח/808, ח/809, ח/810, ח/811, ח/812, ח/813, ח/814, ח/815, ח/816, ח/817, ח/818, ח/819, ח/820, ח/821, ח/822, ח/823, ח/824, ח/825, ח/826, ח/827, ח/828, ח/829, ח/830, ח/831, ח/832, ח/833, ח/834, ח/835, ח/836, ח/837, ח/838, ח/839, ח/840, ח/841, ח/842, ח/843, ח/844, ח/845, ח/846, ח/847, ח/848, ח/849, ח/850, ח/851, ח/852, ח/853, ח/854, ח/855, ח/856, ח/857, ח/858, ח/859, ח/860, ח/861, ח/862, ח/863, ח/864, ח/865, ח/866, ח/867, ח/868, ח/869, ח/870, ח/871, ח/872, ח/873, ח/874, ח/875, ח/876, ח/877, ח/878, ח/879, ח/880, ח/881, ח/882, ח/883, ח/884, ח/885, ח/886, ח/887, ח/888, ח/889, ח/890, ח/891, ח/892, ח/893, ח/894, ח/895, ח/896, ח/897, ח/898, ח/899, ח/900, ח/901, ח/902, ח/903, ח/904, ח/905, ח/906, ח/907, ח/908, ח/909, ח/910, ח/911, ח/912, ח/913, ח/914, ח/915, ח/916, ח/917, ח/918, ח/919, ח/920, ח/921, ח/922, ח/923, ח/924, ח/925, ח/926, ח/927, ח/928, ח/929, ח/930, ח/931, ח/932, ח/933, ח/934, ח/935, ח/936, ח/937, ח/938, ח/939, ח/940, ח/941, ח/942, ח/943, ח/944, ח/945, ח/946, ח/947, ח/948, ח/949, ח/950, ח/951, ח/952, ח/953, ח/954, ח/955, ח/956, ח/957, ח/958, ח/959, ח/960, ח/961, ח/962, ח/963, ח/964, ח/965, ח/966, ח/967, ח/968, ח/969, ח/970, ח/971, ח/972, ח/973, ח/974, ח/975, ח/976, ח/977, ח/978, ח/979, ח/980, ח/981, ח/982, ח/983, ח/984, ח/985, ח/986, ח/987, ח/988, ח/989, ח/990, ח/991, ח/992, ח/993, ח/994, ח/995, ח/996, ח/997, ח/998, ח/999, ח/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. אזור התעשייה. גבולות התכנית: אזור התעשייה הקיים: מצפון - כביש 44, ממערב - מקוה ישראל, ממזרח - כביש 4, מדרום - רח' האורגים. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 6778, 6781, 6784, 6787. גושים בחלקיות: 6011, 6016 - 6018, 6777, 6779, 6780, 6782, 6783, 6785, 6786, 6788, 6789, 6806.

מטרת התכנית: א. פיתוח וחיוזוק אזור התעשייה של חולון כאזור תעסוקה מגוון. באופן שיאפשר את השתלבותו במערך התעסוקה המחוזי והמטרופוליני. ב. שיפור איכות הסביבה הבנויה, הקיימת והמתוכננת. ג. שיפור הנגישות והתנועה לאזור ובתוכו בתחום התחבורה הציבורית לסוגיה, הרכב הפרטי והמסחר.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדרת אזור התעשייה והשימושים המותרים בו. ב. הגדרת תמחיל השימושים של שטחי הבנייה המותרים באזור התעשייה, למסחר ומשרדים עד ל-25% משטחי הבנייה המותרים, בכל מגרש ומגרש. ג. שדרוג התנועה והחניה על ידי השתלבות במערכת הרכבים האזורית, שיפור הנגישות לאזור ובתוכו ומצאי החניה, בין השאר על ידי הרחבת דרכים. ד. שינוי בקווי הבניין. ה. קביעת הוראות בנושאי בינוי ועיצוב, כולל הגדרה של שטחים פתוחים פרטיים כמצפון בנספח הנפיש, הוראות איכות סביבה והוראות ותנאים למתן היתרים, בהתאם לכך. ו. שינוי גודל מגרש מינימלי. ז. קביעת הוראות מעבר לשימושים חורגים כדלקמן: שימושים חורגים בשטח התכנית שאינם תואמים תכנית זו ושהותרו כדון יוכלו להמשיך לפעול במשך 3 שנים מיום אישורה של התכנית בכפוף לקבלת האישורים הנדרשים לפי כל דין, או עד לתום תקופת השימוש החורג שהותרה ערב אישורה של התכנית, לפי המאוחר שביניהם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5861, התשס"ט, עמ' 150, בתאריך 30/10/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' ח / 564

שם התכנית: מגורים, רח' ארבע ארצות 3

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח / 564, שינוי לתכנית ח / 1 / 2, ח / 1 / 1 / 15, ח / 418, כפיפות לתכנית תמא / 34 / 3 / 4, ח / 23 / 1 / תמא / 2 / 4, תממ / 5, תמא / 35, תרשצ / 01 / 40 / 3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. רחוב ארבע ארצות 3. גושים וחלקות: גוש: 6759, חלקה במלואה: 182.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית בשכונת ג'סי כהן, על ידי שינוי ייעוד מאזור למסחר לאזור מגורים ב/ וקביעת זכויות והוראות בנייה לצורך הקמת בניין בן 4 קומות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מיחידה מסחרית לאזור מגורים ב'. 2. קביעת זכויות בנייה: א. 940 מ"ר שטח עיקרי. שטחי שירות על קרקעים: עד 40 מ"ר ליח"ד. ב. מס' יח"ד לא יעלה על 10 יח"ד. ג. גובה בניין: 4 קומות - קומת קרקע, 2 קומות טיפוסיות וקומת גג חלקית. ד. ייווספו 120 שטחים עיקריים למרפסות בלבד (עד 12 מ"ר לכל יחידת דיור) ובלבד שהתכנית לא תעלה על 50% משטח המגרש כולל מרפסות. ה. קביעת הוראות בינוי וקווי בניין. ו. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/04/2011 ובילקוט הפרסומים 6250, התשע"א, עמ' 4772, בתאריך 14/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' קא / 420

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה, רח' גורדון 21

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא / 420, שינוי לתכנית תממ / 195, קא / מק / 67, כפיפות לתכנית תמא / 4 / 2, תממ / 341, קא / מק / 122.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו. רחוב גורדון 21. גבולות התכנית: התכנית תחומה מדרום בכביש - רחוב גורדון, ממזרח - מגרש 304, ממערב - מגרש 306, מצפון - שצ"פ 378. גושים וחלקות: גוש: 6495, חלקה במלואה: 305.

מטרת התכנית: שינוי הבינוי הקיים, תוספת זכויות בנייה, שינוי קו בניין אחורי ותוספת יח"ד במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת מס' יח"ד המותרות במגרש מיח"ד אחת ל-3 יח"ד. 2. יהיה ניתן לבנות על המגרש 557 מ"ר שטח עיקרי בשתי קומות + 30 מ"ר שטח עיקרי לחדרים על הגג / עליית גג לכל יח"ד מעל קומת מרתף אחת, שטחי שירות נוספים מעל הקרקע: ממ"ד 12 מ"ר לכל יח"ד, חניה לרכב עד 15 מ"ר ליח"ד, מחסן בחצר עד 6 מ"ר ליח"ד. 3. שינוי קו בניין אחורי מ-5 מ' ל-4 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. קבלת קהל בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו, קרית אונו.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קרית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' קא / 417

שם התכנית: מתחם רייספלד, מגרש צפוני

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא / 417, שינוי לתכנית קא / מק / 203, כפיפות לתכנית תמא / 2 / 4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו. רחוב הכפר. פרדס רייספלד. גבולות התכנית: בצפון - רח' הכפר, בדרום - מגרשים 102-104, במזרח - מגרש 301, במערב - מגרש 401. גושים וחלקות: גוש: 7185, חלקי חלקות: 82, 94, 95.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד המגרש מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג', על ידי תוספת זכויות בנייה להגדלת השטח

העיקרי במגרש ב' 1,644 מ"ר מעבר לשטח המותר בתכנית קא/מק/203, בלא שינוי בקווי בניין, מספר יח"ד והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד המגרש מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג'. ב. הגדלת השטח העיקרי במגרש ב' 1,644 מ"ר בלא שינוי בקווי בניין, מספר יח"ד והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2011 ובילקוט הפרסומים 6278, התשע"א, עמ' 5972, בתאריך 10/08/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו, קרית אונו, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 996 / 3 א

שם התכנית: מתחם כיכר רמב"ם, מתחם תל השומר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 996 / 3 א, שינוי לתכניות רג/ 996, רג/ 340, רג/ 865.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. רחוב גילדסגייט. רחוב ביאליק. מתחם א' – רחוב ביאליק, כיכר רמב"ם. מתחם ב' – רחוב גילדסגייט, תל השומר. גושים וחלקות: גוש: 6126, חלקות במלואן: 2, 419 – 423, חלקי חלקות: 22, 35, 55. גוש: 6235, חלקות במלואן: 19, 24, 25, 677, 679, 810, חלקי חלקות: 18, 26 – 28, 681.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח למרכז מגורים משולב ושטח פרטי פתוח לשטח ציבורי פתוח ומבנים למוסדות ציבור מעל חניון ציבורי במתחם א' (כיכר רמב"ם). 2. שינוי ייעוד משטח למבנה ציבור לאזור מגורים ד' במתחם ב' (תל השומר). 3. פיתוח כיכר עירונית ראשית אשר תכלול מבני ציבור, שטח ציבורי פתוח וחניון תת-קרקעי ציבורי, תוך שימור בית האזרח ותחנת האוטובוס ההיסטורית, בכיכר רמב"ם. 4. הקמת שכונת מגורים חדשה במתחם תל השומר לפי תכנית מפורטת בסמכות הוועדה המחוזית. 5. ביטול קטע דרך רחוב הרוא"ה בתחום כיכר רמב"ם.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח למרכז מגורים משולב לשטח לבנייה ציבור ושטח ציבורי פתוח במתחם כיכר רמב"ם – מתחם א'. 2. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור למגורים ד' במתחם תל השומר – מתחם ב'. 3. קביעת זכויות בנייה מרביות לאזור מגורים ד' להקמת עד 450 יח"ד בשטח עיקרי של 110 מ"ר ממוצע ליח"ד במתחם תל השומר – מתחם ב', כפוף לבדיקה תחבורתית, מענה לצורכי ציבור ובדיקות נוספות. 4. קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה לשטח לבנייה ציבור ולשטח ציבורי פתוח על גבי חניון תת-קרקעי ציבורי כמענה לחוסרים באזור מרכז העיר ההיסטורית במתחם א'. 5. קביעת הוראות לשימור בית האזרח ותחנת האוטובוס ההיסטורית במתחם א'.

6. קביעת הוראות לפיתוח שטח במתחם א'. 7. קביעת הוראות להריסת מבנים. 8. קביעת קווי בניין במתחם א'. 9. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה ולאכלוס במתחם א'. 10. ביטול קטע דרך רחוב הרוא"ה בתחום כיכר רמב"ם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. קבלת קהל, בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515.

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שצויהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 1258 / 1

שם התכנית: מתחם המחלבות – מגדל אמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 1258 / 1, שינוי לתכניות רג/ במ/ 8 / 1001, רג/ 13, רג/ 1128 / 1, רג/ 816, רג/ מק/ 1258 / 2, רג/ 340, רג/ 1258.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

גבולות התכנית: בין רחוב ז'בוטינסקי מצפון, רחוב המעיין מדרום, תחנת תדלוק דלק בחלקה 371 ממזרח, וחלקה 402 ממערב. גושים וחלקות: גוש: 6109, חלקה במלואה: 403, חלקי חלקה: 372. גוש: 6128, חלקי חלקות: 65, 328, 329, 344, 400, 750.

מטרת התכנית: 1. תוספת זכויות בנייה וקומות למבנה, למסחר ומשרדים. 2. שינוי ייעוד ממגרש מיוחד למסחר ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע ממגרש מיוחד למסחר ומשרדים. ב. ביטול שימוש למגורים. ג. תוספת שטחים עיקריים ובשיקל של 15,644 מ"ר ותוספת שטחי שירות לשטחים המותרים בתכנית הראשית, כך ששך כל השטחים העיקריים יהיו עד 34,250 מ"ר וסך כל שטחי שירות מעל הקרקע יהיו עד 16,500 מ"ר. ד. שינוי גובה הבניין מ-35 קומות לעד 37 קומות וקומה טכנית חלקית. ה. קביעת הזכויות בינוי. ו. הסדרת תנועת וחניית כלי רכב, בלא תוספת מקומות חניה, וקביעת מספר מקומות חניה לשימוש הציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' חפ/ 2162

שם התכנית: מחנה זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' חפ/ 2162, שינוי לתכנית חפ/ 1400 / יב/ 1, חפ/ 583, חפ/ 1417, חפ/ 1580, חפ/ 870 / א, חפ/ 545, חפ/ 1400, חפ/ 178, חפ/ 229, חפ/ 611, חפ/ 870, חפ/ 1400 / יב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. אזור הכרמל הצרפתי - סטלה מאריס על שטח המחנה הצבאי מחנה זאב. גושים וחלקות: גוש: 10914, חלקות במלואן: 84 - 89, 101, חלקי חלקות: 47, 91, 98, 99.

מטרת התכנית: הסדרת רצף בינוי על רכס הכרמל, תוך התייחסות לערכי נוף והתחברות לשטח המבונה מסביב קיים ועתידי, על ידי: א. פינוי המחנה הצבאי הקיים באתר, ובמקומו: הקמתם של 159 יח"ד, סך הכל בשני מבנים: מבנן א' הכולל עד 63 יח"ד ב-3 מבנים בני 5 קומות למגורים מעל לקומות בנייה, ומבנן ב' הכולל עד 96 יח"ד ב-3 מבנים בני 7-8 קומות למגורים מעל לקומות הבנייה. ב. קביעת הוראות להקמתם של שטחי ציבור פתוחים וטיילת נופית פתוחה לציבור בשולי המצוק, והנגישות אליה. ג. התוויית דרך חדשה וביטול דרך קיימת, והקמת חניון ציבורי לבאי הטיילת. ד. הרחבת דרכים קיימות כולל הסדרת צומת הרחובות טשרניחובסקי / זאב מרכוס. ה. הקצאת מגרש למבנה ציבורי. ו. מתן פתרונות גישה וחניה למגרשים המיועדים למגורים ולשטחי הציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5824, התשס"ח, עמ' 3637, בתאריך 26/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפליים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חד/ 1501

שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ לדרך משולבת

ושינוי בקווי בניין ברחוב ז'בוטינסקי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד/ 1501, שינוי לתכנית חד/ 781, כפיפות לתכנית חד/ 450 / ה, חד/ מק/ 450 / ו, חד/ 947.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, רחוב ז'בוטינסקי 15. גושים וחלקות: גוש: 10036, חלקות במלואן: 334, 332.

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' חפ/ 1870 / ב

שם התכנית: מתחם לב הכרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' חפ/ 1870 / ב, שינוי לתכנית חפ/ 1870, חפ/ 1400 / ש, כפיפות לתכנית חפ/ מק/ 1400 / ט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. כרמל מרכזי. רחוב היינה הנריץ 23. גושים וחלקות: גוש: 10910, חלקות במלואן: 122, 123, חלקי חלקות: 169, 171.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מייעוד אתר למוסד לייעוד מגורים מיוחד מסוג דיור מוגן/ בית אבות. ב. שימור מבנה לב הכרמל ההיסטורי, הגינה ההיסטורית והגדרות. ג. הוספת זכויות בנייה במגרש המאוחד. ד. מתן הוראות בנייה. ה. שינוי ייעוד מדרך למגורים מיוחד, תוך ביטול רצועת דרך בגבול המזרחי של המגרש לאורך רחוב היינה הינריץ.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מייעוד אתר למוסד לייעוד מגורים מיוחד מסוג דיור מוגן/ בית אבות. ב. שימור מבנה לב הכרמל ההיסטורי, הגינה ההיסטורית, הגדר המערבית והמזרחית. ג. מתן הוראות בנייה לשימור המבנה הקיים כולל תוספת קומה מלאה מעל המבנה הקיים, וכן תוספת קומה רביעית חלקית בתא שטח A1. ד. מתן הוראות למימוש זכויות בנייה לפי תכנית מאושרות + תוספת זכויות בנייה + תוספת שטחי שירות והקמת מבנה חדש בתא שטח B1. ה. מתן הוראות בנושא גובה הבנייה לתוספת מעל למבנה הקיים ולמבנה החדש ולמספר הקומות. ו. שינוי התוויית קווי בניין ז. מתן הוראות לנושאי תנועה וחניה, כולל הקמת חניה תת-קרקעית מתחת למבנה החדש. ח. מתן הוראות פיתוח וגינון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/07/2010 ובילקוט הפרסומים 6140, התשע"א, עמ' 239, בתאריך 07/10/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפליים 15, חיפה,

מטרת התכנית: א. קביעת שינוי ייעוד משצ"פ לדרך משולבת בחלקה 334 בגוש 10036. ב. קביעת קו בניין ולבנייה עתידית ובנייה קיימת בחלקה 332 בגוש 10036.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ לדרך משולבת בחלקה 334 בגוש 10036.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/04/2011 ובילקוט הפרסומים 6233, התשע"א, עמ' 4075, בתאריך 08/05/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מס' חכ/ 19 / א

שם התכנית: שיוכן בנים ממשיכים במושב בית חנניה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' חכ/ 19 / א, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 2467, התשל"ח, עמ' 2591, בתאריך 23/09/1978.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית חנניה. גושים וחלקות: גוש: 10175, חלקי חלקה: 2. גוש: 10176, חלקי חלקות: 10, 7.

