



## רשומות

# ילקוט הפרסומים

12 בינואר 2016

7184

ב' בשבט התשע"ו

עמוד

עמוד

2641 ..... הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב  
2641 תיקון מינוי רשות תימורר מקומית לפי תקנות התעבורה  
הודעה בדבר שינוי סכומי אגרה לפי חוק כבישי אגרה  
2641 ..... (מנהרות הכרמל)  
2641 הודעה על שינוי בהרכב ועדת ערר לארנונה (רכסים) ..  
2642 הודעות לפי חוק התכנון והבנייה .....  
2659 הודעות לפי חוק הצהרות מוות .....  
2659 בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט .....

הארכה של הטלת תפקיד ראש הרשות לאיסור הלבנת  
2640 הון ומימון טרור לפי חוק שירות המדינה (מינויים)..  
2640 .....  
2640 מינוי מנהל מערכת ההוצאה לפועל .....  
הודעה על תיקון והיתר הכללי להעבדה בבתי אירוח  
2640 .....  
2640 במנוחה השבועית ובשעות נוספות .....  
הודעה על החלטה להחיל את ביקורת המדינה ואת  
2640 הפרק השביעי לפי חוק מבקר המדינה .....  
הודעה על סכומים מעודכנים לפי חוק התקשורת (בזק  
2640 ..... ושידורים)

## הארכה של הטלת תפקיד ראש הרשות לאיסור הלבנת הון ומימון טרור

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 23א(ג) לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ובהסכמת נציב שירות המדינה והיועץ המשפטי לממשלה, אני מאריכה את הטלת תפקיד ראש הרשות לאיסור הלבנת הון ומימון טרור (בפועל), לעניין מאגר המידע שעל פי חוק איסור הלבנת הון, התש"ס-2000, על שלומית ווגמן.<sup>1</sup>

תוקף הארכת הטלת התפקיד לשבועיים, או עד למינוי של קבע, לפי המוקדם.

י"ט בטבת התשע"ו (31 בדצמבר 2015)  
(חמ 1173-3-1ה)

איילת שקד  
שרת המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשע"א, עמ' 7.

<sup>2</sup> ס"ח התש"ס, עמ' 293.

<sup>3</sup> י"פ התשע"ו, עמ' 455.

## מינוי מנהל מערכת ההוצאה לפועל

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ב) לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, אני ממנה את תומר מוסקוביץ, למנהל מערכת ההוצאה לפועל.

מינוי זה יעמוד בתוקפו כל עוד המתמנה משמש בתפקידו כמנהל רשות האכיפה והגבייה.

י"ב בטבת התשע"ו (24 בדצמבר 2015)  
(חמ 1121-3-3ה)

איילת שקד  
שרת המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשס"ט, עמ' 42.

## הודעה על תיקון ההיתר הכללי להעבדה בבתי אירוח במנוחה השבועית ובשעות נוספות

לפי חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951

אני מודיע לפי סעיף 15 לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 (להלן – החוק), כי בתוקף סמכותי לפי סעיפים 11(5) ו-14 לחוק, תיקנתי את ההיתר הכללי להעבדה בבתי אירוח במנוחה השבועית ובשעות נוספות<sup>1</sup> (להלן – ההיתר), כלהלן:

### תיקון סעיף 2

1. בסעיף 2 להיתר, במקום "שתי שעות נוספות" יבוא "ארבע שעות נוספות".

כ"ט בטבת התשע"ו (10 בינואר 2016)  
(חמ 4281-3)

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

וממלא מקום שר הכלכלה והתעשייה

<sup>1</sup> ס"ח התשי"א, עמ' 204.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>3</sup> י"פ התשי"א, עמ' 1386.

## הודעה על החלטה להחיל את ביקורת המדינה ואת הפרק השביעי

לפי חוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958 (נוסח משולב)

הואיל ומרכז קהילתי ע"ש מירלמן אור עקיבא, ע"ר 58-000560-1 (להלן – העמותה) היא גוף נתמך על ידי עיריית אור עקיבא, שהיא גוף מבוקר לפי סעיף 9(4) לחוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958 (נוסח משולב)<sup>1</sup> (להלן – החוק),

והואיל והדבר דרוש לי לצורכי מילוי תפקידי כמבקר המדינה וכנציב תלונות הציבור;

לפיכך, אני מחליט, בתוקף בסמכותי לפי סעיפים 9(8) ו-36(2) לחוק, להחיל על העמותה את ביקורת המדינה בכל התחומים שאליהם מתייחס החוק, וכן את הפרק השביעי בחוק, שעניינו בירור תלונות הציבור, וזאת לצורך בירור בלונות של עובדים לפי סעיפים 445 עד 445 לחוק.

כ"ו בכסלו התשע"ו (8 בדצמבר 2015)  
(חמ 463-3-2ה)

יוסף חיים שפירא  
מבקר המדינה  
ונציב תלונות הציבור

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ח, עמ' 92.

## הודעה על סכומים מעודכנים

לפי חוק התקשורת (בוק ושידורים), התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א37(ג) לחוק התקשורת (בוק ושידורים), התשמ"ב-1982 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב שינוי המדרד כאמור בסעיף 10א37(ב) לחוק, התעדכנו הסכומים הנקובים בסעיפים 37א, 37א(א)5, 37א37א ו-4א37א לחוק ומיום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), הם יהיו כלהלן:

(1) בסעיף 37א לחוק –

בהגדרה "הסכום הבסיסי" –

(א) בכל מקום –

(1) במקום 234,390 שקלים חדשים" יבוא "232,060 שקלים חדשים";

(2) במקום 101,909,380 מיליון שקלים חדשים" יבוא "100,896,270 שקלים חדשים";

(ב) במקום 1,630,550 שקלים חדשים" יבוא "1,614,340 שקלים חדשים";

(2) בסעיף 2א37(א)5 לחוק –

במקום "25,480 שקלים חדשים" יבוא "25,230 שקלים חדשים";

(3) בסעיף 3א37 לחוק –

במקום "101,910 שקלים חדשים" יבוא "100,900 שקלים חדשים";

(4) בסעיף 4א37 לחוק –

במקום "234,390 שקלים חדשים" יבוא "232,060 שקלים חדשים";

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 218; התשע"ד, עמ' 282.

במקום 234,390 שקלים חדשים" יבוא 232,060 שקלים חדשים".

כ"ד בטבת התשע"ו (5 בינואר 2016)  
(חמ 4756-3)

### שלמה פילבר

המנהל הכללי של משרד התקשורת

### הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב

לפי תקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון מחירים מזעריים של ליטר חלב), התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א) לתקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון המחירים המזעריים של ליטר חלב), התשע"ב-2012, אני מודיע כי המחיר הרבעוני לרבעון שתחילתו ביום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), הוא כלהלן:

היחידה	מחיר ליחידה	מחיר ליחידה כולל
ליטר חלב	1.8506	1.8886
ק"ג חלבון	31.3012	
ק"ג שומן	16.8545	
ליטר נוזלים	0.1851	0.2231

י' בטבת התשע"ו (22 בדצמבר 2015)  
(חמ 4463-3)

### שלמה בן אליהו

המנהל הכללי של

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

1 ק"ת התשע"ב, עמ' 1002; י"פ התשע"ו, עמ' 980.

### תיקון מינוי רשות תימורר מקומית

לפי תקנות התעבורה, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, אני מתקן את מינוי רשויות תימורר מקומיות, כך שבסעיף 2 שכותרתו "לגבי דרכים כמפורט בטור ב:", בטור ב' שלצד פסקה (2), אחרי "בכפוף לשינויים כמפורט ברשימת דרכים וקטעי דרכים לעדכון גבולות הסמכות של רשות תימורר מקומית "חברת נתיבי ישראל", שנחתמה בידיי" יבוא "ביום ד' בכסלו התשע"ו (16 בנובמבר 2015)".

ד' בטבת התשע"ו (16 בדצמבר 2015)  
(חמ 766-3-17)

### מאיר חן

המפקח הארצי על התעבורה

1 ק"ת התשכ"א, עמ' 1425.

2 י"פ התש"ע, עמ' 2302; התשע"ב, עמ' 1290 ועמ' 5066; התשע"ג, עמ' 3116 ועמ' 5578; התשע"ד, עמ' 5074; התשע"ה, עמ' 966 ועמ' 8645.