מטרת התכנית: חלוקה מחדש של מגרשים המיועדים למגורים ושל חלק ממגרש חקלאי לשטחים קטנים יותר בעבור בנים ממשיכים במשקי ההורים (בן אחד למשק). החסרים מקום בנייה לבן ממשיך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 04-8136213, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' מכ/ 340 / ה

שם התכנית: אשכולות - נשר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס' מכ/ 340 / ה, שינוי לתכניות חפאג/ 580, מכ/ 340, כפיפות לתכניות תמא/ 34 / ב / 4, תמא/ 35, מכ/ 532.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נשר. תחום ברחובות: בר יהודה בצפון מזרח, הביטחון בצפון מערב, אשכולות בדרום מערב וישרון בדרום מזרח. גושים וחלקות: גוש: 11237, חלקות במלואן: 1, 6, 8, 10, 138, חלקי חלקות: 2 - 5, 7, 9, 12, 18, 19, 21, 55, 56, 69, 70, 73, 76, 137. גוש: 12607, חלקי חלקה: 40. גוש: 12608, חלקי חלקות: 17, 39.

מטרת התכנית: הקמת מבנן מגורים המכיל 3 בניינים גבוהים, סך הכל 192 יח"ד. במסגרת התכנית מוקצים שטחים ציבוריים פתוחים ושטחים למבני ציבור. במסגרת התכנית ייקבעו מגבלות לבנייה בשטח והוראות לפיתוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי מייעוד השטח, שטח ספורט ונופש לייעודים, מגורים, מבנים ומוסדות ציבור לתרבות ופנאי, שצ"פ, שפ"פ וחניון. ב. הקצאת מגרשים לייעודי הקרקע השונים. ג. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות ומגבלות הבנייה בכל ייעוד קרקע. ה. תוספת זכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04-8676296.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ש/ 903 / א

שם התכנית: תכנית לשינוי תכנית ש/ מק/ 903, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ש/ 903 / א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 27/02/2009 ובילקוט הפרסומים 5934, התשס"ט, עמ' 3057, בתאריך 24/03/2009, שינוי לתכנית ש/ מק/ 903, כפיפות לתכנית ש/ 11, ש/ 300, ש/ 155 / ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב. רחוב ההגנה. גושים וחלקות: גוש: 11321, חלקה במלואה: 298.

מטרת התכנית: ביטול תב"ע ש/ מק/ 903 לגבי חלקה 298 בגוש 11321, לפי סעיף 133 לחוק התכנון והבנייה.

עיקרי הוראות התכנית: ביטולו והשבתו של המצב התכנוני של חלקה 298 בגוש 11321 למצב הקודם לתכנית ש/ מק/ 903.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הר/ 4 / 453

שם התכנית: אזור תעסוקה גיל עמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הר/ 4 / 453, שינוי לתכנית הר/ במ/ 600, הר/ 453 / 3, א, הר/ 453 / 3, ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון. אזור התעשייה גיל עמל. גבולות התכנית: במערב: שכונת גיל עמל - שטח ציבורי. בצפון: שכונת גיל עמל. בדרום: גבול מוניציפלי הוד השרון - מועצה אזורית דרום השרון. במזרח: נחל הדס וכביש מס' 55. גושים וחלקות: גוש: 6653, חלקי חלקות: 272, 289. גוש: 6657, חלקות במלואן: 30, 255, 258, 263, 266, 270 - 286, 288, 290, 291, 293 - 311, חלקי חלקות: 36, 252, 267, 292, 373 - 376.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית באזור התעשייה גיל עמל אשר תביא לניצול יעיל יותר של הקרקע, לשיפור איכות הסביבה במתחם ותוספת שטחי מסחר לשירות שכונות המגורים הסמוכות, על ידי: א. עידוד פינוי המבנים הישנים הקיימים במתחם והקמת מבנים חדשים במקומם, ועידוד השדרוג של מבנים חדשים קיימים. ב. עידוד הקמת מבנים חדשים בתחום התכנית. ג. קביעת זכויות והוראות בנייה ליעודי הקרקע השונים. ד. קביעת ייעודי קרקע והנחיות לדרכים ולשטחים ציבוריים פתוחים. ה. קביעת הנחיות לשיפור איכות הסביבה בשטחי המגרשים ובשטחים הציבוריים. ו. קביעת הנחיות להסדרי תנועה, חניה שבילי אופניים והולכי רגל. ז. קביעת הוראות לאזורי איחוד וחלוקה בלא הסכמת בעלים, בהתאם לפרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבנייה. ח. קביעת הוראות בדבר פיתוח נופי של נחל הדס. ט. צמצום רצועת דרך 55, מס' 100 מטר מהציר לרוחב משתנה של 70 מטר בעבור שטח לאזור תעסוקה מיוחד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5680, התשס"ז, עמ' 3153, בתאריך 14/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09-7759666, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/ 1136

שם התכנית: ביטול דרך, שינוי ייעוד מדרג למגורים ולשב"צ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' טב/ 1136, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2353, התשל"ז, עמ' 2084, בתאריך 04/08/2008.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. גושים וחלקות: גוש בחלקות: 8066.

מטרת התכנית: 1. ביטול דרך העוברת ליד בית שהוקם ברישיון והתוויית שביל. 2. שינוי ייעוד מדרג לאזור מגורים ואזור לבנייני ציבור, הכל לפי התשריט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/ 1144

שם התכנית: התוויית דרך, קביעת 2 מבנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' טב/ 1144, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2495, התשל"ט, עמ' 520, בתאריך 21/12/1978. תיקון לתכנית ממ/ 560 / 25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. גושים וחלקות: גוש: 7847, חלקות במלואן: 11, 14, 15.

מטרת התכנית: 1. התוויית דרך חדשה וחלוקת השטח למגרשי בנייה ושטח חקלאי. 2. קביעת 2 מבנים על המגרשים המסומנים באות א (במגרש מס' 10 קירות משותפים). 3. התשריט לפי סעיף 5 בלא הסכמת בעלים והכל לפי התשריט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טר/ 2409 / ב

שם התכנית: טר/ 2409 / ב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טר/ 2409 / ב, שינוי לתכנית טר/ במ/ 3003.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה. שכונה צפון מזרחית. גוש 7765, חלקה 10. גושים וחלקות: גוש: 7765, חלקה במלואה: 10.

מטרת התכנית: א. ביטול דרכים קיימות והוספת דרכים חדשות, ביטול חלק משטח ציבורי והמתרת לדרך. ב. קביעת הוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים לשביל גישה. ב. שינוי ייעוד מדרג לשביל גישה. ג. שינוי ייעוד ממגורים לדרך. ד. שינוי ייעוד מדרג למגורים ג. ה. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך. ו. שינוי ייעוד משביל לדרך. ז. שינוי ייעוד מדרג משולבת לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/10/2008 ובילקוט הפרסומים 5866, התשס"ט, עמ' 372, בתאריך 18/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טר / 2771

שם התכנית: קביעת זכויות בנייה למבנה מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טר / 2771, שינוי לתכנית ממ / 920 / 1, כפיפות לתכנית תממ / 3 / 21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה. מרכז העיר. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 8059. מספר חלקה א', חלק מחלקה.

מטרת התכנית: קביעת הוראות וזכויות בנייה להקמת מבנה של 3 יח"ד ב-4 קומות במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוספת 182.16 מ"ר שטח עיקרי לשטחי הבנייה. ב. הוספת קומה אחת, סך הכל 4 קומות. ג. קביעת 2 יחידות דיור לקומה, סך הכל 3 יחידות דיור בתכנית. ד. קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/03/2011 ובילקוט הפרסומים 6222, התשע"א, עמ' 3589, בתאריך 10/04/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים יהוד-נווה אפרים, דרום השרון, מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' מח / 282,

שם התכנית: גני יהודה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה יהוד-נווה אפרים, דרום השרון, מצפה אפק מופקדת תכנית מפורטת מס' מח / 282, שינוי לתכנית שד / 562 / 2, שד / 562, שד / 562 / 4, א, שד / 1000, תממ / 3 / 21, כפיפות לתכניות תמא / 35, תמא / 3 / 24, תמא / 4 / 2, יד / במ / 2004 / 1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: גני יהודה. שטח בסמוך לגני יהודה. גושים וחלקות: גוש: 6498, חלקות במלואן: 181, 217, חלקי חלקות: 227, 242. גוש: 6499, חלקות במלואן: 92 - 118, 129, 131, 135, 138 - 140, 144, חלקי חלקות: 132, 139. גוש: 6500, חלקות במלואן: 70 - 95, 99, 102, 104, 108, 109, 111, 113, 115 - 119, 128, חלקי חלקה: 117. גוש: 6686, חלקות במלואן: 65, 67, 69, חלקי חלקות: 70, 72, 66, 68. גוש: 6687, חלקות במלואן: 71 - 73, 75, 79, 80, 87, חלקי חלקות: 74, 76, 82. גוש: 6688, חלקות במלואן: 66, 67, 70, 127. גוש: 6689, חלקה במלואן: 130. גוש: 6695, חלקי חלקה: 243. גוש: 6809, חלקי חלקות: 111, 117.

מטרת התכנית: הקמת רובע מגורים חדש שבשלב הראשון ייבנו 800 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעודי קרקע המאושרים בתכנית לייעודי הקרקע המוצעים לפי תכנית זו. 2. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. 3. קביעת הוראות בנייה: א. קביעת צפיפות. ב. קביעת מרווחי בנייה. ג. קביעת גובה בניינים. ד. הנחיות בינוי. ה. הנחיות לעיצוב אדריכלי. 4. קביעת זכויות הבנייה. 5. הרחבת/התוויית דרכים. 6. קביעת מגרשים לתכנית מיתאר עם הוראות להכנת תכנית מפורטת. 7. קביעת 8. קביעת הוראות לפיתוח השטח. 9. קביעת ביטול קו חשמל מתח עליון והעתקתו הזמנית לאזור אחר. 10. קביעת אזור להקפאת בנייה עד לביטול קו החשמל הזמני העובר בו. 11. קביעת השלבים והתניות לביצוע. 12. קביעת הנחיות סביבתיות. 13. חלוקה למתחמים.

כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יהוד-נווה אפרים, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד 56100, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' לר / 6169

שם התכנית: תב"ע נקודתית, רח' עמנואל 4, לוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' לר / 6169, שינוי לתכנית לר / 610.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוד. רחוב עמנואל 4. שכונת נווה זית. גושים וחלקות: גוש: 4025, חלקה במלואן: 139.

מטרת התכנית: תוספת לשטח שירות - בניית מבנה עזר בחצר המגרש ב' בעבור טיפול בכביסה ביתית בשטח 12.00 מ"ר ובצמוד לגבול עם מגרש א'.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת לשטח שירות, בניית מבנה עזר בחצר המגרש ב' בשטח 12.00 מ"ר, ובצמוד לגבול עם מגרש א'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2011 ובילקוט הפרסומים 6098, התשע"ב, עמ' 3429, בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430,

טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, כיכר קומנדו 1, לוד 71104, טל' 08-9279967, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/ 750 / 39

שם התכנית: שב"צ ברח' שבטי ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/ 750 / 39, שינוי לתכניות נת/ 750 / 8, נת/ 750 / 7, נת/ 400 / 7, נת/ 750 / 14, נת/ 750 / א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב שבטי ישראל. שכונת קריית השרון. גושים וחלקות: גוש: 9903, חלקי חלקה: 26.

מטרת התכנית: תוספת תכליות לשטח בנייני ציבור מאושר.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת תכליות בשטח בנייני ציבור מאושר לשימושים לצורכי חינוך, שימושים קהילתיים ומרפאות נוסף על שימושים קיימים של מעון, מועדון לנוער ו/ או לקשיש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/ 401 / 11 / א / 2

שם התכנית: בית מגורים פרטי ברח' הדס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/ 401 / 11 / א / 2, שינוי לתכניות נת/ 401 / 11 / א, נת/ מק/ 401 / 11 / א / 1, נת/ 400 / 7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב ההדס 14. שכונת רמת פולג. גושים וחלקות: גוש: 8276, חלקה במלואה: 40.

מטרת התכנית: תוספת שטחי בנייה והגדלת מרתף לבית מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת שטחי בנייה עיקריים במבנה מ"ר 214 מ"ר ל-238 מ"ר. 2. הגדלת שטחים עיקריים במרתף מ"ר 24 מ"ר ל-96 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2011 ובילקוט הפרסומים 6250, התשע"א, עמ' 4783, בתאריך 14/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/ 800 / 94 / א

שם התכנית: בנייה חדשה ברח' אוסישקין,

מרכז העיר, שיינפלד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/ 800 / 94 / א, שינוי לתכניות נת/ 100 / ש / 1, נת/ מק/ 400 / 7 / 96 / ב, נת/ 400 / 7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב אוסישקין 34. מרכז העיר. גושים וחלקות: גוש: 8263, חלקה במלואה: 66.

מטרת התכנית: הקמת מבנה מגורים בן 12 קומות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ד'. ב. הגדלת מס' יח"ד, מ"ר 14 ל-23. ג. הגדלת שטחים עיקריים מ-1,554 מ"ר ל-3,904 מ"ר. ד. הגדלת מס' קומות מ-8 ל-12 מעל קומת הכניסה + ג. ה. קביעת הוראות ומגבלות בנייה. ו. שינוי קווי בניין. ז. קביעת מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/07/2010 ובילקוט הפרסומים 6131, התש"ע, עמ' 4583, בתאריך 29/08/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/ 750 / א / 41 / 1

שם התכנית: דרך יבנה 34

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רח/ 750 / א / 41 / 1, שינוי לתכנית רח/ 750 / א / 41, כפיפות לתכניות תמא/ 2 / 4 / רח/ 2000 / ב / 1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. דרך יבנה 34. גושים וחלקות: גוש: 3702, חלקה במלואה: 319. מגרש: 319 בהתאם לתכנית רח/ 750 / א / 41.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח למוסד לשטח למסחר ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. בקומת הקרקע יהיה ניתן לעשות שימוש למסחר, לרבות בית מרקחת. 2. בקומות א, ב, ג יהיה ניתן לעשות שימוש למשרדים, לרבות מרפאה/ות פרטית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/07/2010 ובילקוט הפרסומים 6135, התשע"א, עמ' 30, בתאריך 16/09/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/ 90 / 27

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה, מגרש 48, גבעת חן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' שד/27/90, שינוי לתכניות שד/ 1000, שד/ 90 / 3, כפיפות לתכנית שד/ 1000 / ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת חן, רחוב ברכת עמ' 50. גושים וחלקות: גוש: 6589, חלקי חלקה: 5.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בנייה למגרש בייעוד של משק עזר, בגוש 6589 חלקה 5, בגבעת חן.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת 150 מ"ר עיקרי נוסף ל-2000 מ"ר עיקרי קיימים, סך הכל 350 מ"ר עיקרי. ב. תוספת של 57 מ"ר שטחי שירות כולל ממ"ד וחניה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' ממ/ 512 / 3

שם התכנית: דרך גישה בקרבת צומת שער ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/ 512 / 3, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1584, התשל"ו, עמ' 770, בתאריך 04/12/1969.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תלמי מנשה. גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 3833, 3834, 3837, 3838, 3841, 4233.

מטרת התכנית: 1. דרך גישה בקרבת צומת שער ירושלים. 2. שינויים והרחבות בגבול התכנית. 3. ערכון מצבי של חלקה.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' לה/ 188 / 8

שם התכנית: שינוי לתכנית מפורטת מס' לה/ 188

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' לה/ 188 / 8, שינוי לתכנית לה/ 188.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה. שד' ויצמן, רחוב מס דני. צומת רחובות ויצמן – דני מס. גושים וחלקות: גוש: 4347, חלקי חלקות: 12, 26, 56, 58, 66. גוש: 4355, חלקי חלקה: 9.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת. ב. שינוי ייעוד ממגרש לבניין ציבורי לדרך. ג. שינוי ייעוד ממגרש למגורים ומסחר לדרך משולבת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/12/2010 ובילקוט הפרסומים 6193, התשע"א, עמ' 2226, בתאריך 26/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רע/ 594

שם התכנית: רח' לזר 19, רעננה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רע/ 594, שינוי וכפיפות לתכניות רע/ 2000, רע/ 1 / 255, כפיפות לתכניות רע/ מק/ 1 / 400, רע/ 1 / 292, א, רע/ מק/ 1 / 284 / ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה. רחוב לזר 19. גושים וחלקות: גוש: 7651, חלקי חלקה: 339.