### הודעה בדבר שינוי סכומי אגרה

לפי חוק כבישי אגרה (מנהרות הכרמל), התשנ"ה-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ג) לחוק כבישי אגרה (מנהרות הכרמל), התשנ"ה-1995, ובכפוף לתנאי חוזה הזיכיון שנחתם בין מדינת ישראל לקבוצת כרמלטון בע"מ (להלן – בעל הזיכיון), אני מודיע לאמור:

1. בהודעה זו –

"קטע" – כהגדרתו בתקנות כבישי אגרה (מנהרות הכרמל) (אופן החיוב בתשלום אגרה ואכיפת תשלומים), התש"ע-2010;

"רכב מסחרי", "רכב עבודה", "רכב פרטי", "רכב ציבורי" – כהגדרתם בפקודת התעבורה, התשכ"א-1961;

2. מיום שישי, כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), סכומי האגרה שייגבו בידי בעל הזיכיון בעד נסיעה בכבישי מנהרות הכרמל לגבי נסיעה בקטע, הם כמפורט להלן:

(1) ברכב פרטי – 8.62 שקלים חדשים;

(2) ברכב ציבורי, וברכב אחר המיועד לפי מבנהו להסעת 10 אנשים או יותר נוסף על הנהג – 25.86 שקלים חדשים;

(3) ברכב מסחרי או ברכב עבודה שמשקלם הכולל המותר עולה על 4,000 ק"ג – 43.10 שקלים חדשים.

כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016)  
(חמ 4170-3)

### ערן בן-ארוש

המנהל הכללי של קבוצת כרמלטון בע"מ

בעל הזיכיון במנהרות הכרמל

1 ס"ח התשנ"ה, עמ' 493; י"פ התשע"ו, עמ' 1441.

2 ק"ת התש"ע, עמ' 1133.

3 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

### הודעה על שינוי בהרכב ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה המקומית רכסים, בישיבתה מיום י"א באייר התשע"ד (11 במאי 2014), את עורכת הדין מיכל גולן, ליושבת ראש ועדת הערר.

מינויו של יוסף שטייקר – בטל.

כ"ט באב התשע"ד (25 באוגוסט 2014)  
(חמ 265-3-17)

### יצחק רייך

ראש המועצה המקומית רכסים

1 ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

2 י"פ התש"ע, עמ' 1164.

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### מחוז ירושלים

#### מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
מק/10111 א'

#### שם התכנית: הרחבת יח"ד ברחוב שח"ל 66, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' מק/10111 א'.

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה.

**היתרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
ביטול	62
כפיפות/שינוי	1413
כפיפות/שינוי	1413 א'

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת מרדכי, רחוב: שח"ל 66  
קואורדינטת X: 218530  
קואורדינטת Y: 630300

#### גושים וחלקות:

גוש: 30183 (רשום) חלק מהגוש, מס' חלקות בשלמותן 137, מס' חלקות בחלקן 161.

#### מטרת התכנית:

הרחבת דיור ברח' שח"ל 66 והרחבת דרך קיימת.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:  
מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ד' ומאזור מגורים 1 לדרך קיימת או מאושרת.
  2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:  
קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים 0.00 +, +2.85, +5.70, +8.55, +11.40, +17.10, +19.55 ו-22.80 לשם הרחבות יחידות הדיור הקיימות בהם, בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח.
  3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
  4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם:  
ל- 3447.21 מ"ר (מתוכם 2593.45 מ"ר שטחים עיקריים ו-853.76 מ"ר שטחי שירות).
  5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
  6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח.
  7. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 6620 עמוד 5873 בתאריך 2.7.13.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מאיר תורג'מן  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה ירושלים

#### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אור יהודה - אזור  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר  
507-0273755

שם התכנית: אפריר סנטר מגרשים 11,12 אזור  
2032/מק/מא

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבניה אור יהודה-אזור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת הנקראת תכנית 507-0273755.

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

חלק מ- מאא / 68

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אזור

ישוב: אזור

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6010 מחלקה: 160 עד: 160 חלקי  
גוש: 6010 מחלקה: 163 עד: 163 חלקי  
גוש: 6010 מחלקה: 170 עד: 170 חלקי  
גוש: 6010 מחלקה: 183 עד: 183 חלקי  
גוש: 6010 מחלקה: 185 עד: 185 חלקי  
גוש: 6010 מחלקה: 197 עד: 197 שלם  
גוש: 6010 מחלקה: 198 עד: 198 חלקי  
גוש: 6026 מחלקה: 164 עד: 164 שלם  
גוש: 6026 מחלקה: 170 עד: 170 חלקי

#### מטרת התכנית:

1. העברת שטחים ממגרש 11 למגרש 12.
2. הגדרת שימושים לשטחי הבניה.
3. שינוי בקווי בנין.
4. שינוי בחלוקת שטחי בניה במגרש 11.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. העברת 2336 מ"ר עיקרי מעל לקרקע ממגרש 11 למגרש 12.
2. העברת 734 מ"ר שטחי שירות מעל לקרקע ממגרש 11 למגרש 12.

3. שינוי בקו בניין צידי במגרש 11 לכיוון השצ"פ (0 במקום 5 מ').  
 קביעת קו בנין "0" למרתפים בכל הכיוונים במגרש 11  
 שינוי בקו בניין במגרשים 11,12 (בתשריט בלבד) מיכוון שלפי תכנית מאא 68 בתקנון מופיע קו בניין "0".
4. שינוי בינוי ועיצוב אדריכלי
5. העברת שטחים עיקריים מעל לקרקע אל מתחת לקרקע 11.  
 העברת שטחי שרות מותרים מתחת לקרקע אל מעל לקרקע (מחסנים) במגרש 11.
6. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור (הגדלת שטחי כבישים בעקבות סדורי תנועה גובלים).
7. הגדרת זכות מעבר לכלי רכב והולכי רגל במגרש 11.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המרחבית לתכנון ובניה ברח' יצחק שדה 18 באזור, טלפון: 03-6534547 ועותק לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א, רח' מנחם בגין 125, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עוזי אהרון

יו"ר הועדה המרחבית

לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור

**מרחב תכנון מקומי בני-ברק**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**  
**501-0300277**

**שם התכנית: שינויים ברח' גורליץ 5**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל-אביב, מופקדת

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**  
 בב/105/ב, בב/255

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 596 מ"ר

רשות מקומית: בני ברק  
 כתובות: גורליץ 5,  
 גוש: 6192, חלקה/ות: 694

**מטרות התכנית:**

תוספת קומת גג חלקית בבניין קיים עפ"י סעיף 62א(א). (5).

**מרחב תכנון מקומי בני-ברק**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**  
**שם התכנית: תוספת שימוש מסחרי במגרש מיועד**  
**למגורים ברח' קליש 4**  
**תכנית מפורטת מס' 501-0222075**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל-אביב, מופקדת

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**  
 בב/105/ב, בב/מק/729

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 648 מ"ר

רשות מקומית: בני ברק

שינויים בקוי הבניין עפ"י סעיף 62א(א)(4).  
תוספת הקלות כמותיות עפ"י סעיף 62א(א)(9).

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תותר תוספת קומת גג חלקית ובה דירת גג (ללא תוספת ממספר יח"ד המותרים במגרש) שתורכב משטחי עליות הגג ואחוזי הבניה הפנויים במגרש.
2. קו הבניין המזרחי יהיה 3.0 מ' במקום 3.5 מ' לצורך בניית ממ"ד.
3. קו הבניין הצידים (צפון) יהיה 3.15 מ' במקום 3.5 מ'.
4. תוספת אחוזי בניה שניתן לקבל בהקלה 6% בגין שיפור תנאי דיור ל 2.5% בגין קומה נוספת.
5. אם ייהרס הבניין יחזרו קווי הבניין לקדמותם.
6. הבינוי הסופי יתאם עם מה"ע בהיתר הבנייה, לרבות לגבי עיצוב אדריכלי, שיפוץ הבניין עפ"י הצורך וכדו'.
7. הבטחת יציבות הבניין הקיים בזמן הבנייה.
8. חלקי הבניין הקיימים החורגים מקווי הבניין שעפ"י תכנית זו יותרו כל עוד הבניין קיים.
9. חלוקה או תוספת של יח"ד תהיה סטייה ניכרת.
10. לא תותר כל בנייה, למעט מתקנים טכניים, מעל לקומת הגג החלקית שעפ"י תכנית זו.
11. ניוד אחוזי בניה בין הקומות.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, רח' דוד המלך 11, בני-ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

חנוך זייברט  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה בני ברק

#### **מרחב תכנון מקומי בת ים** **הודעה בדבר הכנת הודעה לפי סעיפים 77 ו-78**

**מס' 502-0307074**

**תכנית שימור בת ים (בי/700/מק)**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 ו-78 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מס' 502-0307074 - בי/700/מק - תכנית שימור בת ים.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

פירוט בי / 2 / א

#### השטחים הכלולים, מקומם וגושים/ חלקות לתכנית:

כל תחום שיפוט העיר בת ים

#### מטרות התכנית:

הודעה על הכנת תכנית שימור ע"פ סעיף 77 לחוק וקביעת תנאים להיתרים בתקופת הביניים ע"פ סעיף 78 לחוק.  
מטרת תכנית השימור לקבוע כללים וכלים לשימור אתרי המורשת של בת ים, על ידי הגדרת רשימה של מרחבים, מתחמים ומבנים לשימור, והנחיות תיעוד ובינוי מתאימות.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת רשימת מרחבים, מתחמים ומבנים לשימור.
2. קביעת הוראות לגבי מרחבים ומתחמים לשימור.
3. קביעת הוראות למבנים לשימור בנוגע לתיעוד, איסור הריסה, טיפול במבנים מסוכנים, שיפוצים, שינויים ותוספות בניה.
4. קביעת הוראות לגבי שילוט אתרים לשימור.
5. קביעת הנחיות להכנת תכניות עיצוב אדריכלי והוצאת היתרי בניה.