מטרת התכנית: תוספת שטחי בנייה עיקריים ליח"ד המערבית בבית דו-משפחתי קיים.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בנייה: הפיכת מרפסות בקומה א' לשטח מבונה עיקרי, סך הכל תוספת שטח עיקרי של 30 מ"ר למאושר בהיתר הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/01/2011 ובילקוט הפרסומים 6203, התשע"א, עמ' 2692, בתאריך 23/02/2011.

4. פתיחת דרכים חדשות וביטול קיימות. 5. קביעת אזור מסחרי. 6. שינויים שונים ביעוד השטחים. 7. שונות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' ממ/ 853 / 19

שם התכנית: שינוי קו הבנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/ 853 / 19, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3386, התשמ"ו, עמ' 2892, בתאריך 03/08/1986, שינוי לתכניות ממ/ 854/2, ממ/ 854 / 2 ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל. גושים וחלקות: גוש: 6185, חלקות במלואן: (357) 312.

מטרת התכנית: לשנות את קו הבנייה לחזית מס' 2.27 לפי המסומן בתשריט, ולשנות בהתאם את התכנית המפורטת מס' 2/854.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' עח/ 141 / 10

שם התכנית: שינוי תכנית מיתאר עח/ 200

על תיקוניה, עח/ 200 / 21, עח/ 141 ועח/ 141 / 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' עח/ 141 / 10, שינוי לתכניות עח/ 141 / 7, עח/ 141 / 1, עח/ 141 / 1, כפיפות לתכניות עח/ 200, עח/ 200 / 21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ביתן אהרן. גושים וחלקות: גוש: 8330, חלקות במלואן: 33, 45.

מטרת התכנית: הגדלת שטחי בנייה באזור משק עזר (חלקה 45) ובאזור מגורים ביישוב כפרי (חלקה 33). ושינוי בהוראות הבנייה, בלא איחוד וחלוקה.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת מצב קיים באזור מגורים לבעלי מקצוע (משק עזר) מגרש 45: א. הגדלת שטחי בנייה: שטחים עיקריים מ"ר 220 מ"ר ל-500 מ"ר, מתוכם 65 מ"ר תתי-קרקעיים, שטחי שירות מ"ר 65 מ"ר ל-105 מ"ר, מתוכם 25 מ"ר תתי-קרקעיים, לפי בנייה קיימת ובהתאם לנספח בינוי מס' 1, המצורף לתכנית זו. ב. הסדרת בית המגורים הקיים

ב-2 קומות + מרתף + עליות גג המהווים קומה שלישית, שטחים עיקריים במרתף ובעליות הגג, לפי מצב קיים. ג. שינויים נקודתיים בקווי בניין בהתאם לבנייה קיימת: 1. קו בניין צדי מערבי, במבנה מס' 1, לחניה מקורה וביתן שומר בקומת הקרקע ולמגורים בקומה א' מעל החניה מס' 3 מ' ל-0 מ'. 2. קווי בניין למחסן הכולל מרתף, במבנה מס' 2: (א) קו בניין צדי מערבי מ"ר 0.31-0.19 מ'. (ב) קו בניין אחורי צפוני מ"ר 0.12-0.00 מ' בהסכמת השכן (חלקה מס' 24). 3. קו בניין קדמי לסככת חניה, במבנה מס' 3, מ"ר 5 מ' או 1.5 מ' ל-3.73-3.53 מ'. ד. שינוי גובה גדרות בניויות מ"ר 1.5 מ' עד 2.2 מ', לפי מצב קיים. ה. שינוי גובה מבנה מגורים קיים מ"ר 9 מ' לגג רעפים ל-10 מ'; הסדרת מצב קיים באזור משק קלאי - חלקה א' (נחלה) - מגרש 33: א. הגדלת שטחי בנייה: שטחים עיקריים מ"ר 400 מ"ר ל-560 מ"ר, מתוכם 210 מ"ר תתי-קרקעיים ושטחי שירות למגורים מ"ר 130 מ"ר, מתוכם 100 מ"ר תתי-קרקעיים, לפי בנייה קיימת ובהתאם לנספח בינוי מס' 2, המצורף לתכנית זו. ב. קביעת הוראות בדבר הקמת 2 יח"ד ועוד יח"ד צמודה לאחת מיחידות הדיור בשטח עד 55 מ"ר (עיקרי ושירות), ב-2 מבנים נפרדים או במבנה אחד. ג. הסדרת בית מגורים ב-2 קומות + מרתף + חדר מדרגות עם יציאה לגג, לשטחים עיקריים במרתף ובחדר מדרגות עם יציאה לגג, לפי מצב קיים. ד. שינויים נקודתיים בקווי בניין בהתאם לבנייה קיימת: 1. קו בניין צדי מזרחי לסככה (סאונה וכלוב לתוכי). מבנה מס' 4, מ"ר 1.37-1.29 מ'. 2. קו בניין צדי מזרחי לחדר מכוונות, מבנה מס' 5, מ"ר 1.27-1.25 מ'. 3. קו בניין אחורי צפוני לחדר מכוונות, מבנה מס' 5, מ"ר ל-1.17-1.14 מ' בהסכמת השכן (חלקה מס' 24). ה. שינוי מרחק בין מבנה משק (כלוב תוכי) למבני עזר מ"ר 5.00 ל-0 לסאונה ו-3 מ' לחדר מכוונות. ו. הסדרת מרחק בין בריכת שחייה לז'קוזי מס' 5 מ' ל-1.75 מ'. ז. קביעת שטח של 4.20 מ"ר לג'קוזי. ח. שינוי גובה גדרות בניויות מ"ר 1.5 מ' ל-2.20 מ', לפי מצב קיים. ט. שינוי גובה מבנה מגורים קיים מ"ר 7.50 מ' לגג שטוח ל-9 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מח/ 210

שם התכנית: דרך מס' 4 - מחלף אשדוד צפון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מח/ 210, שינוי לתכניות 13 / 03, 107 / ד / 313 / טו, 6 / R, מח/ 97 / א.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/4/1/349

שם התכנית: רח' הפלמ"ח, חלקה 341, קדימה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/4/1/349, שינוי לתכנית הצ/4/1/129 א, כפיפות לתכנית הצ/4/1/100 א, הצ/4/1/10 א, הצ/4/1/130 ג, הצ/4/1/130 ז, הצ/4/1/200 א, הצ/4/1/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה. רחוב הפלמ"ח. תיאור המקום: חלקה 341 המיועדת למגורים, היחידות המוצעות גובלות ברח' הפלמ"ח. גושים וחלקות: גוש: 8036, חלקה בשלמות: 341.

מטרת התכנית: חלוקה + תוספת יח"ד + שינוי ייעוד + תוספת זכויות בנייה + קביעת קווי בניין + הנחיות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת של יח"ד אחת בתחום התכנית במבנה דו-משפחתי ליח"ד המותרת לפי הצ/4/1/129 א. ב. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'. ג. קביעת קווי בניין והנחיות בינוי. ד. תוספת זכויות בנייה וקביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1851, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שרונים, רח' הצורן 4, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/18958

שם התכנית: קבר האמהות, טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/18958, שינוי לתכנית טה/מק/ג/287/14, ג/287/14, ג/11764, ג/3449, כפיפות לתכנית תמא/34/ב/4, תממ/2/9, תמא/35, תמא/8, ג/9860, תמא/13/5, תמא/73.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה. גושים וחלקות: גוש: 15078, חלקי חלקות: 42, 43, 73.

מטרת התכנית: א. הכנת תכנית מפורטת למתחם קבר האמהות בטבריה. ב. קביעת זכויות והוראות בנייה למתחם. ג. קבלת הקלה מהוראות תמ"א 13 לתוספת שימוש שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור בייעוד מגורים ואכסון ד'.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לשטח שייעודו שטחים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחלף אשדוד צפון נמצא על דרך מס' 4, בין מחלף יבנה למחלף אשדוד (4/41). גושים וחלקות: גוש: 2044, חלקי חלקות: 2 - 4, 25, 31, 37. גוש: 4880, חלקי חלקות: 1 - 4, 8. גוש: 4881, חלקות במלואן: 10 - 12, חלקי חלקות: 4, 6, 7, 9. גוש: 4882, חלקי חלקות: 1, 15 - 17, 19, 25. גוש: 4886, חלקי חלקות: 2, 5, 14 - 16. גוש: 4887, חלקי חלקות: 2, 4, 5.

מטרת התכנית: א. קביעת שטח למחלף בין דרך מס' 4 ודרך מס' 4102, וחיבור צפוני לאזור התעשייה של אשדוד. ב. יצירת גישה מדרך מס' 4 לכיוון אזור תעשייה אשדוד צפון לנמל אשדוד ותחנת הכוח. ג. הקלת עומס התנועה בדרך מס' 41 והורדת נפחי כלי רכב כבדים וכלי רכב עם חומרים מסוכנים מאזור הכניסה לעיר אשדוד. ד. קביעת קו הבניין לפי המסומן בתכנית בקו כחול רציף. ה. שינוי ייעוד משטח חקלאי וממפעל מים ארצי (אזור החדרה) לדרך מוצעת ושטח לטיפול נופי. ו. קביעת הוראות לטיפול נופי ושיקום סביבתי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 626, בתאריך 28/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' בר/266/1

שם התכנית: משק 24, משפחת גרנד, גיבתון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' בר/266/1, שינוי לתכנית בר/266.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבתון. גושים וחלקות: גוש: 3657, חלקות במלואן: 2, 5, 176, 180, 185 - 188. גוש: 3679, חלקות במלואן: 37, 38, 43 - 45, חלקי חלקות: 15, 50.

מטרת התכנית: חלוקת השטח החקלאי המשויך למשק עזר מיוחד ל-4 מגרשי מגורים, וקביעת יחידת דיור אחת בלבד בתחום המשק עזר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים, בחלקות 74, 75 וחלק מחלקה 76 בגוש 3657, הכלולים בתחום התכנית. 2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית למגורים א' ושטח פרטי פתוח ומשק עזר. 3. שינוי ייעוד ממשק עזר מיוחד למשק עזר. 4. חלוקה למגרשים. 5. קביעת זכויות והוראות בנייה. 6. קביעת הוראות בעניין זיקת הנאה למעבר רכב, הולכי רגל ותשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/01/2011 ובילקוט הפרסומים 6203, התשע"א, עמ' 2694, בתאריך 23/02/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ב. שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לשטח שייעודו דרך מוצעת וחניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 04-6739526.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים יקנעם עילית, יזרעאלים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת
מס' ג/ 14047
שם התכנית: יער אליקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 14047, שינוי לתכנית ג/ 297, פירוט לתכנית תמא/ 22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית. אליקים. התכנית ממוקמת מדרום לכביש מס' 70 בין צומת אליקים במערב ליקנעם המושבה במזרח. גושים וחלקות: גוש: 11093, חלקי חלקות: 11 - 18, 27 - 30, 56, 63, 70, 135, 190, 192. גוש: 11495, חלקי חלקות: 34 - 36, 43, 44, 46, 48 - 93, 101, 107, 109, 111, 126, 121, 122. גוש: 11496, חלקות במלואן: 73, 75, חלקי חלקות: 19, 20, 22, 24, 27 - 30, 32, 41, 44, 46, 51, 53, 56, 69, 71, 77, 80. גוש: 11834, חלקי חלקות: 1 - 7, 9, 10, 17, 19, 21, 22, 25 - 28, 61, 65, 66, 68, 69. גוש: 11835, חלקות במלואן: 14 - 17, חלקי חלקות: 10 - 18, 18, 18, 18, 18, 61, 101, 103, 105, 107, 109, 111. גוש: 12088, חלקי חלקה: 153.

מטרת התכנית: א. פירוט שטחים לפי תמ"א 22 לשטחי יער לסוגיו. ב. ייעוד שטחי יער נטע אדם קיים, נוסף על אלה המאושרים לפי תמ"א ג. ג. ייעוד שטחים ליער בר-קיימא לשימוש רב-תכליתי לרווחת הציבור. ד. הגדרת מוקדים לפיתוח פעילות נופש ביער.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל שימוש קרקע. ב. קביעת הוראות בנייה - היקף בנייה מותר במקום הפיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2010 ובילקוט הפרסומים 6147, התשע"א, עמ' 482 בתאריך 21/10/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, יקנעם עילית 20692, טל' 04-9596095. ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038. וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 16745
שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ברח' ז'בוטינסקי 50, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 16745, שינוי לתכנית גב"מ 103, ג/ 851, ג/ 10715.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18165, חלקה במלואה: 53, חלקי חלקה: 67.

מטרת התכנית: הרחבת דירה בקומת קרקע. עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6098, התש"ע, עמ' 3437 בתאריך 21/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827. וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ג/ 19028
שם התכנית: מגורים ברחוב חניתה 8, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ג/ 19028, שינוי לתכנית ג/ 10715, ג/ 103, ב/ 103.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. רחוב חניתה 8. גושים וחלקות: גוש: 18165, חלקה במלואה: 133, חלקי חלקה: 67.

מטרת התכנית: הקמת בניין של 11 יח"ד, בן 6 קומות מעל קומת קרקע.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בנייה: הגדלת אחוזי בנייה עיקריים ושירות ב" 10%, הקטנת קווי בניין צדיים וקו בניין אחורי, הגדלת הגובה ומספר הקומות, הגדלת צפיפות, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/05/2011 ובילקוט הפרסומים 6255, התשע"א, עמ' 5105 בתאריך 26/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827. וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 8916

שם התכנית: ייעוד אזור מלאכה ותעשייה זעירה ומסחרית מיוחד נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 8916, שינוי לתכנית ג/ 5194.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת. גושים וחלקות: גוש: 16561, חלקי חלקות: 13, 16, 21.

מטרת התכנית: הקמת אזור תעשייה קלה ומלאכה, נצרת. עיקרי הוראות התכנית: א. הקמת אזור תעשייה קלה ומלאכה, נצרת. ב. התוויית דרכים. ג. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הנחיות ותנאים לפיתוח ובנייה בתחום השטח הכולל בתחום התכנית. ה. קביעת הוראות וזכויות בנייה. ו. קביעת קווי הבניין במגרש.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/1996 ובילקוט הפרסומים 4424, התשנ"ו, עמ' 3887, בתאריך 04/07/1996.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18352 שם התכנית: ביטול דרך והגדלת זכויות בנייה, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18352, שינוי לתכניות ג/ 2634, ג/ 16012, ג/ 10701.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת. גושים וחלקות: גוש: 16580, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 7, 9, 18. גוש: 16583, חלקי חלקות: 9, 10, 13.

מטרת התכנית: קביעת הוראות דבר דרכים וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הצרת דרך מאושרת. ב. ביטול סובה. ג. שינוי ייעוד מדרך למגורים. ד. שינוי ייעוד ממגורים לדרך מוצעת. ה. קביעת הוראות דבר קווי בניין גובה מבנים. ו. הוראות דבר הריסת מבנים בתחום הדרכים. ז. הקטנת גודל מגרש מינימלי ל 400 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3189, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18509 שם התכנית: הרחבת בית עלמין, נצרת עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18509, שינוי לתכניות ג/ 2479, ג/ 609, ג/ 3057, פירוט לתכניות תמא/ 19, ג/ 17210, כפיפות לתכניות תמא/ 35, תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית. גושים וחלקות: גוש: 17533, חלקי חלקות: 7, 29.

מטרת התכנית: הרחבת בית העלמין העירוני בנצרת עילית.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות לכינוי ופיתוח, השטח כולל מפלסים עיקריים, ניקוז ותשתיות ראשיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, רח' גלבוש 16, נצרת עילית, טל' 6478828-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים עפולה, הגליל המזרחי, יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 18558

שם התכנית: כביש גישה, סולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה עפולה, הגליל המזרחי ויזרעאלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 18558, שינוי לתכניות ג/ 11188, ג/ 12567, כפיפות לתכניות תמא/ 35, תמא/ 34, ב/ 3, תמא/ 34 / 4, ג/ 11752, תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סולם. גושים וחלקות: גוש: 16760, חלקי חלקה: 35. גוש: 16763, חלקי חלקות: 135, 146. גוש: 16779, חלקי חלקה: 9. גוש: 16786, חלקי חלקה: 21. גוש: 16807, חלקי חלקות: 1, 16 - 18. גוש: 16808, חלקי חלקות: 4 - 6, 10, 12, 15. גוש: 17118, חלקי חלקות: 1, 2, 4. גוש: 17119, חלקי חלקות: 55, 65. גוש: 17780, חלקי חלקות: 32, 54. גוש: 17810, חלקי חלקות: 1, 2.

מטרת התכנית: התוויית כביש גישה לכפר סולם מכביש 65, צומת בית החולים העמק עד כניסה צפונית לכפר סולם, וכביש גישה לגבעת המורה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לדרכים. ב. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים, כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, חשמל. ד. קביעת השלבים והתניות לביצוע. ה. הטית נחל מרחביה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה

17 - 24, 27, 34 - 36, 42, 44, 46, 47, 54, 55, 57, 69 - 71, 73, 74, 76, 79, 80, 82 - 88, 90, 93, 116, 119 - 121, 138 - 141. גוש: 13716, חלקי חלקות: 1 - 5, 16, 17, 52 - 55, 71, 78. גוש: 13721, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 14676, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: התוויית קטע דרך חדש. מעלה ואדי חמרה כחלק מתכנון מערכת דרכים חדשה בצפת, וחיבור הדרך לבית החולים זיו, כל זאת בתיאום עם התכנון המיתארי של רמת רזים דרום.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע משטח חקלאי, שמורת טבע, מסחרי, פארק פעיל ושמורת טבע, אתר לבניין ציבורי, שטח לתכנון עתידי, שטח ציבורי פתוח, מגורים ב, מגורים ג, ומרכז אורחי לדרך מוצעת. ב. הרחבת דרך בתוואי מאושר. ג. תכנון מפורט של חתכי הדרך תוך קביעת גישור ומנהור. ד. קביעת הנחיות לתכנון ועיצוב נוף בהתאמה לתכנון הכולל המיתארי של שכונת רמת רזים דרום. ה. ניתנה הקלה להתחברות דרך מעלה ואדי חמרה עם דרך אזורית מס' 877 באמצעות מחלפון (בהחלטת הולנת"ע מס' 456, מיום 12.4.2022).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת, רח' ירושלים 7, צפת, טל' 6927467-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 15128 שם התכנית: הרחבות אזור תעשייה, יסוד המעלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15128, שינוי לתכנית ג/2557, 2101/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יסוד המעלה. גושים וחלקות: גוש: 13032, חלקי חלקה: 1. גוש: 13033, חלקי חלקה: 11. מטרת התכנית: א. פיתוח לתעשייה. ב. איחוד וחלוקה לפי הייעודים החדשים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי וציבורי פתוח לייעוד בעבור תעשייה ודרך. ב. קביעת הוראות בנייה. ג. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ד. הנחיות איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/06/2009 ובלקוט הפרסומים 5973, התשס"ט, עמ' 5695 בתאריך 06/07/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית

המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 6520344-04. ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 6520038-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 18345 שם התכנית: כביש מעלה ואדי חמרה, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 18345, שינוי לתכניות ג/ 8995, ג/ 2826, ג/ 3989, ג/ 14476, ג/ 3845, ג/ 3650, ג/ 552 כפיפות לתכניות תמא/ 35, תממ/ 2, 9, תמא/ 3, תמא/ 34 / ב / ג, 8143.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפת. גושים וחלקות: גוש: 13051, חלקות במלואן: 126, 127, חלקי חלקות: 3, 23 - 25, 99 - 101, 117. גוש: 13064, חלקות במלואן: 17, 18, 19, 28, 29, 31 - 34, 40 - 42, 45, 51, 52, 60, 61, 64, 66, 91 - 93, 95, 116, 117, 140, 145, 151 - 154, 157 - 164, 167, 169, 180, 197, חלקי חלקות: 19, 21, 26, 27, 35 - 37, 39, 43, 44, 46, 50, 53, 58, 59, 62, 63, 67, 88 - 90, 94, 96, 99, 105, 107, 143, 141, 139, 138, 136, 126, 170, 168, 150, 119, 147, 146, 144, 144, 143, 141, 139, 138, 136, 126, 174, 175, 179, 187, 189 - 192, 195, 196, 198, 201 - 205. גוש: 13065, חלקות במלואן: 8 - 29, 36, 37, 221 - חלקי חלקות: 3 - 7, 30 - 33, 35, 42 - 45, 73, 119 - 123, 133, 135, 203 - 205, 218 - 223, 226, 229, 241. גוש: 13066, חלקה במלואה: 66, חלקי חלקות: 33, 34, 33, 46, 47, 49, 50, 54, 58, 62, 64, 65, 67. גוש: 13073, חלקי חלקה: 118. גוש: 13086, חלקי חלקות: 15, 17, 19, 75, 80. גוש: 13089, חלקי חלקות: 5, 61, 65, 108. גוש: 13091, חלקי חלקות: 7, 9 - 14, 16 - 18, 20, 23, 24. גוש: 13092, חלקות במלואן: 13, 25, 36, חלקי חלקות: 6, 7, 12, 14, 15, 17 - 24, 26 - 37, 35 - 37, 41, 45, 47, 48. גוש: 13093, חלקי חלקות: 1, 2, 13 - 15, 26 - 28, 30 - 32, 34, 38 - 40, 41, 44, 48, 53. גוש: 13095, חלקי חלקות: 19, 24. גוש: 13096, חלקי חלקה: 1. גוש: 13607, חלקי חלקה: 27. גוש: 13701, חלקי חלקות: 84, 85, 90, 93. גוש: 13703, חלקי חלקה: 71. גוש: 13704, חלקי חלקות: 58 - 66, 68, 76 - 78, 101, 102, 105, 107 - 115, 117 - 119, 121. גוש: 13705, חלקי חלקה: 2. גוש: 13706, חלקה במלואה: 26, חלקי חלקות: 14, 16 - 19, 23 - 25, 27 - 29, 31, 32, 36, 42, 47, 48, 65, 78 - 83, 91 - 99, 104. גוש: 13712, חלקי חלקות: 60, 111, 13714, חלקות במלואן: 2, 34, 35, 32, 34, 35, 32, 30 - 37. גוש: 1 - 7, 9, 35, 33, 32, 30 - 35, 39 - 41, 42, 45, 81 - 83, 88, 90, 93, 91, 96, 97, 100, 101, 103, 105, 106, 108, 119 - 122. גוש: 13715, חלקות במלואן: 14, 48 - 53, 72, 75, חלקי חלקות: 1 - 7, 12, 13,

17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 6800077-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19034

שם התכנית: שינוי תוואי דרך, שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19034, שינוי לתכנית ג/ 11383, כפיפות לתכנית תמא/ 34 / ב/ 3, תמא/ 34 / א/ 4, תמא/ 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם. גושים וחלקות: גוש: 10272, חלקות במלואן: 32, 33, חלקי חלקות: 2, 10, 14, 16, 18, 26, 28, 31, 37. גוש: 10274, חלקי חלקות: 1 - 4, 19, 22, 45, 46.

מטרת התכנית: הסדרת תוואי דרך בהתאם למצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת תוואי דרך. ב. שינוי ייעוד מדרך לאזור מגורים ב'. ג. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' לדרך. ד. תוספת חזית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18416

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה, שפרעם
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 18416, שינוי לתכנית ג/ 7025.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם. גושים וחלקות: גוש: 10283, חלקה במלואה: 39, חלקי חלקות: 9, 10, 21 - 23, 42.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב' והתנויית דרך משולבת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב'. ב. שינוי ייעוד משטח למגורים ג' לדרך משולבת. ג. שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3193, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 16334

שם התכנית: מאגר מכון חורף, מזרחית לקיבוץ מרום גולן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 16334.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרום גולן. גושים וחלקות: גוש: 20200, חלקי חלקה: 12.

מטרת התכנית: הרחבת מאגר מים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי למאגר מים, דרך וקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות. ב. קביעת הוראות פיתוח. ג. התוויית דרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900, טל' 6969712-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 17830

שם התכנית: שער יהודיה, רמת הגולן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 17830, שינוי לתכנית ג/ 13503.

גושים וחלקות: גוש: 201000, חלקי חלקות: 3, 6, 7, 25, 28.

מטרת התכנית: להקים בצומת יהודיה מרכז ספורט אתגרי הכולל הסעדה ושירותי דרך, כפי שאושר בתכנית האב לתירות של רמת הגולן.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעוד לשטח שלא חלה עליו תכנית מיתאר/ מפורטת לשטח שייעודו שטח חקלאי ושטח שייעודו מסחר ותחבורה. ב. לאשרר הקלה מדרג 918 ו-867 ל-40 מ' לפי תכנית ג/ 13503.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18657 שם התכנית: הוספת זכויות בנייה למט"ש דינור

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18657, שינוי לתכנית ג/ 16705, כפיפות לתכנית תמא/ 22, תמא/ 34, תמא/ 34 / ב/ 34 / 4, תממ/ 2 / 3, תמא/ 34 / ב/ 3, תמא/ 11546, תמא/ 3 / 11 / ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 201000, חלקי חלקות: 9, 10, 26.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות ובזכויות הבנייה המותרים בתכנית ג/ 16705.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת שטחי בנייה בעבור מיתקנים הנדסיים הנחוצים לפעילות המאגר והמט"ש. ב. שינוי בהוראות הבינוי. ג. שינוי בגובה מבנה המט"ש מ-6.5 מ' לפי תכנית ג/ 16705 המאושרת ל-9 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/06/2011 ובלקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5666, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19050

שם התכנית: שינויים תנועתיים וחלוקת שטח למבני ציבור, כפר תבור

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19050, שינוי לתכנית ג/ 10518, כפיפות לתכנית מק/ גמ/ 7 / 10896, 325 / תמא/ 34 / ב/ 4, ג/ 312, תממ/ 2 / 9, תמא/ 35, מק/ 4748 / 364, ג/ 10896.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר תבור. גושים וחלקות: גוש: 17032, חלקות במלואן: 37, 69, 72, חלקי חלקות: 29, 56, 57, 70, 71, 164, 166, 173, 174, 181.

מטרת התכנית: א. חלוקת תא שטח למבני ציבור לשני תאי שטח. ב. הסדרי תנועה חדשים תוך ביצוע מעגל תנועה.

עיקרי הוראות התכנית: חלוקת תא שטח למבני ציבור והסדרת תנועה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה

מפורטת מס' ג/ 19199

שם התכנית: ביטול דרך וייעודה לדרך משולבת ומגורים, טורעאן

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19199, שינוי לתכנית ג/ 8584.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טורעאן. גושים וחלקות: גוש: 16637, חלקי חלקות: 10, 43. גוש: 16638, חלקי חלקות: 1, 5, 46, 47.

מטרת התכנית: ביטול דרך להולכי רגל וייעודה למגורים, והסדרת הצומת בין דרך מס' 1 עם דרך מס' 4.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מדרך להולכי רגל למגורים ב. ביטול דרך וייעודה לאזור מגורים ומסחר. ג. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא. גושים וחלקות: גוש: 18885, חלקי חלקות: 26, 27.

מטרת התכנית: הגדלת שטח מסחר ותיירות ושטח חניה למבנה מיי בייבי ירכא.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי למסחר ותיירות. ב. שינוי בקווי בנייה והגדלת אחוזי בנייה. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות בנייה. ה. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/06/2011 ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5667, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18349 שם התכנית: גן זן, משמר הירדן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18349, שינוי לתכנית משצ' / 65, ג/ 3487, ג/ 16267, ג/ 14437, ג/ 6540.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משמר הירדן, גושים וחלקות: גוש: 13466, חלקה במלואה: 98, חלקי חלקות: 103 - 105. גוש: 13467, חלקי חלקות: 2, 3. גוש: 13468, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: שיקום מחצבת משמר הירדן והקמת גן זן בשטח המשוקם.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לפארק/ גן ציבורי. ב. שינוי ייעוד משטח ספורט לשטח חניה. ג. שינוי ייעוד משטח ספורט לשטח דרך מוצעת. ד. שינוי ייעוד משצ"פ ודרך בטחון לשצ"פ עם הנחיות מיוחדות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18378 שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, סולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18378, שינוי לתכנית ג/ 11752.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סולם. גושים וחלקות: גוש: 17114, חלקי חלקות: 24, 27, 34. גוש: 17123, חלקה במלואה: 13, חלקי חלקה: 31.

מטרת התכנית: 1. ביטול חלק מדרך משולבת. 2. שינוי קווי בניין מאושרים. 3. הגדלת אחוזי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. ביטול חלק מדרך משולבת. 2. שינוי בקווי בניין מאושרים. 3. הגדלת אחוזי בנייה. 4. שינוי השימוש בדבר האפשרות של בליטת הקומות העליונות של המבנה הקיים בתא שטח מס' 10. 5. קביעת הוראות פיתוח ובינוי. 6. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה. 7. התאמת התכנית לתכנית המופקדת ג/ 15881 לכשתאושר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3194, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18575 שם התכנית: מי בייבי, ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18575, שינוי לתכנית ג/ 12125.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18967 שם התכנית: מעבר הולכי רגל על נהר הירדן, שדה נחמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18967, שינוי לתכנית ג/ 13033.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה נחמיה. גושים וחלקות: גוש: 13355, חלקי חלקות: 3, 6. גוש: 13356, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: הרחבת שטח דרך ליצירת מעבר להולכי רגל מעל נהר הירדן בין שדה נחמיה לגשר יוסף.

עיקרי הוראות התכנית: א. הרחבת טיילת וגשר להולכי רגל מעל הירדן. ב. שינוי ייעוד מתיירות לטיילת. ג. שינוי ייעוד מנחל, אזור נופש ברצועת ניקוז ושצ"פ לטיילת. ד. שינוי לתכנית מופקדת ג/ 7053.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 16358

שם התכנית: קידוח עמקה 1א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 16358, שינוי לתכנית ג/ 5567, אישור לפי תמ"א תמא/ 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עמקה. בין מושב עמקה לשייח דנון, מדרום לכביש. גושים וחלקות: גוש: 18244, חלקי חלקה: 65. גוש: 18251, חלקי חלקה: 1. גוש: 18697, חלקה במלואה: 35, חלקי חלקות: 13, 15, 32, 39, 40.

מטרת התכנית: הקצאת שטח בעבור מיתקן הנדסי של מקורות. המיתקן כולל: משאבות, חדר חשמל, גנרטור, מגננה למכלי סולר וחדר כלורינוטור, אנטנת פיקוד ובקרה וכל הציוד והצנרת הדרושים להפקת מים מקידוח והזרמתם לצרכנים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שטחים לייעודים השונים. ב. שינוי ייעוד קרקע חקלאי לשטח למיתקנים

הנדסיים. ג. קביעת זכויות ומגבלות בנייה למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2184, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר, גליל מערבי, טל' 9879621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18177 שם התכנית: הקמת חוות סוסים, מושב בן עמי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18177, שינוי לתכנית ג/ 6540, ג/ 5346, ג/ 109, כפיפות לתכנית תמא/ 35, תממ/ 2, 9, תמא/ 34, ב/ 4, ג/ 11043.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בן עמי. גושים וחלקות: גוש: 19937, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקה: 36.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות למגורים בנחלה והקמת חוות סוסים, מושב בן עמי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מחקלאי לחקלאי בעל הנחיות מיוחדות לצורך הקמת חוות סוסים לפי תכנית ג/ 6540. ב. קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה לחוות הסוסים. ג. קביעת התכליות קרקע המותרות לכל ייעוד. ד. קביעת הנחיות סביבתיות לשטח החקלאי הנדון. ה. הסדרת זכויות בנייה למגורים בשטח המגורים ביישוב כפרי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/2010 ובילקוט הפרסומים 6183, התשע"א, עמ' 1937, בתאריך 04/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 9879621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 18350

שם התכנית: הרחבה מקומית של דרך 4 בקטע מחלף כרי נעמן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 18350, שינוי לתכנית ג/ 1356, ג/ 8287, כפיפות לתכנית ג/ 8396, תמא/ 3, 11, ד, תממ/ 2, 9, תמא/ 35, תמא/ 34, ב/ ג, 9736.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דרך ראשית מס' 4), בקטע כרי נעמן – צומת עין המפרץ. גושים וחלקות: גוש: 18097, חלקי חלקות: 11, 12. גוש: 18756, חלקי חלקות: 7, 13, 17. מטרת התכנית: א. הרחבת דרכים קיימות ומאושרות. ב. לייעד את השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך. ג. לייעד שטח ציבורי פתוח ופרוודור שמל למעבר דרך ופרוודור שמל, לצורך ביצוע שלב א' של הסדרי התנועה המתוכננים. ד. שינוי נספח התנועה לשלב א' המפורט בתשריט ב' בתכניות ג/ 8287 שבתוקף. ה. שינוי שלביות הביצוע של מחלף כרי נעמן וקטע החיבור של דרך עוקף קריות לכביש 4 (רחוב ההסתדרות).