#### מדיניות לתקופת הביניים:

א. תנאים להכנת תוכנית מפורטת:

כל תכנית מפורטת חדשה הכוללת אתר מנספח רשימת האתרים לשימור תובא לאישור וועדת השימור העירונית.

ב. תנאים למתן היתרי בניה לאתרי שימור שהנם מבנים כמוגדר בתכנית זו:

1. כל דיון בוועדה המקומית בהיתר בניה לאתר מנספח רשימת האתרים לשימור יתקיים לאחר המלצה של וועדת השימור העירונית.
2. דיון בוועדת השימור העירונית יתקיים על רקע תיק תיעוד מקדים לפי הנחיות מנהל התכנון, שישלח לחברים ולמשקיפים בוועדה לפחות שבוע ימים טרם הדיון.
- ג. תנאים למתן היתרי בניה עבור מתחמים לשימור כמוגדר בתכנית זו:

1. כל דיון בוועדה המקומית בהיתר בניה לאתר מנספח רשימת האתרים לשימור יתקיים לאחר המלצה של וועדת השימור העירונית.
2. דיון בוועדת השימור העירונית יתקיים על רקע תיק תיעוד מקדים לפי הנחיות מנהל התכנון, שישלח לחברים ולמשקיפים בוועדה לפחות שבוע ימים טרם הדיון.
3. למרות האמור בסעיף 1, בקשה להיתר בניה, ע"פ תכנית מאושרת, בתחום שכונות רמת יוסף, רמת הנשיא וקרית באבוב אינה טעונה אישור וועדת השימור, למעט בקשה הכוללת הריסת בניין בכללותו או מרביתו.
4. למרות האמור בסעיף 1, בקשה להיתר בניה ע"פ תכנית מאושרת, בתחום האתרים 'מקבץ

## גושים וחלקות בתכנית:

מוסדר:

- גוש 7120, חלקי חלקות: 141  
גוש 7138, חלקות: 166-167, 170-177, 187, 190-196, 315, 323, 342, 354, 368, 370, 376, חלקי חלקות: 331  
גוש 7139, חלקות: 96-101, 106-109, 113-114, 225-226, 246-247, 249-251, 263, 255  
גוש 7142, חלקות: 65, 67-68, 73, 152, 175-180, 182-183, 186-188, 193, 197-198, חלקי חלקות: 184-185, 191, 200  
גוש 7143, חלקות 3, 7-9, 59-61, 67, 70, 77-81, חלקי חלקות: 17  
גוש 7145, חלקות 3, 7, 34, 90-91, 143, 146, 154-155, 157-160, 165, 167, 170, חלקי חלקות: 163  
גוש 7146, חלקות: 17-21, 249, 253, 257-262, 273-277, 280, 282, 287, חלקי חלקות: 270, 278, 286, 291-290

## השינויים המוצעים:

- הכנת תכנית על פי סעיף 77 לחוק שעיקרה:
  - שינוי קווי בניין כך שיותר קו אפס קדמי וצידי.
  - תוספת שטחים לשימוש מסחר ותיירות כולל סגירות חורף, רחבות חוף בחיפוי דקים.
  - הוספת שימושים למסחר ומלונאות כך שיתאפשרו בכל המגרשים.
  - הפחתת תקני חניה למסחר.
  - שינוי הוראות בינוי כך שתהיה גמישות במספר קומות ובצפיפות לפרוייקטים מתוקף תמ"א 38.
  - הגדרת רחוב בן גוריון כדרך נוף ממונתת תנועה ומוטת הולכי רגל.

2. תנאים להוצאת היתרי בניה על פי סעיף 78 לחוק:

- לא יינתן היתר בניה ו/או הריסה ו/או פיתוח לבניין חדש או קיים ו/או אישור להקלה ו/או אישור לשימוש חורג מתב"ע בתוקף בתחום המקרקעין הכלולים בתחום התכנית כמפורט לעיל, אשר לדעת הוועדה המקומית עלול לפגוע במגמות התכנון החדש. על אף האמור לעיל, הוועדה המקומית רשאית להתיר שיפוץ, תחזוקה וחיזוק של מבנים קיימים וכן הקמת מבנים ארעיים, עם או ללא תנאים המותרים כדן, במגמה להתאימם לתכנון החדש או בלבד שיובטח פינויים המלא בעת שיידרש לכך, לשם מימוש התכנית.
- תוקף התנאים ל-3 שנים או עד להפקדת התכנית, לפי המועד המוקדם מבניהם.

יוסי בכר

יו"ר ועדת המשנה

לתכנון ולבנייה בת ים

החשמונאים, 'מקבץ טרומפלדור', 'מקבץ הגבול', מעונות ים, ורמת ים, אינה טעונה אישור וועדת השימור, למעט בקשה הכוללת הריסת מרבית הבניין ו/או בניה החורגת מקווי הבניין המאושרים.

- למרות האמור בסעיף 1, בקשה להיתר בניה ע"פ תכנית מאושרת, בתחום שכונות עמידר ושיכון ותיקים אינה טעונה אישור וועדת השימור, למעט בקשה לבניה החורגת מגובה שלוש קומות.
- למרות האמור בסעיף 1, בקשה להיתר בניה ע"פ תכנית מאושרת בתחום האתרים הנופיים 'שדרות העצמאות' ו-'טיילת ממערב לרחוב בן גוריון' אינה טעונה אישור וועדת השימור, למעט בקשה הכוללת עקירת עצים בוגרים ו/או את הקיוסק בשדרות העצמאות.
- תוקף התנאים יהיה לתקופה של שנתיים.

ד. עבודת וועדת השימור:

- נציג מתכנתת המחוז ויועץ השימור לוועדה המחוזית יוזמנו לכל דיון בוועדת השימור העירונית.
- פעם בחצי שנה ועדת השימור העירונית תשקול גריעת או הוספת אתרים לרשימת האתרים לשימור או תצמצם מגבלות בניה ע"פ המלצת וועדת השימור העירונית או ביזמתה, כל זאת על בסיס תיק תיעוד מקדים שיוגש אליה.

## מרחב תכנון מקומי בת ים

### הודעה בדבר הכנת תכנית מס' 502-0354647

#### שם התכנית: בי/1/506/מק – הרחבת מסחר

#### ומלונאות ברחוב בן גוריון

מנסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 ו 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר הכנת תכנית והגבלת הוצאת היתרי בניה מס' 502-0354647 - בי/1/506/מק – הרחבת מסחר ומלונאות ברח' בן גוריון.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/ 9/13 א

כפיפות תמא/ 13/ים - תיכון

כפיפות תממ/ 5

שינוי בי/ 2 א

שינוי בי/ 201

שינוי בי/ 30 א

#### תחום התכנית:

שורת החלקות הראשונה בדופן המזרחית של רחוב בן גוריון ועד קצה דופן הרחוב והטיילת המערבית. גבול התכנית בצפון- אזור בור הסיד, ומדרום- רחוב יצחק שדה.

## מחוז חיפה

### מרחב תכנון מקומי חדרה הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר חד/מק/761ח

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר חד/מק/761ח - החלפת שטחים - שחר יוסי.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
חד/761

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: חדרה  
גבעת-אולגה מדרום לשכונת אלי כהן ולרח' במצע עזרא.

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 10572 חלקות במלואן: 241

**עיקרי הוראות התכנית:**  
איחוד וחלוקה של מגרשים.

**עיקרי התכנית:**

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י העברת שצ"פ מצידה המזרחי של החלקה לצידה המערבי מבלי לשנות את שטח המגרשים.
2. שינוי מרחק בין מבנים מ- 8 מ' מצב מאושר ל-6 במצב מוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/08/2015 ובליקוט פרסומים מס' 7134, בתאריך 28/10/15.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה, כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303728. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה.

צביקה גנדלמן

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

### מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 303-0223339

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
שינוי חכ/9

**השטחים הכלולים ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.א חוף הכרמל  
כתובת: ישוב: מעגן מיכאל

## גושים/חלקות לתכנית:

גוש 10971 חלקות בחלקן: 6

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין מערבי במתחם 10 בין יעוד מגורים ליעוד שפ"פ כפי שהוגדר ע"י תכנית חכ/9' מקו בניין 4 מ' לקו בניין 0.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טלפון: 04-8136215, העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל-ים 15 א חיפה, טלפון: 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

כרמל סלע

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבניה חוף הכרמל

## מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 351-0088575

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ל- מ / 196 / א / מנשה

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מנשה

ישוב: קציר

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20462 מחלקה: 26 עד: 26 שלם

### עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת קווי בנין ותוספת קומה ותוספת שטחים עיקריים לצורך מתן לגליזציה למבנה קיים .

### עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קו בניין אחורי, מהמצב המאושר 5 מ' למצב מוצע 3.4 מ' כמסומן בתשריט.
2. תוספת שטחים עיקריים מ-50% ממצב המאושר ל-54% במצב המוצע.



3. תוספת קומה מתחילת למפלס הכניסה, כך שיתורו סה"כ 3 קומות לשימושים עיקריים, וקביעת גובה המבנה ביחס למפלס הכניסה הקובעת .

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה. טל' 8616222-04)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

### **מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה** **הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מספר** **351-0226753**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה.

#### **המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ל- מ/ 276

שינוי ל- מ/ 345

#### **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מנשה

ישו: גן שומרן

#### **גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10080 מחלקה: 168 עד: 168 חלקי

#### **עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת מצב קיים, שינוי קווי בנין - כל בניה חדשה תהיה לפי תכנית מאושרת מ/276 ו- מ/345.

#### **עיקרי הוראות התכנית :**

1. כל הוראות תכנית מ/276 יחולו על תכנית זו.
2. שינוי קו בניין לדרך מס 20 לפי בניה קיימת 3-8.3 מ' במקום 5 מ'.
3. שינוי בקו בניין לדרך מס' 10 לפי בניה קיימת 3.3 - 2.70 מ' במקום 5 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי

הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה. טל' 8616222-04)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אילן שדה  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה מנשה-אלונה

### **מרחב תכנון מקומי עירון** **הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'** **354-0114637**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מופקדת תכנית מס' 354-0114637, שינוי לתוכנית מתאר מס' 400/ג

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:** אום אל פחם

#### **גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמות
20305	12

#### **עיקרי הוראות התוכנית:**

חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789-04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פליים 15 א' טל. 8633448-04. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### **מרחב תכנון מקומי עירון**

### **הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'** **354-0130591**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון

ולבניה עירון, מופקדת תכנית מס' 354-0130591, שינוי לתכניות מתאר מס' ע/340.

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:** אום אל פחם

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
20411	43	-----
20345	-----	119

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- (א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.
- (ב) שינוי בקווי בניין לעניין מבנים קיימים.
- (ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- (ד) שינוי בגודל מגרש מינימלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת"ד 241, עארה 30025, טל. 04-6351789, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

**מרחב תכנון מקומי עירון**

**הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'**

**354-0200014**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מופקדת תכנית מס' 354-0200014, שינוי לתכניות מתאר מס' ע/במ/358

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:** בבאקה אל גרבייה

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן
8759	29

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- (א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.
- (ב) הקטנת קווי הבניין לעניין מבנים קיימים.
- (ג) שינוי גודל מגרש מינימלי.
- (ד) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת"ד 241, עארה 30025, טל. 04-6351789, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

**מרחב תכנון מקומי עירון**

**הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מופקדת תכנית מס' 354-0228270, שינוי לתוכניות מתאר מס' ע/במ/358

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

באקה אל ג'רבייה

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן
8758	14

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- (א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.
- (ב) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- (ג) שינוי בקווי בניין לעניין מבנים קיימים.
- (ד) שינוי בגודל מגרש מינימלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת"ד 241, עארה 30025, טל. 04-6351789, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

## מרחב תכנון מקומי עירון

### הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0205666 שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/119.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: עארה

### גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר	חלקות בחלקן
12149	8

### עיקרי הוראות התוכנית:

(א) שינוי בקווי בניין

(ב) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פרסמה בעיתונות ביום 19/12/2014, בילקוט הפרסומים מס' 7003 ביום 11/3/2014 התשע"ה, עמ' 4047.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה, טלפון 04-8633448, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

נאדר יונס

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבניה עירון-ואדי עארה

## מרחב תכנון מקומי השומרון

### הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מקומית מס'

353-0223263

### שם התכנית: חלקות 96, 97 בגוש 11302, זכרון יעקב

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה השומרון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה מאושרת

### גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11302 מחלקה: 96 עד: 96, חלקי/שלם: שלם

גוש: 11302 מחלקה: 97 עד: 97, חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 3.072

### יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: חפאג / 57

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 11

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 1121 א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 127

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 207

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 300

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / 390

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / מק / 383 א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית: ש / מק / 950 א

## מטרת התכנית

עיון זכויות הבניה והוראות הבניה מתוקף תכנית המתאר תוך הוספת 6% שטח עיקרי שניתן היה לקבל בהקלה ושינוי קו בנין צידי מ-4 מ' ל-3 מ'.

### עיקרי הוראות התכנית:

(א) שינוי קו בנין צידי מ-4 מ' ל-3 מ' לפי סעיף 62א (א) ס.ק. (4).

(ב) תוספת 6% שטח עיקרי שניתן לקבל בהקלה לפי סעיף 62א (א) ס.ק. (9).

הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונות בתאריך 22/05/2015 ובילקוט פרסומים מס' 7063, בתאריך: 24/06/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, רח' המייסדים 52, זכרון יעקב, טלפון: 04-6305522 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפל"ים 15/ב חיפה. טלפון: 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## מרחב תכנון מקומי השומרון

### הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדה תכנית מפורטת

353-0241661 מספר

נמסרת בזו הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס' 353-0241661, שפורסמה בעיתונים ביום 22/05/2015 ובילקוט פרסומים מס' 7063, עמוד 6725, בתאריך 24/06/2015.

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש / 391

שינוי ש / במ / 558

שינוי ש / מק / 1527

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדיס

ישוב: פרדיס

פרדיס-גבעת פרדיס מול בית ספא אלפורוק

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11285 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

גוש: 11285 מחלקה: 73 עד: 73 חלקי

גוש: 11285 מחלקה: 74 עד: 74 שלם

גוש: 11285 מחלקה: 75 עד: 75 שלם

גוש: 11285 מחלקה: 76 עד: 76 שלם

גוש: 11285 מחלקה: 700 עד: 700 חלקי

גוש: 11285 מחלקה: 703 עד: 703 שלם

גוש: 11285 מחלקה: 750 עד: 750 חלקי

גוש: 11285 מחלקה: 1001 עד: 1001 שלם

גוש: 11285 מחלקה: 1002 עד: 1002 חלקי

### עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך מאושרת לצורך יצירת תוואי דרך רחבה בתחומה ניתן להקצות מפרצי חניה לציבור איחוד חלק

**מרחב תכנון מקומי מודיעין**  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**  
**420-0220947**

**שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/1/4**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0220947, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/1/4.

**מיקום התכנית:**

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הפרחים, רח' דפנה 7-13.  
קואורדינטות: ציר X: 200991  
קואורדינטות: ציר Y: 645900

**גוש וחלקה:**

גושים: 5655 חלקה בשלמותה: 5,7,9,11

**מטרות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה מ"ר עיקרי ליח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בניה לדירות גג לשימוש בחלל גג קיים.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20.04.2015 ובילקוט פרסומים מס' 7.46 מיום 28.05.2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טלפון: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

**מרחב תכנון מקומי מודיעין**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**  
**420-0250902**

**תכנית מד/מק/46/6 תוספת זכויות בנייה**

**שרה אימנו 98-110, בוכמן מודיעין**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0250902, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/3/6 א ו-מד/במ/6.

**מיקום התכנית:**

מודיעין-מכבים-רעות, רחוב שרה אימנו 98-110, שכונת מוריה  
קואורדינטות ציר X: 200800  
קואורדינטות ציר Y: 643125

**גוש וחלקה:**

גושים: 5819 חלקות בשלמותן: 8,9,28

מתחום התכנית, שינוי קווי בניין, שינוי הראות בינוי על ידי תוספת קומות ובגובה המבנים, תוספת בשטחי הבניה וקביעת שטחי שרות ליחידה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב, טל': 04-6305522.

ארנון גלעד

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה השומרון

**מחוז מרכז**

**מרחב תכנון מקומי מודיעין**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**  
**420-0213637**

**תכנית מד/מק/15/20 שינוי לתכנית מתאר מקומית**  
**מד/20, מד/מק/1/20**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0213637, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/20 ו-מד/מק/1/20.

**מיקום התכנית:**

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב, אזור המלאכה, מגרש 225.

קואורדינטות: ציר X: 196450

קואורדינטות: ציר Y: 643475

**גוש וחלקה:**

גושים: 5893 חלקה בשלמותה: 5

**מטרות התכנית:**

שינוי קווי בניין במגרש 225.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי קו בנין צידי שמאלי מ – 17 מ' ל – 7.5 מ'.  
ב. שינוי קו בניין אחורי מ – 8 מ' ל – 6.5 מ'.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08.05.2015 ובילקוט פרסומים מס' 7080 מיום 22.07.2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טלפון: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

## מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה בעבור דירות גן.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה 66 מ"מ
2. תוספת זכויות בנייה 15 מ"ר לשטח עיקרי ביציאה מהסלון;
3. שינוי קו בניין אחורי נקודת ל – 2מ' בחלקה 8.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01.04.2015 ובילקוט פרסומים מס' 7025 מיום 27.04.2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טלפון: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 8:30-12:00 וביום ב' 13:30-17:00 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

## מרחב תכנון מקומי מודיעין

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

**420-0326272**

### שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/20

**1/מד/מק/120**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0326272, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/20, מד/מק/120.

## מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב רחוב הסתת קואורדינטות ציר X: 196550  
קואורדינטות ציר Y: 643675

## גוש וחלקה:

גוש: 5892, חלקות בשלמותן: 51,52

## מטרות התכנית:

הגדלת סך זכויות הבניה במגרש.

## עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת סך זכויות הבניה ב-40% מ-60% שהינם סך השטחים המאושרים לבניה לפי תכנית מד/20 לסה"כ 84% שטח בניה מותר לפי סעיף 62 א (א) (3) (א) ולפי סעיף 62 א (א) (3) (ב).

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע,

בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל" 08-9726058. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבניה מודיעין

## מרחב תכנון מקומי נתניה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר

**408-0265736**

### נת/מק/61/552 - בניה חדשה - רח' הרצוג-

### חב' י.יסבח ובניו בע"מ - צפון נתניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מספר 408-0265736

## המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי לתוכנית נת/100/ש/1

שינוי לתוכנית נת/7/400

## השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת: רחוב: הרצוג יצחק, שכונה: מרכז העיר

השטח המדובר נמצא בין בנין מס' 14/14 א' ובנין מס' 16

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8273 חלקי חלקות: 249

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ליבוי בהתאם לסעיף 62א(א) (5) לחוק ע"י תוספת קומות ממרתף + 4.ע.ע. + בניה על גג לקומת כניסה גבוהה חלקית (כולל קומת ביניים) + 7 ק' + גג טכני.
2. תוספת מספר יח"ד מ- 8 ל- 13 יח"ד עפ"י סעיף 62א(א) (8) לחוק.
3. תוספת שטח כולל לבניה מ- 1,997 מ"ר ל- 2,500 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א) (1) (2) המהווה תוספת של % 25.18 מהזכויות המותרות.
4. שינוי קווי בניין עפ"י 62א(א) (4) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה, משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00 כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים

**מרחב תכנון מקומי נתניה**  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מספר 408-0168492**  
**נת/מק/20/401/א-25 - דיור מוגן**  
**במתחם הקניון עיר ימים**

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0168492 המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

**שינוי לתוכנית**

שינוי נת/400/7  
שינוי נת/20/401/א  
שינוי נת/7/20/401/א  
שינוי נת/10/20/401/א

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית - נתניה.  
רחוב: שז"ר זלמן שכונה: רמת פולג

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 9043 חלקות במלואן: 12

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. ניוד שטחי שרות בסך 9,000 מ"ר מקומות המרתפים לקומות עליונות עפ"י סעיף 62א(א)9.
2. הגדלת מספר קומות לדיור המוגן מ-20 קומות ל-25 קומות עפ"י סעיף 62א(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/10/2015 ובילקוט הפרסומים מספר 7112, בעמוד 8687, בתאריך 07/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' מוצקין 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ש. ש.

יו"ר ועדת המשנה  
לתכנון ולבנייה נתניה

**מרחב תכנון מקומי פתח תקווה**  
**הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מספר**  
**410-0251702**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר 410-0251702

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי 2000  
שינוי במ/ 2003 / 3

בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית / ערר (כתובת: רח' מוצקין 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**מרחב תכנון מקומי נתניה**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר**  
**408-0294470**

**נת/מק/30/760 - יוצמן תעשיות עץ - רחוב האורג -**  
**אזה"ת ק. אליעזר**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מספר 408-0294470

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי לתוכנית 7/400  
שינוי לתוכנית א/3/348  
שינוי לתוכנית ח/3/348/א-הסהב

**השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:**

רשות מקומית - נתניה.  
רחוב: האורג 21 שכונה: אזה"ת ק. אליעזר

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 8236 חלקי חלקות: 30

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א)4.
- ב. ניוד זכויות מקומות עליונות לקומת הקרקע עפ"י סעיף 62א(א)9.
- ג. שינוי תכנית עפ"י סעיף 62א(א)9.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00 כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית / ערר (כתובת: רח' מוצקין 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**גושים חלקות:**

גוש: 6360 מחלקה: 301 עד: 301 שלם

**גבולות:**

מרכז מסחרי קיים בתוך שכונת מגורים, מגרש מוסדר

**כתובות:**

שכונה: רחוב: יעל רום מס' בית: 8

**מטרות התכנית:**

תכנית זו בא להוסיף זכויות בניה, שטח עקרי לבנין קיים וניוד שטח שרות מתת קרקעי לעל קרקעי

1. תוספת שטח עקרי של 210 מ"ר לבנין לפי סעיף 62(א) 16

2. העלאת שטח שרות תת קרקעי לעל קרקעי בשטח של 100 מ"ר

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבנין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטלפון: 03:9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה – מרכז מידע תכנוני – איתור תכניות בניין עיר.

כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בנין עיריית פתח תקווה קומה 4 חדר 326 רחוב העלייה השנייה 1 פתח-תקווה. שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 – 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 – 18.00 טלפון- 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אוראל בוסו  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה פתח תקווה

**מחוז הצפון**

**מרחב תכנון מקומי גליל עליון**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 253-0309500**

מנסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

תואמת ל- גע/תש/0133

שינוי ג/13646

כפופות תמא/35

כפופות תממ/2/9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוב: יראון

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 14283 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 14283 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

גוש: 14288 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

**מטרות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה מחדש בין אזור הספורט והנופש לאזור המגורים הצמוד לו.

2. שינוי קווי בניין.

**הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה על פי סעיף 62(א) (1) לחוק.

2. שינוי קווי בניין על פי סעיף 62(א) (4) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**מרחב תכנון מקומי גליל עליון**

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר**

**גע/מק/271**

מנסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר גע/מק/271 – איחוד וחלוקה בתחום המחנה.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ל- ג/14457

שינוי ל- ג/15165

שינוי ל- גע/תש/0001

גובלת ל- גע/מק/154

גובלת ל- גע/מק/179

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גליל עליון  
ישוב: הגושרים

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13292 מחלקה: 8 עד: 12 חלקי  
גוש: 13292 מחלקה: 15 עד: 16 חלקי

## מטרות התכנית:

שינוי חלוקה מאושרת בתחום המחנה, קיבוץ הגושרים

## הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק הכולל:

- שינוי לחלוקה מאושרת המגרשי מגורים בתא שטח 101 (מגרשים D63-A63) ובתא שטח 103 (מגרש B36)

- שינוי גיאומטרי של מגרש חניה ציבורית (תא שטח 401-403) ודרך משולבת (תא שטח 405-406)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/01/2015 ובילקוט פרסומים מספר 6996, עמוד 3820, בתאריך 25/2/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גוש: 14288 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי  
גוש: 14288 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי  
גוש: 14288 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

## מטרות התכנית:

- איחוד וחלוקה בין אזור תעשייה, תעסוקה ומבני משק, תוך שמירה על סה"כ היעודים.
- שינוי קווי בניין.
- קביעת הוראות בנושא זכות מעבר.

## הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה על פי סעיף 62א(א)(1) לחוק.
- שינוי קווי בניין על פי סעיף 62א(א)(4) לחוק.
- קביעת הוראות בנושא זכות מעבר 62א(19) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/05/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7083, עמוד 7598, בתאריך 28.7.2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני בן-מובחר  
יו"ר ועדת המשנה  
לתכנון ולבנייה גליל עליון

## מחוז הדרום

### מרחב תכנון מקומי אילת

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 602-0195412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0195412 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס' 2/146/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

רשות מקומית אילת  
רחוב: חורב 5 ישוב: אילת, בית 261

## חלקות בשלמותן :

גוש: 40009 חלקה: 192

המבקש: חיים שלום

## עיקרי הוראות התכנית:

- העברת זכויות מקומת הקרקע לקומה א' לפי סעיף 62א(9) בחוק.
- מותר שטח עיקרי בקומת קרקע 50%, מוצע 46%.
- מותר בקומה א' שטח עיקרי 25%, מוצע 29%.
- סה"כ 75%.