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משצ"פ לדרך מוצעת. ב. שינוי ייעוד מתעשייה לדרך. ג. שינוי ייעוד משצ"פ ופרוודור שמל לדרך מוצעת ופרוודור שמל. ד. שינוי שלב א' של הסדרי התנועה המפורטים בתכנית ג/ 8287.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3197, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 04-9879621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 15132

שם התכנית: הרחבת היישוב דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 15132, כפיפות לתכניות ג/ 9631, ג/ 6540, ג/ 12427, תמא/ 35, ג/ 1232, תמא/ 3, תממ/ 2, 9, אישור לפי תמ"א תמא/ 22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דיר חנא. רחוב דייר חנא. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 19410, 19411, 19413, 19419, 19425, 19430. גוש: 9415, חלקות במלואן: 83 - 121. גוש: 19408, חלקי חלקות: 94, 100, 101, 103, 106, 116, 117, 122 - 122, 124, 129, 132, 135 - 142, 145. גוש: 19409, חלקות במלואן: 29 - 45, 55, 58, 62, 72, 75, חלקי חלקות: 11, 12, 54, 59, 60, 73, 74. גוש: 19412, חלקות במלואן: 4, 6, 10 - 32, 35, 36, 40, חלקי חלקות: 1 - 3, 5, 7, 9, 39. גוש: 19414, חלקות במלואן: 4, 68, 101, 104, חלקי חלקה: 3. גוש: 19415, חלקות במלואן: 54, 55, 59, 62, 59, 74 - 71, 83, 121, 123, חלקי חלקות: 60, 61, 69, 70, 76, 122. גוש: 19416, חלקות במלואן: 1 - 6, 9, 11 - 18, 23 - 27, 56 - 64, חלקי חלקות: 7, 9, 19, 20, 22, 28, 30, 47, 55, 65. גוש: 19417, חלקי חלקות: 82, 83, 86, 87, 90. גוש: 19418, חלקות במלואן: 15 - 99, 102, 103, חלקי חלקות: 10 - 14, 100. גוש: 19420, חלקי חלקות: 1 - 3, 10. גוש: 19424, חלקות במלואן: 4 - 9, 32 - 37, חלקי חלקות: 1 - 3, 10, 12 - 14, 32, 38, 39, 114, 119, 120. גוש: 19426, חלקות במלואן: 19, 45, חלקי חלקות: 1, 17, 18, 20, 42 - 44, 46, 88. גוש: 19427, חלקות במלואן: 12 - 14, 55, 56, 58, חלקי חלקות: 8, 10, 11, 17 - 17, 37, 38, 47, 53, 54, 63 - 66. גוש: 19428, 1

חלקות במלואן: 1 - 6, חלקי חלקות: 7, 8, 163, 165. גוש: 19453, חלקי חלקות: 80, 81. גושים בחלקיות: 19426, 19424.

מטרת התכנית: הכנת תכנית מיתאר על בסיס תכנית אב שאומצה על ידי הוועדה המחוזית, ליישוב דיר חנא, התכנית תיתן מענה לצורכי היישוב בשנים הבאות מבחינת פיתוח מגורים, שטחי ציבור, מערכת דרכים ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח חקלאי לפיתוח מגורים, מבני ציבור, דרכים שטחים פתוחים וכו'. ב. קביעת הנחיות להכנת תכניות מפורטות מתחמיות הכוללת איחוד וחלוקה. ג. פירוט תכליות ליעודים השונים. ד. קביעת הוראות והנחיות בנייה. ה. קביעת הוראות והנחיות בדבר עיצוב אדריכלי/אורבני. ו. קביעת הנחיות לרישוי מבנים קיימים שנבנו בלא היתר או המהווים שימוש חורג. ז. קביעת עקרונות סביבתיים לתכנון, כמפורט בנספח הסביבתי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5823, התשס"ח, עמ' 3546, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' ג/ 16246

שם התכנית: ביטול דרך מס' 12, דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 16246, שינוי לתכניות ג/ 6757, ג/ 16247, ג/ 6267, כפיפות לתכניות תמא/ 35, ג/ 1232, תמא/ 4, ב/ 34.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דיר חנא. גושים וחלקות: גוש: 19411, חלקי חלקות: 23, 25, 26, 71, 80. גוש: 19412, חלקה במלואה: 35, חלקי חלקות: 9, 13, 14, 19, 21 - 23, 25, 27, 28, 39. גוש: 19413, חלקי חלקות: 33, 54.

מטרת התכנית: תכנון שכונת מגורים וביטול דרך מס' 12 בצפון מורח דיר חנא.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח תכנון עתידי לאזור מגורים, מבני ציבור, ביטול דרך מס' 12.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5925, התשס"ט, עמ' 2679, בתאריך 05/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/ 17440
שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ושינוי בקווי בניין, עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/17440, שינוי לתכניות ג/ 9906, ג/ 12907, ג/ 6761, ג/ 4014.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עראבה. גושים וחלקות: גוש: 19379, חלקי חלקה: 88. גוש: 19383, חלקי חלקה: 13.

מטרת התכנית: א. הגדלת אחוזי בנייה מ-144% ל-300%. ב. הקטנת מרווח בין מבנים מ-6 מ' ל-3 מ'. ג. שינוי קו בניין לפי תשריט מוצע. ד. שימוש לחנות הלבשה והנעלה בקומת קרקע. ה. מסחר בקומת קרקע בשטח עד 550 מ"ר וקומה א', בבניין הדרומי בשטח עד 250 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קו בניין והקטנת מרווח בין מבנים, עראבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/06/2010 ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2415, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טל' 6746740-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18005
שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים, כסרא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ד"ג מעלה הגליל, מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18005, שינוי לתכניות ג/ 14555, ג/ 8060, כפיפות לתכנית תמא/ 35, תמא/ 34, ב/ 4, תממ/ 2, גושים וחלקות: גוש: 19225, חלקי חלקות: 82 - 85.

מטרת התכנית: הקצאת מגרש ביעוד מגורים ב' כולל דרך גישה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע מגורים ב'. ב. קביעת זכויות והגבלות בנייה. ג. התוויית דרך גישה. ד. שינוי ייעוד ממגורים א' לשטח פרטי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה האמורה בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ד"ג מעלה הגליל, מעונה, טל' 9979659-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' ג/ 18081

שם התכנית: תכנית מיתאר מושב שומרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 18081, שינוי לתכניות ג/ 4908, ג/ 9953, ג/ 2204, ג/ 9889, כפיפות לתכניות ג/ 10732, ג/ 13109, ג/ 15682, תממ/ 2, 9, ג/ 16447, ג/ 6599, אישור לפי תמ"א תמא/ 35, תמא/ 22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב שומרה. גושים וחלקות: גוש: 19384, חלקי חלקה: 17, חלקי חלקות: 4, 5, 8 - 11, 13, 14. גוש: 19843, חלקי חלקות: 2 - 5, 10. גוש: 19844, חלקי חלקות: 1, 2, 7, 8, 11. גוש: 19845, חלקות במלואן: 1 - 10. גוש: 19846, חלקות במלואן: 7, 8, חלקי חלקות: 5, 6, 9 - 13. גוש: 19848, חלקי חלקות: 5, 6.

מטרת התכנית: א. אישור תכנית הכוללת את כל השטחים לפיתוח היישוב כדי להסדיר את המצב הסטטוטורי של המושב שומרה. ב. הוספת הנחיות מיוחדות בקרקע חקלאית. ג. הוספת של 214 יחידות דיור חדשות ל-171 יחידות מאושרות, סך הכל 385 יחידות דיור בכל היישוב, תוך שמירה על הצפיפות המאושרת בתמ"מ 2/9. ד. הוספת שטחים לאירוח כפרי, תעשייה קלה ומלאכה, מבני משק ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א. תכנון מחדש של היישוב על ידי שינוי ייעודי קרקע. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בנייה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הנחיות לפיתוח ותשתיות הנדסיות. ו. הגדלת אזור מגורים במגרשים תוך שמירה על הצפיפות המאושרת בתמ"מ 9/2. ז. הוספת הנחיות מיוחדות בקרקע חקלאית בנחלות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה האמורה בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ד"ג מעלה הגליל, מעונה, טל' 9979659-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17925
שם התכנית: שינוי ייעוד בנחלה 14, מושב חוסן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 17925, שינוי לתכניות ג/ 9953, ג/ 2180, כפופות לתכניות תמא/ 35, תמא/ 34 / ב/ 4 / תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב חוסן. גושים וחלקות: גוש: 19896, חלקי חלקות: 4, 6.

מטרת התכנית: א. ייעוד שטח לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות בנחלה מס' 14 (23) במושב חוסן לצורך הקמת 6 יחידות אירוח ומבנה למשרד קבלה / טרקלין / משרד לבעל מקצוע חפשי (פל"ח). בלא הגדלת השטח המיועד למגורים. ב. להגדיל את השטח המותר לבניית יחידות אירוח מס' 160 מ"ר ל-200 מ"ר וכן את מספר יחידות האירוח המותרות לבנייה מארבע יחידות לשש יחידות. ג. לאפשר הקמת בריכת שחייה פרטית באזור המגורים שבנחלה. ד. שינוי בקווי הבניין המאושרים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ושטח למבני משק למגורים ביישוב כפרי, קרקע חקלאית וקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות. ב. שינוי בקו הבניין בהתאם למסומן בתשריט. ג. קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח. ד. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/12/2010 ובילקוט הפרסומים 6183, התשע"א, עמ' 1940, בתאריך 04/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ד"נ מעלה הגליל, מעונה, טל' 9979659-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18260
שם התכנית: שינוי הוראות בנייה, חורפיש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18260, שינוי לתכניות ג/ 14558, ג/ 1275.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורפיש. גושים וחלקות: גוש: 19476, חלקה במלואה: 14, חלקי חלקות: 13, 15, 141, 142, 157, 163.

מטרת התכנית: הגדלת האזור המסחרי בחלקה 14, חורפיש. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי הוראות בנייה בתכנית ג/ 14558, גוש 19476 חלקות וח"ח 13, 14, 15, 20, 141, 142, 157, 163, חורפיש. ב. שינוי מערכת התחבורה, שינוי בהגדרת הכביש הפנימי כדרך ציבורית היות שהוא משמש ככביש חניה וגישה בתוך מתחם מגורים ומסחר. ג. הגדלת אחוזי בנייה עיקריים מ-45% ל-73.87%. ד. הגדלת אחוזי בנייה שירות מ-5% ל-26.13%. ה. הגדלת מס' הקומות במסחר מ-1 ל-3. ו. הגדלת תכסית בנייה מ-35% ל-60%. ז. הקלה מדרך אזורית

מס' 891 מ-25 מ' ל-15 מ' מציר רצועת הדרך לחניה. ח. שינוי ייעוד מאזור מגורים ומסחר לשפ"פ. ט. שינוי ייעוד שפ"פ לייעוד מגורים ומסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 9978030-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' ג/ 19223**

**שם התכנית: חלוקה והסדרה ברחובות שוהם ושניר,
שכונת סביונים, מעלות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 19223, שינוי לתכנית ג/ 15434.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא. גושים וחלקות: גוש: 21065, חלקה במלואה: 30, חלקי חלקות: 200, 199.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטחי הבנייה במגרש בהתאמה לאחוזי הבנייה שניתנו בתכנית קודמת מאושרת. ב. שינוי הוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת שטחי בנייה. ב. שינוי בקו בניין. ג. הגדלת גובה המבנים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 9978030-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19010

שם התכנית: שינוי הוראות בינוי וקווי בניין, מורשת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19010, שינוי לתכנית ג/ 11713, כפיפות לתכניות תמא/ 35, תמא/ 34 / ב/ 3, תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מורשת. גושים וחלקות: גוש: 17691, חלקי חלקה: 15. גוש: 21105, חלקי חלקות: 81, 88. גוש: 21106, חלקה במלואה: 112, חלקי חלקה: 110. גוש: 21107, חלקות במלואן: 241, 243, 245, 250, 253, חלקי חלקות: 252, 254, 262.

מטרת התכנית: א. החלפת מיקום שטח ציבורי פתוח בסוף דרך 15 עם מגרשי מגורים 509 (א+ב) בתכנית ג/ 11713. ב. הקטנת מגרשים 241, 250, 518 (א+ב), 520 (א+ב) והגדלת שטח שביל מס' 18 כדי לשפר את שטח התימרון לכלי רכב בקצה השביל בלא פגיעה בזכויות בנייה. ג. הגדלת שטחי תמרון לרכבים בדרך מס' 9.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות בנייה בהתאם לזכויות הבנייה המקוריות במ"ר במגרשים הנ"ל. ב. הגדלת תכנית הבנייה המותרת. ג. התאמת הוראות בינוי וקווי בניין לשינויים בתכנית. ד. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך. ה. שינוי ייעוד ממגורים לשביל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ד"נ משגב, טל' 9990102-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18001

שם התכנית: מיתקן הנדסי, חוסניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/ 18001, כפיפות לתכניות תמא/ 22, תמא/ 34, תמא/ 34 / ב/ 4, תמא/ 35, תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חוסניה. גושים וחלקות: גוש: 19253, חלקי חלקה: 18.

מטרת התכנית: א. הקמת מיתקן הנדסי באמצעות שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי לשטח מיתקן שאיבה לקולחין

שישרת את השכונה הדרומית ביישוב חוסניה. ב. קביעת תנאים והוראות בנייה למיתקן ההנדסי. ג. התוויית גישה למיתקן הנדסי.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדרת השטח, זכויות והגבלות הבנייה בעבור המיתקן. ב. התוויית דרכי גישה. ג. תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6093, התש"ע, עמ' 3197, בתאריך 01/06/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ד"נ משגב, טל' 9990102-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 13237

שם התכנית: תכנית מיתאר מעגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 13237, שינוי לתכנית ג/ 5238, כפיפות לתכניות תממ/ 2, תמא/ 31.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעגן. גושים וחלקות: גוש: 15713, חלקי חלקות: 2, 7, 8. גוש: 15714, חלקות במלואן: 4, 7 - 13, 19, 20, 26, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 25.

מטרת התכנית: 1. תכנון כולל לקיבוץ מעגן לצורך הרחבת אזור המגורים. 2. הקמת שכונת מגורים חדשה בת 115 יחידות דיור והרחבת מגורים א'. 3. הקמת אזורי מרכז: מרכז שירותים, מרכז תעסוקה. 4. התוויית מערכת דרכים והתקשרות למערכת הדרכים הקיימת.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעודי קרקע קיימים לשימושים שונים כמופיע בתשריט. 2. קביעת ופירוט התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. 3. קביעת הוראות בנייה. 4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/01/2004 ובילקוט הפרסומים 5268, התשס"ד, עמ' 1756, בתאריך 27/01/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל' 6757636-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/ 16002

שם התכנית: תכנית מיתאר קיבוץ אשדות יעקב (איחוד)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/ 16002, שינוי לתכניות מק/ עה/ 11808, 004, ג/ 10969, ג/ 12831, ג/ 1594, ג/ 11808, ג/ 5624.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדות יעקב (איחוד). גושים וחלקות: גוש: 15102, חלקי חלקות: 27, 28, 31, 39. גוש: 15106, חלקה במלואה: 29, חלקי חלקות: 24 - 26, 35, 42, 43. גוש: 15107, חלקות במלואן: 50 - 64, 66, 67, חלקי חלקה: 65. גוש: 15109, חלקי חלקות: 23, 31, 41, 43. גוש: 15111, חלקי חלקות: 24, 25, 38, 39, 42.

מטרת התכנית: א. רהיטתן ייעודי קרקע קיימים, וקביעת ייעודי קרקע חדשים, בשטח המחנה. ב. התוויית מערכת דרכים, תנועה ונגישות. ג. תכנון אזור מגורים א' כבסיס לחלוקה למגורים. ד. ייעוד שטח מגורים ב'. ה. הרחבת שטח המגורים הקיימים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע קיימים לשימושים שונים. ב. קביעת ופירוט התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בנייה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. ביטול תכנית ג/1044 - כביש 41 קטע צומת אשדות גשר רוטנברג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1279, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל' 6757636-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/17585

שם התכנית: תכנית מיתאר, קיבוץ מסילות

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/17585, שינוי לתכנית ג/6734, כפיפות לתכנית תמא/3/11, ב, תמא/34/4, תמא/35, תמא/34/3, משצ/45, תמא/2/9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ מסילות. גושים וחלקות: גוש: 20958, חלקות במלואן: 3 - 11, חלקי חלקה: 2. גוש: 20959, חלקי חלקה: 8. גוש: 20960, חלקות במלואן: 4 - 9, 17, 16, חלקי חלקות: 2, 3, 10 - 12, 14, 18.

מטרת התכנית: 1. רהיטתן שטח המחנה כפועל יוצא לשינויים באורחות החיים. 2. חלוקה והרחבה של שטח המגורים, שטחי ציבור ותעסוקה וקביעת ייעודי קרקע בהתאם. 3. הקמת מיתקן פטורולטאי חווה להפקת חשמל מאנרגית השמש בהספק של 3.3 מגה-וואט. 4. תכנון מערכת הדרכים וההנחות. 5. איחוד וחלוקה בהסכמה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת שטח המחנה למתחמי מגורים, הגדרת ייעודי הקרקע לשימושים השונים, כגון: תעסוקה, מבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ. 2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לקרקע חקלאית ומיתקנים הנדסיים. 3. קביעת התכליות המותרות בכל אחד מייעודי הקרקע ופירוטן.

4. קביעת הוראות בנייה. 5. הקלה בקו בניין לדרך 669 מ'80 מ' ל-55 מ' מציר הדרך. 6. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן, טל' 6065850-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/18449

שם התכנית: תחנת תדלוק, מושב רחוב

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/18449, שינוי לתכנית ג/150, כפיפות לתכנית תמא/34/4, תמא/35/ג, 11708, תממ/2/9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב רחוב. גושים וחלקות: גוש: 23012, חלקי חלקה: 45. גוש: 23022, חלקי חלקות: 5, 7, 10, 17.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד לתחנת תדלוק מדרגה ב'. ב. הקצאת משטח למסחר.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לתחנת תדלוק ושצ"פ. ב. שינוי ייעוד משטח מבני ציבור, מסחר וספורט לאזור מסחרי. ג. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן, טל' 6065850-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19005

שם התכנית: מטעי מנגו, מירב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/ 19005, שינוי לתכנית ג/ 6540, משצ/ 52, כפיפות לתכנית תמא/ 35, תמא/ 34 / ב / 3, תמא/ 34 / ב / 4, תמא/ 34, ג/ 12774, תממ/ 2 / 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מירב. גושים וחלקות: גוש: 20927, חלקי חלקות: 18, 29.