## מרחב תכנון מקומי גליל עליון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 253-0260620

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 253-0260620 - יראון - איחוד וחלוקה אזור תעשייה ומבני משק

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/13646

כפיפות תממ/35

כפיפות תממ/9/2

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוב: יראון

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14280 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי  
גוש: 14280 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי  
גוש: 14280 מחלקה: 48 עד: 48 חלקי  
גוש: 14283 מחלקה: 12 עד: 12 בשלמות  
גוש: 14283 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי  
גוש: 14283 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי  
גוש: 14283 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי  
גוש: 14283 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי



התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ת"ד 14, אילת 88000, טלפון 08-6367114/5 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת"ד 68, באר-שבע 84100, טלפון 08-6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה אלמקייס  
מ"מ יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה אילת

**מרחב תכנון מקומי באר שבע**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית : 605-0197079**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0197079

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
27 / 107 / 03 / 5 שינוי/כפיפות  
8 / 107 / 03 / 5 שינוי/כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: באר שבע  
שכונה: א' רחוב: כצנלסון ברל מס': 16

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 38129 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי  
גוש: 38129 מחלקה: 13 עד: 13 שלם  
גוש: 38129 מחלקה: 85 עד: 85 חלקי

**מטרת התכנית:**

שינוי לתכניות מס' 8/107/03/5, 27/107/03/5 במגרש מגורים בעל 4 יחידות דיור עבור דירה מס' 16/3 בלבד על ידי:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה מ-526.4 מ"ר ל-609.8 מ"ר על ידי הוספת שטח עיקרי בהיקף של 83.4 מ"ר לדירה מס' 3 הנמצאת בקומה א'.
2. תוספת קומה לדירה מס' 3 להקמת דירת .
3. שינוי וקביעת קווי בניין .
4. קביעת מבנים להריסה .
5. הגדלת תכנית קרקע .

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובניה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15, באר שבע, טלפון: 08-6463656

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות

- ב. שינוי במרווחי קווי בניה: לפי סעיף 62א (4) בחוק. קו בניין קדמי דרומי: מותר 4 מ', מוצע 3.8-4.5 מ'.
- ג. קו בניין צפוני: מותר 4 מ', מוצע 0 מ'.
- ג. תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א (8) בחוק. לבית 261/1: מותר 1 יח"ד, מוצע 2 יח"ד .
- ד. קביעת הנחיות בינוי לפי סעיף 62א (5).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14, אילת טלפון: 08-6367114. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר-שבע 84100 טלפון: 08-6263820

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**מרחב תכנון מקומי אילת**

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר**  
**602-0177717**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0177717 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 4/18/5 על כל הרואותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

**המבקש:** סטניסלב דוברובצ'נקו

**שטח התכנית:** 1.971 דונם

**מיקום:**

בגוש 40025 חלקה 8, סמטת ערד, מס' 897, אילת התכנית הופקדה ב.פ. מס' 7004 מיום 16/03/15 וביום 14/04/15 נקבעה התכנית שאינה טעונה אישור- לפי סעיף 109 (א) לחוק התכנון והבניה.

א. שינוי יעוד מאזור מגורים 3-4 קומות למגורים ב' - השינוי נובע מעדכון לנוהלי מבא"ת.

ב. תוספת זכויות בנייה:  
קיים - 2421.50 מ"ר, מוצע - 2509.60 מ"ר:-  
סה"כ תוספת 88.08 מ"ר ,  
מאפשרת תוספת בנייה של 44.60 מ"ר - לדירות מס' 7 ו-43.48 מ"ר לדירה מס' 15 בלבד. על פי סעיף 62א(א)12

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/12/14 ובילקוט הפרסומים מספר 7004\_ התשע"ה, עמוד 4089, בתאריך 16/03/15

התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
ממכיות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989 .

### **מרחב תכנון מקומי ירוחם**

#### **הודעה בדבר הפקדה תכנית מפורטת מס'**

**612-0375816 הגדלת מספר יחידות דיור במגרש 2**

#### **שכונת אלי כהן, ירוחם.**

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 (א) לחוק  
התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי במשרדי הודעה  
המקומית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה  
מקומית לתכנון ולבניה ירוחם מופקדת תכנית מפורטת  
מס' 612-0375816, שינוי לתכנית מס' 33/107/02/26.  
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

קואורדינטה X193714

קואורדינטה Y544469.

#### **גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גוש: 39639 מוסדר, ח"ח 1.

#### **מטרת התכנית :**

הגדלת מס' יח"ד במגרש מס' 2 לפי סעיף 62(א) סעיף  
קטן 8.

#### **כתובת :**

רחוב ההגנה, שכונה אלי כהן, ירוחם.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות  
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין  
בקררקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את  
עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי  
סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים  
ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, לוועדה המקומית לתכנון ובניה ירוחם,  
בורגשטיין ת.ד.1 ירוחם טלפון: 08-6598261

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן  
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת  
את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות  
התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989 .

### **מרחב תכנון מקומי ירוחם**

#### **הודעה בדבר הפקדה תכנית מפורטת מס'**

**612-0381608 הרחבת שטח ציבורי**

#### **להקמת תחנת כיבוי אש, ירוחם.**

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 (א) לחוק  
התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי במשרדי הודעה  
המקומית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה  
מקומית לתכנון ולבניה ירוחם מופקדת תכנית מפורטת  
מס' 612-0381608 , בכפוף לתכנית מס' 122/02/26.  
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

קואורדינטה X193776

קואורדינטה Y543892.

### **מרחב תכנון מקומי באר שבע**

#### **הודעה בדבר הפקדת תכנית : 605-0290973**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון  
והבניה, תשכ"ה – 1965 כי במשרדי הועדה המקומית  
לתכנון ובניה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית  
מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0290973

#### **המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

155/102/02/5 כפיפות, 20/128/03/5 כפופה,  
22/128/03/5 כפופה, 3/128/03/5 כפופה, 645/ד כפופה

#### **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: באר שבע, שכונה: רחוב: מבצע דני מס': 44

#### **גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 38088 מחלקה: 127 עד: 127 שלם

#### **מטרת התכנית:**

שינוי לתוכנית 3/128/03/5 במגרש מס' 35, מגורים חד  
משפחתי, ברח' מבצע דני 44, שכונה ו', ע"י:

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה מ-207 מ"ר ל-332 מ"ר.  
- שטח עיקרי: מ-176 מ"ר (40% משטח המגרש)  
ל-273 מ"ר.

- הגדלת שטחי שרות ל-59 מ"ר. עבור: מקלט (ע"פ  
היתר קיים) - 8 מ"ר, כניסה מקורה - 16 מ"ר, מרפסת  
זיזית- 12 מ"ר, חניה - 15 מ"ר, מחסן - 8 מ"ר.

2. קביעת קווי בניין .

3. קביעת תכנית מרבית של 41% .

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות  
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע,  
בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע  
על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק,  
רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של  
הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד.  
15, באר שבע, טלפון: 08-6463656

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן  
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת  
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות  
התכנון והבניה ( סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
ממכיות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989 .

טל אל-על

יו"ר ועדת המשנה

לתכנון ולבניה באר שבע

## **גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גוש: 39608 מוסדר, חלק מחלקה 109, גוש: 39609  
חלק מחלקה 11 וגוש: 399912 לא מוסדר.

## **מטרת התכנית:**

הגדלת שטחים לצורכי ציבור ויצירת מגרש לתכנת כיבוי  
אש לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 3.

## **כתובת:**

שדרות וורדימון, ירוחם.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות  
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין  
בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את  
עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי  
סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים  
ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, לוועדה המקומית לתכנון ובניה ירוחם,  
בורנשטיין ת.ד. 1. ירוחם טלפון: 08-6598261

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן  
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת  
את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות  
התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

## **מרחב תכנון מקומי ירוחם**

### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 902**

**612-0343061 מבנים ומוסדות ציבור במגרש 902**

### **בפית רח' בורנשטיין ורש"י, ירוחם.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה תשכ"ה 1965, בדבר אישור בדבר אישור תכנית  
מפורטת מספר 612-0343061 מבנים ומוסדות ציבור  
במגרש מס' 902 בפית רח' בורנשטיין

## **המהווה שינוי לתכנית מס' 902**

115/03/26 א, ו- 1/2001/מק/26. תכנית שמכוחה ניתן  
להוציא היתרים או הרשאות.  
קואורדינאטה X193891  
קואורדינאטה Y543811.

## **גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גוש: 39608 מוסדר, חלק מחלקה 109, גוש: 39886  
חלק מחלקה 2 וגוש: 39912 לא מוסדר.

## **מטרת התכנית:**

1. הקמת מגרש למבנים ומוסדות ציבור (תא שטח מס' 902) על ידי איחוד מגרשים לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 1.
2. הגדלת שטח הכולל המותר לבניה במגרש עד 500 מ"ר לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16(א)(1).
3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

## **כתובת:**

פינת רח' צבי בורנשטיין ורח' רש"י, ירוחם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
22.10.2015 ובילקוט הפרסומים מס' 7133 עמוד 720  
בתאריך 26 באוקטובר 2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה, רח' בורנשטיין ת.ד. 1, ירוחם טלפון:  
08-6598261 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרד פתוח לקהל, ובאתר האינטרנט של  
משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il) " באתר של המועצה  
המקומית ירוחם [www.yeruham.co.il](http://www.yeruham.co.il)

מיכאל ביטון

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבניה ירוחם

## **מרחב תכנון מקומי נתיבות**

### **הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר**

**609-0358143**

### **שם תכנית: שכל נוה שרון, (מתחם 12) שינוי מס' 3**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון  
והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה נתיבות, ובמשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת  
מספר 609-0358143.

## **המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי 2086/מק/22

שינוי 135/03/22

שינוי 609-0185280

## **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נתיבות, שכונה: נווה שרון

## **גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 39947 חלקות בשלמות-

118,119,120,121,122,123,129,131 ח"ה - 2,3,6

גוש: 39948 חלקות בשלמות-134,135,141

ח"ה - 8,9,133

גוש: 39949 חלקות בשלמות -

126,127,128,130,131,135 ח"ה - 5,3,129,133

גוש: 39950 ח"ה 138,139

גוש: 100278 ח"ה 4

## **מטרות התכנית:**

1. קביעת מספר קומות מזערי לבניה רווה.
2. שינוי צפיפות והעברת יחידות דיור וזכויות בניה.
3. הסדרת דרכי גישה לתאי שטח 701, 702, 706, 707

## **עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת גובה מזערי של בניה רווה ל-10 קומות ע"פ סעיף 62 א(א)(4).
2. איחוד וחלוקת תאי שטח 707 ו-708 ללא שינוי סה"כ שטח יעד הקרקע ע"פ סעיף 62 א(א)(1).
3. שינוי מספר יחידות דיור בתאי שטח 701 - 708 ללא שינוי סה"כ יחידות דיור ע"פ סעיף 62 א(א)(5).

4. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית ללא שינוי סה"כ שטחי בניה ע"פ סעיף 62א(א)(6). כדלקמן:

א. העברת 19,250 מ"ר שטחים עיקריים מתאי שטח 701, 702, 703, 704, 705 לתאי שטח 706, 707, 708 כמפורט בטבלת זכויות והוראות בנייה.

ב. העברת 6,125 מ"ר שטחי שרות מתאי שטח 701, 702, 703, 704, 705 לתאי שטח 706, 707, 708 כמפורט בטבלת זכויות והוראות בנייה.

ג. העברת 7,875 מ"ר שטחי שרות מתחת לקרקע מתאי שטח 701, 702, 703, 704, 705 לתאי שטח 706, 707, 708 כמפורט בטבלת זכויות והוראות בנייה.

5. הגדלת שטח דרכים והקטנת שטח שצ"פ ע"פ סעיף 62א(א)(5).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לברורים: 08-9938757). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר-שבע טלפון 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### מרחב תכנון מקומי נתיבות

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מספר 609-0173237

#### שם תכנית: מגורים ברחוב הרב קוק, נתיבות

ממסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 609-0173237.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 78/102/03/22

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נתיבות

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39629 מחלקה: 114 עד: 114 בשלמות

גוש: 39629 מחלקה: 115 עד: 115 בשלמות

גוש: 39629 מחלקה: 148 עד: 148 חלקי

#### מטרות התכנית:

הרחבת בית מגורים קיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי של שטח הכולל של יעוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א)(1).

ב. שינוי קווי בנין צדי-ימני מ-3 מ' ל-1.9 מ' ובאחורי מ-5 מ' ל-2.5 מ' עפ"י סעיף 62א(א)(4).

ג. תוספת 10% לשטחי שרות עפ"י סעיף 62א(א)(9).

ד. שינוי גובה מרבי של מבנה עד 10 מ' עפ"י סעיף 62א(א)(9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/11/14 ובילקוט פרסומים מספר 6939.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נתיבות ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טלפון: 08-6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה נתיבות

#### מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 7/מק/2565

#### שינוי לתכנית הבאות:

שינוי וכפיפות לתל' מס': 195/02/11.

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חורה, גוש 100518, חלקה 12, שכונה: 8, מגרש: 403.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש 403 לשיני מגרשים – 403B403, A, לפי סעיף 62א(א)(1).

2. שינוי קווי בנין אחורי ל-0.0 בחלק, קו בנין משותף ל-0.0 וקו בנין במגרש A 403 מ-5 מ' ל-1.7 מ' ו-0.7 מ' בחלק כמסומן במצב המוצע, לפי סעיף 62א(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 25.2.2011 בילקוט הפרסומים מספר 6253 בתאריך 23.6.2011 עמוד 4894

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נגב מזרחי וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד בונפלד

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה נגב מזרחי

## הודעות לפי חוק הצהרות מוות

ה"מ 123/14

בעניין: בקשה להצהרת מותם של משה ראובן יוסקביץ, ציפורה מלינסקי לבית יוסקביץ, חיים מלינסקי, פרנייה מלינסקי, גולדה מלינסקי, חיה מלינסקי, יוכבד/אווה אפוצינסקי לבית יוסקביץ, אברהם אפוצינסקי, בולק/ברל אפוצינסקי, סטפציה/שרה אפוצינסקי, חנה ושליצקה בת מושק ינקיעל וישליצקי וחיה לבית יוסקביץ, מניה/מינדל גרין לבית יוסקביץ, אסתר גרין בת מורדקה גרין ומינדלה לבית יוסקביץ, זופיה/זיסל מוסקוביץ לבית יוסקביץ, רויזה השריק לבית ינקלביץ, סלומון השריק, נתן השריק, שמעון השריק, נחמה/נטליה ינקלביץ.

### הודעה

ניתנת בזה הודעה, לפי תקנה 3 לתקנות הצהרות מוות (סדרי הדין), התשי"ג-1952, כי ביום ט"ז בחשוון התשע"ה (9 בנובמבר 2014) הגישה זופיה לנקביץ, ע"י ב"כ עו"ד דור לוי, מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן, בקשה לוועדת ערר שהוקמה על פי סעיף 27 לחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006 (להלן – החוק), להצהיר על היותם של הנ"ל נספי השואה לפי סעיף 30 לחוק.

**קרן אורבך-ברנע, עו"ד**  
מרכות ועדת ערר

## בבית המשפט לענייני משפחה בתל אביב והמרכז

תמ"ש 10485-12-15

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,

ובעניין: הצהרת מותה של הנעדרת חנה רודיטי,

והמבקש: יוסף רודיטי, מרח' צה"ל 1, כפר אז"ר, רמת גן.

### הודעה

להווי ידוע כי המבקש, פנה אל בית המשפט לענייני משפחה בתל אביב והמרכז ביום 5.12.2015 בבקשה להצהיר על מותה של הנעדרת הנ"ל.

וזה תיאורה של הנעדרת לפי הצהרת המבקש:

מקום לידתה ותאריך לידתה: עפולה, ישראל, 1930, התגוררה בכפר אז"ר.

התאריך הידוע שבו נראתה לאחרונה: לפני כמה שנים (מעל 7 שנים).

אזרחותה: ישראלית בלבד.

שמות בני משפחתה: המבקש בנה, משה טל רודיטי, ובתה נורית קרינמן.

כל מי שיש לו ידיעות על הנעדרת הנ"ל, מתבקש בזה להמציא לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט פסק דין המצהיר על פטירתה של הנעדרת החל מיום הגשת הבקשה.

**יובל חרל"פ, עו"ד**  
בא כוח המבקש

## בבית המשפט לענייני משפחה במחוז תל אביב

ת"ע 42908-11-15

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,

ובעניין: הצהרת מותו של הנעדר מקס סולומון,

והמבקש: לואיס אנאסי אורלנדו קפל, דרכון בריטי מס' 526716413, ע"י ב"כ עו"ד אפרת ישראלי, משד' דוד המלך 1, תל אביב 64953, טל' 6916375-03, פקס' 6960907-03.

### הודעה

להווי ידוע כי המבקש, פנה אל בית המשפט לענייני משפחה בתל אביב בבקשה להצהיר על מותו של הנעדר הנ"ל.

וזה תיאורו של הנעדר לפי הצהרת המבקש:

מקס סולומון, תושב חוץ בלא מס' זיהוי, שהוא בעלה של המנוחה מרי סולומון שנפטרה ביום 18.12.2006 בפירנצה, איטליה, קוד פיסקלי איטלי של מרי סולומון מס' SLMMRY25T61Z2461, ובנם של המנוחים צדוק ומרים סולומון שהתגררו ונפטרו בישראל (ת"ע 2287/87).