מטרת התכנית: א. הקמת מבנים לשירות בשימוש החקלאי. ב. שינוי בקו בניין מ"מ 2.4 למבנים קיימים בלבד.

עיקרי הוראות התכנית: א. הקמת מבנים לשירות השטחים החקלאיים הסובבים. ב. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן, טל' 6065850-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18753 שם התכנית: שכונה מערבית שלב א', שעב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/ 18753, שינוי לתכנית ג/ 15565, כפיפות לתכנית תממ/ 2 / 57.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שעב. גושים וחלקות: גוש: 19769, חלקי חלקות: 4, 51. גוש: 19779, חלקי חלקה: 6. גוש: 19780, חלקות במלואן: 28 - 30, 62, חלקי חלקות: 6, 10, 13, 32 - 35, 46, 57, 59, 64.

מטרת התכנית: הכנת תכנית מפורטת לשלב א' של הרחבת היישוב לפי תכנית המתאר ג/ 15565 ובהתבסס על זכויות הבנייה שנקבעו בה.

עיקרי הוראות התכנית: א. חלוקת שטחי המגורים למגרשים. ב. שינויים שונים בייעודי הקרקע: הפרדת שימוש מעורב (מרכז אזרחי) לאזור למבנים ולמוסדות ציבור ולאזור למסחר ותעסוקה. ג. שינויים בהתוויית הדרכים. ד. שינויים

בפריסת אזורים למבנים ולמוסדות ציבור ושצ"פ. ה. תכנון רצועה לתשתיות ציבוריות. ו. הקצאת תאי שטח למיתקן הנדסי בעבור תחנת שאיבה לביוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 994122-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

יוסף ברון

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 28 / 03 / 223 1

שם התכנית: מרכז שירותים, אבו קרינאת,

מגרשים 901, A901, A904

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה מופקדת תכנית מפורטת מס' 28 / 03 / 223 1, שינוי לתכנית 28 / מק / 1, 11 / 03 / 223.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבו קרינאת, מרכז שירותים - אבו קרינאת מגרשים A901, A904, 901. קואורדינטה X.196.000, קואורדינטה Y. 560.300. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 400256 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 400568 מוסדר, חלק מהגוש, לא רלוונטי, חלקי חלקה: 1. מס' גוש: 400803 בהסדר, חלק מהגוש, חלקה 1 ארעית. מס' גוש: 100160 לא מוסדר, חלק מהגוש.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים. ב. שינוי בהוראות ותוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בנייה למגרשים בייעוד מבנים ומוסדות ציבור. ב. איחוד חלוקת מגרש A904 בייעוד למבנים ומוסדות ציבור ל-3 מגרשים.

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 182 / 101 / 02 / 4

שם התכנית: מתחם ר.א.ש. אשכולי פז, אשקלון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 182 / 101 / 02 / 4, שינוי לתכנית 10 / 101 / 02 / 4.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון. קואורדינטה X 158 / 250, קואורדינטה Y 619 / 950. מתחם ח.א.ש, אשכולי פז, אפרידר. רח' ההדרים 6. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1958, חלקה במלואה: 139, חלקי חלקה: 141. מגרש: 173, בהתאם לתכנית 10 / 101 / 02 / 4.

מטרת התכנית: מסחר ומשרדים, רח' ההדרים 6, מתחם ח.א.ש. אשכולי פז בשכונת אפרידר, אשקלון.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת היקף הבנייה המותר במגרש מ' 25% ו-10% למבני עזר ל-1,000 מ"ר עיקרי ו-650 מ"ר שטחי שירות. ב. שינוי בקווי בניין. ג. קביעת שימושים, זכויות והנחיות בנייה. ד. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ה. שינוי ייעוד מדרך לשביל ולמסחר ומשרדים. ו. שינוי ייעוד ממסחר לשביל. ז. שינוי ייעוד ממסחר למסחר ומשרדים. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/06/2011 ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5675, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, רח' הגבורה 7, אשקלון, טל' 08-6792355, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 68 / 206 / 03 / 5

שם התכנית: מגורים במגרש A1028,

ברח' גרינשפון 23, שכונת נווה מנחם, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 68 / 206 / 03 / 5, שינוי לתכנית 18 / 206 / 03 / 5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית בשכונת נווה מנחם, רח' גרינשפון 21 ו-23, באר שבע. קואורדינטה X 176.925, קואורדינטה Y 575.250. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות:

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 128 / 03 / 23

שם התכנית: קרית מנחם – הרובע הדרומי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 128 / 03 / 23, שינוי לתכנית 23 / 37 / 23 / 23, מק' 2011, כפיפות לתכנית 23 / 101 / 02 / 2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אופקים. קואורדינטה X 579.000, קואורדינטה Y 163.500. שכונת קרית מנחם, בסמוך לקרית החינוך העירונית דרומית לדרך הטייסים. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39633, חלקי חלקה: 298. גוש: 100212, חלקי חלקה: 1. גוש: 400175, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים בת 1,382 יחידות דיור חלקן בבנייני של מגרשים לבנייה עצמית וחלקן בבנייה משולבת של יחידות גן ויחידות גג ובנייה רוויה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת פרישת ייעודי הקרקע: למגורים א', מגורים ב', מסחר, מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, מבנים ומוסדות ציבור, מבנים ומוסדות ציבור לדת, מבנים ומוסדות ציבור לתרבות ופנאי, פארק גן ציבורי, ספורט ונופש, שטח ציבורי פתוח, שטחים פתוחים, דרכים ושבילים. ב. קביעת זכויות הבנייה ומגבלות בנייה לכל אחד מהייעודים. ג. קביעת תנאים למתן היתר בנייה. ד. קביעת הוראות לתשתיות ופיתוח. ה. קביעת הוראות לבנייה ולפיתוח בכל אחד מהייעודים ובמסגרתן: הקצאת יחידות דיור נגישות לאנשים עם מגבלות בסביבה הבנויה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2011 ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6790, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אופקים, שד' הרצל 1, אופקים 80300, טל' 08-9928542, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 6346, כ"ז בכסלו התשע"ב, 22.12.2011

גוש: 38384 מוסדר, חלק, חלקות בשלמותן: 3, 4, חלקי חלקה: 27.
גוש: 38383 מוסדר, חלק, חלקי חלקה 73.
מטרת התכנית: שינויים בזכויות ומגבלות בנייה, ושינוי מקום חניה במגרש למגורים מס' A1028.

עיקרי הוראות התכנית: תא שטח מס' A1028: א) תוספת בנייה בקומת הקרקע תוך הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית מ-153 מ"ר לכי-סדר מ"ר. 2. הגדלת זכויות בנייה למטרת שירות: סככת רכב עד 25 מ"ר, מחסן עד 8 מ"ר. 3. שינוי מיקום 2 מקומות חניה. 4. שינוי בקווי בניין קדמיים. 5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה. זכויות ומגבלות בנייה במגרש מס' B1028 נשארות בלא שינוי לפי התכנית התקפה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקופה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 5 / 02 / 102 / 186

שם התכנית: בית מגורים, רחוב שומרון 84,

שכונת נאות לון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 5 / 02 / 102 / 186, שינוי לתכנית 81/102/02/5, כפיפות לתכנית 5/מק/2012.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונת נאות לון, רח' שומרון 84. קואורדינטה X177.630, קואורדינטה Y572.583. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38401, חלקה במלואה: 49, חלקי חלקה: 58. מטרת התכנית: תוספת לבית מגורים במגרש 7461, ברח' שומרון 84, שכונת נאות לון, באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות מ-40% ל-52%. ב. הגדלת תכנית מרבית מ-39% ל-52%. ג. תנאים למתן היתרי בנייה. ד. עיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/04/2011 ובילקוט הפרסומים 6222, התשע"א, עמ' 53, בתאריך 10/04/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקופה 4, באר שבע 84100,

טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 5 / 03 / 115 / 100

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 162, רחוב הרב

האי גאון 22, נאות לון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 5 / 03 / 115 / 100, שינוי לתכנית 82/במ/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית נמצא בשכונת נאות לון. רח' האי גאון 22. קואורדינטה X177.160, קואורדינטה Y573.240. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38328, חלקה במלואה: 8. מגרש: 162 בהתאם לתכנית 82/במ/5.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בנייה והוספת שימוש לגן ילדים בבעלות פרטית למגרש מגורים 162 ברחוב הרב האי גאון 22, שכונת נאות לון, באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות בנייה למטרות עיקריות מתחת למפלס הכניסה הקובעת 25%. ב. קביעת זכויות בנייה למטרות שירות מעל המפלס הכניסה הקובעת 5% (סככת חניה - 15 מ"ר, גנונים עד 6 מ"ר, מחסן חוף - 8 מ"ר). ג. קביעת זכויות בנייה למטרות שירות מתחת למפלס הכניסה הקובעת 10% (ממ"ד ומרתף). ד. קביעת תנאים לשימוש נוסף - גן ילדים. ה. שינוי קווי בניין. ו. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה. ז. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2192, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקופה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 5 / 03 / 203 / 45

שם התכנית: מגורים במגרש A 544 ברחוב זהרי 22,

שכונת רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 5 / 03 / 203 / 45, שינוי לתכנית 1/6/5, במ/6/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רח' מיכאל זהרי 22. קואורדינטה X 181.225, קואורדינטה Y 575.925. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38396, חלקות במלואן: 31, 32, חלקי חלקות: 212, 218.

מטרת התכנית: תוספת בנייה במגרש מס' A544, ושינוי מיקום חניה ביחס לתכנית הפיתוח המאושרת וקביעת קו בניין קדמי בעבורה ברח' מיכאל זהרי 22, באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת זכויות הבנייה למטרה עיקרית מ"ר 120 מ"ר ל"ר 190 מ"ר. 2. הגדלת זכויות הבנייה למטרת שירות: א. מחסן בגודל 8 מ"ר במקום 6 מ"ר. ב. סככת רכב בגודל 20 מ"ר במקום 15 מ"ר. 3. שינוי נקודתית של קו בניין קדמי בעבור גגון כניסה. 4. שינוי הנחיות לבניית גדר בחזית הקדמית. 5. קביעת תנאים לזמן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2193, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשדרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 12 / 215 / 03 / 5

שם התכנית: מגורים ברחוב יצחק מודעי 15, שכונת רמות ד'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12 / 215 / 03 / 5, שינוי לתכניות 5/מק/2093, 5/במ/185.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע קואורדינטאות X 181.775, קואורדינטאות Y 574.950. שטח התכנית נמצא בשכ' רמות ד', רח' יצחק מודעי 15, באר שבע. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38392, חלקה במלואה: 18, חלקי חלקה: 45. מגרש: 4 בהתאם לתכנית 5/במ/185.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ושינוי גדר למגרש מס' 4 ברח' יצחק מודעי 15, שכ' רמות ד', באר שבע, על ידי שינויים בזכויות, הנחיות והגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת שטחי בנייה למטרות עיקריות מ"ר 200 מ"ר ל"ר 230 מ"ר. 2. הגדלת שטח שירות מעל למפלס הכניסה הקובעת מ"ר 37 מ"ר ל"ר 38 מ"ר. 3. שינוי בקווי בניין בעבור קורות מבטון המהוות חלק בלתי נפרד מהמבנה. 4. קביעת תנאים בעבור הקמת מחסן נפרד מהבית. 5. קביעת

קווי בניין בעבור מחסן. 6. שינויים בגובה ועיצוב גדר הפונה לרחוב. 7. קביעת תנאים לזמן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/05/2011 ובילקוט הפרסומים 6222, התשע"א, עמ' 53, בתאריך 10/04/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשדרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 43 / 101 / 02 / 25

שם התכנית: שכונת חמי ישראל, אזור מגורים ג'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 43 / 101 / 02 / 25, שינוי לתכניות 25/במ/2, 25/02/101/41, 25/במ/65.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה. מגורים בשכונת חמי ישראל במזרח דימונה. רחובות: אבן גבירול, יהודה הלוי, אלחזירי, יוסף קארו, הרב אלנקווה, הרב חיים פינטו, רב שמעון בר יוחאי. קואורדינטה מערב מזרח – Y 204.000, קואורדינטה דרום צפון – X 553.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39522, חלקי חלקות: 57, 58. גוש: 39525, חלקי חלקה: 269. גוש: 39526, חלקות במלואן: 1 – 15, 24 – 28, 32, חלקי חלקות: 29 – 31, 33. גוש: 39527, חלקות במלואן: 13 – 16, 28, 29, 46, חלקי חלקות: 24 – 26, 41, 42, 44, 45.

מטרת התכנית: התכנית מתייחסת לאזור מגורים ג': א. איחוד וחלוקת מגרשים ליצירת שטחים ציבוריים (שצ"פ, מוסדות ובנייני ציבור לרת, תרבות ופנאי). ב. הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות ושירות בעבור כל הדירות, חצר בקומת קרקע (148 כאשר 40 הן דירות של 3 חדרים ו-108 דירות של 4 חדרים) בגבול התכנית. ג. הגדרת שטח שירות של חדר מדרגות ומקלט. ד. קביעת מיקום מחסנים בעבור דירות חצר בקומת קרקע. ה. הגדלת תכנית מרבית.

עיקרי הוראות התכנית: תכליות ושימושים באזור מגורים ג' הם לפי תכנית מס' 25/במ/65, למעט השינויים המפורטים בסעיף זה כמפורט להלן: א. תותר תוספת שטח עיקרי של 30 מ"ר ל"ר 148 הדירות בקומת קרקע לפי נספח בינוי מנחה המחייב מבחינת מיקום התוספת ביחס לבינוי המאושר, הכל בקו אחד בחזית הפונה לחצר של הבית. בדירות של 4 חדרים בלבד, ניתן להגדיל את התוספת ל"ר 42 מ"ר לפי נספח בינוי (המסומן באפשרות ב'). תותר תוספת בעבור מחסן חיצוני לכל הדירות חצר בגודל מרבי של 12 מ"ר לפי מסומן בנספח בינוי. ב. תותר תוספת שטח שירות בעבור חדרי אופניים בחלל הטארפי בין שני בניינים, המשותף לשתי הדירות הסמוכות.

שטח החדר כ־5 מ"ר, וגובה וגמר של קיר וגג יהיה זהה למפורט בסעיף 4.1.2 א.ג. תורת הגדלת הכסית מרבית ושינוי קווי בנייה (המפורט בסעיף 5.2).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/06/2010 ובילקוט הפרסומים 6105, התשע"ע, עמוד 3842, בתאריך 08/07/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08-6563182, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 6 / 117 / 03 / 27

שם התכנית: מגרש 14, רחוב השיטה 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 6 / 117 / 03 / 27, שינוי לתכנית 4/117/03/27.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מצפה רמון. קואורדינטה X, 180.495, קואורדינטה Y, 502.605. שטח התכנית נמצא ברחוב השיטה 22, מצפה רמון. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39596, חלקי חלקות: 89, 92. מגרש: 14, בהתאם לתכנית 4 / 117 / 03 / 27.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בנייה למגרש מגורים 14, רח' השיטה 22, מצפה רמון, על ידי שינויים בזכויות, הנחיות והגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בנייה במגרש (תא שטח) מס' 14 המיועד לאזור מגורים א' (חד-משפחתי עם קיר משותף) למטרה עיקרית מ־150 ל־220 מ"ר. ב. הגדלת שטח למטרת שירות מס' 36 מ"ר ל־36 מ"ר (סככת חניה – 15 מ"ר, מחסן – 12 מ"ר וממ"ד – 9 מ"ר). ג. הגדלת שטח מחסן מ־6 מ"ר ל־12 מ"ר. ד. קביעת תנאים להקמת מחסן נפרד מהבית. ה. קביעת קווי בניין בעבור סככת חניה. ו. קביעת קווי בניין למחסן. ז. קביעת קווי בניין למצללה. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/04/2011 ובילקוט הפרסומים 6222, התשע"א, עמ' 55, בתאריך 10/04/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, שד' בן גוריון 8, מצפה רמון 80600, טל' 08-6586493, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1 / 120 / 03 / 22

שם התכנית: מגרש 353, קרית מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1 / 120 / 03 / 22, שינוי לתכנית 1/46/22 במ/22.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות. מגרש 353 בשכונת קרית מנחם, בין רח' השיטה ורח' ויצמן. קואורדינטה X, 160125, קואורדינטה Y, 592650, גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100279, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: שינוי בזכויות הבנייה ובהוראות בינוי במגרש מס' 353 בשכונת קרית מנחם בנתיבות.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בנייה על הקיים בתכנית מאושרת בלא שינוי ייעוד. ב. עדכון הוראות בדבר עיצוב ובינוי אדריכלי ביחס לתכנית המאושרת. ג. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6193, התשע"א, עמ' 2245, בתאריך 26/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08-9938735, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1 / 133 / 03 / 22

שם התכנית: מוסדות ציבור גרשונוביץ'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1 / 133 / 03 / 22, שינוי לתכנית 328 / 02 / 22, פירוש לתכנית 102 / 22 / 101, א, כפיפות לתכנית 22 / 22 / 56 / 3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות. חלק דרום מרחי של שטח לבנייני ציבור המכונה מתחם חמסה מצפון לרח' גרשונוביץ'. קואורדינטה X, 160.950, קואורדינטה Y, 593.100. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39579, חלקה במלואה: 95. גוש: 100297, חלקי חלקה: 1.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 8 / 03 / 151 / 5

שם התכנית: קטע דרך מקומית בין בית ספר כנות לבין דרך מס' 3922 (מס' קודם 8 / מק' 2116)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8 / 03 / 151 / 5, שינוי לתכניות 8 / 03 / 151 / 4, 8 / 02 / 101 / 52.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בין בית ספר כנות לכביש 3922, מערבית לבני עייש. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 2218, חלקי חלקות: 102, 104, 106, 110, 112, 114. גוש: 2250, חלקי חלקה: 90. גוש: 4990, חלקי חלקות: 1, 9, 1, 21, 22, 28, 29, 31, 32. גוש: 4991, חלקי חלקות: 5, 6, 16, 18, 19. גוש: 4992, חלקי חלקות: 2, 5, 7, 12.