מקום לידתו ותאריך לידתו: עדן, תימן, בשנת 1925.

התאריך הידוע שבו נראה הנעדר בחיים: פירנצה, איטליה, בשנת 1984.

השמות והכתובות של בני משפחתו הקרובים ביותר: אחיו יעקב סולומון, מרח' פרלשטיין 9, בת ים.

כל מי שיש לו ידיעות על הנעדר הנ"ל, מתבקש בזה להמציא לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט החלטה כטוב בעיניו.

**אפרת ישראל, עו"ד**  
באת כוח המבקש

## בבית המשפט לענייני משפחה בקריית גת

ת"ע 811-07-15

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,

ובעניין: הצהרת מותו של הנעדר נחום נאום קורצמר,

והמבקש: חיים קורצמר (מדנמרק), ע"י ב"כ עו"ד אנה אלרואי.

### הודעה

להווי ידוע כי המבקש, פנה אל בית המשפט לענייני משפחה בקריית גת ביום י"ד בתמוז התשע"ה (1.7.2015) בבקשה להצהיר על מותו של הנעדר הנ"ל.

חיים קורצמר, המבקש

## בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 11118-05-15

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת א.א.ט.א. עבודות בנייה בע"מ, ח"פ 51-293779-8, מאום טובא, ירושלים 9797000,

והמבקשים: 1. אבו טיר עאמר. 2. אבו טיר מוחמד. 3. אבו טיר פדל. 4. אבו טיר סמיה. 5. אבו טיר מחמוד, ע"י ב"כ עו"ד

והמבקשים: אודליה אסולין ואח, ע"י ב"כ עו"ד טדי ארו, ממשרד עורכי דין זאב וייל ושות', רח' הלל 18, ת"ד 4148, ירושלים 91041, טל' 6251729-02, פקס' 6242877-02.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 8.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.2.2016 בשעה 10.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 25.1.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

טדי ארו, עו"ד  
בא כוח המבקשים

### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 15-11-30982

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת א.ג. בית לחם ומאפה בע"מ, ח"פ 51-448302-3,

והמבקש: מוסטפה פואז, ע"י ב"כ עו"ד ליטל פרלמוטר.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 15.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 3.3.2016 בשעה 10.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 21.1.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ליטל פרלמוטר, עו"ד  
בא כוח המבקש

### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 15-11-31015

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מ.ע. קפה הפוך בע"מ, ח"פ 51-457570-3,

והמבקש: מוחמד רמדאן מסודה, ע"י ב"כ עו"ד ליטל פרלמוטר.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 15.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.2.2016 בשעה 10.15.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת

ותד ראדא ו/או עו"ד ותד מוחמד ו/או עו"ד מנאר מוואסי ו/או עו"ד ראדא אבומוך ו/או עו"ד מראם עומר ו/או עו"ד וסיים גרה ו/או עו"ד מגד גרה, מת"ד 362, באקה אלגריבייה 30100, טל' 04-6281297/04, פקס' 04-6281295/6.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 6.5.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2016 בשעה 10.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 10.2.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ותד ראדא, עו"ד  
בא כוח המבקשים

### בבית משפט המחוזי בירושלים

פר"ק 15-09-36686

בעניין חוק העמותות, התש"ם-1980, ופקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק העמותה יעדים - סימולציות ותכניות לימוד, ע"ר 1-014331-58,

המבקש: רשם העמותות, ע"י ב"כ עו"ד מירית כנרי, מרח' השלושה 2, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.9.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את העמותה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2016 בשעה 10.30.

כל נושה או משתתף של העמותה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.30 ביום 11.2.2016.

לנושה או לחבר העמותה שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

בהתאם לתקנה 9 לתקנות החברות (פירוק), התשמ"ז-1987, המועד האחרון להגשת כתב התנגדות הוא יום 11.2.2016.

מירית כנרי, עו"ד  
מנהלת יחידת אכיפה ובקרה  
רשות התאגידים

### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 15-11-17754

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מברשת ירושלים סולושינס בע"מ, ח"פ 51-511740-51,

הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 21.1.2016.

**חסן אנבאריה, עו"ד**  
בא כוח המבקש

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

#### **בבית המשפט המחוזי בירושלים**

פר"ק 8315-12-15

**ליטל פרלמוטר, עו"ד**  
באת כוח המבקש

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת כהן אשכנזי בע"מ, ח"פ 51-367216-2 והמבקשים: עובדי החברה, ע"י ב"ב עו"ד רחל בן רחמים-סובול, ממשרד יעקב אמסטר ושות', עורכי דין, רח' יפו 216, ירושלים 94383.

פר"ק 45503-11-15

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת נחלה - הקרן לגאולת אדמות ישראל (קרני שומרון).

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 3.12.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2016 בשעה 9.00.

והמבקשים: אנדרו ניל (חנוך) אייקנהולץ ונחלת חנוך (קרני שומרון) בע"מ, ע"י ב"ב עו"ד אלחנן ויניצקי, מרח' ההסתדרות 26, פתח תקווה.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 11.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 10.3.2016 בשעה 9.00.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 9.00 ביום 18.2.2016.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 24.2.2016.

**רחל בן רחמים-סובול, עו"ד**  
באת כוח המבקשים

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

#### **בבית המשפט המחוזי בירושלים**

פר"ק 49557-12-15

**א' מרדכי ויניצקי, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת תבונה ליווי עסקי בע"מ, ח"פ 51-364084-7,

והמבקשת: בת שבע קאפ, ע"י ב"ב עו"ד אסף אוסלקה, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב, טל' 073-7961496, פקס' 03-6868099.

פש"ר 63094-11-15

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אחים שויקי 2002 מסחר והשקעות בע"מ, ח"פ 51-319122-1, מראס אלעמוד, ירושלים 9791700,

והמבקש: טהה אבו חדיר, ע"י ב"ב עו"ד חסן אנבאריה, מרח' אלרשיד 7, ת"ד 24261, ירושלים 91242, טל' 02-6275225, פקס' 02-6275226.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 29.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 3.3.2016 בשעה 11.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 29.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 3.3.2016 בשעה 11.00.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 10.3.2016.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 20.1.2016.

**אסף אוסלקה, עו"ד**  
בא כוח המבקשת

פר"ק 15-12-43517

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אי.קיו.טק. שירותי תוכן בתשלום בע"מ, ח"פ 8-494508-51,

והמבקשים: 1. יאנה אפלמן פור. 2. גלעד רפאל. 3. מורדכיב אינס, ע"י ב"כ עו"ד שלי נחום, מרח' יגאל אלון 96, בית אמפא TLV, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.12.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 16.3.2016 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 2.3.2016.

בהתאם לתקנה 9 לתקנות החברות (פירוק), התשמ"ז-1987, המועד האחרון להגשת כתב התנגדות הוא 14 ימים קודם למועד הדין.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**שלי נחום, עו"ד**  
באת כוח המבקשים

פר"ק 15-12-52912

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת קלרי - נט פיתוח תוכנה בע"מ, ח"פ 8-480648-51,

והמבקשים: עובדי החברה, ע"י ב"כ עו"ד נ' הורנשטיין ו/או ג' הורנשטיין ו/או ש"א הורנשטיין, מרח' אבן גבירול 121, ת"ד 22242, תל אביב 61222, טל' 03-5220010, פקס' 03-5270519.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 24.12.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 20.3.2016 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 1.3.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אלון הורנשטיין, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

פר"ק 15-09-35679

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מ.מ.ן ר.א.ש. סחר ויומות בע"מ, ח"פ 51-292156-0,

והמבקש: גינת גליקמן, ע"י ב"כ עו"ד מרינה כהן, ממשרד עורכי דין יעקב בלקינד, רח' נורדאו 30, פתח תקווה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.9.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 7.2.2016 בשעה 9.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 8.30 ביום 23.1.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**מרינה כהן, עו"ד**  
באת כוח המבקש

פר"ק 15-11-23176\*

בעניין חוק העמותות, התש"ם-1980, ופקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק העמותה אלדוחא, ע"ר 2-042215-58,

המבקש: רשם העמותות, ע"י ב"כ עו"ד מירית כנרי, מרח' השלושה 2, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 10.11.2015 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את העמותה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 24.1.2016 בשעה 10.00.

כל נושה או משתתף של העמותה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.30 ביום 11.1.2016.

לנושה או לחבר העמותה שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

בהתאם לתקנה 9 לתקנות החברות (פירוק), התשמ"ז-1987, המועד האחרון להגשת כתב התנגדות הוא יום 11.1.2016.

**מירית כנרי, עו"ד**  
מנהלת יחידת אכיפה ובקרה  
רשות התאגידיים

\* הערה: ההודעה פורסמה בילקוט הפרסומים 7175, בעמ' 2273 ומפורסמת בשנית בשל תיקון במס' הפר"ק.