מטרת התכנית: שינוי תוואי דרך מקומית מס' 1 בקטע שבין צומת כנות לדרך מס' 3922, וביטול תוואי מאושר.

עיקרי הוראות התכנית: א. לייעד שטחים לדרך. ב. לקבוע הנחיות ומגבלות בתחום התכנית. ג. לייעד את השטח המסומן לדרך להקמת דרכים, מיתקני דרך, מבני שירות, גשרים, גשרונים, מעברים, תעלות גדרות, קירות תומכים וכן לביצוע כל עבודות הפירה, עבודות בנייה, חניות, עבודות סליה, מילוי והריסה הכרוכים בסלילת הדרך. ד. לייעד שטחים בתחום התכנית לטיפול נופי, שיקום סביבתי ואמצעים למניעת מפגעי רעש. ה. לבטל דרכים כנדרש על ידי התכנית. ו. להסדיר התעפופות וצמתים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/03/2011 ובילקוט הפרסומים 6238, התשע"א, עמ' 4274, בתאריך 19/05/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 9 / 12 / 02 / 112

שם התכנית: מבואת כניסה לפארק תמנע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 9 / 12 / 02 / 112, שינוי לתכנית 2/112/02/12.

מטרת התכנית: פיתוח אזור למבנים ומוסדות ציבור ברח' גרשונוביץ, על ידי קביעת ייעודי קרקע, חלוקת שטחים למגרשים וקביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. חלוקת השטח למגרשים. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי ושטח לבנייני ציבור (מיתארי) למבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ, שביל, דרכים וחניה. ג. קביעת השימושים המותרים. ד. קביעת הוראות בנייה: 1) קביעת מגבלות בנייה. 2) קביעת זכויות בנייה. 3) הנחיות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/06/2011 ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5677, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08-9938735, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 8 / 03 / 138 / 17

שם התכנית: מרכז גריאטרי אחוה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 8 / 03 / 138 / 17, כפיפות לתכנית 13/138/03/8.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אחוה. מרכז אחוה. קואורדינטה X, 628.075, קואורדינטה Y, 178.300, בתחום מועצה אזורית באר טוביה. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2720, מוסדר, חלקה במלואה: 218.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בנייה למגרש המיועד לבית אבות סיעודי.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחווי הבנייה משטח המגרש ב-7.0% (ע.ש). כדי לאפשר מימוש זכויות הבנייה לפי תכנית 9/138/03/8, ותוך עמידה בדרישות משרד הבריאות לבית אבות סיעודי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק משטח התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבוואת הכניסה הקיימת לפארק תמנע. קואורדינטה X, קואורדינטה Y 410.500. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 39114 מוסדר, חלק, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לאזור תיירות המיועד למבואת הכניסה לפארק תמנע.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת מגרשים ועדכון גבולות באזור תיירות. 2. ביטול שטח המיועד למבואת הכניסה לפארק ושינוי ייעודו לשמורת טבע. 3. ביטול דרך קיימת מאושרת ושינוי ייעודו לשמורת טבע. 4. קביעת התכליות המתותרות בכל תא שטח. 5. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים. 6. קביעת הוראות והנחיות לשמירה על איכות הסביבה. 7. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות, טל' 08-6355819.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ערבה תיכונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 317 / 03 / 30

שם התכנית: חמי מואה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 317 / 03 / 30, שינוי לתכניות 256/02/10, 279/02/10, 1/256/02/10.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מואה (מדרום למושב צופר בערבה). בתחום מועצה אזורית ערבה תיכונה. קואורדינטה X, קואורדינטה Y 216.800. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 39043 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: הקמת אזור תיירות במרחב מואה במועצה האזורית ערבה תיכונה.

עיקרי הוראות התכנית: א. יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור תיירות ושצ"פ, על ידי שינוי ייעוד: 1) מדרך לשטחים פתוחים, דרך נופית ותיירות. 2) משטחים פתוחים לדרך נופית, תיירות. 3) מאזור תיירות, חניון קמפינג לדרך נופית, תיירות ושטחים פתוחים. ב. קביעת הוראות מפורטות לשמירה על הנוף ואיכות הסביבה בשטח תיירות וסביבתו. ג. דיוק בחיבור התכנית, לתכנית שטח יציאה לדרך שבחניון מואה, על ידי דיוק בתוואי דרך הגישה ובחיבור פרודור תשתיות. ד. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, טל' 08-6592216, ספיר ד"ר ערבה 86825.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ערבה תיכונה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 291 / 02 / 30

שם התכנית: אזור תעסוקה, מושב חצבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 291 / 02 / 30, שינוי לתכניות 84/במ/10, 1/235/02/10.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חצבה. נ"צ: $Y=519.710$, $X=225.463$. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39052, חלקי חלקה: 2. גוש: 39053, חלקי חלקה: 6.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור תעסוקה, על ידי שינויים ביעודי הקרקע מקרקע חקלאית ודרך קיימת ל: א. אזור תעשייה, מלאכה ואחסנה. ב. אזור מסחרי. ג. שטח ציבורי פתוח. ד. נחל. ה. אזור חניה. ו. בית עלמין. ז. דרכים. איחוד וחלוקת מגרשים בגבולות התכנית בהסכמת הבעלים וקביעת זכויות, הנחיות, הוראות והגבלות מחייבות, בבנייה פרטית, ציבורית ואחזקתה, שמירה על רמת הבנייה ועל איכות החיים, הנוף וקביעת עקרונות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2008 ובלקט הפרסומים 5781, התשס"ח, עמ' 2118, בתאריך 28/02/2008.

מרחב תכנון מקומי שמעונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 4 / 361 / 03 / 7
שם התכנית: מגורים 10, שכונה 1, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 4 / 361 / 03 / 7, שינוי לתכנית 361/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לקיה. שכונה 1. מגרש 10. קואורדינטה X 187.838, קואורדינטה Y 581.625. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100446 מוסטר, חלקה במלואה: 65, חלקי חלקה: 97.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין כדי להקים 6 יח"ד במגרש 10, שכונה 1, לקיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת זכויות הקרקע לבניין מגורים א' ושינוי קווי בניין והתאמתם למצב הבנייה בשטח. ב. קביעת שטחי בנייה המרביים ל-96%, מתוכם 85% שטחים עיקריים ו-70 מ"ר למסחר קמעונאי לצורכי יום יום. ג. קביעת 6 יח"ד במגרש. ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה. ו. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 1024 / 7 / מפ
שם התכנית: מיתקן פוטו-וולטאי, מושב בטחה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 1024 / 7 / מפ, פירוט לתכנית תמא / 10 / ד / 10, כפיפות לתכנית תמא / 35, תמא / 3, תממ / 4 / 14.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 24 / 183 / 02 / 7
שם התכנית: מגורים 6, שכונה 3, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 24 / 183 / 02 / 7, שינוי לתכנית 3/183/02/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לקיה. שכונה 3. מגרש 6. קואורדינטה X=187.165, קואורדינטה Y=581.585. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 100447 רשום, חלקה 47 בשלמותה, ח"ח 76.

מטרת התכנית: א. שינוי קווי בניין והתאמתם למצב הקיים היום בשטח, והגדלת אחוזי בנייה למטרות עיקריות ולשירות הכולל: מחסן, חניה, ממ"דים. ב. חזית מסחרית בגודל 70 מ"ר למסחר קמעונאי לצורכי יום יום. ג. תותר הקמת שני מבני מגורים במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. הסדרת זכויות הבנייה במגרש מגורים א' עם חזית מסחרית. ב. שינוי בקווי הבניין והתאמתם למצב הקיים בפועל בשטח, קו בניין אחורי 10 מ' ל-4.35 מ', קו בניין קדמי 17 מ' ל-5 מ', קו בניין צדי שמאלי 3 מ' ל-0.00 בחלקו. ג. הגדלת אחוזי בנייה למטרות עיקריות ולשירות מ-40% ל-80% עיקרי + 20% שטחי שירות. ד. תוספת יח"ד, מ-2 יח"ד ל-5 יח"ד. ה. קביעת השימושים המותרים והמגבלות. ו. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה. ז. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בטחה. קואורדינטה X, 166.000, קואורדינטה Y, 583.500. השטחים החקלאיים ממערב לכביש 25 ומצפון לנחל שומריה. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 100236/4, מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 12. מס' גוש: 100237/1, מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 2. מס' גוש: 100242, לא מוסדר, חלק מהגוש. מס' גוש: 100242/1, מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 13, 14. מס' גוש: 100281/4, מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 3, 14. מס' גוש: 100392, מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הקמת מיתקן פוטו-וולטאי במושב בטחה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תנאים להקמת מיתקן פוטו-וולטאי בהספק של כ"מ מגה וואט לצורך הפקת חשמל. ב. שינוי ייעוד הקרקע מאזור חקלאי לקרקע חקלאית ומיתקנים הנדסיים ולקרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר ברכב. ג. קביעת הוראות ותנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילותו כמיתקן פוטו-וולטאי. ד. פירוט השימושים והתכליות בכל ייעוד קרקע וקביעת זכויות ומגבלות בנייה. ה. מתן הוראות להוצאת היתרי בנייה ולפיתוח השטח. ו. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263806. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 7 / 102 / 03

שם התכנית: הרחבת קיבוץ ניר יצחק

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 7 / 102 / 03, שינוי לתכנית 7 / 5 / 102 / 03 / 6.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ניר יצחק. בתחום מועצה אזורית אשכול. קואורדינטות: 138.000 - 139.600 מזרח, 571.300 - 572.600 צפון. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100304, חלקי חלקה: 2.

גוש: 100306, חלקי חלקות: 3, 8. גוש: 100307, חלקות במלואן: 8, 12, 15, 29, 48, חלקי חלקות: 5, 7, 13, 14, 20 - 25, 41, 44, 45, 46.

מטרת התכנית: א. הרחבת קיבוץ ניר יצחק עד לקיבולת של 500 יחידות דיור. ב. שינויים בייעודי קרקע, לרבות התאמת הייעוד לשימוש בפועל, כדלהלן: 1. מחקלאי למגורים, תעשייה, מבני משק, שפ"פ. 2. מבניני ציבור למסחר, מבנים ומוסדות ציבור, ולתעשייה עתירת ידע. 3. ממגורים לאירוח כפרי ולמסחר מבנים ומוסדות ציבור. ג. חלוקת שטח התכנית למתחמים, וקביעת מספר היחיד בכל מתחם בייעוד מגורים. ד. קביעת הנחיות לאופן חלוקת מתחמי המגורים למגרשים, וקביעת גודל המגרשים. ה. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות הבנייה. ו. קביעת הנחיות סביבתיות, הנחיות לפיתוח השטח ולתשתיות. ז. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה. ח. קביעת שלבי ביצוע התכנית והנחיות לשיוך הדירות בעתיד. ט. קביעת הוראות לשימור עצים ואתרי מורשת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6135, התשע"א, עמ' 57, בתאריך 16/09/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 7 / 149 / 03

שם התכנית: שובה, משקים 27, 28

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 7 / 149 / 03, כפיפות לתכנית 7 / 149 / 03, תממ / 4 / 14, 02 / 328.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שובה. בקרבת כביש הכניסה למושב בצד שמדרום לו. מגרשים מס' 27, 28, 89. בתחום מועצה אזורית שדות נגב. קואורדינטה X, 157.500, קואורדינטה Y, 595.800. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 904, חלקי חלקה: 23. גוש: 996, חלקות במלואן: 2, 97, 113, חלקי חלקות: 96, 105.

מטרת התכנית: א. שינוי בחלוקת שטחים במגרשים מס' 27, 28, 89, ושינוי ייעודי קרקע ממגורים ביישוב חקלאי לקרקע חקלאית ולהפך. ב. שינויים בזכויות בנייה ובקווי הבניין כמסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בחלוקת שטחים במגרשים מס' 27, 28, 89. ב. שינויים בקווי הבניין כמסומן בתשריט, ושינויים בזכויות בנייה. ג. קביעת גודל השטח המיועד למגורים ל-2.5 דונם בכל תא שטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6163, התשע"א, עמ' 1255, בתאריך 25/11/2010.

גוש: 34094 מוסדר, חלקי חלקות: 9, 11, 12, 21.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להרחבת אזור המגורים בקיבוץ בעבור 24 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים. ב. קביעת תנאים השימושים המותרים. ג. קביעת הנחיות להכנת תכנית בינוי לפיתוח. ד. קביעת הוראות והנחיות בנייה. ה. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שקמים, טל' 08-8500705.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 4 / 180 / 03 / 6

שם התכנית: מגרש 63, ורדון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 4 / 180 / 03 / 6, כפיפות לתכנית 2/280/03/6.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: ורדון. קואורדינטה X179.320, קואורדינטה Y619.090. מגרש מגורים דו-משפחתי במרכז מנס - ורדון. בתחום מועצה אזורית יואב. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1698 מוסדר, חלקה במלואה: 96, חלקי חלקות: 53, 126.

מטרת התכנית: א. חלוקה של מגרש 63 לשני תאי שטח: 63 ו-63. ב. הגדלת זכויות בנייה ושינויים בקווי בניין בתא שטח 63 ביישוב ורדון.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בנייה בתא שטח 63 למטרות עיקריות ל-180 מ"ר (במקום 120 מ"ר). ב. שינוי זכויות בנייה למטרות שירות ל-40 מ"ר (במקום 30 מ"ר) + 50 מ"ר במרתף. ג. קביעת הנחיות והוראות בינוי. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 8 / 232 / 03 / 7

שם התכנית: מושב שדה צבי, מגרש 344

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8 / 232 / 03 / 7, כפיפות לתכנית 5/232/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה צבי. מגרש מגורים 344 במושב שדה צבי, בתחום מועצה אזורית מרחבים קואורדינטה X172.275, קואורדינטה Y595.150. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100271, חלקי חלקה: 73. מגרש: 344 בהתאם לתכנית 5/232/03/7.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בנייה במגרש 344 למטרות עיקריות ל-220 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת שטח בנייה למטרות עיקריות מ-180 מ"ר ל-220 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/10/2010 ובילקוט הפרסומים 6158, התשע"א, עמ' 979, בתאריך 08/11/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 5 / 108 / 03 / 6

שם התכנית: גלאון, שינוי ייעוד ממגורים מיוחד למגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 5 / 108 / 03 / 6, שינוי לתכנית 2/108/03/6.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ גלאון. קואורדינטה X185.300, קואורדינטה Y615.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות:

ילקוט הפרסומים 6346, כ"ו בכסלו התשע"ב, 22.12.2011

קלינהדלר, חודק, הלוי, גרינברג ושות', מרכז עזריאלי 1, מגדל עגול, קומה 40, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה גנות, עו"ד, מפרק

זילברשטיין מרפאות שוינים בע"מ

(ח"פ 3-183962-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.2.2012, בשעה 11.00, אצל גרוס, קלינהדלר, חודק, הלוי, גרינברג ושות', עורכי דין, מרכז עזריאלי 1 (מגדל עגול, קומה 40), תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נחמה זילברשטיין, מפרקת

אביעד נגרות בע"מ

(ח"פ 6-519963-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.1.2012, בשעה 17.30, ברח' ירושלים הבירה 3/2, בית שאן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גלעד מועלם, עו"ד, מפרק

שיא חיפה בע"מ

(ח"פ 1-311710-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.2.2011, בשעה 10.00, ברח' הברזל 19א, רמת החייל, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרון גרשביין, רו"ח, מפרקת

ג'י. אר. טק בע"מ

(ח"פ 0-293759-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שקמים, טל' 8500705-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז הדרום

בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 11-11-7477

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אקסום בע"מ, ח"פ 4-355156-51.

המבקשת: משמרת חברה לשירותי נאמנות בע"מ, בשם ועבור מחזיקי אגרות החוב (סדרה א') של אקסום בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד אופיר נאור, ממשדר עורכי דין נאור-גרשט, רח' ויסוצקי 6, תל אביב, טל' 03-5447404, פקס' 03-5447405.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 3.11.2011 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז, לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.1.2012, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הברור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתיגע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 4.1.2012.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אופיר נאור, עו"ד

בא כוח המבקשת

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

מוטורולה טלפונים סלולריים ישראל בע"מ

(ח"פ 6-432413-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.2.2012, בשעה 11.00, במשרד עורכי דין גרוס,

הנ"ל התכנס ביום 5.2.2012, בשעה 10.00, במשרד עו"ד שניצר, גוטליב, סאמט ושות', רח' מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, קומה 27, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אודי דנהירש, עו"ד, מפרק

נחלת חגי (1994) בע"מ

(ח"פ 1-201085-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 8.2.2012, בשעה 11.00, ברח' שאול המלך 8, קומה 13, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ירום חגי-חגי, עו"ד, מפרק

אקספלורקס בע"מ

(ח"פ 4-366070-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 8.2.2012, בשעה 12.00, ברח' המקשר 1, הוד השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד לפלר, מפרק

הרי גלעד 99 בע"מ

(ח"פ 4-280420-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 9.2.2012, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, רח' הרצל 1, בניין יוניטרייד (קומת קרקע, צמוד לבנק לאומי), לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עדי אורן-פריאנטי, עו"ד, מפרק

אסיה מסחר וטכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 5-432404-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 9.2.2012, בשעה 16.00, ברח' הסיבים 49, פתח

הנ"ל התכנס ביום 5.2.2012, בשעה 10.00, במשרד עו"ד שניצר, גוטליב, סאמט ושות', רח' מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, קומה 27, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אריאל דיסנצ'יק, עו"ד, מפרק

י.א.י. גול חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

(ח"פ 2-082242-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 6.2.2012, בשעה 10.00, ברח' בית עובד 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צבי סלנט, עו"ד, מפרק

תמ"א ניהול-הנדסה בע"מ

(ח"פ 1-449406-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 6.2.2012, בשעה 10.00, אצל משרד שבלת ושות', רח' ברקוביץ' 4, מגדל המוזאון, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקים, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אריאל טסט דוד שנברגר

מ פ ר ק י ם

דורון-את לנדסמן-יוגב (חברת נאמנות) בע"מ

(ח"פ 5-326333-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 7.2.2012, בשעה 11.00, ברח' החילוץ 6, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי משה סרי, עו"ד, מפרק

מומנטאי אחזקות בע"מ

(ח"פ 3-322133-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנס ביום 7.2.2012, בשעה 10.00, במשרד עורכי הדין דנהירש

ילקוט הפרסומים 6346, כ"ו בכסלו התשע"ב, 22.12.2011

תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמנון פרום, עו"ד, מפרק

הנ"ל תתכנס ביום 16.2.2012, בשעה 18.00, במשרד המפרק, רח' בדנר 3, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אריה בדנר, עו"ד, מפרק

אל. טם. (אלקטרוניק טכנולוגי מדיצינדה) בע"מ

(ח"פ 2-299246-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.2.2012, בשעה 9.00, במשרד החברה, הר כנען 29, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אפרים פיינבלום, מפרק

ביוסימד בע"מ

(ח"פ 0-345089-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.2.2012, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' יפו 216, בניין שערי העיר, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אשר ברק, עו"ד, מפרק

גיירו אינטרטיינמנט בע"מ

(ח"פ 6-291615-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 13.2.2012, בשעה 10.00, במשרד עורכי הדין דנהירש ושות', רח' יגאל אלון 88, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי דנהירש, עו"ד, מפרק

ר מלחי ניהול נכסים בע"מ

(ח"פ 7-033348-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.2.2012, בשעה 12.00, במשרדי החברה, רח' נצח ישראל 14, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה מלחי, מפרק

מוביל 3 די בע"מ

(ח"פ 0-394503-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.2.2012, בשעה 10.00, בשד' שאול המלך 8, תל אביב 64733, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מרדכי שלו, עו"ד, מפרק

חלקה 31/3 בגוש 30036 בירושלים בע"מ

(ח"פ 0-091370-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.3.2012, בירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפי בראון, מפרק

מ.ר. חביב עבודות עפר ופיתוח בע"מ

(ח"פ 2-348195-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

גבריאל שירותי סיעוד בע"מ

(ח"פ 0-358133-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה

שרייבר את קליינלרר יבוא וסחר (2008) בע"מ

(ח"פ 3-420157-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.11.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יהושע קליינלרר, מרח' שמאי 8, אשדוד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.3.2012, בשעה 10.00, אצל זיטניצקי וינשטיין ושות'; רח' יגאל אלון 65, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהושע קליינלרר, מפרק

א. אלכסנדרוביץ פלסטיקה הנדסית וגומי בע"מ

(ח"פ 4-199364-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.3.2012, בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' השקד 5, כפר שמריהו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף אלכסנדרוביץ, מפרק

ריי סחר (2009) בע"מ

(ח"פ 5-431678-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יאיר וודניצקי, מרח' בן אליעזר 65, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.4.2012, בשעה 12.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר וודניצקי, מפרק

הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מריאוארה רוטנפלד, ת"ז 317528230, מרח' המגיד 5א, תל אביב, טל' 054-4588168, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.3.2012, בשעה 12.00, אצל עו"ד אולגה קוטלניקוב, רח' אבן גבירול 76, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מריאוארה רוטנפלד, מפרק

סדב-מור בע"מ

(ח"פ 8-331390-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף אל-אסמר, משד' רוטשילד 4, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.3.2012, בשעה 9.00, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף אל-אסמר, מפרק

לוטוס 5 שמעון קובי בע"מ

(ח"פ 1-290816-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.5.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יאיר אוחנה, מבית אבנית, ת"ד 1779, ראש פינה, טל' 04-6802008, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2012, בשעה 17.00, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר אוחנה, עו"ד, מפרק

בינאח אחזקות בע"מ

(ח"פ 4-430311-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.10.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שקד שני, מרד' יהודה הלוי 95, תל אביב 65797, טל' 03-5608555, שלוחה 205, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.4.2012, בשעה 8.30, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שקד שני, עו"ד, מפרק

יפה נוף הפקות וניהול בע"מ

(ח"פ 1-321399-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.10.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד חיים שטנגר, מרד' הרמן כהן 12, תל-אביב-יפו 64385, טל' 03-5220804, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.4.2012, בשעה 10.00, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים שטנגר, עו"ד, מפרק

מינימרקט ש.י. תורג'מן בע"מ

(ח"פ 6-165594-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.11.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יעקב תורג'מן, מרד' רמת ממרא 7, קריית ארבע, טל' 052-8013766, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.4.2012, במשרד עו"ד אברהם-אבי זרחי, רח' בן יהודה 34, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב תורג'מן, מפרק

לייה אחזקות בע"מ

(ח"פ 5-393780-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורי דנהירש, מרד' יגאל אלון 88, תל אביב 67891, טל' 03-6218222, פקס' 03-6218200, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.4.2012, בשעה 13.00, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי דנהירש, עו"ד, מפרק

ש.י. סאנשיין אימפורט בע"מ

(ח"פ 4-298929-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף שמש, ת"ז 53920757, מרד' משה סנה 3, חיפה, טל' 054-5740099, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.4.2012, בשעה 12.00, במשרד עו"ד שמעון רביב, דרך העצמאות 5, קומה 6, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף שמש, מפרק

קרנציפן בע"מ

(ח"פ 4-407424-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את קרן יעקב, ת"ז 029663028, ממשרד עו"ד סימון, עישר, פורת, דרך מנחם בגין 65, תל אביב, טל' 03-5616671, פקס' 03-5623540, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 8.4.2012, בשעה 17.00, במשרד ב"ב המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קרן יעקב, מפרקת

מ"מ שיווק אינטרנטי בע"מ

(ח"פ 7-422729-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עווד רוכמן, מרח' הגפן 5, נווה אפרים, טל' 03-6916600, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.4.2012, בשעה 12.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עווד רוכמן, מפרק

ג'יווי גרופ בע"מ

(ח"פ 9-451565-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד פלס, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.4.2012, בשעה 10.00, אצל פייסופט בע"מ, רח' משכית 6, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד פלס, מפרק

ארמה דיולופמנט אוברסיז בע"מ

(ח"פ 1-394852-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את בנימין יסלון, מרח' בגין 52, תל אביב, טל' 03-7917300, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.4.2012, בשעה 10.00, במשרד החברה, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בנימין יסלון, מפרק

גמא מחקרים בע"מ

(ח"פ 1-358665-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יואב קמחי, מרח' אנטוורפן 8, חיפה 34980, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.4.2012, בשעה 10.00, במשרד עו"ד שי ראל, רח' בן יהודה 242, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יואב קמחי, מפרק

ב.מ ניקם שירותי אחזקה בע"מ

(ח"פ 5-288675-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יצחק מוסרי, מרח' הניצנים 718/28, אשקלון, טל' 052-2843789, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.4.2012, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק מוסרי, מפרק

אוריעד למסחר, יוזם ופיתוח (1995) בע"מ

(ח"פ 8-224494-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד איילה אנטיס-פרג', ת"ז 032255523, מרח' ברזיל ג, תל אביב 69022, טל' 052-5837744, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.5.2012, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איילה אנטיס-פרג', עו"ד, מפרקת

אוריעד למסחר בע"מ

(ח"פ 3-118453-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד איילה אנטיס-פרג', ת"ז 032255523, מרח' ברזיל ג, תל אביב 69022, טל' 052-5837744, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.5.2012, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איילה אנטיס-פרג', עו"ד, מפרקת

אם.אל. אסטטיק בע"מ

(ח"פ 9-355494-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה לוסקי, מרח' אלכסנדר ינאי 15, חיפה, טל' 054-2350351, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.5.2012, בשעה 16.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה לוסקי, מפרק

מיג ג'וב בע"מ

(ח"פ 7-454433-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גבי שמואלי, משרדות משה גושן 63/3, קריית מוצקין, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.5.2012, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גבי שמואלי, עו"ד, מפרק

בשרי המזרח התיכון בע"מ

(ח"פ 1-379291-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עומר פאחנה, מרח' ראשי, דיר אל אסד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תכנס ביום 5.5.2012, בשעה 16.00, במשרד עו"ד בילאל אסדי, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עומר פאחנה, מפרק

מעדני פאתנה בע"מ

(ח"פ 2-315411-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עומר פאחנה, מרח' ראשי, דיר אל אסד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תכנס ביום 5.5.2012, בשעה 16.00, במשרד עו"ד בילאל אסדי, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עומר פאחנה, מפרק

אומניה פרו בע"מ

(ח"פ 2-356642-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11.12.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אורי לזר, מרח' יצחק שדה 17, תל אביב, טל' 03-6237777, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תכנס ביום 15.5.2012, בשעה 10.00, אצל שטראוס לזר ושות' רואי חשבון, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי לזר, מפרק

פ.ל.ח. אספקת שרותים חקלאיים בע"מ

(ח"פ 7-139199-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.11.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מרדכי סטורזי, מרח' רוטשילד 34, חדרה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מרדכי סטורזי, עו"ד, מפרק

ב.מ.בן דרור ניהול פרויקטים בע"מ

(ח"פ 3-453534-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.11.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלון לבנת, מרח' הדפנה 14, קריית ביאליק, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלון לבנת, עו"ד, מפרק

אלאפגימאל בע"מ

(ח"פ 8-345066-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.11.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יהונתן ש. אדלשטיין, מרח' החשמונאים 90, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יהונתן ש. אדלשטיין, עו"ד, מפרק

לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יובל הירש, מרח' רמת ים 12, הרצליה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יובל הירש, עו"ד, מפרק

ת.ע.ט.י. החזקות בע"מ

(ח"פ 6-276629-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יואב רומן, מרח' לינקולן 20, בית רובינשטיין, קומה 15, תל אביב 67134, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 90 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואב רומן, עו"ד, מפרק

א.מ.ש. (אלישיב, מאמו, שובר) בע"מ

(ח"פ 9-309280-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.11.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את הרי אלישיב, מרח' משה קול 5/כ, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 15 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

הרי אלישיב, מפרק

אחים חז'י' – הובלות בע"מ

(ח"פ 7-225314-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מיטל חגי', מרח' הבונים 8, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מיטל חגי', עו"ד, מפרקת

פאן ים נחשולים (2000) בע"מ

(ח"פ 1-295734-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גרדעון יהלומי, ת"ז 052337243, ממושב בני דרוו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גרדעון יהלומי, מפרק

רבאח למזון בע"מ

(ח"פ 9-244420-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה

מאירסדי בע"מ

(ח"פ 8-044799-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.12.2011, התקבלה החלטה

לפרק את החברה מרצון ולמנות את פאדי רבאח, מרח' 5111, מס' בית 54, נצרת, טל' 052-6084857, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

פאדי רבאח, מפרק

לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דניאל מירקין, מדרך מנחם בגין 52, תל אביב 67137, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דניאל מירקין, עו"ד, מפרק

ע.נתיבים בע"מ

(ח"פ 3-411817-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את פאדי רבאח, מרח' 5111, מס' בית 54, נצרת, טל' 052-6084857, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

פאדי רבאח, מפרק

ד.ר.מ.א – ניהול פיתוח וייעוץ ארגוני בע"מ

(ח"פ 0-334632-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלי הלם, ת"ז 24301657, מרח' יעקב מוזיר 7, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי הלם, עו"ד, מפרק

נתנאל משה – חשמל וליפוף בע"מ

(ח"פ 7-116602-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אבי אמסלם, ת"ז 040876609, מרח' הנרייטה סולד 1, באר שבע, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אבי אמסלם, עו"ד, מפרק

מ.ש.י – תוואי חינוך בע"מ

(ח"פ 2-262733-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלי הלם, ת"ז 24301657, מרח' יעקב מוזיר 7, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי הלם, עו"ד, מפרק

יצחק אלקבץ – משרד עורכי דין

(ח"פ 3-408438-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דני אליגון, מרח' חיים יחיל 3, באר שבע, למפרק החברה.

מקורה פתרונות אקולוגיים בע"מ

(ח"פ 2-433377-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.12.2011, התקבלה החלטה

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דני אליגון, עו"ד, מפרק

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורי אלטשולר, עו"ד, מפרק

המניה השניה בע"מ

(ח"פ 1-155583-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ששי לוי, ת"ז 027924869, מרח' אבא הלל סילבר 7, רמת גן 52522, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, עם העתק בדואר רשום למען המפרק הנ"ל ובאמצעות פקס' 153-3-5442241.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ששי לוי, עו"ד, מפרק

עיצוב המנוחה חנה מזרחי

הודעה בדבר מינוי מנהל עיצוב והזמנה לנושים

נמסרת בזה הודעה, לפי סעיף 99 לחוק הירושה, התשכ"ה-1965, כי עו"ד משה מובשוביץ, מרח' כנפי נשרים 15, בית התאומים, גבעת שאול, ירושלים 95464, נתמנה ביום 11.8.2011, לפי צו בית המשפט לענייני משפחה בירושלים, בתיק ת"ע 11-07-33263, למנהל עיצוב ומיני עיצוב המנוחה חנה מזרחי, ת"ז 000287169, שנפטרה ביום 30.9.1994.

כל הטוען כי הוא נושה העיובן הנ"ל, מוזמן להודיע בכתב למנהל העיובן לפי הכתובת הנ"ל, את תביעותיו מהעיובן וזאת לא יאוחר מחלוף 90 ימים מיום פרסום הודעה זו.

לאחר תום המועד הנ"ל לא תתקבל כל תביעה.

משה מובשוביץ, עו"ד, מנהל עיצוב ומיני

רחובות ביזנס פארק 2008

(ש"מ 6-022968-55)

הודעה על שינויים בשותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי השותף המוגבל אביב ושות' חברה קבלנית לעבודות ציבוריות ועבודות בניין בע"מ, ח"פ 3-039559-51, מרח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, העביר ביום 11.2.2011, את כל החזקותיו בשותפות לשותף המוגבל עוגן נדל"ן מניב בע"מ, ח"פ 3-003309-52, מרח' הר סיני 3, תל אביב.

עמוס סאסי, עו"ד

בא כוח השותפות

הודעה בדבר תחליף המצאה

(בית המשפט לענייני משפחה בראשון לציון, תהן 11-05-52341)

המבקשת: ג'ני רוטוב, ת"ז 303880637, ע"ר ב"ב עו"ד ר' גורסקי, מרח' ברקוביץ 4, תל אביב (בית הפרקליטים), טל' 03-6935300, פקס' 15336958435.

אל: קונסטנטין רוטוב (קורילה), ת"ז 321416182, דרכון רומני 07615364.

להווי ידוע, כי הוגשה נגדך תובענה.

הואיל והמבקשת הגישה נגדך תובענה להתרת נישואיה אתך, עליך להתייצב לדיון בבית המשפט לענייני משפחה בראשון לציון ביום 8.1.2012, בשעה 12.00. אם לא תתייצב לדיון, עלול בית המשפט לתת פסק דין בתובענה בהעדרך.

רוני גורסקי, עו"ד

בא כוח המבקשת

י.מ. שרוני יבוא ושווק בע"מ

(ח"פ 6-167140-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מיכל שרוני, מרח' לוע הארי 8, אורנית, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שי הראל, עו"ד

בא כוח החברה

ערוגות שיווק וצריכה בע"מ

(ח"פ 1-414261-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.12.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורי אלטשולר, מרח' השחר 33, הוד השרון, למפרק החברה.